

Smlouva o dílo č. 8.3/2019

(dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 - občanský zákoník dále jen "NOZ")

I.

Smluvní strany

1. Technické služby Lipník nad Bečvou, příspěvková organizace

Sídlo: Za Porážkou 1142

751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Ing. Dušan Pořízka, ředitel

IČO: 00097811

DIČ: CZ00097811

Zástupce ve věcech technických: Jana Slavotínková, vedoucí provozu

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

dále je objednatel

2. ARES Lipník n. B., s.r.o.

Sídlo: Svat. Čecha 1602, 751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Vasil Mádr, jednatel

IČO: 62300008

DIČ: CZ62300008

Zástupce ve věcech smluvních: Vasil Mádr

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vl. 12494

dále jen zhotovitel

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo: zakázky „**Úprava kontejnerového stání v ulici Novosady**“ dle přiložené specifikace.
2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu díla jako stavby.
3. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadání co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti a prohlašuje, že zadání porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
4. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadání a nebude v průběhu plnění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu této Smlouvy plynoucí z nepřesnosti výměr nebo počtů.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy „**Úprava kontejnerového stání v ulici Novosady**“, budou započaty 12.3.2019 a ukončeny nejpozději 31.5.2019 dle klimatických podmínek.
2. Celková nejvýše přípustná doba pro provedení díla je **max 60 pracovních dnů** ode dne zahájení stavby. Den zahájení je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu o

- předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda přebírá dílo s výhradami, či bez výhrad. V případě převzetí díla s výhradami bude v protokolu dále uveden popis vad a nedodělků a lhůta jejich odstranění.
3. Místnost střežení díla: [redacted]
 4. Platnost smlouvy je do 31.5.2019.

IV. Cena díla

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celkem bez DPH 344.173,00 Kč

Celkem bez DPH 344.173,00 Kč

Slovy: tři sta čtyřicet čtyři tisíc sedmdesát tři korun českých

2. Zhotovitel garantuje výši ceny k řádnému dokončení díla dle výzvy. Cena je dohodnuta jako cena konečná za provedení díla podle předloženého položkového rozpočtu a platí po celou dobu realizace díla.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 1.
6. Objednatel nepřipouští překročení ceny. Nabídková cena může být měněna pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.
7. **Vzhledem k naplnění § 5 odst. 1 a odst. 2 zákona o DPH, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.**

V. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Faktura bude zhotovitelem vystavena jednorázově ve výši 100 % až po realizaci díla po jeho předání bez vad a nedodělků.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
7. Vráti-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele, který je zveřejněn v registru plátců a je definovaný touto smlouvou. V případě, že zhotovitel nepoužije na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovanou touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,-- Kč.

Jakost díla

1. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

2. Pokud není v zakázce stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

VII. Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku **v délce 30 měsíců**.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokladech vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou - pokud je nelze odstranit ihned při zjištění nebo doručení oprávněného požadavku, nejpozději do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku **v délce 24 měsíců**.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a zavazuje se na stavbě dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy, ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla

IX. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. IV., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
4. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty dle předchozích ustanovení jsou splatné ve lhůtě 14 dnů ode dne obdržení jejich vyúčtování.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a dle náležitostí přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., řádně

do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu a jakosti prací. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

XI.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. Pokud se provádí oprava na stavebním objektu, který je průběžně využíván, je povinen seznámit všechny zúčastněné osoby na dodržování bezpečnosti práce a protipožárních předpisů, popřípadě ty které se budou během provádění díla v blízkosti stavebního objektu pohybovat.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Výzvu k prověření prací musí zhotovitel učinit písemně nejméně tři dny předem a to provedením zápisu do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Objednatel povolí za úplaty zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.
5. Zhotovitel si zajistí samostatně měření elektrické energie, vody a úhradu těchto spotřebovaných energií, pokud nebude dohodnuto jinak.

XII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přejímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů. Zápis a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, revizní zkoušky a zprávy, stavební deník, doklad o uložení odpadů, zápis o předání veřejných prostranství používaných k realizaci stavby zpět jejich vlastníkům.
5. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

XIII.

Ostatní ujednání

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry účastníků ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení s platností originálu.
7. Součástí každého stejnopisu smlouvy s platností originálu je příloha, která tvoří nedílnou součást smlouvy – oceněný položkový rozpočet.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým

jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.

9. Smluvní strany berou na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.

10. Přílohy smlouvy: č.1 Položkový rozpočet

Zpracovávání osobních údajů je prováděno na základě platné legislativy na ochranu osobních údajů a tím je „plnění právní povinnosti“ a dále na základě dalšího zákonného způsobu zpracovávání osobních údajů a tím je „příprava a plnění smlouvy“. Doba uchovávání je na základě skartačního řádu dle zákona o archivnictví. Ostatní informace práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů má správce uvedeny na adrese:

www.azet.cz

V Lipníku nad Bečvou dne

V Lipníku nad Bečvou dne 3.3.2019




Ing./Dušan Pořízka

Vasil Mádr

ředitel
za objednatele

jednatel
za zhotovitele

ROZPOČET

Rozpočet		JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
So 001	Dlažba žulová kostka velká, kontejnerové stání	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	Novosady, Lipník nad Bečvou, u policie	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Technické služby p.o. město Lipník nad Bečvou		
Dodavatel	ARES Lipník n.B.,s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem 344 173		
Z	PSV celkem		
R	M práce celkem		
N	M dodávky celkem		
	ZRN celkem 344 173		
	HZS		
	ZRN+HZS 344 173	Ostatní náklady neuvedené	
	ZRN+ost.náklady+HZS 344 173	Ostatní náklady celkem	
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum : 3.3.2019	Datum :	
Podpis :	Podpis: 	Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %		0 Kč
DPH	15,0 %		0 Kč
Základ pro DPH	21,0 %		344 173 Kč
DPH	21,0 %		72 276 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			416 449 Kč

Poznámka :

OZPOČET

Objevitel: Novosady, Lipník nad Bečvou, u policie
Objekt: Dlažba žulová kostka velká - kontejnerové stání
Objednatel: Technické služby pro město Lipník nad Bečvou
Objednatel: ARES Lipník n.B. s.r.o.

JKSO:
EČO:
Zpracoval:
Datum: 30.1.2019

Č.	KCN	Kod položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
Práce a dodávky HSV							
1 Zemní práce							
1	001	113202111	Vytěžení obrub silničních	m	19 000	46,80	889,20
2	001		Bourání betonu	m3	2 100	3 150,00	6 615,00
3	001	122202201	Čistící směs štěrku do 100mm	m3	79,600	366,60	29 270,64
4	001	122202209	Písko-pálená kostka	m3	39 900	21,20	845,88
5	001		Podbetonový š. do 80cm	m3	2 700	388,00	1 047,60
6	001	162501101	Podbetonový š. 1-4 ud 2km	m3	82,600	122,00	10 065,00
7	001	171201201	Úlož. sypacího na skladku-skladkovité	m3	92,600	300,00	24 750,00
8			Travní pásy - zařízení trávníku	m2	36 000	65,80	2 368,80
9	001	181101102	Ukládání sítě zhrubovací	m2	176 600	14,90	2 614,95
1 Zemní práce							78 467,07
5 Komunikace							
10	221	564651112	Proklat. ze stěr. kordě SD zh. třen. št. 160mm	m2	144 000	145,60	20 966,40
11	221		Proklat. ze stěr. kordě 4-8 št. 60-80mm	m2	144 000	58,90	8 481,60
12	221		Proklat. z k. SD št. 12cm s ker. št. 150*150*4	m2	144 000	332,00	47 808,00
13	221	596211113	Proklat. žulová kostka velká 20cm do stěr. kordě 4-8	m2	144 000	400,00	57 600,00
14			Náložní a pokoz. velké kostky	t	65 200	254,00	16 560,80
15	221	M	Čistící velká kostka	m2	144 000	26,40	3 801,60
5 Komunikace							155 218,40
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							
16	221		Proklat. ze stěr. kordě št. 160mm	m	17 000	213,60	3 716,20
17	M		Dlažba kostka silničních 150x250x100	m	18 000	108,60	1 954,80
18	221		Kalkulace na opravě prostředek sutí	t	4 800	64,20	308,16
19	221		Ukládání sítě zhrubovací do 2km	t	4 800	138,00	662,40
20	221	917662111	Dlažba kostka - saz. na pod. fólie	m2	21 000	96,80	2 032,80
21	221	59217410	Proklat. štěrku	t	4 600	250,00	1 200,00
22	221	996223011	Proklat. štěrku - pozem. kotev. dlažebny	t	79 000	172,30	13 611,70
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							23 486,06
Kontejnerové stání							
23	221		Štěr. žulová kostka E16 20	m3	2,600	2 450,00	6 370,00
24	221		Proklat. žulová - gaslon v št. 1cm št. 30cm	m2	16 000	4 550,00	68 250,00
25	221		Proklat. žulová	t	9 000	1 100,00	9 900,00
26	221	998223011	Proklat. štěrku	t	14 400	172,30	2 481,12
Kontejnerové stání							87 001,12
11 Dříví							344 172,65
Čelovky B23							344 172,65