



Příloha č. 1a,

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Městský úřad – odbor bytový, Divadelní 1, Nový Jičín

Identifikační číslo (IČO): 00298212

Daňové identifikační číslo (DIČ): CZ 00298212

Obchodní jméno:

Adresa sídla: Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

NÁZEV PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Oprava sprch a sousední místnosti v objektu SK Straník z.s., č.p. 147 - sportovní areál ve Straníku

DRUH ZAKÁZKY

Stavební, instalatérské, elektrikářské, podlahářské, truhlářské a malířské práce

KONTAKTNÍ OSOBA

xxxxxxcká, vedoucí oddělení technických a ekonomických činností odboru bytového, mob.:

xxxxxx

xxxxx předseda SK Straník z.s., mobilxxxxxx

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Předmětem stavebních prací je oprava sprch a vedlejší místnosti bývalého relaxační místnosti sauny a bazénu, které jsou součástí objektu v areálu SK Straník z.s., Nový Jičín - Straník 147.

Přesná specifikace stavebních prací viz. přílohy této nabídky:

- slepý rozpočet (výkaz výměr)
- technická zpráva
- půdorys stávajícího a nového stavu

DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

3-4/2019

PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

343 000,-- Kč bez DPH

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVĚ CENY

Celková nabídková cena bude stanovena a uvedena v české měně v členění na celkovou nabídkovou cenu bez DPH, výši DPH a celkovou nabídkovou cenu včetně DPH. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. V případě, že položkový rozpočet je součástí výzvy, je položkový rozpočet pro zpracování nabídkové ceny závazný. Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.



Příloha č. 1a,

LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka musí být doručena písemně nejpozději do **27. 2. 2019** na výše uvedenou adresu v zalepené obálce s názvem „**Oprava sprch SK Straník z.s. – NEOTVÍRAT.**“

HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny.

PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo

- zrušit zadávací řízení s udáním důvodů,
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- podané nabídky se uchazečům nevrací.

v Novém Jičíně dne 18. 2. 2019

xxxxxxxxxxx, vedoucí oddělení technických a ekonomických činností odboru bytového

Ing. Pavel Tichý
vedoucí odboru bytového MěÚ NJ

Technická zpráva

Předmětem stavebních úprav je oprava sprch a vedlejší místnosti bývalého bazénu v objektu areálu hřiště SK Straník z.s, Straník č.p. 147, 741 01 Nový Jičín.

Tato technická zpráva je hrubým popisem prováděných stavebních oprav. K technické zprávě budou dále přiloženy půdorysy stávajícího a nového stavu. Podrobnější popis položek viz. slepý rozpočet (výkaz výměr).

Popis stávajícího stavu

Místnost sprch má půdorysný rozměr 4,27 x 2,92 m a světlou výšku cca 2,5 m. Vstup do místnosti je přes jednokřídlové dř. dveře, osazené do ocelové zárubně. Podlaha je z keramické dlažby, stěny jsou do výšky 2,0 m obloženy keramickým obkladem, na zbývajících částech stěn (nad obkladem) a stropu je nanášena vápenocementová štuková omítka. Část stěny sprch je ze skleněných tvárnic. V místnosti se nacházejí 4 samostatné zděné sprchové kouty, navzájem oddělené zděnou příčkou a 2ks keramických umyvadel. Každá sprcha má nástěnnou baterii se sprchovou hadicí, každé z umyvadel má nástěnnou baterii. Další dvě samostatné nástěnné baterie se nacházejí vedle umyvadel. V podlaze se nachází 5ks podlahových vpustí. V místnosti se nachází otopné těleso v počtu 1ks napojené na teplovodní rozvod.

Místnost bývalého bazénu má půdorysný rozměr 5,09 x 3,65 m a světlou výšku cca 2,5 m. Vstup do místnosti je přes dvoukřídlové dř. dveře osazené do dřevěného rámu. Podlaha je částečně tvořena keramickou dlažbou v mírném spádu a částečně záklopem z dř. fošen (zakrytí prostoru bazénu). Stěny jsou do výšky 1,31 m obloženy keramickým obkladem, na zbývajících částech stěn (nad obkladem) a stropu



Příloha č. 1a,

je nanесena vápenocementová štuková omítka. V podlaze se nachází 1ks podlahových vpustí. V místnosti se nachází otopné těleso v počtu 1ks napojené na teplovodní rozvod.

Viz. přiložený půdorys stávajícího stavu.

Popis nových úprav

Bourací práce

- demontáži stávajících zařizovacích předmětů, vč. baterií
- demontáž otopných těles
- osekání keramických obkladů a dlažeb
- demontáž stávající vodoinstalace, kanalizace a elektroinstalace
- vybourání sprchových dělicích příček
- oškrábání malby stěn a stropu
- odstranění části vnitřních omítek (na poškozených místech)
- vyvěšení dveřních křídel, vč. vybourání zárubní
- vybourání luxfer
- vybourání části podlahy ve spádu a části soklu bazénu
- vybourání bet. podlahy ve sprchových koutech, vysekání rýh pro novou ležatou kanalizaci
- vysekání rýh ve zdi pro nové rozvody vody, kanalizace a elektroinstalaci
- vysekání prostupů pro VZT potrubí

Svislé konstrukce

Dozdívky příček provedeny z keramických příčkových (dle tloušťky dozdívané konstrukce). Zdění se provede na tenkovrstvou zdící maltu. Stávající a nové zdivo bude navzájem provázáno.

Dozdívky budou také prováděny při osazování 2ks ocelových zárubní.

Úpravy povrchů

Stávající zdivo bude po odsekání obkladů vyrovnáno hrubou omítkou. Na nové zdivo bude nanесena vrstva hrubé omítky.

Stávající omítky stěn a stropů budou na poškozených místech vyspraveny a srovnány. Na všechny vnější rohy stěn bude použit plastový rohový profil s armovací tkaninou. Na připravený povrch bude nanесena vápenocementová štuková omítka.

Na stěny místnosti sprch bude nalepen keramický obklad min. rozměru 200x250mm do výšky 2000 mm. Keramický obklad bude lepen na flexibilní lepidlo. Před nanесením lepidla bude povrch stěn napenetrován. Na horní hranu obkladu bude použit ukončovací profil. Budou použity rohové, koutové a dilatační lišty. Zatmelení spár obkladu bude provedeno spárovacím tmele, obklad bude po zavaznutí tmelu očištěn.

V prostu místnosti bazénu bude na stěny nalepen keramický sokl do výšky 100 mm.

Podlahy

V místě nového potrubí ležaté kanalizace bude provedeno doplnění podkladní mazaniny betonovým potěrem. Ve sprchových boxech bude provedena nová vrstva podkladního betonu, který bude ve spádu k zadní stěně boxu, kde bude zabetonován nerezový odtokový žlab.

Podkladní betonová mazanina bude přebroušena a vyrovnána samonivelační stěrkou. Před pokládkou keramické dlažby bude podklad očištěn napenetrován. Podlahovou krytinu bude tvořit keramická protiskluzová dlažba o min. rozměru 300x300 mm, lepená na flexibilní lepidlo. Spárování bude provedeno spárovací hmotou se zvýšenou odolností proti plísním.



Příloha č. 1a,

V místnosti bývalého bazénu bude odsekána stávající dlažba a část podkladního betonu podél obvodu místnosti (tl. cca 40 mm). Stávající podlaha ve spádu bude srovnána novým betonovým potěrem v tl. cca 40 mm. Před pokládkou keramické dlažby bude podklad očištěn napenetrován. Podlahovou krytinu bude tvořit keramická protiskluzová dlažba o min. rozměru 300x300 mm, lepená na flexibilní lepidlo.

Stávající záklop prostoru bazénu bude demontován, nosné kotevní prvky budou posunuty směrem dolů tak, aby byla podlaha (po následné zpětné montáži dř. záklopu) v jedné výškové úrovni s novou keramickou dlažbou.

Podlaha místnosti sprcha a místnosti bývalého bazénu budou v jedné výškové úrovni (± 0.000).

Izolace proti vodě

Stěny sprchovacích boxů - v celé ploše do výšky 2000 mm a stěny zbývající části místnosti sprch do výšky 100 mm budou opatřeny hydroizolační stěrkou dvou vrstvách.

Podlaha místnosti sprch bude v celé ploše izolována hydroizolační stěrkou ve dvou vrstvách.

Styk stěna/podlaha nutno řešit systémovým koutovým prvkem-páskou.

Výplně otvorů

Vnitřní dveře budou dřevěné plné, barvy bílé (popř. dle stávajících v objektu), vč. kování. Dveře budou osazeny do ocelové zárubně. Dveře budou v počtu 2ks součástí dodávky budou podlahové přechodové lišty.

Malby a nátěry

Vnitřní stěny a stropy budou vymalovány vodou ředitelnými nátěry, vč. hloubkové penetrace. Výmalba bude provedena v bílé barvě.

Potrubí teplovodního vytápění budou opatřeny novým nátěrem bílé barvy. Kovové konstrukce nutno před nátěrem očistit, odmastit.

Vnitřní instalace

V řešených místnostech bude provedena nová elektroinstalace s osazením nových svítidel.

Budou provedeny nové rozvody vody z potrubí PPR včetně izolace a nové rozvody kanalizace z potrubí HT (svislá i ležatá). V místnosti sprch bude provedena příprava pro napojení pračky (přívod vody a pračkový sifon).

Budou vyměněna otopná tělesa (místnost sprch i místnost bývalého bazénu). Otopné těleso v prostoru sprch bude kotveno na vedlejší stěnu, nutno upravit teplovodní potrubí topení.

Zařizovací předměty

V místnosti sprch budou osazeny dvě umyvadla vč. pákových stojánkových baterií. Nad umyvadly budou (v obkladu) nalepeny zrcadla. Vedle umyvadel bude osazena samostatná sprchová baterie vč. příslušenství.

Ve sprchovacích boxech budou osazeny podomítkové pákové baterie se sprchovou hlavicí. U jedné baterie bude navíc namontovaná sprchová hadice. Místo klasických vpustí budou ve sprchovacích boxech provedeny nerezové odtokové žlaby. Mimo sprchový box bude jedna podlahová vpust.

Vzduchotechnika

Prostor sprch bude odvětrán pomocí nového vzduchotechnického potrubí s ventilátorem, které bude vyvedeno ve fasádě objektu. Ukončení potrubí na fasádě bude pomocí proti dešťové žaluzie.



Příloha č. 1a,

Po skončení stavebních úprav bude proveden celkový úklid staveniště.

Součástí předávky opravených místností investorovi bude revizní zpráva elektroinstalace a tlakové zkoušky rozvodů vody a kanalizace.