

**Č.j.: VS-688-3/ČJ-2019-8001PR**

## **S M L O U V A   O   D Í L O**

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „smlouva“)

### **I. Smluvní strany**

#### **ČR - Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele VS ČR ze dne 01.02.2018

č.j.: VS-52839-20/ČJ-2016-800020-SP vrchní rada plk. Mgr. Tomáš HŮLKA,

ředitel Vazební věznice Praha – Ruzyně

adresa vazební věznice: Staré náměstí 3/12, 161 02 Praha 6

adresa pro písemný styk: poštovní úřad 614, přihrádka 07, 160 00 Praha 6

IČ: 00212423

bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú. [REDACTED]

**(dále jen „objednatel“)**

**a**

#### **INPROSAN s.r.o.**

se sídlem nám. Před Bateriemi 1059/7, 162 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 78285

jejímž jménem jedná Ing. Evžen Krouský – jednatel

IČ: 26189941

DIČ: CZ26189941

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. [REDACTED]

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

### **II. Podklady pro uzavření smlouvy**

Podklady pro uzavření této smlouvy tvoří:

a) výzva objednatele k podání nabídky ze dne 4.2.2019

b) nabídka zhotovitele ze dne 6.2.2019

V případě zjištěných rozdílů je rozhodující výzva objednatele.

### **III. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo s názvem: „**Vazební věznice Praha – Ruzyně – Projektová dokumentace na opravu fasády budovy B-j jižní strana**“, spočívající ve zpracování projektové dokumentace

v rozsahu pro stavební povolení (ohlášení) a provedení stavby, vč. výkazu výměr a standard stavby a provádění autorského dozoru v průběhu celé stavby, to vše v souladu s výzvou objednatele k podání nabídek a nabídkou zhotovitele a závazek objednatele dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

2. Předmětem plnění je také zajištění si podkladů nutných ke zpracování projektové dokumentace zhotovitelem na jeho náklady.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí, formou kompletní dodávky v souladu s technickými podmínkami na zpracování projektové dokumentace stavby, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a dle závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách veřejné soutěže. Dílo prosté vad a nedodělků objednateli předat a převést na objednatele vlastnické právo k dílu a objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.
4. Projektová dokumentace bude předána objednateli v 6ti tištěných vyhotoveních označených paré č.1 až 6 a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD-R.
5. Zhotovitel se zavazuje rozsah předmětu díla rozšířit nebo zúžit podle požadavků objednatele nebo je-li to v zájmu zdárného dokončení díla. Taková změna musí však být vždy stvržena dodatkem k této smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Před uzavřením dodatku k této smlouvě není zhotovitel oprávněn vícepráce provádět.
6. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele za řádně předané a převzaté dílo provedené bez vad a nedodělků zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.
7. Zhotovitel je povinen se při zhotovování díla řídit pokyny objednatele.
8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku škod, souvisejících s prováděním díla.

#### **IV.**

##### **Doba a místo plnění**

1. Dílo specifikované v článku III. této smlouvy bude zhotovitelem řádně provedeno a předáno objednateli nejpozději do 40 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Termín plnění „Autorského dozoru“ bude odvislý od realizace zakázky dodavatelem stavby, autorský dozor bude zhotovitel provádět průběžně po celou dobu realizace stavby.
3. Lhůta uvedená v předchozím odstavci se prodlužuje o dny, ve kterých nemohl zhotovitel provádět dílo z důvodů, které leží na straně objednatele, ale pouze za předpokladu, že budou odsouhlaseny objednatelem.
4. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených v čl. III. této smlouvy na dobu jinou, nejvýše však o 12 měsíců od uvedeného termínu, přičemž tato změna musí být provedena ve formě písemného dodatku ke smlouvě.

5. Bude-li objednatel dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z jakýchkoliv důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení.
6. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná objednatel se zhotovitelem neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Tímto není dotčena povinnost objednatele uplatnění smluvní pokuty za prodlení s předáním díla objednateli.
7. Místem plnění pro předání projektové dokumentace a pro provádění autorského dozoru je Vazební věznice Praha - Ruzyně, Staré náměstí 3/12, 161 02 Praha 6, budova B.

## **V. Cena díla**

1. Cena díla uvedeného v této smlouvě byla dohodnuta v celkové výši:

Cena celkem vč. DPH: 119.790,- Kč  
(slovy: jednostodevatenáctisícsešmsetdevadesát korun českých)

bez DPH: 99.000,- Kč  
(slovy: devadesátdevět tisíc korun českých)

sazba 21% DPH: 20.790,- Kč  
(slovy: dvacetisícsešmsetdevadesát korun českých)

- a) z toho cena za zhotovení projektové dokumentace činí:

107.690,- Kč včetně DPH  
(slovy: jednostosedmtisícšestsetdevadesát korun českých)

bez DPH: 89.000,- Kč  
(slovy: osmdesátdevět tisíc korun českých)

DPH 21%: 18.690,- Kč  
(slovy: osmnáctisícšestsetdevadesát korun českých)

**a**

- b) cena za provedení autorského dozoru při realizaci stavby činí:

12.100,- Kč včetně DPH

(slovy: dvanácttisícsto korun českých)

bez DPH: 10.000,- Kč  
(slovy: desettisíc korun českých)

DPH 21%: 2.100,- Kč  
(slovy: dvatisícsto korun českých)

s tím, že cena za hodinu výkonu autorského dozoru činí:

608,- Kč včetně DPH  
(slovy: šestsetosm korun českých)

bez DPH: 500,- Kč  
(slovy: pětset korun českých)

DPH 21%: 105,- Kč  
(slovy: jednostopět korun českých)

Tato cena byla sjednána na základě nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.). Cena může být měněna jedině z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena bude pro tento případ upravena písemným dodatkem ke smlouvě.

2. Případné vícepráce, nutné ke zdárnému zhotovení díla, budou provedeny až po jejich ocenění a odsouhlasení objednatelem. Oceněny budou především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako cena nejvýše přípustná. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Případně neprovedené práce budou zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem prací dle nabídky uchazeče pro předmět díla. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce a cena díla uvedená v odst. 1. bude o tuto částku snížena.
3. Cena za dílo bude hrazena v české měně.

## **VI. Platební podmínky**

1. Objednatel uhradí cenu za zpracování projektové dokumentace na základě jediné faktury zhotovitele, ke které bude přiložen oboustranně podepsaný zápis o předání a převzetí díla dle čl. XIII. této smlouvy
2. Úhrada za provádění autorského dozoru bude objednatelem provedena po jeho skončení, na základě jediné faktury zhotovitele, ke které bude přiložen zástupcem objednatele

odsouhlasený výkaz počtu hodin prováděného autorského dozoru až do výše max. stanovené částky v této smlouvě.

3. Faktury vystavené zhotovitelem musí být objednateli doručeny ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, § 29 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
4. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti určené právními předpisy a touto smlouvou, je objednatel oprávněn jí do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
5. Objednatel neuhradí část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může započíst své pohledávky za zhotovitelem oproti jeho faktuře, vystavené na základě této smlouvy.

## **VII.**

### **Součinnost objednatele**

Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele za předpokladu, že zaměstnanci zhotovitele splní podmínky pro vstup do objektů Vězeňské služby ČR (Omezení, pravidla a poučení pro osoby vstupující do Vazební věznice Praha – Ruzyně – příloha č. 1 této smlouvy, Poučení z pravidel BOZP a PO pro dodavatele prací a služeb pro Vazební věznici Praha – Ruzyně - příloha č. 2 této smlouvy).

## **VIII.**

### **Součinnost zhotovitele**

1. Před zahájením vlastní realizace díla zhotovitel provede kontrolu technického stavu míst, jichž se týká předmět této smlouvy a podmínek pro realizaci díla. Zjištěné údaje zhotovitele porovná se zadávací dokumentací a případně zjištěné nesrovnalosti neprodleně písemně oznámí objednateli.
2. Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní místního šetření za účelem kontroly či přerušování anebo ukončení (předání) prací.
3. Veškerá činnost pro provádění prací musí být koordinována s určenými zaměstnanci objednatele.

## **IX.**

### **Oprávněné osoby**

1. Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

- a) bez omezení:  
- Vrchní rada plk. Mgr. Tomáš Hůlka
- b) ve věcech ekonomických:  
- [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- c) ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, správnost faktur a odsouhlasení provedených prací:  
- [REDACTED], tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
- a) bez omezení:  
- Ing. Evžen Krouský, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- b) ve věcech technických, včetně vedení provádění díla, přejímání závazků a uplatňování práv, vyplývajících z této smlouvy:  
- [REDACTED], tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
3. Případná změna pověřených osob nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně oznámena. Strana, která změnu provedla, se zavazuje nejpozději do 2 pracovních dnů změnu písemně oznámit druhé straně.

## **X. Podmínky provedení díla**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací podle zveřejněné výzvy k podání nabídky a smlouvy o dílo a má právo činit opatření podle § 2593 občanského zákoníku.
2. Změny způsobu provádění díla stanovených zadávací dokumentací, vč. nabídky zhotovitele, musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
3. V průběhu zhotovování díla vyzve zhotovitel objednatele k první konzultaci navrhovaného díla, a to nejpozději do 10 dnů od účinnosti této smlouvy. Další termín konzultace bude dohodnut vždy v rámci předchozí konzultace. Zhotovitel vždy sdělí požadavek na přítomnost příslušných pracovníků objednatele při konzultacích nejméně 3 pracovní dny předem. Z konzultací bude pořizován písemný zápis, jehož návrh vypracuje zhotovitel a předloží objednateli ke schválení. K závěrečnému projednání před vyhotovením čistopisu dokumentace a odsouhlasení navrhovaného řešení vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 7 dnů před koncem lhůty plnění dle této smlouvy. Místo konzultace stanoví objednatel.

## **XI. Přechod vlastnického práva a rizik**

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem, kdy byl oboustranně podepsán protokol o předání a převzetí díla oprávněnými osobami, uvedenými v článku IX. této smlouvy.

2. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla do okamžiku převzetí díla objednatelem a to písemným zápisem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.

## **XII.**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích.
2. Zhotovitel se zproští odpovědnosti, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním.

## **XIII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli, včetně odstranění vad a nedodělků a dodáním veškeré dokumentace, potřebné k řádnému užívání díla.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání.
3. Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:
  - a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
4. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany zápis - Předávací protokol, který pořizuje zhotovitel.
5. Jestliže nedošlo k převzetí díla, vyznačí to objednatel v zápisu a zároveň dohodne se zhotovitelem termín dalšího přejímacího řízení.
6. K podepsání protokolu o předání a převzetí díla jsou oprávněni za zhotovitele a za objednatele osoby uvedené v čl. IX. odst. 1 a 2 této smlouvy.

## **XIV.**

### **Záruka za jakost a odpovědnost za vadné plnění**

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, zejména pokud dílo nemá vlastností stanovené zadávací dokumentací, není provedeno v souladu se závaznými technickými normami a pokyny výrobců, nebo dílo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považuje také vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při přejímce díla, nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho provádění.

2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců (záruční doba) a to ode dne předání a převzetí díla bez vad. Záruční doba však neskončí dříve, než záruční doba na dílo, které bude podle zhotovené dokumentace zhotoveno.
3. Vady a nedodělky zjištěné při převjímce nebo později v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, odstranit do 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud zhotovitel ve lhůtě uvedené v tomto odstavci vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel uhradí tyto náklady objednateli do 30 dnů ode dne, kdy obdržel od objednatele potřebné účetní doklady.
4. Pokud zhotovitel prokáže, že za zjištěné vady nenese odpovědnost, nemůže od něj objednatel požadovat úhradu nákladů podle odst. 3 tohoto článku. Objednatel se v tomto případě zavazuje uhradit prokázané případné náklady, které zhotoviteli s odstraněním vady nebo nedodělků vznikly, a to dle jednotkových cen sjednaných v této smlouvě, jinak dle cen stanovených v standardních cenících a pokud takové nejsou, pak dle cen předem písemně dohodnutých.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění závady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o záruční opravu. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
6. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XIII. této smlouvy.
7. Případná práva z odpovědnosti za vadné plnění uplatní objednatel u zhotovitele na adrese uvedené v čl. I. této smlouvy, případně elektronicky na adrese: XXXXXXXXXX.
8. Užití § 2103 § 2104 § 2111 § 2618 občanského zákoníku se dohodou stran vylučuje. Objednatel je oprávněn uplatnit odpovědnost za zjevné či skryté vady díla po celou dobu záruční lhůty.
9. Výše uvedenými ustanoveními nejsou dotčena jiná práva z odpovědnosti za vadné plnění dle občanského zákoníku (např. sleva z ceny díla).

## **XV.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku VI. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle obecně závazných právních předpisů (v době uzavření této smlouvy dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení, ve znění pozdějších předpisů).
2. Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH a to za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad či nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí dokončeného díla, anebo zjištěných během záruční doby, uhradí zhotovitel objednateli



smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu či nedodělek zvlášť.

4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti sjednané v čl. XVI. odst. 1 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý případ.
5. Ujednání o smluvních pokutách uvedená v předchozích odstavcích nemají vliv na vznik nároků objednatele na úhradu případně vzniklé a prokázané škody v plné výši.
6. Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
7. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

## **XVI.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování předmětu díla i po jeho předání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním dle této smlouvy, s tím, že povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na jeho zaměstnance nebo jím pověřené osoby.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a objednatel rozhodne o dalším postupu.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Smluvní strany mohou kromě případů uvedených v zákoně písemně odstoupit od smlouvy mj. v případě, že druhá smluvní strana opakovaně (tj. nejméně 3 x) poruší své povinnosti, vyplývající z obecně závazných právních předpisů nebo z této smlouvy, nebo v případě, že překážky na straně zhotovitele mu dlouhodobě (tj. o více než 20 dnů) znemožňují řádné provádění díla. Objednatel může také odstoupit od smlouvy, jestliže na zhotovitele byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně tento návrh podá zhotovitel sám, nebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace nebo dojde k jinému omezení rozsahu jeho podnikatelské činnosti, které by mohlo mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

6. Smluvní strany se dohodly, že přijetí této smlouvy s jakoukoli odchylkou nevede k uzavření smlouvy, byť by se jednalo o odchylku, která podstatně nemění podmínky této smlouvy.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti odpovědnosti za škodu na základě platné pojistné smlouvy s minimální částkou pojistného krytí ve výši 3.000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy. Maximální možná spoluúcast zhotovitele na každém pojistném plnění nebude přesahovat 5% pojistného krytí. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli k nahlédnutí originál pojistné smlouvy a dokladu o úhradě pojistného.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu zveřejnit v registru smluv, o čemž bude objednatel zhotovitele informovat elektronicky na adresu: XXXXXXXXXX

## **XVII.**

### **Užití projektové dokumentace**

1. Předáním projektové dokumentace („PD“) dojde k přechodu vlastnického práva k předmětu plnění ze zhotovitele na objednatele. Současně objednatel nabude právo dílo užít ve smyslu § 12 zákona č. 121/2000 Sb. o právu autorském a právech souvisejících s právem autorským, ve znění pozdějších předpisů; za tím účelem v souladu s § 61 cit. zákona poskytuje zhotovitel objednateli licenci za těchto podmínek:
  - a) Objednatel je oprávněn PD užít zejména pro účely vyplývající z této smlouvy nebo které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn PD užít k prezentaci stavby, samotné realizaci stavby a užívání stavby.
  - b) Objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva PD užít podle § 12 odst. 4, 5 citovaného zákona. Objednatel však není povinen licenci využít.
  - c) Tato licence je poskytována jako výhradní licence, zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s objednatelem nedohodne jinak, sám se zdržet výkonu práva PD užít.
  - d) Objednatel je oprávněn PD upravit či jinak měnit, v takovém případě je objednatel povinen před úpravou (změnou) poskytnout zhotoviteli možnost vyjádřit se k záměru úpravy (změny).
  - e) Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě. Kromě toho informace o PD poskytuje objednatel třetím osobám podle podmínek zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu této licence.
  - f) Licence je poskytována na dobu neurčitou a objednatel je oprávněn vykonávat oprávnění vyplývající z licence nejen na území ČR, ale i v zahraničí.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je již v plné výši obsažena v ceně za zhotovení díla poskytované zhotoviteli dle této smlouvy a zhotovitel

nemá nárok na dodatečnou odměnu. Objednatel tuto licenci, jak je výše uvedena a specifikována, přijímá.

## **XVIII. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/201 Sb., občanský zákoník. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech a není uvedeno jinak, rozumí se tím kalendářní dny.
2. Smluvní strany se v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele. Věcná a výlučná příslušnost soudu tím není dotčena
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými osobami, které jsou k podpisu smluvních vztahů za smluvní stranu oprávněny. Změnu může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1. Ustanovení předcházející věty se neuplatní na změny osob uvedených v článku IX. této smlouvy. Případná změna osob bude řešena písemným oznámením druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě paré.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy: Omezení, pravidla a poučení pro osoby vstupující do Vazební věznice Praha - Ruzyně (příloha č. 1), Poučení BOZP a PO (příloha č. 2) a nabídka zhotovitele (příloha č. 3).
6. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti se mezi účastníky této smlouvy doručují zejména prostřednictvím datové schránky, jinak prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa) nebo elektronickou poštou na adresu uvedenou druhou stranou v této smlouvě. V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležité odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenu okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemci byla zpráva doručena.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.

9. Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy

13.02.2019

V Praze dne .....  
za objednatele :

28.02.2019

V Praze dne .....  
za zhotovitele:

.....

Vrchní rada  
plk. Mgr. Tomáš HŮLKA  
ředitel vazební věznice

v.r.

.....

Ing. Evžen KROUSKÝ  
jednatel

v.r.