

Smlouva příkazní

(§ 2430 NOZ)

ZOO a zámek Zlín - Lešná, příspěvková organizace

se sídlem Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

zastoupená: [REDACTED], ředitelem

osoby oprávněné jednat:

a) ve věcech smluvních: [REDACTED], tel.: [REDACTED]

b) ve věcech technických: [REDACTED], tel.: [REDACTED]

IČO: 00090026, DIČ: CZ00090026

bank. spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

organizace je zapsána zřizovací listinou evid. č. 1539510091

vydanou Statutárním městem Zlín dne 29.6.2001

na straně jedné

(dále jen „příkazce“)

a

LP projekce s.r.o.

se sídlem K Majáku 5001, 760 01 Zlín

zastoupená: [REDACTED], jednatelem

IČ: 29302382, DIČ: CZ29302382

organizace je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C 72496

bank. spojení: [REDACTED]

Tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

na straně druhé

(dále jen „příkazník“)

uzavřeli dle ust. § 2430 a násl. občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto příkazní smlouvu:

I.

Výchozí údaje

Název akce: **Výkon činností AD – Oplocení KARIBUNI**

Investor: ZOO a zámek Zlín – Lešná, příspěvková organizace

Místo stavby: Areál ZOO Zlín, území Karibuni, pozemky v k. ú. Lukov u Zlína, obec Lukov

Územní rozhodnutí č. 04/2018, Č. j.: MUF-OV-3404/2017-KUD/692, Fryšták 16. 01. 2018,

Městský úřad Fryšták, odbor výstavby

Projektant: LP Projekce s.r.o., IČ 29302382

Dodavatel: J-A stavby s.r.o., IČ 04827422

II.

Prohlášení účastníků smlouvy

1. Příkazník je právnickou osobou. Příkazník tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, že neexistují žádné právní překážky, žádná rozhodnutí správních, soudních a jiných orgánů v České republice ani v jiných zemích, která by bránila či omezovala plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného

- obecně závazného předpisu nebo smlouvy. Příkazník současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry příkazce ohledně přípravy a realizace investiční akce uvedené v této smlouvě, stejně jako s obecně závaznými předpisy a předpoklady vztahujícími se k uvedené akci.
2. Příkazce je právnickou osobou, platně existující podle českého právního řádu, připravující investiční akci uvedenou dále. Příkazce tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, že neexistují žádné právní překážky, žádná rozhodnutí správních, soudních a jiných orgánů v České republice ani v jiných zemích, která by bránila či omezovala plnění jeho závazků.
 3. Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
 4. Autorský dozor stavebníka prohlašuje, že není osobou propojenou s dodavatelem (zhotovitelem) stavby.

III.

Předmět plnění

1. Příkazník se tímto zavazuje provádět pro příkazce **autorský dozor stavebníka** (dále též: „AD“).

„Oplocení KARIBUNI“

Stavba (dále též: „dílo“) bude realizována dle projektové dokumentace (dále též: „PD“) pro provádění stavby zhotovené LP Projekce s.r.o., IČ 29302382.

Příkazník se dále zavazuje poskytovat další dohodnuté služby, činnosti a práce, a to v rozsahu, způsobem a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

2. Účelem činnosti příkazníka je dohled na včasné a kvalitní provedení díla prováděného zhotovitelem stavby tak, aby dílo bylo v souladu s prováděcí dokumentací a dodavatelskou dokumentací, s obecně závaznými právními předpisy, příkazní smlouvou a oprávněnými zájmy příkazce a investora. Činnost AD, který je dozorem trvalým, je zahájena dnem písemného pověření investora a trvá po celou dobu provádění díla až do bezvadného převzetí díla příkazcem, nestanoví-li příslušná příkazní smlouva jinak. Příkazník prohlašuje, že autorský dozor stavebníka bude provádět osoba mající odbornou způsobilost požadovanou stavebním zákonem.
3. Příkazce se zavazuje za řádně a včas provedené činnosti zaplatit odměnu dohodnutou ve smlouvě, v souladu se zákonem o cenách. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi spolupůsobení v rozsahu a za podmínek dohodnutých v dalších ustanoveních této smlouvy.
4. Příkazník bude provádět činnost podle této smlouvy zásadně jménem a na účet příkazce, přičemž:
 - tímto přímým zastoupením bude obstarávat běžné záležitosti a úkony spojené s přípravou a realizací stavby. Příkazník bude postupovat v odborných záležitostech samostatně s tím, že každý rozhodující krok bude předem projednávat s příkazcem, bude-li to s ohledem na postup výstavby možné,
 - právní úkony bude činit jménem a na účet příkazce jen v případě samotného, zvláštního zmocnění, uděleného pro ten případ příkazcem, nevyplývá-li z této smlouvy jinak. V ostatních případech bude příkazci připravovat kvalifikované návrhy a dokumenty k provedení jeho právních úkonů a rozhodovacích aktů.

IV.

Činnosti příkazníka

1. Autorský dozor stavebníka bude vykonáván na základě výzvy příkazce zejména v tomto rozsahu:
 - dodržení souladu dokumentace (tvarového, materiálového, technického a technologického, dispozičního a provozního řešení) s prováděnou stavbou a poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby;
 - posuzování návrhů zhotovitelů stavby na změny a odchylky v částech dokumentace zpracovaných

- zhotoviteli stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů;
- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotoviteli stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly a podobně);
 - vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené dokumentaci;
 - sledování postupu výstavby z odborného technického hlediska a časového plánu výstavby;
 - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části;
 - účast na kontrolních dnech a provádění zápisů do stavebního deníku, popřípadě udílení závazných pokynů dodavateli stavby jinou smluvně s příkazcem sjednanou formou;
 - průběžné informování příkazce o všech závažných okolnostech souvisejících s prováděním stavby;
2. V případě nepřítomnosti na staveništi jsou osoby zajišťující výkon AD povinny za sebe zajistit odpovědnou a odbornou náhradu, avšak s předchozím souhlasem příkazce.

V.

Podmínky provádění příkazní činnosti

1. Příkazník je povinen při obstarávání (vyřizování) předmětných záležitostí postupovat a jednat profesionálně, s potřebnou odbornou péčí a veškeré záležitosti vyřizovat řádně a včas. Přitom je povinen respektovat pokyny příkazce a jeho oprávněné zájmy a práva, s nimiž byl seznámen, jež zná či jež vyplývají z povahy obstarávané záležitosti. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit jen, když je to v zájmu příkazce a nemůže-li si vyžádat jeho včasný souhlas. Příkazník je povinen oznámit příkazci veškeré skutečnosti, se kterými se při plnění povinností dle této smlouvy seznámil.
2. V případě pochybností o obsahu pokynu příkazce si příkazník vyžádá upřesňující stanovisko příkazce. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré nejasnosti a doplnit chybějící údaje a doklady ihned po jejich zjištění tak, aby nedocházelo k průtahům v obstarání záležitostí.
3. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, týkajících se příkazce, o kterých se v souvislosti s plněním podle této smlouvy dozvěděl, s výjimkou skutečností, které je povinen sdělit státním orgánům na základě zákona.
4. Příkazník odpovídá, že veškeré služby a činnosti prováděné a zajišťované příkazníkem podle této smlouvy budou bez právních vad, nebudou jakkoliv porušovat či omezovat práva a právem chráněné zájmy třetích osob.
5. Příkazník posuzuje a rozhoduje o změnách navržených dodavateli, které nezvyšují finanční náklady a nesnižují kvalitu. O těchto rozhodnutích pořídí zápis do stavebního deníku a informuje o nich účastníky kontrolních dnů. Závažné změny předkládá před svým rozhodnutím příkazci k posouzení.

VI.

Spolupůsobení příkazce

1. Protokolární předání staveniště zhotoviteli stavby (předpoklad): 1. 3. 2019.
2. Příkazce předá příkazníkovi podklady pro realizaci díla, doklady, na které se odkazuje a dále smlouvy týkající se prováděného díla při podpisu smlouvy.

VII. Termíny plnění

1. Příkazník se zavazuje provádět činnosti dohodnuté v této smlouvě během kontrolních dní (1 – 2 hod/týden):
Od 22. 2. 2019 (předpoklad) v rámci přípravných prací a od 1. 3. 2019 (předpoklad) do 14. 6. 2019 (předpoklad), tj. 15 týdnů s ohledem na klimatické podmínky.
2. Příkazce si vyhrazuje právo změny doby výkonu AD v případě, že by stavební práce, dodávky a služby nebyly zahájeny a ukončeny dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy.

VIII. Odměna a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na odměně za výkon autorského dozoru dle této smlouvy ve výši

Autorský dozor během kontrolních dní	500 Kč/hod
Dopravné (cesta tam i zpět 22 km)	10 Kč/km
Projekční práce na základě požadavku příkazce	500 Kč/hod
Tisk dle cen obvyklých	

2. Takto sjednaná odměna je odměna za výkon AD. Bude uhrazena na základě příkazcem odsouhlaseného výkazu prací zpravidla za kalendářní měsíc. Na základě odsouhlaseného měsíčního výkazu prací bude fakturována se splatností 14 dní. Výše uvedené částky jsou v Kč bez DPH. Příslušná platná sazba DPH bude účtována příkazníkem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.
3. Celková cena plnění sjednaná na základě této příkazní smlouvy nepřesáhne částku 55 000 Kč bez DPH. Příkazce se však v žádném případě nezavazuje k vyčerpání uvedené částky.
4. Předpokladem zaplacení sjednané ceny – faktury je řádné plnění povinností příkazníka za příslušné fakturační období.
5. Faktura (daňový doklad) musí mít náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. které jsou stanoveny v zák. č. 563/1991 Sb., v platném znění a náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., v platném znění.
6. Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady spojené s činností příkazníka sjednané touto smlouvou.
7. Smluvní cena nezahrnuje náklady, které příkazník na vyžádání příkazce účelně vynaložil v průběhu realizace díla nad rámec plnění podle této smlouvy (např. soudní poplatky, poplatky za vydání rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a organizací, náklady na zahraniční služební cesty, a jiné). Tyto náklady musí být předem písemně odsouhlaseny příkazcem. Příkazník doloží uplatňované náklady potřebnými účetními, případně daňovými doklady.

IX. Odpovědnost příkazníka

1. Příkazník odpovídá za řádné, včasné a kvalitní provádění příkazní činnosti v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou.
2. Příkazník je spoluodpovědný za kvalitu obstarávaných dodávek, prací a služeb, a to v rozsahu, v jakém mohl svou řídicí a kontrolní činností (zařizováním záležitostí) ovlivnit kvalitu těchto dodávek, prací a služeb.
3. Příkazník prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho činností u [redacted] a.s., přičemž limit plnění činí max. 0,25mil. Kč, rámcová pojistná smlouva č. [redacted]. Příkazník se zavazuje pojištění na uvedenou pojistnou částku udržovat v nesníženém rozsahu po celou dobu provádění jeho příkazní činnosti dle této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Vedle možností vyplývajících ze zákona je příkazce oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud příkazník poruší smlouvu podstatným způsobem.
2. Vedle možností vyplývajících ze zákona je příkazník oprávněn odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
 - kdy příkazce je v prodlení s úhradou faktury delším než 30 dnů
 - kdy příkazce odepře příkazníkovi poskytnout dohodnuté spolupůsobení, bez něhož nelze řádně vykonat dohodnuté obstarání záležitostí, přestože byl na možnost odstoupení písemně upozorněn,
 - kdy přerušování prací na základě rozhodnutí příkazce trvá déle, než 6 měsíců.
3. Odstoupení je platné a účinné ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení. Příkazník je však povinen uskutečnit resp. dokončit nezbytné úkony, jejichž neuskutečnění by mohlo znamenat vznik škody na straně příkazce. Odstoupením smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení, nikoliv od počátku.
4. Příkazník má nárok na odpovídající část sjednané odměny, odpovídající řádně provedeným pracím a službám.
5. V případě jakéhokoliv odstoupení připraví příkazník nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení celkové vyúčtování příkazní činnosti, včetně všech dokladů, které pro příkazce získal. Všechny tyto doklady předá v uvedené lhůtě příkazci.

XI. Smluvní sankce

1. V případě prodlení příkazníka s plněním některé jeho povinnosti dle této smlouvy je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,- Kč** za každý jednotlivý případ porušení povinností. Příkazce má nárok na náhradu škody přesahující sjednanou smluvní pokutu.
2. Příkazce je povinen příkazníka bez zbytečného odkladu písemně upozornit na porušení povinností sjednaných touto smlouvou příkazníkem s uvedením, v čem spatřuje porušení této smlouvy.
3. Příkazce má nárok na smluvní pokutu na základě faktury, se splatností 14 dnů ode dne vystavení faktury příkazcem. Příkazce je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započíst oproti odměně dle čl. VIII. této smlouvy.
4. Příkazce je oprávněn na základě své vůle od nároků na smluvní pokutu upustit, jestliže příkazník neprodleně odstraní závadný stav a porušením jeho povinností dle této smlouvy nevznikne příkazci škoda.
5. Je-li příkazce v prodlení s úhradou příkazníkovi oprávněně fakturovaných částek dle článku VIII. této Smlouvy, je povinen zaplatit Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení, nejvýše však 15 % z dlužné částky. Tato sankce může být Příkazníkem uplatňována až v okamžiku, kdy bude datum splatnosti faktury překročeno o dalších deset dní.

XII. Spory

1. Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto spory řešeny soudem.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Obsah této příkazní smlouvy není obchodním tajemstvím a příkazník souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma účastníky smlouvy.
3. Smluvní strany uzavírají smlouvu na základě vlastní, dobrovolné vůle a považují její obsah za ujednání v souladu s dobrými mravy a zásadami poctivé obchodní soutěže.

4. Tato smlouva se vystavuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Ve Zlíně dne 5. 3. 2019

Ve Zlíně dne 12. 3. 2019

Za příkazce:

Za příkazníka:

.....
[redacted], ředitel

.....
[redacted], jednatel