



Smlouva o dílo

č. 2019/OBN/0213

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: [redacted] vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

EMTANDEM s.r.o.

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 38410

se sídlem Praha 6, Evropská 673/158, PSČ 160 00

zastoupený: Ing. Pavlem Pospíšilem, jednatelem společnosti

tel.: [redacted]

IČ: 63986949

DIČ: CZ63986949

bankovní spojení: ČSOB a. s., č. ú.: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 7, přesná specifikace místa díla č.p. 1773, k.ú. Strašnice, ul. Černokostelecká 99, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 7, č.p. 1773, k.ú. Strašnice, ul. Černokostelecká 99, Praha 10**, která je nečlennou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou [redacted] 01/2019.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

487 943,- Kč

slovy: / čtyřistaosmdesátšedmtisícdevětsetčtyřicet tři koruny české /

DPH ze základu 487 943,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní [redacted] za ÚMČ Praha 10 [redacted] za správní firmu CENTRA, a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury

- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted]
mob: [redacted]

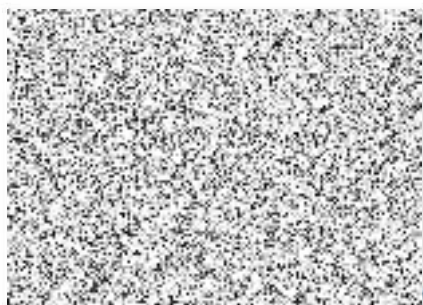
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Pavel Pospíšil** mob: [redacted]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 11. 03. 2019



objednatel



zhotovitel

Položkový rozpočet

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Byt č.7		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2019/09	Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P - 10		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	EMTANDEM, s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	183 101	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	242 373	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	62 469	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	487 943	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	487 943	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	487 943	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno		Jméno :	Jméno :
Datum : 7.3.2019		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %		487 943 Kč
DPH	15,0 %		73 191 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM **561 134 Kč**

Poznámka :



Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P - 10	Rozpočet :
Objekt :	01 Byt č.7	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce	2 954	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3 350	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	87 149	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	25 810	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	2 731	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	11 011	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	16 647	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	12 343	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 071	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	28 208	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	12 355	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	3 381	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	19 290	0	0	0
762 Konstrukce tesafské	0	36 504	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	30 425	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	180	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	32 723	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	9 606	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	29 750	0	0	0
781 Obklady keramické	0	16 040	0	0	0
783 Nátěry	0	4 493	0	0	0
784 Malby	0	19 417	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	62 469	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	18 035	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	183 101	242 373	0	62 469	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	425 474	0
Oborová přírážka	0	0,0	425 474	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	425 474	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	425 474	0
Zařízení staveniště	0	0,0	487 943	0
Provoz investora	0	0,0	487 943	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	487 943	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	487 943	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P -	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 11 Přípravné a přidružené práce						
1	11100011.R	Seřízení a vyčištění všech oken v bytě:	soubor	1,00		
2	111000113	Sklepní kóje - vyklizení a vyčištění včetně odvozu mater. a ekologické uložení na skládku	soubor	1,00	1 550,00	1 550,00
3	111000115	D+M Hlasič CO kuchyň: 1	soubor	1,00 1,00	752,00	752,00
4	111000116	D+M kouřové čidlo předsíň: 1	soubor	1,00 1,00	652,00	652,00
Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce						2 954,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
5	342255020RT2	Příčky z desek Ytong tl. 5 cm desky 600 x 250 x 50 mm WC: předstěna ventilační šachty: 0,8*2,75	m2	2,20 2,20	615,00	1 353,00
6	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm Pokoj: dozdívka prostupu po 2křídle dveře: 0,65*2	m2	1,30 1,30	685,00	890,50
7	346244311R00	Obezdvíky van z desek Ytong tl. 50 mm koupelna: (0,7*2+1,7)*0,5	m2	1,55 1,55	425,00	658,75
8	310236777.R	Oprava prostupu zdívkem pro ventilační mřížku kuchyň: 1	kus	1,00 1,00	448,00	448,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						3 350,25
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
9	61001101111	Provedení penetrace podkladu pro novou štukovou omítku předsíň: (4,98+2,68)*2*2,75 10,2 pokoj: (5,4+3,45)*2*2,75 18,6 pokoj: (3,5+3,95)*2*2,75 13,8 kuchyň: (3,45+2,63)*2*2,75 9,1 spíž: (0,75+1,98)*2*2,75 1,6 WC: 1,1 koupelna: 2,5	m2	237,14 42,13 10,20 48,68 18,60 40,98 13,80 33,44 9,10 15,02 1,60 1,10 2,50	17,00	4 031,30
10	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů a oken	m2	60,00	28,00	1 680,00
11	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropech do 3x3 cm maltou z SMS elektroinstalace: 40	m	40,00 40,00	38,00	1 520,00
12	611421131RT2	Oprava váp. omítek stropů do 5% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi předsíň: 10,2 pokoj: 18,6 pokoj: 13,8 kuchyň: 9,1 spíž: 1,6 WC: 1,1 koupelna: 2,5	m2	56,90 10,20 18,60 13,80 9,10 1,60 1,10 2,50	165,00	9 388,50
13	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm předsíň: 10,2 pokoj: 18,6 pokoj: 13,8	m2	56,90 10,20 18,60 13,80	165,00	9 388,50

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P -	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		kuchyň: 9,1		9,10		
		spiž: 1,6		1,60		
		WC: 1,1		1,10		
		koupelna: 2,5		2,50		
14	612403380R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	100,00	42,00	4 200,00
		elektroinstalace: 100		100,00		
15	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	180,24	88,00	15 860,68
		předsíň: (4,98+2,68)*2*2,75		42,13		
		pokoj: (5,4+3,45)*2*2,75		48,68		
		pokoj: (3,5+3,95)*2*2,75		40,98		
		kuchyň: (3,45+2,63)*2*2,75		33,44		
		spiž: (0,75+1,98)*2*2,75		15,02		
16	612421626R00	Oμίtká vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	36,75	125,00	4 593,25
		Koupelna: (1,43+1,98)*2*2,75		18,76		
		WC: (0,8*1,7)*2*2,75		7,48		
		Kuchyň: (0,6+2,63+0,6)*1,7		6,51		
		společná chodba u vstupních dveří: 4		4,00		
17	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	196,24	145,00	28 454,08
		předsíň: (4,98+2,68)*2*2,75		42,13		
		pokoj: (5,4+3,45)*2*2,75		48,68		
		pokoj: (3,5+3,95)*2*2,75		40,98		
		kuchyň: (3,45+2,63)*2*2,75		33,44		
		spiž: (0,75+1,98)*2*2,75		15,02		
		WC: (1,7+0,8)*2*1,55		7,75		
		společná chodba stěna u vstupních dveří v celé ploše: 3*2,75		8,25		
18	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	56,57	142,00	8 032,94
		WC:				
		stěna instalační šachty: 0,8*2,75		2,20		
		koupelna:				
		vana: 1,7*0,5		0,85		
		Pokoj:				
		dozdívka 2křídle dveře: (0,8*2,2)*2		3,52		
		přechod mezi novou a stávající omítkou po opravách: 50		50,00		
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				87 149,24
Díl: 64		Výplně otvorů				
19	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1,00	2 550,00	2 550,00
		vstupní dveře: 1		1,00		
20	642944121RU2	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60x197x16 cm	kus	3,00	3 435,00	10 305,00
		koupelna: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
		spiž: 1		1,00		
21	642944121RU4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x16 cm	kus	3,00	3 685,00	11 055,00
		Pokoj: 1		1,00		
		Pokoj: 1		1,00		
		Kuchyň: 1		1,00		
22	644941112U00	Osazení ventilační mřížka -30x30cm	kus	5,00	129,00	645,00
		kuchyň: 1		1,00		
		spiž: 2		2,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P -	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		WC: 1		1,00		
		koupelna.: 1		1,00		
23	5533300021	Zárubeň ocelová ZH 95/1970/800 L, P, EI, EW 30	kus	1,00	1 255,00	1 255,00
		vstupní dveře: 1		1,00		
24	62861553	Mřížka ventilační	kus	5,00		
Celkem za		64 Výplně otvorů				25 810,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
25	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	56,90	48,00	2 731,20
		předsíň: 10,2		10,20		
		pokoj: 18,6		18,60		
		pokoj: 13,8		13,80		
		kuchyň: 9,1		9,10		
		spíž: 1,6		1,60		
		WC: 1,1		1,10		
		koupelna: 2,5		2,50		
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				2 731,20
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
26	952901104U00	Omytí okno, dveře 2,5m2-	m2	60,00	27,00	1 620,00
27	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	58,60	28,00	1 640,80
		předsíň: 10,2		10,20		
		pokoj: 18,6		18,60		
		pokoj: 13,8		13,80		
		kuchyň: 9,1		9,10		
		spíž: 1,6		1,60		
		WC: 1,1		1,10		
		koupelna: 2,5		2,50		
		balkon: 1,7		1,70		
28	952902110A00	úklid společných prostor po skončení pracovní doby po celou dobu stavby	kpl.	1,00	3 000,00	3 000,00
29	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách po celou dobu stavby vždy po skončení pracovní doby	m2	1 000,00	2,00	2 000,00
30	952902221U00	Zametení schodiště po celou dobu stavby vždy po skončení pracovní doby	m2	1 000,00	2,00	2 000,00
31	952902231U00	Omytí schodiště vždy na konci pracovního týdne	m2	500,00	1,50	750,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				11 010,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
32	962031135R00	Vybourání vany	m2	1,55	455,00	705,25
		koupelna: (0,7*2+1,7)*0,5		1,55		
33	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	13,80	127,00	1 752,60
		Pokoj:				
		parapet bal.dveří: 1,5*0,4		0,60		
		Kuchyň: 9,1		9,10		
		spíž: 1,6		1,60		
		koupelna.: 2,5		2,50		
34	965081222U00	Bour dlažeb keram tl 10 mm	m2	13,80	135,00	1 863,00
		Pokoj:				
		parapet bal.dveří: 1,5*0,4		0,60		
		Kuchyň: 9,1		9,10		
		spíž: 1,6		1,60		
		koupelna.: 2,5		2,50		
35	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	25,24	58,00	1 463,92
		Pokoj:				
		parapet bal.dveří: 0,4*2		0,80		

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P -	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Kuchyň: (3,45+2,63)*2		12,16		
		spíž: (0,75+1,98)*2		5,46		
		koupelna: (1,98+1,43)*2		6,82		
36	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,00	28,00	196,00
		vstup: 1		1,00		
		Pokoj: 1		1,00		
		Pokoj: 2		2,00		
		spíž: 1		1,00		
		WC: 1		1,00		
		koupelna: 1		1,00		
37	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,27	495,00	4 095,63
		vstup: 0,8*1,97		1,58		
		Pokoj: 0,8*1,97		1,58		
		Kuchyň: 0,8*1,97		1,58		
		spíž: 0,6*1,97		1,18		
		WC: 0,6*1,97		1,18		
		koupelna: 0,6*1,97		1,18		
38	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,76	758,00	2 090,56
		Pokoj: 1,4*1,97		2,76		
39	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	40,00	78,00	3 120,00
		voda: 20		20,00		
		plyn: 20		20,00		
40	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	20,00	68,00	1 360,00
Celkem za		96 BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ				16 646,96
Díl:	97	PRORÁŽENÍ OTVORŮ				
41	978012111R00	Otlučení omítek vnitřních stropů do 5 %	m2	56,90	42,00	2 389,80
		předsíň: 10,2		10,20		
		pokoj: 18,6		18,60		
		pokoj: 13,8		13,80		
		kuchyň: 9,1		9,10		
		spíž: 1,6		1,60		
		WC: 1,1		1,10		
		koupelna: 2,5		2,50		
42	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	180,24	35,00	6 308,23
		předsíň: (4,98+2,68)*2*2,75		42,13		
		pokoj: (5,4+3,45)*2*2,75		48,68		
		pokoj: (3,5+3,95)*2*2,75		40,98		
		kuchyň: (3,45+2,63)*2*2,75		33,44		
		spíž: (0,75+1,98)*2*2,75		15,02		
43	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	36,75	52,00	1 910,79
		Koupelna: (1,43+1,98)*2*2,75		18,76		
		WC: (0,8*1,7)*2*2,75		7,48		
		Kuchyň: (0,6+2,63+0,6)*1,7		6,51		
		společná chodba u vstupních dveří: 4		4,00		
44	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	25,50	68,00	1 734,07
		Koupelna: (1,43+1,98)*2*1,8		12,28		
		WC: (0,8*1,7)*2*2,75		7,48		
		Kuchyň: (0,6+2,63+0,6)*1,5		5,75		
Celkem za		97 PRORÁŽENÍ OTVORŮ				12 342,89
Díl:	99	STAVENIŠTNÍ PŘESUN HMOT				
45	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,43	566,00	3 070,66
Celkem za		99 STAVENIŠTNÍ PŘESUN HMOT				3 070,66

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P -	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
46	720000111	ZTI - kanalizace,voda,zařizovací předměty dle přílohy	soubor	1,00	28 208,00	28 208,00
Celkem za 720 Zdravotechnická instalace						28 208,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
47	723000011	Plyn dle přílohy	soubor	1,00	12 355,00	12 355,00
Celkem za 723 Vnitřní plynovod						12 355,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
48	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00	185,00	185,00
49	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	145,00	145,00
50	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00	180,00	180,00
51	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	120,00	120,00
52	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00	125,00	250,00
		koupelna:				
		vana: 1		1,00		
		umyvadlo: 1		1,00		
53	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	125,00	125,00
		kuchyně:				
		dřez: 1		1,00		
54	725850800R00	Demontáž ventilu odpadního	kus	3,00	96,00	288,00
		kuchyně:				
		dřez: 1		1,00		
		koupelna:				
		vana: 1		1,00		
		umyvadlo: 1		1,00		
55	725980113R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	1,00	265,00	265,00
		koupelna: 1		1,00		
56	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00	365,00	365,00
		WC:				
		revizní dvířka k vodoměrům: 1		1,00		
57	42974358	Dvířka kontrolní do potrubí velikost 700x1000	kus	1,00	1 458,00	1 458,00
		WC:				
		revizní dvířka k vodoměrům: 1		1,00		
58	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%			
Celkem za 725 Zařizovací předměty						3 381,00
Díl:	730	Ústřední vytápění				
59	730000111	Topení dle přílohy	soubor	1,00	19 290,00	19 290,00
Celkem za 730 Ústřední vytápění						19 290,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
60	762512125R00	Položení podlah. desek ve dvou vrstvách šroubovan.	m2	43,20	86,00	3 715,20
		předsíň: 10,2		10,20		
		pokoj: 18,6		18,60		
		pokoj: 13,8+(1,5*0,4)		14,40		
61	60725012	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm	m2	95,04	345,00	32 788,80
		Začátek provozního součtu				
		předsíň: 10,2		10,20		
		pokoj: 18,6		18,60		
		pokoj: 13,8+(1,5*0,4)		14,40		
		Konec provozního součtu		43,20		
		(43,2*2)*1,1		95,04		
62	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%			
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						36 504,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P -	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
63	71182599A.J.	Dmž všech doplňků bytů na stěnách- háčky,zrcadlo, kolejnice na stropě atd.	soubor	1,00	2 850,00	2 850,00
64	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných WC: předstěna instalačního jádra: 0,8*2,75	m2	2,20 2,20		
65	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřiravých 1kř.do 0,8 m Pokoj: 1 Pokoj: 1 Kuchyň: 1 spíž: 1 WC: 1 koupelna: 1	kus	6,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	665,00	3 990,00
66	766661412R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem vstup: 1	kus	1,00 1,00	3 560,00	3 560,00
67	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových vstup: 1 Pokoj: 1 Kuchyň: 1 spíž: 1 WC: 1 koupelna: 1	kus	6,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	75,00	450,00
68	766662812R00	Demontáž prahů dveří 2křídlových Pokoj: 1	kus	1,00 1,00	75,00	75,00
69	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm vstup: 1	kus	1,00 1,00	289,00	289,00
70	766812888.R	Demontáž kuchyňských linek	kus	1,00	2 235,00	2 235,00
71	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových Předsíň: skřínky pod stropem: 3 koupelna: skřínka nad umyvadlem: 1 kuchyň: skřínky nad kuchyň.linkou: 4	kus	8,00 3,00 1,00 4,00	320,00	2 560,00
72	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé koupelna: 1 WC: 1 spíž: 1	kus	3,00 1,00 1,00 1,00	1 256,00	3 768,00
73	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé Pokoje: 1+1 Kuchyň: 1	kus	3,00 2,00 1,00	2 458,00	7 374,00
74	61165604	Dveře protipožární EI30 plně 90x197 cm fólie bezpečnostní zámek vstup: 1	kus	1,00 1,00	2 789,00	2 789,00
75	61187161	Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm vstup: 1	kus	1,00 1,00	485,00	485,00
76	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%			
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				30 425,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
77	767996801.R	Demontáž větrací mřížky spíž: 2 koupelna: 1 WC: 1	ks	4,00 2,00 1,00 1,00	45,00	180,00

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P -	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
78	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%			
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				180,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
79	771101115R00	Vyrovnaní podkladů samonive!, hmotou tl. do 10 mm	m2	14,30	285,00	4 075,50
		kuchyň: 9,1		9,10		
		spiž: 1,6		1,60		
		WC: 1,1		1,10		
		koupelna: 2,5		2,50		
80	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	14,30	256,00	3 660,80
		kuchyň: 9,1		9,10		
		spiž: 1,6		1,60		
		WC: 1,1		1,10		
		koupelna: 2,5		2,50		
81	771413112U00	Mtž sokl pórovina rovný lepidlo -90	m	17,62	255,00	4 493,10
		kuchyň: (3,45+2,63)*2		12,16		
		spiž: (1,98+0,75)*2		5,46		
82	771575107RT9	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm Ardex X7G (flex.lepidlo), Ardex FS DD (spár.hmota)	m2	14,30	485,00	6 935,50
		kuchyň: 9,1		9,10		
		spiž: 1,6		1,60		
		WC: 1,1		1,10		
		koupelna: 2,5		2,50		
83	771577113RS2	Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic profil UA, pro tloušťku dlaždic 10 mm	m	2,60	175,00	455,00
		koupelna: 0,6		0,60		
		WC: 0,6		0,60		
		spiž: 0,6		0,60		
		kuchyň: 0,8		0,80		
84	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	14,30	65,00	929,50
		kuchyň: 9,1		9,10		
		spiž: 1,6		1,60		
		WC: 1,1		1,10		
		koupelna: 2,5		2,50		
85	58593082	MFC Anhydrit 030/P samonivelační potěr	kg	271,70	14,00	3 803,80
		Začátek provozního součtu				
		kuchyň: 9,1		9,10		
		spiž: 1,6		1,60		
		WC: 1,1		1,10		
		koupelna: 2,5		2,50		
		Konec provozního součtu		14,30		
		14,3*19		271,70		
86	59764202	Dlažba 200x200x9 mm	m2	18,00	465,00	8 370,00
		Začátek provozního součtu				
		sokl: (17,62*0,1)*1,2		2,11		
		náslapná plocha: 14,3*1,1		15,73		
		Konec provozního součtu		17,84		
		18		18,00		
87	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%			
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				32 723,20
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				
88	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	47,92	12,00	575,04
		Předsíň: (4,98+2,68)*2		15,32		

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P -	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Pokoj: (5,4+3,45)*2		17,70		
		Pokoj: (3,5+3,95)*2		14,90		
89	775511830U00	Dmtž podlaha vlysy přibíjené	m2	42,60	212,00	9 031,20
		Předsíň: 10,2		10,20		
		Pokoj: 18,6		18,60		
		Pokoj: 13,8		13,80		
90	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%			
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové				9 606,24
Díl:	776	Podlahy povlakové				
91	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	43,20	178,00	7 689,60
		předsíň: 10,2		10,20		
		pokoj: 18,6		18,60		
		pokoj: 13,8+(1,5*0,4)		14,40		
92	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	20,32	12,00	243,84
		Předsíň: (4,98+2,68)*2		15,32		
		WC: (0,8+1,7)*2		5,00		
93	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	48,72	55,00	2 679,60
		předsíň: (4,98+2,68)*2		15,32		
		pokoj: (5,4+3,45)*2		17,70		
		pokoj: (3,5+3,95+0,4)*2		15,70		
94	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	11,30	62,00	700,60
		Předsíň: 10,2		10,20		
		WC: 1,1		1,10		
95	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny tl. 2,0 mm	m2	43,20	421,00	18 187,20
		předsíň: 10,2		10,20		
		pokoj: 18,6		18,60		
		pokoj: 13,8+(1,5*0,4)		14,40		
96	776981112RT1	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	m	1,60	156,00	249,60
		pokoje: 0,8+0,8		1,60		
97	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%			
Celkem za		776 Podlahy povlakové				29 750,44
Díl:	781	Obklady keramické				
98	781415015RT1	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm weber.for profiflex (lep),weber.color comfort (sp)	m2	19,64	445,00	8 739,80
		koupelna: (1,98+1,43)*2*2		13,64		
		WC: (1,7+0,8)*2*1,2		6,00		
99	597813603	Obkládačka stejná velikost a typ dle stávajících obkladů	m2	20,00	365,00	7 300,00
100	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%			
Celkem za		781 Obklady keramické				16 039,80
Díl:	783	Nátěry				
101	783112210R00	Nátěr olejový ocelových zárubní trojnásobný	m2	9,85	268,00	2 639,80
		vstup: 0,8*1,97		1,58		
		Pokoj: 0,8*1,97		1,58		
		Pokoj: 0,8*1,97		1,58		
		Kuchyň: 0,8*1,97		1,58		
		spíž: 0,6*1,97		1,18		
		WC: 0,6*1,97		1,18		
		koupelna: 0,6*1,97		1,18		
102	783401812R00	Odstranění nátěru z potrubí DN do 100 mm	m	5,50	112,00	616,00
		koupelna: 2,75*2		5,50		

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostecká 99/1173,P -	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
103	783421310R00	Nátěr syntetický armatur do DN 100 mm 2x +1x email koupelna: 2,75*2	kus	5,50 5,50	225,00	1 237,50
Celkem za 783 Nátěry						4 493,30
Díl: 784 Malby						
104	784111401R00	Penetrace omítek nátěrem 1x předsíň: (4,98+2,68)*2*2,75 10,2 pokoj: (5,4+3,45)*2*2,75 18,6 pokoj: (3,5+3,95)*2*2,75 13,8 kuchyň: (3,45+2,63)*2*2,75 9,1 spíž: (0,75+1,98)*2*2,75 1,6 WC: (1,7+0,8)*2*1,55 1,1 koupelna: (1,98+1,43)*2*0,75 2,5	m2	250,00 42,13 10,20 48,68 18,60 40,98 13,80 33,44 9,10 15,02 1,60 7,75 1,10 5,12 2,50	18,00	4 500,00
105	784195112R00	Malba tekutá , bílá, 2 x předsíň: 10,2 pokoj: 18,6 pokoj: 13,8 kuchyň: 9,1 spíž: 1,6 WC: 1,1 koupelna: 2,5	m2	56,90 10,20 18,60 13,80 9,10 1,60 1,10 2,50	32,00	1 820,80
106	784195122R00	Malba tekutá , barva, 2 x předsíň: (4,98+2,68)*2*2,75 pokoj: (5,4+3,45)*2*2,75 pokoj: (3,5+3,95)*2*2,75 kuchyň: (3,45+2,63)*2*2,75 spíž: (0,75+1,98)*2*2,75 WC: (0,8+1,7)*2*1,55 koupelna: (1,98+1,43)*0,75 společná chodba, celá stěna u vstupních dveří: 3*2,75	m2	246,22 42,13 48,68 40,98 33,44 15,02 55,18 2,56 8,25	32,00	7 879,12
107	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m předsíň: (4,98+2,68)*2*2,75 10,2 pokoj: (5,4+3,45)*2*2,75 18,6 pokoj: (3,5+3,95)*2*2,75 13,8 kuchyň: (3,45+2,63)*2*2,75 9,1 spíž: (0,75+1,98)*2*2,75 1,6 WC: 1,1 koupelna: 2,5	m2	237,14 42,13 10,20 48,68 18,60 40,98 13,80 33,44 9,10 15,02 1,60 1,10 2,50	22,00	5 216,97
Celkem za 784 Malby						19 416,89
Díl: M21 Elektromontáže						
108	00147856	Elektroinstalace včetně revizní zprávy dle přílohy	soubor	1,00	59 949,00	59 949,00

Položkový rozpočet

Stavba :	2019/09 Oprava bytu č.7 Černokostelecká 99/1173,P -	Rozpočet:
Objekt :	01 Byt č.7	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
109	210182099.R	Dmž elektroinstalace	soubor	1,00	2 520,00	2 520,00
Celkem za M21 Elektromontáže						62 469,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
110	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	9,33	221,00	2 060,89
111	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	9,33	111,00	1 035,11
112	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,33	114,00	1 063,08
113	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	46,63	95,00	4 429,51
114	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	9,33	112,00	1 044,43
115	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	9,33	156,00	1 454,74
116	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	9,33	745,00	6 947,34
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						18 035,11

Zdravotechnika - VÝKAZ MATERIÁLU

Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
VNITŘNÍ KANALIZACE					9 543
1	Demontáž stávajících rozvodů	soub	1		0
2	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 50	m	7,00	25,00	175
3	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 70	m	4,00	48,00	192
4	Potrubí z trub PIPELIFE-fatra HT DN 100	m	1,00	65,00	65
5	Tvarovky HT	ks	20,00	18,00	360
6	Zápachová uzávěrka umývadlová	ks	1,00	996,00	996
7	Zápachová uzávěrka dřezová	ks	1,00	745,00	745
8	Zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	745,00	745
9	Připojení myčky HL 405	ks	1,00	540,00	540
10	Připojení pračky HL 405	ks	1,00	540,00	540
11	Montáž potrubí	m	12,00	48,00	576
12	Zkouška těsnosti	m	12,00	38,00	456
13	Napojení na stávající potrubí	soub	1,00	985,00	985
14	Přípevňovací materiál	soub	1,00	260,00	260
15	Stavební přípomoc:	soub	1,00	2 650,00	2 650
13	Doprava	soub	1,00	450,00	450

VNITŘNÍ VODOVOD

13 697

Demontáž stávajících výtokových armatur včetně připojení					0
17		soub	1,00		0
18	Potrubí z trub plastových PN16, 20x2,8	m	12,00	18,00	216
19	Potrubí z trub plastových PN16, 25x3,5	m	6,00	22,00	132
20	Tvarovky	ks	20,00	8,00	160
21	Izolace Tubolit tl.9mm	m	18,00	12,00	216
22	Kohout kulový rohový DN 15	ks	4,00	245,00	980
23	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	ks	2,00	268,00	536
24	Baterie stojánková umyvadlová	ks	1,00	965,00	965
25	Baterie nástěnná vanová, s ruční sprchou	ks	1,00	2 156,00	2 156
26	Kompletace baterií	ks	2,00	150,00	300
27	Přípevňovací materiál	soub	1,00	56,00	56
28	Napojení na stávající potrubí	soub	1,00	856,00	856
29	Montáž potrubí	m	18,00	48,00	864
30	Tlaková zkouška	m	18,00	38,00	684
31	Proplach	m	18,00	15,00	270
32	Stavební přípomoc:	soub	1,00	3 856,00	3 856
33	Doprava	soub	1,00	1 450,00	1 450

Zařizovací předměty

4 968

33	Vana přímá, dl. 1600 mm	ks	1,00	1 856,00	1 856
34	Umyvadlo 550 mm s otvorem pro baterii	ks	1,00	856,00	856
35	Klozet Kombi	ks	1,00	2 256,00	2 256

Cena celkem bez DPH

28 208

Rozvod plynu - VÝKAZ MATERIÁLUVypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
1	Demontáž stávajícího rozvodu plynu v bytě	soub	1,00	750,00	750
2	Potrubí z trub měděných Cu 18x1	m	4,00	178,00	712
3	Chráničky potrubí	ks	1,00	265,00	265
4	Kulový kohout plynový DN 15	ks	1,00	28,00	28
5	Plynoměr G4	ks	0,00	0,00	0
6	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	ks	1,00	750,00	750
7	Montáž potrubí	m	4,00	415,00	1 660
8	Připevňovací materiál	soub	1,00	160,00	160
9	Revize	soub	1,00	2 500,00	2 500
10	Tlaková zkouška	soub	1,00	1 200,00	1 200
11	Stavební přípomoc:	soub	1,00	2 880,00	2 880
12	Doprava	soub	1,00	1 450,00	1 450
					12 355

Název akce: **Stavební úpravy bytu č.7**

Vytápění - **VÝKAZ MATERIÁLU**

Vypracoval: 

Pos.č.	popis výkonu	m.j.	množství	jedn. cena	Cena
1	Sundání otopných těles, jejich otryskání a opatření novým nátěrem + zpětná montáž	ks	5,00	3 850,00	11 550
2	Kontrola stávajících připojovacích armatur (soubor)	ks	3,00	550,00	1 650
3	Nátěr potrubí (hladké topné trubky)	ks	2,00	220,00	440
4	Vypuštění a napuštění otopných těles	soub	1,00	1 450,00	1 450
5	Regulace systému a topná zkouška	soub	1,00	1 500,00	1 500
6	Zkouška těsnosti	soub	1,00	1 250,00	1 250
7	<u>Doprava</u>	soub	1,00	1 450,00	1 450

19 290

Objekt : Byt č.7

ELEKTROINSTALACE

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	ELEKTROINSTALACE				
1	Svitidlo žárovkové, stropní	ks	5,00	652,00	3 260,00
2	Svitidlo žárovkové, nástěnné	ks	1,00	458,00	458,00
3	Spínač 1pólový	ks	4,00	165,00	660,00
4	Spínač sériový	ks	4,00	269,00	1 076,00
5	Spínač střídavý	ks	4,00	188,00	752,00
6	Spínač střídavý, dvojitý	ks	0,00	186,00	0,00
7	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	ks	23,00	145,00	3 335,00
8	Zásuvka TV	ks	2,00	245,00	490,00
9	Krabice přístrojová	ks	70,00	38,00	2 660,00
10	Krabice instalační, vč. svokovnice	ks	70,00	36,00	2 520,00
11	Kabel CYKY 3x1,5	m	80,00	56,00	4 480,00
12	Kabel CYKY 3x2,5	m	230,00	62,00	14 260,00
13	Kabel CYKY 5x2,5	m	60,00	69,00	4 140,00
14	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	50,00	85,00	4 250,00
15	Kabel TV	m	70,00	18,00	1 260,00
16	Trubka 29 mm	m	70,00	12,00	840,00
17	Ventilátor s doběhem	ks	2,00	1 856,00	3 712,00
18	Bytový elektrorozvaděč	ks	1,00	3 896,00	3 896,00
19	Bytový zvonek	ks	1,00	265,00	265,00
20	Vypracování výchozí revizní zprávy	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
21	Dmtž a montáž domácí telefon	kpl	1,00	485,00	485,00
22	Stavební přípomoc	kpl	1,00	4 650,00	4 650,00
					59 949,00