

ΣΥΖΠ02072155

Naše č. j.: UT-14370/2018

Naše sp. zn.: UT-28511/2016/02

Smlouvy různé / V / 5

DODATEK č. 1 NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Smluvní strany:

VANGUARD Prague a.s.

se sídlem v Praze 3, Seifertova 9 č. p. 823, PSČ: 130 00,

IČ: 060 81 703,


zastoupena na základě příkazní smlouvy obchodní společností:

Pražská správa nemovitostí, spol. s r. o.

se sídlem v Praze 3, Seifertova 9 č. p. 823, PSČ: 130 00,

IČ: 170 48 869, DIČ: CZ17048869,

zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 1671,

zastoupena na základě plné moci, panem 


(dále jen „*pronajímatel*“)

a

Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12,

IČ: 604 98 021,



doručovací a fakturační adresa: P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4,

zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem

(dále jen „*nájemce*“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15. 12. 2016 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je mj. nájem nebytových prostor specifikovaných v ujednání čl. II. tohoto dodatku (dále jen „*nájemní smlouva*“)

II.

Smluvní strany se dohodly, že nájem nebytových prostor č. 105, 106, 107, 108, 114 nacházející se v 1. nadzemním podlaží nemovitosti č. p. 1888 a 1889, část obce Modřany, v ulici Československého exilu, Praha 4, katastrální území Modřany, obec Praha, jež je součástí pozemku parc. č. 265/4, 265/5, 265/6, 265/7, 265/13, 4789/24a vše zapsáno na LV č. 12490 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, z titulu nájemní smlouvy ze dne 15. 12. 2016, zaniká dohodou smluvních stran dnem 28. 2. 2019 (č.j. nájemce UT-28511/2016).

III.

1. Článek IV. odst. 1. nájemní smlouvy se doplňuje o následující ujednání:
„**Nájemné za prosinec 2018 činí 11.562,-Kč**“
2. Článek IV. odst. 2. nájemní smlouvy se doplňuje o následující ujednání:
„**Služby spojené s nájmem za prosinec 2018 činí 22.560,-Kč/měsíc bez DPH, 26.620,80,-Kč vč. DPH.**“

IV.

1. Článek IV. odst. 1. se dále doplňuje o následující ujednání:
„**Nájemné za leden a únor 2019 činí 1,-Kč.**“
2. Článek IV. odst. 2. se dále doplňuje o následující ujednání:
„**Služby spojené s nájmem za leden a únor 2019 činí 22.560,-Kč/měsíc bez DPH, 26.620,80,-Kč vč. DPH.**“

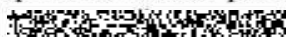
V.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
2. Dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, z toho Pronajímatel obdrží 1 (jedno) vyhotovení a Nájemce obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále „registr smluv“).
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede Správa uprchlých zařízení Ministerstva vnitra (nájemce).

V Praze dne 30. 11. 2018



VANGUARD Prague a.s.
zastoupena na základě příkazní smlouvy
Pražskou správou nemovitostí s.r.o.
zastoupena na základě plné moci



(pronajímatel)



30 - 11 - 2018



Správa uprchlých zařízení MV
zastoupena ředitelem
Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem
(nájemce)