



NMNMSML20190163

1.

**Tramaco, s.r.o.**

se sídlem Heršpická 813/5, Štýřice  
639 00 Brno

zastoupená Mgr. Rubenem Maradou a Lubomírem Káňou, jednateli společnosti

IČ: 64573168

zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn.: C 83759

jako budoucí dárce na straně jedné

a

2.

**MĚSTO Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103

592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené Michalem Šmardou, starostou

IČ: 00294900

jako budoucí obdarovaný na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1785 a násl. a ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

## Smlouvu o smlouvě budoucí darovací

### Čl. I

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že v termínu nejpozději do čtyř let ode dne nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu „Bytový dům Zahrada“, uzavřou mezi sebou darovací smlouvu, jejímž předmětem bude darování zrealizované a zkolaudované infrastruktury v rozsahu a provedení odsouhlaseném budoucím obdarovaným – nejméně přístřešku pro odpadky, dětského hřiště, komunikace (vozovky, chodníky, nájezdy, apod.), dešťovou kanalizaci, veřejného osvětlení včetně všech součástí a příslušenství nacházející se na pozemcích města parc. č. 2036/62, 2036/63 a 2036/1 v kat. území a obci Nové Město na Moravě vše v kat. území Nové Město na Moravě, a to mezi budoucím dárce a budoucím obdarovaným s tím, že realizace komunikací bude zkoordinována se stavbami inženýrských sítí - zejména splaškovou a dešťovou kanalizací, vodovodem, el. rozvody a rozvody plynu tak, aby před realizací pozemních komunikací byly položeny veškeré příslušné sítě, jejichž trasa povede pod komunikacemi, a to za dodržení podmínek, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy – Minimální podmínky pro provedení VDTI a v příloze č. 2 této smlouvy – Vyjádření města č.j.: MUNNM/972/2019 ze dne 11.01.2019 a podle vzájemně smluvními stranami odsouhlasené projektové dokumentace pro provedení stavby příslušných objektů, a to v zásadě v následujícím znění:

-----Darovací smlouva -----

1. **Tramaco, s.r.o.**  
se sídlem Heršpická 813/5, Štýřice  
639 00 Brno  
zastoupená Mgr. Rubenem Maradou a Lubomírem Káňou, jednatelem společnosti  
IČ: 64573168  
zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn.: C 83759

jako dárce na straně jedné

a

2. **MĚSTO Nové Město na Moravě**  
se sídlem Vratislavovo náměstí 103  
592 31 Nové Město na Moravě  
zastoupené Michalem Šmardou, starostou  
IČ: 00294900

jako obdarovaný na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

## **Darovací smlouvu**

### **Čl. I.**

1. Dárce dále prohlašuje, že je na základě kolaudačních souhlasů (případně jiných obdobných dokladů, umožňujících řádné užívání věcí, které jsou předmětem této smlouvy) vydaných odborem SŽP Městského úřadu v Novém Městě na Moravě dne..... pod č.j.:..... (doplnit data vydání a čísla jednací všech vydaných kolaudačních souhlasů týkajících se převáděného majetku) výhradním vlastníkem nemovitostí, které nejsou předmětem zápisu v katastru nemovitostí, a to

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### **Čl. II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému nemovitosti uvedené v Čl. I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství v rozsahu zaměření po skutečném provedení stavby, a venkovními úpravami a se všemi právy a povinnostmi (dále jen „dar“), a obdarovaný tento dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

### **Čl. III**

#### **Stav daru**

1. Dárce prohlašuje, že na daru nevážnou žádné právní vady bránící nebo omezující vlastníka ve volné dispozici s darem, zejména není zatížen zástavním či podzástavním právem, věcným břemenem anebo jiným právem ve prospěch třetích osob.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav daru, včetně jeho jednotlivých částí, jejich umístění, dobře známy, že si dar důkladně prohlédl a že jej ve stavu ke dni podpisu této smlouvy do svého vlastnictví přijímá.
3. Dárce prohlašuje, že předmět daru specifikovaný v Čl. II. této smlouvy byl zrealizován dle projektové dokumentace odsouhlasené obdarovaným.

#### **Čl. IV. Přechod vlastnického práva**

Vlastnické právo k daru specifikovanému v Čl. II. této smlouvy přejde na obdarovaného dnem účinnosti této smlouvy. Současně s přechodem vlastnického práva přecházejí na obdarovaného i veškerá práva a povinnosti vyplývající z vlastnictví daru, nebezpečí jeho zničení nebo poškození a právo na užitky.

#### **Čl. V. Ostatní ujednání**

1. Obdarovaný je povinen podat dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, u příslušného finančního úřadu přiznání k dani z příjmů a vyměřenou daň zaplatit.
2. Hodnota předmět daru činí podle jednotlivých objektů:
  - SO.....: .....,- Kč
  - SO.....: .....,- Kč
  - SO.....: .....,- Kč
  - SO.....: .....,- Kč
  - SO.....: .....,- Kč

Hodnota je vyčíslena dárce dle skutečně vynaložených nákladů.

#### **Čl. VI. Závěrečná ustanovení**

1. Přijetí daru do majetku obdarovaného bylo projednáno na .....zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě konaném dne..... a schváleno usnesením přijatým pod č...../...../ZM/.....
2. Dárce souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). Dárce výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
5. Obdarovanému svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
6. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Tato smlouva byla sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu po dvou vyhotoveních obdrží obdarovaný a jedno vyhotovení obdrží dárce.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.
10. Dárce je povinen nejpozději 15 dnů před podpisem této smlouvy předat obdarovanému minimálně:
  - Projektová dokumentace a zaměření skutečného provedení jednotlivých částí daru, (projektová dokumentace ve formě dokumentace skutečného provedení stavby dle přílohy č. 7 vyhl. č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, resp. dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 9 vyhl. č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb – dle příslušného SO (stavebního objektu)
  - Kolaudační souhlasy (případně jiné obdobné doklady), umožňující řádné užívání věcí, které jsou předmětem tohoto daru:
 

č.j.:	.....	ze dne.....	vydané.....	.....	pro SO .....
č.j.:	.....	ze dne.....	vydané.....	.....	pro SO .....
č.j.:	.....	ze dne.....	vydané.....	.....	pro SO .....
č.j.:	.....	ze dne.....	vydané.....	.....	pro SO .....
č.j.:	.....	ze dne.....	vydané.....	.....	pro SO .....
č.j.:	.....	ze dne.....	vydané.....	.....	pro SO .....
  - Doklady nutné pro uvedení jednotlivých částí daru do trvalého provozu a pro jejich řádné užívání (předepsané zkoušky, revize, atesty, certifikáty a další doklady vztahující se k předmětu daru v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů, příp. podle projektové dokumentace).
  - Geometrický plán pro SO vyžadující zápis do KN.
  - Zaměření skutečného provedení jednotlivých částí daru v souladu s aktuálním zněním vyhlášky města Nové Město na Moravě č. 2/2015 o digitální technické mapě města.
  - Doklad o poskytnutí záruky v délce nejméně 3 roky.
  - Projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení (či obdobných řízeních), nezbytné pro vydání příslušných opatření pro povolení jednotlivých částí daru

(např. pro vydání územních rozhodnutí, stavebních povolení, vodoprávních rozhodnutí apod.....).

- Veškerá pravomocná rozhodnutí (či odpovídající obdobné doklady) nutná pro umístění, povolení a realizaci jednotlivých částí daru (např. územní rozhodnutí, stavební povolení, vodoprávní rozhodnutí apod. ...).

V Novém Městě na Moravě

dne...

.....  
Michal Šmarda  
starosta

Mgr. Ruben Marada  
jedenatel

Lubomír Káňa  
jedenatel

-----Konec Darovací smlouvy -----  
a pokračování Smlouvy o smlouvě budoucí darovací

## Čl. II Ostatní ujednání

1. Pro případ, že řádná darovací smlouva nebude uzavřena řádně a včas dle čl. I. této smlouvy z viny na straně budoucího dárce, má budoucí obdarovaný právo od uzavření řádné darovací smlouvy odstoupit.

## Čl. III Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva o smlouvě budoucí darovací byla projednána na 3. zasedání Zastupitelstva města Nového Města na Moravě konaném dne 25.02.2019 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 15/3/ZM/2019 programu.
2. Budoucí dárce souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). Budoucí dárce výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

5. Budoucímu obdarovanému svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
6. Tato smlouva o smlouvě budoucí darovací je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, budoucí dárce obdrží dvě vyhotovení a budoucí obdarovaný obdrží jedno vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Centrálním registru smluv.
8. Účastníci této smlouvy o smlouvě budoucí darovací po jejím přečtení shodně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána podle pravdivých údajů, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na základě jejich pravé a svobodné vůle a na základě toho připojují své podpisy.

Příloha:

- č. 1 - Minimální podmínky pro provedení VDTI
- č. 2 - Vyjádření města č.j.: MUNMNM/972/2019 ze dne 11.01.2019
- č. 3 - Celkový situační výkres plánované výstavby

V Novém Městě na Moravě

dne 11. 03. 2019

.....

Michal Šmarda  
starosta



Mgr. Ruběn Marada  
jednatel

Lubomír Káňa  
jednatel

PROJEKČNÍ A DEVELOPERSKÁ ČINNOST REALIZACE STAVEB

**TRAMACO**

IČO: 615 73 168 DIČ: CZ64573168 **S.r.l.o.**  
WWW.SVILLA.CZ WWW.TRAMACO.CZ

Heršpická 618/5,  
Šumperk, 688 00 Břno  
Budova M 20 20  
kancelář 5. patro vpravo

**svilla** nízkenergetické  
modulární stavby

### **Minimální podmínky pro provedení VDTI:**

**Přístup do lokality** (místní komunikace a chodník): přístup k objektu bude řešen ze stávající komunikace na pozemku parc. č. 2036/63.

**Příprava území:** ornice z veřejných ploch bude využita k finální úpravě ploch zeleně v místě, zbytek může být rozhrnut na předem určené části pozemků města v lokalitě, přičemž nesmí dojít ke škodám na vegetaci.

**Prodloužení hlavní obslužné komunikace:** veřejná místní komunikace funkční skupiny C, dvoupruhová, obousměrná, návrhová rychlost 50 Km/h, návrhové parametry vozovky odpovídající funkční skupině a předpokládanému provozu dle příslušných předpisů a norem, zvláště TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací. Po jedné straně bude veden dvoupruhový pás pro chodce (chodník), s povrchem ze zámkové dlažby a odpovídající výškou obruby. Komunikace včetně chodníku bude navržena v souladu s příslušnými právními a technickými předpisy, především ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací a vyhláškou 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**Dětské hřiště** – investor vybuduje na pozemku města veřejně přístupné dětské hřiště. Hřiště bude oploceno, instalace herních prvků bude provedena podle platných norem vč. případných dopadových ploch. Celkové řešení bude před vybudováním odsouhlaseno se správcem dětských hřišť.

**Pobytové plochy** – nezpevněné plochy budou zatravněny a případně doplněny odpočinkovými místy s příslušným mobiliářem.

**Plocha pro kontejnery:** v lokalitě musí být vybudována zpevněná plocha pro umístění min. 4 ks kontejnerů 1100 l na směsný, případně separovaný, odpad – tzv. kontejnerové hnízdo/hnízda. Povrch plochy bude ze zámkové dlažby, snížená obruba u vozovky pro transport kontejneru ke svozovému vozidlu. Kontejnerové stání bude zastřešené lehkou konstrukcí, preferujeme zámečnický výrobek s povrchovou úpravou a polykarbonátovou střechou.

**Dešťová kanalizace:** v případě, že bude napojena na dešťovou kanalizaci města, bude vybudována v souladu s požadavky správce stávající dešťové kanalizace a po dokončení a uvedení do užívání (kolaudaci) převedena dohodnutým způsobem do majetku města. Součástí projektové dokumentace bude posouzení stávajícího hlavního řádu dešťové kanalizace, zda je kapacitně vyhovující pro napojení nově uvažovaných dešťových vod. Správce bude souhlasit s napojením takového množství vod, které bude schopna stávající kanalizace bezpečně převést.

**Kanalizační přípojky pro uliční vpusti:** budou po dokončení a uvedení do užívání (kolaudaci) převedeny dohodnutým způsobem do majetku města.

**Rozvody a přípojky el. energie:** musí být řešeno podzemním vedením. Investor zajistí samostatně s vlastníkem a provozovatelem sítě.

**Pilíře technické infrastruktury:** přípojky plynu a elektro budou ukončeny na hranici budoucí stavební parcely v pilíři tak, že vlastní pilíř bude umístěn na budoucí stavební parcele.

**Veřejné osvětlení** (dále také jen „VO“): rozvody musí být řešeny podzemním vedením, bude navrženo a vybudováno tak, aby pokrylo celou plochu řešených chodníků a komunikací. Budou použita úsporná LED svítidla, typ svítidel a umístění světelných bodů bude odsouhlaseno městem. Po dokončení a uvedení do užívání (kolaudaci) bude VO převedeno dohodnutým způsobem do majetku města.

**Sdělovací / telekomunikační rozvody:** v případě, že budou řešeny, tak musí být řešeny podzemním vedením. Investor zajistí samostatně s vlastníkem a provozovatelem sítě.

**Opatření proti srážkovým vodám:** technické zabezpečení pozemků dotčených záměrem a staveb na nich i sousedních pozemků proti negativním důsledkům působení srážkových vod apod. – zamezení splachům z okolních pozemků, apod.





# Nové Město na Moravě

místostarosta města

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

TRAMACO s.r.o.  
Heršpická 813/5  
639 00 Brno

Váš dopis značky/ze dne

/

Naše značka

MUNMNM/  
972/2019

Vyřizuje/linka

Lenka Stará / 566598312

Nové Město na Moravě

11.1.2019

## **Vyjádření města k upravené projektové dokumentaci stavebního záměru - "Bytový dům Zahrada na p.č. 2036/61 v k.ú. Nové Město na Moravě"- lokalita zahradnictví**

Dne 9.1.2019 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření města k upravené projektové dokumentaci stavebního záměru - "Bytový dům Zahrada na p.č. 2036/61 v k.ú. Nové Město na Moravě"- lokalita zahradnictví.

Město Nové Město na Moravě, na základě stanovisek předložených dotčenými správci města, s předloženým záměrem souhlasí a požaduje dodržení níže uvedených podmínek jednotlivých správců majetku města.

### **Správa místních komunikací (MK)**

*Kontakt na správce : Petr Ptáček, odbor správy majetku města*

*tel : +420 566 598 364, mob.: +420 724 775 894, email: petr.ptacek@meu.nmnm.cz*

Souhlasíme se stavbou dle upravené PD. Nově realizovaná komunikace umístěná na pozemku města (poz. parc. č. 2036/1) bude rozměry i skladbou konstrukce a finálního povrchu totožná s již stávající místní komunikací, na kterou navazuje (MK ulice Nad tratí). Po vybudování bude tato nová komunikace předána do správy a majetku města. Dále investor požádá na Odboru DOPVV MěÚ Nové Město na Moravě o připojení nové komunikace k místní komunikaci.

### **Správa veřejného osvětlení (VO)**

*Kontakt na správce : Vladimír Dobiáš, odbor investic*

*tel : +420 566 598 354, mob.: +420 724 947 762, email: vladimir.dobias@meu.nmnm.cz*

V dotčeném území, na pozemcích p.č. 2036/1 a 2036/62, vše k.ú. Nové Město na Moravě, se nenachází zařízení veřejného osvětlení v majetku a správě města. V případě provádění zemních prací na pozemku p.č. 2036/63 k.ú. Nové Město na Moravě požadujeme před zahájením provádění jakýchkoliv zemních prací na tomto pozemku provedení vytýčení stávajících kabelových rozvodů veřejného osvětlení, které zajistí na požádání Technické služby Nové Město na Moravě (p. Pavel

TELEFON	FAX	E-MAIL	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČ / DIČ	ÚŘEDNÍ DNY
566598300	566598305	posta@nmnm.cz	KB Žďár nad Sázavou č.ú. 19-1224751/0100	00294900 CZ00294900	Po: 8 <sup>00</sup> - 18 <sup>00</sup> St: 8 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup> Čt: 8 <sup>00</sup> - 14 <sup>00</sup>



# Nové Město na Moravě

místostarosta města

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

Poul, 725 570 574). V průběhu případných stavebních prací rovněž nesmí dojít ke snížení krytí zeminy nad stávajícími kabelovými rozvody VO, k poškození stávající zemnicí soustavy veřejného osvětlení a dále nesmí dojít k poškození sloupů či svítidel nacházejících se v blízkosti budoucích stavebních objektů. Případné stavební úpravy převezme, před záhozem zeminou, správce veřejného osvětlení p. Vladimír Dobiáš, tel. 566 598 354, e-mail: vladimir.dobias@meu.nmmn.cz.

## Správa odpadového hospodářství

*Kontakt na správce : Marcela Popelková, odbor správy majetku města  
tel : +420 566 598 363, mob. : +420 724 775 895, email: marcela.popelkova@meu.nmmn.cz*

S odpady vzniklými v rámci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Doklady o likvidaci odpadů budou na požádání předloženy ke kontrole.

## Stanovisko správce sportovišť a hřišť a mobiliáře v majetku města

*Kontakt na správce : Marcela Popelková, odbor správy majetku města  
tel : +420 566 598 363, mob. : +420 724 775 895, email: marcela.popelkova@meu.nmmn.cz*

Bez připomínek. V zájmovém prostoru se nenachází zařízení ve správě sportovišť a hřišť.

## Správa bytového majetku

*Kontakt na správce : Marcela Popelková, odbor správy majetku města  
tel : +420 566 598 363, mob. : +420 724 775 895, email: marcela.popelkova@meu.nmmn.cz*

Bez připomínek. V zájmovém prostoru se nenachází majetek ve správě bytového fondu města.

## Správa veřejné zeleně

*Kontakt na správce : Ing. Zdeněk Krejčí, TS služby s.r.o. Nové Město na Moravě  
tel : +420 566 598 809, mob. : +420 724 950 465, email: zdenek.krejci@ts.nmmn.cz*

Po ukončení stavby požadujeme urovnání, ohumusování a zatravnění pozemků ve vlastnictví města. Dále požadujeme dle možností pozemku tyto pozemky osázet keři nebo stromy. Osázení požadujeme konzultovat se správcem městské zeleně

## Správa vodního hospodářství

*Kontakt na správce : Miloš Hemza, odbor investic  
tel : +420 566 598 352, mob. : +420 606 725 513, email: milos.hemza@meu.nmmn.cz*

Bez připomínek. Předloženým záměrem nejsou dotčena zařízení ve správě vodního hospodářství města.

TELEFON	FAX	E-MAIL	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČ / DIČ	ÚŘEDNÍ DNY
566598300	566598305	posta@nmmn.cz	KB Žďár nad Sázavou č.ú. 19-1224751/0100	00294900 CZ00294900	Po: 8 <sup>00</sup> - 18 <sup>00</sup> St: 8 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup> Čt: 8 <sup>00</sup> - 14 <sup>00</sup>



# Nové Město na Moravě

místostarosta města

Vratislavovo náměstí 103,  
592 31 Nové Město na Moravě

## Správa nebytového fondu města

*Kontakt na správce : Ing. Radek Fila, odbor správy majetku města*

*tel : +420 566 598 360, mob.: +420 723 190 997, email: radek.fila@meu.nmm.cz*

Bez připomínek. V uvedené lokalitě se nenachází majetek ve správě nebytového fondu města.

## Správa informačního systému města

*Kontakt na správce : Zbyněk Grepl, oddělení informatiky*

*tel : +420 566 598 390, mob.: +420 602 553 996, email: zbynek.grepl@meu.nmm.cz*

Po ukončení stavebních prací požadujeme, dle vyhlášky města č. 2/2015 o digitální technické mapě města, zaměření výškového i polohopisného stavu v digitální formě ve formátech dgn nebo shp a jeho předání správci Oddělení informatiky MěÚ Nové Město na Moravě, který potvrdí převzetí zaměření pro účely dokončení příslušných řízení vedených v této věci Odborem stavebním a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě.

## Majetková správa

*Kontakt na správce : Ing. Tatána Vinklerová, odbor správy majetku města*

*tel : +420 566 598 365, email: tatana.vinklerova@meu.nmm.cz*

Stavbou jsou dotčeny pozemky ve vlastnictví města.

- 1) Požadujeme uzavřít Smlouvu zakládající právo provést stavbu, a to mezi Městem Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 a investorem.
- 2) Požadujeme uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí darovací na infrastrukturu vybudovanou investorem na pozemcích města, zejména se jedná o SO 02, SO 03, část SO 04, část SO 05, část SO 07 a SO 09, a to mezi Městem Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 a investorem.

S pozdravem

Stanislav Marek  
místostarosta města



2

Na vědomí: Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor SŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

TELEFON	FAX	E-MAIL	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČ / DIČ	ÚŘEDNÍ DNY
566598300	566598305	posta@nmm.cz	KB Žďár nad Sázavou ě.ú. 19-1224751/0100	00294900 CZ00294900	Po: 8 <sup>00</sup> - 18 <sup>00</sup> St: 8 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup> Čt: 8 <sup>00</sup> - 14 <sup>00</sup>



**SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ**

- SO 01 - Bytový dům
- SO 02 - Přístěpek pro odpadky
- SO 03 - Dětské hřiště
- SO 04 - Komunikace - asfaltové plochy a parkoviště
- SO 05 - Komunikace - chodníky
- SO 06 - Vodovod
- SO 07 - Kanalizace dešťová
- SO 08 - Kanalizace spílková
- SO 09 - Rozvodů VO
- SO 10 - Rozvodů SLP
- SO 11 - Oplocení
- SO 12 - Zeleň
- SO 13 - Reliance dešťových vod a závlahy

**LEGENDA**

- Řešený objekt 2 NP - 4 NP
- Řešený objekt 2 PP - 1 NP
- Nové asfaltové komunikace
- Zamkové dílky parkoviště a chodníku
- Zeleň
- Objekt odpadového hospodářství
- Objekt dětského hřiště

**POZNÁMKA**

- Ochranné pásmo železnice
- Hranice parcel KN
- Hranice zastavěnosti dle ÚP

**LEGENDA SÍŤI**

- Nový venkovní rozvod NN
- Sívající venkovní rozvod NN
- Sívající nadzemní venkovní rozvod VN
- Nový rozvod spílkové kanalizace
- Sívající rozvod spílkové kanalizace
- Nový rozvod dešťové kanalizace
- Sívající rozvod dešťové kanalizace
- Nový venkovní rozvod codořvodu
- Sívající venkovní rozvod vodořvodu
- Nový rozvod VO
- Sívající rozvod VO
- Nový venkovní rozvod SLP
- Sívající venkovní rozvod SLP

Historie revizí	Dneř	Změř	Měřiv	emřiv	Datum

**Projektant:**  
**TRAMACO s.r.o**  
 Hershpicř 613/5, Sívřice, 639 00 Brno  
 Budova M Palác, kancelář 5.10 v 5 patře  
 Mgr. Ruben Marada - jednateř  
 tel: +420 737 704 128

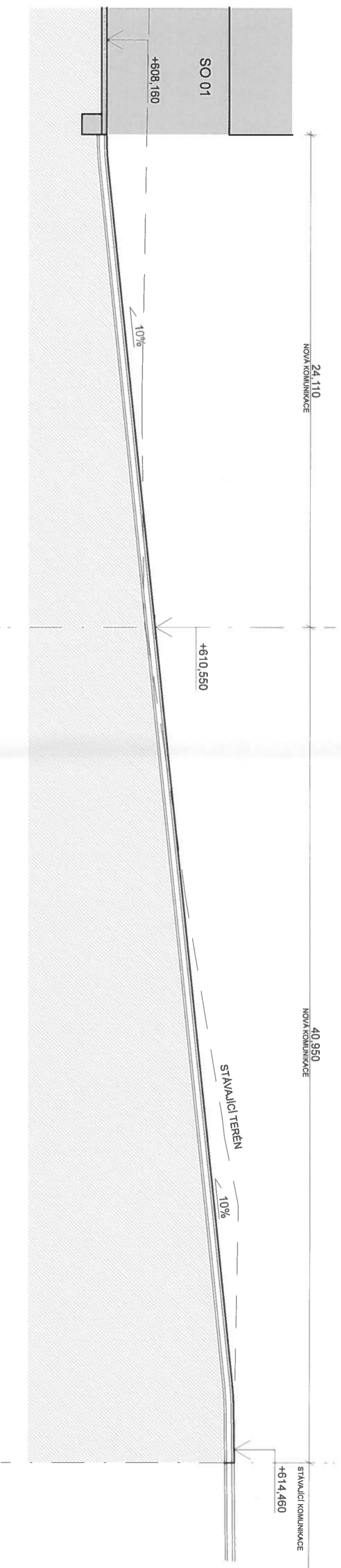
**Bytový dům Zahradá**  
 Parcelní číslo 2036/61  
 Nové Město na Moravě  
 652 31

**Jměno výkresu**  
**Celkový situační výkres**

Výpracoval	Datum
Mgr. Ruben Marada	1 9 2018
Zodpovědný projektant	Datum
Ing. Pavel Šubrt	1 9 2018

Měřitko výkresu **1:250**

Revize Číslo výkresu  
**C.3**



**C.4**

Řez osou komunikace  
1:200