

DODATEK č. 7

**k Nájemní smlouvě č. 12/2013 a č. P4KLO ze dne 26.3.2013
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3.2.2014, Dodatku č. 2 ze dne 4.2.2015,
Dodatku č. 3 ze dne 29.3.2016, Dodatku č. 4 ze dne 26.10.2016,
Dodatku č. 5 ze dne 6.2.2017 a Dodatku č. 6 ze dne 8.3.2018,
uzavřený mezi těmito smluvními stranami:**

Česká republika - Ministerstvo vnitra


se sídlem Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, IČO: 00007064

Zastoupená: brig. gen. Mgr. Slavomírem Bellem, MSc. MBA, náměstkem
generálního ředitele Hasičského záchranného sboru České republiky

Kontaktní adresa:

Ministerstvo vnitra-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky

Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

Bankovní spojení: Česká národní banka a.s. Praha, č.ú. 



(dále jen „pronajímatel“)


a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 04084063

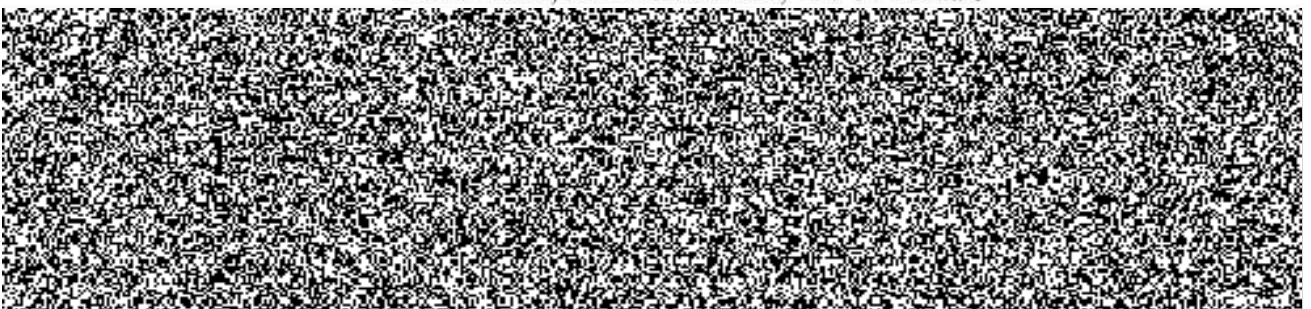
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

Zastoupená: na základě pověření představenstva Ing. Pavlem Prokešem

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., Praha, č.ú. 

Adresa pro doručování: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Nemovitosti, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3



(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“).

Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s právním řádem České republiky tento Dodatek č. 7 (dále jen „dodatek“) k Nájemní smlouvě č. 12/2013 a č. P4KLO ze dne 26.3.2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3.2.2014, Dodatku č. 2 ze dne 4.2.2015, Dodatku č. 3 ze dne 29.3.2016, Dodatku č. 4 ze dne 26.10.2016, Dodatku č. 5 ze dne 6.2.2017 a Dodatku č. 6 ze dne 8.3.2018 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je pronájem části budovy č.p. 2295, způsob využití: administrativní budova, která je součástí pozemku parc. č.

2119/129, zapsaného v katastru nemovitostí na LV 1700 pro k.ú. Chodov a obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

I.

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava nájemného v souladu s čl. III. odst. 1. a odst. 2. smlouvy o výši průměrné meziroční míry inflace za předcházející kalendářní rok podle oznámení Českého statistického úřadu. Vyhlášená míra inflace pro rok 2018 činí 2,1%.
2. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že **nájemné za rok 2019 po úpravě podle odst. 1. tohoto článku dodatku činí 17.566,- Kč.**

II.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, pronajímatelem jako osobou povinnou k uveřejnění smlouvy v registru smluv.
4. Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto dodatku uveřejnit obsah tohoto dodatku a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se zákonem o registru smluv. Nebude-li tento dodatek uveřejněn v souladu se zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek ke smlouvě, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto dodatku a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti nájemce s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Pronajímatel (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z tohoto dodatku nebo v souvislosti s jeho uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Pronajímatel odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Pronajímatel zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by pronajímatel nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li pronajímatel pro nájemce nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
7. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se smlouvou si smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní

údaje (dále jen „osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se smlouvou. Přijímající smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce. Účelem předání osobních údajů je plnění smlouvy, smluvní strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR. Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR. Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění smlouvy, může docházet k předání osobních údajů z přijímající smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se smlouvou. Předávající smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přijímající smluvní straně, a to za účelem plnění smlouvy. V případě, že přijímající smluvní stranou je nájemce, předávající smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je předávající smluvní strana povinna přijímající smluvní straně na výzvu písemně doložit.

- 8 -03- 2019

V Praze dne: 19 -02- 2019

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:



.....
 brig. gen. Mgr. Slavomír Bell, MSc. MBA
 náměstek generálního ředitele
 Hasičského záchranného sboru
 České republiky



.....
 Ing. Pavel Prokeš
 senior specialista pro nemovitosti
 na základě pověření

