

**Stanovené platby za užívání pronajatých prostor**
**Měsíční výše nájemného bez DPH**
**Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování**
**Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí**

Částka	Sazba DPH
5 000,00	21%
-	21%
-	21%

**Zálohové platby včetně DPH:**

	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	500,00
vodné	15%	200,00
stočné	15%	200,00
TUV	15%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	15%	-
osvětlení společných prostor	21%	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	15%	900,00
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	-
čerpání jímký	15%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

**Paušální platby bez DPH:**

	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	-
vodné	15%	-
stočné	15%	-
TUV	15%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	15%	-
osvětlení společných prostor	21%	50,00
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	15%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	50,00
čerpání jímký	15%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

**Platební kalendář ke smlouvě**

evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol

**59408**

<b>Nájemce:</b>	<b>Pronajímatel:</b>
NOVITEX FASHION a.s. Václavské náměstí 2074/37 110 00 Praha 1 - Nové Město	Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983
IČ: 25089960 DIČ: CZ25089960	zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

**Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:**

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Havlíčkovo náměstí 839, 396 01 Humpolec

za období: 1.4.-31.12.2019

Číslo odběratele: 87895

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2239601040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohy na služby				1* Nájem zařízení, vybavení		halérové vyrovnání	Celkem k úhradě
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH	21 % DPH		
duben	15.4.2019	5 000,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	100,00	21,00	1 130,43	169,57	413,22	86,78	0,00	0,00	0,00	7 971,00
květen	15.5.2019	5 000,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	100,00	21,00	1 130,43	169,57	413,22	86,78	0,00	0,00	0,00	7 971,00
červen	15.6.2019	5 000,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	100,00	21,00	1 130,43	169,57	413,22	86,78	0,00	0,00	0,00	7 971,00
červenec	15.7.2019	5 000,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	100,00	21,00	1 130,43	169,57	413,22	86,78	0,00	0,00	0,00	7 971,00
srpen	15.8.2019	5 000,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	100,00	21,00	1 130,43	169,57	413,22	86,78	0,00	0,00	0,00	7 971,00
září	15.9.2019	5 000,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	100,00	21,00	1 130,43	169,57	413,22	86,78	0,00	0,00	0,00	7 971,00
říjen	15.10.2019	5 000,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	100,00	21,00	1 130,43	169,57	413,22	86,78	0,00	0,00	0,00	7 971,00
listopad	15.11.2019	5 000,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	100,00	21,00	1 130,43	169,57	413,22	86,78	0,00	0,00	0,00	7 971,00
prosinec	15.12.2019	5 000,00	1 050,00	0,00	0,00	0,00	100,00	21,00	1 130,43	169,57	413,22	86,78	0,00	0,00	0,00	7 971,00
<b>Celkem</b>		<b>45 000,00</b>	<b>9 450,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>900,00</b>	<b>189,00</b>	<b>10 173,87</b>	<b>1 526,13</b>	<b>3 718,98</b>	<b>781,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>71 739,00</b>

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdanění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdele posledním dnem zdanovacího období.

**Rekapitulace za platební kalendář - celkem**

	osvobozeno dle § 56a	15%	21%	mimo DPH	celkem
základ	0,00	10 173,87	49 618,98	0,00	59 792,85
DPH		1 526,13	10 420,02		11 946,15
<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>11 700,00</b>	<b>60 039,00</b>	<b>0,00</b>	<b>71 739,00</b>

Platební kalendář vystavil:

Vladimíra Kadlecová

Za věcnou správnost:

Ing. Luboš Zelenda

Kontaktní telefon:

954 401 399

Datum vystavení dokladu:

18.1.2019