

SMLOUVA
o bezúplatném převodu práva hospodařit s majetkem státu

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění, a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění,

mezi

Předávajícím:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08 Hradec Králové,
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540,

IČ: 42196451, DIČ: [REDAKCE],

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,

zastoupený Ing. Pavlem Pernicou, vedoucím Správy toků – oblast povodí Moravy, se sídlem ve
Vsetíně, U Skláren 781, PSČ 755 01, na základě Pověření ze dne 14. 1. 2019

ID DS: e8jcfns

(dále jen předávající)

a

Přejímajícím:

Povodí Moravy, s.p.

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,

IČ: 70890013, DIČ: [REDAKCE]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565

zastoupený MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Pavel Cenek, ředitel závodu Střední Morava na základě
pověření ze dne 21. 12. 2018

(dále jen přejímající)

I.

Česká republika je vlastníkem a předávající má na základě zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, právo hospodařit s pozemky - **p. č. 6915, p. č. 6920 vše vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené**, v katastrálním území Javorník nad Veličkou a

obci Javorník, zapsaný na LV č. 1645, **evidovaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Hodonín.**

Pozemky jsou specifikovány v čl. II. této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“).

II.

Předávající touto smlouvou převádí na přejímajícího právo hospodařit s majetkem státu k níže specifikovanému předmětu smlouvy, **který tvoří koryto vodního toku Teplice, IDVT 10191777, ČHP 4-13-03-0320.** Vodní tok byl určen do správy přejímajícího na základě Rozhodnutí MZe č. j. 86336/2011-15112.

Specifikace a účetní hodnota předmětu smlouvy:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	Účetní hodnota v Kč
6915	vodní plocha	2061	Javorník nad Veličkou	6 183,-Kč
6920	vodní plocha	2539	Javorník nad Veličkou	7 617,-Kč

Přejímající předmět smlouvy přejímá do svého práva hospodařit s ním, jako s majetkem státu.

III.

Předávající převádí **bezúplatně** právo hospodařit s majetkem, který je předmětem této smlouvy ke dni oboustranného podpisu této smlouvy na přejímajícího a přejímající k tomuto datu předmět smlouvy do svého práva hospodařit přejímá. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim stav předmětu smlouvy znám a přejímající předmět smlouvy v tomto stavu přejímá. Předávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, zástavní práva či právní vady.

IV.

Důvodem převodu práva hospodařit s předmětem smlouvy je jeho nepotřebnost pro předávajícího. Předmětný pozemek tvoří koryto vodního toku, ke kterému přejímající vykonává správu na základě § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon. Smlouva je uzavírána v návaznosti na ujednání smluvních stran, obsažené v čl. III odst. 1 Dohody o podmínkách převodů práva hospodařit k pozemkům a vodohospodářským stavbám ze dne 2. 8. 2012, č. PM 40497/2012-100, AD 173/12.

V.

Převod práva dle této smlouvy nepodléhá dani z nabytí nemovitých věcí. Obě smluvní strany navrhují, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, KP Hodonín provedl v katastru nemovitostí záznam na základě článku II. této smlouvy.

Ohlášení na provedení záznamu do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá přejímající.

VI.

- a) Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na převáděný nemovitý majetek nebyla dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, uplatněna výzva. Ukáže-li se takovéto vyjádření předávajícího nepravdivým, je přejímající oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčeno právo přejímajícího na náhradu škody, způsobené v souvislosti s nepravdivým tvrzením předávajícího.
- b) Předávající prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní vady (netýká se v případě uplatnění zákona č. 428/2012). V případě, že bude prokázána nepravdivost tvrzení předávajícího, uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy, zavazuje se předávající uhradit přejímajícímu na jeho výzvu veškerou škodu, která mu v důsledku těchto nepravdivých tvrzení vznikne.

VII.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VIII.

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele prodávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zakladatel udělil písemný souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů na základě Statutu LČR (č.j.: 47675/2017-MZE-13221) dle bodu 6.5.2.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu obou smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 OZ).

IX.

1. Přejímající je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). Přejímající tuto smlouvu uveřejní, a to obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené, včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy, jako potvrzení, že smlouva nabyla účinnosti nejpozději do 10 dnů od uveřejnění.
3. Přejímající prohlašuje, že pozemek uvedený v bodě II. nepodléhá pravidlům veřejné podpory. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každý s platností originálu. Přejímající obdrží smlouvu ve třech vyhotoveních a předávající obdrží smlouvu ve dvou vyhotoveních

Ve Vsetíně dne _____

V Uh. Hradišti dne _____

Za předávajícího:

Za přejímajícího:

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Pavel Pernica
vedoucí Správy toků
oblast povodí Moravy

Povodí Moravy, s.p.
Ing. Pavel Cenek
ředitel závodu Střední Morava