KUPNÍ SMLOUVA

**1. Furlab CZ s.r.o.**

se sídlem: Obchodní 132, Čestlice 251 01

IČO: 025 95 303,

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 221318

zastoupená: pí. Zuzanou SANISLOVOU - jednatelkou

 *(dále také „prodávající“)*

na straně jedné

a

**2. Akademie múzických umění v Praze**

se sídlem: Malostranské náměstí 259/12, 118 00 Praha 1

IČO: 61384984

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxx

zastoupená: Ing. Ladislavem Paluskou – kvestorem

Osoba oprávněná k věcným jednáním: Ing. Jolana Krotilová – tajemnice HAMU

 *(dále také „kupující“)*

na straně druhé

*uzavřeli níže uvedeného dne měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník za dále uvedených podmínek tuto kupní smlouvu:*

# Článek 1

# Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se za sjednaných podmínek prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu movité věci (tj. předmět koupě) a zároveň mu umožnit nabýt vlastnické právo k těmto věcem a kupující se zavazuje uvedené věci od prodávajícího převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

# Článek 2

# Předmět koupě, kupní cena a platební podmínky

1. Předmětem koupě dle této smlouvy je konkrétní zboží ze sortimentu prodávajícího (tj. z hotelového a restauračního nábytku, jakož i z jeho příslušenství) podrobně stranami specifikované v její příloze č. 1 nazvané „objednávkový list“.
2. V objednávkovém listu je rovněž specifikovaná i sjednaná kupní cena za jednotlivé položky, jakož i za celý předmět koupě. Ke sjednané kupní ceně je prodávající jakožto plátce daně z přidané hodnoty oprávněn účtovat kupujícímu rovněž i DPH ve výši stanovené aktuálně platnou právní úpravou. Celková konečná cena je včetně DPH 112 972,86 Kč (jednostodvanácttisícdevětsetsedmdesátdvěkorunyčeské a 0,86 hal.).
3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu úhrady kupní ceny:
4. první zálohu z dohodnuté kupní ceny ve výši 56 486,43 Kč včetně DPH uhradí kupující prodávajícímu ve výši a lhůtě stranami sjednané v objednávkovém listu, na základě zálohové faktury.
5. druhou zálohu ve výši rovnající se rozdílu mezi celkovou sjednanou kupní cenou dle čl. 2, odst. 2 a již zaplacenou zálohou, uhradí kupující prodávajícímu ve lhůtě 7 kalendářních dnů ode dne, kdy bude kupující prodávajícím, připraveným k odevzdání předmětu koupě, vyzván. Prodávající vyzve kupujícího následujícím způsobem: e-mailem na eva.petrakova@hamu.cz a jolana.krotilova@hamu.cz.
6. Prodávající se ve smyslu platné právní úpravy zavazuje vystavit kupujícímu příslušné daňové doklady týkající se úhrady kupní ceny (včetně sjednaných záloh), a tyto mu odeslat na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Úhradou kupní ceny se přitom rozumí vždy až připsání příslušné částky na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že až do doby úplného zaplacení kupní ceny zůstává předmět koupě ve vlastnictví prodávajícího.
9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny, nebo i její jakékoliv části, je tento povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z neuhrazené částky za každý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok prodávajícího na náhradu újmy mu z tohoto důvodu vzniklé.
10. Pokud prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny, nebo i její jakékoliv části, přesáhne 21 dnů, je prodávající oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit. V takovém případě prodávajícímu zároveň vzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši min. 50% z celkové kupní ceny s tím, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok prodávajícího na náhradu újmy mu z tohoto důvodu vzniklé. Na tento nárok prodávajícího se započítává kupujícím již uhrazená část kupní ceny (tj. kupujícím prodávajícímu již zaplacená záloha).

**Článek 3**

**Dodací podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět koupě prodávající odevzdá kupujícímu ve lhůtě sjednané v objednávkovém listu, které však začne plynout nejdříve dnem úplného zaplacení první sjednané zálohy (sjednaný termín dodání).
2. Prodávající splní svou povinnost odevzdat předmět prodeje kupujícímu tak, že mu po úhradě celé kupní ceny tj. úhradě všech sjednaných záloh,) na základě předchozí výzvy umožní s ním nakládat, a to v místě sídla prodávajícího. Smluvní strany se dohodly, že prodávající kupujícího vyzve k převzetí předmětu koupě následujícím způsobem: e-mailem na eva.petrakova@hamu.cz a jolana.krotilova@hamu.cz. Prodávající zajistí bezplatnou dopravu předmětu koupě do sídla kupujícího – Malostranské náměstí 13, Praha 1, v termínu nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím od prodávajícího. Prodávající navrhne termín dopravy zboží do sídla kupujícího písemně emailem na eva.petrakova@hamu.cz.
3. Kupující je povinen předmět koupě převzít do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení výzvy prodávajícího učiněné dle bodu 2 tohoto článku. Marným uplynutím uvedené lhůty přechází na kupujícího nebezpečí škody na předmětu prodeje a kupující je zároveň povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z dohodnuté kupní ceny za každý den prodlení s převzetím předmětu koupě tím, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok prodávajícího na náhradu újmy mu z tohoto důvodu vzniklé. Kupující je v takovém případě zároveň povinen nahradit prodávajícímu také náklady spojené s uchováním předmětu prodeje, jejichž výše se určí následujícím způsobem: poměrnou část nájemného za skladování tohoto zboží. Pokud prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě přesáhne 21 dnů, je prodávající oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.
4. Prodávající zajistí bezplatnou dopravu zboží do sídla kupujícího nejpozději do 7 kalendářních dní
5. Převzetí předmětu koupě kupující potvrdí po vykonané prohlídce podpisem příslušného dodacího listu.
6. Pokud prodávající nedodrží sjednaný termín dodání předmětu koupě, má kupující nárok na slevu z dohodnuté kupní ceny, a to ve výši 0,5% z ceny včas nedodaného zboží za každý den prodlení. Pokud prodlení prodávajícího přesáhne 21 dnů, je kupující oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.

**Článek 4**

**Záruka jakosti**

1. Smluvní strany se dohodly, že prodávající poskytuje kupujícímu záruku na to, že předmět koupě bude po dobu 24 měsíců ode dne jeho odevzdání kupujícímu způsobilý k obvyklému použití a zachová si své obvyklé vlastnosti.
2. Případné práva ze záruky kupující uplatňuje písemně, a to přímo u prodávajícího.

**Článek 5**

**Vyšší moc**

1. Smluvní strana nenese odpovědnost za úplné nebo částečné nesplnění své povinnosti, pokud je nesplnění důsledkem takových okolností jako je záplava, požár, zemětřesení a jiné přírodní události, dále válka nebo válečná jednání, případně důsledkem dalších obdobných mimořádných skutečností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky překonala a zároveň že by v době uzavření této smlouvy vznik takové překážky mohla předvídat, a zároveň jestliže překážka vznikla nezávisle na její vůli, nevznikla z osobních poměrů strany a ani v době, kdy již byla strana s plněním svých povinností v prodlení (dále jen „překážka vyšší moci“). Pro prodávajícího se za překážku vyšší moci považuje také případný zákaz dovozu předmětu koupě nebo případné nevydání povolení dovozu příslušným orgánem veřejné moci.
2. Strana, pro kterou se stalo splnění závazku nemožným z důvodů překážky vyšší moci, musí druhou stranu nejpozději do 14ti dní od vzniku překážky o ní písemně informovat, a rovněž pak musí druhou stranu ve stejné lhůtě písemně informovat také o jejím zániku. Po odpadnutí překážky vyšší moci jsou obě smluvní strany povinny neprodleně započít s plněním svých smluvních povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. Pokud překážka vyšší moci trvá víc jak 90 dní, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit.

**Článek 6**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany tuto skutečnost berou na vědomí, a s tímto uveřejněním souhlasí. Uveřejnění smlouvy zajistí kupující neprodleně po uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zák. č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení případných sporů vyplývající z této smlouvy je obecný soud prodávajícího.
3. Smluvní strany pro vzájemné vztahy založené tohoto smlouvou vylučují působnost ustanovení § 1765 a § 1766, § 1895 až § 1900, § 2006 až §2008, jakož i §2119 občanského zákoníku.
4. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami s tím, že jiná forma její změny je stranami výslovně vyloučená.
5. Smluvní strany se dohodly, že si budou písemnosti doručovat na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, přičemž platí, že písemnost zaslaná doporučeně na tuto adresu se považuje za doručenou i v případě, že ji adresát odmítne převzít, nebo si ji nevyzvedne v úložní lhůtě. Za den doručení písemnosti se tak pokládá den odmítnutí převzetí nebo den uložení písemnosti na poště.
6. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s uveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění jakož i všech dodatků, úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících v případech a způsobem stanoveným těmito zákony.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží po dvou stejnopisech a prodávající jeden stejnopis a její nedílnou součástí je její příloha č. 1 nazvaná „objednávkový list“.
8. Smluvní strany závěrem prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

|  |  |
| --- | --- |
| V Čestlicích dne 26.2.2019 |  V Praze dne 28.2.2019 |
| …………………………….……….. | ……………………………….………… |
| Furlab CZ s.r.o. |  |
| prodávající | kupující |