

Dohoda

o ukončení podnájmu nebytových prostor specifikovaných v Podnájemní smlouvě č. 17SMVY00548/17-028 ze dne 15.8.2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.11.2017 a Dodatku č. 2 ze dne 9.5.2018

Smluvní strany:

Nájemce: TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem Radnická 365 / 2, 602 00 Brno

IČO: 00101460

DIČ: CZ00101460

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl Pr., vložka 18

bankovní spojení: KB Brno-město

účet č.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupený: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace
zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy

a

Podnájemce: Národní divadlo Brno, příspěvková organizace

se sídlem: Dvořákova 11, 657 70 Brno

IČ: 000 94 820

DIČ: CZ00094820

zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr, vložka 30

bankovní spojení: Unicreditbank

účet č.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupený: MgA. Martinem Glaserem, ředitelem

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne **15. 8. 2017 Podnájemní smlouvu nebytových prostor** – tj. místností nacházejících se v budovách na ul. Radnická č. or. 8, 10 a 12 dle č. II./1 Podnájemní smlouvy.
2. Smluvní strany se tímto dohodly, že ukončují nájem shora uvedených pronájemných prostor ke dni 30.4.2019.
3. Ve smlouvě je uvedeno v článku IV. Bod 4:
Vyúčtování záloh bude probíhat vždy jednou ročně a to k datu 30. 9. následujícího roku. Nájemce se zavazuje vždy nejpozději do 15. 10. následujícího roku zaslat podnájemci fakturu za služby spojené s užíváním předmětu

nájmu. Pokud náklady na služby spojené s podnájemem přesáhnou sjednanou výši záloh dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, zavazuje se podnájemce na základě faktury vystavené nájemcem tyto náklady uhradit. Faktura bude mít náležitosti dle platných právních předpisů. Podnájemce se zavazuje úhradu faktury provést bezhotovostním platebním převodem na bankovní účet uvedený na faktuře do 14 dnů ode dne doručení faktury podnájemci. Případný přeplatek na zálohách bude podnájemci vrácen.

Tato část smlouvy, ze dne 15. 8. 2017, zůstává v platnosti i po ukončení podnájemní smlouvy nebytových prostor. Vyúčtování záloh za rok 2018 proběhne do 30. 9. 2019, vyúčtování záloh za rok 2019 proběhne také do 30. 9. 2019.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Tato dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu.
2. Obě smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti teprve jejím uveřejněním v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v úplném znění.
3. Tato dohoda je nedílnou součástí předmětné smlouvy.
4. Dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Brně dne 28. 2. 2019

V Brně dne 4. 3. 2019

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....

.....

Nájemce

podnájemce