

# Kupní smlouva

**Číslo slouvy: 651/190005**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu smluvní strany:

**HAVEX – auto s.r.o.**, IČO: 601 08 151  
se sídlem Vrchlabí, Na Bělidle 503, PSČ: 543 01  
zastoupená panem Pavlem Šabartem  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KSHK oddíl C, vložka č. 5254  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**  
Číslo účtu: **1303226319/0800**

(dále jen „**Kupující**“), na straně jedné,

a

**společnost : Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.**,  
IČ: **28954866**, DIČ: **CZ28954866**,  
se sídlem **Praha 3 , 130 00, Olšanská 2666/7**,  
zapsaná/ý v OR vedeném Městským soudem v Praze , odd. B , vložka 15521  
bankovní spojení: .....  
e-mail:

zastoupená panem **Vladimírem Gruberem**, pověřeným pracovníkem s plnou mocí

(dále jen „**Prodávající**“), na straně druhé

(Prodávající a Kupující dále společně jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

uzavřely tuto

## **KUPNÍ SMLOUVU NA KOUPI OJETÉHO MOTOROVÉHO VOZIDLA** dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

**1. Účel smlouvy.** Účelem této Smlouvy je převod vlastnického práva k níže specifikovanému ojetému motorovému vozidlu z Prodávajícího na Kupujícího za podmínek uvedených v této Smlouvě.

**2. Předmět smlouvy.** Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Kupujícímu níže popsané ojeté motorové vozidlo a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a závazek Kupujícího toto ojeté motorové vozidlo převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

**3. Předmět koupě.** Předmětem koupě je toto ojeté motorové vozidlo (dále jen „Vozidlo“):

Značka: **Škoda**  
typ vozidla: **CITIGO AMBITION 55/1.0 5MP**  
rok výroby: / **2014**  
vedeno do  
provozu:  
barva: **G2G214, Červená Tornado Monte Carlo**  
VIN: **TMBZZZAAZFD609545**  
RZ: **5AA 5457**  
č. technického **UG 100221**  
průkazu:  
stav km dle **40443**  
ukazatele:

**Prodávající prohlašuje, že:**

- vlastnické právo k Vozidlu nabyt v dobré víře, že zciziteli (tj. prodávajícímu) patří,
- Vozidlo nenabyt trestnou činností, nálezem ztracené věci, ani že Vozidlo skutečnému vlastníku neodňal svémocí,
- údaje o vlastníku v předloženém Osvědčení o registraci v technickém průkaze jsou pravdivé a platné,
- stav tachometru odpovídá údajům na ukazateli tachometru ke dni podpisu této Smlouvy,
- Vozidlo prodává včetně vybavení uvedeného v předávacím protokolu tvořícím nedílnou součást této Smlouvy,
- Vozidlo zcela odpovídá záznamu o schválení technické způsobilosti Vozidla v technickém průkazu,
- do techniky Vozidla nebylo zasahováno (např. chiptuning, sportovní vzduchové filtry, repas DPF filtru, použití neoriginálního DPF filtru, manipulace s tachometrem, atp.), a
- Vozidlo je k datu podpisu Smlouvy pojištěné pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozem (tzv. „povinné ručení“).

O prohlídce technického stavu Vozidla byl sepsán písemný záznam, který tvoří přílohu této Smlouvy, jakožto její nedílnou součást.

**4. Kupní cena.** Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za Vozidlo (včetně vybavení, dokladů a všech doplňků) ve výši **140000,- Kč (včetně DPH v příslušné výši, je-li Prodávající plátcem).**

Kupující uhradí kupní cenu do sedmi dnů od podpisu této Smlouvy, a to primárně bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího, a to na základě jím vystaveného daňového dokladu, popř. na základě dohody v hotovosti oproti pokladnímu dokladu, není-li kupní cena vyšší než povolený limit pro hotovostní platbu.

Kupní cena bude uhrazena některým z následujících způsobů:

- o Složením na bankovní účet zprostředkovatele č. 1303226319/0800
- o Převodním příkazem na bankovní účet zprostředkovatele č. 1303226319/0800
- o Hotově, je-li kupní cena v zákonem povoleném limitu pro hotovostní platby.
- x Protiúčtem, výkupní smlouva č.: 651/190005

**5. Převod vlastnického práva a předání Vozidla Kupujícímu.** Na základě dohody Smluvních stran přejde vlastnické právo k Vozidlu na Kupujícího podpisem této Smlouvy. Prodávající předá Vozidlo Kupujícímu bezprostředně po podpisu této Smlouvy.

Prodávající předá Kupujícímu spolu s Vozidlem klíče náležející k Vozidlu, technický průkaz, osvědčení o technickém průkazu, popřípadě další věci, blíže specifikované v příloze této Smlouvy, tvořící její nedílnou součást.

**6. Změna jména vlastníka Vozidla v příslušné evidenci motorových vozidel.** Smluvní strany se dohodly, že si vzájemně poskytnou součinnost potřebnou ke změně osoby vlastníka Vozidla v Registru silničních vozidel. Prodávající tímto uděluje výslovný souhlas, aby jeho osobní údaje zjištěné při identifikaci dle této Smlouvy, byly použity také v řízení o změně osoby vlastníka Vozidla v Registru silničních vozidel.

**7. Vady.** Prodávající prohlašuje, že předmětné Vozidlo je v dobrém stavu s ohledem na jeho stáří a počtu najetých kilometrů a způsobilé k použití pro obvyklý účel. Prodávající dále prohlašuje, že Vozidlo včetně výbavy, dokladů a doplňků nemá jiné vady, než vady uvedené v předávacím protokole/záznamu o stavu Vozidla (které tvoří nedílnou součást Smlouvy), že údaje o stavu vozidla jsou úplné a pravdivé, že Vozidlo nemá žádné právní vady, a že není zatíženo žádným právem třetích osob. Prodávající poskytuje na Vozidlo záruku za jakost v délce 12 měsíců.

Právo Kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má Vozidlo, jeho vybavení nebo doklady

k Vozidlu při přechodu nebezpečí na Kupujícího, tj. při převzetí Kupujícím, byť se projeví až později. Právo Kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou Prodávající způsobil porušením své povinnosti. Do odstranění vady nemusí Kupující platit část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

V případě, že budou Kupujícím po převzetí Vozidla na tomto zjištěny vady, má Kupující právo uplatnit vůči Prodávajícímu nároky v souladu s ust. § 2099 až 2117 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**8. Smluvní pokuta, odstoupení od smlouvy.** Pokud se po podpisu této Smlouvy ukáže, že některé z prohlášení Prodávajícího učiněné v této Smlouvě, předávacím protokole, záznamu o stavu Vozidla či jiné příloze Smlouvy, nebo některý údaj uvedený Prodávajícím tamtéž jako nepravdivé, bude to Kupujícím považováno za porušení Smlouvy podstatným způsobem a Kupující bude oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Právo odstoupit od této Smlouvy má Kupující též v případě, kdy Prodávající nezajistí nezbytnou součinnost k převodu vlastnictví Vozidla na Kupujícího. Bez ohledu na to, zda Kupující od Smlouvy odstoupí, či využije jiné své zákonné právo, bude mít vůči Prodávajícímu nárok na náhradu způsobené škody a smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Kupující bude oprávněn po Prodávajícím požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda mu porušením utvrzené povinnosti vznikla škoda. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení ustanovení §2050 občanského zákoníku. Pro případ, že by se v budoucnu ukázalo, že vyloučení tohoto ustanovení dohodou smluvních stran není možné, bude mít Kupující nárok na náhradu způsobené škody namísto nároku na smluvní pokutu.

## 9. Závěrečná ustanovení.

**9.1 Prohlášení Prodávajícího o jeho podnikatelském charakteru.** Prodávající prohlašuje, že při uzavírání této Smlouvy vystupuje jako podnikatel v rámci své podnikatelské činnosti či samostatného výkonu svého povolání. Prodávající prohlašuje, že při uzavírání této Smlouvy nevystupuje jako spotřebitel.

**9.2 Identifikace Prodávajícího dle z. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.** Vzhledem k tomu, že Kupující je ve smyslu předmětného zákona osobou povinnou k identifikaci Prodávajícího, zaznamenává Kupující údaje o Prodávajícím a osobě, která v daném obchodu jedná jeho jménem popř. za něj, a ověřuje je a archivuje dle předložených dokladů.

Prodávající bere na vědomí, že Kupující, jakožto povinná osoba může pro účely uvedeného zákona pořizovat kopie nebo výpisy z předložených dokladů a zpracovávat takto získané informace k naplnění účelu zákona. Kupující je povinen uchovávat takto získané údaje a doklady po zákonem stanovenou dobu. Prodávající a jeho případný zástupce svým podpisem níže stvrzuje/í a prohlašuje/í, že předložené doklad/y totožnosti/o existenci a osvědčení o oprávnění k podnikatelské činnosti je/ jsou platný/é, a že nemá/ají výhrady k provedené identifikaci, a že uděluje/í výslovný souhlas Kupujícímu s pořizováním kopie/í průkazu totožnosti/dokladu o existenci a osvědčení o oprávnění k podnikatelské činnosti a k uchovávání údajů a kopie/í Kupujícím po dobu stanovenou zákonem.

**9.3 Písemná forma Smlouvy, změny a přílohy.** Smluvní strany se dohodly na písemné formě Smlouvy a všech jejích příloh a dodatků. Tato Smlouva, včetně příloh a dokumentů, jež tato předvídá nebo upravuje, tvoří úplnou dohodu mezi Smluvními stranami v záležitostech touto Smlouvou upravených a nahrazuje ve vztahu k těmto záležitostem veškerá předchozí ústní, konkludentní i písemná ujednání a dohody. Jakékoliv změny nebo dodatky k této Smlouvě musí být učiněny písemnou formou a podepsány oběma Smluvními stranami, jinak se k nim nepřihlíží.

**9.4 Způsobilost právně jednat.** Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé právně jednat, že nebyly na své svéprávnosti omezeny, ani že nejsou stíženy takovou duševní poruchou, která by je činila k uzavření této Smlouvy nezpůsobilými. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají vážně, z vlastní vůle a bez jakéhokoli donucení, že plně rozumí jejímu obsahu, že její obsah považují za oboustranně vyhovující a práva a povinnosti Smluvních stran za vyvážené.

**9.5 Platnost a účinnost.** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma Smluvními stranami.

**9.6 Vyhotovení Smlouvy.** Tato Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.

Praha Holešovice, Dne: 11.3.2019

.....  
**Prodávající** (jméno, funkce a podpis)  
Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

.....  
**HAVEX – auto s.r.o.**  
Pavel Šabart