

Česká televize

IČO: 00027383

a

KOMFORTNÍ KLIMATIZACE s.r.o.

IČO: 27823547

Smlouva o dílo

č. 1080255

Předmět smlouvy: výměna 2ks chladících agregátů včetně provedení potřebných elektroinstalací pro napojení chladících agregátů a rozvaděče měření a regulace

Cena, případně hodnota: 3 481 221,- Kč

Datum uzavření:

1.12.2016

SMLOUVA O DÍLO
„Výměna chladících agregátů II“

Česká televize

IČ: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb., o České televizi

nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupená: Petr Dvořák, generální ředitel

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 1540252/0800
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Obchodní firma, právní forma KOMFORTNÍ KLIMATIZACE s.r.o

IČ: 27823547, DIČ CZ27823547

sídlo: Junácká 510/131, 724 00 Ostrava-Stará Bělá

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová značka C 30648

zastoupená: Janem Marišinským, jednatelem společnosti

bank. spojení: Česká spořitelna, č. účtu 1663299319/0800

tel.: [REDACTED] e-mail: info@komfortklim.com (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

Preamble

Tato smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky vyhlášené objednatelem dne 31.10.2016 pod názvem „**Výměna chladících agregátů II**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Smlouva se uzavírá na základě a v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 31.10.2016 a s nabídkou zhotovitele ze dne 10.11.2016 .

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo pod souhrnným názvem „**Výměna chladících agregátů II**“, IDEC: 416 450 37002/4311 (dále jen „**Stavba**“ nebo „**Dílo**“) specifikované touto Smlouvou a jejími přílohami. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a projektové dokumentaci, která tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace Objednatele k Veřejné zakázce a této smlouvy jako její Příloha č. 3.

1.2 Místem plnění je staveniště Stavby, tj. tj. objekt TSO Přívozká 8 v areálu ČT, Televizní studio Ostrava (dále jen „**Staveniště**“).

„Výměna chladicích agregátů II“

1.3 Součástí Díla je zejména:

- a) provedení veškerých stavebních prací dle předané projektové dokumentace vypracované zhotovitelem Ing. Petrem Madrým, Erbenova 19, 703 00 Ostrava-Vitkovice (dále jen „projektová dokumentace“).
- b) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení Staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby,
- c) vypracování a předání nezbytných výrobních dokumentací a projektové dokumentace skutečného provedení Stavby (případně dalších dokladů spojených s Dílem) Objednateli,

1.4 Součástí Díla je/jsou rovněž:

- a) zřízení, provozování a likvidace zařízení Staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku Objednatele či třetích osob, pokud takové škody vznikly činností Zhotovitele a včetně napojení na inženýrské sítě,
- b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou),
- c) zajištění účinného protiprašného opatření,
- d) ochrana okolní instalované technologie, zařízení a kabelových rozvodů,
- e) zajištění ostrahy Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k Dílu včetně pořízení protokolů) a zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Příslušná dokumentace se předává v českém jazyce,
- g) likvidace odpadů zákonným způsobem, zejména odvoz a uložení vybraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění,
- h) ekologická likvidace 2 ks agregátů Objednatele, včetně předání protokolu o likvidaci objednateli nejpozději ke dni předání Díla;
- i) uvedení všech povrchů dotčených Stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.). V případě potřeby provedení i opakovaného úklidu Staveniště během pracovního dne,
- j) veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro zhotovení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a znalosti Staveniště mohl a měl předpokládat,
- k) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a případného nájemného.

1.5 Zhotovitel zhotoví Dílo svým jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednané době. Provedením části Díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek případného provedení části Díla třetí osobou však odpovídá Zhotovitel stejně, jako by ji provedl sám.

1.6 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, a to řádně, včas, úplně, bezvadně, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto Smlouvou a jejími přílohami a dle platné právní úpravy.

„Výměna chladicích agregátů II“

- 1.7 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění Díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou ve Smlouvě a jejích přílohách obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové anebo ve výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale Zhotovitel je může nebo má na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
- 1.8 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podmínkami stavebního povolení/ohlášení, vyžaduje-li se, a požadavky zúčastněných orgánů státní správy, v souladu s požadavky na prvotřídní jakost stanovenými příslušnými ČSN (nebo DIN v případě, že příslušné české normy neexistují).
- 1.9 Objednatel je oprávněn před zahájením provádění Díla či během jeho provádění upravit, zejm. zúžit rozsah provádění Díla a Zhotovitel je povinen tato rozhodnutí Objednatele respektovat a položky související s prováděním Díla, které nebudou Objednatelem požadovány, neprovádět a tím nepožadovat jejich úhradu.
- 1.10 Objednatel se zavazuje Dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této Smlouvě a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.11 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

II. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště na výzvu Objednatele odeslanou s předstihem, a to nejméně **5 kalendářních dnů** před termínem vlastního předání a převzetí Staveniště. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla neprodleně po předání a převzetí Staveniště.
Zhotovitel se zavazuje Dílo provést **nejpozději do 31.12.2016**.
- 2.3 Zhotovitel při převzetí Staveniště předá Objednateli Harmonogram výstavby, ve kterém bude podrobně specifikováno plnění Zhotovitele a to po jednotlivých dnech. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla dle tohoto Harmonogramu. Případné nedostatky a připomínky Objednatele k provádění Díla Zhotovitelem zapíše Smluvní strany do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje tyto připomínky Objednatele respektovat. Harmonogram jsou oprávněny odsouhlasit osoby oprávněné jednat ve věcech technických.

III. PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že mu byly předány následující podklady pro provedení Díla:
 - a) Projektová dokumentace pro provedení Stavby,
 - b) zadávací dokumentace k Veřejné zakázce včetně výkazu výměr.
- 3.2 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že k datu podpisu Smlouvy:
 - a) všechny předané podklady překontroloval,
 - b) veškeré nejasné podmínky pro provedení Díla si před podpisem této Smlouvy vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele,
 - c) je mu známa situace na Staveništi a jeho okolí,

- d) všechny dodací, technické a jiné podmínky provedení Díla zohlednil v ceně Díla dle této Smlouvy,
- e) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil v této Smlouvě s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat.

IV. STAVENIŠTĚ

- 4.1 Staveništěm jako místem provádění Díla ve smyslu čl. 1.2 Smlouvy se rozumí prostor určený projektovou dokumentací a vymezený Objednatelem, a to ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“). Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení Staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
- 4.2 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště do užívání na dobu trvání provádění Díla, a to v souladu s čl. II odst. 2.1. Smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“) tak, aby Objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě stanovené ZoBP. V případě nedodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli vzniklou škodu.
- 4.4 Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději 2 kalendářní dny před předáním a převzetím Staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých dodavatelů), kterým je povolen vstup na Staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
- 4.5 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu se Smlouvou. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
- 4.6 Jako součást zařízení Staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem.
- 4.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Ustanovení 4.7 je účinné v případě, že Zhotovitel tuto skutečnost bude potřebovat, a nedohodne-li se jinak s Objednatelem. Dohoda o odběru energií bude učiněna do stavebního deníku.
- 4.8 Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 4.9 Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 4.10 Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru Staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení.
- 4.11 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště a upravit jej do původního stavu nejpozději ke dni podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí Díla. Řádně vyklizené Staveniště a jeho upravení do původního stavu je jednou z podmínek podpisu tohoto protokolu.

V. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Při plnění předmětu Smlouvy vystupuje Zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů a dále vnitřních předpisů Objednatele, zvláště v oblasti požární ochrany (zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění a vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci), bezpečnosti práce a ochrany majetku. V této souvislosti bude Zhotovitel plnit předmět Smlouvy tak, aby nedocházelo k poškození

majetku Objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech Objednatele, resp. na jeho pozemcích.

- 5.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele týkající se provádění Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Objednatel má právo vydávat pokyny zejména k:

- a) odvozu materiálů nebo zařízení, které nejsou v souladu se Smlouvou, ze Staveniště a jejich nahrazení řádnými a vhodnými materiály nebo zařízením,
- b) zastavení provádění prací, které nejsou v souladu se Smlouvou, výkresy nebo specifikacemi, odstranění výsledků těchto prací a jejich řádnému novému provedení.

V případě nesplnění těchto pokynů Zhotovitelem ve lhůtě v nich stanovené má Objednatel právo povolat a zaplatit jiné osoby, které pokyn provedou. Související účelně vynaložené náklady bude Objednatel vymáhat od Zhotovitele tak, že je odečte od finanční částky, na kterou vznikl nebo vznikne Zhotoviteli na základě Smlouvy nárok.

- 5.3 Po celou dobu plnění předmětu Smlouvy povede Zhotovitel o průběhu provádění Díla stavební deník (dále jen „Deník“), který bude Objednateli trvale přístupný, a to v místě Stavby, nedomluví-li se Smluvní strany na jiném místě. Do Deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění vzniklých odchylek a další rozhodné a důležité údaje pro posouzení hospodárnosti celé akce. Nebude-li druhá Smluvní strana reagovat na zápis v Deníku do dvou pracovních dnů, bude tento projev považován za její souhlasné stanovisko s tímto zápisem.

- 5.4 Zhotovitel a Objednatel se zavazují poskytovat si součinnost potřebnou pro plnění předmětu této Smlouvy.

- 5.5 Veškeré práce související s prováděním Díla budou podřízeny provozu Objednatele. Objednatel bude Zhotoviteli včas poskytovat aktuální informace o plánovaném provozu. Zhotovitel bude respektovat případné nečekané změny v provozu Objednatele a v případě potřeby okamžitě přerušit práce. V případě potřeby budou práce prováděny ve dnech pracovního klidu a v noci.

- 5.6 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Díla. V průběhu provádění Díla se budou uskutečňovat pravidelné kontrolní dny Stavby, které bude svolávat Objednatel; Zhotovitel se zavazuje kontrolních dnů prostřednictvím oprávněné osoby účastnit. Z kontrolních dnů budou pořizovány zápisy. Ujednání domluvená a uvedená v zápisu z kontrolního dne budou pro obě Smluvní strany závazná. Prostřednictvím těchto ujednání nelze měnit Smlouvu.

Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provedení Díla řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k porušení Smlouvy, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.

- 5.7 Objednatel má právo provádět měření, fotografovat a natáčet Dílo a Staveniště a v nahlášeném termínu provádět po Staveništi a Stavbě případné hosty.

- 5.8 Objednatel může požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal z práce na Díle jakoukoliv osobu zaměstnanou Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá či nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž přítomnost na Staveništi je považována Objednatelem za nežádoucí, a této osobě nebude bez souhlasu Objednatele umožněn přístup na Staveniště. Osoba takto odvolaná z práce na Díle bude Zhotovitelem co nejdříve nahrazena jinou osobou.

- 5.9 **Zhotovitel se zavazuje:**

- a) Dílo provést:

„Výměna chladících agregátů II“

- v požadovaném rozsahu, čase a kvalitě dle této Smlouvy,
 - řádně, odborně a kvalitně v 1. jakostní třídě. K provedení Díla použije materiály 1. jakosti,
 - bez vady tak, aby vykazovalo požadované vlastnosti ve smyslu § 156 stavebního zákona,
- b) k provedení Díla použít pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- c) provádění Díla realizovat svými zaměstnanci nebo subdodavatelem s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro vykonávané činnosti. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit,
- d) oznámit Objednateli zápisem do Deníku skryté překážky znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem, zjistí-li Zhotovitel tuto skutečnost při provádění Díla a dohodnout s Objednatelem další postup,
- e) umožnit po vzájemné dohodě práce na Stavbě i případným dalším kooperujícím přímým zhotovitelům Objednatele,
- f) předat včas (minimálně 2 kalendářní dny před začátkem provádění Díla) Objednateli seznam zaměstnanců pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat: u všech zaměstnanců dodavatelských firem je nutno znát jejich číslo OP, adresu trvalého bydliště, u profese svářeč je nutno předat číslo svářečského průkazu a dobu jeho platnosti, a zároveň předat seznam vozidel, která se budou v průběhu provádění Díla pohybovat v objektu Objednatele, vč. typu vozidla a RZ. Tento seznam a data zašle Zhotovitel e-mailem na adresu Objednatele, [REDACTED]
- g) neprodleně informovat Objednatele o změnách technického stavu objektu, rozvodů a dalších okolnostech zjištěných při provádění Díla,
- h) v případě škody způsobené Objednateli nedodržením technologické kázně, nebo vnitřních předpisů Objednatele zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit vyčíslenou finanční škodu v plné výši,
- i) zajistit, aby se zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů při plnění předmětu Smlouvy pohybovali pouze na místech pro ně vyhrazených,
- j) při provádění Díla nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Zhotovitel je povinen použít pro provádění Díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. Pokud Zhotovitel poruší toto ustanovení, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel,
- k) zúčastnit se řízení o udělení jakéhokoli souhlasu nebo povolení, pokud jej přizve k tomu příslušný orgán veřejné moci a/nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii shora uvedených souhlasů/povolení, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele,
- l) nepoužít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na název Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele,
- m) zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,

„Výměna chladících agregátů II“

- n) zajistit viditelné označení svých pracovníků i pracovníků subdodavatelů názvem nebo logem příslušné firmy, respektovat oprávněné výhrady Objednatele vůči některému ze svých subdodavatelů a po dohodě s Objednatelem tohoto subdodavatele nahradit jiným subdodavatelem,
- o) zajistit vhodnost a bezpečnost všech prací a stavebních metod používaných na Staveništi,
- p) spolu s Objednatelem zabezpečit zařízení Staveniště dle platných bezpečnostních norem a podle předmětu plnění.

5.10 Objednatel se zavazuje:

- a) provést na požádání (v případě potřeby) při nástupu zaměstnanců Zhotovitele na provedení Díla instruktáž o specifických bezpečnostních, požárních a provozních předpisech pro dané pracoviště,
- b) určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu,
- c) zajistit příslušná povolení požárních techniků Objednatele pro případ požárně nebezpečných prací,
- d) řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při provádění Díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto Smlouvou,
- e) v případě potřeby poskytnout Zhotoviteli uzamykatelný prostor na materiál a pracovní nástroje. Za případné porušení či odcizení materiálu, nástrojů a strojů Objednatel neodpovídá.

5.11 Technický dozor u díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

5.12 Zhotovitel se dále zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147a ZVZ, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na provádění díla.

VI. CENOVÁ A SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Cena Díla byla stanovena jako cena smluvní, nejvýše přípustná, pevná a platná po celou dobu provádění Díla; celková cena Díla činí **3 481 221,-Kč (slovy: třímilionyčtyřistaosumdesátjedentisícdvěstědvacetjedna korun českých)** bez DPH. Smluvní cena neobsahuje daň z přidané hodnoty (DPH), plnění stavebně montážních prací je uskutečňováno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Cena Díla uvedená v tomto odstavci vychází a je v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 6.2 Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele k provedení Díla dle této Smlouvy, tedy zejména i pojištění, dopravu na místo plnění, náklady na vyklizení Staveniště, skladování odpadů, likvidaci odpadů, obchodní a kompletační přírázky, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, úklid Staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací Stavby a zisk Zhotovitele a je v ní zahrnutý očekávaný vývoj cen k datu předání Díla. Jednotkové ceny uvedené v soupisu jednotkových cen jsou ceny pevné po celou dobu realizace předmětu Smlouvy. Cenu lze upravit pouze při změně zákonných poplatků nebo změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.
- 6.3 Snížení rozsahu požadovaných prací (méněpráce) je možné pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 6.4 Faktura za provedené Dílo bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků; předávací protokol bude obsahovat soupis provedených stavebních prací a poskytnutých služeb a dodávek, který bude oběma Smluvními stranami podepsán před podpisem protokolu o předání

a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 6.5 Všechny vystavené účetní doklady musí obsahovat číslo této Smlouvy, kompletní název akce včetně číselného označení (IDEC) a ostatní pro fakturaci stanovené údaje (zákona o DPH a § 435 občanského zákoníku). V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě/doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti, která znovu začne plynout doručením opravené (bezvadné)/doplněné faktury Objednateli.
- 6.6 Splatnost faktury/faktur za provedení Stavby byla dohodnuta Smluvními stranami na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 6.7 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 6.8 V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, 31.12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, v platném znění, posouvá se datum splatnosti faktury na nejbližší další pracovní den.
- 6.9 Sjednává se, že bude-li Zhotovitel zasílat nebo v průběhu účinnosti této smlouvy využije možnosti zasílat faktury elektronickou poštou, je povinen je zasílat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu Objednatele dle místa plnění na adresu:

- faktury@ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize Praha, Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, Praha 4 PSČ: 140 70;
- faktury.brno@ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize, Televizní studio Brno, Trnkova 2345/117, 628 00 Brno – Líšeň
- faktury.ova@ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize, Televizní studio Ostrava, Dvořákova 18, Ostrava PSČ: 728 20.

Za den doručení faktury (daňového dokladu) Objednateli se považuje den doručení na jeho e-mailovou adresu, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasílání opravných daňových dokladů.

- 6.10 Práce, dodávky a služby, které nebudou během provádění Díla realizovány, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce, dodávky a služby bude od ceny Díla odečtena.
- 6.11 Práce nebo dodávky, které provede Zhotovitel mimo ujednání ve Smlouvě v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel nezaplatí. Zhotovitel musí na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu výsledek těchto prací odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.
- 6.12 Ujednání o sankcích:
- a) Pokud Zhotovitel nedodrží termín plnění dle čl. 2.2 Smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **10000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
 - b) Pokud Zhotovitel nedodrží termín převzetí Staveniště uvedený ve výzvě dle čl. 2.1 Smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **5000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.

- c) Pokud Objednatel nedodrží termín splatnosti doručené faktury – daňového dokladu, má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši **0,03%** z částky za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- d) V případě nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků Díla nebo odstraňování reklamovaných vad Díla v záruční lhůtě má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **10000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- e) V případě nerespektování termínů provádění Díla uvedených v Harmonogramu výstavby a/nebo zpoždění prací uvedených v Harmonogramu o více než 5 dní oproti termínům uvedeným v Harmonogramu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **5.000,- Kč** za každý i započatý den tohoto prodlení.
- f) V případě nedodání protokolu o ekologické likvidaci agregátů dle čl. 1.4 písm. h) Smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši 10.000,-Kč za každý i započatý den tohoto prodlení, maximální cena pokuty ale nepřevyšší 20% celkové nabídkové ceny Zhotovitele.
- 6.13 Zhotovitel uhradí Objednateli poplatky, sankce, škody a veškeré vzniklé vícenáklady, které byl Objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany Zhotovitele.
- 6.14 Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této Smlouvě se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé Smluvní straně.
- 6.15 Nedotčena zůstávají práva Objednatele i Zhotovitele na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty a odstoupení od Smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 6.16 Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této Smlouvy je přípustné.
- 6.17 Při předčasném ukončení této Smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu poměrné části sjednané ceny, a to ve výši prokazatelně účelně vynaložených nákladů na provedené dodávky a práce.
- 6.18 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným protokolárním předáním Díla delším než 15 dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na Díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto Smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této Smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečné lhůtě 7 dnů od upozornění na toto porušení ze strany Objednatele,
 - c) v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce do výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,
 - c) v jiném touto Smlouvou výslovně upraveném případě.

Odstoupení od Smlouvy se stane účinným jeho doručením Zhotoviteli. V ostatním se odstoupení od Smlouvy řídí § 2001 a násl. občanského zákoníku.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Provedením Díla se rozumí řádné a úplné dokončení Díla, jeho předání Objednateli, vyklizení a předání Staveniště, předání patřičných dokladů a provedení požadovaných zkoušek. Dílo je dokončeno, je-li zhotoveno v souladu se Smlouvou. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel. Nebezpečí škody k Dílu přechází na Objednatele řádným a úplným předáním a převzetím Díla.
- 7.2 Každá provedená část Díla musí být protokolárně převzata (zkontrolována) určeným zaměstnancem Objednatele. Schválení veškerých předávacích protokolů včetně soupisů prací realizovaných na provedeném Díle podléhá Objednateli.
- 7.3 Zhotovitel prokazatelně vyzve Objednatele k převzetí Díla, resp. k ukončení fáze alespoň 3 pracovní dny předem. U prací, které budou zabudovány nebo překryty dalším postupem prací a stanou se nepřístupnými, má Zhotovitel povinnost vyzvat Objednatele k převzetí nejméně 24 hodin předem; tyto práce budou převzaty zápisem v Deníku. Smluvní strany se dohodly, že před protokolárním předáním Díla (respektive jeho části) poskytne Zhotovitel Objednateli 3 pracovní dny pro kontrolu obsahu a úplnosti dokumentů a dokladů vztahujících se k Dílu. Pokud budou dokumenty a doklady shledány Objednatelem v pořádku, dokončí Smluvní strany předání Díla dle této Smlouvy. Pokud budou zjištěny v dokumentaci nedostatky, zejména chybějící, jmenovitě požadovaná část dokumentace nebo dokladů, neplatné doklady apod., je Objednatel oprávněn přejímku Díla přerušit do odstranění těchto nedostatků. Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce, 3x v tištěné podobě a 2x v digitální formě na CD ve formátech .dwg, .doc, .xls, .pdf.
- 7.4 Objednatel se zavazuje převzít hotové a bezvadné Dílo, respektive každou etapu Díla, i před termíny uvedenými v čl. II. Smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání Smlouvy.
- 7.5 O předání a převzetí Díla sepiší Smluvní strany předávací protokol. Předpokladem zahájení přejímacího řízení je současně předání dokumentace skutečného provedení Stavby, revizních zpráv, zkoušek, atestů a certifikátů vydaných příslušnými českými úřady (vše v českém jazyce), tedy dokumentů požadovaných Objednatelem v této Smlouvě. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, sepiší o tom Smluvní strany zápis s vyjmenováním těchto vad a nedodělků a dohodnou termíny pro jejich odstranění. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude protokol o předání a převzetí Díla podepsán a přejímací řízení bude ukončeno. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující jiné vady nebo nedodělky, než jsou uvedeny v tomto odstavci Smlouvy. V případě nepřevzetí Díla (nebo jeho části) Objednatel vystaví Zhotoviteli potvrzení s uvedením odůvodnění odmítnutí převzetí Díla (nebo jeho části).
- Objednatel má právo převzít i Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí Díla. Maximální možná doba pro odstranění vad a nedodělků nesmí být delší než **14 kalendářních dnů**, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Teprve po odstranění všech těchto vad a nedodělků bude protokol o předání a převzetí Díla podepsán a přejímací řízení bude ukončeno.
- 7.6 Zhotovitel je povinen ve lhůtě stanovené Objednatelem odstranit vady a nedodělky Díla dle předchozího odstavce Smlouvy, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do případného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 7.7 Na dokončené Dílo a všechny jeho části poskytne Zhotovitel Objednateli záruku v délce **60 měsíců**, s výjimkou dodaných strojů, zařízení a předmětů postupné spotřeby, u nichž Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku shodnou se zárukou poskytovanou jejich výrobcem, minimálně však **24 měsíců**. Záruční doby dle předchozí věty počínají běžet ode dne podepsání příslušného protokolu o předání a

převzetí Díla bez vad a nedodělků oběma Smluvními stranami. Záruční doba neběží během období, v kterém Objednatel nemohl Dílo užívat pro jeho vady, za které Zhotovitel odpovídá. Poté, co Zhotovitel tyto vady odstraní a Objednatel písemně odsouhlasí jejich odstranění, pokračuje záruční doba v běhu.

- 7.8 Zhotovitel odpovídá za vady Díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Tyto vady se Zhotovitel zavazuje na základě jejich nahlášení Objednatelem odstranit na vlastní náklady. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady Díla, které jsou důsledkem porušení pracovních a technologických postupů. Za vady Díla způsobené Objednatelem, třetí osobou (kromě třetí osoby uvedené v čl. 1.5 této Smlouvy) nebo vyšší mocí nenese Zhotovitel odpovědnost. V případě živelné pohromy odstraní Zhotovitel na náklady Objednatele vzniklé škody, které jsou překážkou řádného dokončení předmětu této Smlouvy, a po dohodě dokončí své smluvní závazky.
- 7.9 V případě, že vady na Díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se Zhotovitel škody v plné výši Objednateli, případně dalším poškozeným subjektům uhradit.
- 7.10 V průběhu záruční doby Zhotovitel zahájí odstraňování vad Díla do **48 hodin** od doručení písemné reklamace Objednatele e-mailem. Vady Díla odstraní Zhotovitel nejpozději do **14 kalendářních dnů** od doručení písemné reklamace, nedohodne-li se s Objednatelem jinak.
- 7.11 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady Díla ani do 5 kalendářních dnů po doručení reklamace dle předchozího odstavce Smlouvy, nebo neodstraní-li Zhotovitel vady ve lhůtě dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady Díla jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel.
- 7.12 Kontaktní adresa Zhotovitele pro uplatnění reklamace vady Díla je uvedena v záhlaví této Smlouvy. Jakékoli případné změny kontaktní adresy v průběhu záruční doby (včetně změn e-mailové adresy) je Zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli.

VIII. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 8.1 Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, a to v minimální výši pojistného plnění **2 000 000,- Kč** (slovy: dva milióny korun českých). Doklad o pojištění tvoří v kopii přílohu této Smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce Smlouvy, včetně potvrzení o zaplacení pojistného na vyžádání Objednatele.
- 8.3 Obě Smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud jejich plnění brání vyšší moc. Za vyšší moc pro účely této Smlouvy bude považována zejména živelná pohroma a válečný konflikt v místě Staveniště nebo v místě sídla Zhotovitele. V tomto případě je možno plnění dotčených smluvních závazků Smluvní strany zastavit na dobu nezbytně nutnou na základě písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- 8.4 Oprávněné osoby Smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Smlouvy jsou:

a) Na straně Objednatele:

Za věci obchodní:

, vedoucí centrálního nákupu

Za věci technické:



Schvalovat a podepisovat soupis provedených prací, dávat písemný souhlas se snížením rozsahu požadovaných prací a podepisovat, resp. schvalovat předávací protokol dokončeného Díla je za Objednatele oprávněn **Vedoucí provozu a správy majetku**.

b) Na straně Zhotovitele:

Jan Marišinský, [redacted] **info@komfortklim.com**

Karel Kubík, [redacted] **info@komfortklim.com**

Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby [redacted] za Objednatele a **Jan Marišinský, Karel Kubík** za Zhotovitele. Funkci **technického dozoru investora (TDI)** vykonává za Objednatele [redacted]

- 8.5 Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je Dílo hrazeno, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle Zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací Díla po dobu 10 let od provedení Díla.
- 8.6 V případě, že Dílo nebo jeho část bude mít charakter autorského díla, Zhotovitel tímto poskytuje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění, Objednateli časově neomezenou nevýhradní licenci k užití tohoto autorského díla v rozsahu a k účelu vyplývajícimu z této Smlouvy a dále k užití způsobem, který souvisí s předmětem činnosti Objednatele v neomezeném rozsahu. Tato nevýhradní licence zahrnuje právo Objednatele autorské dílo upravovat a měnit, a to nejen Objednatelem, ale i jakoukoliv Objednatelem pověřenou třetí osobou. Odměna za případné poskytnutí takovéto nevýhradní licence již zahrnuta do ceny Díla.
- 8.7 Obě Smluvní strany se dohodly, že společné počítačové prostředí, ve kterém si budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software s níže uvedenými čísly verzí:

WORD for Windows 2003 nebo vyšší, EXCEL for Windows 2003 nebo vyšší,

AUTOCAD v. 2005 nebo vyšší, MS Project v. 2003 nebo vyšší.

Adobe Reader.

Obě Smluvní strany budou chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Zhotovitel umožní Objednateli kontrolu digitálně zpracované dokumentace na svém zařízení.

- 8.8 Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o Objednateli, jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl (obchodní tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení Díla podle této Smlouvy nebo k jejich poskytnutí Objednatel nedal předem výslovný souhlas. Výslovný souhlas Objednatele je nutný bez výjimky vždy, jedná-li se o informace (včetně projektové dokumentace) týkající se bezpečnosti provozu Díla. Smluvní strany se dále zavazují:

a) zachovat obchodní tajemství, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti,

b) použít informace uvedené povahy pouze pro činnosti související s přípravou a plněním této Smlouvy, dále tyto informace nerozšiřovat ani nereprodukovat, nepřístupnit je jiným osobám ani je nevyužít pro sebe či pro jinou osobu,

c) omezit počet svých pracovníků pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmout účinná opatření pro zamezení jejich úniku, případně zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.

V případě porušení kterékoliv povinnosti dle tohoto odstavce Smlouvy má oprávněna Smluvní strana právo požadovat po povinné Smluvní straně uhrazení smluvní pokuty ve výši **10 000,- (slovy: deset tisíc) Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Povinnost Smluvních stran zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.

- 8.9 Ustanovení předchozího odstavce Smlouvy se nevztahuje na skutečnosti a informace, jejichž zveřejnění, nebo poskytnutí třetím stranám je nutné na základě právních předpisů nebo na základě rozhodnutí orgánu veřejné moci.
- 8.10 Oprávněné osoby a kontaktní údaje dle čl. 5.9 písm. f) a čl. 8.4 Smlouvy lze měnit jednostranným písemným oznámením doručeným druhé Smluvní straně.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Smlouva může být měněna pouze formou písemných, číslovaných dodatků po vzájemné dohodě obou Smluvních stran. Zápisy v Deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného dodatku, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 9.2 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou vždy písemně reagovat, a to do 2 pracovních dnů od doručení těchto připomínek.
- 9.4 Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této Smlouvy ze strany Objednatele právo na pozastavení prací na Dílu až do odstranění důvodů takové pozastávky. Pozastavení prací je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli písemně předem. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit také veškerá opatření pro zabránění škod na majetku Objednatele.
- 9.5 Zhotovitel je povinen změnu jakéhokoli subdodavatele, zejména toho, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, předem projednat s Objednatелеm.
- 9.6 Případné spory z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 9.7 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na doručování odstoupení od Smlouvy.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje jako postupitel nepřevést svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě.
- 9.9. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a

„Výměna chladících agregátů II“

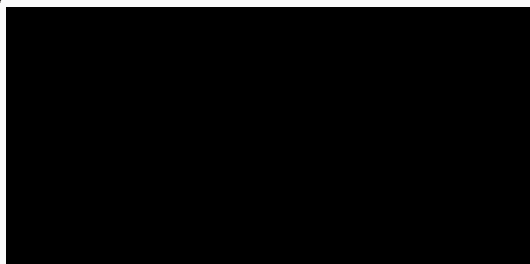
vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.

- 9.10 Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 9.11 Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy Smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny Smlouvy v tomto smyslu u soudu.
- 9.12 Smlouva je sepsána ve pěti stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu, když Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Zhotovitel 2 vyhotoveních.
- 9.13 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 9.14 Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Výkaz výměr - oceněný,
- Příloha č. 2 – Kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu Zhotovitele,
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace pro provedení stavby – samostatná příloha na CD (nebude uveřejněna dle zákona o registru smluv)
- Příloha č. 4 – Technická specifikace agregátů chlazení
- 9.15 Obě Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy seznámily v celém jejím rozsahu včetně příloh, že obsahu rozumějí, že uzavření Smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že Smlouva nebyla z jejich strany uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

V Praze dne 25-11-2016

V Ostravě dne 1.12.2016

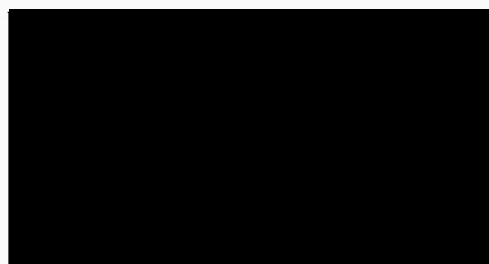
Objednatel:



Česká televize

Petr Dvořák, generální ředitel

Zhotovitel:



KOMFORTNÍ KLIMATIZACE s.r.o.

Jan Marišinský, jednatel

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

Objekt :	Název objektu : ČT - STUDIO OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 18, 728 20 OSTRAVA	Datum:	05/2015
Stavba : REKONSTRUKCE	Název stavby : VÝMĚNA AGREGÁTU CHLAZENÍ PRO OBJEKTY TSO-SPB, D18 PŘÍVOZSKÁ 8	Stupeň projektu:	DPS
Objednatel :	ČESKÁ TELEVIZE TS OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 2892/18, OSTRAVA		
Projektant profese:		Zakázkové číslo :	08P15
Profese:	Zařízení pro ochlazování staveb	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Provozní a územní vlivy	14 432
Z	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	2 886 498	Mimostaveništní doprava	101 027
	ZRN celkem	2 886 498	Zařízení staveniště	14 432
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	14 432
	RN II.a III.hlavy	2 886 498	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	3 030 822	VRN celkem	144 325
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Datum :		Jméno :		Jméno :
		Datum :		Datum :
		Podpis:		Podpis :
Základ pro DPH		21,0 % činí :	3 030 822 Kč	
DPH		21,0 % činí :	636 473 Kč	
Základ pro DPH		0,0 % činí :	0 Kč	
DPH		0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			3 667 295 Kč	

Poznámka :

Rekapitulace

Název objektu:	ČT - STUDIO OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 18, 728 20 OSTRAVA	Stupeň:	DPS
Název stavby:	VÝMĚNA AGREGÁTU CHLAZENÍ PRO OBJEKTY TSO-SPB, D18	Zakázkové č.	08P15
Objednatel:	ČESKÁ TELEVIZE TS OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 2892/18, OSTRAVA	Zařízení pro ochlazování staveb	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Demontáže	0	72 053	0	0	0
2 Zdroj chladu	0	1 553 367	0	0	0
3 Strojovna a ostatní zařízení	0	785 869	0	0	0
4 Potrubí	0	226 978	0	0	0
5 Armatury	0	248 231	0	0	0
6 Izolace tepelné	0	67 657	0	0	0
7 Nátěry potrubí	0	2 970	0	0	0
8 Stavební přípomoci	0	4 226	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	2 886 498	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Provozní a územní vlivy	0	0,5	2 886 498	14 432
Oborová přírážka	0	0,0	2 886 498	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 886 498	0
Mimostaveništní doprava	0	3,5	2 886 498	101 027
Zařízení staveniště	0	0,5	2 886 498	14 432
Provoz investora	0	0,0	2 886 498	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,5	2 886 498	14 432
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 886 498	0
CELKEM VRN				144 325

Položkový rozpočet

Název objektu:	ČT - STUDIO OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 18, 728 20 OSTRAVA	Stupeň:	DPS
Název stavby:	VÝMĚNA AGREGÁTU CHLAZENÍ PRO OBJEKTY TSO-SPB, D18	Zakázkové č.:	08P15
Objednatel:	ČESKÁ TELEVIZE TS OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 2892/18, OSTRAVA	Zařízení pro ochlazování staveb	

P.č.	Kód položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Demontáže				
1	75111-0000R0	Demontáž stávajícího zdroje chladu na střeše objektu	ks	2,00	5 000,00	10 000,00
2	24102-1000R0	Manipulace se zařízením pomocí jeřábu s osádkou	hod	5,00	4 000,00	20 000,00
3	73549-4800R0	Vypouštění vody z chladících soustav	hod	8,00	350,00	2 800,00
4	24054-2200R0	Odsátí chladiva demontovaných agregátů Clivet, odvoz a předání k ekologické likvidaci včetně poplatku	soubor	1,00	20 782,00	20 782,00
5	72431-1811	Demontáž ostatních zařízení strojovny - expanzní nádoba	ks	2,00	250,00	500,00
6	73232-4812	Vypouštění vody z exp. nádoby	ks	2,00	59,00	118,00
7	73242-0815	Demontáž čerpadel	ks	4,00	150,00	600,00
8	72451-1800R0	Demontáž úpravny vody	soubor	1,00	100,00	100,00
9	71346-0811	Odstranění tepelné izolace potrubí, ohybů skružemi z lehčených hmot, tl. izolace do 50 mm	m	50,00	30,00	1 500,00
10	71349-0811	Demontáž oplechování pevného vnějšího, obvodu do 500 mm potrubí	m	10,00	50,00	500,00
11	71349-0812	Demontáž oplechování pevného vnějšího, obvodu do 500 mm ohybů	m	2,00	200,00	400,00
12	73312-0826	Demontáž potrubí ø89	m	30,00	50,00	1 500,00
13	73312-0832	Demontáž potrubí ø133	m	20,00	50,00	1 000,00
14	73314-0811	Demontáž odvzdušňovacích nádob	ks	4,00	29,00	116,00
15	73319-0801	Demontáž příslušenství potrubí	ks	14,00	2,20	30,80
16	73410-0812	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami do DN100	ks	2,00	189,00	378,00
17	73410-0813	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami do DN150	ks	1,00	360,00	360,00
18	73420-0811	Demontáž armatur závitových s jedním závitom do G1/2"	ks	14,00	19,00	266,00
19	73420-0812	Demontáž armatur závitových s jedním závitom do G1"	ks	1,00	27,00	27,00
20	73420-0822	Demontáž armatur závitových s dvěma závitom do G1"	ks	2,00	85,00	170,00
21	73420-0826	Demontáž armatur závitových s dvěma závitom do G3"	ks	14,00	100,00	1 400,00
22	73441-0811	Demontáž teploměrů	ks	5,00	30,00	150,00
23	73442-0811	Demontáž tlakoměrů	ks	1,00	5,00	5,00
24	73289-0801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot, strojoven vodorovně do 100m, v obj. výšky do 6 m	t	0,30	500,00	150,00
25	73289-0803	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot, strojoven vodorovně do 100m, v obj. výšky do 24 m	t	4,00	500,00	2 000,00
26	73389-0801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100m, v obj. výšky do 6 m	t	0,50	500,00	250,00
27	73389-0803	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100m, v obj. výšky do 24 m	t	0,10	500,00	50,00
28	73489-0801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot armatur vodorovně do 100m, v obj. výšky do 6 m	t	0,40	500,00	200,00
29	73489-0803	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot armatur vodorovně do 100m, v obj. výšky do 24 m	t	0,20	500,00	100,00
30	99701-3501	Odvoz sutí na skládku do 1 km	t	5,50	100,00	550,00
31	99701-3509	Příplatek za první a každý další km	t	110,00	5,00	550,00
32	99701-3814	Poplatek za uložení stavebního odpadu	t	5,50	1 000,00	5 500,00
	Celkem za	1 Demontáže				72 052,80
Díl: 2		Zdroj chladu				

Položkový rozpočet

Název objektu:	ČT - STUDIO OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 18, 728 20 OSTRAVA	Stupeň:	DPS
Název stavby:	VÝMĚNA AGREGÁTU CHLAZENÍ PRO OBJEKTY TSO-SPB, D18	Zakázkové č.:	08P15
Objednatel:	ČESKÁ TELEVIZE TS OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 2892/18, OSTRAVA	Zařízení pro ochlazování staveb	

P.č.	Kód položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem [Kč]
33		Vzduchem chlazený výrobek studené vody, jmenovitý chladicí výkon Qch=150 kW, chladicí výkon při 30% ethylenglykol (Te=-13°C, koreční faktor 0,97) Qch=145,5 kW, chlazená voda T=12/7°C, kondenzační teplota Te=35°C, chladič R134a, kompresor šroubový (25 až 100 %), EER/SEER=3,19/4,25, referenční typ "HITACHI RCME 60 AH1"	ks	2,00	659 215,00	1 318 430,00
34		Flow Switch	ks	2,00	3 533,00	7 066,00
35		Antivibrační podložky	sada	2,00	3 227,00	6 454,00
36		Super tiché provedení	ks	2,00	59 000,00	118 000,00
37		Převodník MODBUS-BACnet, referenční typ "HITACHI CHL-BAC-01"	ks	2,00	28 562,00	57 124,00
38		Uvedení výrobku studené vody do provozu autorizovaným servisem výrobce zařízení	ks	2,00	15 000,00	30 000,00
39	24102-1000R0	Manipulace se zařízením pomocí jeřábu s osádkou	hod	5,00	2 000,00	10 000,00
40	24054-2240R0	Ustavení a montáž výrobku studené vody	ks	2,00	2 500,00	5 000,00
41	99875-1102	Přesun hmot pro vzduchotechniku v obj. v. do 24m	t	3,50	255,00	892,50
42	24099-2000R0	Uzemnění zařízení dle platné ČSN - dodávka + montáž	ks	1,00	400,00	400,00
	Celkem za	2 Zdroj chladu				1 553 366,50
Díl: 3		Strojovna a ostatní zařízení				
43		Pájený deskový výměník, hmotnost 157,9 kg, desky materiál 1.4301, PN 30 bar, výkon 145 kW včetně tepelné izolace tl. 40 mm, Technické parametry: Primár: ethylenglykol 30 %, průtok 26,9 m³/h, T=6/11°C, tlaková ztráta 16,5 kPa, Sekundár: voda 100 %, průtok 24,8 m³/h, T=13/8°C, tlaková ztráta 22,4 kPa, typ "SWEP B427Hx160 " Švédsko	ks	2,00	139 043,00	278 086,00
44	73222-9631r0	Montáž výměníku tepla	soubor	2,00	6 000,00	12 000,00
45	Č "P"	Čerpadlo primáru: Elektronicky řízené mokroběžné čerpadlo, energetická třída A, k montáži do potrubí. Skřín čerpadla z šedé litiny s katodickým elektrickým ponorným lakováním, obožné kolo z plastu zesíleného skleněným vláknem, hřídel z ušlechtilé oceli s kovem impregnovanými uhlíkovými kluznými ložisky, obožné kolo : PP vyztužený skleněnými vlákny hřídel : X 46 Cr 13, ložisko : uhlík, impregnovaný kovem Médium : etylenglykol 30 %, Průtok : 25,10 m³/h Dopravní výška : 11,00 m, Povol. provozní teplota (-10 °C ... +110 °C) : 5 °C, provozní tlak/Jmenovitý tlak : /PN6, Druh proudu : 1~230V/50Hz, Příkon P1 : 0,04..1,55 kW, Způsob ochrany : IP X4D, Potrubní přípojka : DN 80 / PN6, referenční typ "WILO-STRATOS 80/1-12 CAN PN6"	ks	2,00	71 000,00	142 000,00
46	73242-9115	Montáž čerpadel (do potrubí) DN80	soubor	2,00	500,00	1 000,00

Položkový rozpočet

Název objektu:	ČT - STUDIO OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 18, 728 20 OSTRAVA	Stupeň:	DPS
Název stavby:	VÝMĚNA AGREGÁTU CHLAZENÍ PRO OBJEKTY TSO-SPB, D18	Zakázkové č.:	08P15
Objednatel:	ČESKÁ TELEVIZE TS OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 2892/18, OSTRAVA	Zařízení pro ochlazování staveb	

P.č.	Kód položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem [Kč]
47	Č "S"	Čerpadlo sekundáru: Čerpadlo primáru: Elektronicky řízené mokroběžné čerpadlo, energetická třída A, k montáži do potrubí. Skřín čerpadla z šedé litiny s katodickým elektrickým ponorným lakováním, obožné kolo z plastu zesíleného skleněným vláknem, hřídel z ušlechtilé oceli s kovem impregnovanými uhlíkovými kluznými ložisky, obožné kolo : PP vyztužený skleněnými vlákny, hřídel : X 46 Cr 13, ložisko : uhlík, impregnovaný kovem, Médium : voda, čistá 100 %, Prtok : 25,00 m3/h, Dopravní výška : 6,00 m, Povol. provozní teplota (-10 °C ... +110 °C) : 10 °C, Provozní tlak/Jmenovitý tlak : /PN10, Druh proudu : 1~230V/50Hz, Příkon P1 : 0,038..0,8 kW, Zpusob ochrany : IP X4D, Potrubní přípojka : DN 65 / PN6/10, referenční typ "WILO-STRATOS 65/1-12 CAN PN6/10"	ks	2,00	63 301,00	126 602,00
48	73242-9114	Montáž čerpadel (do potrubí) DN65	soubor	2,00	394,00	788,00
49		Chemická úprava vody, el. připojení 230 v/50 hz, příkon 50 w, mosaz. filtr, kapacita změkč. filtru 20°dh x m³, dávk. čerpadlo, solenoidový ventil, 5 l pryskyřice, potrubní oddělovač, referenční typ "AQUINA BUV-K-20S"	soubor	1,00	32 000,00	32 000,00
50		Korekční chemie - chlazení, P3-cetamine F365, 20 kg	ks	1,00	4 000,00	4 000,00
51		Tabletová reg. Sůl 25 kg PE pytel	ks	1,00	160,00	160,00
52		Měření tvrdosti vody - kapky	ks	1,00	350,00	350,00
53	72439-9100R0	Montáž úpravny vody	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
54	72213-0232	Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových DN20 - dodávka a montáž	m	10,00	294,00	2 940,00
55		Izolace potrubí - trubice z pěnového polyetyleny tl.9 mm s Al. Fólií	m	10,00	31,00	310,00
56	71346-3211	Montáž izolace tepelné	m	10,00	48,20	482,00
57		Oddělovací člen pro doplňovací systémy při přímém napojení na rozvod pitné vody, v sestavě: systémový oddělovač, 2x uzavírací armatura, stěnový držák, vodoměr, rozměr 293x230, připojení 1/2", hmotnost 1,7 kg, referenční typ "REFLEX FILLSET FV"	ks	1,00	12 125,00	12 125,00
58	72413-1000R0	Montáž zařízení s vodoměrem	ks	1,00	495,00	495,00
59		Automatické doplňování upravené vody - podtlakové odplyňovací zařízení s integrovaným doplňováním, pro soustavy s talkovou expanzní nádobou, mikroprocesorové řízení s dispejem, beznapětový kontakt sumární poruchy, rozměr 290x545x660 mm, hmotnost 13 kg, referenční typ "REFLEX SERVITEC 30"	ks	1,00	75 254,00	75 254,00
60		Montáž	ks	1,00	350,00	350,00
61		Uvedení do provozu autorizovaným servisem	ks	1,00	3 000,00	3 000,00
62	EX	Expanzní nádoba pro uzavřené chladicí soustavy, pro glykolové směsi do 30%, stojaté provedení, objem 80 litrů, 6 bar, připojení 1", referenční typ "REFLEX NG 80/6"	ks	2,00	2 660,00	5 320,00
63	EX	Expanzní nádoba pro uzavřené chladicí soustavy, pro glykolové směsi do 30%, stojaté provedení, objem 200 litrů, 6 bar, připojení 1", referenční typ "REFLEX N 200/6"	ks	1,00	7 524,00	7 524,00
64	72431-9112	Montáž expanzní nádoby do objemu 500 l včetně nastavení parametrů	ks	3,00	1 212,00	3 636,00

Položkový rozpočet

Název objektu:	ČT - STUDIO OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 18, 728 20 OSTRAVA	Stupeň:	DPS
Název stavby:	VÝMĚNA AGREGÁTU CHLAZENÍ PRO OBJEKTY TSO-SPB, D18	Zakázkové č.:	08P15
Objednatel:	ČESKÁ TELEVIZE TS OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 2892/18, OSTRAVA	Zařízení pro ochlazování staveb	

P.č.	Kód položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem [Kč]
65	MK	Uzavírací armatura se zajištěním pro údržbu a demontáž expanzní nádoby, s integrovaným vypouštěním, G1", referenční typ "REFLEX MK 1"	ks	3,00	1 129,00	3 387,00
66		Montáž závitových armatur se 2 závitů G1"	ks	2,00	75,00	150,00
67		Odlučovač nečistot a kalů - odstraňuje cirkulující volné nečistoty a kaly, ocel s varnými hrdly, ø88,9, referenční typ "REFLEX EXDIRT ø88,9"	ks	2,00	14 999,00	29 998,00
68		Odlučovač mikrobublin - odstraňuje cirkulující volné vzduchové a plynové bubliny, ocel s varnými hrdly, ø88,9, referenční typ "REFLEX EXVOID A 88.9"	ks	2,00	19 981,00	39 962,00
69	23002-4057	Montáž trubních dílů přivařovacích hmotnosti do 50 kg	ks	4,00	600,00	2 400,00
70	99873-2101	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 6 m	t	0,50	1 100,00	550,00
	Celkem za	3 Strojovna a ostatní zařízení				785 869,00
Díl: 4		Potrubí				
71	73311-1113	Potrubí z trubek ocelových závitových v strojovnách DN15	m	3,00	199,00	597,00
72	73311-1114	Potrubí z trubek ocelových závitových v strojovnách DN20	m	7,00	250,00	1 750,00
73	73311-1115	Potrubí z trubek ocelových závitových v strojovnách DN25	m	15,00	291,00	4 365,00
74	73312-1225	Potrubí z trubek ocelových hladkých v strojovnách ø88,9/3,2	m	70,00	794,00	55 580,00
75	73312-1232	Potrubí z trubek ocelových hladkých v strojovnách ø133/4,5	m	8,00	1 480,00	11 840,00
76	23012-0041	Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním do DN32	m	25,00	30,00	750,00
77	23012-0045	Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním do DN80	m	70,00	40,00	2 800,00
78	23012-0047	Čištění potrubí profukováním nebo proplachováním do DN125	m	8,00	45,00	360,00
79	23012-0072	Značení potrubí smaltovaným štítkem s upínací páskou	ks	12,00	45,00	540,00
80	23012-0081	Montáž štítku	ks	12,00	9,00	108,00
81	73134-1130	Hadice napouštěcí pryžové ø16/23	m	25,00	60,00	1 500,00
82	23012-0205	Montáž hadice	m	25,00	1,00	25,00
83	23017-0003	Příprava pro zkoušku těsnosti potrubí DN do 125	sada	2,00	1 500,00	3 000,00
84	23017-0011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	25,00	5,00	125,00
85	23017-0012	Zkouška těsnosti potrubí DN do 80	m	70,00	12,50	875,00
86	23017-0013	Zkouška těsnosti potrubí DN do 125	m	8,00	14,50	116,00
87	U1, U2	Doplňkové ocelové konstrukce pro podepření potrubí	soubor	6,00	1 479,00	8 874,00
88	76799-5103R0	Montáž kovových atypických konstrukcí do 20 kg	kg	120,00	55,00	6 600,00
89	73339-0407R0	Napouštění potrubí primárního okruhu nemrznoucí směsí 30% ethylenglykol, odvzdušnění	soubor	2,00	3 501,00	7 002,00
90		Pronájem doplňovacího zařízení pro přípravu a plnění glykolových směsí, válcová nádoba na objem 800 l	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
91		Destilovaná voda	l	560,00	11,00	6 160,00
92		Ethylenglykol	l	240,00	147,00	35 280,00
93	73339-0407R1	Napouštění systému sekundárního okruhu, odvzdušnění	soubor	1,00	3 555,00	3 555,00
94		Objímka izolační pro chladicí systémy, izolace tl. 13 mm pro potrubí G3/4"	ks	3,00	130,00	390,00
95		Objímka izolační pro chladicí systémy, izolace tl. 13 mm pro potrubí G1"	ks	7,00	140,00	980,00
96		Objímka izolační pro chladicí systémy, izolace tl. 19 mm pro potrubí ø88,9	ks	18,00	325,00	5 850,00
97		Objímka izolační pro chladicí systémy, izolace tl. 19 mm pro potrubí ø133	ks	2,00	460,00	920,00
98	24101-3100R0	Závěsný, spojovací a těsnící materiál	kg	100,00	175,00	17 500,00

Položkový rozpočet

Název objektu:	ČT - STUDIO OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 18, 728 20 OSTRAVA	Stupeň:	DPS
Název stavby:	VÝMĚNA AGREGÁTU CHLAZENÍ PRO OBJEKTY TSO-SPB, D18	Zakázkové č.:	08P15
Objednatel:	ČESKÁ TELEVIZE TS OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 2892/18, OSTRAVA	Zařízení pro ochlazování staveb	

P.č.	Kód položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem [Kč]
99	24099-1000R0	Montáž ostatního příslušenství závěsů, nosnosti do 50 kg	kg	100,00	55,00	5 500,00
100	24099-2000R0	Uzemnění zařízení dle platné ČSN - dodávka + montáž	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
101	80075-1000R0	Uvedení kompletního zařízení do provozu, zaregulování	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
102	80075-1000R1	Provozní zkouška	hod	72,00	300,00	21 600,00
103	99873-3101	Přesun hmot pro rozvody potrubí v obj. výšky do 6 m	t	1,40	888,00	1 243,20
104	99873-3103	Přesun hmot pro rozvody potrubí v obj. výšky do 24 m	t	0,20	965,00	193,00
	Celkem za	4 Potrubí				226 978,20
Díl: 5		Armatury				
105	UK	Mezipřírubová uzavírací klapka, disk litina DN125 PN16	ks	1,00	2 900,00	2 900,00
106	23003-2031	Montáž mezipřírubové klapky	ks	1,00	80,00	80,00
107	73417-3421	Přírubový spoj PN16 DN125 (navaření dvou přírub včetně dodávky těchto přírub, spojovací materiál a stažení přírubového spoje)	soubor	1,00	1 890,00	1 890,00
108	RV	Přírubový vyvažovací ventil ze šedé litiny pro přesné vyvážení, měření průtoku, tlaků, teploty, uzavírání a nastavení s aretací DN80 PN16, referenční typ "IMI-HYDRONIC STAF DN80 PN16"	ks	4,00	20 000,00	80 000,00
109	...	Prefabrikovaná izolace regulačního ventilu DN80	ks	4,00	7 872,00	31 488,00
110	...	Nastavení regulačního ventilu pomocí vyvažovacího přístroje	ks	4,00	784,00	3 136,00
111	73410-9216	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN16 DN80	soubor	4,00	1 633,00	6 532,00
112	73417-3417	Přírubový spoj PN16 DN80	soubor	4,00	1 100,00	4 400,00
113	73417-3217	Přírubový spoj (pro vsazení čerpadla) DN80 PN6	soubor	2,00	945,00	1 890,00
114	73417-3216	Přírubový spoj (pro vsazení čerpadla) DN65 PN6/10	soubor	2,00	700,00	1 400,00
115	73417-2227	Mezikus redukováný 80/65	soubor	12,00	2 491,00	29 892,00
116	KK	Kulový uzávěr vnitřní-vnitřní závit 3"	ks	14,00	3 100,00	43 400,00
117	F	Filtr závitový vnitřní-vnitřní závit 3"	ks	6,00	2 370,00	14 220,00
118	73420-9120	Montáž závitových armatur se 2 závity G3"	ks	20,00	234,00	4 680,00
119	VK	Vypouštěcí kulový kohout, materiál niklovaná mosaz 1/2"	ks	14,00	180,00	2 520,00
120	OVA	Odlučovač mikrobublin - automatický odvzdušňovací ventil, mosaz 1/2", T=110°C, 10 bar, referenční typ "REFLEX T1/2"	ks	4,00	1 100,00	4 400,00
121	73420-9103	Montáž závitových armatur s jedním závitem G1/2"	ks	18,00	15,00	270,00
122	PV	Pojistný ventil PN16, 3/4"x1" - DN20, otevírací přetlak 4,5 bar	ks	2,00	779,00	1 558,00
123	PV	Pojistný ventil PN16, 3/4"x1" - DN20, otevírací přetlak 4 bar	ks	2,00	779,00	1 558,00
124	73420-9104	Montáž závitových armatur s jedním závitem G3/4"	ks	4,00	20,00	80,00
125	T	Teploměr radiální, rozsah -30°C až + 50°C, spodní napojení 1/2", průměr 80 mm, jímka L100 mm	ks	8,00	650,00	5 200,00
126	P	Manometr radiální, průměr 63 mm, spodní napojení 1/4", rozsah měření 0-16 bar, zpětná klapka 1/4"x1/2"	ks	8,00	221,00	1 768,00
127	73441-9111	Montáž teploměrů, tlakoměrů	ks	16,00	150,00	2 400,00
128	73449-4213	Návarky s trubkovým závitem G1/2"	ks	16,00	131,00	2 096,00
129	99873-4101	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	t	0,50	666,00	333,00
130	99873-4103	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 24 m	t	0,20	700,00	140,00
	Celkem za	5 Armatury				248 231,00
Díl: 6		Izolace tepelné				
131		Izolace potrubí - turbice ze syntetického kaučuku EPDM tl. 19 mm pro potrubí ø133, referenční typ "AEROFLEX"	m	8,00	901,00	7 208,00
132		Izolace potrubí - turbice ze syntetického kaučuku EPDM tl. 19 mm pro potrubí ø88,9	m	70,00	566,00	39 620,00
133		Izolace potrubí - návlekové hadice ze syntetického kaučuku EPDM tl. 13 mm pro potrubí G 1/2"	m	3,00	98,00	294,00
134		Izolace potrubí - návlekové hadice ze syntetického kaučuku EPDM tl. 13 mm pro potrubí G 3/4"	m	7,00	111,00	777,00

Položkový rozpočet

Název objektu:	ČT - STUDIO OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 18, 728 20 OSTRAVA	Stupeň:	DPS
Název stavby:	VÝMĚNA AGREGÁTU CHLAZENÍ PRO OBJEKTY TSO-SPB, D18	Zakázkové č.:	08P15
Objednatel:	ČESKÁ TELEVIZE TS OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 2892/18, OSTRAVA	Zařízení pro ochlazování staveb	

P.č.	Kód položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem [Kč]
135		Izolace potrubí - návlekové hadice ze syntetického kaučuku EPDM tl. 13 mm pro potrubí G 1"	m	15,00	139,00	2 085,00
136		Bílá 100% akrylátová emulzní barva na izolace EPDM, objem 3,8 l	ks	1,00	4 001,00	4 001,00
137		Lepidlo, objem 3,5 kg	ks	1,00	1 954,00	1 954,00
138		Samolepící páska ze syntetického kaučuku na bázi EPDM 0,6x50mmx25 m	ks	5,00	1 055,00	5 275,00
139	71346-3135	Montáž izolace potrubí a ohybů potrubními pouzdry přilepených ve spojích, tl. izolace do 25 mm	m	103,00	61,00	6 283,00
140	99871-3103	Přesun hmot pro izolace tepelné, v objektech výšky do 24 m	t	0,20	800,00	160,00
	Celkem za	6 Izolace tepelné				67 657,00
Díl: 7		Nátěry potrubí				
141	78342-5428	Nátěr potrubí základní antikorozi do DN50	m	25,00	16,00	400,00
142	78342-5528	Nátěr potrubí základní antikorozi do DN100	m	70,00	31,00	2 170,00
143	78342-5628	Nátěr potrubí základní antikorozi do DN150	m	8,00	50,00	400,00
	Celkem za	7 Nátěry potrubí				2 970,00
Díl: 8		Stavební připomoci				
144	96105-5111	Vybourání betonových soklů	m3	0,35	4 500,00	1 575,00
145	99701-3211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy výšky do 6 m	t	0,80	400,00	320,00
146	99701-3501	Odvoz suti na skládku na vzdálenost 1 km	t	0,80	211,00	168,80
147	99701-3509	Příplatek za první a každý další km	t	16,00	9,00	144,00
148	99701-3802	Poplatek za uložení stavebního odpadu železobetonového	t	0,80	1 100,00	880,00
149	33127-3011	Pilíř z betonových tvárcí včetně zmonolitnění betonovou směsí bez výstuže, rozměru min. 0,3x0,7x0,3m	m3	0,17	5 000,00	850,00
150	33135-1101	Bednění hranatých pilířů svislých - zřízení	m2	0,48	400,00	192,00
151	33135-1102	Bednění hranatých pilířů svislých - odstranění	m2	0,48	51,10	24,53
152	99801-1001	Přesun hmot do 6m	t	0,40	180,00	72,00
	Celkem za	8 Stavební připomoci				4 226,33

ČT - STUDIO OSTRAVA, DVOŘÁKOVA 18, 728 20 OSTRAVA
REKONSTRUKCE - VÝMĚNA AGREGÁTU CHLAZENÍ
PRO OBJEKTY TSO-SPB, D18, PŘÍVOZSKÁ 8

S P E C I F I K A C E M A T E R I A L U

CENA BEZ DPH

CENA MONTÁŽ.PRACÍ

79180,40

ZKOUŠKY A REVIZE

4800,00

HL.III ZÁKLADNÍ CENA CELKEM

83980,40

S O U H R N N Á K L A D Ů

PSV ELEKTROMONTAZE	21470,30	
SPECIF.PSV ELEKTROMONTA	35990,10	
HZS	21720,00	
CENA MONTÁŽ.PRACÍ		79180,40
REVIZE	4800,00	
ZKOUŠKY A REVIZE		4800,00

	Oddíl	REVIZE				
	Sazebník:	VC-7/222/89 PERIODICKE REVIZE				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0001	380000000	Vychozi revize	hod	12	400,00	4800,00
0002	SOUČET	REVIZE				4800,00

	Oddíl	PSV ELEKTROMONTAZE				
	Sazebník:	VC 7/155-M M21 Elektromontaze				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0003	210010105	Lista vkladaci LV 24x22	m	10	75,00	750,00
0004	210010323	Montaz krabicove rozvodky	kus	2	1080,00	2160,00
0005	210020309	Zlab kabel Mars 250/50 mm vc.vika	m	10	270,00	2700,00
0006	210020555	Lanko ocelove	m	10	74,00	740,00
0007	210120451	Jistic vzd.bez krytu do 25A 3pol	kus	1	540,00	540,00
0008	210120502	Montaz jisticu Modeion BC 160NT	kus	2	1080,00	2160,00
0009	210120503	Demontaz stavajicich jisticu BA	kus	2	270,00	540,00
0010	210810057	Kabel CYKY-J 5x4 ul pevne	m	45	105,00	4725,00
0011	210901091	Kabel CYKY-J 5x35 ul pevne	m	36	165,00	5940,00

0012	SOUČET					20255,00
0013		Ppv z pol.0012	6,0 %		20255,00	1215,30

0014	SOUČET	PSV ELEKTROMONTAZE				21470,30

	Oddíl	SPECIF.PSV ELEKTROMONTA				
	Sazebník:	Ceník materialu				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0015	13260545	Ocelove lanko pro zaves	m	10	31,00	310,00
0016	34111098	Kabel CYKY-J 5x4 mm2-	m	48	46,00	2208,00
0017	34113204	Kabel CYKY-J 5x35 mm2-	m	38	335,00	12730,00
0018	34571564	Krubic.rozvodka HENSEL K 9505 svork.16-50mm2 IP65	kus	2	1790,00	3580,00
0019	34571825	Zlab MARS NKZI 50x250x0,7	kus	5	173,00	865,00
0020	34571831	Viko MARS V250	kus	5	109,00	545,00
0021	34571870	Lista vkladaci LV 24x22	m	10	26,00	260,00
0022	35822604	Jist 3pol LPN 25-C 25A	kus	1	526,00	526,00
0023	35822725	Jistic Modeion BC 160NT 305-150 -M + retrofit sadaa	kus	2	5970,00	11940,00
0024	SOUČET					32964,00
0025		Podr.mater. z pol.0024	3,0 %		32964,00	988,92
0026		Ppv z pol.0024 až 0026	6,0 %		33952,92	2037,18
0027	SOUČET	SPECIF.PSV ELEKTROMONTA				35990,10

	Oddíl	HZS				
	Sazebník:	Pravidla M FCU c. 5043\5.1\90				
P.č.	Ceník.č.	Popis položky	měr.j.	výměra	Kč/mj	Cena Kč
0028	50435104	Příprava a zahajeni provozu	hod	4	260,00	1040,00
0029	50435105	Komplexni vyzkouseni-oziveni	hod	12	350,00	4200,00
0031	50435190	Uprava rozvadece	hod	40	260,00	10400,00
0030	50435110	Koordinace s ostatnimi profesemi	hod	8	260,00	2080,00
0031	50435190	Pomocne prace	hod	35	240,00	8400,00
0032	50435191	Stavebni pomocne prace	hod	25	240,00	6000,00

0033	SOUČET	HZS				21720,00

Rozpočet - měření a regulace

Akce: ČT - Studio Ostrava, Dvořákova 18, Ostrava
Rekonstrukce - výměna agregátu chlazení
pro objekty TSO-SPB, D18, Přívozská 8

V Ostravě 19.9.2016

Vypracoval:



Technická specifikace - měření a regulace

Akce: ČT - Studio Ostrava, Dvořákova 18, Ostrava
Rekonstrukce - výměna agregátu chlazení
pro objekty TSO-SPB, D18, Přívozská 8

V Ostravě 19.9.2016

Vypracoval:



poř.č.	položka	ZKRACENY POPIS	M.J.	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
		ŘÍDICÍ SYSTÉM - dodávka				
1	N1	DDC procesní podstanice, kompaktní, komunikace BacNET/IP 36 datových bodů (28xAI,DI,AO, 8xDO) - volně programovatelná procesní podstanice pro řízení VVK a technických zařízení budov - funkce řídicí úrovně (správa alarmů, časové programy, historická data, dálkový přístup, ochrana heslem atd.) typ PXC36-E.D	ks	1,00	48 650,00	48 650,00
2		Ovl. panel pro podstanice PX, rozhraní Ethernet, typ PXM20-E	ks	1,00	21 440,00	21 440,00
3		Kabel 3m pro ovládací panel PXM20, typ PXA-C1	ks	1,00	245,00	245,00
		Celkem:				70 335,00
		PERIFERIE ZDROJ CHLADU - dodávka				
4	1.01-1.03, 2.01-2.03, 3.01-3.02	Ponorné čidlo teploty Ni1000 s jímkou 100mm, -30...+130°C typ QAE2120.010	ks	8,00	1 640,00	13 120,00
5	1.04,2.04, 3.03	Snímač tlaku pro kapaliny, rozsah 0-1MPa typ QBE2002-P10	ks	3,00	6 820,00	20 460,00
		Celkem:				33 580,00
		SOFTWARE PODSTANIC, OŽIVENÍ DDC				
6	SW DDC	Naprogramování SW DDC	db	36,00	465,00	16 740,00
7		Oživení DDC	db	36,00	340,00	12 240,00
8	SW DDC	Naprogramování SW DDC - integrace cizích systémů	db	20,00	340,00	6 800,00
9		Oživení DDC - integrace cizích systémů	db	20,00	340,00	6 800,00
10	SW DDC	Úpravy SW DDC v rozv.DT1 - odstranění SW pro stávající zdroj chladu (rozv.DT6)	ks	1,00	3 600,00	3 600,00
		Celkem:				46 180,00
		CENTRÁLA - rozšíření stávající centrály				
11		Rozšíření základního programu o 1 podstanici typ ALFA-PXC36	ks	1,00	3 850,00	3 850,00
12		Rozšíření programu - integrace cizích systémů	ks	1,00	14 600,00	14 600,00
13		ALFA - modul GSM - SMS typ ALFA-SMS	ks	1,00	15 890,00	15 890,00
14		Úpravy stávajícího programu pro DT1	ks	1,00	6 400,00	6 400,00
15		telefonní modem	ks	1,00	2 130,00	2 130,00
		Celkem:				42 870,00

poř.č.	položka	ZKRACENY POPIS	M.J.	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
		ROZVADĚČE (specifikace bude upřesněna v dodavatelské dokumentaci)				
16	RA1	Nástěnná skříň 600x1000x200, typ WS10625 1 ks hlavní vypínač 30A, typ LT30 EHN4A3 3 ks jistič B6/1, BS018106 1 ks jistič B6/2, BS018206 2 ks jistič C4/1, BS017104 + pom.kontakt 2 ks jistič C10/1, BS017110 + pom.kontakt 4 ks přepětová ochrana 2.stupně - SLP 275 (Saltek) 1 ks přepětová ochrana 3.stupně - DA 275 (Saltek) 4 ks stykač 10A/2Z/230V 10 ks pojistka přístrojová 1 ks trafo 230/24V, 130VA, typ LP862013 1 ks zásuvka 230V/10A, REG-SD/CZ 1 ks switch pro datovou síť, min. 6port, napájení 230V 5 ks ovladač 1-0-1 30 ks svorka řadová 30 ks vývodka kabelová	ks	1,00	38 200,00	38 200,00
		Celkem:				38 200,00
		KABELY, KABELOVÉ KONSTRUKCE dodávka + montáž				
17		Kabel JYTY 2x1	m	180,00	6,30	1 134,00
18		Kabel JYTY 4x1	m	50,00	9,50	475,00
19		Kabel JYTY 7x1	m	130,00	17,20	2 236,00
20		Kabel CYKY3x1.5-J	m	90,00	10,10	909,00
21		Kabel JY(St)Y 2x2x0.8	m	130,00	8,50	1 105,00
22		Kabel BELDEN 2x2x1 (ethernet)	m	20,00	37,00	740,00
23		Vodič CY 6 mm ²	m	10,00	13,50	135,00
24		Kabelový žlab MARS 62/50 vč. víka a mont.materiálu	m	20,00	173,00	3 460,00
25		Kabelový žlab MARS 125/50 vč. víka a mont.materiálu	m	0,00	191,00	0,00
26		Kabelový žlab MARS 200/50 vč. víka a mont.materiálu	m	10,00	339,00	3 390,00
27		Elektroinstalační trubka ohebná D 23mm	m	20,00	8,00	160,00
28		Lišta vkladací LV40x20 s víkem	m	10,00	27,00	270,00
29		Těsnění požárních prostupů (certifikované požární ucpávky)	ks	2,00	1 700,00	3 400,00
		Celkem:				17 414,00
		Montáž zařízení MaR + montážní materiál				
30		Montáž zařízení MaR + montážní materiál + stavební práce, související s montáží zařízení MaR	ks	1,00	49 200,00	49 200,00
31		Demontáž zařízení MaR, úpravy ve stávajícím rozv.DT6	ks	1,00	8 640,00	8 640,00
		Celkem:				57 840,00

poř.č.	položka	ZKRACENY POPIS	M.J.	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
		Revize, uvedení do provozu				
32		Revize zařízení MaR, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zkušební provoz	ks	1,00	27 200,00	27 200,00
		Celkem:				27 200,00
		Dodavatelská dokumentace				
33		Vypracování dodavatelské dokumentace MaR	ks	1,00	32 800,00	32 800,00
		Celkem:				32 800,00
		REKAPITULACE				
		Řídicí systém - dodávka				70 335,00
		Periferie zdroj chladu - dodávka				33 580,00
		SW podstanic, oživení DDC				46 180,00
		Centrála				42 870,00
		Rozvaděče				38 200,00
		Kabely, kabelové konstrukce, dodávka + montáž				17 414,00
		Montáž zařízení MaR + montážní materiál				57 840,00
		Revize, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zkušební provoz				27 200,00
		Dodavatelská dokumentace				32 800,00
		Celkem:				366 419,00
		Všechny ceny jsou bez DPH.				

**KOMFORTNÍ
KLIMATIZACE s.r.o.**
dodávka-montáž-servis



Junácká 510/131
724 00 Ostrava-Stará Bělá
IČO: 27823547, DIČ: CZ27823547
Mobil: [REDACTED]
TEL: [REDACTED]
E-mail: info@komfortklim.com
www.komfortklim.com
Bankovní spojení: ČS 1663299319/ 0800

Zapsán u ŽÚ Magistrátu města Ostravy ŽÚ/40656/07/ŠKJ, ev.č. 380701-750863, OR-Krajský soud v Ostravě oddíl C vložka 30648

SOUHRN CEN bez DPH

782311 CHLAZENÍ 3 030 822,-Kč

782313 ELEKTRO 83 980,-Kč

782314 MaR 366 419,-Kč

CELKEM 3 481 221,-Kč

V Ostravě dne 8.11.2016

KOMFORT

①

724 0
Č: 278
Mob: +
Mob: +



Pojistná smlouva

č. 8602970858

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

KOMFORTNÍ KLIMATIZACE s.r.o.

Zastoupená:

Radomír Fric, jednatel

Jan Marišinský, jednatel

IČO: 27823547

se sídlem / bydlištěm: Junácká 510, č. or. 131, 724 00 Ostrava, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní

e-mail:

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1

Úvodní ustanovení

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:

výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 21.3.2014

3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/14 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:

P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění

P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. Doba trvání pojištění

Počátek pojištění: 10.4.2014

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 9.4.2024 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8930113818. Nespotřebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu.

ČLÁNEK 2

Pojištění majetku na místě pojištění

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

Místo pojištění č. 1: Junácká 510, č. or. 131, 724 00 Ostrava, Stará Bělá

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:

NEMOVITÉ OBJEKTY

1.1.1 Budova vlastní.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 8 000 000 Kč.

MOVITÉ PŘEDMĚTY

1.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Pojišťuje se na novou cenu.
Pojistná částka: 1 501 000 Kč.

1.1.3 Soubor cizích předmětů převzatých.

Pojišťuje se na časovou cenu.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění 100 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí POVODNĚ NEBO ZÁPLAVA pro:

1.2.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 500 000 Kč

1.2.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 500 000 Kč

Celkový limit plnění z pojistných událostí vzniklých působením povodně nebo záplavy na nemovitých objektech a movitých předmětech v místě pojištění: 1 000 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených povodní nebo záplavou činí 5%, min. 25 000 Kč

Pojistník prohlašuje, že na místě pojištění č.1 se v posledních 20 letech nevyskytla povodeň nebo záplava ani jednou.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ pro:

1.3.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 200 000 Kč

1.3.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 1 000 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí 5 000 Kč.

1.4 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistným nebezpečím VICHŘICE NEBO KRUPOBITÍ, SESUV, ZEMĚTŘESENÍ a TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY pro:

1.4.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 300 000 Kč

1.4.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 500 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vichřicí, krupobitím sesuvem, zemětřesením a tíhou sněhu nebo námrazy činí 5 000 Kč.

Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:

NEMOVITÉ OBJEKTY

2.1.1 Budova vlastní.

Pojišťuje se na novou cenu.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění: 300 000 Kč

MOVITÉ PŘEDMĚTY

2.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Pojišťuje se na novou cenu.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 500 000 Kč

2.1.3 Soubor cizích předmětů převzatých.

Pojišťuje se na časovou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

3.1.1 Nemovitě objekty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 200 000 Kč

3.1.2 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 200 000 Kč

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10 % min. 3 000 Kč

Místo pojištění č. 2: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

1.1.1 Soubor zásob.

Popis: Nedokončená stavební výroba

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění 200 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 2 činí 5 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

2.1.1 Soubor zásob.

Popis : Nedokončená stavební výroba

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 200 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 2 činí 3 000 Kč

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ VZTAHUJÍCÍ SE K MÍSTU POJIŠTĚNÍ

Je-li předmětem pojištění také pracovní stroj samojízdný nebo pracovní stroj přípojný je místem pojištění území České republiky.

ČLÁNEK 3.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Límit pojistného plnění: 5 000 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- zednictví, vč. montážních prací
- vodoinstalatéřství, topenářství, vzduchotechnika
- zámečnictví, kovoobráběčství
- výroba, instalace a opravy elektrických, elektronických a telekomunikačních zařízení

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

1.2 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 4.

Zvláštní údaje a ujednání

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

Za škody způsobené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště budovy pojištěné proti vandalismu malbami, nástřiky nebo polepením poskytne pojistitel pojistné plnění pouze z jedné pojistné události nastalé v jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku, a to do výše maximálně 20 000 Kč v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění budovy proti vandalismu.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbítí jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,**
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).**

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 5.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Živelní pojištění

Roční pojistné 10 994 Kč

Pojištění pro případ odcizení

Roční pojistné 9 077 Kč

Pojištění pro případ vandalismu

Roční pojistné 4 928 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné 4 436 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 29 435 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 6 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -2 %

Jiná sleva / přírážka -30 %

Celkem sleva / přírážka -32 %

Celkové roční pojistné po úpravě 20 014 Kč

Pojistné za pojistné období 10 007 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 10.04.

k 10.10.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602970858

ČLÁNEK 6.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

www.koop.cz

ČLÁNEK 7.
Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 8. **Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 9.4.2014

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele):

zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 21424

Telefonní číslo:

Email:

.....
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

Podpis pojistníka

KOMFORTNÍ KLIMATIZACE s.r.o.
① Junácká 510/131
724 00 Ostrava-Stará Bělá
IČ: 278 23 547
Mob.:
Mob.:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ: 186 00, Česká republika

IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 1897

zastoupená na základě zmocnění níže podepsanými osobami

(dále jen „pojistitel“)

vystavuje na základě žádosti společnosti

KOMFORTNÍ KLIMATIZACE s.r.o.

Jednající / zastoupená:

Radomil Fric, jednatel

IČ: 27823547

se sídlem: Junácká 510/131, 724 00 Ostrava, Česká republika

Číslo pojistné smlouvy:

8602970858

Účinnost pojistné smlouvy:

dnem 10. 04. 2014

(dále jen „pojistník“)

toto

POTVRZENÍ O POJIŠTĚNÍ

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group potvrzuje, že KOMFORTNÍ KLIMATIZACE s.r.o., IČ: 27823547 má sjednanou s naší pojišťovací společností platnou pojistnou smlouvu č. **8602970858** na období od 10. 04. 2014 do 09. 04. 2017. Pojistná smlouva je platná. V současné době neběží žádné výpovědní lhůty.

Rozsah pojištění:

Pojištění obecné odpovědnosti a odpovědnosti za vadný výrobek

Limit pojistného plnění

5 000 000,- Kč

Spoluúčast

5 000,- Kč

Územní platnost

Česká republika

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group byla založena v roce 1990, jsme druhou největší pojišťovnou v ČR. Naše základní jmění dosáhlo tří miliard korun. Naším hlavním akcionářem a strategickým partnerem je velký a prestižní rakouský pojišťovací koncern Vienna Insurance Group.

Toto potvrzení se vydává na žádost pojistníka.

V Olomouci dne 7. 6. 2016

za pojistitele



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENTURA SEVERNÍ MORAVA
STUDENSKÁ 658/3
779 00 OLOMOUČ
-19-

za pojistitele

Chillery-výrobníky chladicí vody "RCME-AH1" 100-525kW

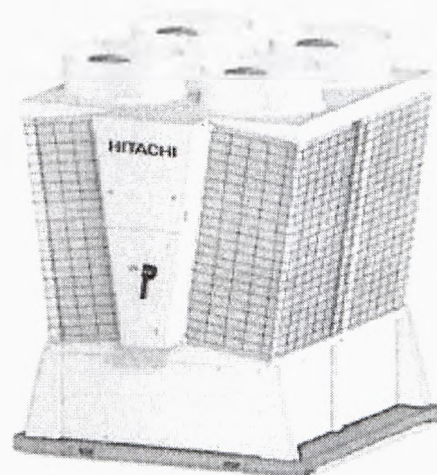
HITACHI

Vzduchem chlazené chillery se šroubovými kompresory s chladivem R134A.

Chladicí výkony v kW: 100 125 150 175 200 225 250 275 300

325 350 375 400 425 450 475 500 525

- Šroubový kompresor Hitachi
- Plynulá regulace výkonu kompresorů
- Mikroprocesorová regulace
- Přesná regulace výstupní teploty chlazené vody
- Ekologické chladivo R134A
- Elektronicky řízený expanzní ventil
- Deskový výparník
- Vysoce účinný kondenzátor
- Tiché ventilátory
- Snížená hmotnost
- Minimalizovaná instalační plocha
- Datová komunikace — BMS Interface, CSNET WEB



Technická specifikace

POZNÁMKY:

Chladicí výkon, příkon, průtok vody a tlaková ztráta je určena podle EN12055 pro standardní podmínky. (Teplota okolí = 35°C, výstupní teplota chlazené vody = 7°C a vstupní teplota chlazené vody = 12°C, vstupní teplota chladicí vody do kondenzátoru 30°C a výstupní teplota vody z kondenzátoru 35°C, teplota nasycených par chladiva = 45°C)

Topný výkon je stanoven podle EN12055 pro standardní podmínky (Teplota okolí = 8°C DB, teplota výstupní vody = 45°C, teplota vstupní vody = 40°C)

- Provedení pro nízké teploty chlazené vody +5°C až -10°C je volitelné příslušenství
- Provedení pro vysoké kondenzační teploty je již v základním provedení
- Hodnoty akustického výkonu podle EUROVENT testu. Hodnoty akustického tlaku měřeny ve výšce 1,5m ve vzdálenosti 1m před panelem řídicího rozvaděče

Model			RCME 40AH1	RCME 50AH1	RCME 60AH1	RCME 70AH1
Electrical power supply			3N~ 400V 50Hz			
Cooling capacity		kW	100	125	150	175
Total power input		kW	27.2	35.6	47.0	54.5
EER			3.68	3.51	3.19	3.21
ESEER			4.54	4.34	4.25	4.28
Cooling Capacity ①		kW	99.7	124.7	149.7	174.6
Input Power ②		kW	27.5	35.9	47.3	54.9
EER ③			3.63	3.47	3.16	3.18
ESEER ④			4.39	4.21	4.14	4.15
Outer dimension	Height	mm	2450			
	Width	mm	2230			
	Depth	mm	2000			
Cabinet colour			Natural Grey T (textured)			
Shipping weight		kg	1325	1360	1425	1450
Operating weight		kg	1340	1380	1460	1480
Compressor	Type		HITACHI Semi-Hermetic Screw Type			
	Model		G30ASF-Z	G40ASF-Z	G50ASF-Z	G50ASF-Z
	Quantity		1			
	Oil Heater	W	150			
	Capacity control		Continuous Capacity Control			
	Working range	%	25~100			
Water side heat exchanger			Bracing Plate Type			
Air Side Heat Exchanger			Multi-Pass Cross Finned Tube (Cu/Al)			
Fan Motor	Type		Direct-Driven propeller fan (EC motor)			
	Quantity		4			
Refrigerant type			R134a			
Flow control			Electronic Expansion Valve			
Number of circuits			1			
Nominal water flow		m³/h	17.2	21.5	25.8	30.1
Pressure drop		kPa	15.9	15.5	14.7	19.5
Permissible water pressure max.			1.0			
Water flow range	Min.	m³/h	10.8	13.4	16.1	18.8
	Max.	m³/h	24.6	30.7	36.9	43.0
Minimum internal system water volume			0.36	0.45	0.54	0.63
Water pipe connection	Size and type		2 1/2" Victaulic			
	Quantity		1 × Inlet , 1 × Outlet			
Control system			HITACHI Micro-Processor Control			
Chilled water outlet temperature			+5 ~ +15			
Condenser air inlet temperature			-15 ~ +46			
Sound power level		dB(A)	89	91	93	94
Sound pressure level		dB(A)	73	78	80	81