

Moutnice

DODATEK č. 23
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 227N03/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Agro MONET, a.s.

Sídlo: Moutnice 200, okres Brno-venkov, PSČ 664 55

IČO: 25308203

DIČ: CZ 25308203

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B 1998

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Slaviša Zarič – člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 23 k nájemní smlouvě č. 227N03/23, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 227N03/23 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 87 803,- Kč (slovy: osmdesátsedmtisícsmsettři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodů uvedených v bodě 2a) a v bodě 2b) na částku 82601,- Kč (slovy: osmdesátdvatisícšestsetjedna korun českých).

a) Dne 18.4.2015 nabyla vlastnické právo k pozemku

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Moutnice	Moutnice	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	2604

třetí osoba Římskokatolická farnost Šitbořice, se sídlem Osvobození 76, 69176 Šitbořice, na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 157140/2015-Fi.

b) Smluvní strany se dohodly na níže uvedené změně výměry pozemku dle PK p.č. 1733/3 v k.ú. Těšany, na základě upřesnění obvodu pozemkových úprav dle ohlášení pozemkového úřadu č.j. SPU 555660/2014, následovně:

obec: Těšany
katastrální území: Těšany

před změnou výměry:

p.č.	výměra	kultura	druh evidence
1733/3	3248	neuvedeno	5

po změně výměry:

p.č.	výměra	kultura	druh evidence
1733/3	3084	neuvedeno	5

druh evidence: 5 - pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)

Informace o parcele tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 84639,-Kč (slovy: osmdesátčtyřtisícšestsetřicetdevět korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 23 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 4.5.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
Agro MONET, a.s.
Slaviša Zarič – člen představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....
podpis

Příloha č. 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k datu: 1.4.2015

23.4.2015 9:47:35

Informace o parcele

Okres	Bno-venkov	Obec	Těšany
Katastrální území	766674 Těšany		
Parcela	1733/3	(10.12.2014)	
Výměra	3084 m ²		
Řízení	Z-22336/2014 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Pozemkový katastr - pozemkové
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1		Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Řízení	Z-22336/2014 Řízení ukončeno
Typ listiny	Ohlášení
Změna pr. vztahu	n
Další údaje listiny	pozemkového úřadu upřesněného obvodu pozemkových úprav
Zhotovitel	č.j. SPU 555660/2014
Řízení	Z-22336/2014 Řízení ukončeno
Typ listiny	Elektronická podoba dokumentu
Změna pr. vztahu	n
Řízení	Z-22336/2014 Řízení ukončeno
Typ listiny	Elektronická podoba dokumentu
Změna pr. vztahu	n
Řízení	Z-22336/2014 Řízení ukončeno
Typ listiny	Elektronická podoba dokumentu
Změna pr. vztahu	n
Řízení	Z-22336/2014 Řízení ukončeno
Typ listiny	Elektronická podoba dokumentu
Změna pr. vztahu	n
Řízení	Z-22336/2014 Řízení ukončeno
Typ listiny	Elektronická podoba dokumentu
Změna pr. vztahu	n

Počet parcel	1
Výměra celkem[m ²]	3084

Příloha č. 2

Příloha k nájemní smlouvě č. 227N03/23

Agro MONET, a.s.

Variabilní symbol: 22710323

Uzavřeno: 1.10.2003

Roční nájem:

Moutnice 200

Datum tisku: 23.4.2015

Účinná od: 1.10.2003

88 527 Kč

Moutnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Měnin											
	989	1	0	2	14	10 002	113 600	40	2,2	10,00	
	989	2	0	2	14	10 002	113 600	113	2,2	28,24	
	993	4	0	2	14	10 002	113 600	1 122	2,2	280,41	
	1 424	7	0	2	2	10 002	113 600	505	2,2	126,21	
	1 425	6	0	2	14	10 002	113 600	188	2,2	46,98	
	1 427	3	0	2	2	10 002	113 600	2 108	2,2	526,83	
	1 470	1	0	2	2	10 002	113 600	9 885	2,2	2 470,46	
	1 470	2	0	2	2	10 002	113 600	3 961	2,2	989,93	
	1 516	2	0	2	14	10 002	113 600	2 267	2,2	566,57	
	1 551	15	0	2	2	10 002	113 600	906	2,2	226,43	
	1 620	54	0	2	2	10 002	113 600	3 201	2,2	799,99	
	1 621	5	0	2	2	10 002	113 600	1 837	2,2	459,10	
	1 621	6	0	2	2	10 002	113 600	4 396	2,2	1 098,65	
	1 622	6	0	2	14	10 002	500 000	144	1,0	72,00	
									30 673		7 701,80

Nesvačilka

	1 261	0	0	2	7	10 002	121 700	2 034	2,2	544,58	
	1 273	0	0	2	14	10 002	121 700	54	2,2	14,46	
									2 088		559,04

Těšany

pozemek	193	2	0	5	0	10 002	106 600	4 926	2,2	1 155,25
pozemek	246	19	0	5	0	10 002	106 600	1 784	2,2	418,38
pozemek	299	0	0	5	0	10 002	106 600	3 881	2,2	910,17
pozemek	441	2	0	5	0	10 002	106 600	2 769	2,2	649,39
pozemek	442	0	0	5	0	10 002	106 600	2 791	2,2	654,55
pozemek	443	0	0	5	0	10 002	106 600	2 805	2,2	657,83
pozemek	829	1	0	5	0	10 002	106 600	3 082	2,2	722,79
pozemek	829	2	0	5	0	10 002	106 600	697	2,2	163,46
LV 10002	842	0	0	5	0	10 002	106 600	363	2,2	85,13
LV 10002	844	0	0	5	0	10 002	106 600	4 083	2,2	957,55
pozemek	939	2	0	5	0	10 002	106 600	3 823	2,2	896,57
pozemek	991	5	0	5	0	10 002	106 600	428	2,2	100,37
pozemek	1 045	0	0	5	0	10 002	106 600	3 413	2,2	800,42
	1 234	5	0	2	14	10 002	106 600	145	2,2	34,01
	1 236	23	0	2	2	10 002	106 600	389	2,2	91,23
	1 237	73	0	2	2	10 002	106 600	1 688	2,2	395,87
	1 237	79	0	2	13	10 002	1 000 000	80	1,0	80,00
	1 237	101	0	2	14	10 002	500 000	2 321	1,0	1 160,50
	1 237	150	0	2	14	10 002	500 000	45	1,0	22,50
	1 237	151	0	2	14	10 002	500 000	13	1,0	6,50
	1 237	152	0	2	14	10 002	500 000	56	1,0	28,00
	1 237	153	0	2	14	10 002	500 000	783	1,0	391,50
	1 237	154	0	2	14	10 002	500 000	137	1,0	68,50
	1 237	155	0	2	14	10 002	500 000	150	1,0	75,00
	1 238	8	0	2	13	10 002	1 000 000	104	1,0	104,00

Handwritten signature and date: 9/7

Příloha k nájemní smlouvě č. 227N03/23

Agro MONET, a.s.

Variabilní symbol: 22710323

Uzavřeno: 1.10.2003

Roční nájem:

Moutnice 200

Datum tisku: 23.4.2015

Účinná od: 1.10.2003

88 527 Kč

Moutnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 239		9	0	2	13	1 000 000	84	1,0	84,00
	1 244		9	0	2	14	106 600	691	2,2	162,05
	1 246		2	0	2	13	1 000 000	47	1,0	47,00
	1 247		1	0	2	11	1 000 000	123	1,0	123,00
	1 248		0	0	2	13	1 000 000	102	1,0	102,00
	1 252		11	0	2	13	1 000 000	36	1,0	36,00
	1 253		4	0	2	13	1 000 000	65	1,0	65,00
	1 256		13	0	2	14	500 000	200	1,0	100,00
	1 257		11	0	2	13	1 000 000	234	1,0	234,00
	1 259		15	0	2	14	500 000	542	1,0	271,00
	1 333		0	0	5	0	106 600	730	2,2	171,20
pozemek	1 642		1	0	5	0	106 600	1 970	2,2	462,00
	1 733		3	0	5	0	106 600	3 084	2,2	723,26
	1 765		2	0	5	0	106 600	7 524	2,2	1 764,53
	2 021		0	0	5	0	106 600	13 000	2,2	3 048,76
pozemek	2 022		1	0	5	0	106 600	3 467	2,2	813,08
pozemek	2 022		3	0	5	0	106 600	2 003	2,2	469,74
pozemek	2 038		4	0	5	0	106 600	1 207	2,2	283,07
	2 058		2	0	5	0	106 600	230 575	2,2	54 074,45
pozemek	2 061		0	0	5	0	106 600	705	2,2	165,34
pozemek	2 062		0	0	5	0	106 600	2 179	2,2	511,02
								309 324		74 339,97
CELKEM:								342 085		82 601 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 227N03/23

Datum tisku: 23.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Těšany						
193 2 0	5	4 926			365	1 155,25
246 19 0	5	1 784			365	418,38
299 0 0	5	3 881			365	910,17
441 2 0	5	2 769			365	649,39
442 0 0	5	2 791			365	654,55
443 0 0	5	2 805			365	657,83
829 1 0	5	3 082			365	722,79
829 2 0	5	697			365	163,46
842 0 0	5	363			365	85,13
844 0 0	5	4 083			365	957,55
939 2 0	5	3 823			365	896,57
991 5 0	5	428			365	100,37
1 045 0 0	5	3 413			365	800,42
1 642 1 0	5	1 970			365	462,00
2 022 1 0	5	3 467			365	813,08
2 022 3 0	5	2 003			365	469,74
2 038 4 0	5	1 207			365	283,07
2 061 0 0	5	705			365	165,34
2 062 0 0	5	2 179			365	511,02
46 376						10 876,10
46 376						10 876,10
Vydané parcely						
Moutnice						
2 604 0 0	2	20 429		18.4.2015	199	2 815,46
20 429						2 815,46
Těšany						
1 733 3 0	5	3 248	16.12.2011	4.5.2015	215	448,68
3 248						448,68
23 677						3 264,15
Stávající parcely						
Měnin						
989 1 0	2	40	27.1.2010		365	10,00
989 2 0	2	113	27.1.2010		365	28,24
993 4 0	2	1 122	27.1.2010		365	280,41
1 424 7 0	2	505	27.1.2010		365	126,21
1 425 6 0	2	188	27.1.2010		365	46,98
1 427 3 0	2	2 108	27.1.2010		365	526,83
1 470 1 0	2	9 885	27.1.2010		365	2 470,46
1 470 2 0	2	3 961	27.1.2010		365	989,93
1 516 2 0	2	2 267	27.1.2010		365	566,57
1 551 15 0	2	906	27.1.2010		365	226,43
1 621 5 0	2	1 837	27.1.2010		365	459,10
1 621 6 0	2	4 396	27.1.2010		365	1 098,65
1 622 6 0	2	144	27.1.2010		365	72,00
27 472						6 901,81

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
 Ústřední úřad pro řízení věci
 Hrozdová 17
 602 00 Páro

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 227N03/23

Datum tisku: 23.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Nesvačilka						
1 261 0 0	2	2 034	19.5.2008		365	544,58
1 273 0 0	2	54	19.5.2008		365	14,46
2 088						559,04
Těšany						
1 234 5 0	2	145	16.12.2011		365	34,01
1 236 23 0	2	389	16.12.2011		365	91,23
1 237 73 0	2	1 688	16.12.2011		365	395,87
1 237 79 0	2	80	16.12.2011		365	80,00
1 237 101 0	2	2 321	16.12.2011		365	1 160,50
1 237 150 0	2	45	16.12.2011		365	22,50
1 237 151 0	2	13	16.12.2011		365	6,50
1 237 152 0	2	56	16.12.2011		365	28,00
1 237 153 0	2	783	16.12.2011		365	391,50
1 237 154 0	2	137	16.12.2011		365	68,50
1 237 155 0	2	150	16.12.2011		365	75,00
1 238 8 0	2	104	16.12.2011		365	104,00
1 239 9 0	2	84	16.12.2011		365	84,00
1 244 9 0	2	691	16.12.2011		365	162,05
1 246 2 0	2	47	16.12.2011		365	47,00
1 247 1 0	2	123	16.12.2011		365	123,00
1 248 0 0	2	102	16.12.2011		365	102,00
1 252 11 0	2	36	16.12.2011		365	36,00
1 253 4 0	2	65	16.12.2011		365	65,00
1 256 13 0	2	200	16.12.2011		365	100,00
1 257 11 0	2	234	16.12.2011		365	234,00
1 259 15 0	2	542	16.12.2011		365	271,00
1 333 0 0	5	730	4.7.2005		365	171,20
1 733 3	5	3 084	4.5.2015		150	297,23
1 765 2 0	5	7 524	16.12.2011		365	1 764,53
2 021 0 0	5	13 000	4.7.2005		365	3 048,76
2 058 2 0	5	230 575	1.10.2013		365	54 074,45
262 948						63 037,82
292 508						70 498,68
CELKEM:						84 638,93

DODATEK č. 24
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 227N03/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Agro MONET, a.s.

Sídlo: Moutnice 200, okres Brno-venkov, PSČ 664 55

IČO: 25308203

DIČ: CZ 25308203

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B 1998

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Slaviša Zarič – člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 24 k nájemní smlouvě č. 227N03/23, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 18.8.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Nesvačilka	Nesvačilka	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1261
Těšany	Těšany	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	829 /1
Těšany	Těšany	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	829 /2
Těšany	Těšany	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	939 /2
Těšany	Těšany	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1045

třetí osoba Římskokatolická farnost Těšany, se sídlem 664 54 Těšany 18, na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. SPU393268/2015.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 79473,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc čtyřicet sedm tisíc sedm set korun české).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 84262,- Kč (slovy: osmdesát čtyři tisíc dvě stě šedesát dvě koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 78247,- Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc dvě stě čtyřicet sedm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 6015,- Kč (slovy: šest tisíc patnáct korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 24 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 1.9.2015

KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sokolova 17
60200 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
Agro MONET, a.š.
Slaviša Zarič – člen představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....
podpis

PŘÍLOHA č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 227N03/23

Agro MONET, a.s.

Variabilní symbol: 22710323

Uzavřeno: 1.10.2003

Roční nájem:

Moutnice 200

Datum tisku: 25.8.2015

Účinná od: 1.10.2003

82 601 Kč

Moutnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Měnín											
	989	1	0	2	14	10 002	113 600	40	2,2	10,00	
	989	2	0	2	14	10 002	113 600	113	2,2	28,24	
	993	4	0	2	14	10 002	113 600	1 122	2,2	280,41	
	1 424	7	0	2	2	10 002	113 600	505	2,2	126,21	
	1 425	6	0	2	14	10 002	113 600	188	2,2	46,98	
	1 427	3	0	2	2	10 002	113 600	2 108	2,2	526,83	
	1 470	1	0	2	2	10 002	113 600	9 885	2,2	2 470,46	
	1 470	2	0	2	2	10 002	113 600	3 961	2,2	989,93	
	1 516	2	0	2	14	10 002	113 600	2 267	2,2	566,57	
	1 551	15	0	2	2	10 002	113 600	906	2,2	226,43	
	1 620	54	0	2	2	10 002	113 600	3 201	2,2	799,99	
	1 621	5	0	2	2	10 002	113 600	1 837	2,2	459,10	
	1 621	6	0	2	2	10 002	113 600	4 396	2,2	1 098,65	
	1 622	6	0	2	14	10 002	500 000	144	1,0	72,00	
									30 673		7 701,80

Nesvačilka

	1 273	0	0	2	14	10 002	121 700	54	2,2	14,46
									54	14,46

Těšany

pozemek	193	2	0	5	0	10 002	106 600	4 926	2,2	1 155,25
pozemek	246	19	0	5	0	10 002	106 600	1 784	2,2	418,38
pozemek	299	0	0	5	0	10 002	106 600	3 881	2,2	910,17
pozemek	441	2	0	5	0	10 002	106 600	2 769	2,2	649,39
pozemek	442	0	0	5	0	10 002	106 600	2 791	2,2	654,55
pozemek	443	0	0	5	0	10 002	106 600	2 805	2,2	657,83
LV 10002	842	0	0	5	0	10 002	106 600	363	2,2	85,13
LV 10002	844	0	0	5	0	10 002	106 600	4 083	2,2	957,55
pozemek	991	5	0	5	0	10 002	106 600	428	2,2	100,37
	1 234	5	0	2	14	10 002	106 600	145	2,2	34,01
	1 236	23	0	2	2	10 002	106 600	389	2,2	91,23
	1 237	73	0	2	2	10 002	106 600	1 688	2,2	395,87
	1 237	79	0	2	13	10 002	1 000 000	80	1,0	80,00
	1 237	101	0	2	14	10 002	500 000	2 321	1,0	1 160,50
	1 237	150	0	2	14	10 002	500 000	45	1,0	22,50
	1 237	151	0	2	14	10 002	500 000	13	1,0	6,50
	1 237	152	0	2	14	10 002	500 000	56	1,0	28,00
	1 237	153	0	2	14	10 002	500 000	783	1,0	391,50
	1 237	154	0	2	14	10 002	500 000	137	1,0	68,50
	1 237	155	0	2	14	10 002	500 000	150	1,0	75,00
	1 238	8	0	2	13	10 002	1 000 000	104	1,0	104,00
	1 239	9	0	2	13	10 002	1 000 000	84	1,0	84,00
	1 244	9	0	2	14	10 002	106 600	691	2,2	162,05
	1 246	2	0	2	13	10 002	1 000 000	47	1,0	47,00
	1 247	1	0	2	11	10 002	1 000 000	123	1,0	123,00
	1 248	0	0	2	13	10 002	1 000 000	102	1,0	102,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 227N03/23

Agro MONET, a.s.

Variabilní symbol: 22710323

Uzavřeno: 1.10.2003

Roční nájem:

Moutnice 200

Datum tisku: 25.8.2015

Účinná od: 1.10.2003

82 601 Kč

Moutnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 252	11	0	2	13	10 002	1 000 000	36	1,0	36,00
	1 253	4	0	2	13	10 002	1 000 000	65	1,0	65,00
	1 256	13	0	2	14	10 002	500 000	200	1,0	100,00
	1 257	11	0	2	13	10 002	1 000 000	234	1,0	234,00
	1 259	15	0	2	14	10 002	500 000	542	1,0	271,00
	1 333	0	0	5	0	10 002	106 600	730	2,2	171,20
pozemek	1 642	1	0	5	0	10 002	106 600	1 970	2,2	462,00
	1 733	3	0	5	0	10 002	106 600	3 084	2,2	723,26
	1 765	2	0	5	0	10 002	106 600	7 524	2,2	1 764,53
	2 021	0	0	5	0	10 002	106 600	13 000	2,2	3 048,76
pozemek	2 022	1	0	5	0	10 002	106 600	3 467	2,2	813,08
pozemek	2 022	3	0	5	0	10 002	106 600	2 003	2,2	469,74
pozemek	2 038	4	0	5	0	10 002	106 600	1 207	2,2	283,07
	2 058	2	0	5	0	10 002	106 600	230 575	2,2	54 074,45
pozemek	2 061	0	0	5	0	10 002	106 600	705	2,2	165,34
pozemek	2 062	0	0	5	0	10 002	106 600	2 179	2,2	511,02
								298 309		71 756,73
CELKEM:								329 036		79 473 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 227N03/23

Datum tisku: 25.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Těšany						
193 2 0	5	4 926			365	1 155,25
246 19 0	5	1 784			365	418,38
299 0 0	5	3 881			365	910,17
441 2 0	5	2 769			365	649,39
442 0 0	5	2 791			365	654,55
443 0 0	5	2 805			365	657,83
842 0 0	5	363			365	85,13
844 0 0	5	4 083			365	957,55
991 5 0	5	428			365	100,37
1 642 1 0	5	1 970			365	462,00
2 022 1 0	5	3 467			365	813,08
2 022 3 0	5	2 003			365	469,74
2 038 4 0	5	1 207			365	283,07
2 061 0 0	5	705			365	165,34
2 062 0 0	5	2 179			365	511,02
35 361						8 292,86
35 361						8 292,86
Vydané parcely						
Moutnice						
2 604 0 0	2	20 429		18.4.2015	199	2 815,46
20 429						2 815,46
Nesvačilka						
1 261 0 0	2	2 034	19.5.2008	18.8.2015	321	478,93
2 034						478,93
Těšany						
829 1 0	5	3 082		18.8.2015	321	635,66
829 2 0	5	697		18.8.2015	321	143,76
939 2 0	5	3 823		18.8.2015	321	788,49
1 045 0 0	5	3 413		18.8.2015	321	703,93
1 733 3 0	5	3 248	16.12.2011	4.5.2015	215	448,68
14 263						2 720,52
36 726						6 014,92
Stávající parcely						
Měnín						
989 1 0	2	40	27.1.2010		365	10,00
989 2 0	2	113	27.1.2010		365	28,24
993 4 0	2	1 122	27.1.2010		365	280,41
1 424 7 0	2	505	27.1.2010		365	126,21
1 425 6 0	2	188	27.1.2010		365	46,98
1 427 3 0	2	2 108	27.1.2010		365	526,83
1 470 1 0	2	9 885	27.1.2010		365	2 470,46
1 470 2 0	2	3 961	27.1.2010		365	989,93
1 516 2 0	2	2 267	27.1.2010		365	566,57
1 551 15 0	2	906	27.1.2010		365	226,43

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 227N03/23

Datum tisku: 25.8.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Měnin							
1 621	5	0	2	1 837	27.1.2010	365	459,10
1 621	6	0	2	4 396	27.1.2010	365	1 098,65
1 622	6	0	2	144	27.1.2010	365	72,00
27 472							6 901,81
Nesvačilka							
1 273	0	0	2	54	19.5.2008	365	14,46
54							14,46
Těšany							
1 234	5	0	2	145	16.12.2011	365	34,01
1 236	23	0	2	389	16.12.2011	365	91,23
1 237	73	0	2	1 688	16.12.2011	365	395,87
1 237	79	0	2	80	16.12.2011	365	80,00
1 237	101	0	2	2 321	16.12.2011	365	1 160,50
1 237	150	0	2	45	16.12.2011	365	22,50
1 237	151	0	2	13	16.12.2011	365	6,50
1 237	152	0	2	56	16.12.2011	365	28,00
1 237	153	0	2	783	16.12.2011	365	391,50
1 237	154	0	2	137	16.12.2011	365	68,50
1 237	155	0	2	150	16.12.2011	365	75,00
1 238	8	0	2	104	16.12.2011	365	104,00
1 239	9	0	2	84	16.12.2011	365	84,00
1 244	9	0	2	691	16.12.2011	365	162,05
1 246	2	0	2	47	16.12.2011	365	47,00
1 247	1	0	2	123	16.12.2011	365	123,00
1 248	0	0	2	102	16.12.2011	365	102,00
1 252	11	0	2	36	16.12.2011	365	36,00
1 253	4	0	2	65	16.12.2011	365	65,00
1 256	13	0	2	200	16.12.2011	365	100,00
1 257	11	0	2	234	16.12.2011	365	234,00
1 259	15	0	2	542	16.12.2011	365	271,00
1 333	0	0	5	730	4.7.2005	365	171,20
1 733	3	0	5	3 084	4.5.2015	150	297,23
1 765	2	0	5	7 524	16.12.2011	365	1 764,53
2 021	0	0	5	13 000	4.7.2005	365	3 048,76
2 058	2	0	5	230 575	1.10.2013	365	54 074,45
262 948							63 037,82
290 474							69 954,10
CELKEM:			362 561				84 261,88

DODATEK č. 25
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 227N03/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Agro MONET, a.s.

Sídlo: Moutnice 200, okres Brno-venkov, PSČ 664 55

IČO: 25308203

DIČ: CZ 25308203

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B 1998

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Slaviša Zarič – člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 25 k nájemní smlouvě č. 227N03/23, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 227N03/23 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 79473,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc čtyřicet sedm tisíc sedm set korun české).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu o níže uvedený pozemek na částku 79193,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc sedm set korun české).


obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Měnín	Měnín	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	993 /4

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 78462,- Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc čtyřicet šest set korun české).

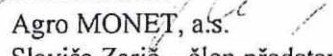
Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 25 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 29.12.2015



Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel



Agro MONET, a.s.
Slaviša Zarič – člen představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil



podpis

PŘÍLOHA č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 227N03/23				Agro MONET, a.s.	
Variabilní symbol: 22710323	Uzavřeno: 1.10.2003	Roční nájem:	Moutnice 200		
Datum tisku: 15.12.2015	Účinná od: 1.10.2003	79 473 Kč	Moutnice		

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Měnín										
	989	1	0	2	14	10 002	113 600	40	2,2	10,00
	989	2	0	2	14	10 002	113 600	113	2,2	28,24
	1 424	7	0	2	2	10 002	113 600	505	2,2	126,21
	1 425	6	0	2	14	10 002	113 600	188	2,2	46,98
	1 427	3	0	2	2	10 002	113 600	2 108	2,2	526,83
	1 470	1	0	2	2	10 002	113 600	9 885	2,2	2 470,46
	1 470	2	0	2	2	10 002	113 600	3 961	2,2	989,93
	1 516	2	0	2	14	10 002	113 600	2 267	2,2	566,57
	1 551	15	0	2	2	10 002	113 600	906	2,2	226,43
	1 620	54	0	2	2	10 002	113 600	3 201	2,2	799,99
	1 621	5	0	2	2	10 002	113 600	1 837	2,2	459,10
	1 621	6	0	2	2	10 002	113 600	4 396	2,2	1 098,65
	1 622	6	0	2	14	10 002	500 000	144	1,0	72,00
									29 551	7 421,39

Nesvačilka

	1 273	0	0	2	14	10 002	121 700	54	2,2	14,46
									54	14,46

Těšany

pozemek	193	2	0	5	0	10 002	106 600	4 926	2,2	1 155,25
pozemek	246	19	0	5	0	10 002	106 600	1 784	2,2	418,38
pozemek	299	0	0	5	0	10 002	106 600	3 881	2,2	910,17
pozemek	441	2	0	5	0	10 002	106 600	2 769	2,2	649,39
pozemek	442	0	0	5	0	10 002	106 600	2 791	2,2	654,55
pozemek	443	0	0	5	0	10 002	106 600	2 805	2,2	657,83
LV 10002	842	0	0	5	0	10 002	106 600	363	2,2	85,13
LV 10002	844	0	0	5	0	10 002	106 600	4 083	2,2	957,55
pozemek	991	5	0	5	0	10 002	106 600	428	2,2	100,37
	1 234	5	0	2	14	10 002	106 600	145	2,2	34,01
	1 236	23	0	2	2	10 002	106 600	389	2,2	91,23
	1 237	73	0	2	2	10 002	106 600	1 688	2,2	395,87
	1 237	79	0	2	13	10 002	1 000 000	80	1,0	80,00
	1 237	101	0	2	14	10 002	500 000	2 321	1,0	1 160,50
	1 237	150	0	2	14	10 002	500 000	45	1,0	22,50
	1 237	151	0	2	14	10 002	500 000	13	1,0	6,50
	1 237	152	0	2	14	10 002	500 000	56	1,0	28,00
	1 237	153	0	2	14	10 002	500 000	783	1,0	391,50
	1 237	154	0	2	14	10 002	500 000	137	1,0	68,50
	1 237	155	0	2	14	10 002	500 000	150	1,0	75,00
	1 238	8	0	2	13	10 002	1 000 000	104	1,0	104,00
	1 239	9	0	2	13	10 002	1 000 000	84	1,0	84,00
	1 244	9	0	2	14	10 002	106 600	691	2,2	162,05
	1 246	2	0	2	13	10 002	1 000 000	47	1,0	47,00
	1 247	1	0	2	11	10 002	1 000 000	123	1,0	123,00
	1 248	0	0	2	13	10 002	1 000 000	102	1,0	102,00
	1 252	11	0	2	13	10 002	1 000 000	36	1,0	36,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 227N03/23

Agro MONET, a.s.

Variabilní symbol: 22710323

Uzavřeno: 1.10.2003

Roční nájem:

Moutnice 200

Datum tisku: 15.12.2015

Účinná od: 1.10.2003

79 473 Kč

Moutnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	1 253	4	0	2	13	10 002	1 000 000	65	1,0	65,00
	1 256	13	0	2	14	10 002	500 000	200	1,0	100,00
	1 257	11	0	2	13	10 002	1 000 000	234	1,0	234,00
	1 259	15	0	2	14	10 002	500 000	542	1,0	271,00
	1 333	0	0	5	0	10 002	106 600	730	2,2	171,20
pozemek	1 642	1	0	5	0	10 002	106 600	1 970	2,2	462,00
	1 733	3	0	5	0	10 002	106 600	3 084	2,2	723,26
	1 765	2	0	5	0	10 002	106 600	7 524	2,2	1 764,53
	2 021	0	0	5	0	10 002	106 600	13 000	2,2	3 048,76
pozemek	2 022	1	0	5	0	10 002	106 600	3 467	2,2	813,08
pozemek	2 022	3	0	5	0	10 002	106 600	2 003	2,2	469,74
pozemek	2 038	4	0	5	0	10 002	106 600	1 207	2,2	283,07
	2 058	2	0	5	0	10 002	106 600	230 575	2,2	54 074,45
pozemek	2 061	0	0	5	0	10 002	106 600	705	2,2	165,34
pozemek	2 062	0	0	5	0	10 002	106 600	2 179	2,2	511,02
								298 309		71 756,73
CELKEM:								327 914		79 193 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 227N03/23

Datum tisku: 15.12.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Těšany						
193 2 0	5	4 926			366	1 155,25
246 19 0	5	1 784			366	418,38
299 0 0	5	3 881			366	910,17
441 2 0	5	2 769			366	649,39
442 0 0	5	2 791			366	654,55
443 0 0	5	2 805			366	657,83
842 0 0	5	363			366	85,13
844 0 0	5	4 083			366	957,55
991 5 0	5	428			366	100,37
1 642 1 0	5	1 970			366	462,00
2 022 1 0	5	3 467			366	813,08
2 022 3 0	5	2 003			366	469,74
2 038 4 0	5	1 207			366	283,07
2 061 0 0	5	705			366	165,34
2 062 0 0	5	2 179			366	511,02
35 361						8 292,86
35 361						8 292,86
Vydané parcely						
Měnín						
993 4 0	2	1 122	27.1.2010	30.12.2015	90	68,95
1 122						68,95
1 122						68,95
Stávající parcely						
Měnín						
989 1 0	2	40	27.1.2010		366	10,00
989 2 0	2	113	27.1.2010		366	28,24
1 424 7 0	2	505	27.1.2010		366	126,21
1 425 6 0	2	188	27.1.2010		366	46,98
1 427 3 0	2	2 108	27.1.2010		366	526,83
1 470 1 0	2	9 885	27.1.2010		366	2 470,46
1 470 2 0	2	3 961	27.1.2010		366	989,93
1 516 2 0	2	2 267	27.1.2010		366	566,57
1 551 15 0	2	906	27.1.2010		366	226,43
1 621 5 0	2	1 837	27.1.2010		366	459,10
1 621 6 0	2	4 396	27.1.2010		366	1 098,65
1 622 6 0	2	144	27.1.2010		366	72,00
26 350						6 621,40
Nesvačilka						
1 273 0 0	2	54	19.5.2008		366	14,46
54						14,46
Těšany						
1 234 5 0	2	145	16.12.2011		366	34,01
1 236 23 0	2	389	16.12.2011		366	91,23
1 237 73 0	2	1 688	16.12.2011		366	395,87

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 227N03/23

Datum tisku: 15.12.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Těšany						
1 237 79	0	2	80	16.12.2011	366	80,00
1 237 101	0	2	2 321	16.12.2011	366	1 160,50
1 237 150	0	2	45	16.12.2011	366	22,50
1 237 151	0	2	13	16.12.2011	366	6,50
1 237 152	0	2	56	16.12.2011	366	28,00
1 237 153	0	2	783	16.12.2011	366	391,50
1 237 154	0	2	137	16.12.2011	366	68,50
1 237 155	0	2	150	16.12.2011	366	75,00
1 238 8	0	2	104	16.12.2011	366	104,00
1 239 9	0	2	84	16.12.2011	366	84,00
1 244 9	0	2	691	16.12.2011	366	162,05
1 246 2	0	2	47	16.12.2011	366	47,00
1 247 1	0	2	123	16.12.2011	366	123,00
1 248 0	0	2	102	16.12.2011	366	102,00
1 252 11	0	2	36	16.12.2011	366	36,00
1 253 4	0	2	65	16.12.2011	366	65,00
1 256 13	0	2	200	16.12.2011	366	100,00
1 257 11	0	2	234	16.12.2011	366	234,00
1 259 15	0	2	542	16.12.2011	366	271,00
1 333 0	0	5	730	4.7.2005	366	171,20
1 733 3	0	5	3 084	4.5.2015	366	723,26
1 765 2	0	5	7 524	16.12.2011	366	1 764,53
2 021 0	0	5	13 000	4.7.2005	366	3 048,76
2 058 2	0	5	230 575	1.10.2013	366	54 074,45
262 948						63 463,85
289 352						70 099,72
CELKEM:						78 461,53

DODATEK č. 26
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 227N03/23

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Agro MONET, a.s.

Sídlo: Moutnice 200, okres Brno-venkov, PSČ 664 55

IČO: 25308203

DIČ: CZ 25308203

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B 1998

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Slaviša Zarič – člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 26 k nájemní smlouvě č. 227N03/23, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 17.5.2016 nabyla vlastnické právo k pozemku

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Těšany	Těšany	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	991 /5

třetí osoba Římskokatolická farnost Těšany, se sídlem 664 54 Těšany 18, na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu č.j. SPU 196444/2016/523203/Tu.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 79092,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc devadesát dvě koruny české).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 79224,- Kč (slovy: sedmdesátdevět tisíc dvěstě dvacet čtyři koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 79092,- Kč (slovy: sedmdesátdevěttisícdevadesátdvě koruny české).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 132,- Kč (slovy: jednostřicetdvě koruny české).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 26 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 17.5.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Hroznová 17
603 00 Brno

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
Agro MONET, a.s.
Slaviša Zarič – člen představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....
podpis

Příloha č.1

Příloha k nájemní smlouvě č. 227N03/23

Agro MONET, a.s.

Variabilní symbol: 22710323

Uzavřeno: 1.10.2003

Roční nájem:

Moutnice 200

Datum tisku: 8.7.2016

Účinná od: 1.10.2003

79 193 Kč

Moutnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Měnin										
	989	1	0	2	14	10 002	113 600	40	2,2	10,00
	989	2	0	2	14	10 002	113 600	113	2,2	28,24
	1 424	7	0	2	2	10 002	113 600	505	2,2	126,21
	1 425	6	0	2	14	10 002	113 600	188	2,2	46,98
	1 427	3	0	2	2	10 002	113 600	2 108	2,2	526,83
	1 470	1	0	2	2	10 002	113 600	9 885	2,2	2 470,46
	1 470	2	0	2	2	10 002	113 600	3 961	2,2	989,93
	1 516	2	0	2	14	10 002	113 600	2 267	2,2	566,57
	1 551	15	0	2	2	10 002	113 600	906	2,2	226,43
	1 620	54	0	2	2	10 002	113 600	3 201	2,2	799,99
	1 621	5	0	2	2	10 002	113 600	1 837	2,2	459,10
	1 621	6	0	2	2	10 002	113 600	4 396	2,2	1 098,65
	1 622	6	0	2	14	10 002	500 000	144	1,0	72,00
								29 551		7 421,39

Nesvačilka

	1 273	0	0	2	14	10 002	121 700	54	2,2	14,46
								54		14,46

Těšany

pozemek	193	2	0	5	0	10 002	106 600	4 926	2,2	1 155,25
pozemek	246	19	0	5	0	10 002	106 600	1 784	2,2	418,38
pozemek	299	0	0	5	0	10 002	106 600	3 881	2,2	910,17
pozemek	441	2	0	5	0	10 002	106 600	2 769	2,2	649,39
pozemek	442	0	0	5	0	10 002	106 600	2 791	2,2	654,55
pozemek	443	0	0	5	0	10 002	106 600	2 805	2,2	657,83
LV 10002	842	0	0	5	0	10 002	106 600	363	2,2	85,13
LV 10002	844	0	0	5	0	10 002	106 600	4 083	2,2	957,55
	1 234	5	0	2	14	10 002	106 600	145	2,2	34,01
	1 236	23	0	2	2	10 002	106 600	389	2,2	91,23
	1 237	73	0	2	2	10 002	106 600	1 688	2,2	395,87
	1 237	79	0	2	13	10 002	1 000 000	80	1,0	80,00
	1 237	101	0	2	14	10 002	500 000	2 321	1,0	1 160,50
	1 237	150	0	2	14	10 002	500 000	45	1,0	22,50
	1 237	151	0	2	14	10 002	500 000	13	1,0	6,50
	1 237	152	0	2	14	10 002	500 000	56	1,0	28,00
	1 237	153	0	2	14	10 002	500 000	783	1,0	391,50
	1 237	154	0	2	14	10 002	500 000	137	1,0	68,50
	1 237	155	0	2	14	10 002	500 000	150	1,0	75,00
	1 238	8	0	2	13	10 002	1 000 000	104	1,0	104,00
	1 239	9	0	2	13	10 002	1 000 000	84	1,0	84,00
	1 244	9	0	2	14	10 002	106 600	691	2,2	162,05
	1 246	2	0	2	13	10 002	1 000 000	47	1,0	47,00
	1 247	1	0	2	11	10 002	1 000 000	123	1,0	123,00
	1 248	0	0	2	13	10 002	1 000 000	102	1,0	102,00
	1 252	11	0	2	13	10 002	1 000 000	36	1,0	36,00
	1 253	4	0	2	13	10 002	1 000 000	65	1,0	65,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 227N03/23

Agro MONET, a.s.

Variabilní symbol: 22710323

Uzavřeno: 1.10.2003

Roční nájem:

Moutnice 200

Datum tisku: 8.7.2016

Účinná od: 1.10.2003

79 193 Kč

Moutnice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 256	13	0	2	14	10 002	500 000	200	1,0	100,00
	1 257	11	0	2	13	10 002	1 000 000	234	1,0	234,00
	1 259	15	0	2	14	10 002	500 000	542	1,0	271,00
	1 333	0	0	5	0	10 002	106 600	730	2,2	171,20
pozemek	1 642	1	0	5	0	10 002	106 600	1 970	2,2	462,00
	1 733	3	0	5	0	10 002	106 600	3 084	2,2	723,26
	1 765	2	0	5	0	10 002	106 600	7 524	2,2	1 764,53
	2 021	0	0	5	0	10 002	106 600	13 000	2,2	3 048,76
pozemek	2 022	1	0	5	0	10 002	106 600	3 467	2,2	813,08
pozemek	2 022	3	0	5	0	10 002	106 600	2 003	2,2	469,74
pozemek	2 038	4	0	5	0	10 002	106 600	1 207	2,2	283,07
	2 058	2	0	5	0	10 002	106 600	230 575	2,2	54 074,45
pozemek	2 061	0	0	5	0	10 002	106 600	705	2,2	165,34
pozemek	2 062	0	0	5	0	10 002	106 600	2 179	2,2	511,02
								297 881		71 656,36
CELKEM:								327 486		79 092 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 227N03/23

Datum tisku: 8.7.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Stávající parcely								
Těšany								
193	2	0	5	4 926		366	1 155,25	
246	19	0	5	1 784		366	418,38	
299	0	0	5	3 881		366	910,17	
441	2	0	5	2 769		366	649,39	
442	0	0	5	2 791		366	654,55	
443	0	0	5	2 805		366	657,83	
842	0	0	5	363		366	85,13	
844	0	0	5	4 083		366	957,55	
1 642	1	0	5	1 970		366	462,00	
2 022	1	0	5	3 467		366	813,08	
2 022	3	0	5	2 003		366	469,74	
2 038	4	0	5	1 207		366	283,07	
2 061	0	0	5	705		366	165,34	
2 062	0	0	5	2 179		366	511,02	
34 933							8 192,49	
34 933							8 192,49	
Vydané parcely								
Měnín								
993	4	0	2	1 122	27.1.2010	30.12.2015	90	68,95
1 122							68,95	
Těšany								
991	5	0	5	428		17.5.2016	229	62,80
428							62,80	
1 550							131,76	
Stávající parcely								
Měnín								
989	1	0	2	40	27.1.2010		366	10,00
989	2	0	2	113	27.1.2010		366	28,24
1 424	7	0	2	505	27.1.2010		366	126,21
1 425	6	0	2	188	27.1.2010		366	46,98
1 427	3	0	2	2 108	27.1.2010		366	526,83
1 470	1	0	2	9 885	27.1.2010		366	2 470,46
1 470	2	0	2	3 961	27.1.2010		366	989,93
1 516	2	0	2	2 267	27.1.2010		366	566,57
1 551	15	0	2	906	27.1.2010		366	226,43
1 621	5	0	2	1 837	27.1.2010		366	459,10
1 621	6	0	2	4 396	27.1.2010		366	1 098,65
1 622	6	0	2	144	27.1.2010		366	72,00
26 350							6 621,40	
Nesvačilka								
1 273	0	0	2	54	19.5.2008		366	14,46
54							14,46	
Těšany								

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
 Ústřední pozemkový úřad, úřad územně katastrální
 Hrozňové 17
 603 00 Břežno

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 227N03/23

Datum tisku: 8.7.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Těšany						
1 234	5 0	2	145	16.12.2011	366	34,01
1 236	23 0	2	389	16.12.2011	366	91,23
1 237	73 0	2	1 688	16.12.2011	366	395,87
1 237	79 0	2	80	16.12.2011	366	80,00
1 237	101 0	2	2 321	16.12.2011	366	1 160,50
1 237	150 0	2	45	16.12.2011	366	22,50
1 237	151 0	2	13	16.12.2011	366	6,50
1 237	152 0	2	56	16.12.2011	366	28,00
1 237	153 0	2	783	16.12.2011	366	391,50
1 237	154 0	2	137	16.12.2011	366	68,50
1 237	155 0	2	150	16.12.2011	366	75,00
1 238	8 0	2	104	16.12.2011	366	104,00
1 239	9 0	2	84	16.12.2011	366	84,00
1 244	9 0	2	691	16.12.2011	366	162,05
1 246	2 0	2	47	16.12.2011	366	47,00
1 247	1 0	2	123	16.12.2011	366	123,00
1 248	0 0	2	102	16.12.2011	366	102,00
1 252	11 0	2	36	16.12.2011	366	36,00
1 253	4 0	2	65	16.12.2011	366	65,00
1 256	13 0	2	200	16.12.2011	366	100,00
1 257	11 0	2	234	16.12.2011	366	234,00
1 259	15 0	2	542	16.12.2011	366	271,00
1 333	0 0	5	730	4.7.2005	366	171,20
1 733	3 0	5	3 084	4.5.2015	366	723,26
1 765	2 0	5	7 524	16.12.2011	366	1 764,53
2 021	0 0	5	13 000	4.7.2005	366	3 048,76
2 058	2 0	5	230 575	1.10.2013	366	54 074,45
262 948						63 463,85
289 352						70 099,72
CELKEM:						78 423,96
MĚNÍN:						
+ 1620/54						2
						3 201 m ²
						366
						799,99

Celkem :

79 223,95,- Kč

Meluhk