

**Dodatek č. 3**  
k nájemní smlouvě ze dne 30.04.2015

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

**Město Domažlice**, se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ: 344 01, IČ: 00253316,  
zastoupené starostou JUDr. Zdeňkem Novákem  
*jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)*

a

**Domažlické městské lesy spol. s r. o.**, se sídlem Domažlice, Tyršova 611, PSČ: 344 01,  
IČ: 26322994, zastoupené jednatelem \*\*\*\*\*  
*jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)*

tento

**dodatek č. 3**  
k nájemní smlouvě ze dne 30.04.2015

**I.**  
**Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 30.04.2015 nájemní smlouvu o nájmu nemovitých věcí - pozemků a staveb na nich se nacházejících - uvedených v seznamu, který tvoří přílohu č. 1 této nájemní smlouvy, za účelem zemědělského a lesního hospodaření, zvelebování lesa a zlepšování všech jeho funkcí ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon) v platném znění, a za účelem provozování předmětu podnikání nájemce vyplývajícího z příslušných živnostenských oprávnění (dále jen „smlouva“).

**II.**  
**Předmět dodatku**

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že se předmět nájmu rozšiřuje o tyto nemovité věci zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 364 pro katastrální území a obec Česká Kubice:

- budovu bez č. p./č. e. (způsob využití: stavba pro dopravu) umístěnou na pozemku p. č. st. 338,
- budovu bez č. p./č. e. (způsob využití: stavba pro dopravu) umístěnou na pozemku p. č. st. 339.

Přílohou č. 1 tohoto dodatku je seznam pozemků a staveb na nich se nacházejících tvořících předmět nájmu ode dne uzavření tohoto dodatku.

V souvislosti se změnou (rozšířením) předmětu nájmu sjednaly smluvní strany i změnu výše nájemného za kalendářní rok, které se s účinností ode dne uzavření tohoto dodatku mění a činí 117.917,00 Kč ročně, přičemž tato částka se skládá z těchto jednotlivých nájmuů:

- a) pronájem pozemků: 2.806,00 Kč
- b) pronájem budov a staveb 115.111,00 Kč.

K částce sjednaného nájemného za pronájem budov a staveb bude dle platných právních předpisů připočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné podle právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den splatnosti nájemného, tedy 31.12. kalendářního roku, za který je nájemné hrazeno.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá pronajímateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 11.03.2019

---

pronajímatel  
Město Domažlice  
JUDr. Zdeněk Novák, starosta

---

nájemce  
Domažlické městské lesy spol. s r.o.  
\*\*\*\*\* , jednatel

#### DOLO ŽKA

#### podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly ze strany města Domažlice splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Domažlice a Domažlickými městskými lesy spol. s r. o. dne 30.04.2015 schválila rada města svým usnesením č. 430 na 11. schůzi dne 05.03.2019.

---

Město Domažlice  
JUDr. Zdeněk Novák, starosta