

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu pozemku

číslo O500150018

uzavřené dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Účastníci smlouvy:

Pronajímatel:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
zastoupený: Ing. Jiřím Feyglem, ředitelem závodu Roudnice nad Labem
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 21533471/0100
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „pronajímatel“

Nájemce:

TLM s.r.o.

se sídlem: Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží 1153/13
zastoupená: jednatelem společnosti panem Markem Hiklem
IČ: 26317273
DIČ: CZ26317273
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 94906

Účastníci smlouvy se po vzájemné dohodě rozhodli změnit následující ujednání Smlouvy o nájmu pozemku číslo O500150018 ze dne 15.8. 2015 (dále jen „**předmětná smlouva**“) tímto dodatkem č. 1 takto :

I.

1. Znění **článku 3** předmětné smlouvy se mění takto:
Nájem se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Do **článku 5** předmětné smlouvy se **přidává bod 10**, a to takto:
Nájemce je povinen v rámci užívání pronajímaného pozemku a části přístavní zdi důsledně dodržovat zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění, včetně Novelý tohoto zákona č. 218/2004 Sb., jelikož se pronajímané pozemky nacházejí v CHKO Labské pískovce a EVL Labské údolí.

3. Znění **článku 7 bodu 7** předmětné smlouvy se mění takto:
Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele pronajímatele, podle bodu 5.5.8. Statutu ze dne 26.2.2016 č.j.: 9973/2016-MZE-13221 státního podniku Povodí Labe, státní podnik, vydává k této smlouvě obecný souhlas k nakládání s určeným majetkem.
4. Do **článku 7** předmětné smlouvy se **přidává bod 8**, a to takto:
Účastníci potvrzují podpisem smlouvy, že souhlasí s tím, aby Povodí Labe, státní podnik uveřejnil smlouvu prostřednictvím registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

II.

V ostatních ustanoveních zůstává předmětná smlouva beze změny.

III.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

IV.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Roudnici nad Labem dne

V Praze dne.....

.....
Za pronajímatele
Ing. Jiří Feygl
Ředitel závodu Roudnice nad Labem

.....
za nájemce
Marek Híkl
jednatel společnosti