

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI A NÁKUPU DŘEVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
mezi

4. Oderská městská společnost, s.r.o.

Radniční 95/14 , 742 35 Odry

IČ: 26839415

DIČ: CZ26839415

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
v oddíle C ,vložka 2890

jejímž jménem jedná (PO) : Jaroslav Zdražil – jednatel společnosti
jako prodávající (dále jen „**Prodávající**“)

na straně jedné

a

2. Marek Skrbek

Velké Albrechtice 84

742 91 Velké Albrechtice

IČ:89622345

DIČ: CZ7512185262

jejímž jménem jedná (FO) – Marek Skrbek

jako kupující (dále jen „**Kupující**“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

- (10) **Prodávající** se touto smlouvou zavazuje, že **kupujícímu** dodá surové dříví, jehož množství a vlastnosti, zejména druh a kvalita, jsou uvedeny v soupisu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí (dále jen „**dříví**“), a umožní **kupujícímu** nabýt vlastnické právo ke **dříví**, a **kupující** se zavazuje, že **dříví** převezme a zaplatí **prodávajícímu** dohodnutou kupní cenu.
- (11) Strany této smlouvy berou na vědomí, že určení množství a vlastností **dříví** uvedené v soupisu tvořícím Přílohu č. 1 této smlouvy, může být zatíženo nepřesnostmi, které budou zohledněny při předání **dříví** a vyčíslení kupní ceny.
- (12) Vlastnosti **dříví** budou zjišťovány vždy podle aktuálně účinných „Doporučených pravidel pro měření a třídění dříví v České republice“; dle tohoto dokumentu bude **dříví** za účelem získání podkladů pro fakturaci rovněž klasifikováno v dodacím listu.

II. Podmínky dodání

- (22) **Prodávající** dodá **dříví kupujícímu** v období od 3.1.2019 do 31.12.2019
- (23) Místem plnění je odvozní místo určené **prodávajícím** s telefonickým nebo e-mailovým avízem o připravenosti **dříví** k odvozu.
- (24) Dopravu **dříví** z odvozního místa zajišťuje **kupující**. **Kupující** je povinen **dříví** z odvozního místa odvézt dle dohodnutého termínu.
- (25) Vlastnické právo ke **dříví** přechází na **kupujícího** vždy okamžikem, kdy dojde k provedení nakládky **dříví** a osoba pověřená **kupujícím** podepíše k naloženému **dříví** dodací list. Tímto okamžikem přechází na **kupujícího** nebezpečí škody na **dříví**. Vlastnické právo ke **dříví** i nebezpečí škody na něm přechází na **kupujícího**, a to v rozsahu, který je uveden na dodacím listu, které bylo předmětem nakládky.
- (26) Dodací list se vyhotovuje vždy ve dvojím vyhotovení a musí obsahovat označení **prodávajícího**, určení množství **dříví**, které bylo předmětem nakládky a jeho klasifikaci podle „Doporučených pravidel pro měření a třídění dříví v České republice“.
- (27) Den podpisu **kupujícího** na dodacím listu se považuje za den uskutečnění zdanitelného plnění, a to ve vztahu k veškerému **dříví**, které bylo předmětem nakládky.
- (28) **Kupující** je povinen využít k odvozu **dříví** z místa plnění vhodných technických prostředků a technologií, způsobilých pro provoz na pozemcích určených k plnění funkcí lesa tak, aby nedošlo ke škodám na pozemcích a přístupových komunikacích. Tuto povinnost se **kupující** zavazuje zajistit, i pokud využívá odvozních prostředků třetích osob.

III. Kupní cena

- (13) Kupní cena za **dříví** bude vyčíslena podle ceníku, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a množství a kvality dodaného **dříví** dle dodacích listů podepsaných **kupujícím**, a to poté , kdy na **kupujícího** přejde vlastnické právo k veškerému **dříví**, které je předmětem této smlouvy.
- (14) Kupní cena za **dříví** bude **kupujícím prodávajícímu** uhrazena na základě jeho faktury, která bude mít splatnost třicet dnů a bude vystavena do patnácti dnů ode dne, kdy dojde k vyčíslení kupní ceny podle odstavce 1. Faktura **prodávajícího** musí mít náležitosti daňového dokladu.
- (15) Ukáže-li se po přechodu vlastnického práva k **dříví** na **kupujícího**, ovšem ještě před uhrazením kupní ceny (např. při provádění nezávislé přejímky u třetí osoby), že dodané **dříví** má vady, zejména že jeho skutečné množství a kvalita neodpovídají údajům obsaženým v dodacích listech, je **prodávající** oprávněn vystavit fakturu pouze na cenu **dříví** přepočítanou podle skutečného množství a kvality, jak byly dodatečně zjištěny. Byla-li faktura již vystavena, je **kupující** povinen uhradit na vystavenou fakturu pouze cenu **dříví** přepočítanou podle skutečného množství a kvality, jak byly dodatečně zjištěny; **prodávající** je pro takový případ povinen vystavit daňový dobropis na rozdíl mezi kupní cenou původní a kupní cenou přepočítanou.

- (16) Pro případ prodlení s úhradou kupní ceny je **kupující** povinen uhradit **prodávajícímu** vedle dlužné částky též úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. Vady Dříví

- (7) **Dříví** má vady, neodpovídá-li množství dodaného **dříví** nebo jeho vlastnosti ujednáním obsaženým v této smlouvě, či údajům v dodacím listu.
- (8) Nedojde-li k úpravě kupní ceny podle čl. II odstavce 3 této smlouvy, má **kupující** při zjištění vad zejména právo
- g) na dodání chybějícího **dříví**, nebo
 - h) na přiměřenou slevu z kupní ceny.

V. Prohlášení smluvních stran

- (19) Smluvní strany navzájem prohlašují a potvrzují, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené a že splňují veškeré podmínky a požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou.
- (20) **Prodávající** prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **dříví**, že **dříví** není předmětem společného jmění manželů, že není zatíženo žádnými právy třetích osob, a že je oprávněn s **dřívím** samostatně disponovat a v rozsahu dohodnutém touto smlouvou a způsobem stanoveným v této smlouvě převést vlastnické právo k němu na **kupujícího**, aniž by přitom došlo k porušení práv jakýchkoliv třetích osob
- (21) **Prodávající** dále prohlašuje, že veškeré **dříví** nepochází z těžby provedené jakkoli v rozporu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, a že není zatíženo jakýmikoli věcnými či obligačními právy třetích osob.
- (22) Smluvní strany společně prohlašují, že jsou podnikateli, ustanovení o lichvě (§ 1796 občanského zákoníku) a neúměrném zkrácení (§§ 1793 až 1795 občanského zákoníku) se proto nepoužijí.
- (23) **Prodávající** prohlašuje, že s ním byla tato smlouva projednána a nejedná se tudíž o tzv. adhezní smlouvu ve smyslu § 1798 a násl. občanského zákoníku: vzhledem k této skutečnosti se rovněž nepoužije ustanovení § 557 občanského zákoníku.
- (24) **Prodávající** výslovně prohlašuje, že je mu znám účel této smlouvy, že je schopen tuto smlouvu řádně splnit; v této souvislosti se proto vzdává svého práva na zrušení závazku dle § 2000 občanského zákoníku, resp. na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1756 odst. 2 občanského zákoníku.

VI. Další ujednání

- (10) **Prodávající** se dále zavazuje, že **kupujícímu** vždy sdělí veškeré informace potřebné pro řádnou a včasnou identifikaci místa původu **dříví**, jakož i pro určení celého dodavatelského řetězce vztahující se k dodávce **dříví**, a v této souvislosti rovněž poskytne

veškerou potřebnou součinnost příslušnému kontrolnímu orgánu, bude-li dodání dříví považováno za rizikové, zejména bude-li dříví považováno za pocházející z těžby provedené v rozporu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

- (11) Smluvní strany považují obsah této smlouvy, stejně jako všechny skutečnosti týkající se jejich vzájemného vztahu a spolupráce, o kterých se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné (např. skutečnosti nebo informace dostupné ve veřejných informačních zdrojích, jako jsou obchodní rejstřík, katastr nemovitostí aj.), za důvěrné informace ve smyslu § 1730 občanského zákoníku a současně za obchodní tajemství podle § 504 téhož zákona a zavazují se zachovávat o nich mlčenlivost a učinit vše nezbytné pro jejich ochranu a zamezení jejich zneužití. Za obchodní tajemství považují smluvní strany zejména údaje identifikující osobu **prodávajícího** a údaje o ceně, množství a kvalitě dříví.
- (12) Smluvní strany se dohodly na tom, že informace označené v odstavci 2 mohou být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněny nebo sděleny kterémukoli třetímu subjektu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. To neplatí, vyplývá-li povinnost zpřístupnění informací podle této smlouvy třetí osobě ze zákona nebo z pravomocného rozhodnutí příslušného orgánu.

VII.

Závěrečná ujednání

- (34) Tato smlouva, jakož i veškeré právní vztahy z této smlouvy vyplývající, nebo s touto smlouvou související se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (35) Pohledávky vzniklé z této smlouvy není **prodávající** oprávněn zastavit nebo postoupit na jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu **kupujícího**: postoupení nebo zastavení pohledávky bez takového souhlasu **kupujícího** je neplatné.
- (36) Veškerá práva **prodávajícího** související s touto smlouvou se dle § 630 odst. 1 občanského zákoníku promlčují ve lhůtě jednoho roku ode dne, kdy mohla být uplatněna (u orgánu veřejné moci) poprvé.
- (37) Smluvní strany se dohodly, že nabídka na uzavření či změnu smlouvy nemůže být přijata s dodatky, výhradami, omezeními či jinými změnami, a to i v případě, že tyto odchylky mění obsah nabídky pouze nepodstatně (ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se proto nepoužije). Splatnost kupních cen je sjednána touto smlouvou, ustanovení § 1963 odst. 1 občanského zákoníku se proto nepoužije.
- (38) Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří její přílohy:
příloha č. 1 : Soupis dodávaného Dříví
- (39) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (40) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší závazky a povinnosti z této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně uhradit případnou škodu, která porušením vznikne.
- (41) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že ji považují za určitou a srozumitelnou, tyto skutečnosti pak potvrzují svými podpisy.
- (42) Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.

(43) Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje s ustanoveními občanského zákoníku, jde o projev vůle smluvních stran se od ustanovení občanského zákoníku odchýlit a nahradit jeho ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.

(44) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

01-03-2019

V Odrách dne

Oderská městská společnost, s.r.o.
Radniční 95/14
742 35 ODRY
IČ: 28839415 DIČ: CZ28839415
Tel: 556 730 160, 556 731 459

.....
prodávající

Marek SKRBEK
742 81 Velké Albrechtice 84
IČ 69622345 DIČ CZ7512185252

.....
kupující

Příloha č.1

Ceník dříví pro 1/2 2019:

Dřev.	třída jakosti	sortiment	označení	cena za plm(prm)
SM	III A,B	kulatina	111	1 500
	III C	kulatina	111	1 200
	III D	kulatina	111	1 000
	IV.	dol.tyč.	101	770
	V.	vlák.	101	700
	VI.	palivo	110	500
BO	III C	kulatina	112	1 200
	IV.	tyč.	101	700
	V.	vlák.	101	700
	VI.	palivo	110	500
MD	III A,B,	kulatina	113	2 000
	III C	kulatina	113	1 800
	III D	kulatina	113	1 000
	IV.	dol.tyč.	101	770
	V.	vlák.	101	700
	VI.	palivo	110	500
BK	VI.	palivo	110	1 000