

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi

Domov U Biřičky

se sídlem K Biřičce 1240, 500 08 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Danielou Luskovou, MPA, ředitelkou
IČ: 00579033
DIČ: CZ00579033
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: číslo účtu: 25535511/0100
na straně jedné jako „Objednatel“

a

Atalian CZ, s.r.o.

se sídlem: U Trezorky 921/2, Praha 5 Jinonice
IČ: 25059394
DIČ: CZ25059394
Zastoupená: Mgr. Zdeňkem Potomským, MBA, jednatelem společnosti
bankovní spojení: Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 2113355210/2700
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném C 46124 vedená u Městského soudu v Praze
na straně druhé jako „Zhotovitel“

Účastníci smlouvy se se dohodli na uzavření smlouvy v tomto znění:

Čl. 1.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provádět pro objednatel úklidové služby vnitřních prostor (běžný denní, týdenní a měsíční úklid) v objektu Domova U Biřičky, v rozsahu a dle konkrétní specifikace jednotlivých úklidových činností obsažených v přílohách této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Pravidelný úklid bude prováděn zhotovitelem v rozsahu, četnostech a kvalitě podle přílohy č. 1 - 3 této smlouvy, za dodržení ostatních podmínek a podmínek pro nakládání s odpady.
3. Součástí předmětu plnění zhotovitele podle této smlouvy je též provedení následujících činností:
 - zpracování zákaznických auditů s přezkoumáním procesů úklidu 1x týdně (tato služba bude zahrnuta v nabídkové ceně za pravidelný úklid)
 - Koordinace předmětu plnění s kontaktní osobou objednatel
 - Výkon předmětu plnění vlastními pracovními pomůckami, stroji a přístroji
 - Dodávka mycích a desinfekčních prostředků dle desinfekčního řádu objednatel
 - Dodávka papírových potřeb (papírové utěrky, WC papír, mýdlo, sáčky, desinfekce rukou) vyjma pokojů klientů
 - Dodávka hygienických sáčků
 - Sběr, a svoz tříděného odpadu a ukládání do vyhrazených nádob;

- Odstraňování biologického odpadu,
- Manipulace s drobným vnitřním inventářem nezbytná pro řádné provedení úklidu (např. zvedání židlí na stoly a jejich sundávání po provedení úklidu);
- Doplnění zásobníků toaletního papíru, výměna ručníků, doplňování hygienických sáčků a doplňování mýdla, doplňování hygienických potřeb na společná WC a do společných umýváren.
- Dodržování klidu na oddělení
- Výkon předmětu plnění pracovníky zhotovitele za podmínky řádného a zřetelného označení příslušnosti k organizaci zhotovitele,
- Dodržování Etického kodexu objednatele
- Změna vůní 1x měsíčně
- Provedení velkého úklidu do 30 dnů od podpisu smlouvy a dále 2x ročně, přičemž je nutná koordinace malování prostor tak, aby současně s malováním probíhal velký úklid a polymerace podlah
- Přítomnost vedoucího směny 7.00 – 10.00 minimálně
- Přítomnost nejméně 2 zaměstnanců ve 12 hodinových směnách ve všední den a 1 zaměstnanec o víkendu
- Návrh systému kontroly objednatele

Čl. 2.

Místo plnění

1. Místem plnění předmětu smlouvy je Domov U Biřičky, Česká republika, Hradec Králové, kód obce ZÚJ 56981.

Čl. 3.

Koordinace

1. Oprávněnou osobou objednatele, která je odpovědná za koordinaci zhotovitelem prováděných služeb ve vztahu k provozu objednatele, za kontrolu provedených služeb zhotovitelem a za styk s odpovědnou osobou zhotovitele je:
2. Oprávněnou osobou zhotovitele odpovědnou za řešení věcí technických a smluvních a věcí spojených s kvalitou při výkonu zajišťovaných služeb mezi objednatelem a zhotovitelem je , Regionální ředitel, Email – Manažerem zakázky a jeho zástupcem zapojeným do realizace smlouvy jsou

Čl. 4.

Doba plnění

1. Termín zahájení plnění podle této smlouvy je stanoven od 11. 3. 2019.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 7. 2020. Korekce data platnosti smlouvy je možná dle znění čl. 10, odst.2, písmeno a.
3. Četnost provádění úklidu je stanovena v příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy.

Čl. 5.

Hodnota smlouvy, ceny k fakturaci

1. Základní hodnota smlouvy je stanovena dle nabídky zhotovitele ze dne 18.2.2019 a je stanovena na Kč **2 mil. bez DPH** a zahrnuje předpokládaný pravidelný úklid dle specifikace veřejné zakázky za období platnosti smlouvy.
2. Další požadavky objednatele na mimořádné služby nad rámec bodu 1. budou oceněny při sjednání a jejich celková hodnota v součtu s hodnotou dle bodu 1. nepřesáhnou v době platnosti smlouvy hodnotu 2 mil. Kč bez DPH. Objednatel může požadovat mimořádné služby i v jiných objektech, než budou prováděny služby pravidelného úklidu.
3. Předem dohodnutá hodnota mimořádné služby za generální úklid pokojů a příslušenství na tzv. izolaci (provádí se vždy při změně klienta) je stanovena na Kč 910,00 Kč.
4. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel dle platebních podmínek uvedených v čl. 5 této smlouvy, uhradí zhotoviteli smluvní cenu za provedení pravidelného úklidu. Výše ceny je stanovena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Ve smluvní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (ke dni účinnosti této smlouvy je základní sazba DPH 21%).
6. Cena za pravidelný úklid zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kvalitní provedení celého předmětu plnění specifikovaného touto smlouvou, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním poskytnutím služeb včetně veškerých rizik a vlivů během trvání smlouvy, provozní náklady, náklady na použití úklidových strojů, pomůcek a prostředků, mycích prostředků, desinfekce, sáčků, papírových a toaletních potřeb, náklady pojištění, daně a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
7. Pokud bude zhotovitel vyzván k provedení činnosti pravidelného úklidu opakovaně nebo mimořádně nad rámec sjednaný v rámci rozsahu pravidelného úklidu podle čl. 7. odst. 5. této smlouvy, bude tento úklid účtovat v cenách uvedených pro pravidelný úklid nad rámec ceny sjednané podle této smlouvy.

Čl. 6.

Platební podmínky

1. Smluvní cena za pravidelný úklid a cena stanovená v souladu s touto smlouvou za nepravidelný úklid bude hrazena měsíčně zpětně, na základě faktury – daňového dokladu zhotovitele.
2. Sjednanou cenu za pravidelný úklid bude zhotovitel účtovat objednateli ve smyslu přílohy č. 2 této smlouvy, a to v rozsahu skutečně provedených služeb, fakturou – daňovým dokladem, která bude zhotovitelem vystavena vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém bude služba prováděna, a bude předložena objednateli do 10. dne následující měsíce s termínem splatnosti max. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura bude doložena soupisem skutečně provedených služeb. Faktury budou objednatelem hrazeny převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Neprovedené práce pravidelného úklidu z titulu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací či jiného objektivního důvodu nebudou zhotovitelem fakturovány.
4. Při neodvedení části sjednané služby pravidelného úklidu vůbec z důvodů ležících na straně objednatele, má objednatel právo na slevu v hodnotě rozsahu neposkytnuté služby. Pokud k neodvedení služby pravidelného úklidu dojde z důvodů ležících na straně zhotovitele, aniž by toto neodvedení služby objednatel požadoval, není zhotovitel oprávněn neodvedenou službu objednateli účtovat a objednatel má právo na vyúčtování smluvní pokuty podle čl. 10 odst. 1 této smlouvy.
5. Pro případ prodlení s úhradou faktury ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z prodlení.

Čl. 7.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli prostory, ve kterých budou úklidové práce prováděny a poskytnout zhotoviteli klíče od předmětných prostor, případně zabezpečit jiný bezproblémový přístup do těchto prostor.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli bezúplatně uzamykatelné skladovací prostory pro uložení prostředků na úklid, úklidové komory pro technologické vybavení (úklidové vozíky, vysavače apod.), prostory pro převlékání a 1 WC pro potřeby pracovníků zhotovitele, kteří zajišťují smluvní práce. Smluvní cena neobsahuje náklady za pronájem výše uvedených prostor a tento nebude zhotoviteli účtován. Zhotovitel provádí údržbu těchto prostor na vlastní náklady. Objednatel vybaví prostory základními předměty, jež po ukončení smlouvy odevzdá zhotovitel objednateli zpět ve stavu přiměřeného opotřebení.
3. Prostory určené jako zázemí zhotovitele:
 - Místnost č. 140 (šatna, odpočinková místnost, sklad vozíků)
 - Místnost č. 157 (toaleta, případně sklad vozíků)
 - Místnost č. 262 (výlevka a úklidová komora)
 - Místnost č. 162 (výlevka a úklidová komora)
4. Objednatel předá k dispozici provozní řád a desinfekční plán.
5. Objednatel zabezpečí dodávku studené a teplé vody, elektrické energie a osvětlení v potřebné míře pro vykonávání smluvních prací. Náklady na vodu a elektrickou energii nebudou zhotoviteli účtovány, jelikož nejsou zahrnuty ve smluvní ceně. Zhotovitel se zavazuje, že studenou a teplou vodu a elektrickou energii bude využívat v souladu s „Obecnými pravidly pro energetické úspory uvědoměným jednáním“.
6. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění služby a zaznamenávat zjištěné nedostatky a požadovat odstranění závady.

7. V případě, že nevhodné pokyny objednatele nebo nepřipravenost předmětných prostor ze strany objednatele překážejí v řádném provádění služby, je zhotovitel oprávněn přerušit v nezbytném rozsahu provádění služby do doby změny pokynů objednatele či předání prostor nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provedení služby. O dobu, po kterou bylo nutno provádění služby přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro její dokončení.
8. Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu oznámit zhotoviteli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů a tím i rozsah poskytnuté služby za příslušné období.
9. Objednatel seznámí své pracovníky (zaměstnance) a klienty o poskytování služeb zhotovitelem, především pak s četnostmi a rozsahem služeb podle této smlouvy.
10. Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat obsah prováděných prací jednostranným příkazem bez jakéhokoliv nároku na kompenzaci ze strany Zhotovitele.
11. Objednatel zajistí pracovníkům Zhotovitele bezplatně odpovídající proškolení, zaměřené na specifické potřeby a specifický zdravotní stav klientů objednatele.
12. Objednatel je oprávněn v případě, že Zhotovitel nedodrží či závažným způsobem porušuje povinnosti vyplývající mu z této smlouvy, požadovat okamžitou nápravu, včetně požadavku na výměnu konkrétního pracovníka Zhotovitele provádějícího úklidové služby.

Čl. 8.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět službu dle svých odborných schopností, znalostí a na svůj náklad. Zhotovitel je především povinen dodržovat technologie jednotlivých smluvních činností v souladu se seznamem výkonů obsažených v přílohách smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje používat pouze nové nebo zánovní a úsporné stroje, které splňují příslušné technické normy a mají parametry, odpovídající požadovaným výkonům. Při dobíjení nezatíží nepřiměřeně elektrické rozvody v budově. Na vyžádání předloží doklady k používaným strojům a zařízením, aby bylo možné ověřit jejich způsobilost k používání v prostorách budovy.
3. Pracovníci zhotovitele mohou vstupovat pouze do prostor vymezených v příloze 2 a to dle určení volně, s přítomností klienta nebo klíčem předaným objednatelem. Klíče budou předány objednatelem protokolárně v první den plnění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli technologické postupy úklidu včetně používaných dezinfekčních přípravků (v souladu s Provozním řádem a desinfekčním plánem objektu objednatele a navazujících směrnic) a po jejich schválení objednatelem je dodržovat.
5. Zhotovitel se zavazuje prokazatelným způsobem proškolit své pracovníky o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech informacích týkajících se sociálního zařízení a klientu a o zákazu nahlížet do písemností a zákazu používat přístroje objednatele, jako počítače, telefony, tiskárny, kopírky, faxy, atd.

6. Zhotovitel je povinen pracovat řádně a pečlivě, zejména s ohledem na bezpečnost a zdraví občanů pohybujících se ve veřejných prostorách a dodržovat ekologickou kázeň a úsporu energií.
7. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady, a pokud to již není možné, poskytnout slevu z ceny.
8. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu prostor a zařízení odpovědným pracovníkům objednatele.
9. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost věcí a pokynů daných mu objednatelem k provedení služby a na rizika vyplývající z objednanými požadovanými prací, které neodpovídají obvyklým postupům předmětných služeb či podmínkám bezpečnosti práce, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
10. V případě, že zhotovitel splní výše uvedenou povinnost, neodpovídá za nemožnost dokončení služby nebo za vady dokončené služby způsobené nevhodnými věcmi, požadavky nebo pokyny, jestliže objednatel na jejich použití při provádění služby písemně trval. Při nedokončení služby má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl službu v plném rozsahu.
11. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky týkající se prostor, kde má být služba provedena, a tyto překážky znemožňují provedení služby dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu služby. Do doby dosažení dohody o změně služby je zhotovitel oprávněn provádění služby přerušit. Nedohodnou-li se účastníci v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterýkoliv z nich od smlouvy odstoupit.
12. Zhotovitel se zavazuje, že všechny prokazatelně ztracené věci nalezené v místě provádění smluvních prací pracovníky zhotovitele budou neodkladně odevzdány objednateli.
13. Všechny závady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických a vodovodních instalacích zjištěné zhotovitelem budou neprodleně ohlášeny objednateli.
14. Zhotovitel odpovídá za vybavení svých pracovníků jednotným pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí s označením loga zhotovitele, visačkou se jménem, případně fotem a jednotnými ochrannými pomůckami v souladu s předpisy, v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozním řádem nebo hygienicko-protiepidemickým režimem.
15. Běžné odpady vzniklé činností zhotovitele v prostorách objednatele jsou majetkem zhotovitele, který je povinen je odstranit na vlastní náklady.
16. Zhotovitel je povinen zajistit zvláštní očkování svých zaměstnanců dle platné legislativy v oblasti očkování proti infekčním nemocem (ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví) a na vyžádání předložit objednateli doklad o provedeném očkování.
17. Zhotovitel je povinen vykonávat předmět plnění v souladu s platnými právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dojde-li k výkonu činnosti předmětu

plnění, která ze strany zhotovitele může ohrozit bezpečnost práce a provozu technických zařízení či ohrozit zdraví zaměstnanců objednatele nebo veřejnosti, je zhotovitel povinen o výkonu této činnosti neprodleně informovat objednatele. Vydá-li objednatel pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které se mohou dotýkat výkonu předmětu této smlouvy, je objednatel povinen prokazatelně informovat zástupce zhotovitele.

18. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické normy a předpisy při používání čisticích, mycích a technických prostředků a dalších materiálů používaných při poskytování sjednaných prací a služeb v souladu s ustanoveními zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích (chemický zákon), a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
19. Zaměstnanci Zhotovitele nesmí umožnit přístup cizích osob do žádných prostor budov, které jsou dotčeny předmětem této smlouvy.
20. Zaměstnanci Zhotovitele jsou povinni správně nakládat s klíči a to dle provozního řádu objednatele.
21. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a náklady s tím vzniklé si smluvní strany hradí sami.
22. Zhotovitel zajistí přítomnost pracovníků provádějících úklidové služby, schopnými komunikovat v českém jazyce (očkovanými, případně s pracovními vízy) denně dle přílohy 1 a 2.
23. Zhotovitel se zavazuje uzavřít a mít v platnosti po celou dobu smluvního vztahu mezi dodavatelem a objednatelem pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Požadovaná minimální výše pojistné částky na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě činí 2 mil. Kč na jednu pojistnou událost.
24. Pracovníci Zhotovitele nesmí nepřiměřeným způsobem zasahovat do soukromí klientů zařízení objednatele a budou respektovat jejich práva a klid.
25. Zhotovitel se tímto svobodně a ze své vůle zavazuje, že bude v plném rozsahu dodržovat a uplatňovat veškerá ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, zejména pak ustanovení Hlavy II tohoto zákona., dále § 139, odst. 1., písm. c, d) a § 140, odst. 1., písm. c) tohoto zákona. Na základě těchto ustanovení Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom zákazu využívání práce cizinců bez platného povolení k pobytu na území ČR, pokud je vyžadováno, a že zabezpečí, aby k takové situaci nedošlo a to ani v případě jeho subdodavatele nebo prostředníka dodávky jeho subdodavatele.
26. Dále Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech právních následků nedodržení ustanovení tohoto zákona a souhlasí s tím, že veškeré případné sankce orgánů státní správy uplatněné vůči objednateli z důvodu porušení ustanovení tohoto zákona ze strany Zhotovitele a/nebo jeho subdodavatelů, budou Zhotovitelem uhrazeny v plné výši včetně náhrady případně vzniklých škod způsobených takovýmto jednáním objednateli.

Čl. 9.

Vady, reklamace vad a sankce

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu za nekvalitně provedené práce sjednané touto smlouvou. Smluvní pokuta se stanovuje ve výši 10.000 Kč za každý případ porušení.
2. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za neprovedené práce sjednané touto smlouvou. Smluvní pokuta se stanovuje ve výši 1.500 Kč za každý případ porušení.
3. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za neodstranění objednatelům reklamovaných vad ve sjednané lhůtě. Smluvní pokuta se stanovuje ve výši 1.000 Kč za každý případ porušení.
4. Objednatel je povinen zaznamenávat zjištěné nedostatky v podkladech pro fakturaci. Na neuvedené reklamace nebude brán zřetel. V podkladech pro fakturaci smluvní strany vyznačí termín projednání reklamace a termín odstranění závady. Zjištěné nedostatky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu. V případě včasného a řádného odstranění nedostatku nebude objednatel uplatňovat smluvní pokutu podle čl. 8 odst. 1. této smlouvy.
5. V případě vzniku události, kterou nemůže zhotovitel ovlivnit a ani ji nezavinil, tj. situace způsobené vyšší mocí, není objednatel oprávněn požadovat slevu ze sjednané ceny ani uplatnit smluvní pokutu.
6. Ke konci kalendářního měsíce budou ze strany zhotovitele předloženy a odpovědnými zástupci obou smluvních stran potvrzeny „Předávací protokoly“ smluvních prací, které budou mimo jiné sloužit jako podklad pro vyhotovení faktury za příslušný měsíc.

Čl. 10.

Platnost a účinnost smlouvy, ukončení smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Smlouva je ukončena:
 - a. Uplynutím stanovené lhůty nebo vyčerpáním limitu plnění dle čl. 5 odst. 2.
 - b. Písemnou dohodou obou smluvních stran ke dni uvedenému v této dohodě
 - c. Písemnou výpovědí s 3. měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
 - d. Písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro podstatné porušení smluvních povinností. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
 - e. Zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce
 - f. Odstoupením od smlouvy objednatelům v případě pravomocného odsouzení člena statutárního orgánu zhotovitele, či osoby, která má v rámci struktury zhotovitele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou zhotovitele, pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek.
3. Za podstatné porušení smluvních povinností považují smluvní strany především déletrvající poskytování nekvalitních služeb, na které byl zhotovitel opakovaně bezvýsledně písemně

upozorněn a ze strany objednatele neschopnost dostát svým závazkům uhradit smluvní cenu v uvedené lhůtě splatnosti. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.

Čl. 11.

Zvláštní ujednání

1. Objednatel umožní bezplatně zhotoviteli přiměřené označení prostor firemním logem, po dohodě s objednatelem.
2. Smluvní strany (prostřednictvím svých zástupců) se před zahájením plnění předmětu smlouvy navzájem písemně informují o rizicích, která vznikají při provozování jejich předmětů hospodářské činnosti, zejména s ohledem na:
 - a) zařazením prací do kategorií v souladu s platnou legislativou v oblasti ochrany veřejného zdraví
 - b) pracovní rizika (nebezpečí), která mohou svou zvýšenou měrou způsobit poškození zdraví zaměstnanců, majetku nebo životního prostředí,
 - c) zásadami obecného chování v prostorách objektu objednavatele zvláště pak na pracovištích se zvláštním režimem (např. kontrolovaná pásma),
 - d) zásadami zajišťování požární bezpečnosti realizovaných smluvními stranami v prostorách objektů objednatele při naplňování předmětu plnění této smlouvy.
3. Objednatel má v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků rozpočtu objednatele, a to zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s těmito skutečnostmi, souhlasí s poskytnutím takových informací a nepovažuje je za porušení obchodního tajemství.
4. Objednatel má povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o registru smluv povinnost zveřejnit celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za dílo. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a zavazuje se poskytnout Objednateli potřebnou součinnost. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv), zajistí Objednatel.
5. Zhotovitel je povinen poskytnout potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. V rámci tohoto spolupůsobení poskytne rovněž zhotovitel objednateli právo přístupu objednatele a kontrolních orgánů v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole v platném znění). Stejně podmínky zajistí zhotovitel u svých subdodavatelů.

Čl. 12.

Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti výslovně touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Veškeré změny a doplňky smlouvy budou prováděny na základě oboustranné dohody formou písemných a číslovaných dodatků k této smlouvě.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv), zajistí Objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany prohlašují, že pověření pracovníci uvedení v textu smlouvy jsou zmocněni k jednání ve smyslu platných předpisů. Změnu pověřených pracovníků si smluvní strany vzájemně písemně oznámí s dostatečným předstihem.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1: Úklidové služby pro Domov U Biřičky - Popis činností
Příloha č. 2: Specifikace úklidu a cenová kalkulace
Příloha č. 3: Dezinfekční plán
Příloha č. 4: Etický kodex

V Hradci Králové dne: 11. 3. 2019

V Praze dne: 11. 3. 2019

.....
Ing. Daniela Lusková, MPA

za objednatele

.....
Mgr. Zdeněk Potomský, MBA

za zhotovitele