



## DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SMM 10/2014 - NS

*Smluvní strany*

### Město Tábor

IČ: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 30015-0701427349/0800

zastoupené Ing. Michaelou Petrovou, místostarostkou města

jako *pronajímatel*

*a*

### OPEKO spol. s r.o.

IČ: 423 60 056

DIČ: CZ42360056

se sídlem: č. p. 22, 391 18 Choustník

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č. účtu: 177264140/0300

zastoupená xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,

oddíl C, vložka 367

jako *nájemce*

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 28. 2. 2014 uzavřely smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním a v I. podzemním podlaží domu č. p. 626, ulice Havlíčkova v Táboře. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 4. 2014 do 31. 3. 2024.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na **prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 30. 9. 2025.**

### III.

1. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora schválila usnesením č. 302/5/19 ze dne 4. 2. 2019 záměr změny smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve smyslu prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 30. 9. 2025, který byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění zveřejněn v době od 8. 2. 2019 do 25. 2. 2019.
2. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora schválila usnesením č. 362/6/19 ze dne 25. 2. 2019 uzavření tohoto dodatku.

### IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborczech.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek spolu s původní smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

### V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené ve smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a v dodatku č. 1 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání a dodatkem č. 1, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne .....

V Táboře dne .....

-----  
za pronajímatele

-----  
za nájemce