



Evidenční číslo Objednatele

103/2016

Evidenční číslo Zhotovitele

# SMLOUVA O DÍLO

NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU S NÁZVEM:

## „Odvlhčení primárního kolektoru v městě Brně – II. etapa“

### Smluvní strany:

#### Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem: Barvířská 5, 602 00 Brno

zastoupený: [REDACTED]

IČO: 25512285

DIČ: CZ25512285

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500

na straně jedné jako „Objednatel“

a

#### AISECO s.r.o.

se sídlem: Bednářova 26, 619 00 Brno

IČO: 27729109

DIČ: CZ27729109

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupen: [REDACTED]

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 54935

na straně druhé jako „Zhotovitel“

uzavřeli dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále též jen „Smlouva“).

## Preambule Smlouvy o dílo

### 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ, ÚČEL SMLOUVY O DÍLO

- 1.1. Smlouva o dílo byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Odvlhčení primárního kolektoru v městě Brně – II. etapa“ uveřejněnou ve Věstníku veřejných zakázek dne 14. 4. 2016 pod evidenčním číslem veřejné zakázky 631388 (dále jen **„Veřejná zakázka“**), zadávanou Objednatelům jako zadavatelem ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„ZVZ“**), neboť nabídka Zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku byla Objednatelům vyhodnocena jako nejvhodnější.
- 1.2. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované ve Smlouvě o dílo budou mít význam, jenž je jim v této Smlouvě, včetně jejich příloh a dodatků, připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
- v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy o dílo budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel zadávacího řízení Veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací Veřejné zakázky;
  - Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze Smlouvy o dílo použije subsidiárně.
- 1.3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující Smlouvu o dílo jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
- 1.4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve Smlouvě o dílo a taktéž oprávnění k podnikání Zhotovitele jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy o dílo. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů uvedených v záhlaví Smlouvy o dílo oznámí písemně bez prodlení druhé smluvní straně.
- 1.5. Všechny odkazy na právní předpisy v této Smlouvě o dílo budou vykládány jako odkazy na právní předpisy v platném a účinném znění.

## Článek I. Předmět Smlouvy o dílo

### 1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

- 1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatelům dílo (dále také **„Předmět plnění“**), jehož předmětem je dodávka, montáž a uvedení do provozu 3 kusů nových odvlhčovacích zařízení s vodními ohřevači včetně elektroinstalace, vzduchotechniky, měření a regulace (MaR) sloužících k odvlhčení primární kolektorové sítě ve Statutárním městě Brně. Součástí předmětu plnění je také zapojení instalovaných odvlhčovacích jednotek do stávajícího systému zadavatele PROMOTIC. Předmět plnění bude prováděn v rozsahu podle:

- podmínek uvedených ve Smlouvě o dílo;
- Projektové dokumentace, která byla předána Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy o dílo (dále označen rovněž jen jako „Projekt“);
- Výkazu výměr dodávek zpracovaný Objednatelům a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely Smlouvy o dílo rovněž jen „Rozpočet“).

**Dílo je specifikováno Smlouvou o dílo, Projektem, Rozpočtem a zahrnuje:**

- 1.1.1.1. Provedení díla podle Projektu a podle části přílohy č. I. s názvem: Specifikace Zhotovitelem nabízeného plnění.
- 1.1.1.2. Provádění komplexního záručního servisu po celou dobu trvání záruční doby, touto Smlouvou sjednané.
- 1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v článku I. odstavec 1.1.2. této Smlouvy.
- 1.1.2. **Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:**
- zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních objektů před zahájením a po dokončení realizace dodávek k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem realizace dodávek;
  - průběžné pořizování fotodokumentace postupu realizace díla a její předání Objednatelům na CD při předání dokončeného díla;
  - zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání Objednatelům ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD);
  - ověření a vytýčení polohy stávajících inženýrských sítí před zahájením realizace díla;
  - provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání Objednatelům ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD);

- provedení komplexního vyzkoušení všech systémů, prvků a zařízení tvořících Předmět plnění včetně vyhotovení protokolu o komplexním vyzkoušení v českém jazyce a jeho předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD);
- vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování všech systémů, prvků a zařízení tvořících Předmět díla, resp. jejich dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu a dokumentace údržby, vše v českém jazyce a jejich předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD);
- celkový úklid pracoviště před předáním a převzetím dokončeného díla;
- provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele (budoucím uživatelem);  
Objednatel na vyžádání stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části dokončeného díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých dokončených částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu části díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele Zhotovitel vyhotoví protokol o zaškolení v českém jazyce a předá jej Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD) při předání a převzetí dokončeného díla.
- Provedení veškerých souvisejících dodávek umožňujících uvedení konkrétního systému do plného provozu.

**1.1.3.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí Projektu.

**1.1.4.** Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.

## **1.2. ZMĚNY DÍLA**

**1.2.1.** Objednatel je oprávněn prostřednictvím oprávněné osoby požadovat změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení Smlouvy o dílo budou odpovídajícím způsobem upraveny písemným dodatkem ke Smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v Projektu a Rozpočtu a její provedení je nezbytné pro provedení díla;
- pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatelem, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.

Práce spojené se sjednanými změnami díla budou primárně oceněny podle položek, které jsou obsaženy v příloze č. I. Smlouvy o dílo.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto Smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (ZVZ).

**1.2.2.** Žádné změny díla podle odstavce 1.2.1. Smlouvy o dílo nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna Smlouvy o dílo sjednána v písemné formě.

## **1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY**

**1.3.1.** Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla, všech technologických a stavebních součástí včetně provozuschopnosti řídicího systému (možnost kontroly spuštění systému z dispečinku), po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.

**1.3.2.** Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek nejpozději ve lhůtě uvedené v odstavci 2.2.2. článku II. této Smlouvy. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi Smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.

**1.3.3.** Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci

všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit v termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v odstavci 2.2.4. článku II. této Smlouvy.

- 1.3.4 Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopné, funkční a správné napojení díla do stávajícího systému Objednatele, řídicího systému PROMOTIC. Vady díla spočívající v nedostatečném napojení díla do systému PROMOTIC je Zhotovitel povinen odstranit v termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v odstavci 2.2.4. článku II. této Smlouvy. V návaznosti na zjištěné skutečnosti v rámci funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen v rámci komplexního záručního servisu dle odst. 1.5. Smlouvy a jeho ceny optimalizovat napojení díla do systému PROMOTIC tak, aby měl Objednatel co nejnižší provozní náklady, a to ve lhůtě do 6 měsíců od řádného ukončení a provedení díla.

#### 1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

- 1.4.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí být dodrženy tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této Smlouvy.

- 1.4.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:

1.4.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat

- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
- předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
- plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.

Veškeré takové úkony je povinen řádně zajistit Zhotovitel v rámci poskytování služby komplexního záručního servisu dle odst. 1.5. Smlouvy.

1.4.2.2. Manipulační a provozní řády.

1.4.2.3. Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

#### 1.5. KOMPLEXNÍ ZÁRUČNÍ SERVIS

- 1.5.1. Komplexní záruční servis je soubor opatření, která bude provádět Zhotovitel po dobu záruční doby na celém díle podle Návodu na provoz a údržbu díla. V rámci komplexního záručního servisu je Zhotovitel povinen provádět veškeré činnosti tak, aby všechny součásti díla dosahovaly projektovaných parametrů.

- 1.5.2. Komplexní záruční servis, jehož podrobné podmínky jsou uvedeny v příloze č. III. této Smlouvy zahrnuje též:

- provádění periodických prohlídek;
- provádění úkonů podle dokumentace údržby vč. zajištění provozních revizí a vyhotovení revizních zpráv, které bude nutné v průběhu záruční doby pořídit či obnovit k zajištění požadavků podle příslušných norem a předpisů;
- dodávky a zabudování prvků a médií, které jsou určeny k pravidelné výměně, dodávky a zabudování veškerého spotřebního materiálu, náplní a náhradních dílů, které jsou třeba k řádnému a bezporuchovému provozu díla;
- dodávky a výměny prvků díla, které sami o sobě mají kratší dobu životnosti nebo kratší záruční dobu, než je záruční doba poskytovaná Zhotovitelem na dílo.

- 1.5.3. Zhotovitel je oprávněn provádění dílčích částí komplexního záručního servisu zajistit prostřednictvím dalších specializovaných osob.

#### 1.6. REALIZAČNÍ TÝM

- 1.6.1. Realizační tým tvoří zejm.:

1.6.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v článku VIII. odstavce 8.7.2. Smlouvy o dílo.

1.6.1.2. Osoby Objednatele uvedené v článku IX. odstavce 9.2. Smlouvy o dílo.

**1.6.2.** Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této Smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.

## **1.7. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY**

- 1.7.1.** Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům vč. smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole), a to po celou dobu realizace díla a dále minimálně do uplynutí lhůty 3 let od ukončení díla.
- 1.7.2.** Zhotovitel musí věcně vymezenou část spočívající v montáži vzduchotechniky a s tím spojené nutné stavební zásahy do nosných konstrukcí z důvodu přesunu technologie a uchycení ventilátorů plnit pouze vlastními kapacitami bez subdodavatelů. V případě porušení této povinnosti uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu podle čl. XIV. odst. 14.6. této smlouvy.
- 1.7.3.** Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této Smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této Smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- 1.7.4.** Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací díla dle této Smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této Smlouvy. Objednatel, jím pověřené subjekty a kontrolní orgány budou mít k těmto dokumentům na vyžádání přístup. Zhotovitel se zavazuje zajistit stejné podmínky i u svých případných subdodavatelů.

## **Článek II. Doba plnění**

### **2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY**

**2.1.1.** Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení díla do doby ukončení záruční doby za dílo. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu smluvních stran.

### **2.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)**

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku Smlouvy sjednaných:

- 2.2.1.** předání staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů od uzavření Smlouvy;
- 2.2.2.** provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení funkčních zkoušek nejpozději 7 kalendářních dnů před termínem uvedeným v následujícím odstavci;
- 2.2.3.** řádné ukončení a předání díla Zhotovitelem Objednateli nejpozději do 20 týdnů od uzavření Smlouvy;
- 2.2.4.** odstranění veškerých vad a nedodělků, nejpozději do 21 kalendářních dnů od termínu podle předchozího odstavce;
- 2.2.5.** optimalizace řídicího systému dle Technické zprávy Projektové dokumentace, nejpozději do 6 měsíců od řádného ukončení a předání díla.

Optimalizací řídicího systému se rozumí zásah do programu PROMOTIC, kde jsou optimalizovány výkony jednotlivých technologií v závislosti na sledovaných veličinách (zejm. vlhkost, teplota).

### **2.3. HARMONOGRAM PLNĚNÍ**

- 2.3.1.** Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění dle odst. 2.2. této Smlouvy je uveden v příloze č. II. této Smlouvy.
- 2.3.2.** Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit

- termín ukončení a předání díla (odstavec 2.2.3.).
- 2.3.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.3.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo (kromě části díla sjednaného podle článku I. odstavec 1.1.1.2. a odstavec 1. 5. této Smlouvy) jeho řádným dodáním, zhotovením, zprovozněním a předáním Objednateli.
- 2.3.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto Smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele.

### Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou prostory a plochy vymezené v Projektu.

### Článek IV. Cena

- 4.1.** Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odstavec 1.1 této Smlouvy, se sjednává dohodou Smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:
- 4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1 této Smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty  
19.929.000,00 ,- Kč**
- 4.1.2. Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % činí částku  
4.185.090,00 ,- Kč**
- 4.1.3. Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem  
24.114.090,00 ,- Kč**
- 4.2.** Cena díla uvedená v článku IV. odstavec 4.1. této Smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v článku IV. odstavec 4.3.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této Smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle Projektu, Rozpočtu a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, likvidaci sutí a odpadu, zařízení místa plnění a další vedlejší rozpočtové náklady, vytyčení sítí, zabezpečení bezpečnosti ochrany zdraví při práci, náklady na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci požadované koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví, vyhotovení požadovaných dokladů, vyhotovení příslušných revizí a výstupů o komplexní vyzkoušení celého systému, pojištění, daně a jakékoliv další výdaje spojené s realizací Předmětu plnění.
- 4.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech :
- 4.3.1.** pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;
- 4.3.2.** za podmínek touto Smlouvou sjednaných.
- 4.4.** Práce, které nebudou po dohodě Smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného Předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, ceny takových prací budou naceněny v souladu s Rozpočtem.
- 4.5.** Cena za provádění komplexního záručního servisu po celou dobu trvání záruční doby činí:
- 4.5.1. Paušální roční částka komplexního záručního servisu činí bez daně z přidané hodnoty**

**130.000,00 ,- Kč/každých 12 měsíců**

**4.5.2. Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % činí částku**

**27.300,00 ,- Kč/každých 12 měsíců**

**4.5.3. Paušální roční částka komplexního záručního servisu činí včetně daně z přidané hodnoty**

**157.300,00 ,- Kč/ každých 12 měsíců**

- 4.6.** Cena komplexního záručního servisu uvedená v článku IV. odstavce 4.5.1. této Smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v článku IV. odstavce 4.7.) platná po celou dobu provádění komplexního záručního servisu až do ukončení záruční doby, zahrnující veškeré provozní náklady Zhotovitele v rámci komplexního záručního servisu včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů.
- 4.7.** Pokud bude nutné v rámci komplexního záručního servisu provést výměnu součástí díla nebo jejich repasi za účelem technického zhodnocení a Objednatel si takovou výměnu či repasi vyžádá postupem souladným se ZVZ, budou náklady s tím spojené Objednatel uhrzeny podle skutečné výše vzniklých nákladů. Toto ustanovení platí pouze za předpokladu:

- že se nejedná o výměnu, která má být provedena v rámci komplexního záručního servisu;
- že se na výměnu či repasi nevztahuje záruka Zhotovitele poskytovaná podle této Smlouvy.

Na výměny podle tohoto odstavce však Zhotovitel poskytne záruční dobu minimálně v takové délce, kterou poskytuje výrobce.

## **Článek V. Platební podmínky**

- 5.1.** Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Cena díla bude placena průběžně na základě faktur Zhotovitele. Každá faktura musí obsahovat veškeré povinné náležitosti daňového dokladu. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány za práce provedené v uplynulém kalendářním měsíci.
- 5.2.** Nedílnou součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený protokol o předání a převzetí předmětu díla a kopie zápisu ze stavebního/montážního deníku o ukončení díla.
- 5.3.** Faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat zejm.:
- číslo Smlouvy o dílo Objednatele
  - číslo faktury
  - den uskutečnění zdanitelného plnění
  - den splatnosti faktury
  - označení díla
- V příloze faktury:
- soupis provedených prací a dodávek
  - souhrnný zjišťovací protokol
- 5.4.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.2. a 5.3. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.7 této Smlouvy.
- 5.5.** Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu se Smlouvou o dílo práce, práce provádí v rozporu s Projektem nebo Smlouvou o dílo, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.
- 5.6.** Cena za poskytnutí služby komplexního záručního servisu bude Objednatel hrazena zpětně za období 12 měsíců řádného provádění komplexního záručního servisu, a to na základě faktury Zhotovitele. V příloze faktury bude doložen Objednatel odsouhlasený výkaz provedených úkonů záručního servisu.
- 5.7.** Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
- 5.8.** Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek (měsíční zjišťovací protokol) v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

**5.8.1. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK (MĚSÍČNÍ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL)**

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z Rozpočtu. Soupis skutečně provedených prací

bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle Rozpočtu);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v listinné podobě a současně v datové (elektronické) podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s Rozpočtem, který je součástí přílohy č. I této smlouvy.

#### **5.8.2. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL**

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývající (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

## **Článek VI. Staveniště**

### **6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**

**6.1.1.** Staveništěm se rozumí prostor určený Projektem. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu do 5 dnů ode dne uzavření Smlouvy o dílo. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele.

**6.1.2.** Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.

### **6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

**6.2.1.** správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

**6.2.2.** zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této Smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

### **6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ**

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, a odpadky, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s citovaným zákonem.



#### 6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout, nejde-li o situaci, kdy vyklizení staveniště v plném rozsahu brání odstraňování vad či nedodělků Zhotovitelem. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

### Článek VII. Stavební deník / Montážní deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi stavební deník či montážní deník (pro účely Smlouvy o dílo dále jen „**Stavební deník**“), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat Stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel zajistí vedení Stavebního deníku v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel zapisuje do Stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění (postup provádění díla), zejména časový postup prací, odchylky popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3. Zápisy do Stavebního deníku provádí osoba Zhotovitele odpovědná za dílo vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo osobu Zhotovitele odpovědnou za dílo, může do Stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předkládat Stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran Stavebního deníku.
- 7.5. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah Stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve Stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do Stavebního deníku nelze měnit obsah této Smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a montáže a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat :
  - předmět kontrolního dne;
  - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
  - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
  - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
  - soupis změn;
  - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve montážním deníku.

### Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude jej účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této Smlouvě.
- 8.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

- 8.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;
- 8.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
- 8.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života osob a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
- 8.2.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „**subdodavatelé**“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném Smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a subdodavatelem.
- 8.3.1.** Zhotovitel odpovídá za dílo provedené v přípustném rozsahu subdodavatelů. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, na základě něhož byla uzavřena Smlouva o dílo, jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat a prokázat kvalifikaci min. ve stejném či větším rozsahu, kterou původní subdodavatel prokázal za Zhotovitele. Subdodavatel, pomocí kterého Zhotovitel prokázal část splnění kvalifikace Veřejné zakázky, bude zajišťovat odpovídající část plnění. Objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 8.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.
- 8.3.3.** Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli subdodavatelský systém.
- 8.3.4.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od subdodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena Smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s Projektem a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v Projektu bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními OZ a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 8.6.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.7. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.7.1.** Odpovědnost za provedení díla bude zajišťována prostřednictvím projektového manažera Zhotovitele a dalších osob s příslušnou autorizací (dále jen dozor Zhotovitele)
- 8.7.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit společně s předložením dokladů o odbornosti nově navržené osoby dozoru Zhotovitele. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních

dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí.

Osoba na pozici projektového manažera je:

pan, paní [REDACTED]

Autorizovanou osobou s odbornou způsobilostí ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů je:

pan, paní [REDACTED]

- 8.7.3.** Oprávněný zástupce Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které mu předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelům přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.8.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.9.** Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatel písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování případně nařídít jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatel, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.10.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatel předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

## Článek IX. Práva a povinnosti Objednatel

- 9.1.** Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště :
- odběrná místa elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst.
- Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude Objednatel Zhotoviteli fakturovat dle podružných měřičů, které budou na stavbě instalovány. Účtované jednotkové ceny budou odpovídat cenám, které účtují Objednateli jednotliví dodavatelé energií. Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude Objednatel Zhotoviteli fakturovat měsíčně na základě odečtu elektroměru a vodoměru. V místech, kde nebude možné umístit podružné měřiče, bude Zhotoviteli účtována spotřebovaná voda a elektrické energie paušálně. Paušálně účtované spotřebované energie budou Objednatelům účtovány měsíčně, přičemž předpokládaný objem spotřebované energie bude stanoven dohodou Objednatel a Zhotovitel v jednotkách kWh po uzavření Smlouvy na základě upřesnění rozsahu použité technologie Zhotovitel a tento bude vynásoben částkou 4,34,- Kč bez DPH, jakožto cenou za 1 kWh. Vyúčtování spotřeby vody v místech, kde není možné umístit podružné měřiče, bude Zhotovitel sám dojednávat s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi a.s. Cena vodného a stočného činí 62,-Kč bez DPH/m<sup>3</sup>.
- 9.2.** Objednatel pověřuje výkon funkce technického dozoru Objednatel dle této Smlouvy (TDS) tyto osoby:
- pan [REDACTED]
- pan [REDACTED]
- Objednatel dále pověřuje výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této Smlouvy označen jako koordinátor BOZP) tyto osoby:
- pan [REDACTED]
- 9.3.** Technický dozor Objednatel nesmí ve smyslu ustanovení § 46d odst. 2 ZVZ provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená



- 9.4.** Objednatel, TDS a AD nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS a AD nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.5.** Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této Smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich - zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.6.** Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.7.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá Smlouvě o dílo. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.8. PRÁVA A POVINNOSTI TDS**
- 9.8.1.** TDS jménem Objednatele provádí administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném Projektem a touto Smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této Smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do Stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 9.8.2.** TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této Smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této Smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.8.3.** TDS bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s Projektem, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.8.4.** TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu Projektu a této Smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto Smlouvou.
- 9.8.5.** Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu Projektu a této Smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.8.6.** TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této Smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve Stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování Projektu a této Smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.8.7.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel, pokud:
- jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;

- se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s Projektem, právními předpisy, technickými normami nebo touto Smlouvou.
- 9.8.8.** Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 9.8.9.** Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.8.10.** TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s Projektem a touto Smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.8.11.** TDS bude připravovat změny Smlouvy o dílo ve shodě s příslušnými ustanoveními této Smlouvy.
- 9.8.12.** TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto Smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.8.13.** TDS není z titulu své funkce oprávněn umožnit změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této Smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.9.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 9.10.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

## Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této Smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této Smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této Smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilou osobou odpovědnou za dílo.
- 10.7.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této Smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetími osobám jako celek.
- 10.8.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 10.9.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve Stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi

Zhotovitelem a Objednatel; takto nelze změnit termíny uvedené v této Smlouvě. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace díla apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatel a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 14.9. této Smlouvy.

- 10.10.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.11.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle článku XIV. odst. 14.7. této Smlouvy.
- 10.12.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 10.13.** Zhotovitel je povinen zajistit součinnost s Objednatel při určení přípojných míst.
- 10.14.** Zhotovitel je povinen při své činnosti dodržovat Provozní řád kolektorů PŘ\_02\_v12. V případě, že Zhotovitel poruší Provozní řád kolektorů PŘ\_02 při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu dle odst. 14.8. této Smlouvy.

## Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

### 11.1. VLASTNICKÉ PRÁVO A PŘECHOD ODPOVĚDNOSTI

Objednatel se stává vlastníkem díla po provedení funkčních zkoušek dle odst. 1.3 a následném řádném předání díla. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této Smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatel.

### 11.2. POJIŠTĚNÍ

- 11.2.1.** Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této Smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo ve výši min. 20.000.000 Kč. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti od nabytí účinnosti této Smlouvy až do uplynutí záruční doby.
- 11.2.2.** Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDS i kdykoliv v průběhu provádění díla, a to vždy do 5 dnů od žádosti Objednatele.

### 11.3. NÁHRADA ÚJMY

Uplatňování nároků na náhradu újmy se řídí OZ, přičemž Zhotovitel je povinen nahradit způsobenu újmu, která nebude pokryta pojištěním anebo nahrazena pojišťovnou.

## Článek XII. Předání díla

- 12.1.** Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2.** Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3.** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními či montážními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
  - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
  - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
  - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
  - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, revizí, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
  - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
  - dokumentace skutečného provedení díla ve 3 vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD ROM);
  - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a

- dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;
  - protokol klasifikace poruch systému odvlhčení a hlášení závad,
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále Zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat

- označení díla
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření Smlouvy o dílo
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
- prohlášení Objednatele o převzetí díla
- datum a místo sepsání protokolu
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít
- seznam předané dokumentace
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
- termín vyklizení staveniště
- datum počátku záruky za dílo
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění

- 12.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. V takovém případě budou vady nebo nedodělky odstraněny v termínu dle odst. 2.2.4. Smlouvy

### **Článek XIII. Odpovědnost za vady**

- 13.1.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo záruční dobu v délce trvání 48 měsíců tak, že všechny jeho části dle této Smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané Projektem či vlastnosti obvyklé a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této Smlouvy. Záruční doba počíná běžet od převzetí díla Objednatel, resp. od odstranění případných drobných vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 13.2.** Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené Projektem a touto Smlouvou. K zajištění této Odpovědnosti Zhotovitele bude Zhotovitel provádět na díle komplexní záruční servis podle článku I. odstavec 1.5. této Smlouvy a přílohy č. III. této Smlouvy.
- 13.3.** Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době a z povinnosti provádění komplexního záručního servisu, je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto Smlouvou.
- 13.4.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 13.5.** Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.6.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 13.7.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v rámci provádění komplexního záručního servisu podle článku I. odstavec 1.5. této Smlouvy a přílohy č. III. této Smlouvy na nevhodné užívání díla Objednatel Objednatele písemně neupozornil nebo mu nepředložil návrhem vhodných opatření.
- 13.8.** Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v Návodu na provoz a údržbu díla neuvedl vhodná opatření, která má Objednatel dodržovat, za předpokladu, že Zhotovitel při vynaložení odborné péče mohl taková opatření předvídat.
- 13.9.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této Smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 13.10.** Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání



příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

### 13.11. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

**13.11.1.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatel o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

**13.11.2.** Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail: [REDACTED]

mobilní telefon: [REDACTED]

telefon: nepoužívá

datová schránka: zfu5c6

**13.11.3.** Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této Smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

**13.11.4.** Oprávnění výběru způsobu vyřízení reklamací náleží Objednateli s tím, že uvedené způsoby (nároky z vadného plnění) je možné vzájemně kombinovat.

**13.11.5.** Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou situaci, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

**13.11.6.** Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamací odeslaná Objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

### 13.12. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

**13.12.1.** Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamací Objednatel zahájit práce k odstranění reklamované vady.

**13.12.2.** Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní, přičemž musí respektovat níže uvedené povinnosti (maximální přípustnou lhůtu pro odstranění vad).

**13.12.3.** Zhotovitel zahájí práce k odstranění reklamované vady nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamací Objednatel, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak.

**13.12.4.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady do 20 dnů je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů za odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavec 14.4. této Smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

**13.12.5.** Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamací (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak.

**13.12.6.** Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamací (oznámení) Objednatel, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel



k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavce 14.4. této Smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky, pokud je sjednána.

- 13.12.7.** Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 13.12.8.** Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

### **13.13. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD**

- 13.13.1.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 13.13.2.** Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.
- 13.13.3.** Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIV. odstavce 14.4. této Smlouvy.
- 13.13.4.** O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

### **13.14. POSKYTNUTÍ SLEVY**

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že Zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této Smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2630 OZ.

## **Článek XIV. Smluvní sankce**

- 14.1.** Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.2.3 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.2.** Při prodlení Zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech sjednaných smluvními stranami v příloze č. II. Smlouvy (Harmonogramu plnění), je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení.
- 14.3.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.2.4. této Smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ (vadu) a den prodlení.
- 14.4.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XIII. této Smlouvy.

- 14.5. V případě, že Stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 14.6. Poruší-li Zhotovitel podstatně Smlouvu a toto porušení není utvrzeno jinou smluvní pokutou, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč.
- 14.7. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy (BOZP, PO aj.) při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 14.8. V případě, že Zhotovitel poruší Provozní řád kolektorů PŘ\_02 při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 14.9. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelům v průběhu provádění díla v Stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelům podle článku X. odstavec 10.10. této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 14.10. Pokud Zhotovitel poruší některou z povinností uvedenou v příloze č. III. Smlouvy (Záruční podmínky a komplexní záruční servis), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení a každý jednotlivý případ.
- 14.11. Smluvní strany si pro případ jakéhokoliv porušení smluvní povinnosti, mimo zvláštních ustanovení uvedených výše, sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele.
- 14.12. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody (újmy) z téhož titulu (nárok na náhradu újmy je Objednatel oprávněn uplatnit vedle smluvní pokuty v plné výši). Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty utvrzena.
- 14.13. Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do třiceti dnů po obdržení jejich vyúčtování. V případě prodlení Objednatel s úhradou daňového dokladu (faktury) je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 14.14. Smluvní pokuty podle této Smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této Smlouvy utvrzených prostřednictvím smluvní pokuty, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit.
- 14.15. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatel.

## **Článek XV. Doba trvání Smlouvy o dílo a její ukončení**

- 15.1. Smlouva o dílo může být ukončena:
- uplynutím sjednané doby trvání Smlouvy o dílo,
  - písemnou dohodou smluvních stran,
  - odstoupením Objednatel od Smlouvy o dílo,
  - výpovědí Smlouvy ve vztahu k provádění komplexního záručního servisu, a to vždy k okamžiku ročního výročí poskytování služeb komplexního záručního servisu,
  - ze zákonných důvodů, v souladu s příslušnými právními předpisy, zejm. dle OZ.
- 15.2. Objednatel může od Smlouvy o dílo odstoupit v případě podstatného porušení povinností Zhotovitele, za které se považuje zejm. následující:
- Zhotovitel je v prodlení s provedením díla delší než 2 týdny, nebo
  - došlo k opakovanému porušení téže povinnosti vyplývajících z této Smlouvy Zhotovitelem (za opakované porušení se považuje porušení, které nastane nejméně třikrát za dobu trvání této Smlouvy).
- 15.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo také v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Zhotovitele nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo v případě, že Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 15.4. Odstoupením od Smlouvy o dílo Objednatelům nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že trvají i po odstoupení.
- 15.5. Jakékoliv právní jednání vedoucí k ukončení Smlouvy o dílo musí být učiněno v písemné formě.
- 15.6. Odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatel nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k tíži Objednatel.

## **Článek XVI. Závěrečná ustanovení**

- 16.1. Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné

dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.

- 16.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně.
- 16.3.** Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení Smlouvy o dílo byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní praxe zavedené mezi Smluvními stranami, ledaže bude výslovně sjednáno jinak.
- 16.4.** Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.5.** Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 16.6.** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 16.7.** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:  
příloha číslo I. Projekt, Rozpočet a specifikace Zhotovitelem nabízeného plnění  
příloha číslo II. Harmonogram plnění  
příloha číslo III. Záruční podmínky a komplexní záruční servis
- 16.8.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Smlouvy a že je jim obsah Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že Smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 5. 8. 2016

[Redacted signature]

za Objednatele

[Redacted name]

Technické sítě Brno, akciová společnost

[Redacted signature]

za Objednatele

[Redacted name]

Technické sítě Brno, akciová společnost

V Brně dne 2. 8. 2016

  
Be  
IČ 2  
no  
09  
2

za Zhotovitele

[Redacted name]

AISECO s.r.o.



# PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

**PROJEKT, ROZPOČET, SPECIFIKACE ZHOTOVITELEM NABÍZENÉHO PLNĚNÍ**

---

**která se skládá z těchto částí:**

**PROJEKTU :**

[uložen u Objednatelě jako samostatná část této Smlouvy]

**ROZPOČTU :**

---

## ODVLHČOVÁNÍ PRIMÁRNÍHO KOLEKTOROVÉ SÍTĚ VE STATUTÁRNÍM MĚSTĚ BRNĚ - II. ETAPA

Podce	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	J-montáž	cena celkem
<b>zařízení 1 - ODVLHČOVÁNÍ PRIMÁRNÍHO KOLEKTOROVÉ SÍTĚ VE STATUTÁRNÍM MĚSTĚ BRNĚ - II. ETAPA</b>						
1.01	dodávka a montáž Kompaktní odvlhčovací jednotka pro průtok procesní vzduch na 14.000 m <sup>3</sup> /h při 180 Pa, průtok regeneračního vzduchu 3.500 m <sup>3</sup> /h při 220 Pa, odvlhčovací výkon 52,6 kg/h při 15°C a 98% r.v., Skřín vč. panelů je z nerezové oceli, izolovaná vrstvou 50 mm vč. vnitřních panelů. Rozměry 2100x1500x1800 mm, hmotnost do 1100 kg, jednotka ve složení: procesní vzduch: kapsový filtr, SSCR rotační výměník se silikagelem, přívodní ventilátor, regenerační vzduch: kapsový filtr EU 3, SSCR rotační výměník se silikagelovým povrchem, vodní ohřivač, odtažový ventilátor. Motory budou vybaveny frekvenčními měniči. Jednotka bude vybavena funkční MaR (viz TZ MaR). Vlastnosti rotoru: hřídel z nerezové oceli, těsnění je vyrobeno z teflonu/silkonu a je samomazné, nehořlavý (certifikace dle normy ASTM E84, SDI=5, FSI=3), bakteriostatický, fungistatický. Musí být opakovaně omyvatelný bez ztráty odvlhčovacího výkonu, nesmí obsahovat těžké kovy, pevnost v tlaku min. 3,3 MPa, počet buněk na čtvereční palec min 250 CPSI, silikagel musí být vázán přímo na matrici rotoru z anorganických vláken (ne náter), Nesmí docházet k uvoňování prachu z rotoru za provozu. Rozsah pracovních teplot -30°C až +40°C.	ks	3	1 223 629,39 Kč	339 921,88 Kč	4 690 653,80 Kč
1.02	NEOBSAZENO					
1.03	dodávka a montáž potrubní axiální ventilátor Ø710 mm pro 14.000 m <sup>3</sup> /h při 90 Pa, skřín je z ocelového plechu opatřená černým epoxidovým lakem, montážní konzole a šrouby jsou galvanicky pokoveny. Oběžné kolo je z hliníkové slitiny je staticky a dynamicky vyváženo. Motor asynchronní s odporovou kotvou, stator s chladičmi žebry, povrchová úprava černým epoxidovým lakem. Kulíčková ložiska mají tukovou náplň na dobu životnosti.	ks	18	29 250,00 Kč	7 312,50 Kč	658 125,00 Kč
1.03a	dodávka a montáž pružná spojka pro potrubní ventilátor Ø710 mm z PVC a polyamidové tkaniny; příruby budou z ocelového pozinkovaného plechu	ks	36	2 684,38 Kč	671,09 Kč	120 796,88 Kč
1.04	NEOBSAZENO					
1.05	dodávka a montáž radělní ventilátor do kruhového potrubí Ø355 mm pro 2.500 m <sup>3</sup> /h při 190 Pa. Z ocelového plechu opatřeným černým polyesterovým lakem. Oběžné kolo je radiální s dozadu zahnutými lopatkami a je nalísované na vnějším rotoru motoru. Vč. montážní konzole.	ks	5	15 232,81 Kč	3 808,20 Kč	95 205,08 Kč
1.06	NEOBSAZENO					
1.07	NEOBSAZENO					
1.08	dodávka a montáž tlumič hluku do kruhového potrubí Ø710-1000, vnější plášť z pozinkovaného plechu, vnitřní plášť z perforovaného hliníkového plechu, izolace minerální vata	ks	36	5 101,56 Kč	1 275,39 Kč	229 570,31 Kč

1.09	NEOBSAZENO								
1.10	dodávka a montáž protipožární klapka 1000x700 mm, ruční teplotní s koncovým spínačem	ks	1	10 156,25 Kč	2 539,06 Kč	12 695,31 Kč			
1.11-1.19	NEOBSAZENO								
1.22	dodávka a montáž	ks	36	3 106,25 Kč	776,56 Kč	139 781,25 Kč			
1.23	ochranná mřížka k montáži na přírubu Ø710 mm vyrobená z pozinkované drátu, lakovaná, vzdálenost mezi kruhy je 8 mm	ks	6	2 562,50 Kč	640,63 Kč	19 218,75 Kč			
1.24	dodávka a montáž	ks	6	2 218,75 Kč	554,69 Kč	16 640,63 Kč			
1.25	ochranná mřížka k montáži na přírubu Ø500 mm vyrobená z pozinkované drátu, lakovaná, vzdálenost mezi kruhy je 8 mm	ks	10	787,50 Kč	196,88 Kč	9 843,75 Kč			
1.26-1.39	NEOBSAZENO								
1.40	kruhové potrubí spirálně vinuté z pozinkovaného plechu skupiny I. ve třídě těsnosti A včetně spojovacího a těsnícího materiálu, závěsů s pružným uložením min. po 3 m, konzol a montážního materiálu, revizních a servisních otvorů	bm	20	703,13 Kč	175,78 Kč	17 578,13 Kč			
1.41	Ø630 vč. 65% tvarovek	bm	90	781,25 Kč	195,31 Kč	87 890,63 Kč			
1.42	Ø450 vč. 10% tvarovek	bm	80	570,31 Kč	142,58 Kč	57 031,25 Kč			
1.43	Ø355 vč. 15% tvarovek	bm	200	414,06 Kč	103,52 Kč	103 515,63 Kč			
1.44-1.69	NEOBSAZENO								
1.70	dodávka a montáž spojovací a závěsný materiál, pomocné konstrukce, konstrukce pro zavěšení	kg	250	625,00 Kč	156,25 Kč	195 312,50 Kč			
1.71-1.99	NEOBSAZENO								
1.100	dodávka a montáž montážní a spotřební materiál	kpl	1	40 625,00 Kč	20 000,00 Kč	60 625,00 Kč			
1.101-1.199	NEOBSAZENO								
1.200	spuštění a zaregulování systému	hod	30	750,00 Kč	187,50 Kč	28 125,00 Kč			
1.201-1.249	NEOBSAZENO								
1.250	demontaž a montáž potrubí čtyřhranné z pozinkovaného plechu do obvodu 2100 mm vč. konzolí	m <sup>2</sup>	11	500,00 Kč	593,75 Kč	12 031,25 Kč			
1.251	demontaž a montáž protipožární přídka se dveřmi 900x2000 mm	kpl	1	50 000,00 Kč	33 203,13 Kč	83 203,13 Kč			
1.201-1.299	NEOBSAZENO								
1.300	dodávka zpracování projektové dokumentace pro napojení vodních odvlhčovacích jednotek (3 ks) na topnou vodu v rámci realizace stávající odvlhčení primární kolektorové sítě ve statutárním městě Brně - II. etapa	kpl	1	97 372,84 Kč	10 000,00 Kč	107 372,84 Kč			

1.301	dodávka a montáž realizace stavby - napojení vodních ohřevacích jednotek (3 ks) na topnou vodu v rámci realizace stavby Odvlhčení primární kolektorové sítě ve statutárním městě Brně - II. etapa	kp	1	963 760,00 Kč	10 000,00 Kč	973 760,00 Kč
	<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>					<b>7 718 976,09 Kč</b>

## SLEPÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>16-004-01</b>	<b>Stavební přípomoc</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>PS 04</b>	<b>Stavební přípomoc</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	
<b>16-004</b>	<b>Odvlhčení primární kolektorové sítě</b>		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	5xA4
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>		
Z	HSV celkem	303 216,36	Ztížené výrobní podmínky	
R	PSV celkem	46 783,63	Oborová přírážka	
M	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
ZRN	ZRN celkem	350 000,00	Zařízení staveniště	
			Provoz investora	
HZS			Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS	ZRN+HZS	350 000,00	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	350 000,00	Ostatní náklady celkem	
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			350 000,00 Kč
DPH	21,0 %			73 500,00 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0,00 Kč
DPH	0,0 %			0,00 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>423 500,00 Kč</b>

Poznámka :



Stavba :	16-004 Odvlhčení primární kolektorové sítě	Rozpočet :	16-004-01
Objekt :	PS 04 Stavební přípomocce	Stavební přípomocce	

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	21 152	0			
4 Vodorovné konstrukce	2 112	0			
6 Úpravy povrchu, podlahy	246 720	0			
61 Úpravy povrchů vnitřní	1 624	0			
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	20 332	0			
96 Bourání konstrukcí	1 785	0			
97 Prorážení otvorů	9 337	0			
99 Staveništní přesun hmot	154	0			
767 Konstrukce zámečnické	0	44 772			
783 Nátěry	0	2 012			
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>303 216</b>	<b>46 784</b>			

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
<b>CELKEM VRN</b>				

## Slepý rozpočet

Stavba :	16-004 Odvlhčení primární kolektorové sítě	Rozpočet: 16-004-01
Objekt :	PS 04 Stavební přípomocce	Stavební přípomocce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1	11001R	Poplatek za dočasný zábor dle přílohy č. 4 vyhlášky č.13/2015	m2/10d	4 500,00	3,50	15 750,00
				<b>4 500,00</b>		
2	122301101R00	Dočasný zábor travnaté plochy:30,0*15,0*10				
		Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3	m3	1,80	175,63	316,14
				<b>1,80</b>		
3	122301109R00	Odkop zeminy nad poklopem v tl. 300mm :3,0*2,0*0,3				
		Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 4	m3	1,80	18,06	32,50
4	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	3,60	17,48	62,91
				<b>3,60</b>		
5	174201101R00	výkopek na zásyp :2*1,8				
		Zásyp jam, rýh, šachet bez zhutnění	m3	1,80	36,46	65,63
				<b>1,80</b>		
6	180400020RA0	zásyp vykopanou zeminou:3,0*2,0*0,3				
		Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva	m2	450,00	10,94	4 925,01
				<b>450,00</b>		
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>21 152,20</b>
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						
7	4102R	Osazení válcovaných nosníků, pomocná kce včetně dodávky profilu I č. 14	t	0,08	15 618,36	1 182,31
				<b>0,08</b>		
8	4111201R	(1,5+2*1,7)*14,3*1,08/1000				
		Otevření a zpětné osazení poklopu	kus	1,00	929,91	929,91
<b>Celkem za 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>2 112,22</b>
<b>Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>						
9	6-01R	Zatěsnění lokálních průsaků vody	kus	60,00	4 112,00	246 720,00
				<b>60,00</b>		
V místech průvrtů, kotvení atd., kde jednoznačně určit bodový zdroj průsaků, bude provedeno dočasné zatěsnění sanační bleskovou maltou:60						
těsnící (nízkotlaká - tlak do 2MPa) a rubová/výplňová (vysokotlaká do 4 MPa) injektáž:						
min. 3pakry na dané místo pro každou z injektáží, včetně očištění/otryskání a odvozu odpadu:						
<b>Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>						<b>246 720,00</b>
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						
10	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	14,00	116,00	1 624,00
				<b>14,00</b>		
začištění omítek po vybourané příčce:2*4,5+5,0						
<b>Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>1 624,00</b>
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
11	953941211R00	Osazování konzol nebo kolev pro madla apod. zpětné osazení konzoly pro VZT	kus	1,00	8 790,16	8 790,16
12	9501R	Ošetření montážního poklopu promazání, nové pryžové těsnění	kpl.	1,00	2 571,00	2 571,00
13	9502R	Ochranné zábradlí kolem montážního otvoru mtž, dmt, pronájem	m	11,70	696,73	8 151,74
				<b>11,70</b>		
14	9503R	ochranné zábradlí - provizorní:2*(2,5+3,35)				
		Očištění poklopu po odkopání	m2	3,53	232,24	818,66
				<b>3,53</b>		
poklop:1,5*2,35						
<b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>20 331,55</b>
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
15	962086111R00	Bourání příček z plynosilikátu a siporexu tl.15 cm	m2	20,50	58,00	1 189,00
				<b>20,50</b>		
bourání příčky TG15:5,0*4,5-1,0*2,0						
16	964076211R00	Vybourání nosníků ze zdi betonové dl. 4 m, 10 kg/m	t	0,01	2 000,00	26,00
				<b>0,01</b>		
překlady nad otvorem:2*5,0*1,3/1000						
17	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,00	240,00	480,00
				<b>2,00</b>		
1,0*2,0						
18	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	1,00	90,00	90,00
<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>1 785,00</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	16-004 Odvlhčení primární kolektorové sítě	Rozpočet: 16-004-01
Objekt :	PS 04 Stavební přípomocce	Stavební přípomocce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
19	976075211R00	Vybourání ocel.konzol hmotnost do 20 kg konzola cca3kg:0,003	t	0,00 0,00	18 757,85	56,27
20	979013119R00	Příplatek k hmotám za každých dalších 3,5 m výšky dalších 31,5m :9*2,5117	t	22,61 22,61	2,00	45,21
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km předpoklad dalších 9km - nutno dopřesnit dle skutečnosti:9*2,5117	t	22,61 22,61	4,00	90,42
22	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m vodorovná dalších 160m:32*2,5117	t	80,37 80,37	4,00	321,50
23	979013112R00	Svislá doprava vybouraných hmot na H do 3,5 m	t	2,51	376,80	946,40
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,51	457,60	1 149,34
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m vodorovná	t	2,51	443,80	1 114,68
26	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	2,51	1 545,60	3 882,04
27	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,51	244,60	614,35
28	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,51	444,60	1 116,69
<b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>						<b>9 336,91</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
29	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	0,25	612,40	154,48
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>154,48</b>
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
30	767161220R00	Montáž zábradlí z trubek na ocel.konstr. do 30 kg Zpětná montáž zábradlí :1,8	m	1,80 1,80	70,83	127,50
31	767251111R00	Montáž podest z ocelového ryhovaného plechu dočasná podlaha z plechu tl 10mm:(2,4*1,7+2,05*0,6)*0,010*7850	kg	416,84 416,84	12,31	5 130,78
32	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg demontáž U profilů: U č.140 l= 1,67m:1,67*16,0*(7+1) U č.140 l= 1,25m:1,25*16,0*1 U č.140 l= 2,05m:2,05*16,0*(7+1)	kg	496,16 213,76 20,00 262,40	19,39	9 621,69
33	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kg dočasná podlaha z plechu tl 10mm:2,05*0,6*0,010*7850	kg	96,56 96,56	13,22	1 276,78
34	767996804R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg dočasná podlaha z plechu tl 10mm:2,4*1,7*0,010*7850	kg	320,28 320,28	11,21	3 588,97
35	767999101R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 50 kg vč. nátěru svarů zpětná montáž demontovaných U profilů: U č.140 l= 1,67m:1,67*16,0*(7+1) U č.140 l= 1,25m:1,25*16,0*1 U č.140 l= 2,05m:2,05*16,0*(7+1)	kg	496,16 213,76 20,00 262,40	27,87	13 827,57
36	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg zábradlí Demontáž zábradlí :1,8*25,0	kg	45,00 45,00	22,53	1 013,74
37	76701R	Svislé přemístění a uložení DMT konstrukci k povrchu šachty DMT konstrukce:0,496+0,097+0,320+0,45	t	1,36 1,36	3 773,95	5 143,90
38	13612628.A	Plech hladký jakost 11375.1 10x1250x2500 mm dočasná podlaha z plechu tl 10mm:(2,4*1,7+2,05*0,6)*0,010*7850*1,05/1000	t	0,44 0,44	10 752,86	4 706,53
39	998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	0,55	612,54	334,39
<b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>44 771,84</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				

## Slepý rozpočet

Stavba :	16-004 Odvhlčení primární kolektorové sítě	Rozpočet: 16-004-01
Objekt :	PS 04 Stavební přípomocce	Stavební přípomocce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
40	783222110RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x antikoroz. email 2x, ředidlo	m2	20,38	98,70	2 011,79
		nátěr montážního poklopu:				
		plech ze spodní strany: 1,5*2,35		3,53		
		I100: 1,46*10*0,37		5,40		
		U140: 1,46*2*0,46		1,34		
		L100x65x10: 1,90*1*0,32		0,61		
		L140x140x10: (2,6*2+1,8*2)*0,55		4,84		
		L140x90x10: (1,3*4+1,8*2)*0,45		3,96		
		U80: 8,8*0,08		0,70		
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>2 011,79</b>

### J3 - REKAPITULACE

NOSNÝ MATERIÁL VČ. MONTÁŽE	1 808 944,31 Kč
DODÁVKA	171 093,75 Kč
HZS	177 612,50 Kč
<b>CELKEM BEZ DPH</b>	<b>2 157 650,56 Kč</b>

Rozpočet je zpracován podle ceníků platných v době zhotovení projektu.

Je orientační, konkrétní cena bude určena dodavatelskou firmou.

Trubky jsou uváděny s vnitřním průměrem.

V případě ojedinělého použití obchodních názvů ve specifikacích se jedná pouze o příklady kvalitativního (technického) standartu provedení (výrobku, materiálu) nikterak neznemožňující (neomezující) použití i jiných kvalitativně i technicky obdobných (srovnatelných) řešení.

Kabelové skříně jsou uvažovány se třmeny

Nosný materiál

P.č.	CPV	SKP	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
1	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 3x185+120 Cu	465	m	1894,8	881 058,75 Kč
2	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 4x35 Cu	680	m	403,0	274 040,00 Kč
3	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 4x25 Cu	670	m	313,6	210 128,75 Kč
4	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 5x6 Cu	30	m	100,75	3 022,50 Kč
5	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 5x1,5 Cu	175	m	34,13	5 971,88 Kč
6	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 3x2,5 Cu	65	m	30,88	2 006,88 Kč

P.č.	CPV	SKP	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
7	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 3x1,5 Cu	115	m	23,24	2 672,31 Kč
8	28422100-7	313000	Vodič (lano) s PVC izolací, volně, ve zdi nebo v podlaže kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CY 6 Cu	30	m	14,6	438,75 Kč
9	28422100-7	313000	Vodič (lano) s PVC izolací, volně, ve zdi nebo v podlaže kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CYA 25 Cu	60	m	65,0	3 900,00 Kč
10	28421140-2	313000	kabel polybílý slaný s bezhalogenovou izolací, částečně v kabelových trubkách a volně do technologie, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	5x1,5 Cu	10	m	42,25	422,50 Kč
11	45312311-0	453422	Drát FeZn 8 mm, dodávka včetně montáže		30	m	195,00	5 850,00 Kč
12	28420000-2	316000	Kabelový rošt SONAP š. 250mm upevněný na zdi, na kovové konstrukci, vč. podpurné pásoviny (30/3 6m), dodávka včetně montáže, nátěru a podružného materiálu		120	m	1 352,00	162 240,00 Kč
13	28420000-2	316000	Kabelový žlab drátěný 50/50 mm, vč. podpěr na zeď a tvarování, dodávka včetně montáže a podružného materiálu		210	m	99,13	20 816,25 Kč
14	28420000-2	316000	Kabelový žlab drátěný 250/100 mm, vč. podpěr na zeď a tvarování, dodávka včetně montáže a podružného materiálu		550	m	232,38	127 806,25 Kč

P.č.	CPV	SKP	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
15	28420000-2	316000	Ocelová trubka 6042 na zed' vč. přichytek, dodávka včetně montáže		50	m	123,50	6 175,00 Kč
16	28420000-2	316000	Smršťovací kabelová koncovka a hlava 4x16-50, vč. montáže		16	ks	375,38	6 006,00 Kč
17	28420000-2	316000	Smršťovací kabelová koncovka a hlava 4x185-300, vč. montáže		6	ks	537,88	3 227,25 Kč
18	28420000-2	316000	Přichytka SONAP 46-52mm, vč. montáže		180	ks	37,38	6 727,50 Kč
19	31600000-2	312020	Rozbočovací krabice plastová na omítku se svorkami. Kompletní dodávka včetně montáže a zapojení (ACIDUR)		15	ks	230,75	3 461,25 Kč
20	26900000-7	453432	Protipožární ucpávky do tl. 30cm/m2		1	m2	2 925,00	2 925,00 Kč
21	28711510-7	453422	Hmoždinka Ø10mm, včetně osazení do zdi z betonu		780	ks	14,63	11 407,50 Kč
22	28711510-7	453422	Hmoždinka Ø12mm, včetně osazení do zdi z betonu		120	ks	19,50	2 340,00 Kč
23	28420000-2	316000	Kovové konstrukce do 10-ti kg, z L a U profilů 40x40mm, pro podpurné konstrukce, vč. Svaření, nátěrů a montáže		90	ks	682,50	61 425,00 Kč
24	45312311-0	453422	Svorka pospojovací na konstrukce. Kompletní dodávka včetně montáže a zapojení		15	ks	325,00	4 875,00 Kč

Celkem 1 808 944,31 Kč



Dodávky zařízení

P.č.	CPV	SKP	Označení	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
1	31214500-4	312031		Uprava a doplnění rozvaděče RMS1, pole č.3 rozvodna Křénová, osazení a napojení novými přípojnicemi jistič BD 400 (In 160-250A),		1	ks	7 031	7 031,25 Kč
2	31214500-4	312031		Rozbočovací skříň SR 408 dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce na zed'	Kompletní dodávka vč. Atestu	1	ks	11 641	11 640,63 Kč
3	31214500-4	312031		Rozvaděč RJ J3 dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce	Kompletní dodávka vč. Atestu	1	ks	13 672	13 671,88 Kč
4	31214500-4	312031		Rozvaděč PR1 J3 vč. frekvenčního měniče s tepelnou ochranou na rozvaděči, dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce	Kompletní dodávka vč. Atestu	5	ks	19 406	97 031,25 Kč
5	31214500-4	312031		Rozvaděč PR1.1 J3 vč. frekvenčního měniče s tepelnou ochranou na rozvaděči, dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce	Kompletní dodávka vč. Atestu	2	ks	20 859	41 718,75 Kč
<b>CELKEM</b>									<b>171 093,75 Kč</b>

HZS

P.č.	CPV	SKP	Popis	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
1	50900000-4	453112	Mont. práce kvalifikovaných osob mimo ceník, (zámečnické práce)	150	hod.	406,25	60 937,50 Kč
2	50900000-4	453112	Mont. práce vysoce kvalifikovaných osob mimo ceník (přepojení, rozvaděč)	60	hod.	487,50	29 250,00 Kč
3	31216200-5	453112	Autorský dozor projektanta, konzultace, dok. skut. provedení	60	hod.	812,50	48 750,00 Kč
4	50900000-4	453112	Spolupráce s ostatními profesemi a investorem	50	hod.	487,50	24 375,00 Kč
5	31216200-5	453112	Spolupráce s revizním technikem	8	hod.	568,75	4 550,00 Kč
6	31216200-5	453112	Výchozí revize elektroinstalace	30	hod.	325,00	9 750,00 Kč

**Celkem 177 612,50 Kč**

## J4 - REKAPITULACE

NOSNÝ MATERIÁL VČ. MONTÁŽE	985 278,94 Kč
DODÁVKA	161 915,00 Kč
HZS	136 987,50 Kč
<b>CELKEM BEZ DPH</b>	<b>1 284 181,44 Kč</b>

Rozpočet je zpracován podle ceníků platných v době zhotovení projektu.

Je orientační, konkrétní cena bude určena dodavatelskou firmou.

Trubky jsou uváděny s vnitřním průměrem.

V případě ojedinělého použití obchodních názvů ve specifikacích se jedná pouze o příklady kvalitativního (technického) standartu provedení (výrobku, materiálu) nikterak neznemožňující (neomezující) použití i jiných kvalitativně i technicky obdobných (srovnatelných) řešení.

Kabelové skříně jsou uvažovány se třmeny

Nosný materiál

P.č.	CPV	SKP	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
1	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 3x185+120 Cu	265	m	1894,8	502 108,75 Kč
2	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 4x35 Cu	545	m	403,0	219 635,00 Kč
3	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 5x6 Cu	30	m	100,75	3 022,50 Kč
4	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 5x1,5 Cu	125	m	34,13	4 265,63 Kč
5	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 3x2,5 Cu	140	m	30,88	4 322,50 Kč
6	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 3x1,5 Cu	115	m	23,24	2 672,31 Kč

P.č.	CPV	SKP	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
7	28422100-7	313000	Vodič (lano) s PVC izolací, volně, ve zdi nebo v podlaže kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CY 6 Cu	30	m	14,6	438,75 Kč
8	28422100-7	313000	Vodič (lano) s PVC izolací, volně, ve zdi nebo v podlaže kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CYA 25 Cu	60	m	65,0	3 900,00 Kč
9	28421140-2	313000	kabel pohyblivý slaněný s bezhalogenovou izolací, částečně v kabelových trubkách a volně do technologie, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	5x1,5 Cu	10	m	42,25	422,50 Kč
10	45312311-0	453422	Drát FeZn 8 mm, dodávka včetně montáže		30	m	195,00	5 850,00 Kč
11	28420000-2	316000	Kabelový rošt SONAP š. 250mm upevněný na zdi, na kovové konstrukci, vč. podpurné pásoviny (30/3 6m), dodávka včetně montáže, nátěru a podružného materiálu		30	m	1 352,00	40 560,00 Kč
12	28420000-2	316000	Kabelový žlab drátěný 50/50 mm, vč. podpěr na zeď a tvarování, dodávka včetně montáže a podružného materiálu		180	m	99,13	17 842,50 Kč
13	28420000-2	316000	Kabelový žlab drátěný 250/100 mm, vč. podpěr na zeď a tvarování, dodávka včetně montáže a podružného materiálu		480	m	232,38	111 540,00 Kč
14	28420000-2	316000	Ocelová trubka 6042 na zeď vč. příchytěk, dodávka včetně montáže		40	m	123,50	4 940,00 Kč
15	28420000-2	316000	Smiřšťovací kabelová koncovka a hlava 4x16-50, vč. montáže		10	ks	375,38	3 753,75 Kč

P.č.	CPV	SKP	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
16	28420000-2	316000	Smršťovací kabelová koncovka a hlava 4x185-300, vč. montáže		2	ks	537,88	1 075,75 Kč
17	28420000-2	316000	Přichytka SONAP 46-52mm, vč. montáže		30	ks	37,38	1 121,25 Kč
18	31600000-2	312020	Rozbočovací krabice plastová na omítku se svorkami. Kompletní dodávka včetně montáže a zapojení (ACIDUR)		12	ks	230,75	2 769,00 Kč
19	26900000-7	453432	Protipožární ucpávky do tl. 30cm/m2		1	m2	2 925,00	2 925,00 Kč
20	28711510-7	453422	Hmoždinka Ø10mm, včetně osazení do zdi z betonu		790	ks	14,63	11 553,75 Kč
21	28711510-7	453422	Hmoždinka Ø12mm, včetně osazení do zdi z betonu		80	ks	19,50	1 560,00 Kč
22	28420000-2	316000	Kovové konstrukce do 10-ti kg, z L a U profilů 40x40mm, pro podpůrné konstrukce, vč. Svaření, nátěrů a montáže		50	ks	682,50	34 125,00 Kč
23	45312311-0	453422	Svorťka pospojovací na konstrukce. Kompletní dodávka včetně montáže a zapojení		15	ks	325,00	4 875,00 Kč

Celkem 985 278,94 Kč

Dodávky zařízení

P.č.	CPV	SKP	Označení	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
1	31214500-4	312031		Rozbočovací skříň SR 408 dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce na zeď	Kompletní dodávka vč. Atestu	1	ks	24 668	24 667,50 Kč
2	31214500-4	312031		Rozvaděč RJ J4 dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce	Kompletní dodávka vč. Atestu	1	ks	30 843	30 842,50 Kč
3	31214500-4	312031		Rozvaděč PR1 J4 vč. frekvenčního měniče s tepelnou ochranou na rozvaděči, dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce	Kompletní dodávka vč. Atestu	4	ks	20 995	83 980,00 Kč
4	31214500-4	312031		Rozvaděč PR1.1 J4 vč. frekvenčního měniče s tepelnou ochranou na rozvaděči, dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce	Kompletní dodávka vč. Atestu	1	ks	22 425	22 425,00 Kč
<b>CELKEM</b>									<b>161 915,00 Kč</b>

HZS

P.č.	CPV	SKP	Popis	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
1	50900000-4	453112	Mont. práce kvalifikovaných osob mimo ceník, (zámečnické práce)	130	hod.	406,25	52 812,50 Kč
2	50900000-4	453112	Mont. práce vysoce kvalifikovaných osob mimo ceník	40	hod.	487,50	19 500,00 Kč
3	31216200-5	453112	Autorský dozor projektanta, konzultace, dok. skut. provedení	40	hod.	812,50	32 500,00 Kč
4	50900000-4	453112	Spolupráce s ostatními profesemi a investorem	40	hod.	487,50	19 500,00 Kč
5	31216200-5	453112	Spolupráce s revizním technikem	8	hod.	568,75	4 550,00 Kč
6	31216200-5	453112	Výchozí revize elektroinstalace	25	hod.	325,00	8 125,00 Kč

**Celkem 136 987,50 Kč**



## J5 - REKAPITULACE

NOSNÝ MATERIÁL VČ. MONTÁŽE	2 336 798,75 Kč
DODÁVKA	140 437,50 Kč
HZS	136 987,50 Kč
<b>CELKEM BEZ DPH</b>	<b>2 614 223,75 Kč</b>

Rozpočet je zpracován podle ceníků platných v době zhotovení projektu.

Je orientační, konkrétní cena bude určena dodavatelskou firmou.

Trubky jsou uváděny s vnitřním průměrem.

V případě ojedinělého použití obchodních názvů ve specifikacích se jedná pouze o příklady kvalitativního (technického) standartu provedení (výrobku, materiálu) nikterak neznemožňující (neomezující) použití i jiných kvalitativně i technicky obdobných (srovnatelných) řešení.

Kabelové skříně jsou uvažovány se třmeny

## Nosný materiál

P.č.	CPV	SKP	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
1	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 3x185+120 Cu	970	m	1894,8	1 837 907,50 Kč
2	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 4x35 Cu	30	m	403,0	12 090,00 Kč
3	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 4x25 Cu	670	m	313,6	210 128,75 Kč
4	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 5x6 Cu	30	m	100,75	3 022,50 Kč
5	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 5x1,5 Cu	95	m	34,13	3 241,88 Kč
6	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 3x2,5 Cu	75	m	30,88	2 315,63 Kč

P.č.	CPV	SKP	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
7	28421140-2	313000	Kabel s PVC izolací bezhalogenový, částečně v kabelovém žlabu, v kabelových trubkách, roštech, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CXKH R 3x1,5 Cu	60	m	23,24	1 394,25 Kč
8	28422100-7	313000	Vodič (lano) s PVC izolací, volné, ve zdi nebo v podlaže kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CY 6 Cu	30	m	14,6	438,75 Kč
9	28422100-7	313000	Vodič (lano) s PVC izolací, volné, ve zdi nebo v podlaže kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	CYA 25 Cu	60	m	65,0	3 900,00 Kč
10	28421140-2	313000	kabel pohyblivý slaný s bezhalogenovou izolací, částečně v kabelových trubkách a volně do technologie, kompletní dodávka včetně montáže a zapojení	5x1,5 Cu	10	m	42,25	422,50 Kč
11	45312311-0	453422	Drát FeZn 8 mm, dodávka včetně montáže		30	m	156,00	4 680,00 Kč
12	28420000-2	316000	Kabelový rošt SONAP š. 250mm upevněný na zdi, na kovové konstrukci, vč. podpůrné pásoviny (30/3 6m), dodávka včetně montáže, nátěru a podružného materiálu		30	m	1 352,00	40 560,00 Kč
13	28420000-2	316000	Kabelový žlab drátěný 50/50 mm, vč. podpěr na zed' a tvarování, dodávka včetně montáže a podružného materiálu		320	m	99,13	31 720,00 Kč
14	28420000-2	316000	Kabelový žlab drátěný 250/100 mm, vč. podpěr na zed' a tvarování, dodávka včetně montáže a podružného materiálu		350	m	232,38	81 331,25 Kč

P.č.	CPV	SKP	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
15	28420000-2	316000	Ocelová trubka 6042 na zeď vč. přichytek, dodávka včetně montáže		50	m	123,50	6 175,00 Kč
16	28420000-2	316000	Smršťovací kabelová koncovka a hlava 4x16-50, vč. montáže		16	ks	375,38	6 006,00 Kč
17	28420000-2	316000	Smršťovací kabelová koncovka a hlava 4x185-300, vč. montáže		6	ks	537,88	3 227,25 Kč
18	28420000-2	316000	Přichytka SONAP 46-52mm, vč. montáže		180	ks	37,38	6 727,50 Kč
19	31600000-2	312020	Rozbočovací krabice plastová na omítku se svorkami. Kompletní dodávka včetně montáže a zapojení (ACIDUR)		15	ks	230,75	3 461,25 Kč
20	26900000-7	453432	Protipožární ucpávky do tl. 30cm/m2		1	m2	2 925,00	2 925,00 Kč
21	28711510-7	453422	Hmoždinka Ø10mm, včetně osazení do zdi z betonu		870	ks	14,63	12 723,75 Kč
22	28711510-7	453422	Hmoždinka Ø12mm, včetně osazení do zdi z betonu		150	ks	19,50	2 925,00 Kč
23	28420000-2	316000	Kovové konstrukce do 10-ti kg, z L a U profilů 40x40mm, pro podpurné konstrukce, vč. Svaření, nátěrů a montáže		80	ks	682,50	54 600,00 Kč
24	45312311-0	453422	Svorka pospojovací na konstrukce. Kompletní dodávka včetně montáže a zapojení		15	ks	325,00	4 875,00 Kč

Celkem 2 336 798,75 Kč

Dodávky zařízení

P.č.	CPV	SKP	Označení	Popis	Srovnatelný příklad	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
1	31214500-4	312031		Rozbočovací skříň SR 201 dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce na zeď	Kompletní dodávka vč. Atestu	1	ks	6 109	6 109,38 Kč
2	31214500-4	312031		Rozvaděč RJ J5 dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce	Kompletní dodávka vč. Atestu	1	ks	16 438	16 437,50 Kč
3	31214500-4	312031		Rozvaděč PR1 J5 vč. frekvenčního měniče s tepelnou ochranou na rozvaděči, dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce	Kompletní dodávka vč. Atestu	5	ks	19 406	97 031,25 Kč
4	31214500-4	312031		Rozvaděč PR1.1 J5 vč. frekvenčního měniče s tepelnou ochranou na rozvaděči, dle výkresové dokumentace, vč. pomocné konstrukce	Kompletní dodávka vč. Atestu	1	ks	20 859	20 859,38 Kč
<b>CELKEM</b>									<b>140 437,50 Kč</b>

HZS

P.č.	CPV	SKP	Popis	Množství	Jedn.	Jedn. cena	Kč
1	50900000-4	453112	Mont. práce kvalifikovaných osob mimo ceník, (zámečnické práce)	130	hod.	406,25	52 812,50 Kč
2	50900000-4	453112	Mont. práce vysoce kvalifikovaných osob mimo ceník (přepojení, rozvaděč)	40	hod.	487,50	19 500,00 Kč
3	31216200-5	453112	Autorský dozor projektanta, konzultace, dok. skut. provedení	40	hod.	812,50	32 500,00 Kč
4	50900000-4	453112	Spolupráce s ostatními profesemi a investorem	40	hod.	487,50	19 500,00 Kč
5	31216200-5	453112	Spolupráce s revizním technikem	8	hod.	568,75	4 550,00 Kč
6	31216200-5	453112	Výchozí revize elektroinstalace	25	hod.	325,00	8 125,00 Kč

Celkem 136 987,50 Kč

## ROZPOČET MaR : Jednotka J3-kolektor Malinovského nám

Název	SW,HZS,montáž		mater., dod.		celkem
	jedn.	množs.	cena	cena	celkem
Kabel silový J 3 x 6	m	450	50 400,00	80 784,00	131 184,00
Kabel silový J 3 x 1,5	m	230	25 760,00	21 896,00	47 656,00
Kabel silový O 2 x 1,5	m	120	13 440,00	8 812,80	22 252,80
Kabel např.h-CXKH-V180					
Kabel stíněný 1x2x0,8	m	440	49 280,00	32 313,60	81 593,60
Kabel stíněný 2x2x0,8	m	1750	196 000,00	157 080,00	353 080,00
Kabel stíněný 4x2x0,8	m	350	39 200,00	51 408,00	90 608,00
Kabe např.Je-H(S)H-E90					
Rozbočovací krabice	ks	9	7 200,00	612,00	7 812,00
Teploměr s Vlhkoměrem -upevňovací příruba	ks	5	4 000,00	1 632,00	5 632,00
Teploměr s Vlhkoměrem,komunikace RS485	ks	4	3 200,00	65 280,00	68 480,00
Teploměr s Vlhkoměrem,komunikace 4-20mA	ks	1	800,00	16 320,00	17 120,00
Teploměr s jímkou L100 4-20mA	ks	2	1 600,00	13 980,80	15 580,80
Převodník tlaku tlaku 4-20mA/0-6 a 0-25bar	ks	2	1 600,00	20 073,60	21 673,60
Tlakový spínač -0,2-7,5bar	ks	1	800,00	4 188,80	4 988,80
Snímač tlak.diference	ks	5	4 000,00	17 000,00	21 000,00
Protimrazová ochrana	ks	1	800,00	4 569,60	5 369,60
Modul 2x DO/DI	ks	2	1 600,00	28 288,00	29 888,00
Zaplavení prostoru J3	ks	1	800,00	2 584,00	3 384,00
AVL man.kohout třicestrý G1/2",mosaz	ks	3	2 400,00	2 415,36	4 815,36
AVL smyčka kondenzační G1/2"	ks	3	2 400,00	1 370,88	3 770,88
Redukce G1/2"/G1/4"	ks	3	2 400,00	726,24	3 126,24
Těsnění M12AL,M20AL	ks	9	7 200,00	146,88	7 346,88
Rozvaděč S15AV1	ks	1	800,00	95 200,00	96 000,00
Ocel.konstr.do 100kg pro rozv.,vč.nátěru	ks	1	800,00	13 600,00	14 400,00
Rozvaděč US1V1	ks	1	800,00	68 000,00	68 800,00
Ocel.konstr.do 50kg pro rozv.,vč.nátěru	ks	1	800,00	5 440,00	6 240,00
Rozvaděč VS2V1	ks	1	800,00	68 000,00	68 800,00
Ocel.konstr.do 50kg pro rozv.,vč.nátěru	ks	1	800,00	5 440,00	6 240,00
Rídící systém BACKHOFF CX1010,KL4404,2408,1408,9010	ks	1	800,00	149 600,00	150 400,00

mezisoučet: 1 420 480,00 936 762,56 1 357 242,56

### REKAPITULACE :

		mont.	materiál	celkem
Montážní práce	0	1	420 480,00	420 480,00
Montážní materiál	koef	0	936 762,56	936 762,56
Opr.dokumentace dle skut.provrdení	hod	10	7 200,00	7 200,00
Součinnost s dodavateli	hod	10	8 000,00	8 000,00
Seřízení , zkoušební provoz	hod	50	41 600,00	41 600,00
Uvedení do provozu, zaškol. obsl.	hod	25	15 600,00	15 600,00
Revize elektro	hod	12	9 600,00	9 600,00
podíl PV a PPJP	%	5	21 024,00	21 024,00
podružný materiál	%	1	9 367,63	9 367,63
doprava	%	1,1	9 367,63	9 367,63
G.Z.S.	%	3	12 614,40	12 614,40

SW,HZS,montáže      Dodávky      Celkem

Cena bez DPH 21%      536 118,40      955 497,81      1 491 616,21

Cena celkem s DPH 21%      1,21      1 804 855,62

**ROZPOČET MaR : Jednotka J4-kolektor Tatranská**

Název	SW,HZS,montáž		mont., dod.	celkem	
	jedn.	množs.	cena	cena	celkem
Kabel silový J 3 x 6	m	270	29 531,25	47 334,38	76 865,63
Kabel silový J 3 x 1,5	m	150	16 406,25	13 945,31	30 351,56
Kabel silový O 2 x 1,5	m	90	9 843,75	6 454,69	16 298,44
Kabel např.h-CXXH-V180					
Kabel stíněný 1x2x0,8	m	340	37 187,50	24 384,38	61 571,88
Kabel stíněný 2x2x0,8	m	1500	164 062,50	131 484,38	295 546,88
Kabel stíněný 4x2x0,8	m	260	28 437,50	37 293,75	65 731,25
Kabe např.Je-H(St)H-E90					
Rozbočovací krabice	ks	8	6 250,00	531,25	6 781,25
Teploměr s Vlhkoměrem -upevňovací příruba	ks	5	3 906,25	1 593,75	5 500,00
Teploměr s Vlhkoměrem,komunikace RS485	ks	4	3 125,00	63 750,00	66 875,00
Teploměr s Vlhkoměrem,komunikace 4-20mA	ks	1	781,25	15 937,50	16 718,75
Teploměr s jímkou L100 4-20mA	ks	2	1 562,50	13 653,13	15 215,63
Převodník tlaku tlaku 4-20mA/0-6 a 0-25bar	ks	2	1 562,50	19 603,13	21 165,63
Tlakový spínač -0,2-7,5bar	ks	1	781,25	4 090,63	4 871,88
Snímač tlak.diference	ks	4	3 125,00	13 281,25	16 406,25
Protimrazová ochrana	ks	1	781,25	4 462,50	5 243,75
Modul 2x DO/DI	ks	2	1 562,50	27 625,00	29 187,50
Zaplavení prostoru J3	ks	1	781,25	2 523,44	3 304,69
AVL man.kohout třicestný G1/2",mosaz	ks	3	2 343,75	2 358,75	4 702,50
AVL smyčka kondenzační G1/2"	ks	3	2 343,75	1 338,75	3 682,50
Redukce G1/2"/G1/4"	ks	3	2 343,75	709,22	3 052,97
Těsnění M12AL,M20AL	ks	9	7 031,25	143,44	7 174,69
Rozvaděč S4V1	ks	1	2 968,75	90 000,00	92 968,75
Ocel.konstr.do 100kg pro rozv.,vč.nátěru	ks	1	11 718,75	13 281,25	25 000,00
Rozvaděč S5V1	ks	1	6 406,25	60 000,00	66 406,25
Ocel.konstr.do 50kg pro rozv.,vč.nátěru	ks	1	9 375,00	5 312,50	14 687,50
Rídící systém BACKHOFF CX1.010,KL4404,2408,1408,9010	ks	1	6 093,75	146 000,00	152 093,75
<b>mezisoučet:</b>		1	360 312,50	747 092,34	1 107 404,84
<b>REKAPITULACE :</b>			mont.	materiál	celkem
Montážní práce	0	1	360 312,50		360 312,50
Montážní materiál	koef	0		747 092,34	747 092,34
Opr.dokumentace dle skut.provrdení	hod	10	7 031,25		7 031,25
Součinnost s dodavateli	hod	10	7 812,50		7 812,50
Seřízení , zkoušební provoz	hod	50	40 625,00		40 625,00
Uvedení do provozu, zaškol. obsl.	hod	25	15 234,38		15 234,38
Revize elektro	hod	12	9 375,00		9 375,00
podíl PV a PPJP	%	5	18 015,63		18 015,63
podružný materiál	%	1		7 470,92	7 470,92
doprava	%	1,1		7 470,92	7 470,92
G.Z.S.	%	3	10 809,38		10 809,38
			SW,HZS,montáže	Dodávky	Celkem
<b>Cena bez DPH 21%</b>			<u>469 215,63</u>	<u>762 034,19</u>	<u>1 231 249,82</u>
<b>Cena celkem s DPH 21%</b>		<b>1,21</b>			<b><u>1 489 812,28</u></b>



## ROZPOČET MaR : Jednotka J5-kolektor Hybešova

Název	SW,HZS,montáž		mater., dod.		celkem
	jedn.	množs.	cena	cena	celkem
Kabel silový J 3 x 6	m	680	74 375,00	119 212,50	193 587,50
Kabel silový J 3 x 1,5	m	230	25 156,25	21 382,81	46 539,06
Kabel silový O 2 x 1,5	m	140	15 312,50	10 040,63	25 353,13
Kabel např.h-CXKH-V180					
Kabel stíněný 1x2x0,8	m	460	50 312,50	32 990,63	83 303,13
Kabel stíněný 2x2x0,8	m	620	67 812,50	54 346,88	122 159,38
Kabel stíněný 4x2x0,8	m	240	26 250,00	34 425,00	60 675,00
Kabe např.Je-H(St)H-E90					
Rozbočovací krabice	ks	4	3 125,00	265,63	3 390,63
Teploměr s Vlhkoměrem -upevňovací příruba	ks	5	3 906,25	1 593,75	5 500,00
Teploměr s Vlhkoměrem,komunikace RS485	ks	4	3 125,00	63 750,00	66 875,00
Teploměr s Vlhkoměrem,komunikace 4-20mA	ks	1	781,25	15 937,50	16 718,75
Teploměr s jímkou L100 4-20mA	ks	2	1 562,50	13 653,13	15 215,63
Převodník tlaku tlaku 4-20mA/0-6 a 0-25bar	ks	2	1 562,50	19 603,13	21 165,63
Tlakový spínač -0,2-7,5bar	ks	1	781,25	4 090,63	4 871,88
Snímač tlak.diference	ks	4	3 125,00	13 281,25	16 406,25
Protimrazová ochrana	ks	1	781,25	4 462,50	5 243,75
Modul 2x DO/DI	ks	2	1 562,50	27 625,00	29 187,50
Zaplavení prostoru J3	ks	1	781,25	2 523,44	3 304,69
AVL man.kohout třícestný G1/2",mosaz	ks	3	2 343,75	2 358,75	4 702,50
AVL smyčka kondenzační G1/2"	ks	3	2 343,75	1 338,75	3 682,50
Redukce G1/2"/G1/4"	ks	3	2 343,75	709,22	3 052,97
Těsnění M12AL,M20AL	ks	9	7 031,25	143,44	7 174,69
Rozvaděč S4V1	ks	1	2 968,75	90 000,00	92 968,75
Ocel.konstr.do 100kg pro rozv.,vč.nátěru	ks	1	11 718,75	13 281,25	25 000,00
Rozvaděč S5V1	ks	1	6 406,25	60 000,00	66 406,25
Ocel.konstr.do 50kg pro rozv.,vč.nátěru	ks	1	9 375,00	5 312,50	14 687,50
Rídící systém BACKHOFF CX1010,KL4404,2408,1408,9010	ks	1	6 093,75	146 000,00	152 093,75
<b>mezisoučet:</b>		<b>1</b>	<b>330 937,50</b>	<b>758 328,28</b>	<b>1 089 265,78</b>
<b>REKAPITULACE :</b>			<b>mont.</b>	<b>materiál</b>	<b>celkem</b>
Montážní práce	0	1	330 937,50		330 937,50
Montážní materiál	koef	0		758 328,28	758 328,28
Opr.dokumentace dle skut.provrdení	hod	10	7 031,25		7 031,25
Součinnost s dodavateli	hod	10	7 812,50		7 812,50
Seřízení , zkoušební provoz	hod	50	40 625,00		40 625,00
Uvedení do provozu, zaškol. obsl.	hod	25	15 234,38		15 234,38
Revize elektro	hod	12	9 375,00		9 375,00
podíl PV a PPJP	%	5	16 546,88		16 546,88
podružný materiál	%	1		7 583,28	7 583,28
doprava	%	1,1		7 583,28	7 583,28
G.Z.S.	%	3	9 928,13		9 928,13
			<b>SW,HZS,montáže</b>	<b>Dodávky</b>	<b>Celkem</b>
<b>Cena bez DPH 21%</b>			<b>437 490,63</b>	<b>773 494,85</b>	<b>1 210 985,47</b>
<b>Cena celkem s DPH 21%</b>		<b>1,21</b>			<b>1 465 292,42</b>

## ROZPOČET MaR : Komunikace,vizualizace

Název	SW,HZS,montáž		mater., dod.		celkem
	jedn.	množs.	cena	cena	celkem
Kabel optický 4vl	m	2900	380 625,00	299 062,50	679 687,50
Kabel např.CDAD 50/125,4vl					
Chráníčka opt.kabelů	m	350	32 812,50	19 687,50	52 500,00
OpiBox	ks	3	10 000,00	3 593,75	13 593,75
SW PLC BECKHOFF	db	258	400 000,00	43 437,50	443 437,50
SW PC -Vizualizace					
Aplikační SW pro 1 hlavní disp.PC	db	258	400 000,00	43 437,50	443 437,50
Aplikační SW pro 1 klientské PC(Web klient	db	258	70 000,00	8 609,38	78 609,38
Oživení celého syst.u koncového zákazníka	ks	1	60 000,00	3 281,25	63 281,25
Zaškolení obsluhy,oper.příručka,inst.CD	ks	1	20 000,00	2 656,25	22 656,25

mezisoučet: 1 1 373 437,50 423 765,63 1 797 203,13

### REKAPITULACE :

		mont.	materiál	celkem
Montážní práce	0	1	1 373 437,50	1 373 437,50
Montážní materiál	koef	0	423 765,63	423 765,63
Opr.dokumentace dle skut.provrzení	hod	10	5 000,00	5 000,00
Součinnost s dodavateli	hod	10	7 812,50	7 812,50
Seřízení , zkoušební provoz	hod	50	40 625,00	40 625,00
Uvedení do provozu, zaškol. obsl.	hod	25	15 234,38	15 234,38
Revize elektro	hod	0	1,00	1,00
podíl PV a PPJP	%	0	1,00	1,00
podružný materiál	%	0	1,00	1,00
doprava	%	1,1	4 237,66	4 237,66
G.Z.S.	%	0	1,00	1,00

	SW,HZS,montáže	Dodávky	Celkem
<b>Cena bez DPH 21%</b>	<u>1 437 113,38</u>	<u>433 003,29</u>	<u>1 870 116,66</u>

<b>Cena celkem s DPH 21%</b>	<b>1,21</b>	<u>2 262 841,16</u>
------------------------------	-------------	---------------------

## SPECIFIKACE ZHOTOVITELEM NABÍZENÉHO PLNĚNÍ

Uchazeč realizuje zakázku pouze vlastními kapacitami nebo subdodávkami v objemu celkem 3,5%. Subdodavatel č. 1 realizuje část veřejné zakázky o objemu 2%, subdodavatel č. 2 realizuje část veřejné zakázky o objemu 1% a subdodavatel č. 3 realizuje část veřejné zakázky o objemu 0,5%.

Níže uvádí seznam subdodavatelů a jejich předmět plnění veřejné zakázky:

<b>Identifikační údaje subdodavatele č. 1</b>	
Název subdodavatele	MOTeC, spol. s r.o., [REDACTED]
Sídlo/ Místo podnikání	Slunečná 480/4, 634 00 Brno
IČ	47903392
Email/ Telefon	[REDACTED]
Část plnění veřejné zakázky	Projektový manažer
<b>Identifikační údaje subdodavatele č. 2</b>	
Název subdodavatele	PK SKLENÁŘ s.r.o., [REDACTED]
Sídlo/ Místo podnikání	Tomešova 503/1, 602 00, Brno - Staré Brno
IČ	25550101
Email/ Telefon	[REDACTED]
Část plnění veřejné zakázky	Autorizovaná osoba
<b>Identifikační údaje subdodavatele č. 3</b>	
Název subdodavatele	Zdeněk Beránek
Sídlo/ Místo podnikání	679 05 Březina 84
IČ	74433539
Email/ Telefon	[REDACTED]
Část plnění veřejné zakázky	Technik

# PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO

## HARMONOGRAM

Profese VZT	
Počet dní	Prováděné práce
	Podpis smlouvy
1	Předání staveniště a zahájení díla
10	Montáž závěsů sekce
20	Montáž ventilátorů sekce
5	Montáž odvlhčovacího zařízení J1
5	Montáž odvlhčovacího zařízení J2
5	Montáž odvlhčovacího zařízení J3
20	Montáž ventilátorů v šachtě
2	Vyklizení steaveniště
5	Provozní zkoušky
1	Předání díla
30	Odstranění vad a nedodělků

Profese Elektro	
Počet dní	Prováděné práce
	Podpis smlouvy
2	Předání staveniště a zahájení díla
24	Montáž kabelových rozvodů sekce
15	Montáž rozvaděčů vč. Příslušenství sekce
10	Dopojení procesních ventilátorů sekce
10	Dopojení odvlhčovacího zařízení
2	Vyklizení steaveniště
5	Provozní zkoušky
1	Předání díla
30	Odstranění vad a nedodělků

Profese MaR	
Počet dní	Prováděné práce
	Podpis smlouvy
2	Předání staveniště a zahájení díla
40	Montáž kabelových rozvodů sekce
20	Montáž rozvaděčů vč. Příslušenství sekce
20	Dopojení MaR komponent procesních ventilátorů sekce
15	Dopojení MaR komponent odvlhčovacího zařízení
2	Vyklizení steaveniště
5	Provozní zkoušky
1	Předání díla
30	Odstranění vad a nedodělků

Profese Stavba	
Počet dní	Prováděné práce
	Podpis smlouvy
2	Předání staveniště a zahájení díla
20	Provedení celoplošných sanačbích prací
20	Provedení lokálních sanačních prací
40	Provedení venkovních výkopových prací
2	Vyklizení steaveniště
5	Provozní zkoušky
1	Předání díla
30	Odstranění vad a nedodělků



## PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

### Záruční podmínky a komplexní záruční servis

#### I. Úvodní ustanovení

Komplexní záruční servis je systém opatření prováděných Zhotovitelem v záruční době poskytované Zhotovitelem Objednateli na zrealizovaném díle. Záruční servis zahrnuje Realizaci komplexního záručního servisu podle článku I. odstavce 1.5. této Smlouvy a podle článku III. přílohy č. V. této smlouvy po dobu záruční doby za dílo, tj. po dobu 48 měsíců.

#### II. Záruční podmínky

Záruční podmínky stanovil Objednatel v článku XIII. této Smlouvy.

#### III. Komplexní záruční servis a preventivní opatření v rámci komplexního záručního servisu

- 3.1.** Zhotovitel zpracuje v souladu s ustanovením článků I. odstavce 1.4. této smlouvy Návod na provoz a údržbu díla a předá ji Objednateli k termínu předání a převzetí díla.
- 3.2.** Komplexní záruční servis je soubor opatření, která bude provádět Zhotovitel po dobu záruční doby na celém díle podle Návodu na provoz a údržbu díla v takovém rozsahu, aby platila záruční doba poskytovaná Zhotovitelem Objednateli podle této Smlouvy. V rámci komplexního záručního servisu je Zhotovitel povinen zabezpečit provoz a obsluhu všech zařízení, která jsou součástí díla s cílem dosažení a udržení všech projektovaných parametrů.
- 3.3.** Komplexní záruční servis zahrnuje zejm.:
- odstraňování reklamovaných vad v záruční době podle článku II. této přílohy Smlouvy;
  - provádění periodických prohlídek;
  - provádění úkonů podle dokumentace údržby vč. provádění potřebných servisních úkonů a revizí a vyhotovení revizních zpráv, které bude nutné v průběhu záruční doby pořídit či obnovit k zajištění požadavků podle příslušných norem a předpisů;
  - dodávky a zabudování prvků či médií, které jsou určeny k pravidelné výměně, veškerý spotřební materiál, náplně a náhradní díly, které jsou třeba k zajištění provozu;
  - výměny prvků díla, které sami o sobě mají kratší dobu životnosti, případně kratší záruční dobu, než je záruční doba poskytovaná Zhotovitelem na dílo.
- 3.4. Dokumentace údržby**
- 3.4.1.** Dokumentace údržby obsahuje:
- seznam nutných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
  - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
  - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.
- 3.4.2.** Dokumentace údržby bude zpracována pro dílo formou tabulky, která bude obsahovat rozsah servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla, intervaly ve kterých mají být příslušné servisní úkony prováděny a intervaly, ve kterých má být prováděna výměna náplní či dílů. U zařízení, u nichž je třeba provádět pravidelné prohlídky či revize a vystavovat či obnovovat revizní zprávy bude uvedena doba platnosti revizní zprávy a požadavky na lhůty jejího obnovení.
- 3.4.3.** Zhotovitel bude podle dokumentace údržby zajišťovat veškeré servisní úkony podle dokumentace údržby. V rámci provádění servisních úkonů podle dokumentace údržby bude Zhotovitel zejména provádět:
- periodické prohlídky;
  - zkoušky funkce;
  - nastavení, kalibrace, seřízení;
  - výměny náplní a prvků;
  - revize;
  - preventivní opatření;
  - opravy vč. dodávek náhradních dílů.
- 3.4.4.** V rámci komplexního záručního servisu dodává Zhotovitel prvky, které jsou určeny k pravidelné

výměně, veškerý spotřební materiál, náplně a náhradní díly, které jsou třeba k řádnému zajištění provozu.

### **3.5. Periodické prohlídky**

**3.5.1.** V návaznosti na Návod na provoz a údržbu díla bude Zhotovitel provádět pravidelné servisní prohlídky podle plánu preventivních prohlídek, které zpracuje Zhotovitel v rámci dokumentace údržby. Plán preventivních prohlídek předloží Zhotovitel Objednateli k odsouhlasení. Plán preventivních prohlídek bude sjednán tak, aby respektoval časový provoz Objednatele.

**3.5.2.** V rámci každé periodické prohlídky provede Zhotovitel soubor činností uvedených za účelem zjištění a specifikování závad, které se projevily při užívání díla v průběhu záruční doby. Výstupem z každé provedené periodické prohlídky bude protokol, který bude obsahovat podrobný soupis zjištěných závad, které budou rozděleny takto:

**3.5.2.1.** Závady, které se projevily jako vada díla v záruční době.

**3.5.2.2.** Závady, které vznikly užíváním díla a nejsou záručními vadami díla, mohou však být vadami vzniklými v důsledku zanedbání údržby. U těchto závad Zhotovitel současně navrhne způsob jejich odstranění (např. výměnu dílů vč. jejich zajištění)

**3.5.2.3.** Upozornění na nedodržování Návodu na provoz a údržbu díla ze strany Objednatele (pokud se jedná o činnosti, které vyplývají z užívání díla Objednatelem a Zhotovitel je nemůže v rámci provádění komplexního záručního servisu ovlivnit), které by mohly vést k následným vadám díla z důvodů zanedbání údržby.

**3.5.2.4.** Upozornění Objednatele na technický stav díla nebo jeho částí, důsledkem kterého by mohlo dojít k poruchám či vadám díla.

**3.5.2.5.** Návrh obnovy či výměny částí díla, jejichž užitná či technická hodnota je ve stavu před ukončením životnosti.

**3.5.2.6.** Návrh na repase, obnovy či výměny částí díla, z důvodů možnosti zvýšení technické úrovně částí díla, jako prevence proti předčasnému technickému a morálnímu zastarání díla nebo jeho částí.

### **3.6. Doba provádění periodických prohlídek**

**3.6.1.** Zhotovitel bude provádět pravidelné periodické prohlídky dokončeného díla vždy po uplynutí lhůty 6-ti měsíců od ukončení předchozí preventivní prohlídky, poprvé po uplynutí prvních 6-ti měsíců záruční doby. Poslední periodická prohlídka bude provedena nejpozději 30 dnů před termínem ukončení záruční doby.

**3.6.2.** Datum nástupu na provedení periodické prohlídky oznámí Zhotovitel Objednateli písemně nejméně 14 dnů předem.

**3.6.3.** Každá periodická prohlídka bude ukončena do 30 kalendářních dnů od jejího zahájení.