

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu příslušných ustanovení
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

1. **Město Rožnov pod Radhoštěm**, se sídlem Masarykovo nám. 128, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ 756 61
IČ: 00304271
DIČ: CZ00304271
zastoupené Ing. Radimem Holišem, starostou
(dále jen „dárce“)
a

2. **Zlínský kraj**, se sídlem třída Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90
IČ: 70891320
DIČ: CZ70891320
zastoupený Jiřím Čunkem, hejtmánem
(dále jen „obdarovaný“)

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, se sídlem K Majáku 5001, Zlín, PSČ 761 23
IČ: 70934860
zastoupené Ing. Bronislavem Malým, ředitelem
(dále jen „příspěvková organizace“)

Článek II. Úvodní ustanovení

Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné i nemovité věci – pozemky:

- p. č. **706/2**, ostatní plocha, o výměře 50 m²,
 - p. č. **3564/15**, ostatní plocha, o výměře 367 m²,
 - p. č. **3566/20**, ostatní plocha, o výměře 42 m²,
- zapsané na LV 10001 v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec a k. ú. **Rožnov pod Radhoštěm**;

- p. č. **342/3**, ostatní plocha, o výměře 1 m²,
 - p. č. **372/6**, ostatní plocha, o výměře 5 m²,
 - p. č. **545/5**, ostatní plocha, o výměře 42 m²,
 - p. č. **1142/9**, ostatní plocha, o výměře 1 m²,
 - p. č. **1337/10**, ostatní plocha, o výměře 40 m²,
 - p. č. **1337/49**, ostatní plocha, o výměře 9 m²,
- zapsané na LV 10001 v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rožnov pod Radhoštěm a k. ú. **Tylovice**.

Článek III. Předmět smlouvy

Touto smlouvou dárce bezplatně přenechává obdarovanému a obdarovaný přijímá do svého vlastnictví nemovité věci - pozemky:

a)

- p. č. 706/2, ostatní plocha, o výměře 50 m²,
- p. č. 3564/15, ostatní plocha, o výměře 367 m²,
- p. č. 3566/20, ostatní plocha, o výměře 42 m²,

zapsané na LV 10001 v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec a k. ú. Rožnov pod Radhoštěm, a to se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nacházejí;

b)

- p. č. 342/3, ostatní plocha, o výměře 1 m²,
- p. č. 372/6, ostatní plocha, o výměře 5 m²,
- p. č. 545/5, ostatní plocha, o výměře 42 m²,
- p. č. 1142/9, ostatní plocha, o výměře 1 m²,
- p. č. 1337/10, ostatní plocha, o výměře 40 m²,
- p. č. 1337/49, ostatní plocha, o výměře 9 m²,

zapsané na LV 10001 v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec Rožnov pod Radhoštěm a k. ú. Tylovice, a to se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nacházejí.

(dále jen „nemovité věci“).

Pro účely stanovení hodnoty majetku se vychází z ceny vedené v účetnictví dárce. Cena převáděných nemovitých věcí činí celkem **75.250 Kč** (z toho:

p. č. 706/2 ...10.000 Kč,	p. č. 3564/15 ..42.205 Kč,	p. č. 3566/20 ...8.400 Kč,
p. č. 342/3969 Kč,	p. č. 372/6...1.769 Kč,	p. č. 545/5....798 Kč,
p. č. 1142/9.....105 Kč,	p. č. 1337/10 ...8.602 Kč,	p. č. 1337/49 ...2.402 Kč).

Ke dni vzniku vlastnického práva obdarovaného k předmětným nemovitým věcem svěřuje obdarovaný nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci.

Článek IV. Prohlášení o vadách

Dárce prohlašuje, že na nemovitých věcech nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, závazky a že nemá ani jiné právní a faktické vady vyjma zatížení věcnými břemeny na pozemku parc. č. 3564/15 v k. ú. Rožnov pod Radhoštěm zapsanými v katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že na obdarovaného nepřechází případný dluh zajištěný právy váznoucími na nemovitých věcech (např. zástavním právem nebo jinou jistotou dle ustanovení § 1888 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné nemovité věci řádně prohlédl a je mu jejich faktický stav dobře znám a že spolu s nimi přebírá i případné ekologické závazky s nimi spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že současně s touto smlouvou bude podepsán i návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy. Správní poplatek za podání návrhu na vydání rozhodnutí o povolení vkladu práva hradí příspěvková organizace.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním ve smlouvě uvedených údajů a s jejich případným zveřejněním v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

Smlouva je uzavřena podpisem poslední ze smluvních stran. Smlouva nabývá **účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv** vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

Dárce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Dárce předá obdarovanému doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Smluvní strany jsou vázány svými projevy vůle učiněnými v této smlouvě ode dne jejího podpisu. Vlastnické právo k nemovitým věcem podle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení, a to k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

K fyzickému předání nemovitých věcí nedojde, za den předání nemovitých věcí do užívání se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva je sepsána v šesti stejnopisech, z nichž dárce a obdarovaný obdrží každý dvě vyhotovení, příspěvková organizace jedno vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito pro úřední potřebu.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Záměr města převést předmětné nemovité věci byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 21.3.2018. Sejmuto z úřední desky dne 6.4.2018.

Rozhodnuto orgánem obce: Rada Města Rožnov pod Radhoštěm

Datum a číslo jednací: 16.2.2018, usnesení č. 1656/102.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. Převod předmětné nemovité věci a tuto smlouvu schválilo

Zastupitelstvo města Rožnov pod Radhoštěm usnesením č. 16 na svém II. zasedání dne 11. prosince 2018.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 10. 09. 2018, usnesení č. 0403/Z14/18

V Rožnově pod Radhoštěm dne 18.12.2018

Ve Zlíně dne 05. 03. 2019

za dárce
Ing. Radim Holíš
starosta

Ing. Jiří Sukop
~~statutární náměstek hejtmána~~
za obdarovaného
Jiří Čunek
hejtman

- 7 -02- 2019
Ve Zlíně dne

za příspěvkovou organizaci
Ing. Bronislav Malý
ředitel