

**DAROVACÍ SMLOUVA**

uzavřená ve smyslu příslušných ustanovení  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Článek I.  
Smluvní strany**

1. **Zlínský kraj**, se sídlem třída Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90  
IČ: 70891320  
DIČ: CZ70891320  
zastoupený Jiřím Čunkem, hejtmánem  
(dále jen „dárce“)  
a
  
2. **Město Rožnov pod Radhoštěm**, se sídlem Masarykovo nám. 128, Rožnov pod  
Radhoštěm, PSČ 756 61  
IČ: 00304271  
DIČ: CZ00304271  
zastoupené Ing. Radimem Holišem, starostou  
(dále jen „obdarovaný“)

**Článek II.  
Úvodní ustanovení**

Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné i nemovitě věci –  
pozemky:

- p. č. 3616/7, ostatní plocha,  
- p. č. 3694/11, ostatní plocha,  
- p. č. 3721/17, ostatní plocha,  
zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního  
úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 7085 pro obec a k. ú. **Rožnov pod Radhoštěm**;

- p. č. 1337/46, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/47, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/48, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/53, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/54, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/55, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/56, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/57, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/58, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/59, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/60, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/61, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/62, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/63, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/64, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/65, ostatní plocha,  
- p. č. 1337/66, ostatní plocha,  
zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního  
úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 966 pro obec **Rožnov pod Radhoštěm a k. ú.  
Tylovice**.

Předmětné pozemky v k. ú. Rožnov pod Radhoštěm a k. ú. Tylovice jsou svěřeny k hospodaření příspěvkové organizaci Ředitelství silnic Zlínského kraje, K Majáku 5001, Zlín, PSČ 761 23, IČ 70934860 (dále jen „příspěvková organizace“).

### Článek III. Předmět smlouvy

Touto smlouvou dárce bezplatně přenechává obdarovanému a obdarovaný přijímá do svého vlastnictví nemovité věci – pozemky:

a)

- p. č. 3616/7, ostatní plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>,
- p. č. 3694/11, ostatní plocha, o výměře 19 m<sup>2</sup>,
- p. č. 3721/17, ostatní plocha, o výměře 31 m<sup>2</sup>,

zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 7085 pro obec a k. ú. **Rožnov pod Radhoštěm**, a to se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nacházejí;

b)

- p. č. 1337/46, ostatní plocha, o výměře 31 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/47, ostatní plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/48, ostatní plocha, o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/53, ostatní plocha, o výměře 139 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/54, ostatní plocha, o výměře 11 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/55, ostatní plocha, o výměře 98 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/56, ostatní plocha, o výměře 160 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/57, ostatní plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/58, ostatní plocha, o výměře 17 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/59, ostatní plocha, o výměře 19 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/60, ostatní plocha, o výměře 20 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/61, ostatní plocha, o výměře 186 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/62, ostatní plocha, o výměře 9 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/63, ostatní plocha, o výměře 220 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/64, ostatní plocha, o výměře 8 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/65, ostatní plocha, o výměře 6 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1337/66, ostatní plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup>,

zapsané v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 966 pro obec Rožnov pod Radhoštěm a k. ú. **Tylovice**, a to se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvím a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nacházejí.

(dále jen „nemovité věci“).

Pro účely stanovení hodnoty majetku ve vlastnictví dárce se vychází z ceny vedené v účetnictví příspěvkové organizace. Cena převážených nemovitých věcí činí celkem **107.597 Kč**

(z toho:

p. č. 3616/7 .....422 Kč,	p. č. 3694/11 .....1.851Kč,
p. č. 3721/17 ....3.466 Kč,	p. č. 1337/46 ...3.255 Kč,
p. č. 1337/48 .....105 Kč,	p. č. 1337/47 ....1.575 Kč,
p. č. 1337/53 ..10.291 Kč,	p. č. 1337/54 ....1.155 Kč,
p. č. 1337/55 ... 1.785 Kč,	p. č. 1337/57 ....1.575 Kč,
p. č. 1337/56 ..19.532 Kč,	p. č. 1337/59... 1.995 Kč,
p. č. 1337/58 .....840 Kč,	p. č. 1337/60 ....2.100 Kč,
p. č. 1337/61 .....630 Kč,	p. č. 1337/62.....945 Kč,
p. č. 1337/62 .....945 Kč,	p. č. 1337/63.. 23.102 Kč,
p. č. 1337/63 .....630 Kč,	p. č. 1337/64 .....840 Kč,
p. č. 1337/64 .....840 Kč,	p. č. 1337/65 .....630 Kč,
	p. č. 1337/66 ....1.575 Kč).

#### Článek IV. Prohlášení o vadách

Dárce prohlašuje, že na nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, závazky a že nemají ani jiné právní a faktické vady vyjma zatížení věcným břemenem na pozemku parc. č. 3721/17 v k. ú. Rožnov pod Radhoštěm zapsaným v katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že na obdarovaného nepřechází případný dluh zajištěný právy váznoucími na nemovitých věcech (např. zástavním právem nebo jinou jistotou dle ustanovení § 1888 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Obdarovaný prohlašuje, že si nemovité věci řádně prohlédl a je mu jejich faktický stav dobře znám a že spolu s nimi přebírá i případné ekologické závazky s nimi spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

#### Článek V. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že současně s touto smlouvou bude podepsán i návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy. Správní poplatek za podání návrhu na vydání rozhodnutí o povolení vkladu práva hradí obdarovaný.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním ve smlouvě uvedených údajů a s jejich případným zveřejněním v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

Smlouva je uzavřena podpisem poslední ze smluvních stran. Smlouva nabývá **účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv** vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

Obdarovaný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Obdarovaný předá dárce doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Smluvní strany jsou vázány svými projevy vůle učiněnými v této smlouvě ode dne jejího podpisu. Vlastnické právo k nemovitým věcem podle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení, a to k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

K fyzickému předání nemovitých věcí nedojde, za den předání nemovitých věcí do užívání se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva je sepsána v šesti stejnopisech, z nichž dárce a obdarovaný obdrží každý dvě vyhotovení, příspěvková organizace jedno vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito pro úřední potřebu.

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích**

Záměr Zlínského kraje převést předmětné nemovité věci byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 11. 7. 2018 Sejmuto z úřední desky dne 9. 9. 2018.

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 10. 09. 2018, usnesení č. 0404/Z14/18

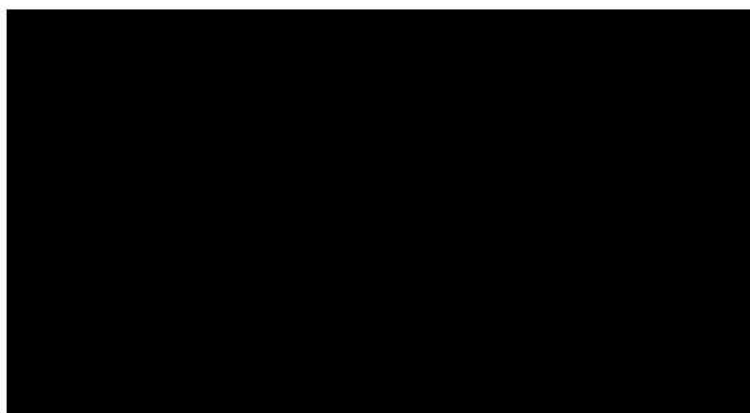
**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Rozhodnuto orgánem obce: Zastupitelstvo Města Rožnov pod Radhoštěm

Datum a číslo jednací: 11. prosince 2018, usnesení č. 15/II.

V Rožnově pod Radhoštěm dne 18.12.2018

Ve Zlíně dne 05. 03. 2019

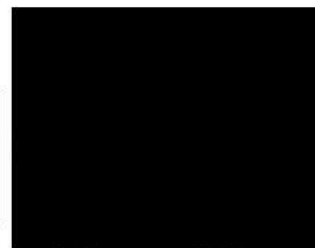


za obdarovaného  
Ing. Radim Holíš  
starosta



Ing. Jirí Sukop  
statutární náměstek hejtmána

za dárce  
Jirí Čunek  
hejtman



- 7 -02- 2019

Ve Zlíně dne .....



za příspěvkovou organizaci  
Ing. Bronislav Malý  
ředitel