

2. dodatek

k nájemní smlouvě na nebytové prostory uzavřené dne 17. 5. 2004 (dále jen „smlouva“)

Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola, Teplice, Benešovo náměstí 1, p.o. 28. 11. 2011 č. j. B-106
--

Smluvní strany

Union Lesní Brána, a.s.

se sídlem: Novosedlická 125, Dubí 3, PSČ 417 03, IČ 14864606
statutární orgán: [redacted]
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. [redacted]
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS Ústí nad Labem, spisová značka B 56
dále jen „pronajímatel“

a

Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola, Teplice, Benešovo náměstí 1, příspěvková organizace

se sídlem: Teplice, Benešovo náměstí 604/1, PSČ 415 01, IČ 555878
statutární orgán: ředitel – Mgr. Jiří Nekuda
bankovní spojení: Komerční banka Teplice, č. ú. [redacted]
Zřizovací listina ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 46/15/2001 ze dne 5. září 2001
dále jen „nájemce“

se níže uvedeného dne dohodli následovně:

I: Změna ustanovení smlouvy

Článek V. odstavec 3 zní takto

- Elektřina – platba dle skutečné spotřeby v daném měsíci, měřená elektroměrem č. 0302206 / 2002. Cena za elektřinu bude účtována dle ceny v aktuálním měsíci.
- Voda – platba dle skutečné spotřeby v daném měsíci, měřená vodoměrem. 517906 / 10. Cena za vodu bude účtována dle ceny v aktuálním měsíci.
- Teplo – platba dle faktické spotřeby v celé administrativní budově a vypočítaná dle poměru plochy jídelny.
Výpočet tepla: (spotřeba plynu x výhřevnost plynu x 90%)/1000 = teplo v GJ.
1 GJ = 493,30 Kč. Plocha budovy je 1 320 m², plocha kantýny je 70 m².

II. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabývá účinnosti 1. 12. 2011
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

V Dubí dne 30. listopadu 2011

V Teplicích dne 22. listopadu 2011

UNION LESNÍ BRÁNA, a.s.
Novosedlická 125
(24) 417 03 DUBÍ 3

Hotelová škola, Obchodní akademie
a Střední průmyslová škola,
Teplice, Benešovo náměstí 1, p.o.
PSČ 415 01, IČ: 555878
Teplice, Benešovo náměstí 1, p.o. [redacted] cz [9]

Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola, Teplice, Benešovo náměstí 1, p.o.