



Agendové číslo: 1/01/2019/ [redacted]

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č. 2

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen "kupující")

a

[redacted]
sídlo: V Zátíší 789, 431 51 Klášterec nad Ohří
adresa pro doručování: Průmyslová 16, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČO: 88799425
DIČ: CZ8504032713
zastoupený/á: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „prodávající“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

I. Preambule

Tato kupní smlouva (dále jen též „tato smlouva“ a/nebo „smlouva“) se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky vedené pod názvem: „**Dodávka nábytku do Střediska volného času – „Domečku“ a Základní umělecké školy TGM v Chomutově**“.

Veřejná zakázka byla vyhlášena a následně zadána v souvislosti s podanou žádostí o podporu na projekt pod názvem " Rekonstrukce a modernizace učeben ve vazbě na klíčové kompetence přírodní vědy, technické a řemeslné obory, komunikace v cizích jazycích a práci s digitálními technologiemi" (dále také „Rekonstrukce a modernizace učeben ZUŠ a SVČ v Chomutově“, registrační číslo projektu: **CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_054/0004927**).

Projekt Rekonstrukce a modernizace učeben ZUŠ a SVČ v Chomutově bude realizován s finanční podporou z Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2014 – 2020 (dále jen „IROP“), prostřednictvím výzvy č. 57 " Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL) " (dále jen „projekt“).

Projekt je vázán dodržováním pravidel pro žadatele a příjemce a další platnou legislativou. Pravidla pro žadatele a příjemce mají dvě části, Obecná a Specifická pravidla (dále jen „Pravidla“). Pravidla mohou být v průběhu realizace IROP aktualizována. Informace o aktualizaci Pravidel jsou uveřejněny na internetových stránkách <http://www.dotaceu.cz/irop>.



Agendové číslo: 1/01/2019

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu nábytek do odborných učeben (jazyky, fyzika, chemie, pracovní činnosti) (dále jen „dodávka“ nebo „předmět koupě“), a závazek kupujícího zaplatit za dodávku kupní cenu.

Dodávka je rozčleněna na dvě dílčí části podle objektů, v nichž má být realizována, přičemž každá dílčí část dodávky se pro účely této smlouvy považuje za samostatnou dodávku a bude předávána a placena samostatně:

- a) část A1 – SVC – Domeček (3 učebny)b) část A2 – Základní Umělecká škola TGM (1 učebna)
2. Prodávající je povinen dodat dodávku v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých jsou dodávka a podmínky jejího dodání blíže specifikovány:

Projektová dokumentace SVC – Domeček

Projektová dokumentace Základní Umělecká škola TGM

- b) Zadávací dokumentace veřejné zakázky „**Dodávka nábytku do Střediska volného času – „Domečku“ a Základní umělecké školy TGM v Chomutově**“.

3. Kupující je odpovědný za správnost a úplnost dokumentace uvedené v odst. 2. písm. a) tohoto článku
4. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 tohoto článku, a že je mají k dispozici.
5. Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že si uvedené dokumenty po odborné stránce zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky.
6. Prodávající se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení předmětu smlouvy.
7. Součástí závazku prodávajícího je doprava dodávky do místa plnění, její montáž, instalace a zprovoznění podle pokynů kupujícího.
8. Kupující se zavazuje řádně a včas dodanou dodávku převzít a zaplatit za ni sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednaném touto smlouvou.
9. Součástí závazku kupujícího jsou rovněž veškeré bezprostředně související činnosti nezbytné pro jeho řádné splnění, a to zejména:
 - úhrada potřebných "energií" spotřebovaných při montáži dodávky,
 - provedení opatření k zamezení prašnosti a omezení hlučnosti v místě montáže dodávky a umožnění řádného užívání sousedních nemovitostí,
 - zajištění skládky při montáži dodávky, vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, likvidace odpadů,
 - zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod.,
 - průběžné (každodenní) odstraňování veškerého odpadu vzniklého v důsledku činnosti prodávajícího při montáži dodávky v souladu se zákonem



Agendové číslo: 1/01/2019/

Evidenční číslo: d2019000

výtisk č.

III. Kupní cena

1. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Ke kupní ceně bude připočteno DPH ve výši určené právním předpisem platným ke dni vystavení faktury. Celková kupní cena činí:

cena bez DPH:	599.330,00 Kč
sazba DPH	21 %
DPH:	125.859,30 Kč
cena s DPH:	725.189,30 Kč

celková kupní cena dodávky se skládá z následujících částí:

Cena za část A1:

cena bez DPH:	397.330,00 Kč
sazba DPH	21 %
DPH:	83.439,30 Kč
cena s DPH:	480.769,30 Kč

Cena za část A2:

cena bez DPH:	202.000,00 Kč
sazba DPH	21 %
DPH:	42.420,00 Kč
cena s DPH:	244.420,00 Kč

2. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s dodávkou (včetně dopravy dodávky do místa plnění).
3. Podkladem pro stanovení výše ujednané kupní ceny je výkaz výměr a projektová dokumentace. Výkaz výměr a projektová dokumentace byly zpracovány na sjednanou nejvýše přípustnou kupní cenu, obsahují všechny náklady související se zhotovením nábytku, včetně všech vedlejších nákladů souvisejících s plněním podmínek této smlouvy. Výkazy výměr a projektové dokumentace v jednotlivých budovách dále slouží jako podklad pro zpracování faktur a v případě nutnosti také pro sestavení Změnového výkazu výměr dle odst. 6 článku III. této smlouvy. Tím není dotčeno ustanovení čl. III odst. 1 této smlouvy.
4. Případné změny dodávky budou řešeny v písemném dodatku ke smlouvě. Nutnost sjednání změn dodávky musí být prodávajícím vždy předem písemně oznámena kupujícím nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zjištění této skutečnosti, a to formou „Změnového listu“, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Jeho přílohou bude „Změnový výkaz výměr“ sestavený dle pravidel uvedených v odst. 6 tohoto článku smlouvy.
5. Dodatek ke smlouvě může být uzavřen pouze na základě Změnového listu (sestaveného na základě Změnového výkazu výměr) odsouhlaseného kupujícím, konkrétně osobou oprávněnou jednat ve věcech technických dle čl. XIV. odst. 3 písm. a) této smlouvy.
6. Při sestavování Změnového výkazu výměr budou jednotlivé položky oceňovány následujícím způsobem:
- 6.1. Položky obsažené v původním Výkazu výměr budou oceněny podle jednotkové ceny těchto položek.
- 6.2. Položky, které nejsou obsaženy v původním výkazu výměr, budou oceněny formou individuální kalkulace.

IV. Platební podmínky

1. Kupní cena jednotlivých dílčích dodávek je splatná na základě faktur vystavených prodávajícím vždy po převzetí příslušné dodávky kupujícím.
2. Splatnost veškerých částek fakturovaných prodávajícím je 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícím.
3. Veškeré faktury vystavované prodávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů a pravidel pro žadatele a příjemce IROP. Lhůta splatnosti nezačne běžet, dokud faktura nebude splňovat všechny výše uvedené podmínky, a to zejména:
- a. označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ,



Agendové číslo: 1/01/2019/ [černá škrabka]

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č.

- b. číslo dokladu,
 - c. datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - d. **název a číslo projektu**,
 - e. číslo kupní smlouvy, na základě které dochází k fakturaci, a označení příslušné části dodávky (A1 a A2),
 - f. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má plnit,
 - g. konstantní a variabilní symbol,
 - h. důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - i. razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - j. seznam příloh,
 - k. další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný právní předpis.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou z náležitostí uvedenou v čl. IV. odst. 3. této smlouvy či náležitost dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti v ní určené vrátit prodávajícím bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí kupující důvod a datum vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu k opravě, neběží původní lhůta splatnosti dle vadné faktury, ale tato začne běžet až po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.
 5. Oznámit-li kupující prodávajícímu vadu dodávky, nemusí do odstranění vady platit část ceny dodávky odhadem kupujícího přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
 6. Prodávající má právo v případě prodlení kupujícího s placením ceny požadovat po kupujícím úroky z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení; celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.
 7. Kupující neposkytuje zálohy.

V. Místo a termíny dodávek

1. Dodávky a montáž nábytku budou konkrétně prováděny v objektech následujících organizací zřizovaných městem Chomutovem:

Název organizace	Adresa
Základní umělecká škola, T. G. Masaryka Chomutov	náměstí T. G. Masaryka 1626, 430 01 Chomutov
Středisko volného času – „Domeček“ Chomutov	Jiráskova ulice 4140, 430 03 Chomutov

2. Termíny zahájení montáže a předání dodávek jsou závislé na souběžně probíhajících stavebních úpravách v předmětných budovách, kdy bude v zájmu koordinace všech činností v místech plnění potřeba, aby byl nábytek, který je předmětem koupě, instalován v jednotlivých místnostech a učebnách až po dokončení stavebních úprav v nich. Za tím účelem se kupující zavazuje průběžně prodávajícího informovat o postupu prací, předpokládané posloupnosti dokončování stavebních úprav v jednotlivých budovách a s tím souvisejícími předpokládanými termíny zahájení montáže nábytku dle této smlouvy. Orientační harmonogramy prací jsou součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky.
3. Prodávající je povinen zahájit montáž a instalaci každé dílčí části dodávky nejpozději do **5 pracovních dnů** od výzvy kupujícího, přičemž se kupující zavazuje, že k montáži první části dodávky vyzve prodávajícího **nejdříve 12 týdnů od uzavření této smlouvy**. V mezidobí je prodávající povinen připravovat se na dodání dodávek, a to zejména včasným objednáváním či výrobou nábytku, který je předmětem koupě. Kupující je oprávněn vyzvat prodávajícího k montáži



Agendové číslo: 1/01/2019/ [redacted]

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č.

dodávek i tak, že to bude znamenat souběžnou montáž obou dílčích dodávek najednou. Kupující je povinen vyzývat prodávajícího vždy k montáži dílčí dodávky jako celku, nikoliv po jednotlivých místnostech.

4. Prodávající je povinen projednat s kupujícím bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy dekory a typové provedení nábytku, který je předmětem koupě, a to tak, aby měl tyto parametry od kupujícího odsouhlasené nejpozději **do 4 týdnů od uzavření této smlouvy.**
5. **Prodávající je povinen jednotlivé dodávky řádně a včas předat kupujícímu vždy nejpozději do 2 týdnů od výzvy kupujícího k montáži příslušné dílčí dodávky.**

VI. Podmínky dodávek

1. Prodávající je povinen zabezpečit místo plnění a jeho zařízení, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou kupujícím a v souladu s dalšími požadavky kupujícího.
2. Prodávající je povinen zajistit v místě plnění na své náklady vytyčení všech zařízení a inženýrských sítí a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu dodávky nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá prodávající.
3. Prodávající je povinen umožnit kupujícímu kontrolu montáže a instalace dodávek a umožnit nerušený výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“), autorského dozoru projektanta (dále jen „AD“), koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), popřípadě dalších osob pověřených kupujícím (statutární zástupce řešených objektů); a poskytnout jim potřebnou součinnost a podmínky pro výkon jejich funkce v rámci zařízení staveniště.

VII. Předání a převzetí dodávek

1. Po dokončení montáže a instalace každé dílčí dodávky je prodávající povinen ji fyzicky předat kupujícímu v místě plnění a kupující je povinen ji převzít, nebude-li vykazovat vady. K převzetí dodávky je prodávající povinen vyzvat kupujícího nejméně 5 pracovních dnů předem, a to zasláním e-mailu na adresy osob oprávněných jednat za kupujícího ve věcech technických. Kupující je povinen se k předání dodávky dostavit a je oprávněn přizvat si další osoby, zejména například odbornou část projektového týmu, TDI, AD, apod.
2. Kupující je oprávněn, nikoliv však povinen, dodávku převzít i s vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkčnímu užívání dodávky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O předání a převzetí dodávky bude kupujícím sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda kupující dodávku přebírá či nikoliv. Pokud kupující dodávku převezme s drobnými vadami či nedodělky nebránícími užívání, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je prodávající povinen vady odstranit ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání dodávky. V případě neodstranění vad prodávajícím se přiměřeně použije ustanovení čl. IX. odst. 9 smlouvy. V předávacím protokolu, event. jeho přílohách, musí být zejména uvedeno:
 - označení dílčí dodávky (A1, A2), název a číslo projektu
 - označení kupujícího a prodávajícího,
 - číslo a datum uzavření smlouvy,
 - evidenční údaje dodávky,
 - prohlášení kupujícího, zda dodávku přejímá či nikoliv, a v případě nepřevzetí jeho důvody.
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců kupujícího a prodávajícího,
 - seznam převzaté a odsouhlasené kompletní dokumentace (viz odst. 5 tohoto článku),



Agendové číslo: 1/01/2019/ [REDACTED]

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č.

- soupis vad a nedodělků nebránících užívání, pokud je dodávka obsahuje, s termínem jejich odstranění,
 - datum ukončení záruky na příslušnou dodávku,
 - **celková cena příslušné dílčí dodávky** dle této smlouvy
4. Dodávka se považuje za předanou okamžikem, kdy je její předání a převzetí potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu. Za kupujícího kontaktní osoba ve věcech technických, za prodávajícího kontaktní osoba ve věcech technických.
5. Proávající je povinen předat kupujícímu níže uvedené doklady:
- deník dokumentující průběh dodávky, který bude zároveň doložen v tištěné i elektronické formě 1x na CD 1x ve formátu.pdf,
 - atesty použitých materiálů a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění),
 - průběžnou fotodokumentaci, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. U každého předmětu dodávky min. 10 fotografií, fotodokumentace bude předána v digitální podobě na CD kupující společně s dílem,
 - dokumentace pro provoz zařízení, výrobků a jiné,
 - dokumentace pro údržbu zařízení, výrobků a jiné,
 - a případně další potřebné doklady, které budou během realizace dohodnuty mezi kupujícím a prodávajícím v závislosti na charakteru dodávky.

Náklady na pořízení všech těchto dokladů jsou zahrnuty v ceně dodávky.

VIII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Proávající poskytuje záruku za jakost každé dílčí dodávky podle této smlouvy:
 - v délce trvání [60] měsíců od dne předání a převzetí příslušné dodávky na základě předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami.
2. Proávající po dobu záruky odpovídá za to, že jakost dodávky bude odpovídat této smlouvě a zejména všem dokumentům uvedeným v čl. II. této smlouvy a příslušným normám, právním předpisům a směrnici platným v době předání dodávky.
3. Smluvní strany si sjednávají nárok kupujícího na bezplatné odstranění veškerých vad dodávky reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispoziční ustanovení zákona.
4. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nedodržením záručních podmínek, opotřebením, neodbornou obsluhou a údržbou nebo zásahem vyšší moci.
5. V případě zjištění vady dodávky v záruční době je kupující povinen bez zbytečného odkladu vyzvat prodávajícího k odstranění vady.
6. O každé provedené opravě se sepíše "Opravný list", který předkládá prodávající a potvrzují jej zástupci obou smluvních stran. "Opravný list" se pořizuje ve dvojím vyhotovení, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Proávající je povinen odstranit reklamovanou vadu dodávky nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy kupujícího.
8. Smluvní strany se mohou v odůvodněných případech dohodnout na prodloužení výše uvedených lhůt.
9. V případě, že prodávající neodstraní vadu ve shora uvedených lhůtách ani v dodatečně lhůtě, kterou mu k tomu kupující stanoví, je kupující oprávněn, a to bez ohledu na to, zda prodávající reklamaci uznává či neuznává, pověřit odstraněním vady jinou právníčkou nebo fyzickou osobu a to za cenu obvyklou, a prodávající je povinen kupujícímu veškeré takto vzniklé náklady nahradit, přičemž kupujícímu nevzniká jakákoli ztráta záruky na dodávku.
10. Záruka za jakost konkrétního výrobku nebo části dodávky se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad takového výrobku nebo části dodávky prodávajícím.
11. Dodávka má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k dodávce, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž byla určena.



Agendové číslo: 1/01/2019

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s provedením dílčí dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny příslušné dílčí dodávky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady dodávky je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti prodávajícího, pokud nezajistil nápravu ani v kupujícím dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je prodávající povinen zaplatit kupující smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny dodávky vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý i započatý den, kdy porušení povinnosti prodávajícím trvá.
4. Vedle smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
5. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny dodávky vč. DPH. V případě prodlení s provedením dílčí dodávky nebo s odstraněním vady dodávky se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny dodávky vč. DPH.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Ohrozí-li nebo zmaří-li prodávající realizaci dohodnuté dodávky dle této smlouvy, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má kupující právo od této smlouvy odstoupit.
3. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
 - a. prodlení prodávajícího s dodáním jakékoliv dílčí dodávky - stejné účinky má i prohlášení prodávajícím o tom, že termín nedodrží,
 - b. provádění montáží nábytku prodávajícím v rozporu s touto smlouvou či bránění nebo znemožnění kontrol montáží, jestliže prodávající nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě kupujícího,
 - c. postoupení smlouvy třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany,
 - d. zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace prodávající,
 - e. prodlení prodávajícího s předložením bankovní záruky kupujícího, jestliže prodávající nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě kupujícího.
4. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.
5. V případě odstoupení od smlouvy ohledně části plnění bude při fakturaci a placení již instalovaných dodávek postupováno přiměřeně dle ustanovení čl. IV. této smlouvy.

XI. Další práva a povinnosti

1. Prodávající je oprávněn dodávat dodávky prostřednictvím třetí osoby, jestliže ji uvedl v nabídce, avšak vůči kupujícímu odpovídá tak, jako kdyby dodávky dodával sám. Poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, je prodávající oprávněn změnit ve výjimečných případech a pouze s výslovným písemným souhlasem kupujícího, přičemž nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení (tuto skutečnost je prodávající povinen kupujícím prokázat příslušnými dokumenty či splněním všech požadavků dle zadávací dokumentace veřejné zakázky společně se žádostí o souhlas se změnou). Změnu jiného poddodavatele je prodávající povinen předem písemně oznámit kupujícímu.
2. Nebezpečí škody na každé dílčí dodávce nese prodávající do převzetí dílčí dodávky kupujícím.
3. Prodávající je povinen vést deník dokumentující průběh každé dílčí dodávky, zejména pak průběh montáže a instalace dodávky. Deník bude obdobou stavebního deníku, musí být po celou dobu instalace a montáže dodávky přístupný v místě plnění a kupující je oprávněn do něj kdykoliv



Agendové číslo: 1/01/2019 [REDACTED]

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č.

nahlédnout a činit do něj zápisy. Deník prodávající předá kupujícímu společně s příslušnou dílčí dodávkou.

4. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prodávajícím třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, přičemž limit pojistného plnění není nižší než celková cena za dodávky včetně DPH sjednaná v čl. III, odst. 1. této smlouvy. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení limitu pojistného plnění pod hranici uvedenou v předchozí větě. V případě, že dojde k zániku pojištění, je prodávající povinen o této skutečnosti neprodleně informovat kupujícího a ve lhůtě do 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Kopii pojistné smlouvy je prodávající povinen předat kupujícímu nejpozději při podpisu této smlouvy a v případě jejích změn nebo uzavření nové pojistné smlouvy nejpozději ve lhůtě do 3 pracovních dnů od takové změny.
5. Prodávající si je vědom skutečnosti, že dodávky budou financovány z Integrovaného regionálního operačního programu, a že porušení podmínek této smlouvy může mít za následek neposkytnutí či krácení této dotace. Prodávající odpovídá za škodu, která kupujícímu takto vznikne, a to až do výše celkové ceny dodávek. V této souvislosti prohlašuje, že se seznámil s podmínkami dotace, na které odkazuje preambule této smlouvy.
6. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na věcně a místně příslušný soud.
7. Prodávající je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů a umožnit k nim přístup minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
8. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centrum pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Prodávající se zavazuje provádět dodávky v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Prodávající se zavazuje provádět montáž a instalaci dodávek takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).
11. Prodávající je povinen kupujícího neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.

XII. Bankovní záruka

1. Prodávající se zavazuje do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy předložit kupujícímu bankovní záruku k zajištění veškerých peněžitých nároků (zejména smluvních pokut, náhrad škody, nároků na slevu z ceny, apod.) kupujícího (věřitele) vůči prodávajícímu (dlužníkovi) ve smyslu ustanovení § 2029 občanského zákoníku, v rozsahu dle odst. 2 tohoto článku.
2. Záruční listina musí obsahovat prohlášení prodávajícího (výstavce), že uspokojí kupujícího do výše 5% celkové ceny dodávky sjednané v této smlouvě vč. DPH, nesplní-li prodávající kupujícímu jakýkoliv peněžitý závazek vyplývající z této smlouvy.
3. Bankovní záruka bude splňovat následující podmínky:
 - a. bankovní záruka bude vystavena v českém jazyce a právní vztahy z ní vyplývající se budou řídit výhradně právem České republiky;



Agendové číslo: 1/01/2019/ [redacted]

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č.

- b. bankovní záruka bude vydána ve prospěch kupujícího a bude splatná na jeho první výzvu, bezodkladně a bez možnosti uplatnění námitek ze strany banky s tím, že ze strany kupujícího postačí, pokud vůči bance prohlásí, že prodávající nesplnil kupujícího jakýkoliv peněžitý závazek vyplývající z této smlouvy;
 - c. bankovní záruka bude bezpodmínečná a neodvolatelná.
4. Bankovní záruka musí trvat po celou dobu trvání této smlouvy, a následně po předání a převzetí všech dodávek kupujícím do doby odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Zanikne-li, je prodávající povinen ve lhůtě nejpozději do 5 pracovních dnů zajistit novou bankovní záruku a předložit ji kupujícímu.

XIII. Doručování a osoby oprávněné jednat

1. Smluvní strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností týkajících se jejich smluvního vztahu se řídí následujícími pravidly:
 - a. Písemnosti se zasílají prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu, kterou druhá smluvní strana odesílateli naposledy písemně oznámila jako svou adresu pro doručování, případně osobně. Odmítne-li adresát takto zaslano písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena. Vrátili-li se písemnost odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přeměrovala zpět k odesílateli.
 - b. Písemnosti lze zasílat také prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručení okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty. Doručení dokumentu datovou schránkou má stejné právní účinky, jako doručení do vlastních rukou.
2. Dokud některá ze smluvních stran nesdělí druhé straně jinou adresu pro doručování, je adresou pro doručování adresa uvedená u příslušné smluvní strany v záhlaví této smlouvy.
3. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat ve věcech technických, organizačních **avšak bez oprávnění měnit smlouvu:**



Agendové číslo: 1/01/2019 [REDACTED]

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou v podobě dodatků k ní.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 1030/18 ze dne 3. 12. 2018, a to v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek č. 030/05-16 schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 197/16 ze dne 9. 5. 2016.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující obdrží 2 vyhotovení a prodávající obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list

21. 02. 2019



Agendové číslo: 1/01/2019/ [redacted]

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č.

Příloha č. 1 Kupní smlouvy - Změnový list

Změnový list č. ze dne	
Název části:	
Číslo smluvního vztahu:	
Na základě oznámení prodávajícího/kupujícího o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu doplnit odkazy kupní smlouvy. Změna se týká technického řešení s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dodání	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>	
<u>Nové řešení:</u>	
<u>Zdůvodnění změny:</u>	
Realizací změny není dotčena kvalita závazku ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel dodávky definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné dodávky plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků kupujícího.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	



Agendové číslo: 1/01/2019/ [redacted]

Evidenční číslo: d201900025

výtisk č.

Vliv změny na kupní cenu:	ano/ne
Cena dle smluvního vztahu vč. DPH:	
Ponížení/navýšení ceny vč. DPH:	
Nová cena vč. DPH:	

Vliv změny na termín dokončení:	ano/ne
Termín dodání dle smluvního vztahu:	
Nový termín dodání:	

Oprávněný zástupce prodávajícího (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce kupujícího (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Změnový položkový rozpočet