



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## SMLOUVA O DÍLO

### I. Smluvní strany

**Objednatel:**

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19,  
PSČ 500 08

zastoupený: Ing. Josefem Vojáčkem, generálním  
ředitelem, zastoupeným na základě Podpisového  
řádu č. 19/2015 [redacted]

[redacted] ředitelem KŘ Brno

**Bankovní spojení:**

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

**IČ/DIČ**

(dále jen objednatel)

IČO: 42 19 64 51/ DIČ: CZ 42 19 64 51

**a**

**Zhotovitel:**

**LHProjekt a.s.**

se sídlem Čichnova 386, Brno-město 624 00,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským  
soudem v Brně oddíl B, vložka 1983.

**Jednající/zastoupený:**

**Telefon / fax :**

**E-mail :**

**Bankovní spojení :**

**Číslo účtu:**

**IČO / DIČ :**

(dále jen zhotovitel)

[redacted] předsedou představenstva

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

25300806 / CZ25300806

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo:

### II. Účel smlouvy

Tato smlouva o dílo je uzavírána za účelem vypracování projektové dokumentace na projekt „Obnova kriticky ohrožených větrolamů na Lesní správě Znojmo V.“, v souladu s platnými předpisy České republiky i Evropské unie ve vztahu k projektové dokumentaci pro získání finanční dotace (podpory) v rámci projektů EU.



### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, t.j. projektovou dokumentaci pro projekt „**Obnova kriticky ohrožených větrolamů na Lesní správě Znojmo V.**“, která bude podkladem pro získání finanční dotace z OPŽP v rámci dotačních titulů Evropské unie.
2. Obsahem díla v podrobnosti projektové dokumentace bude návrh obnovy a následné péče o výsadby u specifikovaných větrolamů a dále výsadba nových větrolamů a následná péče.
3. Požadavky na projektovou dokumentaci jsou upřesněny v zadávacím listu projekčních prací, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

### IV. Čas a místo a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést a předat jej objednateli v termínu do 31.8.2019
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude plněno v těchto etapách:
  - a. Projednání konceptu návrhu do 31.7.2019
  - b. Odevzdání dokumentace ve struktuře a obsahu dle zadávacího listu do 31.8.2019
3. Místem plnění díla je sídlo objednatele.
4. Předmět plnění dle čl. II. této smlouvy je splněn předáním ukončeného díla objednateli. Dílo ve své konečné podobě bude vyhotoveno 6x v tištěné podobě a 4x v digitální formě ve formátu PDF.
5. Jestliže zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
6. Ukončení jednotlivých etap plnění díla bude zakončeno písemnými zápisy o seznámení objednatele se stavem plnění díla. Vyjádření a připomínky objednatele učiněné do 3 dnů od podpisu zápisu objednatel se stávají pro zhotovitele závaznými a je povinen v souladu s nimi postupovat. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran. V zápise se uvedou i případné vady spolu s uvedením termínu, do kdy se zhotovitel zavazuje je napravit, případně uhradit škody z nich vyplývající.

### V. Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **88200,- Kč** bez DPH, slovy osmdesátosmtisícdvěstě korun českých bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li povinnost k její úhradě.



## VI. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném ukončení a předání. Fakturace bude provedena jednou fakturou vystavenou do 15 dnů od převzetí díla objednatelem.
2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 28 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a bude splatná do 30 dnů po jejím obdržení objednatelem. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.

## VII. Práva a povinnosti stran

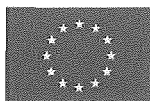
1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost a nebezpečí.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je subjektem s autorizací České komory autorizovaných inženýrů a techniků s autorizací (ČKAIT) v oboru Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství a je oprávněn k provedení díla, v opačném případě odpovídá objednateli za jakékoliv vzniklé škody.
3. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí, zavazuje se provést předmět díla zejména v souladu s právními předpisy České republiky a Evropské unie, které na problematiku projektů Evropské unie dopadají. V případě jakýchkoliv rozporů či nesrovnalostí je zhotovitel povinen objednatele na tyto skutečnosti písemně (e-mailem) upozornit.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za zpracování předmětu díla v souladu s čl. VII.3 této smlouvy a v případě neposkytnutí finanční podpory z důvodu spočívající ve zpracované projektové dokumentaci se zhotovitel zavazuje odstranit veškeré závady dokumentace zcela na své náklady, a to ve lhůtě stanovené objednatelem s přihlédnutím k novým termínům pro odevzdání nových žádostí o finanční podporu.
5. Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň zpracování díla taktéž podle ustanovení § 147 z.č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění. V případě, že se při realizaci projektu uvedeného v čl. III. odst. 1 na základě zhotovitelem vypracované projektové dokumentace vyskytnou další náklady na vícepráce, které nebudou zahrnuty v rozpočtu dle projektové dokumentace, nese zhotovitel odpovědnost za tyto následně zjištěné vady díla. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, které objednatel účelně vynaložil na úhradu víceprací vzniklých v důsledku vad díla.
6. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. V. této smlouvy.

## VIII. Smluvní pokuta

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení termínu uvedeném v bodě IV.1 se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
2. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu na straně objednatele, je tento povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo, která odpovídá prokázanému rozsahu rozpracovanosti.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

3. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu na straně zhotovitele, je tento povinen uhradit objednateli 20% z celkové ceny díla.
4. Uplatněním práva na smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody či jiné újmy na straně objednatele vzniklé.

### IX. Odstoupení od smlouvy

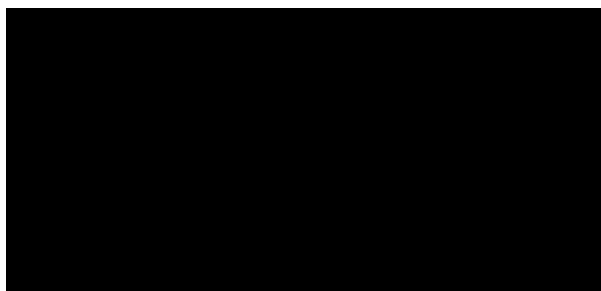
1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze zákonných důvodů, dále v případě, že:
  - zhotovitel je v prodlení s prováděním díla dle termínů uvedených v čl. IV.2 této smlouvy
  - nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele nebo insolvenční návrh týkající se zhotovitele jakožto dlužníka byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
  - bude dodatečně zjištěno, že zhotovitel nemá všechny platné doklady, které ho opravňují k provádění předmětu díla. Nárok objednatele na náhradu materiální či jiné škody odstoupením od smlouvy není dotčen.

### X. Závěrečná ustanovení

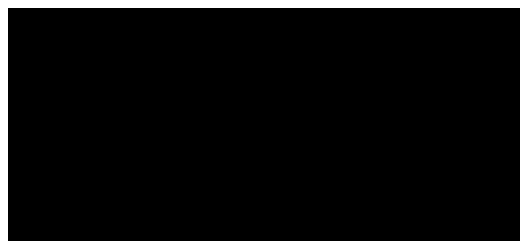
1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, každé z nich je originálem smlouvy. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 2 vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.
6. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 - zadávací list projekčních prací.

V Brně dne: 28. 2. 2019

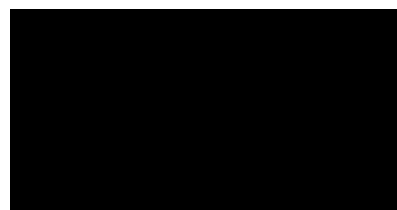
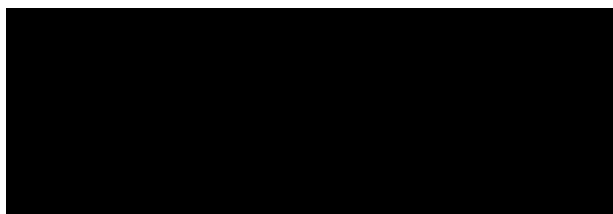
V Brně dne: 4. 3. 2019

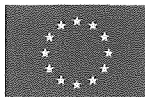


ředitel Krajského ředitelství Brno



předseda představenstva





## Příloha č. 1

**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.**  
**Krajské ředitelství Brno**  
Jezuitská 13, 602 00 Brno

---

### Zadávací list projekčních prací

Název akce:

„Obnova kriticky ohrožených větrolamů na Lení správě Znojmo V.“.

Stupeň PD: projekt

Místo – jihovýchodní část okresu Znojmo

Obec s rozšířenou působností: Znojmo      Kraj: Jihomoravský

Popis stávajícího stavu:

Jedná se o větrolamy, které tvoří směs listnatých dřevin převažující měkké listnáče, v majetku ČR-LČR, s.p. Větrolamy dosahují vrcholu své životnosti, rozpadají se a přestávají plnit půdoochrannou a krajinnotvornou funkci.

Popis návrhu:

Obnova 8 ha větrolamů v období 4 let se zaměřením na změnu dřevinné skladby tak, aby se zvýšila životnost větrolamů a jejich deklarované funkce. V rámci projektu bude také založen nový větrolam o výměře 1 ha v k.ú Valtrovice Předmětem projekčních prací bude zjištění aktuálních zásob dřevní hmoty a nebudou přejímány údaje z LHP.

Termín odevzdání projektu pro LČR KŘ Brno: 31.8.2019

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 31.7.2019

Projekt bude vyhotoven v samostatných 6 pare pro LČR, s.p. a 4x CD

Z příloh projektu bude provedeno:

- Definice zadání
- Technická zpráva, hospodářská kniha
- Popis porostů
- Inventarizace dřevin požadovaná dle Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí
- Návrh hospodářských opatření
- Ortofotomapa
- Porostní mapa se zákresy hospodářských zásahů a jejich popis
- Situace vložena do katastrální mapy
- Výkaz výměr vč. rozpočtu pro investora
- Dokladová část obsahující zápisy z výrobních výborů
- Fotodokumentace
- **Zhodnocení stávajícího stavu území z hlediska biodiverzity a ekologické stability. Biologické posouzení stavu před realizací (povinná součást PD pro Operační program životní prostředí). V rámci této přílohy bude posouzen vliv záměru na zákonem chráněné zájmy ochrany přírody. Budou posouzeny a popsány možné negativní vlivy v průběhu realizace projektu na přírodu a krajinu včetně**



návrhu na jejich eliminaci. Projektant rovněž vyhodnotí a popíše přínos opatření pro biodiverzitu a posílení přirozených funkcí krajiny.

Ostatní ujednání:

- V rámci průzkumných prací projektant zajistí průzkum zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, vyskytujících se v dotčené lokalitě, které by mohly být ohroženy navrženými zásahy. Součástí projektu bude zoologický, ornitologický, entomologický, botanický, dendrologický průzkum lokality, případně další průzkumy požadované orgány ochrany přírody.
- V rámci projektové přípravy zajistí projektant projednání záměru obnovy větrolamů s pracovníky Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí (detašované pracoviště Znojmo – Mgr, Škorpíková, Ing. Krchňavý). Plánovaný rozsah obnovy bude s těmito pracovníky odsouhlasen. Výsledkem projednání bude kladné stanovisko tohoto úřadu k realizaci projektu.
- V rámci projektové přípravy zajistí projektant stanoviska orgánů státní správy (místně a věcně příslušné stavební úřady) dokládající soulad s územně plánovací dokumentací nebo schváleným plánem pozemkových úprav.
- Součástí projektu bude rovněž ocenění jednotlivých činností označených dle lesnické terminologie a sumář realizačních výdajů projektu dle jednotlivých let.
- Náklady na jednotlivá opatření musí být maximálně ve výši do 100 % Nákladů obvyklých opatření (ceníky zveřejněny na stránkách OPŽP pro příslušnou výzvu) nebo do 85 % Katalogu cen stavebních prací (tam, kde není položka v Nákladech obvyklých opatření). Při projektování cen jednotlivých technologií se bude vycházet z cen v čase a místě obvyklých.
- Rozpočet bude zpracován ve formátu xlsx.
- Součástí projektu bude zakres dotčených inženýrských sítí
- Projekt bude předán zároveň v digitální podobě ve formátu pdf. Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby odběratele

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky pro uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

V Brně dne: 28.2.2019

V Brně dne: 4.3.2019