

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
se sídlem Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Konečný příjemce: MČ Brno Maloměřice a Obřany, Selská 66, 614 00 Brno

zastoupen

ve věcech běžného plnění smlouvy Ing. Klárou Liptákovou, starostkou

číslo smlouvy objednatele: 1894001900009

a

Zhotovitel: BARABA Brno, s.r.o.
se sídlem Petláková 552/25, 620 00 Brno
IČO: 26241170
DIČ: CZ26241170
bankovní spojení: ČS
účet č.: 2029370389/0800
zapsán dne v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 39363
zastoupen Ing. Milanem Čechem
ve věcech běžného plnění smlouvy Ing. Milanem Čechem
ve věcech technických Ing. Milanem Čechem
číslo smlouvy zhotovitele: 2456

II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele úpravy komunikace, a to na základě podmínek uvedených v této smlouvě a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami poptávky s názvem „**Opravy havárie RŠ a přípojky Fryčajova**“.

(dále také „dílo“ a „stavba“).

- (2) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
- (3) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
- (4) Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním díla.

III.

Lhůty plnění a místo plnění

- (1) Provádění díla bude zahájeno: ihned po uzavření smlouvy, dle harmonogramu a klimatických podmínek, předpoklad 15.3.2019
- (2) Dokončení a předání stavby: dle harmonogramu a klimatických podmínek, po 28 dnech od zahájení, předpokl.do 13.5.2019
- (3) Místo plnění: Brno, kanalizační přípojka v místě schodiště mezi ulicemi Fryčajova a Bílovická v Obřanech.
- (4) Dílo bude provedeno dle přiloženého harmonogramu zhotovitele zpracovaného podle termínu zahájení.
Dřívější plnění je možné.
- (5) Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět.

IV.

Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 111 205,- Kč., DPH 21 % 23 353,00 Kč, cena celkem vč. DPH 134 559 Kč
- (2) Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
- (3) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- (4) Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla (zejména náklady na vytyčení podzemních sítí, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy, zpracování geodetického zaměření, poplatky a nájemné za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení, provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, náklady na kompletaci, zaškolení obsluhy, apod.).
- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu za dílo postupně, placením skutečně a řádně provedených prací v jednotlivých měsících, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma smluvními stranami. Zaplacení konečné faktury je podmíněno řádným provedením díla a jeho úspěšným předáním a převzetím dle oboustranně potvrzeného zápisu. Při konečné fakturaci budou odečteny dříve zaplacené částky z titulu dílčí fakturace.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona

č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 15 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).

VI.

Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.
- (2) O předání staveniště učiní zhotovitel zápis do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla, zejména stavební povolení.
- (3) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (4) Povolení potřebná kužívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním díla je zhotovitel povinen opatřit na vlastní náklady.
- (5) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností zhotovitele.
- (6) Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem, zvláště v oblasti bezpečnosti práce za mimořádných podmínek při provozu silničních vozidel dle technických podmínek MDS č. 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dále pak požadavky a podmínky vyplývající z vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. zejména při uspořádání staveniště dle § 2 uvedeného nařízení vlády.
- (7) Zhotovitel je v souladu s dokumentací povinen:
 - i. Vytyčit veškeré inženýrské sítě v prostoru staveniště.
 - ii. Vytyčit obvod prostoru staveniště.
 - iii. Zajistit zařízení staveniště.

VII.

Stavební deník

- (1) Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, klimatické podmínky, apod., a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu díla orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy.

Zápis do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopísech, po jednom pro každou smluvní stranu.

- (3) Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn dle potřeby připojovat svá stanoviska.
- (4) Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
- (5) Zápisy ve stavebním deníku nelze v žádném případě považovat za změnu smlouvy.

VIII.

Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor je oprávněn nařídít přerušování prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí.
- (3) Technický dozor není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele. Technickým dozorem investora je : Ing. Stanislav Dvořák, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, č. autorizace ČKAIT 1000584.

IX.

Oprávněné osoby smluvních stran

- (1) Oprávněnou osobou objednatele je technický dozor investora. Technický dozor investora je oprávněn činit veškerá právní jednání dle této smlouvy, není však oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (2) Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (3) Stavbyvedoucím je Ing. Milan Čech

X.

Další povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že má platnou certifikaci.
- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.
- (4) Zhotovitel je povinen:
 - zajistit, aby veškeré stavební a montážní práce byly provedeny podle platných norem ČSN, TP a ZTKP,
 - respektovat podmínky uvedené ve vyjádřeních příslušných dotčených orgánů, Územním rozhodnutím, Stavebních povoleních.

XI. Předání a převzetí díla

- (1) Předání a převzetí prostoru staveniště, předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby či předání a převzetí díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru investora, případně také autorského dozoru projektanta.
- (2) O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby, předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis ojedinělých drobných vad stavby bude uveden v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby.
- (3) Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- (4) Zhotovitel v součinnosti s objednatel vypracuje harmonogram přejímky, na jehož základě bude zahájeno předávací řízení.
- (5) U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
 - originál stavebního deníku,
 - fotodokumentaci stavby,
 - průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů,
- (6) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, do jaké doby je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci. Není-li lhůta uvedena, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do pěti dnů ode dne předání díla.
- (7) Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

XII. Záruka na dílo

- (1) Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
- (2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
- (3) Záruka za jakost:
Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku 24 měsíců.

XIII. Další ujednání

- (1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
 - § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků,

- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění díla. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.

- (2) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
- (3) Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
- (4) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištěním z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
- (5) V případě použití poddodavatele nebo poddodavatelů při plnění předmětu smlouvy se zhotovitel zavazuje předložit seznam poddodavatelů participujících na její realizaci ke schválení objednateli. Objem poddodávek nepřevyšší 30 % hodnoty předmětu smlouvy.
- (6) Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.
- (7) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (8) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- (9) Bude-li v průběhu provádění díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí uložených v silničním pozemku, na němž je dílo prováděno, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a odsouhlasit s ním další postup. K uvedenému následnému jednání s majiteli sítí včetně uzavření smlouvy o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
- (10) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

XIV.

Sankční ujednání

- 1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky i za každý den prodlení.
- (2) Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
- 2.1 Ve výši 5.000,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele se zahájením prací na zhotovení stavby či díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
- 2.2 Ve výši 0,2 % z ceny za zhotovení stavby bez DPH porušení závazku zhotovitele s dokončením stavby a jejím předáním objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení.
- 2.3 Ve výši 1.500,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele s odstraněním drobných vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2.4 Ve výši 4.000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení staveniště.
- 2.5 Ve výši 4.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při výkonu činnosti stavbyvedoucího, a to i opakovaně.
- 2.6 Ve výši 4.000,- Kč v případě, že některá ze smluvních stran poruší své povinnosti dle čl. X až XIV., za každé takové porušení.
- 2.7 V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. Na základě takového zápisu se zhotoviteli uděluje smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli.
- 2.8 Ve výši 10.000,- Kč v případě nesplnění nápravných opatření navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatelem ve lhůtě.
- 2.9 Ve výši 10.000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele.
- 2.10 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 2.11 Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
- 2.12 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- (3) Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

XV.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, považuje:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 10 dní,
 - prodlení objednatele s předáním staveniště nebo materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 10 dní,

- zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
 - skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb. insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- (2) Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
- zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
 - prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
 - prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dnů
- (3) Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
- (4) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XVI. Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XVII. Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní

strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

- (2) Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2604-2606, § 2609, § 2611, § 2618, §§ 2620 - 2622, § 2628, § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
- (3) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (4) Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- (5) Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- (6) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- (8) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen poskytovat informace dle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a to se nepovažuje za porušení obchodního tajemství a smluvních ujednání dle čl. XVI. této smlouvy.
- (9) Tato smlouva byla schválena v 8.RMČ konané dne 6.3.2019, bod 23.

Přílohy:

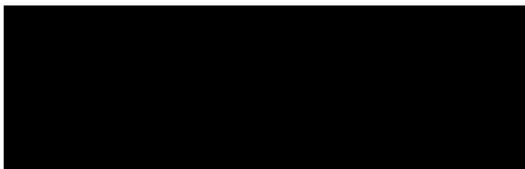
Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Za objednatele:

Za zhotovitele: Ing. Milan Čech

V Brně dne 8.3.2019

V Brně dne 6.2.2019


Ing. Klára Liptáková
Starostka MČ Brno Maloměřice
A Obřany


Ing. Milan Čech
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Schodiště odvodnění

IČO:

DIČ:

J. BARABA Brno, s.r.o.

IČO: 26241170

Pelláková 552/25

DIČ: CZ26241170

620 00 Brno

obovatel: Čech

rozpis ceny	Celkem
HSV	111 206,00
POV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Osobní náklady	0,00
Celkem	111 206,00

Rekapitulace částí		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	111 206,00 CZK
Základní DPH	21 %	23 353,00 CZK
Zaokrouhlení		CZK
Cena celkem s DPH		134 559,00 CZK

dně 8.2.2019

Za žadatele

Za objednatele

Položkový rozpočet

Schodiště odvodnění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1						
1	11310702700	Odstředivá podlahová plocha do 15m ² z kamenné desky do 200 mm při tloušťkách 1-3 a 3	m ²	4,00000	433,00	36 680,53
		Oprava revizní šachty 4		4,00000		1 732,00
2	113107032700	Odstředivá podlahová plocha do 15m ² z betonové prostěhlá 150 mm do 300 mm při tloušťkách 1-3 a 3	m ²	4,00000	1 420,00	5 680,00
		Oprava revizní šachty 4		4,00000		
3	113107043700	Odstředivá podlahová plocha do 15m ² z tvrdých 8 180 mm při tloušťkách 1-3 a 3	m ²	4,00000	466,40	1 865,60
		Oprava revizní šachty 4		4,00000		
4	120991121800	Řezání keramických prostěhlá 150 mm v okrajových částech (0,6*0,1*1,3)	m ³	0,31200	6 230,00	1 943,76
		Oprava revizní šachty 4		0,31200		
5	130191103200	Řezání výkopu jam, výška 1-4, do 2,5 m	m ³	0,31200	6 490,00	2 022,48
		Oprava revizní šachty 4		0,31200		
6	141101119100	Výkop příměstský výkopu z hor. 1-4 do 2,5 m	m ³	3,65300	118,00	430,16
		rozdíl výkopu		4,00000		
7	141101119100	Výkop příměstský výkopu z hor. 1-4 do 2,5 m	m ³	3,65300	118,00	430,16
		rozdíl výkopu		4,00000		
8	141101119100	Výkop příměstský výkopu z hor. 1-4 do 2,5 m	m ³	6,31200	169,50	61,50
		rozdíl výkopu		0,31200		
9	162701162800	Výrobní přemístění výkopu z hor. 1-4 do 10000 m	m ³	3,65300	264,00	963,60
		rozdíl výkopu		0,31200		
10	162701159100	Výrobní přemístění výkopu z hor. 1-4 do 10000 m	m ³	0,31200	258,00	80,20
		rozdíl výkopu		0,31200		
11	171201201800	Uložení sypkých na sít. materiálů na výš. přes 2m	m ³	3,65300	15,00	54,80
		rozdíl výkopu		0,31200		
12	174101019100	Zásep jam, výš. 1-4, do 2,5 m	m ³	3,65300	700,00	2 558,60
		rozdíl výkopu		0,31200		
13	190000002800	Poplatek za stážování horny 1-4	m ³	3,65300	400,00	1 475,20
		rozdíl výkopu		0,31200		
14	03312604R	Chemikálie stážová frakce 04 B (Jiřina, kraj)	t	7,09760	335,00	2 378,24
		rozdíl výkopu		0,31200		
Díl: 5						
15	57230311100	Výrobní kábla komunikační po přechodech plochy do 15 m ² s tloušťkami 1-3 a 3	m ²	4,00000	550,00	3 800,00
16	506201133700	Výrobní podlahy po přechodech plochy do 15 m ² s tloušťkami 1-3 a 3	m ²	4,00000	229,00	916,00
17	506201151700	Výrobní podlahy po přechodech plochy do 15 m ² s tloušťkami 1-3 a 3	m ²	4,00000	733,10	3 172,40
18	506201172700	Výrobní podlahy po přechodech plochy do 15 m ² s tloušťkami 1-3 a 3	m ²	4,00000	747,00	2 988,00
19	506201111800	Oprava střešních otvorů do 4 cm š. do 4 cm	m	6,00000	115,50	693,00
Díl: 8						
20	5942112811	Práce u betonových dnů šířky do 1,4 l, střížka rovinná, tloušťka do 1,4 l	kus	2,00000	637,00	1 274,00
21	620303111800	Odstředivá podlahová plocha do 150 kg	kus	1,00000	608,00	608,00
		rozdíl výkopu		1,00000		
22	696203141800	Odstředivá podlahová plocha z betonu C12/16	m ²	1,50000	3 500,00	6 750,00

Položkový rozpočet

Schodiště odvodnění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		2*2*5		2,00000		
		0,6*0,6*0,5		4,00000		
23	59943111800	Dělní práce pro odvodnění v celostátním výkopu	m ²	2,00000	443,80	887,60
		2*2*5		2,00000		
24	59242135R	Římka nerezová tloušťka 60 100x100 mm	kus	1,00000	1 672,00	1 672,00
25	59243145 AR	Polokruhový příměstský výkop 40 l - veze Brno	kus	1,00000	4 559,00	4 559,00
26	59242178R	Stupeňka venkovní, keramická KS 180180	kus	8,00000	122,80	982,40
		šna šachty T&R 100		1,00000	4 450,00	4 450,00
27	59243153 AR	Koruna šachty T&R 100 100x100/12 100	kus	1,00000	2 450,00	2 450,00
28	59242178R	Přetlakovací ventil T&R 100 100x100	kus	1,00000	284,50	284,50
29	5919211100	Dělní práce pro odvodnění v celostátním výkopu	kus	1,00000	423,00	423,00
		Oprava šachty výš. v odvodnění na schodišti		1,00000	17 000,00	17 000,00
		příp. keramická KG DN 150	m	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 91						
33	91938112800	Doplňující práce na komunikaci	m	6,00000	76,20	609,60
		Řezání střešních otvorů Zvážovací frakce 04 B - 10 cm		6,00000		
Díl: 99						
31	99275101800	Staveništní přesun hmot	t	57,09934	68,00	1 859,20
		Převážení hmot, kamenná kamenná, otevřený výkop		57,09934		
Díl: D99						
32	97037112800	Práce u betonových dnů šířky do 1,4 l, střížka rovinná, tloušťka do 1,4 l	t	2,00000	400,00	800,00
33	97032213800	Výrobní podlahy po přechodech plochy do 15 m ² s tloušťkami 1-3 a 3	t	6,39000	42,80	273,28
34	97032216800	Poplatek za dopravu sůl po svahu do 1 km	t	48,50000	10,50	509,25
35	97032103800	Poplatek za stážování sůl - beton	t	4,13000	330,00	1 362,00
36	97032113800	Poplatek za stážování sůl - beton	t	1,20000	330,00	396,00
Díl: ON						
37	00821183R	Dělní práce pro odvodnění v celostátním výkopu	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00
38	00821104R	Výšleň podlahy pod schodištěm	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
		úprava podlahy pod schodištěm, HZS		10,00000	325,00	3 250,00
40	005111R	EBU	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00