

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. O/07/213 - parkování Špitálka

Teplárny Brno, a. s.

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupena: Ing. Markem Joskou, obchodním ředitelem
IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534
zapsána v OR KS v Brně odd. B, č.vl. 786
bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 8010-0803084543/0300
jako pronajímatel

a

STI Stavoizolace s.r.o.

se sídlem: Špitálka 6, 602 00 Brno
zastoupena: Jiřím Rozkydalem, jednatelem
IČ: 25556398 DIČ: CZ25556398
zapsána v OR KS v Brně odd. C, č.vl. 32974
jako nájemce

I. Předmět dodatku

1) Změna ustanovení čl. I. odst. 2. předmětné nájemní smlouvy č. O/07/213 ze dne 22. 6. 2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4.12.2009, dodatku č. 2. ze dne 17.2.2011 a dodatku č.3. z 26.1.2012.

S účinností tohoto dodatku se ruší text

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku – 9 parkovacích míst s označením **N12 až N17, N30** a dále **N35** a **N36**. Parkovací stání jsou vyznačena na plánu, který tvoří přílohu tohoto dodatku.

a nahrazuje následujícím zněním

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku – 9 parkovacích míst s označením **N12 až N17, N30, N33** a dále **N35** a **N36**. Parkovací stání jsou vyznačena na plánu, který tvoří přílohu tohoto dodatku.

2) Změna ustanovení čl. IV. odst. 1. se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

S účinností tohoto dodatku se ruší text

Roční cena nájmu je stanovena dohodou, za jedno parkovací místo činí 6.000,- Kč (slovy: šest tisíc korun), cena je uvedena bez DPH. Roční cena nájmu za pronajatá parkovací stání činí celkem 54.000,- Kč (slovy: padesát čtyři tisíc korun, k nájmemnému bude připočtena platná sazba DPH.

a nahrazuje následujícím zněním

Roční cena nájmu je stanovena dohodou, za jedno parkovací místo činí 6.000,- Kč (slovy: šest tisíc korun), cena je uvedena bez DPH. Roční cena nájmu za pronajatá parkovací stání činí celkem 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun), k nájmemnému bude připočtena platná sazba DPH.

II. Společná a závěrečná ustanovení

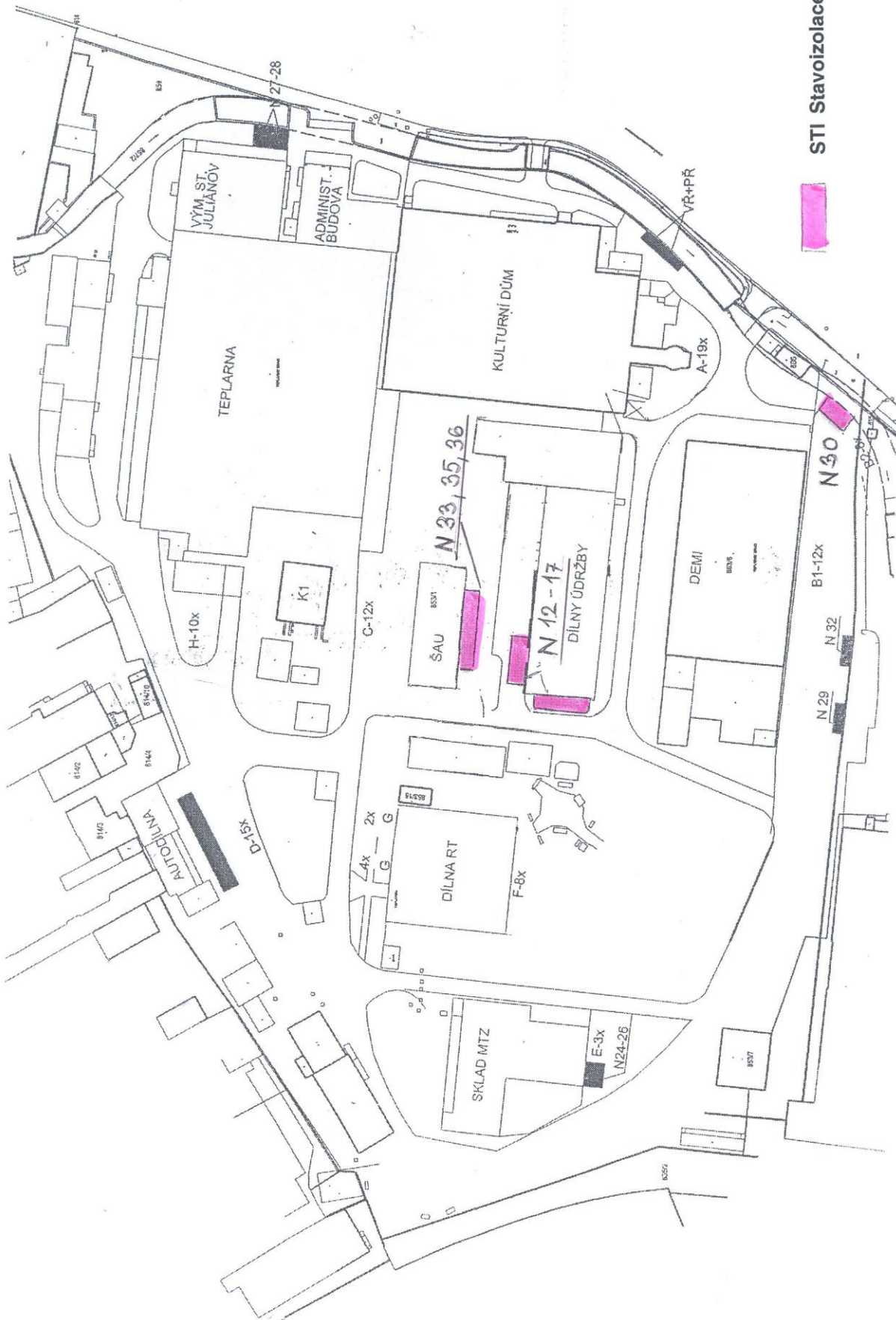
1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti vyplývající z dodatku mají účinnost od **1. 11. 2012**.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že obsah dodatku odpovídá jejich svobodnému projevu vůle.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Brně dne:

V Brně dne:

.....
Ing. Marek Joska
obchodní ředitel

Parkování - areál provoz Špitálka



STI Stavoizolace s.r.o.



N 30