

Smlouva o poskytnutí licence a úprava dalších práv a povinností

Smluvní strany:

1.

Název: **Gymnázium Brno, Slovanské náměstí, příspěvková organizace**

Zastoupená: [redacted] ředitelem

Sídlo: Slovanské náměstí 1804/7, 612 00 Brno

IČO: 00559016

(dále jen „*postupitel*“)

a

2.

Název: **Jihomoravský kraj**

Zastoupený: Ing. Pavlem Šromem, vedoucím Odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje

Sídlo: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

IČO: 70888337

Kontaktní osoba: [redacted] referentka oddělení realizace investic
Odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

(dále jen „*postupník*“)

a

3.

Název: **Stojan Zdeněk, Ing.**

Zastoupený: [redacted]

Sídlo: Praha 4, Nusle, 5. května 798/62, 140 00

IČO: 13150278

DIČ: CZ6306021040

Číslo účtu: 7475640257/0100

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

(dále jen „*zhotovitel PD*“)

uzavírají dle ustanovení § 1746 odst. 2, a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) tuto smlouvu.

I.

Účel, preambule a prohlášení smluvních stran

1. Účelem smlouvy je uspokojení potřeby postupníka spočívající v získání oprávnění užít projektovou dokumentaci pro provedení stavby s názvem „Realizace energeticky úsporných opatření na Gymnáziu Brno, Slovanské náměstí, příspěvková organizace“, která byla zhotovena na základě smlouvy o dílo ze dne 25.1.2016 uzavřené mezi zhotovitelem PD a postupitelem (dále jen „PD“ a „Smlouva o dílo“). PD bude postupníkem využita zejména jako podklad pro zadání veřejné zakázky na zhotovitele uvedené stavby, a zejména pro zadání veřejných zakázek souvisejících se zhotovením uvedené stavby (TDI, koordinátora BOZP, dodávka vybavení) a pro samotnou realizaci uvedené stavby.
2. PD byla zpracována v podobě listinných a elektronických grafických zobrazení.

II. Předmět smlouvy

1. Předmět smlouvy tvoří postoupení všech práv a povinností ze Smlouvy o dílo z postupitele na postupníka, a úprava dalších práv a povinností mezi smluvními stranami. Zhotovitel PD touto smlouvou poskytuje postupníkovi oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele PD dle Smlouvy o dílo včetně jejich hmotného zachycení a dle této smlouvy (dále jen „licence“). Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu k úpravě vzájemných práv a povinností při poskytnutí licence s přihlédnutím k ochraně autorských práv, jež se řídí autorským zákonem, mezinárodními dohodami ve věci ochrany práv duševního vlastnictví, které jsou součástí právního řádu České republiky, a příslušnými ustanoveními trestního zákoníku, a postoupení práv a povinností ze Smlouvy o dílo, či úprava práv a povinností smluvních stran.
2. Zhotovitel PD se dále zavazuje rozdělit PD na etapy dle níže uvedených požadavků a provést související činnosti (dále jen „upravená PD“). Zhotovitel PD se dále zavazuje k výkonu autorského dozoru.
3. Ke dni účinnosti této smlouvy přechází ze zhotovitele PD a ke dni předání upravené PD na postupníka všechna práva z licence k PD.
4. Poskytnutí licence k PD a licence k upravené PD se sjednává jako **bezúplatné**.
5. PD a upravená PD bude postupníkem využita zejména jako podklad pro zadání veřejné zakázky na zhotovitele stavby a případných dalších úprav PD, dále zejména zadání veřejné zakázky na zhotovitele uvedené stavby, a zejména pro zadání veřejných zakázek souvisejících se zhotovením uvedené stavby (zejména TDI, koordinátora BOZP) a pro samotnou realizaci uvedené stavby.

III.

Licenční podmínky

1. Postupník je oprávněn užívat licenci pouze v souladu s jejím určením a za podmínek stanovených touto smlouvou a Smlouvou o dílo.
2. Postupník nabývá účinností této smlouvy vlastnické právo k hmotnému nosiči dat, na kterém je PD zaznamenána, a licenci v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

3. Postupník není povinen licenci využít.
4. Licence poskytnutá na základě této smlouvy, resp. práva a povinnosti, přecházejí při zániku postupníka na jeho právního nástupce.
5. Zhotovitel PD poskytuje licenci dle této smlouvy jako **výhradní**, čímž se rozumí, že zhotovitel PD nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá postupníkovi dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení způsobem, ke kterému poskytl licenci postupníkovi. Licence dle této smlouvy se poskytuje celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele PD k autorskému dílu dle této smlouvy.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel PD a postupitel prohlašuje, že souhlasí s postoupením práv a povinností ze Smlouvy o dílo, a s přenecháním PD k využití postupníkovi.
2. Zhotovitel PD prohlašuje, že provede **autorský dozor** pro postupníka za níže uvedených podmínek:

V rámci výkonu činnosti autorského dozoru je zhotovitel PD povinen vykonávat zejména následující činnosti:

- postupuje při plnění činností výkonu autorského dozoru v úzké součinnosti s postupníkem,
- dohlíží na soulad výkresů jednotlivých objektů s celkovou koncepcí stavby,
- podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby a zajišťuje operativní dopracování, popřípadě odstranění nedostatků v jím dříve předané projektové dokumentaci tak, aby byla zajištěna plynulá realizace stavby ze strany jejího zhotovitele; operativní dopracování nebo případné odstranění nedostatků formou revizí, aby dokumentace plně vyhovovala příslušným právním předpisům a technickým normám, např. zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, atd.,
- podává nutná vysvětlení a spolupracuje se zpracovatelem výrobní dokumentace zhotovitele stavby a zpracovatelem plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- odsouhlasuje výrobní dokumentaci,
- posuzuje návrhy účastníků výstavby na odchylky a změny oproti příslušné části dokumentace stavby,
- navrhuje změny a odchylky ke zlepšení souborného řešení projektu, vznikajících ve fázi realizační přípravy a fázi realizace projektu, popř. za zvlášť sjednaných podmínek,
- posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace,
- dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou v územním a stavebním řízení a nad souladem zhotovované stavby s dokumentací pro provádění stavby, které jsou podkladem k výkonu autorského dozoru, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci, přičemž kontrolu souladu s

dokumentací jednotlivých objektů či konstrukcí musí vykonávat příslušní odpovědní specialisté (např. elektroinstalace, statika apod.),

- účastní se na žádost postupníka dohodnutých zkoušek v souvislosti s předáváním jednotlivých dodávek stavby i v souvislosti s ověřováním splnění cílů projektu,
- účastní se na žádost postupníka kontrolních dnů stavby, nebo je v době kontrolních dnů k zastížení na telefonu a e-mailu,
- sleduje změny technických norem a předpisů (např. hygienických, požárních apod.)

v průběhu přípravy a realizace stavby až po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, které by mohly mít dopad na prováděnou stavbu a dodatečně měnit požadavky na provádění stavby podle schválené projektové dokumentace a které by mohly komplikovat vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a včas upozorňuje zástupce postupníka na tyto změny,

- účastní se na žádost postupníka přebírání stavby a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby postupníkem, upozorňuje na vady a nedodělky stavby,
- vyžadují-li zjištění, požadavky nebo návrhy (např. návrhy na změny dokumentace stavby) samostatné zpracování, pak jsou ve stavebním deníku zaznamenány hlavní údaje o nich a budou předány postupníkovi ve formě samostatně zpracované dokumentace,
- účastní se na žádost postupníka kolaudačního řízení.

3. Za uvedené činnosti autorského dozoru bez osobní přítomnosti zhotovitele PD je dohodou smluvních stran stanovena odměna v částce 580 Kč bez DPH za hodinu vykonané činnosti s tím, že předpokládaný počet hodin výkonu autorského dozoru pro etapu č. 1 je 40 hodin. Zhotovitel PD je povinen dopředu postupníka informovat o předpokládané době výkonu práce, která bude postupníkem požadována. Komunikace bude probíhat zejména formou e-mailu. V případě osobní přítomnosti zhotovitele PD, která bude probíhat na základě žádosti postupníka, se sjednává odměna v částce 4.000 Kč bez DPH za každou osobní přítomnost zhotovitele PD.

4. Za výkon autorského dozoru bude odměna zhotovitelem PD účtována vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, ve kterém zhotovitel autorský dozor vykonával. S tím, že vykonané činnosti bude zapisovat do výkazu práce, ve kterém budou mj. uvedeny tyto skutečnosti: datum výkonu činnosti, počet hodin, popis vykonaných činností. Výkaz zhotovitel PD bude každý měsíc zasílat k odsouhlasení postupníkovi a odsouhlasený postupníkem bude tvořit přílohu faktury.

5. Zhotovitel PD se dále zavazuje **k součinnosti při přípravě a realizaci zadávacího řízení** na zhotovitele stavby. Zhotovitel PD se zavazuje poskytnout postupníkovi součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby. V rámci této součinnosti je zhotovitel PD povinen vykonávat zejména následující činnosti:

- spolupracovat s postupníkem při zpracování zadávací dokumentace, zejména technických podmínek plnění,
- navrhnout vhodná kvalifikační a hodnotící kritéria,
- spolupracovat s postupníkem při zpracování vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace v průběhu zadávacího řízení,
- spolupracovat s postupníkem při posuzování a hodnocení nabídek, zejména při kontrole souladu nabídek s technickými podmínkami, posouzení splnění

- kvalifikace účastníků zadávacího řízení, posouzení případně mimořádně nízké nabídkové ceny za realizaci veřejné zakázky,
- podílet se na zpracování návrhu žádosti o vysvětlení nabídky v případě nejasností v technické specifikaci, kvalifikaci účastníků zadávacího řízení či v případě mimořádně nízké nabídkové ceny, odůvodnění vyloučení účastníka zadávacího řízení pro nesplnění technických podmínek, kvalifikace, či z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.
6. Zhotovitel se dále zavazuje v rámci rozdělení PD na etapy vyčlenit etapu č. 1. Etapa č. 1 s názvem: „Výměna oken do ulice Charvátská“ bude zahrnovat výměnu špaletových oken směrem do ulice Charvátská, včetně zámečnických, klempířských, truhlářských a zednických prvků, jakož i dalších souvisejících úprav (dále jen „etapa č. 1“). Zhotovitel PD vyčlení ze stávajícího soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr položky související s etapou č. 1., bude aktualizovat příslušný položkový rozpočet v návaznosti na aktuální ceny stavebních prací, a ve stávající PD v grafické části vyznačí etapu č. 1.
 7. Zhotovitel PD se zavazuje, že předá do 21 dní od účinnosti této smlouvy upravenou PD. Upravená PD bude zpracována a předána postupníkovi v elektronické podobě ve formátu (*.dwg nebo *.dgn, *.shp) a rovněž (*.pdf), textové části ve formátu (*.doc popř. *.rtf) a tabulkové části ve formátu (*.xls) a rovněž (*.pdf).
 8. Smluvní strany se dohodly, že za upravenou PD bude postupníkem uhrazena částka 15.000 Kč bez DPH.
 9. Postupník se zavazuje upravenou PD převzít v případě, že bude předána bez jakýchkoli vad a nedodělků v souladu s podmínkami této smlouvy. O předání a převzetí upravené PD zhotovitel PD sepíše protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení upravené PD,
 - b) označení smluvních stran,
 - c) číslo a datum uzavření této smlouvy, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) seznam předávané dokumentace,
 - e) prohlášení postupníka, že upravenou PD přejímá (nepřejímá),
 - f) datum a místo sepsání protokolu,
 - g) jména a podpisy zástupců postupníka a zhotovitele PD.
 10. Pokud postupník upravenou PD nepřevzme, protože obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat. Upravená PD bude předána až po odstranění všech vad či nedodělků.
 11. PD má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě o dílo a v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud nesplňuje účel této smlouvy.
 12. Zhotovitel PD poskytuje na PD (i na upravenou PD) postupníkovi **záruku za jakost v délce 5 let** ode dne účinnosti této smlouvy.
 13. Veškeré vady PD je postupník povinen uplatnit u zhotovitele PD nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady nebo jak se vada projevuje.

14. Zhotovitel PD je povinen provést součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby, včetně případného odstranění vady PD, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku postupníka, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel PD je dále povinen při realizaci stavby odstranit vadu PD nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku postupníka, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Odstranění vady PD postupník, resp. jím pověřená osoba, písemně potvrdí, nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
15. Neodstraní-li zhotovitel PD reklamované vady dle výše uvedených odstavců smlouvy, je postupník oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel PD do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu postupníka k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo postupníka požadovat na zhotoviteli PD zaplacení sjednané smluvní pokuty a náhradu případné škody.
16. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou postupník nemohl předmět díla, byť jen z části užívat pro vady díla, za které zhotovitel PD odpovídá. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady plnění není dotčen nárok postupníka na náhradu škody.

V.

Platební podmínky

1. Platby budou probíhat výhradně bezhotovostně v korunách českých.
 2. Podkladem pro úhradu budou vystavené daňové doklady (faktury), které musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zvláštních právních předpisů, zejména dle občanského zákoníku a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude mít zejména tyto náležitosti:
 - označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo;
 - označení této smlouvy;
 - označení smluvních stran,
 - označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena;
 - důvod fakturace, popis plnění;
 - den odeslání dokladu a lhůta splatnosti;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - částka k úhradě.
- Přílohou daňového dokladu (faktury) bude příslušný předávací protokol nebo potvrzený postupníkem výkaz práce podepsaný postupníkem, resp. jím pověřenou osobou.
3. K výše uvedeným cenám je zhotovitel PD oprávněn připočíst DPH dle aktuálně platné a účinné právní úpravy. Zhotovitel PD odpovídá za to, že jím účtovaná sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
 4. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení postupníkově. Za den doručení faktury se považuje den uvedený na otisku razítka podatelny postupníka. Za okamžik úhrady faktury se považuje den, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu postupníka.
 5. V případě předložení vadné faktury, tj. faktury, která neobsahuje požadované údaje nebo obsahuje nesprávné údaje, není postupník povinen takovou fakturu hradit. Postupník je

oprávněněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli PD k provedení opravy. Ve vrácené faktuře postupník vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel PD provede opravu vystavením nové faktury. Nová 30denní lhůta splatnosti faktury začne běžet ode dne doručení nově vyhotovené faktury postupníkovi.

6. Zhotovitel PD prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „**daň**“),
 - nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

VI.

Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

VII.

Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele PD s činnostmi ve lhůtách uvedených v této smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit PD postupníkovi smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné ceny bez DPH, a to za každý i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení postupníka se zaplacením činností sjednávají smluvní strany zákonnou výši úroku z prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele PD s odstraněním vady je zhotovitel PD povinen zaplatit postupníkovi smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení a každou vadu zvlášť.
4. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši (tj. nárok postupníka na náhradu škody není dotčen ujednáním o smluvní pokutě ani jejím zaplacením).
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy ji postupník u zhotovitele uplatnil.

VIII.

Závěrečná ustanovení


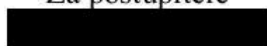
1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede postupník.
5. Tato smlouva je uzavřena v šesti (6) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.


V Brně dne 26. 2. 2019

V Brně dne 7. 3. 2019


.....
Za postupitele

ředitel příspěvkové organizace


.....
Za postupníka
Ing. Pavel Šrom
vedoucí Odboru investic Krajského úřadu
Jihomoravského kraje

V Praze dne 26. 2. 2019


.....
Za zhotovitele PD
