

## Kupní smlouva

Smluvní strany:

1. [redacted] [redacted] r. č. [redacted]  
bytem: [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] 664 91 Ivančice  
(dále jen „prodávající“)

a

2. Město Ivančice, zastoupené starostou Milanem Bučkem  
se sídlem: Palackého 196/6, 664 91 Ivančice  
IČO: 00281859, [redacted] [redacted]  
bankovní spojení: [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]  
(dále jen „kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### kupní smlouvu:

#### I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p. č. 1656/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 335 m<sup>2</sup>, a p. č. 700/94, orná půda, o výměře 1817 m<sup>2</sup>, k. ú. Němčice u Ivančic. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - venkov, na LV 543, k. ú. Němčice u Ivančic.

#### II.

Geometrickým plánem č. 566-135/2018 byly z pozemků uvedených v čl. I této smlouvy odděleny pozemky p. č. 1656/23, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 198 m<sup>2</sup>, a p. č. 700/98, orná půda, o výměře 592 m<sup>2</sup>, k. ú. Němčice u Ivančic.

#### III.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu pozemky uvedené v čl. II této smlouvy za dohodnutou kupní cenu .....100 940,- Kč  
(slovy jednototísícdevětsetčtyřicet korun českých).

#### IV.

Kupní cena byla prodávající již uhrazena v hotovosti na pokladně Městského úřadu Ivančice.

#### V.

Správní poplatek ve výši 1 000,- Kč za zápis do veřejného seznamu – katastru nemovitostí – uhradí kupující.

VI.

V souladu s ust. § 1105 občanského zákoníku nabývá kupující vlastnické právo, které je předmětem této smlouvy, vkladem do veřejného seznamu – katastru nemovitostí.

VII.

Prodávající prohlašuje, že převáděné pozemky jsou bez dluhů a břemen a že nezamlčel žádné právní nebo jiné vady, o kterých by prokazatelně v době sepsání smlouvy věděl. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků dobře znám a že je kupuje a přijímá do svého vlastnictví v tom stavu, v jakém se nachází k dnešnímu dni.

Smluvní strany prohlašují, že veškerá jednání se smlouvou spojená, učinily svobodně a vážně, bez jakéhokoliv nátlaku a tísně, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

VIII.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží prodávající, dvě kupující a jedno je určeno pro potřebu katastrálního úřadu.

**Doložka:**

Oprávněný zástupce města Ivančice prohlašuje, že kupní smlouvu schválilo zastupitelstvo města Ivančice dne 28. 11. 2018.

V Ivančicích dne 12. 2. 2019

prodávající:

.....  
[redacted]

kupující:

.....  
Milan Buček, starosta