

## SMLOUVA O DÍLO Č. S/294019/2016

### „DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM – VÝMĚNA OKEN“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Objednatel:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.  
A 48384  
Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO 70994234, DIČ CZ70994234  
zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Organizační složka:** Správa osobních nádraží Hradec Králové  
zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Správa osobních nádraží Hradec Králové  
Riegrovo náměstí 1660  
500 01 Hradec Králové

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a ve věcech fakturace a odsouhlasování změn:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Zhotovitel:** Waldemar Stanislaw Fiedor  
zapsaný Městským úřadem Broumov č.j.: 4277/2013 OŽ  
Broumov – Poříčí, Na Příkopech 31, PSČ 550 01  
IČO 74854771, DIČ CZ74854771  
zastoupený xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a ve věcech fakturace a odsouhlasování změn:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM – výměna oken**“ (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

## Dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.

## Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je výměna dveří z Alu profilů a dřevěných dvojítych oken ve VB Dvůr Králové nad Labem. Venkovní parapety zůstávají stávající, pouze se připojí dilatační lišta z FeZn plechu, vnitřní parapety se vymění za nové. Dojde k zapravení omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů. Nová výmalba. Odvoz a likvidace sutí.
- 2.2. Předmět díla je blíže specifikován v oceněném položkovém rozpočtu, který je **přílohou č. 3** této smlouvy.
- 2.3. Předmět díla musí být proveden v souladu se Smlouvou včetně jejích příloh, Výzvou k podání cenové nabídky a dále v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury.
- 2.4. Jakost ani provedení Předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.
- 2.5. Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedeně dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 3.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí objednatel se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

## Cena díla (bez DPH)

- 3.1. Cena díla činí 797 916,- Kč bez DPH.
- 3.2. Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet Díla je **přílohou č. 3** této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

## Místo a doba plnění

- 4.1. Místem plnění na základě této smlouvy o dílo je budova žst. Dvůr Králové nad Labem, č. p. 2528, která je součástí pozemku p. č. st. 43, v k. ú. Sylvárov,
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést Dílo nejpozději do 31.12.2016

## Platební podmínky

- 5.1. Zaplacení smluvní ceny díla dle čl. 3.1. této smlouvy provede objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn objednatel ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji objednateli na jeho kontaktní adresu.
- 5.2. Při splnění podmínek § 92e ZDPH, je zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 5.4. Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.

- 5.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatele.
- 5.6. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:  
Úhrada ceny díla bude provedena na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude oprávněným zástupcem objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací a předávací protokol díla.
- 5.8. Kontaktní adresa pro zasílání faktur je uvedena v záhlaví této smlouvy.
- 5.9. Právo na zaplacení ceny díla nebo jeho části vzniká zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla nebo jeho části objednatelem. Pokud bude dílo nebo jeho část vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla, za předpokladu, že objednatel dílo nebo jeho část s takovými vadami od zhotovitele převezme. Objednatel však má v takovém případě právo pozdržet zaplacení části ceny díla až do úplného odstranění všech vad, a to ve smyslu sjednaných Obchodních podmínek.

### **Záruční doba**

- 6.1. Záruční doba, dle přílohy č. 1 této smlouvy – Obchodní podmínky, je platná 60 měsíců od protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### **Další ujednání**

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 7.2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou
  - 7.2.1. za Objednatele xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
  - 7.2.2. za Zhotovitele xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

### **Závěrečná ujednání**

- 8.1. Podpis smlouvy je projevem souhlasu s celým jejím obsahem včetně všech příloh a Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě mu byly před podpisem této smlouvy k dispozici, že byl s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.
- 8.2. Tato smlouva se řídí Obchodními a Technickými podmínkami ke Smlouvě o dílo č. S/294019/2016 uvedených v příloze 1 a 2 této smlouvy. Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních či technických podmínek přednost.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že
  - 8.3.1. se zněním Obchodních a Technických podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
  - 8.3.2. v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 8.4. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 8.5. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních a Technických podmínek se řídí českým právním řádem.
- 8.6. Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními a Technickými podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 8.7. Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 8.8. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.

- 8.9. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 8.10. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách objednatele.

### **Přílohy**

1. obchodní podmínky
2. technické podmínky
3. oceněný položkový rozpočet

V Hradci Králové dne \_\_\_\_\_

V Broumově dne \_\_\_\_\_

xxxxxxxxxxxxxxxxx  
ředitel

\_\_\_\_\_  
**Objednatel**

xxxxxxxxxxxxxxxxx

\_\_\_\_\_  
**Zhotovitel**