



S M L O U V A

o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), a dále platnými všeobecnými obchodními a technickými podmínkami pro uzavírání písemných smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s odběratelem.

Číslo smlouvy: 25.3103

Číslo odběratele: 49207261

Číslo odběru: 780040

I. Smluvní strany

1.1 Provozovatel vodovodu a kanalizace

Šumavské vodovody a kanalizace a.s.

Se sídlem Koldinova 672/II, 339 01 Klatovy

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 797

Zastoupená: Václavem Kutilem - předsedou představenstva a ředitelem společnosti

Osoba oprávněná k uzavření smlouvy: Ing. Michal Vlček - obchodně-technický ředitel

IČ: 25232100 DIČ: CZ25232100

Bankovní spojení: a) Česká spořitelna a.s., pobočka Klatovy, č. účtu: 0821187319/0800

b) Komerční banka a.s., pobočka Klatovy, č. účtu: 115-1313610277/0100

Telefon: + 420 376 356 222, Fax: + 420 376 356 223, E-mail: svk@svak.cz, http://www.svak.cz

(dále jen „Dodavatel“)

Dodavatel prohlašuje, že je dle smlouvy o provozování a udržování veřejného vodovodu, veřejné kanalizace a čistíren odpadních vod Města Klatov ze dne 22. 1. 2003, vč. platných dodatků, uzavřené s vlastníkem vodovodu a kanalizace, Městem Klatovy (náměstí Míru 32/I, 339 01 Klatovy, IČ 00255661), oprávněn v souladu s § 8 odst. 6 Zákona k uzavření této Smlouvy a v souladu s § 8 odst. 2 Zákona k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k Odběrateli.

1.2 Vlastník připojené stavby / pozemku na vodovod a/nebo kanalizaci

Obchodní firma - název: **Městský ústav sociálních služeb Klatovy, příspěvková organizace**

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 891

IČ: 49207261 DIČ: ---

Adresa sídla podnikání:

Ulice: Balbínova

Obec: Klatovy

Tel.: 376 347 112

č.p. / č.o.: 59

PSČ: 339 01

E-mail / fax: kleinerova@musskt.cz

Osoba oprávněná k uzavření smlouvy:

Jméno, příjmení, titul: Alena Kleinerová

Tel.: ---

Funkce: ředitelka

E-mail / fax: ---

(dále jen „Odběratel“)

1.3 Adresa pro zaslání korespondence

shodná s adresou Odběratele dle bodu 1.2

jiná:

Obchodní firma - název: ---

Ulice: ---

Obec: ---

č.p. / č.o.: ---

PSČ: ---

(Dodavatel a Odběratel budou dále společně označovány jako „Smluvní strany“)

II. Místo plnění - odběrné místo

(pozemek nebo stavba připojená na vodovod a/nebo kanalizaci)

Ulice: ---

Obec: Újezdec

Parcelní číslo: 20

PSČ: 339 01

Počet trvale připojených osob na vodovod / kanalizaci (ke dni podpisu Smlouvy): **0** osob (dle sdělení Odběratele)

Podíl dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod (ke dni podpisu Smlouvy): domácnost: **0** % podnikání: **100** %

Poznámka / upřesnění: ---

III. Předmět smlouvy

Předmětem Smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi Dodavatelem a Odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a při odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu. Odběratel i Dodavatel berou na vědomí, že dodávka pitné vody a odvádění odpadních vod se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon"), a dále vyhláškou Ministerstva zemědělství ČR č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, dále zákonem č. 254/2001Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále platnými všeobecnými technickými a obchodními podmínkami Dodavatele, které upravují práva a povinnosti obou Smluvních stran. Všechny uvedené předpisy jsou každému Odběrateli k dispozici k nahlédnutí v sídle Dodavatele.

Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje dodávat Odběrateli do Místa plnění (odběrného místa) pitnou vodu a umožnit Odběrateli odvádět z tohoto místa odpadní vody a Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli řádně a včas sjednanou cenu za dodávku pitné vody z vodovodu (vodné) a za vypouštění odpadních vod do kanalizace (stočné), to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě. Vodné je součin ceny pro vodné a množství Odběratelem odebrané vody z vodovodu pro veřejnou potřebu. Stočné je součinem ceny pro stočné a množství Odběratelem vypuštěné odpadní vody do kanalizace pro veřejnou potřebu.

IV. Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod

4.1 Dodávka vody

- a) odběrem z veřejného vodovodu vodovodní přípojkou materiál: OC DN: 40 mm
- vlastníkem vodovodní přípojky je: vlastník připojené stavby
 - tlakové poměry v místě vodovodní přípojky: maximální tlak: 0,31 MPa; minimální tlak: 0,21 MPa
 - ukazatele jakosti dodávané pitné vody^{*)}: vápník Ca²⁺: 40,2 mg/l; hořčík Mg²⁺: 2,4 mg/l; dusičnany NO₃: 3,7 mg/l
- *) Jedná se o průměrné roční hodnoty roku předcházejícího datu uzavření smlouvy. Aktuální hodnoty jsou k dispozici na <http://www.svak.cz>.

Způsob zjišťování množství dodávané pitné vody

- vodoměrem Dodavatele o kapacitě Qn 2,5 m³/hod umístěným ve vodoměrné šachtě
- dle směrných čísel roční potřeby vody - výpočet je uveden v příloze č.: - - - Smlouvy
- odborným výpočtem (u netypických odběrů) - výpočet je uveden v příloze č.: - - - Smlouvy

Limit množství dodávané pitné vody

- dle potřeb Odběratele s omezením na kapacitní průtok vodoměru / profil vodovodní přípojky
- v množství maximálně: - - - m³/den (určuje Dodavatel)

b) z jiných zdrojů (napojených do nemovitosti)

- kopaná studna hlubinný vrt jiný vodovod jiný:

Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně přípojek na něj napojených a na ně napojených vnitřních vodovodů nesmí být propojeno s potrubím pro jinou než pitnou vodu a ani s vodovodním potrubím z jiného zdroje pitné vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu, aby nemohlo dojít k ohrožení jakosti vody a provozu vodovodu pro veřejnou potřebu.

4.2 Odvádění odpadních vod

- a) vypouštěním do kanalizace kanalizační přípojkou materiál: PVC DN: 150 mm
- vlastníkem kanalizační přípojky je: - společná přípojka pro č.p. 1 + 14 + st.p. č. 20
 - stoková soustava: jednotná oddílná splašková; režim proudění: gravitační tlakový podtlakový
 - Odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodem dle bodu 4.1 a)
 - Odběratel vypouští do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z veřejného vodovodu (viz bod 4.1 b)
 - Odběratel vypouští do kanalizace srážkové vody

Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod

- měřicím zařízením - - - typ: - - - umístěným: - - -
- dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodní přípojkou (dle údajů vodoměru - bod 4.1 a)
- dle (s připočtením) množství vody dodané do nemovitosti z jiných zdrojů než z veřejného vodovodu (viz bod 4.1 b)
- měřeno vodoměrem - - - o kapacitě Qn --- m³/hod umístěným v
 - výpočet množství je uveden v příloze č.: 2 Smlouvy
- s odečtením spotřebovaného množství vody dodané vodovodem bez vypouštění do kanalizace (nad 30 m³/rok)
- měřeno vodoměrem - - - o kapacitě Qn - - - m³/hod umístěným v
 - výpočet množství je uveden v příloze č. - - - Smlouvy
- dle směrných čísel roční potřeby vody - výpočet je uveden v příloze č.: - - - Smlouvy
- odborným výpočtem (u netypických odběrů) - výpočet je uveden v příloze č.: - - - Smlouvy
- množství odváděných srážkových vod se stanoví výpočtem dle § 31 vyhl. Mze č.428/2001 Sb. - výpočet je uveden v příloze č.: 1 Smlouvy

b) jiným způsobem

- Odběratel odvádí veškeré splaškové vody do vodotěsné žumpy o objemu: - - - m³
- Odběratel má septik se zemním filtrem nebo MČOV a povolení k nakládání s vodami (k vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních).

V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes domovní ČOV. Do oddílné splaškové kanalizace není bez předchozího souhlasu Dodavatele povoleno vypouštět srážkové ani balastní vody. Nedodržení těchto povinností je klasifikováno jako závada na kanalizační přípojce.

- 4.3** Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody a měřicí zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů a toto ověřování je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady Dodavatel a v případě měřicího zařízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel. Dodávky a služby související se zřízením, provozem a zrušením měřicího zařízení ve vlastnictví Odběratele provede Dodavatel za úplaty a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.
- 4.4** Odběratel je povinen umožnit Dodavateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit Dodavateli jejich poškození či závady v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu Dodavatele je nepřipustný. Dodavatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Dodavatelem.
- 4.5** Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Dodavateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanalizační přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

V. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

- 5.1** Voda dodávaná Odběrateli vodovodem musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy (zejm. zákonem 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů). Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Dodavatele.
- 5.2** Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace, míra znečištění a bilance odpadních vod musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům (především nařízení vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, ve znění pozdějších předpisů) a platnému Kanalizačnímu řádu, zejména pokud jde o dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění, jejíž limity jsou stanoveny v Kanalizačním řádu. Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle Kanalizačního řádu vyžadují předchozí čištění, může Odběratel vypouštět do kanalizace jen s povolením vodoprávního úřadu.
- 5.3** Dodavatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Dodavatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.
- 5.4** Odběratel uhradí Dodavateli jednoznačně prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté, nebo Kanalizačním řádem stanovené koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod, nebo vypouštěním látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo Dodavatele na náhradu škody, vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu, v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání Odběratele.

VI. Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení

- 6.1** Cena pro vodné a cena pro stočné je cenou věcně usměrňovanou dle ust. § 6 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Seznam věcně usměrňovaných cen je každoročně zveřejňován v Cenovém věstníku ministerstva

financí. Dodavatel je povinen při stanovení ceny pro vodné a ceny pro stočné vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů.

6.2 Rozhodnutím Zastupitelstva města Klatov ze dne 11.12.2018 byla stanovena cena pro vodné a cena pro stočné od **1.1.2019** takto:

- za 1m³ dodané pitné vody (vodné) ve výši..... **31,53 Kč bez DPH** (36,26 Kč vč. DPH 15%).
- za 1m³ odvedené odpadní vody (stočné) ve výši..... **25,77 Kč bez DPH** (29,64 Kč vč. DPH 15%).

V případě, že rozhodnutím Zastupitelstva města Klatov, které bude přijato po uzavření této smlouvy, bude stanovena odlišná výše ceny pro vodné a/nebo ceny pro stočné, mění se bez dalšího i ujednání Smluvních stran o výši ceny pro vodné a/nebo ceny pro stočné v souladu s tímto rozhodnutím. Ode dne účinnosti takového rozhodnutí je Dodavatel oprávněn a povinen účtovat Odběrateli nově stanovenou cenu a Odběratel je povinen tuto cenu zaplatit bez toho, že by bylo zapotřebí změny Smlouvy nebo předchozího oznámení této skutečnosti Odběrateli. Rozhodnutí Zastupitelstva města Klatov o změně ceny pro vodné a/nebo ceny pro stočné je veřejnosti zpřístupňováno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

6.3 Cena pro vodné a cena pro stočné je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku Dodavatele, který je k dispozici v sídle Dodavatele a na jeho internetových stránkách.

6.4 Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.

6.5 Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.

VII. Způsob fakturace a plateb

7.1 Fakturace vodného a stočného je prováděna v závislosti na četnosti odečtů měřících zařízení. Četnost odečtů a konkrétní dobu jejich provedení stanovuje Dodavatel.

7.2 **Platby vodného a stočného**

Záloha Dodavatel a Odběratel se dohodli, že Odběratel bude platit Dodavateli zálohy, a to

- měsíčně**, ve výši 1/12 z celkového objemu plateb vodného a stočného za uplynulé roční odečtové období
- čtvrtletně**, ve výši 1/4 z celkového objemu plateb vodného a stočného za uplynulé roční odečtové období
- půlročně**, ve výši 1/2 z celkového objemu plateb vodného a stočného za uplynulé roční odečtové období

- s následným vyúčtováním záloh na základě skutečného množství dodané vody (odvedených odpadních vod) dle odečtu měřícího zařízení. Základní výše zálohy je stanovena na: --- Kč. Zálohy jsou splatné vždy k 15. dni kalendářního měsíce. Odběratel je povinen při platbě uvádět jako variabilní symbol platby číslo odběru dle Smlouvy.

Zálohové platby budou placeny

- bezhotovostním převodem** na účet Dodavatele, uvedený v bodě 1.1 (VS = číslo odběru)
- svolením k inkasu** z účtu Odběratele, vedeného u České spořitelny a.s., č.ú.: _ _ _ _ _
- pouze měsíční zálohy, v tomto případě je nutno přiložit povolení k inkasu od banky Odběratele!
- prostřednictvím SIPO**, spojovací číslo :
- pouze měsíční zálohy!
- hotově** v pokladně Šumavských vodovodů a kanalizací a.s.

Při prodlení delším než 30 dnů se zaplacením zálohy je zde dán důvod pro přerušeni nebo omezení dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod v souladu s ust. § 9 odst. 6 písm. g zákona č. 274/2001 Sb.

Vyúčtovací faktura. Dodavatel na základě odečtu měřícího zařízení vystaví Odběrateli fakturu, kterou bude vyúčtováno vodné a stočné za uplynulé odečtové období. Dodavatel stanovuje odečtové období

- roční
- půlroční
- čtvrtletní
- dvouměsíční
- měsíční
- jiné:

Vyúčtovací faktury budou placeny **bezhotovostním převodem** na účet Dodavatele, uvedený v bodě 1.1, **složenkou** na poštu nebo **v hotovosti** v pokladně Dodavatele (Zákaznické centrum, Koldinova 672, 339 01 Klatovy)

Přeplatky budou Dodavatelem vráceny

- bezhotovostním převodem** na účet Odběratele vedeného u: _ _ _ _ _ , č.ú.: _ _ _ _ _ do 30 dnů od provedení vyúčtování
- vyplacením v hotovosti** na pokladně Šumavských vodovodů a kanalizací a.s. (Zákaznické centrum, Koldinova 672, 339 01 Klatovy) do 30 dnů po obdržení vyúčtování. Po marném uplynutí této lhůty bude přeplatek započten do záloh v následujícím období.

7.3 Faktura je vystavena za každé odběrné místo zvlášť. Splatnost faktury je 14 (čtrnáct) dnů od jejího odeslání Odběrateli. Při sjednaném zálohovém způsobu platby může Dodavatel oznámením výši zálohy jednostranně upravit. Požadavky Odběratele na způsob fakturace, popř. její změny, stejně jako změny splatnosti faktur, musí být předem písemně odsouhlaseny Dodavatelem.

- 7.4 Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby nebo nedoručením platby pověřenou osobou.

VIII. Doba plnění

Tato Smlouva je uzavřena na

- na dobu neurčitou s plněním^{*)} od(e): 1.1.2019
 na dobu určitou s plněním^{*)} od --- do : ---

**) V případě zahájení plnění předmětu Smlouvy před dnem uzavření této Smlouvy, Odběratel uznává své závazky za uskutečněné dodávky pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod od sjednaného data plnění předmětu Smlouvy a zavazuje se k jejich úhradě. Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a požadují je za plnění podle této Smlouvy.*

IX. Změny a ukončení smluvního vztahu

- 9.1 **Převod odběru** - Pokud Odběratel hodlá ukončit Smlouvu v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění odpadních vod by mělo kontinuálně pokračovat, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k Dodavateli za účelem ukončení této Smlouvy a uzavření nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod s novým Odběratelem k témuž Odběrnému místu. Tato Smlouva zaniká dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu. Přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny Odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.
- 9.2 **Ukončení odběru** - Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Dodavateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod vztahující se k témuž Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Dodavateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Dodavatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na náklady Odběratele.
- 9.3 Platnost Smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí písemnou dohodou Smluvních stran nebo na základě písemné výpovědi kterékoliv Smluvní strany uplynutím výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 3 (tří) měsíců a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně. Platnost Smlouvy uzavřené na dobu určitou skončí uplynutím sjednané doby. Před uplynutím sjednané doby lze Smlouvu na dobu určitou ukončit za stejných podmínek jako Smlouvu na dobu neurčitou.

X. Neoprávněný odběr pitné vody a vypouštění odpadních vod

- 10.1 Neoprávněným odběrem pitné vody z vodovodu je odběr
- před vodoměrem,
 - bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce pitné vody nebo v rozporu s ní, nebo
 - přes vodoměr, který v důsledku jednání Odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný,
 - přes vodoměr, který Odběratel nedostatečně ochránil před poškozením, nebo
 - přes vodoměr s poškozenou nebo chybějící plombou, která zajišťuje vodoměrnou sestavu před neoprávněnou manipulací.
- 10.2 Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění
- bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod,
 - v rozporu s podmínkami stanovenými Kanalizačním řádem, nebo
 - přes měřicí zařízení neschválené Dodavatelem, nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku jednání Odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.
- 10.3 Odběratel je povinen nahradit Dodavateli ztráty vzniklé podle bodu 10.1 a 10.2; způsob výpočtu těchto ztrát stanoví prováděcí právní předpis.

XI. Zajištění závazků

- 11.1 Smluvní pokuta ve výši 0,05 % za každý den prodlení, v případě prodlení delšího než 30 dnů zvýšená na 0,25 % za 31. a každý následující den prodlení, se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:
- Bude-li Odběratel v prodlení se zaplacením faktury nebo její části. Základem pro výpočet pokuty je dlužná částka.
 - Bude-li Dodavatel v prodlení s vrácením přeplatku na účet Odběratele v souladu s bodem 7.2 Smlouvy (pokud bylo bezhotovostní vrácení přeplatku sjednáno a číslo účtu ve Smlouvě uvedeno). Základem pro výpočet pokuty je dlužná částka.

- 11.2** Za neoprávněný odběr pitné vody z vodovodu podle bodu 10.1 Smlouvy má Dodavatel právo uplatňovat na Odběrateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť.
- 11.3** Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace podle bodu 10.2 Smlouvy nebo vypouští-li Odběratel do kanalizace odpadní vody bez možnosti kontroly jejich kvality, má Dodavatel právo uplatňovat na Odběrateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ zvlášť.
- 11.4** Za neoprávněné propojení potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu, včetně přípojek na něj napojených a na ně napojených vnitřních vodovodů, s potrubím pro jinou než pitnou vodu nebo s vodovodním potrubím z jiného zdroje pitné vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu a/nebo za neoprávněné vypouštění srážkových nebo balastních vod do oddílné splaškové kanalizace bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele má právo Dodavatel uplatňovat na Odběrateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý zjištěný případ.
- 11.5** Při nepovoleném překročení limitu znečištění odpadních vod stanoveném v Kanalizačním řádu nebo za vypouštění látek, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, má právo Dodavatel uplatňovat na Odběrateli smluvní pokutu do výše 10.000,- Kč, a to za každý zjištěný případ.
- 11.6** Dodavatel má právo uplatňovat na Odběrateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč jestliže:
- Odběratel neumožní oprávněnému pracovníkovi Dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet, ačkoliv byl o tom vyrozuměn alespoň 3 dny předem,
 - Odběratel neumožní oprávněnému pracovníkovi Dodavatele přístup ke kontrolnímu profilu směrodatnému pro kontrolu kvality odpadních vod a odběr jejich vzorku, ačkoliv byl o tom vyrozuměn alespoň 3 dny předem,
 - bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve Smlouvě Odběratelem,
 - Odběratel převede právo ze Smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu Dodavatele,
 - je porušena plomba měřícího zařízení,
 - Odběratel neoprávněně manipuluje s měřícím zařízením Dodavatele.
- 11.7** Za protiprávní jednání uvedené v bodě 11.2 až 11.6 Smlouvy opakující se v době do jednoho roku od posledního protiprávního jednání, má právo Dodavatel uplatňovat na Odběrateli zaplacení smluvní pokuty ve výši dvojnásobku pokuty, uvedené v bodě 11.2 až 11.6 Smlouvy. Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody, na jejíž zaplacení vzniká Dodavateli právo v plné výši, ani pokutu udělenou Smluvní straně podle zákona, a povinnost k zaplacení smluvní pokuty vzniká bez ohledu na to, zda Odběratel porušení povinnosti zaviniil či nikoliv.
- 11.8** Smluvní pokutu lze uložit do 1 roku ode dne, kdy Dodavatel zaviněné porušení Smlouvy nebo podmínek zjistil, nejpozději však do 3 let ode dne kdy k tomuto protiprávnímu jednání došlo.

XII. Zvláštní ujednání

- 12.1** Dodavatel je v souladu s ustanovením § 9 odst. 6 písm. g) Zákona oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod Odběrateli, který je v prodlení delším než 30 dní s placením vodného nebo stočného nebo jeho příslušenství. Důkazní břemeno o provedení platby nese ten, kdo platbu provádí. O přerušení nebo omezení dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod je Dodavatel povinen informovat Odběratele alespoň 3 dny předem.
- 12.2** Pro účely předchozího odstavce se dnem doručení upozornění rozumí den doručení Odběrateli nebo den, ve kterém Odběratel odmítl doručené upozornění převzít či učinil jeho doručení nemožným nebo den, kdy bylo upozornění pro Odběratele jako doporučený dopis uloženo na poště, což platí, i když se adresát o jeho uložení nedozvěděl.
- 12.3** Ostatní písemnosti se doručují na adresy Smluvních stran, uvedené v záhlaví Smlouvy. Odmítne-li adresát zásilku převzít, platí, že písemnost byla doručena dnem, kdy bylo její převzetí odepřeno. Účinky doručení nastanou též tehdy, vrátí-li se odesílateli zásilka jako nedoručená; dnem doručení je v takovém případě první pracovní den následující po dni odeslání zásilky. V případě, že Odběratel změní adresu, je povinen to písemně oznámit Dodavateli. Do té doby je Dodavatel povinen doručovat zásilky na adresu Odběratele, uvedenou v této Smlouvě. Důkazní břemeno o nahlášené změně adresy nese Odběratel.
- 12.4** Právo Dodavatele přerušit nebo omezit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod Odběrateli není podmíněno předchozím ukončením Smlouvy.
- 12.5** Dodavatel je dále oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod v případech stanovených v Zákoně. Nejedná-li se o živelní pohromy, při havárii vodovodu nebo kanalizace, vodovodní nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku, je Dodavatel povinen o této skutečnosti předem vyrozumět Odběratele, a to v Zákonem stanovené lhůtě.
- 12.6** V případě přerušení nebo omezení dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod podle § 9 odst. 5 nebo § 9 odst. 6 písm. a) Zákona je Dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou a/nebo odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
- 12.7** Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Dodavateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Dodavatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách

Dodavatele a je k dispozici v jeho zákaznickém centru. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Dodavatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.

- 12.8** Smluvní strany sjednávají pro účinnost Smlouvy rozvazovací podmínku a stanoví tak, že smluvní vztah bez dalšího zaniká okamžikem zjištění (soudního vyslovení) insolvence Odběratele ve smyslu platného zákona.
- 12.9** Ke dni zániku smluvního vztahu v důsledku naplnění rozvazovací podmínky je Dodavatel povinen provést vyúčtování uhrazených záloh, přeplatků a nedoplatků a uskutečnit finanční vyrovnání. Zároveň se obě Smluvní strany dohodly, že ke dni zániku smluvního vztahu dochází rovněž k započtení všech vzájemných pohledávek obou Smluvních stran. Toto započtení pohledávek se stává součástí vzájemného finančního vyrovnání.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1** Společnost Šumavské vodovody a kanalizace a.s. informuje Odběratele, že jeho osobní údaje (je-li fyzickou osobou), resp. osobní údaje jiných fyzických osob, které od něj získala, příp. získá, uchovává, zpracovává a chrání důsledně podle pravidel stanovených v Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 "o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 65/46/ES" (tzv. obecné nařízení o ochraně osobních údajů - GDPR). Společnost informuje Odběratele, že tyto osobní údaje zpracovává zejména pro účely obchodní spolupráce, pro uzavírání smluv a jejich plnění, pro účely vypořádávání práv a povinností z uzavřených smluv a uskutečněných obchodů, pro ochranu a uplatňování svých práv z uzavřených smluv a uskutečněných obchodů, pro účely plnění zákonem předepsaných povinností a pro budoucí nabízení služeb společnosti, a že tyto osobní údaje uchovává ve své evidenci po dobu, po kterou je to nezbytné pro ochranu zájmů společnosti, případně po archivační dobu stanovenou zákonem. Společnost informuje dodavatele o jeho základních právech při ochraně osobních údajů, zejména: o právu na přístup ke svým osobním údajům, o právu na opravu, výmaz a omezení zpracování svých osobních údajů, o právu na odvolání uděleného souhlasu se zpracováním osobních údajů i o právu podat stížnost u dozorového orgánu.
- 13.2** Společnost zvlášť informuje Odběratele, že podle článku 21 GDPR má právo vznést námitku proti zpracování svých osobních údajů, které společnost zpracovává pro účely splnění svého úkolu ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci anebo pro účely oprávněných zájmů společnosti či třetí strany (včetně profilování založeného na těchto důvodech); pokud námitku vznesete, nebudeme vaše osobní údaje zpracovávat, jestliže neprokážeme, že existují závažné a oprávněné důvody pro takové zpracování, které převažují nad vašimi zájmy nebo právy a svobodami, anebo pokud neprokážeme, že potřebujeme vaše osobní údaje zpracovávat pro určení, výkon nebo obhajobu našich právních nároků; pokud vznesete námitku proti zpracování svých osobních údajů pro účely přímého marketingu (včetně profilování těchto údajů), nebudeme vaše osobní údaje pro účely přímého marketingu dále zpracovávat.
- 13.3** Úplné znění informace o zpracování osobních údajů společností Šumavské vodovody a kanalizace a.s. je k dispozici na stránkách: www.svak.cz
- 13.4** V případě, že Dodavatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody a/nebo odvádění odpadních vod, přecházejí práva a povinnosti z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností výslovně souhlasí.
- 13.5** Tato Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 13.6** Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně odsouhlasenými.
- 13.7** Tato Smlouva ruší a nahrazuje všechny předcházející Smlouvy, uzavřené v jakékoliv formě, na základě kterých byla dosud uskutečňována dodávka vody a odvádění odpadních vod mezi Dodavatelem a Odběratelem týkající se odběrného místa uvedeného v čl. II. Místo plnění - odběrné místo.
- 13.8** Pokud je předmětem této Smlouvy pouze dodávka vody z vodovodu nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.
- 13.9** Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Dodavateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného.
- 13.10** Pro všechny případné soudní spory z této Smlouvy a v souvislosti s ní sjednávají Smluvní strany podle §89a občanského soudního řádu místní příslušnost Okresního soudu v Klatovech nebo Krajského soudu v Plzni, a to podle jejich věcné příslušnosti.
- 13.11** Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Dodavatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů, a dále, že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Odběratel prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci.

13.12 Obě Smluvní strany tímto prohlašují a zaručují, že veškerá ustanovení, termíny a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty Smluvními stranami svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy k této Smlouvě.

V Klatovech dne: 4.3.2019

Dodavatel

Odběratel

Přílohy: