

# SMLOUVA O NÁJMU CHLADICÍHO BOXU

uzavřená na základě zák. č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, v platném znění, a v souladu s § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

**Pronajímatel: Fakultní nemocnice Hradec Králové**

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové-Nový Hradec Králové  
zast.: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c., ředitelem  
IČ: 00179906 DIČ: CZ00179906  
bank. spoj.: ČNB č. účtu: 24639511/0710

**Nájemce: Pohřebnictví Husáková, Andrea Horáková**

se sídlem: Střelecká 939, 500 02 Hradec Králové  
IČ: 87781158 DIČ: CZ8458173097  
bank. spoj.: MONETAMoney Bank č. účtu: 227631691/0600  
reg. v ŽR: koncese udělena rozhodnutím Magistrátu města Hradec Králové ze dne 2. 5. 11,  
č.j. OŽ/5804/2011/Víd/1012625/6

1. Předmětem této smlouvy je závazek pronajímatele přenechat nájemci k dočasnému úplatnému užívání místa v chladicím boxu sloužícím k uložení zesnulých na pracovištích pronajímatele - Fingerlandův ústav patologie anebo Ústav soudního lékařství, a to v době po uplynutí 48 hodin od úmrtí nebo provedení pitvy zesnulého až do jeho převzetí nájemcem. Předmětem této smlouvy je dále závazek nájemce hradit za to pronajímateli sjednané nájemné a cenu služeb spojených s nájmem.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem dle této smlouvy nájemné a cenu služeb spojených s nájmem v celkové výši 188,- Kč (vč. DPH)/1 den/1 zemřelého a poplatek za přenechání plochy k uskladnění těla v celkové výši 38,- Kč (vč. DPH)/1 den/1 zemřelého v souladu s platným cenovým výměrem pronajímatele. Smluvní strany sjednaly, že v případě změny cenového výměru pronajímatele budou nájemci účtovány platby dle tohoto nového cenového výměru od data jeho platnosti, aniž by bylo nutné měnit tuto smlouvu.
3. Nájemné a další platby budou nájemci pronajímatelem fakturovány zpětně, a to vždy za celý měsíc. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že veškeré faktury - daňové doklady, vystavované, resp. přijímané jimi na základě této Smlouvy si budou zasílat, resp. tyto přijímat prostřednictvím elektronické pošty (dále jen „elektronické faktury“), a to za dále uvedených podmínek:
  - a) pro účely elektronické fakturace bude pronajímatelem používána výhradně e-mailová adresa: [ekonom@fnhk.cz](mailto:ekonom@fnhk.cz);
  - b) pro účely elektronické fakturace bude nájemcem používána výhradně e-mailová adresa: [pohrebnictvihusakova@gmail.com](mailto:pohrebnictvihusakova@gmail.com);
  - c) pronajímatel se zavazuje odeslat nájemci e-mail s elektronickou fakturou vždy nejpozději do 10. kalendářního dne každého měsíce;
  - d) nájemce se zavazuje přijetí e-mailu s elektronickou fakturou pronajímateli bezodkladně potvrdit, a to prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu pronajímatele; nesplní-li nájemce svou povinnost dle tohoto odstavce, nebude to mít žádný vliv na jeho povinnost k úhradě doručené elektronické faktury ve lhůtě její splatnosti;
  - e) jakákoli elektronická faktura odeslaná z odlišné e-mailové adresy, resp. přijatá na odlišnou e-mailovou adresu, než je uvedeno v této smlouvě, nebude považována za fakturu dle této smlouvy a příjemce takové faktury nebude povinen k její úhradě;

- f) lhůta splatnosti faktur je 14 dnů ode dne jejich doručení na e-mailovou adresu dle této smlouvy;
  - g) dnem úhrady fakturovaných částek je pro potřeby této smlouvy den připsání příslušné částky na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. V případě prodlení Nájemce s úhradou některé z částek fakturovaných dle této smlouvy je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci smluvní úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
  5. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 8 let.
  6. Tato smlouva může být doplňována či měněna pouze na základě písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
  7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
  8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom.
  9. Pronajímatel i nájemce prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylů. Na důkaz shora uvedeného připojují oprávnění zástupci pronajímatele a nájemce své podpisy.

Za pronajímatele:  
V Hradci Králové  
dne: 16.2.2019

Za nájemce:  
V Hradci Králové  
dne: 11.2.2019

---

prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.  
ředitel  
Fakultní nemocnice Hradec Králové

---

Andrea Horáková