

Smlouva o dílo č. 2019/0201/MO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

MONOTREND s.r.o.

Se sídlem: Jamné 34, 666 01 Tišnov
Zastoupena: Tomášem Ondrou, jednatelem
Telefonické spojení: 722 942 221
E-mail: info@monotrend.cz
IČO: 29320313
DIČ: CZ29320313
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-4185190207/0100

Úřad městské části Praha - Újezd	
Došlo dne:	Počet listů:
č. j. 00375	07 -03- 2019
Zpracovatel:	Počet příloh:

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Městská část Praha-Újezd

Se sídlem: Kateřinské nám. 465/1, 149 00 Praha 4
Zastoupena: Václavem Drahorádem, starostou
Telefonické spojení: 272 690 692
E-mail: info@praha-ujezd.cz
IČO: 00241784
DIČ: CZ00241784
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 159140048/0300

(dále společně jen „Objednatel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále také společně nebo samostatně označováni jako „Smluvní strany“ nebo „Smluvní strana“)

I. Předmět smlouvy:

1. Předmětem této Smlouvy je dodávka a montáž lanových herních prvků na části pozemku parc. č. 214/3 k.ú. Újezd u Průhonic v ulici Patevců, kolmo k ulici Formanská.
2. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla bude provedeno dle platných norem a předpisů.

II. Termín a místo plnění:

1. Smluvní strany se dohodly na termínu plnění realizace, a to následovně:
2. Realizace díla bude provedena: od 2.5.2019 do 30.5.2019
3. Termín zahájení: 2.5.2019
4. Závazný termín ukončení: 30.5.2019
5. V případě nepříznivých klimatických podmínek bude dodávka dílčí části díla posunuta na nejbližší možný termín realizace ze strany Zhotovitele, a to z důvodu zachování technologických postupů, které mají významný vliv na poskytnutí záruky na dílo. O toto prodloužení termínu se prodlouží i celková délka výstavby, s čímž smluvní strany souhlasí.
6. Místem plnění je místo přesně definované Objednatelem, adresa umístění místa realizace: část pozemku parc.č. 214/3 k.ú. Újezd u Průhonic v ulici Patevců, kolmo k ulici Formanská.
7. Přesné umístění předmětu díla bude realizováno na základě sdělení odpovědného pracovníka Objednatele, kterého si zvolil Objednatel, a které bude odsouhlaseno Objednatelem v předávacím protokolu.

Pověřeným pracovníkem Objednatele je:

Osoba: Ing. Markéta Novotná

Kontakt: 272 690 692, marketa.novotna@praha-ujezd.cz

V případě změny v osobě odpovědného pracovníka Objednatele bude tato změna oznámena písemně Zhotoviteli před zahájením realizace předmětu smlouvy.

1. Objednatel má povinnost připravit místo realizace tak, aby bylo možné řádně provést montážní práce na předmětu díla, pokud nebylo dohodnuto jinak.
2. Objednatel potvrzuje, že místo realizace je dostupné pro menší zemní techniku (např. pásový minibagr, kolový víceúčelový nakladač typu UNC apod.).
3. V případě, že v den příjezdu bude montážními pracovníky Zhotovitele zjištěno na místě realizace, že i přes předchozí upozornění ze strany Zhotovitele není dané místo způsobilé výkonu předmětu díla, je oprávněn Zhotovitel požadovat po Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to i opakovaně za každé takové porušení.

III. Cena díla:

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za předmět díla je stanovena na základě cenové kalkulace, příloha č. 1.
2. **Cena celkem za provedení díla činí:**

- **Cena celkem bez DPH 21% 824 013,00 Kč**
- **DPH 21% 173 042,73 Kč**
- **Cena celkem vč. DPH 21% 997 055,73 Kč**

1. Cena díla je stanovena na základě kalkulace ceny, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Cena díla neobsahuje případné terénní úpravy, které jsou nezbytné pro realizaci díla, pokud již nejsou součástí cenové nabídky.
3. Zhotovitel není oprávněn účtovat vícepráce nad rámec stanovené ceny, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. V nabídce Zhotovitele je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zeminou.
5. V případě, že bude při zahájení realizace zjištěno, že je místo realizace tvořeno navážkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť, apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má Zhotovitel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými podmínkami při realizaci instalace herních prvků. Sazba za provedené vícepráce je sjednána dohodou smluvních stran na částku 490,- Kč/hod/osoba, dále je Objednatel povinen uhradit veškeré náklady spojené s realizací víceprací.
6. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňového zákona se promítne v jejím konečném vyčíslení.
7. Změní-li se na základě požadavku Objednatele rozsah předmětu plnění díla, bude nabídková cena upravena vzhledem k rozsahu požadovaných změn (rozšíření nebo zúžení rozsahu předmětu plnění) písemným dodatkem k této smlouvě. Dohoda o změně rozsahu předmětu díla musí být provedena před zahájením prací.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen Zhotoviteli uhradit dohodnutou cenu dle objednávky shora blíže uvedené.
2. Fakturace bude provedena po ukončení a předání díla, bude účtována do výše 100% z ceny díla.
3. Splatnost daňového dokladu bude 21 dní. Daňový doklad musí mít všechny náležitosti a musí být podepsán odpovědnou osobou.
4. Smluvní strany se dohodly, že forma úhrady ceny předmětu díla bude provedena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě vystavených daňových dokladů Zhotovitele.
5. Podkladem pro fakturaci bude Objednatelem potvrzený předávací protokol o řádném dokončení a předání díla Objednateli.
6. Veškeré vícepráce je možné provádět jen na základě písemných vzájemně odsouhlasených dodatků k této smlouvě. Součástí těchto dodatků musí být kalkulace cen.
7. Požadované změny ze strany Objednatele, které budou účtovány Zhotovitelem nad rámec shora uvedené objednávky, budou vyúčtovány samostatnou fakturou – daňovým dokladem.
8. Do úplného uhrazení díla Objednatelem je dílo majetkem Zhotovitele. Za den úhrady se považuje okamžik, kdy byla připsána platba v plné výši Ceny díla na bankovní účet Objednatele.

V. Provádění díla

1. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou bez vad a nedodělků.
2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností, zejména však zákonem č. 183/2006 Sb. Stavební zákon a dále zákonem č. 262/2006 Sb. Zákoníkem práce. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel. Veškeré prováděné práce budou realizovány v souladu s platnými normami ČSN.
4. Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, Objednatel zašle Zhotoviteli výkres inženýrských sítí a umístění herních prvků bude přizpůsobeno tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci Objednatel Zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je Objednatel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
7. Objednatel zajistí na své náklady odvoz a uložení vykopaného materiálu, toto není součástí cenové nabídky.

VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat řádně provedené dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou bez vad a nedodělků. Za řádně provedené dílo se považuje to dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost bez zatížení předmětu díla z technologické přestávky.
2. Na důkaz provedení a předání díla sepíše Zhotovitel spolu s Objednatelem Zápis o provedení díla, který obě smluvní strany podepíší.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat odpovědného pracovníka telefonicky k převzetí díla jeden pracovní den předem. V případě, že se telefonický kontakt nezdaří, je montážní technik Zhotovitele povinen nechat písemný vzkaz odpovědné osobě Objednatele formou SMS. V případě, že se Objednatel nedostaví k převzetí díla ve stanovený termín, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 2 000,- Kč za každý takový byt i započatý den zpoždění.
4. Pokud dílo vady obsahuje, uvedou se do zápisu i s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje konkrétní a přesné důvody, pokud tak neučiní, může Zhotovitel namítat, že právo nebylo uplatněno včas.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dle platné legislativy není možné odmítnout převzít stavební dílo pro existenci drobných vad.
6. Objednatel se zavazuje, že na svou odpovědnost zajistí, aby provedený předmět smlouvy byl na základě požadavku technologické přestávky po řádném předání min. 10 dní v klidovém režimu, tj. nebyl nikým používán a jakkoli zatěžován. Porušení tohoto závazku by mohlo mít výrazný vliv na případné posouzení reklamace ze strany Zhotovitele.
7. Nejpozději v den odevzdání a převzetí díla je Zhotovitel povinen vyklidit místo realizace.
8. Po předání díla Zhotovitelem Objednateli a úplném uhrazení faktury za dílo budou Objednateli předány certifikáty herních prvků, který splňuje normu ČSN EN 1176.

VII. Záruky, záruční doba a pojištění

1. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání řádně provedeného díla Zhotovitelem. Záruka na jednotlivé herní prvky je Zhotovitelem stanovena následovně:
120 měsíců záruka na plastové díly jako např. podesty, bariéry, těla pružinových houpadel, čela skluzavek apod., které jsou vyrobeny z vysokotlakého celoprobarveného polyetylenu.
60 měsíců záruka na nosné části konstrukcí herních prvků.
60 měsíců záruka na kovové části herních prvků.
24 měsíců záruka na lakované a vrstvené materiály, skluzavky, pružiny, ložiska a na materiály jinde nejmenované.
120 měsíců záruka na nerezové konstrukce.

2. Podmínkou platnosti záruky je provádění pravidelné běžné uživatelské údržby herních prvků a její příslušenství v souladu s technickými podmínkami a používání originálních náhradních dílů specifikovaných Zhotovitelem.
3. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé vandalstvím, cizím zaviněním, násilným poškozením, nevhodnou údržbou, neodborným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s technickými podmínkami, přirozeným opotřebením, nedodržením harmonogramu kontrol a následky živelných pohrom.
4. Záruka se nevztahuje na obnovu povrchové úpravy dílů, ta se musí dle potřeby 1x za 24 měsíců obnovit.
5. Záruka se nevztahuje na údržbu, úpravu a doplňování materiálu v dopadových plochách.
6. Záruka se nevztahuje na nevhodné, nepřipustné používání prvků (tj. takové, které nevyplývá z jeho logického a běžného užití, např. skluzavka je určena ke skluzu v sedě shora dolů, ostatní užití je nepřipustné a zakázané).
7. Záruka zaniká v případě neoprávněného zásahu do herního prvku.
8. Během záruční lhůty je Zhotovitel povinen bezplatně opravit vzniklé vady díla z titulu nekvalitně provedených prací nebo skrytých vad materiálu. Zhotovitel je oprávněn zvolit způsob opravy, a to buď výměnu, nebo opravu dílu.

VIII. Vyšší moc

1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

IX. Sankce a smluvní pokuty:

1. V případě, kdy Zhotovitel poruší svůj závazek včas dodat dílo, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny nedodané etapy díla za každý započatý den prodlení, avšak pouze, je-li porušení závazku dodat dílo v moci Zhotovitele. Zhotovitel není zodpovědný za zdržení či nerealizaci výstavby v případě vyšší moci či požadavku Objednatele na změnu v provedení stavby.
2. V případě, že Objednatel poruší závazek zaplatit dodávku díla v předem dohodnutém termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý započatý den.
3. Úhrada výše uvedených smluvních pokut nevylučuje možnost uplatnění požadavku jakékoliv Smluvní strany na úhradu vzniklých škod způsobených neplněním smluvních podmínek.
4. Výzva k úhradě smluvní pokuty musí být písemná, v případě zaslání formou emailu je nutné tuto odeslat i doporučenou poštou. Výzva musí vždy obsahovat důvod uplatnění sankce.
5. Splatnost sankčních pokut je na základě dohody smluvních stran stanovena 5 pracovních dní od data doručení výzvy.
6. V případě, že od smlouvy o dílo odstoupí Objednatel, aniž by Zhotovitel porušil jakékoli smluvní ujednání, je Objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla bez DPH.

X. Odstoupení od smlouvy:

1. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od této Smlouvy, jsou si smluvní strany povinny vrátit veškerá přijatá plnění. V případě, že povaha vrácení plnění není z technických důvodů možná, je povinna tato strana vrátit plnění ve finanční podobě dle vyčíslení oprávněné smluvní strany.
2. V případě, že od této Smlouvy odstoupí kterákoliv ze stran na základě porušení smluvních ujednání vyplývajících z této Smlouvy druhou smluvní stranou, je povinna ta smluvní strana, která se porušení smluvních ujednání dopustila, vrátit či uhradit straně druhé plnění, které nabyla, tj. uhrazené zálohy, vzniklé náklady, úhradu vzniklých škod apod.

XI. Závěrečná ujednání:

1. Tato smlouva je uvedena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
2. Tato smlouva obsahuje 5 stran.
3. Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející písemná či ústní ujednání mezi stranami, vztahující se k předmětu této smlouvy.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou. Každá změna smlouvy je dodatkem této smlouvy výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda obou smluvních stran o celém obsahu dodatku.
5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.
6. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Vztahy a povinnosti k této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy. Případné spory budou na základě vzájemné dohody smluvních stran řešeny prostřednictvím soudů ČR.
8. Objednatel prohlašuje, že není plátcem DPH.
9. Objednatel prohlašuje, že předmět díla není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH.

Příloha č. 1 Kalkulace ceny

V Jamném dne 6.3.2019

V Praze-Újezdu dne 07 -03- 2019

Za zhotovitele:

MONOTREND s.r.o.
Jamné 34, 666 01 Tišnov
IČ: 29320313 / DIČ: CZ29320313
Tel.: 722 942 221

Tomáš Ondra, jednatel

Za objednatele:



Václav Drahorád, starosta



Příloha č. 1

Kalkulace ceny na dětské hřiště - městská část Praha - Újezd

Poř. č.	Název prvku a jeho popis	Cena bez DPH (Kč)	DPH %	Cena vč. DPH (Kč)
1	Lanová dvoupyramida, výška 3,5 m, (v.p. 1,0 m)	104 595,00	21%	126 559,95
	Montáž (lanová dvoupyramida)	33 000,00	21%	39 930,00
2	Lanová herní sestava se skluzavkou, nášlapným výlezem, výlezovými tyčemi a šikmou lezeckou sítí (v.p. 1,5 m)	59 185,00	21%	71 613,85
	Montáž (lanová herní sestava se skluzavkou)	12 500,00	21%	15 125,00
3	Menší prolézací lanová stěna s lanovým žebříkem, lezeckou sítí, šplhací sítí a s hrazdou, (v.p. 2,0 m)	37 240,00	21%	45 060,40
	Montáž (menší prolézací lanová stěna)	9 100,00	21%	11 011,00
4	Lanová houpačka "Hnízdo", průměr hnízda 1,2 m (v.p. 1,5 m)	36 670,00	21%	44 370,70
	Montáž (lanová houpačka "Hnízdo")	4 500,00	21%	5 445,00
5	Lanová pyramida, výška 5,0 m, se 16-ti napínacími zámkami, (v.p. 1,0 m)	126 015,00	21%	152 478,15
	Montáž (lanová pyramida, výška 5,0 m)	26 500,00	21%	32 065,00
6	Přýžová zatravnovací deska GRASS, včetně podkladové sítě a zajišťovacích kolíků, (pod všechny herní prvky), celkem 301,0 m ²	204 379,00	21%	247 298,59
	Montáž (zatravnovací desky GRASS)	60 200,00	21%	72 842,00
7	Bezúdržbový SET, 2x lavička s plastovými sedáky a 1x stůl	15 500,00	21%	18 755,00
	Montáž (bezúdržbový SET, 2x lavička, 1x stůl)	3 000,00	21%	3 630,00
8	Bezúdržbová lavička s plastovým sedákem a opěradlem (2 ks)	14 250,00	21%	17 242,50
	Montáž (bezúdržbová lavička - 3 ks)	3 000,00	21%	3 630,00
9	Bezúdržbový odpadkový koš ANTIVANDAL s plastovým obložím a pozinkovanou vložkou (2 ks)	9 500,00	21%	11 495,00
	Montáž (odpadkový koš ANTIVANDAL - 2 ks)	1 000,00	21%	1 210,00
11	Informační tabule s provozním řádem na dětské hřiště	5 605,00	21%	6 782,05
	Montáž (informační tabule s provozním řádem)	2 000,00	21%	2 420,00
12	Dodávka 5 ks listnatých stromů, (javor výška 1,5 - 2,0 m)	2 900,00	21%	3 509,00
	Výsadba stromů (javor - 5 ks)	7 495,00	21%	9 068,95
13	Dodávka materiálu spojeného s výsadbou stromů, (kůly, ukotvení, obalová juta, hnojivo apod.)	10 520,00	21%	12 729,20
	Zahradní práce a doprava	19 859,00	21%	24 029,39
14	Každoroční revize herních prvků po dobu 5-ti let (po doby záruky), včetně dopravy revizního technika, (3.100,- Kč/rok)	15 500,00	21%	18 755,00
	Záruční servis po dobu 5-ti let (ZDARMA)	0,00	21%	0,00

Celková cena bez DPH v Kč	824 013,00
DPH (sazba 21%) v Kč	173 042,73
CELKEM s DPH v Kč	997 055,73

Všechny herní prvky jsou zdravotně nezávadné, splňují normu ČSN EN 1176 a mají platný certifikát.
Dopadová plocha ze zatravnovacích desek GRASS splňuje normu ČSN EN 1177 a má platný certifikát.

Konstrukce herních prvků je kovová a proti korozi opatřena zinkováním nebo vypalovanou barvou Komaxit.
Plastové díly herních prvků mají zaručenou odolnost proti povětrnostním vlivům, a UV záření.
Lana mají ocelová jádra s polypropylenovým opletem. Tím je dosažena vysoká pevnost, lana se neprověšují a polypropylenový opleť je nenásákový.

Díky uvedeným materiálům poskytuje výrobce, firma MONOTREN, s.r.o., na herní prvky záruku 5 let.