



Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo

č. 2018/OMP/1131

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00 06 39 41

DIČ: CZ00063941

Zastoupená starostkou Renatou Chmelovou

Ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filipem Kouckým, vedoucím OMP

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

(dále jen „Objednatel“)

a

VISTORIA CZ, a.s.

se sídlem Revoluční 767/25, 110 00 Praha 10

IČ: 25 11 09 77

DIČ: CZ25110977

Zastoupená Ing. Ivanem Němcem, statutárním ředitelem

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4581

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.,

Číslo účtu: 

(dále jen „Zhotovitel“)

(Zhotovitel a objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2018/OMP/1131 (dále jen „Dodatek“)

I.

Předmět dodatku

Tímto Dodatkem se mění rozsah prací na akci „Dokončení rekonstrukce objektu „BIO Vzlet“, Holandská 1/669, Praha 10“.

Přesný rozsah prací je dán přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II.

Cena plnění

Současně se tímto dodatkem č. 1 mění znění čl. 6 výše uvedené smlouvy, ve kterém se cena díla :

zvyšuje o částku 1 926 501, 65 Kč

a zároveň se snižuje o částku 330 965, 34 Kč

Celkem se tedy cena díla zvyšuje o částku: 1 595 536, 31 Kč

Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle tohoto dodatku

Cena bez DPH 37 412 987, 30Kč

(slovy: třicetsedmilionůčtyřistadvanácttisícdevětsetosmdesát sedm 30/100 korun českých)

DPH ze základu 37 412 987, 30 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

TIL

Tímto dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven v osmi vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel a šest vyhotovení Objednatel.

Smluvní strany si Dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy: příloha č. 1: rekapitulace ZL, ZL

V Praze dne 15 -02- 2019

V Praze dne _____

Městský úřad Praha 10
Ing. F. ...
Vedoucí úřadu právního
Objednatel



VISTORIA CZ, a.s.
Ing. Ivan Němec
statutární ředitel
Zhotovitel

REKAPITULACE VÍCEPRÁCE Č.1

Nové podlahy	1 231 778,81
Vybourané podlahy	186 472,68
Sanace stěn	508 250,16
CELKEM bez DPH	1 926 501,65

SOUPIS PRACÍ

Objekt:

Úprava a doplnění technického vybavení v souvislosti s rekonstrukcí objektu BIO VZLET, Holánska 1/669, Praha 10

Objekt:

Et:

Číslo:

Číslo:

Číslo:

Objekt:

Datum: 20.11.2018

Zadání:

Projekt: d.p.s. projektová a inženýrská a.s.

Objekt:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst ví	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 231 778,81
D	HSV		Práce a dodávky HSV				695 245,81
D	1		Zemní práce				151 648,15
0	K	1397111 01	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř.1 až 4	m3	53,970	2 152,00	116 143,44
8	K	1627011 05	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	53,970	332,74	17 957,98
10	K	1712012 11	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	86,352	203,20	17 546,73
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				170 854,33
0	K	4515731 11	Štěrkopiskové lože	m3	8,995	350,00	3 148,25
0	M	5833120 00	štěrkopisek	t	17,540	260,00	4 560,47
75	K	6313111 14	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	8,995	4 076,70	36 669,92
76	K	6313111 23	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	17,990	3 708,40	66 714,12

77	K	6313191 71	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	17,990	276,86	4 980,71
78	K	6313191 95	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	4,900	187,96	921,00
79	K	6313191 96	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za plochu do 5 m2	m3	4,900	124,33	609,22
80	K	6313620 21	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,310	31 115,00	40 745,97
81	K	6324812 13	Separáční vrstva z PE fólie	m2	179,900	22,86	4 112,51
82	K	6341111 14	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 100 mm mezi stěnou a mazaninou	m	112,000	74,93	8 392,16
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				205 267,10
0	K		Demontáž a montáž rozvodů vody a kanalizace	kpl	1,000	148 650,00	148 650,00
0	k		Demontáž a zpětná montáž radiátorů	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
0	k		Úpravy rozvodů elektro	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
12 4	K	9650421 41	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	8,995	2 959,10	26 617,10
D	997		Přesun sutě				141 008,91
15 8	K	9970132 16	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	34,195	2 324,10	79 472,22
15 9	K	9970135 01	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	34,195	288,29	9 858,03
16 0	K	9970135 09	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	307,754	12,70	3 908,47
16 1	K	9970138 31	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	34,195	1 397,00	47 770,19
D	998		Přesun hmot				26 467,32
16 2	K	9980110 03	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	79,848	331,47	26 467,32
D	PSV		Práce a dodávky PSV				536 533,00
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				65 872,82
16 3	K	7111110 01	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	179,900	9,78	1 759,42
16 4	M	1116315 00	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,054	53 086,00	2 865,05
16 6	K	7111415 59	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	179,900	99,06	17 820,89

16 7	M	6285226 4R	pás s modifikovaným asfaltem SBS s PE výztužnou vložkou tl. 4mm	m2	206,885	199,39	41 250,80
16 8	K	9987112 03	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	3,420	636,45	2 176,66
	D	713	Izolace tepelné				107 664,79
17 6	K	7131211 11	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	179,900	21,59	3 884,04
17 7	M	2837640 40	polystyren extrudovaný STYRODUR 2800 C- 1250 x 600 tl.8cm	m3	16,551	6 146,80	101 734,46
18 8	K	9987132 03	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	2,200	930,13	2 046,29
	D	771	Podlahy z dlaždic				362 995,39
36 0	K	7714718 10	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	112,000	34,93	3 912,16
36 1	K	7714741 13	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	112,000	107,95	12 090,40
36 2	M	5976131 20	sokl RAKO - podlahy BRICK (barevné) 30 x 8 x 0,8 cm l. j. (cen.skup. 24)	kus	380,000	46,36	17 616,80
36 3	K	7715718 10	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	157,400	129,54	20 389,60
36 4	K	7715741 31	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	157,400	438,15	68 964,81
36 5	M	5976119 R2	dlaždice keramické protiskluzné R9 stejný typ jako již použitá dlažba (RAKO Defile DAA44361)	m2	181,010	762,00	137 929,62
36 7	K	7715791 91	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	4,900	19,05	93,35
36 8	K	7715791 9R	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování voděodolnou a protiřínovou hmotou	m2	157,400	39,37	6 196,84
37 0	K	7715911 61	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	30,000	20,32	609,60
37 1	M	5905415 30	profil dilatační Schlüter- DILEX-AKSN, hliník, AKSN 100 ... * (10 x 2500 mm)	m	33,000	574,04	18 943,32
37 2	K	7719901 12	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	157,400	294,64	46 376,34
0	K		Montáž zadlažďovacího poklopu	ks	1,000	890,00	890,00
0	M		Zadlažďovací poklop 500x500mm	ks	1,000	5 900,00	5 900,00
37 3	K	9987712 03	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	6,950	3 321,23	23 082,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

opravy a doplnění technické vybavení v souvislosti s rekonstrukcí objektu B10
v ul. Holanská 1460, Praha

Číslo:

001 - Multifunkční objekt

Stavba:

Místo:

Datum:

20.11.2018

Zadávatel:

Objekt:

řídí plus projektová a
inženýrská a.s.

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							186 472,68
D		HSV	Práce a dodávky HSV				111 449,15
D		1	Zemní práce				52 533,14
0	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině tř.1 až 4	m3	18,696	2 152,00	40 233,79
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	18,696	332,74	6 220,91
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	29,914	203,20	6 078,44
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				50 455,76
0	K	451573111	Štěrkopiskové lože	m3	3,895	350,00	1 363,25
0	M	583312000	štěrkopisek	t	7,595	260,00	1 974,77
76	K	631311123	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	7,790	3 708,40	28 888,44
77	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	7,790	276,86	2 156,74
80	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,284	31 115,00	8 821,88
81	K	632481213	Separční vrstva z PE fólie	m2	77,900	22,86	1 780,79
82	K	634111114	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 100 mm mezi stěnou a mazaninou	m	73,000	74,93	5 469,89

	D	998	Přesun hmot						8 460,25
162	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t		25,523	331,47		8 460,25
	D	PSV	Práce a dodávky PSV						75 023,53
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						28 524,90
163	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2		77,900	9,78		761,86
164	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t		0,023	53 086,00		1 240,62
166	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2		77,900	99,06		7 716,77
167	M	62852264R	pás s modifikovaným asfaltem SBS s PE výztužnou vložkou tl. 4mm	m2		89,585	199,39		17 862,35
168	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%		3,420	275,82		943,30
	D	713	Izolace tepelné						46 498,63
176	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2		77,900	21,59		1 681,86
177	M	283764040	polystyren extrudovaný STYRODUR 2800 C- 1250 x 600 tl. 8cm	m3		7,167	6 146,80		44 052,89
188	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%		2,200	347,22		763,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy a doplnění technické dokumentace k rekonstrukci objektu
 B10 VZLET, Holanská 1/509, Písek

Objekt:

SO 01 - Multifunkční objekt

Stavba:

Objekt:

Datum:

28.11.2018

Objekt:

Projektant:

d plus projektová a
 inženýrská a.s.

Učtovací:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							508
							250,16
							305
D	HSV		Práce a dodávky HSV				825,89
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				241 134,14
17	K	602011122RT1	Omitka sanační tepelně izolační, ručně, tloušťka vrstvy 30 mm	m2	135,600	615,95	83 522,82
18	K	602011124R00	Podhoz sanační ručně, tl.15 mm	m2	135,600	313,69	42 536,36
19	K	602011151RT0	Štuk na stěnách sanační, ručně, tloušťka vrstvy 2,5 mm	m2	135,600	290,83	39 436,55
20	K	602016103RT3	Postřík stěn, ručně, 80 % pokrytí plochy	m2	135,600	82,55	11 193,78
21	K	610411129R00	Nástřík protisolným roztokem	m2	271,200	189,23	51 319,18
22	K	711212001RS6	Hydroizolační povlak - nátěr	m2	39,000	336,55	13 125,45
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				41 330,88
55	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	135,600	304,80	41 330,88
D	997		Přesun sutě				21 557,67
62	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	8,543	850,90	7 269,07
63	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,543	288,29	2 462,80
64	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	76,885	12,70	976,44

65	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,543	1 270,00	10 849,36
	D	998	Přesun hmot				1 803,20
66	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	5,440	331,47	1 803,20
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				202 424,28
	D	711	Izolace proti vodě				202 424,28
67	K	281606213R00	Dodatečná nízkotlaká horizontální injektáž zdiva smíšeného např. akrylátovým gelem	m2	54,240	2 959,10	160 501,58
68	K	71111311R	Hydroizolační izolační stěrka se syntetickými armovacími vlákny	m2	40,680	438,15	17 823,94
			Průzkum	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00
69	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	3,420	1 783,26	6 098,75

REKAPITULACE MĚNĚPRÁCE Č.1

Architektonicko-stavební řešení	330 965,34
---------------------------------	------------

CELKEM bez DPH	330 965,34
----------------	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu - ul. - ul.ET., Hutánská 7, 102
Praha - 10 Zlata - Rekonstrukce multifunkčního
objektu

Objekt:

501 01 - Multifunkční objekt

Soupis:

1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Datum:

16.11.2018

Projekční firma:

Projektant: d plus PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

330 965,34

D		HSV	Práce a dodávky HSV				330 965,34	
D	1		Zemní práce				67 463,13	
2	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudrých horninách tř. 3	m3	71,438	760,73	54 345,03	CS ÚRS 2016 01
3	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	21,431	152,40	3 266,15	CS ÚRS 2016 01
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3,430	332,74	1 141,30	CS ÚRS 2016 01
9	K	171101102	Uložení sypaniny z hornin soudrých do násypů zhutněných na 96 % PS	m3	3,430	22,86	78,41	CS ÚRS 2016 01
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	5,488	203,20	1 115,16	CS ÚRS 2016 01
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	73,987	101,60	7 517,08	CS ÚRS 2016 01
D	2		Zakládání				257 232,79	
14	K	225221114	Vrty maloprofilové jádrové D do 93 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV omezený prostor	m	36,000	2 146,30	77 266,80	CS ÚRS 2016 01
19	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,467	46 355,00	21 647,79	CS ÚRS 2016 01
20	K	279232513	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami betonovými na MC	m3	6,860	7 493,00	51 401,98	CS ÚRS 2016 01

21	K	282601119	Příplatek za injektování organickými pryskyřicemi v podzemí	hod	3,000	533,40	1 600,20	CS ÚRS 2016 01
22	K	282601122	Injektování vrtů vysokotlaké sestupné s jednoduchým obturátorem tlakem do 2 MPa	hod	3,000	2 476,50	7 429,50	CS ÚRS 2016 01
23	K	283111122	Trubkové mikropiloty svislé část manžetová D 105 mm	m	36,000	1 764,03	63 505,08	CS ÚRS 2016 01
24	M	140110660	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353, 89 x 10 mm	m	36,000	955,04	34 381,44	CS ÚRS 2016 01
	D	998	Přesun hmot				6 269,42	
162	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	18,914	331,47	6 269,42	CS ÚRS 2016 01