



MHMPXP9T16VS

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/005562/2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi

GEOSAN THÉTA a.s.

se sídlem Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3

IČO: 28232216

DIČ: CZ28232216

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 22269

zastoupená: GEOSAN DEVELOPMENT s.r.o., IČO: 035 93 541, U Nemocnice 430, 280 02 Kolín

zastoupená [redacted] jednatelem společnosti na základě plné moci (Příloha této smlouvy)

dále jen „dárce“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

zastoupeným [redacted]

ředitelem odboru hospodaření s majetkem HMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „obdarovaný“

dále společně také jen „smluvní strany“

I.

Dárce prohlašuje, že provedl opravy chodníku na pozemku parc.č. 2975 (ul. Bartoškova), opravy chodníku na pozemku parc.č. 2978 (ul. Kloboučnická), nově vybudoval chodník na pozemku parc.č. 2971/1 (ul. V Horkách), zelené pásy na pozemcích parc.č. 2975 a 2978, 14 parkovacích zálivů na pozemcích parc.č. 2978 a 2975, zasadil 19 ks stromů na pozemcích parc.č. 2975, 2978 a 2971/1, vše v k.ú. Nusle vybudovaných v rámci stavby „LIBERTY BUILDING, REKONSTRUKCE OBJEKTU REGULA, BARTOŠKOVA UL. Č.P. 1411 A D“ (dále jen „Dar“).



II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému Dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento Dar přijímá.
2. Stavba byla kolaudovaná kolaudačními souhlasy vydanými Odborem stavebním ÚMČ Praha 4 dne 24.7.2014 pod č.j. P4/061616/14OST/KOP (1. Etapa stavby) a dne 30.6.2015 pod č.j. P4/087522/15/OST/KOP (2. Etapa stavby).

III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota Daru, v k.ú. Nusle, činí **1.836.862 Kč** vč. DPH, z toho:

- oprava chodníku na parc.č. 2975 – 319.004 Kč vč. DPH
- oprava chodníku na parc.č. 2978 – 239.426 Kč vč. DPH
- nově vybudovaný chodník na parc.č. 2971/1 – 422.184 Kč vč. DPH
- zelené pásy na parc.č. 2975 a 2978 – 198.540 Kč vč. DPH
- 19 ks stromů na parc.č. 2975, 2978 a 2971/1 – 216.225 Kč vč. DPH
- 14 parkovacích zálivů na parc.č. 2978 a 2975 – 441.483 Kč vč. DPH

IV.

Dárce prohlašuje, že na Daru nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 6 tohoto článku. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.
3. Dárce se zavazuje k péči o nové výsadby dřevin (stromy), které jsou předmětem Daru, a to po dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu, tzn. dřevin vysazených v rámci 1. Etapy stavby do 24.7.2019 a dřevin vysazených v rámci 2. Etapy stavby do 11.1.2021, v souladu s uzavřenými předávacími protokoly. Péče spočívá zejména v zálivce a odplevelování výsadeb, údržbě kotvení dřevin, v pěstebních řezech a případně v náhradě uhynulého jedince, novým. Péče bude prováděna v souladu s ČSN 83 9051 technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržující péče o vegetační plochy.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.



7. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 4/44 ze dne 28.2.2019.
8. Tato smlouva je vyhotovena v osmi autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy, obdarovaný šest stejnopisů. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepřičí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Za Dárce:

V Praze dne: 4.3.2019

Za obdarovaného:

07 -03- 2019

V Praze dne:



.....
[redacted]
jednatel společnosti
na základě plné moci



.....
[redacted]
ředitel úřadu
hospodaření s majetkem MHMP



Příloha: plná moc





PM/Th/17/017 - 02

PLNÁ MOC



Společnost:

GEOSAN THÉTA a.s.

se sídlem: Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ: 282 32 216

DIČ: CZ 28232216

zastoupená: [redacted] statutárním ředitelem

do obchodního rejstříku zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 22269

zmocňuje

Společnost:

GEOSAN DEVELOPMENT s.r.o.

se sídlem: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02

IČ: 035 93 541

DIČ: CZ03593541

do obchodního rejstříku zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 234020

aby za zmocnitele právně jednala ve věci bezúplatného převodu majetku v „**Obytném souboru Liberty Building, při ulicích Kloboučnická, Bartoškova, V Horkách, v obci Praha, k.ú: Nusle**“ a to chodníky vč. zelených pásů, parkovacích zálivů, nové výsadby stromů a dopravního značení na pozemcích parc. č. 2971/1, 2978 a 2975, v k. ú. Nusle na Hlavní město Prahu (dále jen „Město“), zejména aby s Městem uzavřel darovací smlouvu o převodu tohoto majetku na Město a činil veškerá právní jednání s tímto převodem spojená.

[redacted]
.....
GEOSAN THÉTA a.s.

[redacted] statutární ředitel



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 009923/487/2018/C

Já, níže podepsaný

[REDACTED]
advokát

se sídlem U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7 – Holešovice

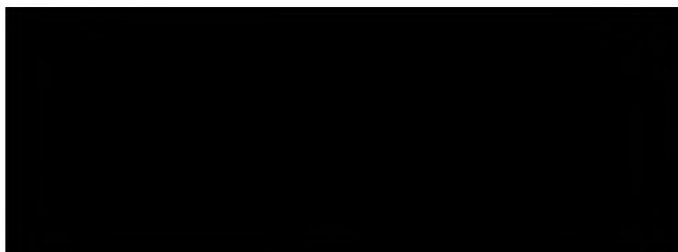
zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 12327,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom (1) vyhotovení podepsal

[REDACTED]
[REDACTED]
jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu [REDACTED] vydaného Magistrátem města
Hradec Králové dne [REDACTED]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 6. 11. 2018



OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy IV. 2018 Obecní úřad Kojetice
poř. č. vidimace 113

tento/tato úplný/á – částečný/é opis/kopie, obsahující 4 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
prvopisem ověřenou-vidimovanou listinou
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
episem nebo kopií pořízenou ze spisů
stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,
obsahujícím stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

v KOJETICÍCH dne 9. 12. 2018

Ostatí členští razítka a podpis ověřující osoby Jméno a p

