



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

název: **Městys Vranov nad Dyjí**
sídlo: **Náměstí 21, 671 03 Vranov nad Dyjí**
IČO: **00293806**
DIČ: **CZ00293806**
zástupce ve věcech smluvních: **Ing. Lubomír Vedra, starosta**
telefon, e-mail: **515 296 312; podatel@ouvranov.cz**
zástupce ve věcech technických:
telefon, e-mail:
(dále jen **Objednatel**)

I.2 Zhotovitel:

název: **Energy Solutions and Savings s.r.o.**
sídlo: **Stupkova 952/18, 779 00 Olomouc**
zapsaný v obchodním rejstříku: **u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 45860**
IČO: **293 98 151**
DIČ: **CZ29398151**
daňový režim: **plátce DPH**
bankovní spojení: **Raiffeisenbank a.s.**
číslo účtu: **[redacted]**
zástupce ve věcech smluvních: **Marek Jurášek, jednatel**
telefon, e-mail: **[redacted]**
zástupce ve věcech technických: **Stanislav Lipš, vedoucí výroby**
telefon, e-mail: **[redacted]**
(dále jen **Zhotovitel**)

Objednatel (*jakožto zadavatel veřejné zakázky*) a zhotovitel (*jakožto vybraný uchazeč*) uzavírají tuto smlouvu o dílo, která je výsledkem zadávacího řízení veřejné zakázky na služby provedené objednatelem podle zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ).

II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení díla

„Městys Vranov nad Dyjí – obnova VO“

v rozsahu projektová dokumentace vypracované Vladimírem Novotným, EuroEnerg s.r.o., Nad Zámekem 1072, 674 01 Třebíč, IČ: 28344863 (dále jen „projektová dokumentace“) a technické specifikace.

II.2 Místem plnění je obec a katastrální území Vranov nad Dyjí.

II.3 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad a svou odpovědnost dílo projektové dokumentace.

II.4 Předmět plnění je vymezen rozsahem a členěním dle podmínek zadávací dokumentace, projektem včetně soupisu prací a dodávek, podmínkami poskytovatele dotace, dalšími souvisejícími předpisy, doklady a technickými normami.

II.5 Součástí zakázky jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní zajištění služeb v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně platnými předpisy. Jedná se zejména o práce a činnosti:

- kompletační a koordinační činnost při realizaci díla
- provedení všech potřebných doplňujících průzkumů dřevin nutných pro řádné provedení a dokončení díla
- uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených při realizaci díla do původního stavu
- důsledný úklid prostor pracoviště
- zajištění ochrany a zdraví při práci a ochrany životního prostředí dle platných právních předpisů
- dokumentace skutečného provedení

II.6 Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nspecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět.

II.7 Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace v požadované kvalitě a platnými technickými normami.

II.8 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Změny díla

I.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha, event. RTS a.s. Brno (tyto směrné jednotkové ceny budou pro uzavření dodatku poníženy o minus 20% a tyto výsledné jednotkové cena bude sjednány jako smluvní) a předložit tento soupis objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Veškeré změny musí být schváleny také Státním fondem životního prostředí ČR a autorským dozorem.

I.2 Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací a dodávek, musí být vždy před jejich realizací písemně

odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Zadání těchto vícenákladů (víceprací, resp. dodatečných služeb) zhotoviteli bude probíhat v souladu s § 23 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, tzn., že po ocenění objednaných prací zhotovitelem na základě provedeného jednacího řízení bez uveřejnění (viz § 23 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách) a tedy po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem čís. 526/1990 Sb., O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo.

II. Doba plnění

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení díla: **dnem předání místa plnění**
- dokončení díla: **31. 05. 2017**
- vyklizení místa plnění: **do 7 dnů po předání a převzetí díla**

Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění, které bude předáno nejpozději do 5 dnů od doručené výzvy objednatele k převzetí místa plnění zhotoviteli. Zahájení provádění díla (realizace projektu) se předpokládá od 01.11.2016.

Podmínkou pro zahájení prací a plnění této smlouvy je předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli. Objednatel si vyhrazuje právo nepředat staveniště a odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo do protokolárního předání místa plnění v případě, že nebude na tuto akci poskytnuta a uvolněna dotace ze SFŽP. Pokud toto právo objednatel uplatní, je povinen zhotovitel na jednostranné odstoupení od smlouvy o dílo přistoupit.

- II.2 Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.
- II.3 Přerušování prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušování prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do pracovního deníku.
- II.4 Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit i bez udání důvodu. Pokud důvodem přerušování nebude porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy, posune se termín dokončení díla o dobu takového přerušování. Objednatel je dále oprávněn v případě, že nebude mít zajištěn dostatek finančních prostředků pro dokončení díla, ukončit kdykoliv provádění díla s tím, že zhotoviteli vznikne pouze nárok na úhradu doposud řádně provedených prací a dodávek dle této smlouvy.

III. Cena díla

III.1 Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1 této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

Dílo celkem bez DPH	1.279.900,-- Kč
DPH ve výši 21%	268.779,-- Kč
Dílo celkem včetně DPH	1.548.679,-- Kč

DPH bude připočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

- III.2 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
- III.3 Objednatel budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objedná statutární zástupce objednatele. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem k této smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění prací.
- III.4 Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení díla předané objednatelem zhotoviteli. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy. Cena díla je platná po celou dobu provádění a zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady nezbytné k řádnému provedení, předání a užívání díla.
- III.5 Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu a přebírá nebezpečí změny okolností. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že cena za provedení díla ani žádná z jejích částí není cenou podle rozpočtu ve smyslu ust. § 2620 a násl. Občanského zákoníku.
- III.6 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, služby, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.
- III.7 Pokud by došlo k situaci, že Zhotovitelem je fyzická osoba, která není plátcem DPH, sjednávají obě strany, že pokud v nabídkové ceně nebyla vyčíslena DPH a Zhotovitel se v době realizace stane plátcem DPH, má se za to, že cena v době podání nabídky již DPH obsahovala. Zhotovitel pak vůči Objednateli nebude mít z titulu plátce DPH nárok na zvýšení ceny díla sjednané ve smlouvě o dílo pro realizaci kompletního předmětu díla.

IV. Fakturace a plnění

- IV.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v čl. V.1. na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel 1x měsíčně. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).
- Splatnost dílčích faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- IV.2 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude jednou měsíčně předkládat soupisy poskytnutých služeb, prací nebo dodávek v uplynulém měsíci odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické (TDI).
- IV.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu poskytnutých služeb, prací nebo dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.
- IV.4 Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po řádném dokončení díla. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně a řádně poskytnutých služeb, prací nebo dodávek (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.

Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.

- IV.5 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- IV.6 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 30 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce na díle. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušení prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací. Tuto skutečnost je povinen uvést do pracovního deníku.
- IV.7 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

V. Provádění díla

- V.1 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně bez vad a nedodělků v rozsahu sjednaném v této smlouvě o dílo v souladu s platnými technickými normami a předpisy. V neupravených částech se řídí příslušnými právními předpisy.
- V.2 Zhotovitel je povinen provádět dílo kvalifikovanými pracovníky. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele, kteří se v místě plnění na realizaci prací podílejí, byli proškoleni v konkrétních činnostech, které vykonávají, a byli schopni na výzvu objednatele, jeho dozoru, případně jiných oprávněných kontrolních subjektů předložit příslušná osvědčení (např. o absolvování školení prací ve výškách, obsluhy vysokozdvížné plošiny, pro práci na elektrickém zařízení aj.).
- V.3 Pro řízení všech prací zhotovitel určí jednu osobu (vedoucí realizačního týmu), která bude po celou dobu komunikovat s objednatelem ve věcech technických a organizačních.
- V.4 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat pokyny objednavatele a včas je plnit.
- V.5 Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 262/2006 ZP, zákona č. 309/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb., NV č. 591/2006 Sb., zákona č. 183/2006 Sb. a souvisejících prováděcích předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., důsledně dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární předpisy na svém pracovišti, které mu bylo písemně přiděleno, platné v době plnění smluvního ujednání (zejména příslušná Nařízení vlády, Zákoník práce, příslušné vyhlášky, a to hlavně vyhláškou 309/2006 Sb., ČSN a ostatní související předpisy). Za bezpečnost pracovníků zhotovitele odpovídá jím pověřený vedoucí.
- V.6 Zhotovitel zodpovídá za technický stav vlastních mechanizačních prostředků, nástrojů, nářadí a za vhodnost ochranných pomůcek u svých pracovníků.
- V.7 Všechny škody včetně škod na inženýrských sítích, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám a vlastníkům inženýrských sítí, je povinen uhradit zhotovitel. Za škodu je považována také skutečnost, že objednatel bude jakýmkoli způsobem sankcionován ze strany poskytovatele dotace z důvodů spočívajících výhradně na straně zhotovitele.
- V.8 Zhotovitel je povinen průběžně vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento seznam je povinen na vyžádání předložit objednateli, a to ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne, kdy obdrží písemnou výzvu k předložení seznamu subdodavatelů.
- V.9 Pověřit prováděním části předmětu plnění subdodavatele je zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové subdodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího

řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění subdodavatele jen se souhlasem objednatele. Zhotovitel odpovídá za činnost svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám. Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli údaje o všech svých subdodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli. Subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možné změnit pouze po předchozím schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní subdodavatel. Objednatel schválení nového subdodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

- V.10 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel pracovní deník. Pracovní deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění technického dozoru a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- V.11 Kromě zápisů se do pracovního deníku zapisují také zápisy z předání místa plnění, zápisy o zahájení prací, dodávek a služeb, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- V.12 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou zhotovitelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace na dobu nejméně deseti let od převzetí a předání díla. Originál deníku předá zhotovitel objednateli při protokolárním převzetí a předání díla.
- V.13 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům v pracovním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- V.14 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu prací, dodávek a služeb, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- V.15 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- V.16 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu v hodnotě ceny díla. Kč a tuto pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli na jeho vyžádání ke kontrole kdykoli v průběhu provádění prací.
- V.17 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na místě plnění. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- V.18 Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na materiálech a pracích až do doby předání díla objednateli, a to i za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na pracovišti nezúčastněným osobám.
- V.19 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a zdraví svých pracovníků. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad

bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu § 103 a násl. zákoníku práce.

- V.20 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit a poté nechat tyto vady odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
- V.21 Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla.
- V.22 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky bránící užívání díla.
- V.23 Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- V.24 Zhotovitel je povinen předložit vzorky níže vyjmenovaných dodávek díla, a to ve lhůtě nejméně 10 pracovních dnů před jejich použitím na stavbě. Objednatel má právo předložené vzorky přezkoumat a v případě jejich nesouladu s požadavky uvedenými v této smlouvě či zadávací dokumentaci jejich použití odmítnout. Objednatel či jeho zástupce má právo vzorky odmítnout nejpozději 5 pracovních dnů před koncem lhůty, kdy mají být na stavbě použity. Po této lhůtě se má za to, že objednatel s jejich použitím souhlasí.
- Vzorkování podléhají následující dodávky stavby:
- Svítidlo veřejného osvětlení

VI. Záruka na dílo

- VI.1 Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. II. záruku v délce **60 měsíců**, za předpokladu následné údržby odbornou firmou po dokončení realizace díla; záruka se nevztahuje na poničené a odcizené dodávky třetí osobou.
- VI.2 Pro dodávky technologických zařízení je záruční lhůta stanovena v délce dle záručních listů výrobců, nejméně však v délce **60 měsíců**.
- VI.3 Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- VI.4 Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo řádně užívat.
- VI.5 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- VI.6 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

- VI.7 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím chybných podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- VI.8 Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně a vlastním nákladem. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
- VI.9 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- VI.10 S odstraněním vad a reklamací bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 5 dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.
- VI.11 Pokud objednatel nereklamoval zjevné vady a nedodělky, zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky dnem skončení záruční lhůty.

VII. Smluvní pokuty

- VII.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla ve výši **0,2%** z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- VII.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,01%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- VII.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **2000,-- Kč** za každý den prodlení a vadu.
- VII.4 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě nebo termínu k jejich odstranění ve výši **2000,-- Kč** za každý den prodlení a vadu.
- VII.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení místa plnění ve výši **5000,-- Kč** za každý den prodlení.
- VII.6 Pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením jednotlivých prací v termínech dle časového harmonogramu (dílní plnění), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši **1000,- Kč** pro každý případ prodlení.
- VII.7 V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- VII.8 Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované touto smlouvou nebo ho nepředloží, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10000,- Kč za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá**.
- VII.9 Poruší-li zhotovitel povinnost předložit seznam subdodavatelů vyžadovaný touto smlouvou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10000,- Kč za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá**.

- VII.10 Poruší-li zhotovitel realizovat dílo odborně způsobilými pracovníky a na vyzvání neprokáže jejich předepsanou odbornou způsobilost, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10000,- Kč za každý takový případ**.
- VII.11 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.
- VII.12 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

VIII. Ostatní ustanovení

- VIII.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách, které bude objednatel, resp. jeho zástupce pro věci technické, organizovat podle potřeby.
- VIII.2 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než, pro plnění podmínek této smlouvy, a to i v období po předání a převzetí díla.
- VIII.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
- VIII.4 Zhotovitel se dále zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli a ani nezmění další zhotovitele – subdodavatele – uvedené v nabídce bez písemného souhlasu zadavatele. Porušení tohoto pravidla může být důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy. Veškeré náklady spojené s případnou změnou subdodavatelů nese zhotovitel.
- VIII.5 Zhotovitel je povinen předložit objednavateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů. Ke změně subdodavatele může dojít pouze se souhlasem objednatele. Pokud dojde ke změně subdodavatele (týká se i subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci), musí zhotovitel prokázat, že se jedná o subdodavatele stejně kvalifikovaného.
- VIII.6 Změna subdodavatele musí být schválena vždy před jejím provedením, a to po předložení výpisu z obchodního rejstříku subdodavatele a smlouvy mezi zhotovitelem díla a novým subdodavatelem uzavřenou ve smyslu § 51 odst. 4 písmene b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
- VIII.7 Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem této Smlouvy, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený, aby řádně a včas provedl Dílo dle této Smlouvy.
- VIII.8 Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo dle této smlouvy provést v souladu se zadávacími podmínkami, jeho nabídkou a touto smlouvou, a to za sjednanou cenu.
- VIII.9 Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má jednoznačný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy.
- VIII.10 Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými podklady díla převzatými od objednatele, zejména projektovou dokumentací pro provedení díla, se soupisem požadovaných prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně technických podmínek a množstvím jednotlivých položek, které jsou ve výkazu výměr uvedeny. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady pro provádění díla

jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení tohoto díla v rozsahu, kvalitě a termínech sjednaných v této Smlouvě.

- VIII.11 Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace díla specifikovaného v této Smlouvě, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.
- VIII.12 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy řádně prověřil místní podmínky na staveništi, je seznámen s výsledky všech provedených průzkumů a měření předaných objednatelům a vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro provedení díla s pověřenými pracovníky objednatelů při prohlídce stavenišť.
- VIII.13 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících stavebních objektech nacházejících se na stavebních pozemcích a přiléhajících pozemcích, uvedené v předané dokumentaci, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede včas prověření stavebních objektů ve spolupráci s oprávněnou osobou objednatelů. Zhotovitel přijme taková opatření, aby nedošlo v rámci následného provádění díla k poškození stavebních objektů.
- VIII.14 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel považuje účast zhotovitele ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že zhotovitel je ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku schopen při plnění veřejné zakázky jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena s tím, že případné jednání zhotovitele bez této odborné péče půjde k jeho tíži.

IX. Odstoupení od smlouvy

- IX.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- IX.2 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy také v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- IX.3 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- zhotovitel je v prodlení se zahájením provádění díla delší než 10 dnů po předání a převzetí staveniště, a/nebo
 - jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle ustanovení této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla, a/nebo
 - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě; a/nebo
 - zhotovitel po obdržení písemného upozornění objednatelů na jakékoliv vady anebo nedodělky neodstraní jakékoliv takové vady anebo nedodělky vzniklé nesprávným prováděním díla a to během lhůty stanovené objednatelům; a/nebo
 - zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v této smlouvě a takové porušení nenapraví ano během pěti pracovních dnů po obdržení písemného oznámení objednatelů o takovém porušení; a/nebo
 - zhotovitel nesplní smluvní povinnosti týkající se bankovních záruk; a/nebo
 - zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle této smlouvy anebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele; a/nebo
 - jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy, a/nebo

- j) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; a/nebo
 - k) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - l) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - m) v případě nepřidělení či podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků, a to s tím, že zhotovitel v tomto případě nebude uplatňovat jakýkoliv nárok na náhradu škody vůči objednateli, pokud nebude smluvně dohodnuto jinak.
- IX.4 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 90 kalendářních dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- IX.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- IX.6 V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
- IX.7 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

X. Závěrečná ustanovení

- X.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky a harmonogram postupu provádění díla.
- X.2 Projekt je spolufinancován ze Státního fondu životního prostředí.
- X.3 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zaváže provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.
- X.4 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- X.5 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- X.6 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- X.7 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

- X.8 Objednatel ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.
- X.9 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- X.10 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
– Příloha č. 1: Oceněný Soupis prací a dodávek

Ve Vranově nad Dyjí dne 1.12.2016

V Olomouci dne 1.12.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Lubomír Vedra
starosta městyse



Marek Jurášek
jednatel

MĚSTYS
VRANOV NAD DYJÍ
Náměstí 21, PSČ 671 03
IČO: 002 93 806

Městys Vranov nad Dyjí - obnova VO

Slepý výkaz výměr

MATERIÁL :	m.j.	množství	jed.cena	celkem
A1 - Svítidlo LED P _{max} = 51W - hlavní	ks	37	5170,0	191290,0
A2 - Svítidlo LED P _{max} = 31W- vedlejší 2	ks	114	4530,0	516420,0
A3 - Svítidlo LED P _{max} = 25W- vedlejší 1	ks	71	4530,0	321630,0
Výložník na bet. stožár L =500mm - bandimex, pozink	ks	2	465,0	930,0
Prodloužení stožáru l=1000m, pozink s osazením proti zatečení a aretací proti otáčení	ks	67	865,0	57955,0
Napájecí kabel CYKY 3Cx1,5	m	1200	10,0	12000,0
Podružný montážní materiál	ks	222	30,0	6660,0
MATERIÁL CELKEM				1 106 885,00 Kč

MONTÁŽNÍ PRÁCE :	m.j.	množství	jed.cena	celkem
Demontáž stávajícího svítidla	ks	222	165,0	36630,0
Demontáž stávajícího držáku svítidla	ks	2	85,0	170,0
Montáž nového svítidla	ks	222	195,0	43290,0
Připojení napájecího kabelu	ks	222	25,0	5550,0
Montáž výložníku/prodloužení	ks	69	175,0	12075,0
montážní práce plošina	den	40	1720,0	68800,0
MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM :				166 515,00 Kč

VÝCHOZÍ REVIZE

6 500,00 Kč

CELKEM bez DPH

1 279 900,00 Kč

DPH 21%

268 779,00 Kč

CELKEM včetně DPH

1 548 679,00 Kč

Městys Vranov nad Dyjí
 Slepý výkaz výměr
 IC 2 99151 (1)

