

SMLOUVA
O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ NA POZEMKU VLASTNÍKA
uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy Vlastníka: 8600002007

číslo smlouvy Investora:

Smluvní strany:

Vlastník:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obch. rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň

statutární orgán: pověřený řízením organizace

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail:

datová schránka:

telefon:

kontaktní osoba: , tel. , e-mail:

zastoupena na základě plné moci č.j. 2347/18/SÚSPK-P ze dne 20.3.2018

dále jen „Vlastník“ nebo „SÚSPK“

a

Investor:

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Plzni, oddílu B, vložka č. 574

sídlo: Malostranská 143/2, 326 00

IČO: 25205625 DIČ: CZ25205625

zastoupená: na základě plné moci/pověření ze dne 31. 5. 2017
generálním ředitelem

kontaktní osoba: tel. e-mail:

dále jen „Investor“

I.

- Investor má v úmyslu realizovat stavbu s označením „Obnova vodovodu a kanalizace Křimická ulice“ (dále jen „Stavba“).
- Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou: JS Projekt s.r.o., Ruská 16, Plzeň, z 10/2017 (dále jen „Projektová dokumentace“).
- Stavba se zřizuje za účelem: Obnovy vodovodu a kanalizace v Křimické ul.
- Plzeňský kraj má ve vlastnictví a SÚSPK přísluší právo hospodařit s nemovitostmi uvedenými v čl. II odst. 1 této smlouvy, které mají být Stavbou dotčeny.

II.

- Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci Stavby ve vztahu k následujícím pozemkům zapsaným na příslušném listu vlastnictví pro k.ú. Skvrňany a obec Plzeň u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň - město, které budou dotčeny Stavbou:

| číslo pozemku dle KN | číslo pozemku dle PK | číslo LV | výměra v m ² | kultura | předpokládaný rozsah záborů v m ² |
|----------------------|----------------------|----------|-------------------------|-------------------------|--|
| 270/106 | | 1960 | 6 880 | ostatní plocha, silnice | 605,9 |
| 2495/1 | | 1960 | 16 200 | ostatní plocha, silnice | 1 348,6 |

(dále všechny uvedené pozemky jen jako „Dotčený pozemek“)

2. Na Dotčeném pozemku bude v rámci Stavby provedena realizace stavebních objektů, které jsou uvedeny v čl. I. bod 3.
3. Realizace Stavby je předpokládána v období od 21. 3. 2019 do 21. 7. 2020 (popř. v etapách v tomto období podle postupného uvolňování finančních prostředků).

III.

1. Vlastník, prohlašuje, že Dotčený pozemek není zatížen právními vadami, které by jej omezovaly ve volné dispozici s tímto majetkem, a na které by bylo třeba Investora upozornit.
2. Vlastník se zavazuje, že neuzavře ve vztahu k Dotčenému pozemku smlouvu s třetí osobou neslučitelnou s právem Investora k provedení Stavby podle této smlouvy.
3. V případě, že by po uzavření této smlouvy vzniklo ve vztahu k Dotčenému pozemku právo třetí osoby či by byl Dotčený pozemek zatížen jinou právní vadou, je Vlastník povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit Investorovi.

IV.

1. SÚSPK, které přísluší právo hospodařit s Dotčeným pozemkem ve vlastnictví Plzeňského kraje, souhlasí s realizací Stavby v souladu s Projektovou dokumentací.
2. Investor dodrží podmínky uvedené ve stanovisku SÚSPK, provozní středisko Doudlevecká 54, 301 33 Plzeň, č. j. 1060/17/SUSPK-PSP-Ha ze dne 31. 10. 2017.
3. Za podmínek této smlouvy vzniká Investorovi oprávnění zřídit Stavbu, vstupovat a vjíždět na Dotčený pozemek v souvislosti s prováděním průzkumných prací, předprojektové a projektové přípravy Stavby a se zřizováním, provozem, opravami a údržbou Stavby.
4. Vlastník strpí úpravy na Dotčeném pozemku vzniklé při realizaci Stavby. Dotčený pozemek bude po realizaci geometricky zaměřen a dojde k majetkoprávnímu vypořádání.
5. Investor je povinen neprodleně písemně informovat Vlastníka o případných škodách vzniklých jednáním Investora v souvislosti s realizací Stavby a nahradit Vlastníkovi škodu, která jednáním Investora vznikla.

V.

Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas Vlastníka s provedením Stavby na Dotčeném pozemku.

VI.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v nařízení Evropského Parlamentu a Radu (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „Obecné nařízení“ nebo rovněž „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.

5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
6. Je-li smluvní stranou fyzická osoba, bere na vědomí, že druhá smluvní strana zpracovává její osobní údaje v rozsahu osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem uzavření a splnění smlouvy, zajištění komunikace smluvních stran při plnění smlouvy a za účelem případného uplatnění nároků z této smlouvy. Smluvní strana bere na vědomí, že v souvislosti se zpracováním jejích osobních údajů jí vznikají práva uvedená v GDPR a na <http://www.suspk.eu/o-nas/informace-ohledne-gdpr/> a současně potvrzuje, že o těchto právech byla druhou stranou náležitě informována.

VII.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v zákonné lhůtě. Uveřejnění v registru zajišťuje Investor.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem všech zúčastněných stran a to formou písemného a účastníky podepsaného dodatku k této smlouvě.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy, a to v plném rozsahu, bez ohledu na další ujednání.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž Vlastník obdrží jedno vyhotovení a Investor obdrží tři vyhotovení této smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 21. 3. 2019 za předpokladu jejího uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

- situace
- plné moci oprávněných osob

Vlastník:

V Plzni dne 20 -02- 2019

Investor:

V Plzni dne - 5 -03- 2019

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
generální ředitel

VODÁRNA PLZEŇ a.s.
generální ředitel
na základě plné moci

Návrh smlouvy vyhotovil:

Pobočka Plzeň, Doudlevecká 54,

, tel.č. |

Technické podmínky pro provádění výkopových prací v silničním pozemku.**Číslo:** II/605**Název stavby:** „Obnova vodovodu a kanalizace Křimická ulice“**Investor:**

Vodárna Plzeň a.s., Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň

Zhotovitel (přejímající):Zhotovitel stavby bude správcí komunikace oznámen písemně před realizací stavby na SÚSPK p.o.
Doudlevecká 54, 301 00 Plzeň**Odpovědný stavbyvedoucí: viz bod výše****Číslo komunikace:**
II/605**Druh vstupu a počet:**

Obnovy vodovodu a kanalizace v Křimické ul.

Místo vstupu:

Křimická ul. dle PD

Termín zahájení a ukončení prací: 21. 3. 2019 – 21. 07. 2020

(Termín bude shodný dle vydaného Zvláštního užívání Magistrátem města Plzně, odborem dopravy)

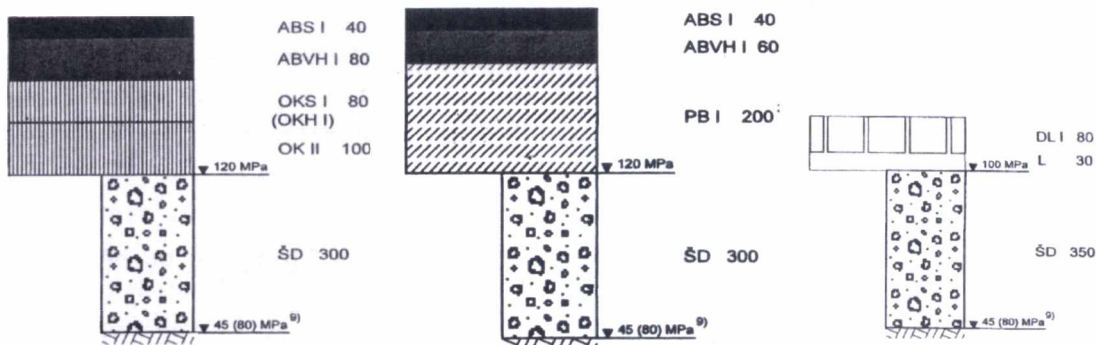
TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ PRACÍ:

Veškeré výkopové práce prováděné v komunikacích II. a III. třídy musí být prováděny v souladu s TP 146 – povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.

ZEMNÍ PRÁCE

- 1) Při překopu-vstupu bude výkopek odvezen na skládku, případně se po posouzení jeho vhodnosti může zčásti použít do zóny obsypu.
- 2) Zásyp bude proveden z nesoudržných a nenamrzavých zemin, případně zlepšených zemin, dle TP 94, nebo stabilizovaných materiálů.
- 3) Hutnění sypaniny záhozu bude provedeno po vrstvách max. 20 cm vibrací, nebo jiným vhodným způsobem s podmínkou docílení 95% relativní ulehlosti v celé šíři výkopu. Aktivní zóna a plášť musí vykazovat více než 100% relativní ulehlosti.
- 4) Před prováděním prací v živých vrstvách musí být provedeno zaříznutí okrajů výkopu.

KOMUNIKACE – konstrukce podkladních vrstev a kryt



Převod označení asfaltových směsí dle **normy ČSN 736123, platné od 1.3. 2008.**

- staré označení: ABS I, nové označení: ACO 11 +,
- staré označení: ABVH I, nové označení: ACL 22 +,
- staré označení: OKS I, nové označení: ACL 16,

a) Bude provedeno přefrézování vrchní živičné vrstvy o 100cm na každou stranu výkopu. Zůstane-li od okrajů rýhy k obrubníku, nebo jinému okrajovému prvku komunikace nebo jiné pracovní spáře plocha, jejíž šířka je menší než 1 m, bude kryt této plochy obnoven spolu s krytem rýhy.

b) Konstrukce podkladních vrstev a kryt komunikace (mezi stmelěnými vrstvami bude aplikován spojovací postřik v odpovídajícím množství zajišťující spojení jednotlivých vrstev).

Spáry budou zalaty pružnou horkou modifikovanou zálivkou (BOERFUGA DS 164)

KRAJNICE

- a) Konstrukce krajnice: ŠD (štěrkodrt') tl. 25 cm, prosívka tl. 5 cm.
- b) Bude provedeno vyspádování krajnice směrem od komunikace, aby bylo zajištěno odvádění srážkových vod.

PROTLAK:

- Protlak bude proveden pod konstrukčními vrstvami komunikace v min. hloubce 1,2m.
- Průměr chráničky: dle PD. Chránička bude umístěna v celé délce křížení tělesa komunikace, tj. i pode dnem silničního příkopu. Budou provedena taková opatření, aby vlivem otevřeného výkopu startovací jámy, nedošlo k deformaci přilehlé komunikace.
- Startovací a cílové jámy nezasáhnou do komunikace. Po provedení protlaku budou uvedeny do původního stavu.
- V případě, že dojde k uvíznutí razicího zařízení pod komunikací, případně poškození komunikace vlivem prováděného protlaku, provede zhotovitel prací neprodleně opatření k zajištění bezpečnosti silničního provozu a bude okamžitě informovat zástupce SÚS PK p.o., se kterým bude dohodnut další konkrétní postup a způsob opravy komunikace!

SILNIČNÍ SOUČÁSTI A PŘÍSLUŠENSTVÍ

- Veškeré silniční součásti a příslušenství dotčené činností související s výkopovými pracemi v komunikaci (příkopy, propustky, mosty, dopravní značení, záchytná a bezpečnostní zařízení) budou po skončení stavby uvedeny do původního a funkčního stavu.
- V průběhu stavby je nutno v maximální možné míře zachovat odvodnění dotčené komunikace a stávající dopravní značení.

Při přejímacím řízení bude požadováno:

- **Doložení hutnicích zkoušek!**
- **Skutečné zaměření stavby bez souřadnic s vyznačením délek vstupu v metrech a m² na jednotlivých parcelách a vyznačených částí silničního pozemku (vozovka, krajnice, zelený pás, příkop, chodník, vypracovaný oprávněným geodetem. Výkres bude orientačně popsán (název ul.).**

Zhotovitel převezme úsek pozemní komunikace od data vydání Rozhodnutí o zvláštním užívání MMP odboru dopravy, zařízení k provedení prací za výše uvedených dohodnutých podmínek. Od tohoto data

zodpovídá za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčeném úseku nebo jeho uživatelům z důvodu činnosti a to až do doby vydání písemného potvrzení o převzetí vstupu majetkovým správcem.

Potvrzení o převzetí bude majetkovým správcem vydáno po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při převzetí za užívání silničního pozemku.

Záruční lhůta na vstupy do komunikací a silničních pozemků je 60 měsíců od převzetí vstupů majetkovým správcem.

PLNÁ MOC/POVĚŘENÍ

VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČ 252 05 625

se sídlem Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 31768

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 574

zastoupená _____, předsedou představenstva a _____ členem
představenstva (dále jen „zmocnitel“)

zmocňuje tímto s účinností od 1. 6. 2017 generálního ředitele

_____ dat. nar.: _____, bytem _____ PSČ: _____
(dále jen „zmocněnec“)

k tomu, aby zmocnitele zastupoval v plném rozsahu.

Zmocněnec je oprávněn jménem zmocnitele zejména, nikoli však výlučně:

- jednat v občanskoprávních a obchodněprávních vztazích
- uzavírat veškeré smlouvy, dohody, smíry a narovnání, uznávat uplatněné nároky, vzdávat se nároků, plnění nároků přijímat, jejich plnění potvrzovat, vše při zohlednění níže uvedeného finančního omezení
- jednat při zadávacích řízeních na zakázky zadávané zmocnitelem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a/nebo mimo režim tohoto zákona, podávat nabídky a žádosti o účast do zadávacích a/nebo koncesních řízení na zakázky/koncese zadávané třetími subjekty, to vše včetně veškerých souvisejících dílčích právních jednání včetně uzavírání smluv v hodnotě až do výše 50.000.000,- Kč bez DPH (společně dále jen „smlouvy na zakázky“)
- jednat ve styku s orgány veřejné správy, správními orgány (zejména finančními úřady, katastrálními úřady, stavebními úřady, vodohospodářskými úřady, hygienickými úřady, správou sociálního zabezpečení, úřady práce a inspektoráty bezpečnosti práce) a jimi nadřízenými správními orgány včetně ministerstev, orgány územní samosprávy, zdravotními pojišťovnami, soudy a státními zastupitelstvími.

Zmocněnec není oprávněn jménem zmocnitele:

- uzavírat smlouvy, vyjma smluv na zakázky, s hodnotou peněžitého plnění přesahující částku 10 500 000 Kč bez DPH a činit jednostranná právní jednání v hodnotě vyšší než je ekvivalent částky 10 500 000 Kč bez DPH; zde uvedené limity neplatí pro smlouvy na stavební práce v rámci výkonu relevantní činnosti zmocnitele a smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod, jež je zmocněnec oprávněn uzavírat bez finančního omezení.
- zcizovat a zatěžovat nemovitosti mimo běžný obchodní styk a běžnou činnost společnosti.

Zmocnitel dále pověřuje Zmocněnce podle občanského soudního řádu, správního řádu a daňového řádu, aby jménem společnosti činil veškeré úkony ve všech soudních řízeních, správních řízeních a řízeních před správcem daně, zejména aby podával žaloby, návrhy, opravné prostředky, námitky nebo rozklad a vzdával se jich, jmenoval rozhodce a sjednával smír.

Zmocněnec je oprávněn jednat jménem zmocnitele i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci. Zmocněnec je oprávněn v rozsahu svého oprávnění udělit plnou moc další osobě. Plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

V Plzni dne 31.5.2017

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

předseda představenstva

člen představenstva

Zmocnění přijímám:

generální ředitel



2356/8
2356/9
2356/10
2356/11
2356/12
2356/13
2356/14
2356/15
2356/16
2356/17
2356/18
2356/19
2356/20
2356/21
2356/22
2356/23
2356/24
2356/25
2356/26
2356/27
2356/28
2356/29

2342

2356/30

2356/3

2356/4

2356/5

2356/6

2356/7

2356/31

2356/32

2356/33

2356/35

2356/34

300-12.0-26.6

300-12.0-45.0

300-12.0-45.0

300-12.0-45.0

STOKA A - OBNOVA V NOVE TRASE - DELKY 481.9m

STOKA A2 - DN300
DELKY 5.9m

2515

97

99

101

103

105

107

109

111/3

112

118

117

119

100/1

102

104

106

108/1

110/3

110/1

111/1

113/1

114

120

121/1

2516/1

2516/2

2516/3

2516/4

2516/5

111/10

111/5

111/6

111/7

111/8

2517/10

2517/11

2517/12

2517/13

2517/14

2517/15

2517/16

2517/17

2517/18

2517/19

2517/20

2517/21

2517/22

2204/55

2204/34

2204/65

2517/1

2201/31

2201/36

2201/30

2204/17

2201/35

2201/29

2201/14

2201/4

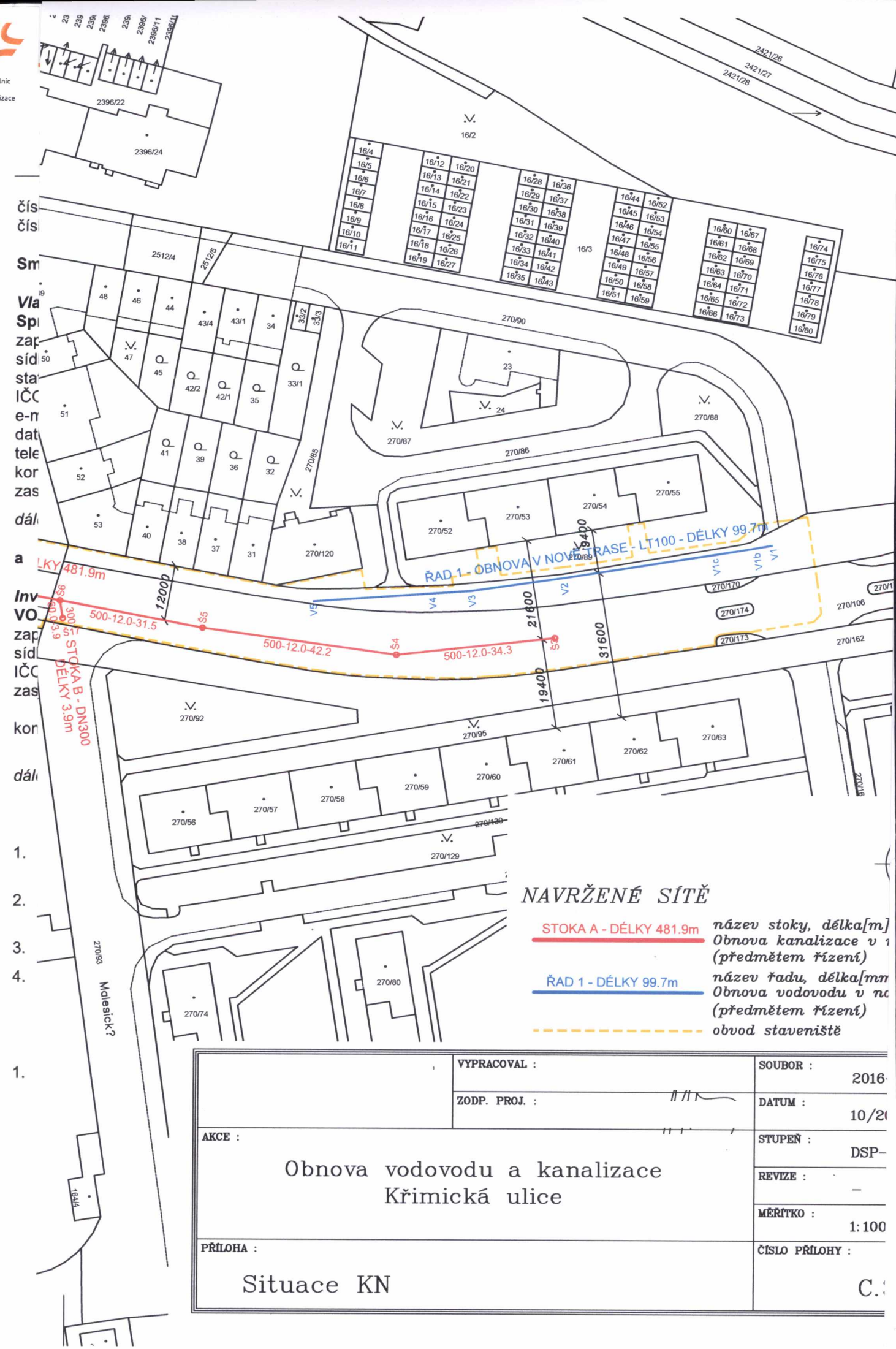
2204/19

4/42

2204/40

2201/1





NAVRŽENÉ SÍŤ

- **STOKA A - DÉLKY 481.9m** název stoky, délka[m]
- **ŘAD 1 - DÉLKY 99.7m** název řadu, délka[m]
- - - - - **obvod staveniště** Obnova kanalizace v 1 (předmět řízení)
- **Obnova vodovodu v 1 (předmět řízení)**

| | | | |
|---|------------------|-----------|-----------------|
| | VYPRACOVAL : | SOUBOR : | 2016- |
| | ZODP. PROJ. : | | DATUM : |
| <p>AKCE :</p> <p>Obnova vodovodu a kanalizace Křimická ulice</p> | | STUPEŇ : | DSP- |
| | | REVIZE : | - |
| | | MĚŘITKO : | 1:100 |
| | PŘÍLOHA : | | ČÍSLO PŘÍLOHY : |
| <p>Situace KN</p> | | | |