

Smlouva o dílo č. KT/10391/19

na realizaci stavby

Centrum Lesánek, Tylova č.p.2084, Litvínov – výměna páteřních rozvodů TUV a ÚT pro MŠ

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále jen **Občanský zákoník, nebo „OZ“**)

I.

Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s.Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100
datová schránka : 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel : **TOPSERVIS Novák s.r.o.**
Sídlo : Františka Malíka 990/57, 434 01 Most
IČ : 06761887
DIČ : CZ06761887
bankovní spojení : 
č. účtu : 
osoba oprávněná jednat za uchazeče: Václav Novák, jednatel
datová schránka : 8u5ys3u
kontaktní tel : 
kontaktní e-mail : 
(dále jen **zhotovitel**)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele (technický dozor objednatele): Ing. Eva Rambousková, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje, Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Zdeněk Porcal, Ing. Jiří Kohout, Bc. Dušan Černožský, referenti odboru investic a regionálního rozvoje
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele: Václav Novák
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že změnu osob, uvedených v bodu 1.3 a 1.4 této smlouvy, lze provést po zahájení stavby zápisem do stavebního deníku.

II.

Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Výchozí údaje
Název díla: „Centrum Lesánek, Tylova č.p.2084, Litvínov – výměna páteřních rozvodů TUV a ÚT pro MŠ“
Místo stavby: Litvínov
Vlastník: Město Litvínov
Provozovatel: Město Litvínov

III.

Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci díla „Centrum Lesánek, Tylova č.p.2084, Litvínov – výměna páteřních rozvodů TUV a ÚT pro MŠ“ v rozsahu zadávací dokumentace této veřejné zakázky, jejích příloh a čestných prohlášení, projektové dokumentace BPO spol.s.r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov, dle obecně závazných platných právních předpisů a dle platných českých technických norem a současných uživatelských standardů.

Rozsah díla:

Stavební práce zahrnují výměnu potrubí v topném kanále vedoucí do sousedního objektu MŠ Tylova.

Potrubí TUV PPR průměr 63 PN20 – 42m a potrubí průměr 40 PN20 – 42m s tepelně izolačním pouzdrům Fadox s ALZ fólií uložené v pozinkovaných kabelových žlabech pro potrubí. Pro vytápění bude použito potrubí ocelové hladké bezešvé DN80, vč. nátěrů, příslušenství a izolace minerální vlnou s spádem do stávající strojovny ÚT MŠ.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v čl 3.1 svým jménem a na vlastní nebezpečí.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména:
- Zařízení staveniště, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu
 - Skládky a zemníky pro výstavbu včetně jejich obstarání
 - Veškeré poplatky, skládkovné a úhrady potřebných energií
 - Topné zkoušky, tlakové zkoušky, revize zařízení, proškolení obsluhy
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby, podle bodu 11.2. této Smlouvy apod.
- 3.4 Objednatel se zavazuje ukončený předmět Smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy.

IV.

Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :
- Lhůta – termín provedení díla je 15 dní** od zahájení běhu lhůty díla s tím, že přepojení rozvodů ÚT a zprovoznění nových rozvodů ÚT i TUV proběhne **přes víkend**. Vytápění MŠ v pracovních dnech nebude ohroženo. Předání staveniště (místa díla) proběhne v této lhůtě.
- Zahájení běhu lhůty ke zhotovení díla se počítá od konkrétního dne, stanoveného ve výzvě k zahájení díla. Poslední den dohodnuté lhůty ke zhotovení díla je zároveň nejzazším termínem pro předání a převzetí díla.
- 4.2 Dílo bude realizováno po projednání objednatele se zhotovitelem právě probíhajících stavebních prací v předmětném objektu Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o. Na základě koordinace s těmito probíhajícími stavebními úpravami bude objednatelem zvolen termín zahájení prací stanovený ve výzvě k zahájení prací (viz. výše)
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním díla objednateli (technickému dozoru objednatele). Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a které bude schopné řádného provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo dílo je či není schopné provozu.
- Technický dozor objednatele rovněž nepřevzme dílo, pokud by souhrnná hodnota vad a nedodělků mohla přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to buď dle ocenění dle rozpočtu z této smlouvy nebo dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků. Volba postupu je na straně objednatele.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat objednateli (technickému dozoru objednatele) do 5-ti pracovních dní od jeho provedení a objednatel (technický dozor objednatele) se zavazuje do 5-ti pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele o tom, že dílo je řádně provedeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou zhotovitelem odstraněny v písemně předem dohodnutém termínu.
- 4.5 Nezahájí-li zhotovitel dílo výkonem prací na staveništi do 10-ti dnů od zahájení běhu lhůty pro provedení díla dle čl. 4.1. této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.6 V případě zvýšení o více jak 10 % a snížení o více jak 10 % celkové ceny díla (prací) požadovaných objednatelem nebo vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení doby plnění vyplývajících z okolností, které zhotovitel nezavinil. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.7 Zhotovitel je oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění, z důvodu vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, nepočítají

se však v to okolnosti způsobené dodavatelsko-odběratelskými podmínkami a okolnostmi na straně zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.

- 4.8 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.9 Pokud bude zhotovitel během realizace díla v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.10 Pokud bude zhotovitel během realizace díla v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.11 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).

V. Cena

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **357.213,03 Kč bez DPH** a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.
- 5.2 Objednatel prohlašuje, že výše uvedené dílo není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.
- 5.3 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3. této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací, služeb a dodávek nad rámec této smlouvy a to postupem podle bodů 5.6 až 5.10.
- 5.4 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zjišťovací protokoly). Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno takto:
 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za celé dílo, tato cena je pevně stanovena a zhotovitel do ní zahrnul všechny související náklady stavby, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce zhotovitelem odvedené.
 - Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedených prací a dodávek pro příslušnou položku.
 - Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.10. této smlouvy.
 - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních lístků objednateli.
- 5.5 Práce, dodávky nebo služby nad rámec této smlouvy (neobsažené v položkovém rozpočtu, případně v zadávací dokumentaci nebo projektové dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce, dodávky nebo služby. Práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.6 Veškeré dodatečné práce, dodávky nebo služby, změny nebo doplňky nad rámec zadávací dokumentace, projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele, nebo zápisem do deníku díla (do stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě) nebo odsouhlaseny dodatkem ke smlouvě o dílo. O způsobu rozhodne objednatel.
- 5.7 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce, dodávky nebo služby provést, objednatel dodatečné práce, dodávky a služby uhradí.
- 5.8 Případné dodatečné práce, dodávky nebo služby vyžádané objednatelem budou oceněny dále uvedeným způsobem prací a to takto: Jednotková cena z ceníku ÚRS bude vynásobena podílem ceny dle bodu 5.1 této smlouvy bez DPH k ceně z rozpočtu projektové dokumentace bez DPH a bez vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů, uvedené v zadávací dokumentaci (předpokládaná cena).

a) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny t. změn v jejich výši.

b) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny takto:

- Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS) (katalog popisů a směrných cen stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací.
- Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatele budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
- Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírůžek pořizovacích nákladů ÚRS.
- Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS.
- Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZS) bez DPH.

- stavební práce	230,- Kč/hod.
- pro montážní práce	300,- Kč/hod.
- pro revize a zkoušky	500,- Kč/hod.

*Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen. K cenám dodatečných prací, dodávek nebo služeb již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.

5.9 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadovaných dodatečných prací, dodávek nebo služeb (víceprací) před jejich realizací formou Změnového listu (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Toto ocenění bude dále schváleno dle bodu 5.6 této smlouvy. O takto oceněné vícepráce bude zvýšena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

5.10 Na práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě po ukončení prací soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokol) k odsouhlasení. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 6.2. Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány jednorázově na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena. Zjišťovací protokol musí být předložen takovou formou, aby z něho bylo zřejmé i čerpání na jednotlivých položkách.
- 6.3. Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 6.4. Objednatel uhradí fakturaci provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovacího protokolu předmětu plnění veřejné zakázky do výše 90 % fakturace vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako

320
pozastávku a uhradí až na základě úspěšného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků potvrzeného objednatelem.

- 6.5 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla dle této smlouvy. Protokol o předání a převzetí díla a konečný zjišťovací protokol bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - případné vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku sníženou o pozastávku)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - případně označení faktury dle dotace
 - výslovný název „konečná faktura“
 - kopii protokolu o předání a převzetí díla
- Zhotovitel je srozuměn s tím, že bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.
- 6.6 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělků. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení na základě žádosti zhotovitele.
- 6.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.

VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy (dílo) je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců** a běh lhůty záruční doby je stanoven od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady vzniklé v záruční době a je povinen tyto vady odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu, a to ve lhůtě odpovídající charakteru a rozsahu vady, nejdéle však do 30 pracovních dnů od oznámení vady. V případě vzniku nebo zjištění vady, kterou objednatel označí za vadu bránící provozu, je zhotovitel povinen zajistit účinné zahájení odstraňování vady v místě objednatele do 24 hodin od prokazatelného ohlášení objednatelem, pokud mu objednatel neurčí jinou dobu. Pokud vada představuje podstatné porušení této smlouvy, zejména pokud vylučuje nebo omezuje použitelnost díla, a nebyla-li zhotovitelem v dodatečně lhůtě stanovené objednatelem odstraněna, má objednatel právo rovněž odstoupit od smlouvy. V případě neodstranitelné vady bránící provozu je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 7.3 Objednatel je povinen písemně oznámit vadu bez zbytečného odkladu zhotoviteli, jakmile ji zjistí, nejpozději do konce smlouvené záruční doby. Oznámení o vadě musí obsahovat: popis vady, nebo jakým způsobem se vada projevuje, místo kde se vada projevuje a termín, kdy je možné vadu odstranit a to písemně a na e-mail. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v co nejkratším možném dohodnutém termínu s objednatelem. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost k odstranění vady v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, má objednatel, po písemném oznámení zaslaném zhotoviteli, právo odstranit vadu sám, nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 7.4 Drobné vady a nedodělků, nebránící provozu, budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude technickým dozorem objednatele stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je zhotovitel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.5 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí

běhu záruční doby.

- 7.6 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII.

Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Po zahájení běhu lhůty díla předá technický dozor objednatele zhotoviteli místo díla (staveniště) určené uskutečnění díla. Zároveň technický dozor objednatele předá a zhotovitel převezme 2 paré příslušné projektové dokumentace díla.
- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle záměru objednatele (vyjádřeného příslušnou zadávací dokumentací projektem). Po obdržení projektové dokumentace je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele včas upozornit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s technickým dozorem objednatele postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jinou osobou (poddodavatelem). Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. V případě, že podíl poddodávky přesáhne 10% z celkové ceny díla, musí být poddodavatel uveden v Seznamu poddodavatelů dle závazné přílohy této veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn požádat o doplnění, případně o změnu poddodavatelů v Seznamu poddodavatelů. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.6 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat v místě díla občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na místo díla (staveniště). Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do deníku díla (stavebního deníku, montážního deníku) a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel dílo takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svého pracovníka, pověřeného za zhotovitele jednáním v technických záležitostech, nebo stavbyvedoucího na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat technický dozor objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána v deníku díla (stavebním deníku, jednoduchý záznam o stavbě) a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technického dozoru objednatele nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy. Technický dozor objednatele je povinen se prováděných zkoušek a prověrek zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele, při splnění sjednaných podmínek, nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.9 Tam kde smlouva zahrnuje bourací (demoliční) práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právní řád ČR nestanoví jinak, majetkem zhotovitele kromě předmětů a materiálů, které si objednatel hodlá ponechat ve svém vlastnictví. Tyto předměty a materiály označí technický dozor objednatele zhotoviteli před zahájením díla (stavby), v případě většího rozsahu díla (stavby) budou tyto předměty a materiály označovány postupně podle průběhu bouracích prací. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků. Jedná se především o stožáry a svítidla VO, asfaltový recyklát, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů atd.
- 8.10 Likvidaci a úklid místa díla (staveniště) ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne předání řádně provedeného díla a protokolárně je předá technickému dozoru objednatele.

- 8.11 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí díla a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.12 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.
- 8.13 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.14 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla (na staveništi). Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.
- 8.15 Stavba bude řízena pověřenou osobou dle bodu 1.4. této smlouvy. Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby tato pověřená osoba přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění staveniště včetně bezpečnosti práce včetně bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, aby se jím jmenovaná odpovědná osoba účastnila pravidelných kontrolních dnů stavby stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním koordinovala a konzultovala stavební práce při mimořádných kontrolních dnech stavby, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla stavební deník, účastnila se předávání stavby a případně na vyzvání se účastnila kontrolních prohlídek stavby, prováděných stavebním úřadem. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v jednání, které nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat technický dozor objednatele ke kontrole zakrývaných prací (konstrukcí) činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6 Pokud zaviněním zhotovitele dojde k nemožnosti dokončit stavbu ve lhůtě pro provedení díla za vhodných klimatických podmínek a stavba bude muset být z důvodů nevhodných klimatických podmínek přerušena, počítají se tyto dny přerušení do prodlení s termínem provedení díla a objednatel je oprávněn si za tyto dny nárokovat smluvní pokutu. Dále v tomto případě zhotovitel provede zajištění stavby na své náklady.
- 9.7 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení místa díla (staveniště) činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.8 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 9.9 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle a s přihlédnutím k dalším skutečnostem, ustoupit.
- 9.10 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není řádně dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo dokončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.11 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby poruší závazné podmínky provádění stavby dle bodu 4.2, 4.3 této

Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé porušení.

- 9.12 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí díla (stavby) a veřejné komunikace a nezajištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.13 Jestliže zhotovitel neposkytne objednateli (technickému dozoru objednatele) aktuální informace o poddodavatelích dle bodu 8.5 této Smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každého neoznámeného poddodavatele.
- 9.14 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem dle bodu 12.1 této smlouvy. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.15 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z ceny za dílo.
- 9.16 V případě, že zhotovitel neposkytne součinnost koordinátorovi BOZP dle bodu 10.9, 10.10, 10.11, 10.12 včetně této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.17 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s Českou pojišťovnou, č. smlouvy 20807447-71 na hodnotu škody ve výši 5mil. Kč a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo objednateli a musí být platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.
- 9.18 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

X.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa díla (staveniště) o pracích, které provádí, deník díla (stavební deník, jednoduchý záznam o stavbě) dle přílohy č.16 vyhl. č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb, v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí místa díla (staveniště), dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn sledovat obsah deníku díla a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník díla trvale přístupný a uložený v místě díla (na staveništi). Povinnost vést deník díla končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 10.3 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba, pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 10.4 Po vzájemné dohodě je objednatel (technický dozor objednatele) oprávněn dát zhotoviteli pokyn přerušit práci z důvodů administrativního řešení víceprací, méněprací, žádosti změny lhůty provádění díla apod. na straně objednatele. Technický dozor objednatele zapíše rozsah a důvod přerušení práce na díle do deníku díla (stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě).
- 10.5 Objednatel (technický dozor objednatele) si vyhrazuje právo nepřevzít dílo nebo části díla, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu konkrétních nekvalitních částí díla na svůj náklad.
- 10.6 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:
- ustanovení zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
 - ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
 - ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
 - technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací Ministerstva dopravy
 - požadavků ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení

- ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
- ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
- ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
- požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány

- 10.7 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele (technický dozor objednatele) bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.8 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.7 odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
- 10.9 Objednatel zavazuje zhotovitele stavby (předmětu díla) dle této Smlouvy k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby dle podmínek zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
Objednatel zavazuje zhotovitele stavby, aby tuto povinnost dále přenesl i na jím smlouvené subzhotovitele (subdodavatele) předmětu díla dle této Smlouvy.
- 10.10 Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně předá koordinátorovi BOZP veškeré aktualizované podklady potřebné pro plnění služby koordinátora BOZP v rozsahu stavby dle této smlouvy o dílo, v opačném případě objednatel není odpovědný za důsledky vyplývající z neposkytnutí těchto informací. Způsob předání dokladů je zpravidla osobně na MěÚ Litvínov, případně elektronicky (datová schránka).
- 10.11 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny koordinátora BOZP a neprodleně (tj. v termínu určeném koordinátorem BOZP) odstraňovat koordinátorem BOZP zjištěné závady a nedostatky. Pokud tak zhotovitel neučiní, je koordinátor BOZP oprávněn prostřednictvím objednatele (technického dozoru objednatele) zastavit stavbu a to až do odstranění zjištěných závad a nedostatků. Dny zastavení stavby z důvodů dle tohoto odstavce se započítávají do celkové lhůty pro provedení díla.
- 10.12 Zhotovitel se zavazuje vydat koordinátorovi BOZP písemné oprávnění ke vstupu na staveniště, a to i bez určeného doprovodu. Písemné oprávnění provede zhotovitel zápisem do stavebního deníku.

XI. Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem (technickým dozorem objednatele).
 - 11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:
 - a)
 - protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy výchozí, revizní zprávu
 - protokoly o proškolení obsluhy, návody k obsluze
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - deníky díla (stavební deníky, jednoduchý záznam o stavbě)
 - zkušební, záruční listy a dodací listy
 - prohlášení o vlastnostech (o shodě) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích.
 - doklad o uložení odpadu (vážní listky)
 - b)
 - 2x dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou oprávněnou osobou (dle vyhl. 499/2006 Sb ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy 7 – PD skutečného provedení stavby,
 - případně geodetickou část - 4x tiskem + 1x dgn (shp, dwg, dxf) a 1x PDF)
- Rozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů objednatele. Doklady předá zhotovitel ve 2 vyhotovení objednateli.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel (technický dozor objednatele) povinen převzít, objednatel však může zahájit přejímku díla nebo částečné převzetí díla. Do doby předání uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

- 11.3 Objednatel (technický dozor objednatele) má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle b) 11.2.a) kdykoli v průběhu stavby. Objednatel (technický dozor objednatele) si předložením těchto dokladů může podmínit proplacení faktur.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.
- 12.3 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva/dodatek byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 12.6 Tato smlouva/dodatek bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.7 Tato smlouva /dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu/dodatek v informačním systému registru smluv.
- 12.8 Objednatel je dále případně povinen označit staveniště v souladu s § 15, odst. b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, s uvedením potřebných údajů.

XIII. Závěrečná ujednání

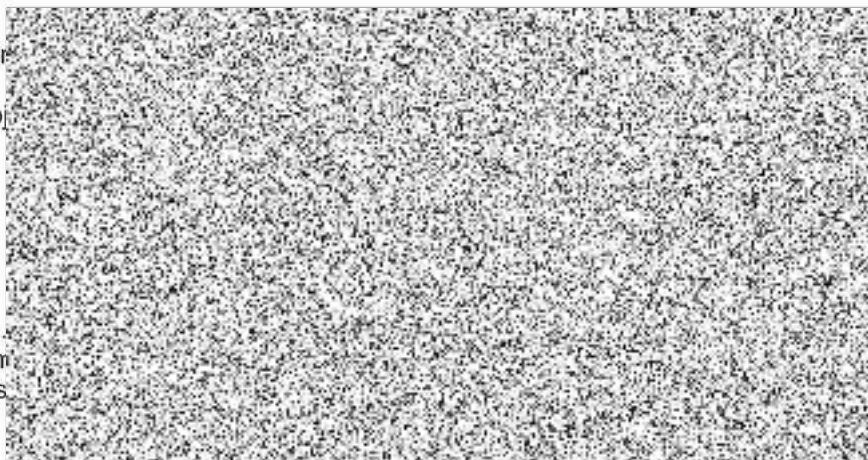
- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy je platné a účinné doručením oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 13.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 13.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena v 1 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

- 13.7 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne

Za obj

Mgr. Kam
staros



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba:

Lesánek Litvínov - vystrojení otopného kanálu

objekt:

A - Vystrojení otopného kanálu - změna a

úřad:

Litvínov

zadavatel:

objednatel:

TOPSERVIS Novák s.r.o., Františka Malíka 990, 434 01 Most



Datum: 30. 1. 2019

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická
1239,36317 OSTROV

Zpracovatel: Tomanová Ing

číslo dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Váklady ze soupisu prací

357 213,03

A - Stavebí část

44 450,06

HSV - HSV

3 547,86

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 255,20

998 - Přesun hmot

292,66

PSV - PSV

40 902,20

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

0,00

767 - Konstrukce zámečnické

40 902,20

B - Zdravotně technické instalace

82 261,59

PSV - PSV

82 261,59

722 - Zdravotechnika - TUV

82 261,59

C - Vytápění

176 071,06

HSV - HSV

41 911,84

89 - Ostatní konstrukce

41 272,00

998 - Přesun hmot

639,84

PSV - PSV

134 159,22

713 - Izolace tepelné

31 398,72

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

79 016,60

734 - Ústřední vytápění - armatury

9 014,30

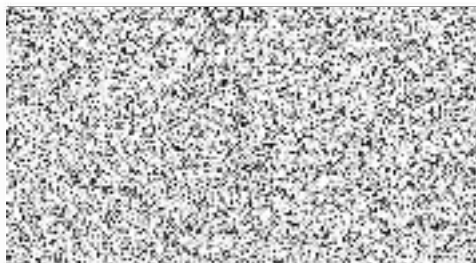
783 - Dokončovací práce - nátěry

14 729,60

DMT - Demontáže

39 430,32

D - Ostatní	8 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 000,00



SOUPIS PRACÍ

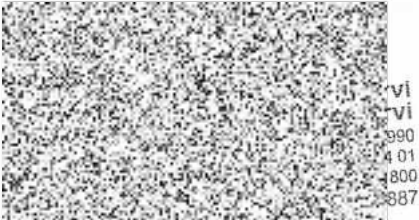
avba: Lesánek Litvínov - vystrojení otopného kanálu

bjekt: A - Vystrojení otopného kanálu - změna a

ísto: Litvínov

adavatel:

chazeč: TOPSERVIS Novák s.r.o., Františka Malíka 990, 434 01 Most



Datum: 30. 1. 2019

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV

Zpracovatel: Tomanová Ing

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							357 213,03	
D	A		Stavebí část				44 450,06	
D	HSV		HSV				3 547,86	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 255,20	
1	K	631311133	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	0,208	14 800,00	3 078,40	CS ÚRS 2018 02
	W		obetonování konců ocelových konzol v kanálu - 26x 0,2*0,2*0,2*26		0,208			
2	K	631319185	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za sklon do 35°	m3	0,208	850,00	176,80	CS ÚRS 2018 02
D	998		Přesun hmot				292,66	
3	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	0,469	624,00	292,66	CS ÚRS 2018 02
D	PSV		PSV				40 902,20	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				0,00	
D	767		Konstrukce zámečnické				40 902,20	
4	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	222,000	98,00	21 756,00	CS ÚRS 2018 02
	W		dle výkazu ocelí - kanály Z1+Z2+Z3+Z4+U 111-110 + P 5x110*110		222,0			
	W							
	W							
5	M	76799500R	ocelové konzoly v kanálech - dodávka, doprava včetně povrchové úpravy	kg	222,000	84,00	18 648,00	
6	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,235	2 120,00	498,20	CS ÚRS 2018 02
D	B		Zdravotně technické instalace				82 261,59	
D	PSV		PSV				82 261,59	
D	722		Zdravotechnika - TUV				82 261,59	
7	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	42,000	368,00	15 456,00	CS ÚRS 2018 02

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
8	K	722174027	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 63 x 10,5 mm	m	42,000	586,00	24 612,00	CS ÚRS 2018 02
9	K	72218111R	Ochrana vodovodního potrubí tepelně izolačními pouzdry do DN 40 mm - montáž	m	42,000	56,00	2 352,00	
	VV		pro potruví PPR průměr 40 mm		42,000			
	VV		42,0					
10	K	72218112R	Ochrana vodovodního potrubí tepelně izolačními pouzdry do DN 65 mm - montáž	m	42,000	68,00	2 856,00	
	VV		pro potruví PPR průměr 63 mm		42,000			
	VV		42,0					
11	M	72218001R	tepelně izolační pouzdro z minerální vaty tl. 20 mm se „Z“ zámkem a s ALZ fólií s vnitřním průměrem 40 mm - dodávka, doprava	m	43,000	128,00	5 504,00	
	VV		tep.izolační pouzdro Fadox s ALZ fólií					
	VV		ztrátové 2%					
	VV		42,0*1,02+0,16		43,000			
12	M	72218002R	tepelně izolační pouzdro z minerální vaty tl. 20 mm se „Z“ zámkem a s ALZ fólií s vnitřním průměrem 63 mm - dodávka, doprava	m	43,000	162,00	6 966,00	
	VV		tep.izolační pouzdro Fadox s ALZ fólií					
	VV		ztrátové 2%					
	VV		42,0*1,02+0,16		43,000			
13	K	72213193R	Propojení stávajícího potrubí pozinkovaného DN 32 s novým potrubím PPR DN 32 - montáž tvarovky	kus	2,000	490,00	980,00	
	VV		propojení cirkulace		2,000			
	VV		2					
14	K	72213194R	Propojení stávajícího potrubí pozinkovaného DN 50 s novým potrubím PPR DN 50 - montáž tvarovky	kus	2,000	820,00	1 640,00	
	VV		propojení TV		2,000			
	VV		2					
15	M	28654346	přechodka PPR kov s převlečnou maticí 32x5/4"	kus	2,000	340,00	680,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		dodávka, doprava k pol.72213193R		2,000			
	VV		2					
16	M	28654301	přechodka PPR kov s převlečnou maticí D 50x6/4"	kus	2,000	520,00	1 040,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		dodávka, doprava k pol.72213194R		2,000			
	VV		2					
17	K	72218201R	Podpurný žlab pro potrubí D 40 Pz - montáž, dodávka, doprava	m	42,000	88,00	3 696,00	
18	K	72218202R	Podpurný žlab pro potrubí D 63 Pz - montáž, dodávka, doprava	m	42,000	104,00	4 368,00	
19	K	72222000R	Uchycovací ocelová konzola dl.1 m - montáž, dodávka, doprava vč.povrchové úpravy	kus	10,000	880,00	8 800,00	
20	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	84,000	27,00	2 268,00	CS ÚRS 2018 02
21	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,708	850,00	601,80	CS ÚRS 2018 02
22	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,708	624,00	441,79	CS ÚRS 2018 02

D C

Vytápění

176 071,06

D HSV

HSV

41 911,84

D 89

Ostatní konstrukce

41 272,00

23	K	899911111	Osazení ocelových součástí pro potrubí závěsných a úložných hmotností jednotlivé do 5 kg	kg	97,600	95,00	9 272,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		kluzná podpěra DN 80 typ 130800 (3,6 kg/1 ks) - celkem 18 ks		64,800			
	VV		18*3,6					
	VV		kluzná podpěra DN 80 typ 130801 (4,1 kg/1 ks) - celkem 8 ks		32,800			
	VV		8*4,1		97,600			
	VV		Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	M	4239246R	podpěra kluzná DN 80 typ 13 0800	kus	18,000	1 120,00	20 160,00	
	W		kluzná podpěra potrubí typ 130800 (Koňářík)					
	W		dodávka, doprava k pol.899911111					
	W		18,0		18,000			
25	M	4239247R	podpěra kluzná DN 80 typ 13 0801	kus	8,000	1 480,00	11 840,00	
	W		kluzná podpěra potrubí typ 130801 (Koňářík)					
	W		dodávka, doprava k pol.899911111					
	W		8,0		8,000			
	D	998	Přesun hmot				639,84	
26	K	998272211	Přesun hmot pro trubní vedení z ocelových trub svařovaných	t	0,496	1 290,00	639,84	CS ÚRS 2018 02
	D	PSV	PSV				134 159,22	
	D	713	Izolace tepelné				31 398,72	
27	K	713463212	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 100 mm	m	81,400	88,00	7 163,20	CS ÚRS 2018 02
	W		potrubí včetně oblouků					
	W		81,4		81,400			
28	K	713463216	Montáž izolace tepelné ohybů potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 100 mm	m	7,500	126,00	945,00	CS ÚRS 2018 02
	W		oblouk - 14 ks					
	W		0,5*14		7,000			
	W		kulový kohout - 2 ks					
	W		0,25*2		0,500			
	W		Součet		7,500			
29	M	63154033	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 89/60 mm	m	89,000	258,00	22 962,00	CS ÚRS 2018 02
	W		izolace minerální vlnou LSP-ALF					
	W		+ obal izolace - AL fólie laminovaná vrstvou plastu a vyztužená					
	W		kovovou sítí + Al pásek k uchycení fólie po cca 75 mm					
	W		dodávka, doprava k pol.713463212					
	W		81,4		81,400			
	W		dodávka, doprava k pol.713463216					
	W		7,5		7,500			
	W		0,1		0,100			
	W		Součet		89,000			
30	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,181	820,00	148,42	CS ÚRS 2018 02
31	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,181	995,00	180,10	CS ÚRS 2018 02
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				79 016,60	
32	K	733121125	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 89x3,6 - montáž, dodávka, doprava vč. tvarovek	m	81,400	835,00	67 969,00	CS ÚRS 2018 02
	W		včetně rezervy na prořez 3%					
	W		včetně hladkého oblouku DN 80 (pr.89,0x3,6) (14 ks)					
	W		81,4		81,400			
	W		Poznámka :					
	W		provozní teplota 80/60°C max. výpočtově 105°C					
33	K	733120010R	Propojovací mezikus DN80 dl. 0,5 m + závěrečný svar, včetně nátěru a všech vrstev izolace - montáž, dodávka, doprava	kus	4,000	1 560,00	6 240,00	
	W		propojení ÚT na stávající řad					
	W		4		4,000			
34	K	72229023R	Proplach potrubí do DN 80	m	162,800	12,00	1 953,60	
	W		proplach 2x					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		81,4*2		162,800			
35	K	733190225	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 60,3x2,9 do D 89x5,0	m	81,400	20,00	1 628,00	CS ÚRS 2018 02
36	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,613	1 180,00	723,34	CS ÚRS 2018 02
37	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,613	820,00	502,66	CS ÚRS 2018 02
D	734		Ústřední vytápění - armatury				9 014,30	
38	K	734109116	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 6 DN 80	soubor	2,000	1 254,00	2 508,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		kulový kohout DN 80 PN 6					
	VV		2		2,000			
39	M	4223650R	kohout kulový přírubový z oceli PN 6 do 200°C DN 80mm	kus	2,000	3 206,00	6 412,00	
	VV		např. kulový kohout K85.DZT Ballomax					
	VV		2		2,000			
40	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,062	897,00	55,61	CS ÚRS 2018 02
41	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,062	624,00	38,69	CS ÚRS 2018 02
D	783		Dokončovací práce - nátěry				14 729,60	
42	K	783614601	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	2,000	42,00	84,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		kulový kohout					
	VV		2		2,000			
43	K	783614661	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 100 mm	m	81,400	56,00	4 558,40	CS ÚRS 2018 02
	VV		potrubí DN 80 včetně oblouků					
	VV		81,4		81,400			
44	K	783617511	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	2,000	114,00	228,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		kulový kohout					
	VV		2		2,000			
45	K	783617631	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	81,400	112,00	9 116,80	CS ÚRS 2018 02
	VV		potrubí DN 80 včetně oblouků					
	VV		81,4		81,400			
46	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,200	44,00	140,80	CS ÚRS 2018 02
	VV		kluzné podpěry - dle pol.899911111					
	VV		97,6*0,032+0,077		3,200			
47	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,400	94,00	601,60	CS ÚRS 2018 02
	VV		kluzné podpěry - dle pol.899911111					
	VV		dvojnásobný nátěr					
	VV		(97,6*0,032+0,077)*2		6,400			
D	DMT		Demontáže				39 430,32	
48	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	45,000	42,00	1 890,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		DMT stávajícího páteřního rozvodu TV, včetně tvarovek a armatur					
	VV		cirkulace - ocel.pozink.potrubí DN 32					
	VV		45,0		45,000			
49	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50	m	45,000	55,00	2 475,00	CS ÚRS 2018 02
	VV		DMT stávajícího páteřního rozvodu TV, včetně tvarovek a armatur					
	VV		TV - ocel.pozink.potrubí DN 50					
	VV		45,0		45,000			
50	K	733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 89	m	85,000	86,00	7 310,00	CS ÚRS 2018 02

C	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		DMT stávajícího páteřního rozvodu ÚT, včetně tvarovek a armatur					
	W		potrubí DN80 pr.89x3,6					
	W		85,0		85,000			
	K	733193810	Rozřezání konzoly, podpěry nebo výložníku pro potrubí z L profilu do 50x50x5 mm	kus	15,000	12,00	180,00	CS ÚRS 2018 02
	W		DMT stávajícího páteřního rozvodu ÚT					
	W		ocel.konzola L40x4 dl.1,5 m - 15 ks					
	W		15		15,000			
	K	713410811	Odstanění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi bez úpravy staženými drátem tl do 50 mm	m	179,000	77,00	13 783,00	CS ÚRS 2018 02
	W		potrubí DN 32 - izolace tl.20 mm					
	W		45,0		45,000			
	W		potrubí DN 50 - izolace tl.20 mm					
	W		45,0		45,000			
	W		potrubí DN 80 - izolace tl.40 mm					
	W		85,0		85,000			
	W		ohyby a armatury +2%					
	W		175,0*0,02+0,5		4,000			
	W		Součet		179,000			
	K	71113182R	Odstranění izolace proti vlhkosti pro potrubí	m2	73,000	65,00	4 745,00	
	W		demontáž obalu tep.izolace potrubí z asfaltové lepenky					
	W		potrubí DN 32 - izolace tl.20 mm					
	W		3,14*0,072*45,0		10,174			
	W		potrubí DN 50 - izolace tl.20 mm					
	W		3,14*0,09*45,0		12,717			
	W		potrubí DN 80 - izolace tl.40 mm					
	W		3,14*0,16*85,0		42,704			
	W		ohyby a armatury +10%					
	W		65,5*0,1+0,855		7,405			
	W		Součet		73,000			
	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	2,408	520,00	1 252,16	CS ÚRS 2018 02
	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,408	722,00	1 738,58	CS ÚRS 2018 02
	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	20,152	142,00	2 861,58	CS ÚRS 2018 02
	W		kovoý odpad do sběrný kovového odpadu - celková vzdálenost cca 3 km					
	W		sut' pol.733110806+733110808					
	W		(0,144+0,239)*(3-1)		0,766			
	W		sut' pol.733120826+733193810					
	W		(0,715+0,032)*(3-1)		1,494			
	W		Mezisoučet A		2,260			
	W		směsný stavební odpad - na skládku - celková vzdálenost cca 15 km					
	W		sut' pol. 713410811+71113182R					
	W		(0,949+0,329)*(15-1)		17,892			
	W		Mezisoučet B		17,892			
	W		Součet		20,152			
	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	1,278	2 500,00	3 195,00	CS ÚRS 2018 02
	W		směsný stavební odpad - na skládku					
	W		sut' pol. 713410811+71113182R					
	W		0,949+0,329		1,278			
D	D		Ostatní				8 000,00	
	K	OST01	Zednická výpomoc	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
	K	OST02	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	

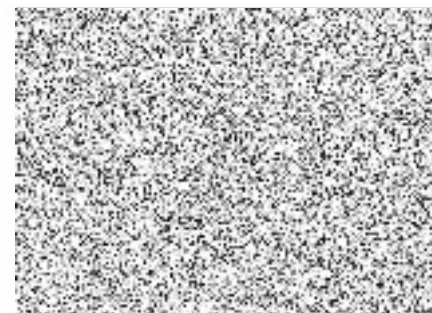


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

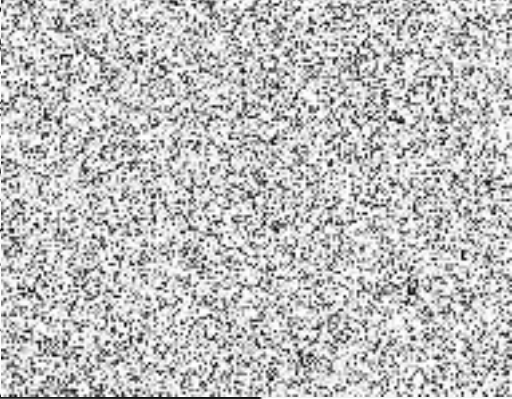
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				7 000,00	
--	---	-----	-----------------------------	--	--	--	----------	--

60	K	VRN 01	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
----	---	--------	---------------------	-----	-------	----------	----------	--

61	K	VRN 02	Provozní vlivy	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
----	---	--------	----------------	-----	-------	----------	----------	--



Smlouva o dílo: Centrum Lesánek, Tylova č.p.2084, Litvínov – výměna páteřních rozvodů TUV
ÚT pro MŠ

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	4.5.2019	Iveta Dunovská	re	
Schválil:	4.3.2019	Ing. Eva Rambousková	ve	
Správce rozpočtu:	04-03-2019	Ing. Romana Švarcová	ek	
Právní oddělení:	6.3.2019	Mgr. Jan Buchta	pr	
Schváleno - RM:		Číslo usnesení:		
ZM:		Číslo usnesení:		
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		