

SMLOUVA O DÍLO**„EVAKUAČNÍ VÝTAH V NMB LETOVICE – HAVÁRIE“****ČÍSLO SMLOUVY:****SMLUVNÍ STRANY:****OBJEDNATEL:****Nemocnice Letovice, příspěvková organizace**

se sídlem:

Pod Klášteřem 55/17, 679 61 Letovice

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

IČO:

00387134

DIČ:

CZ00387134

zastoupený ve věcech smluvních:

MUDr. Drahoslavou Královcovou, ředitelkou

zastoupený ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

Letostav, spol. s r.o.

se sídlem:

Nádražní 12, 679 61 Letovice

bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

číslo účtu:

IČO:

16343794

DIČ:

CZ16343794

zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Roman Jež

zastoupený ve věcech technických:

Ing. Roman Jež

vedený u rejstříkového soudu:

v Brně, oddíl C, vložka 1859

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto
smlouvu o dílo.

Preambule

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: „**Evakuační výtah v NMB Letovice - havárie**“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky, jakožto i v nabídce účastníka, jsou platné pro plnění zakázky, i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.

2. **Dílem je** zhotovení takto definovaných částí díla:

- i. provedení dodávky a montáže s názvem: „**Evakuační výtah v NMB Letovice - havárie**“,
- ii. dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „**DSPS**“).

Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.

3. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.

4. Místo plnění je určeno technickou dokumentací jako prostor staveniště. **Stavební práce budou prováděny za plného provozu Nemocnice Letovice, p.o.**

II. DÍLO

1. Dílem se rozumí provedení díla s názvem: „**Evakuační výtah v NMB Letovice - havárie**“. Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací a instalace evakuačního výtahu v Nemocnici Letovice. Konkrétně se jedná o výměnu stávajícího výtahu za nový a jeho prodloužení do 4NP v Nemocnici Letovice.

2. Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se **zadáním prací**, čímž je v řazení dle závaznosti:

- i. Technická dokumentace spolu s Výkazem výměr, vypracovaná společností AP – ateliér, s.r.o., sídlem Kabátíkova 2, 602 00 Brno, IČ:60725681 v září 2018;
- ii. písemné pokyny objednatele;
- iii. technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděným na základě této smlouvy;
- iv. obecně závazné právní a technické požadavky platné v době podpisu smlouvy, se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními souvisejícími obecně závaznými předpisy.

3. Objednatel poskytuje zhotoviteli právo technickou dokumentací jako dílo užít, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy.

4. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky díla i následující práce a činnosti:

- i. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla tak, aby se minimalizovalo omezení provozu objednatele,
- ii. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- iii. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě),
- iv. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- v. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- vi. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- vii. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).

III. DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY (DSPS)

1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje zhotovitel jako součást provedení díla.
2. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy a aktuálně účinnou vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. DSPS bude předána objednateli 1x v tištěné podobě. DSPS bude předána rovněž elektronicky na jednom nosiči dat CD nebo DVD, přičemž DSPS bude zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném prepisovatelném formátu.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

IV. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

- | | | |
|-----|--|---|
| i. | Předání a převzetí prostoru staveniště | nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele |
| ii. | Dokončení a předání díla | ve lhůtě do 150 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí prostoru staveniště |

Termín předání a převzetí prostoru staveniště je závislý na řádném ukončení zadávacího řízení. Dřívější plnění je možné.

2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště.
3. Zhotovitel je oprávněn kdykoliv po předání a převzetí prostoru staveniště zahájit dodávku a montáž (dále rovněž „stavební práce“), nejpozději však do 5 dnů od předání a převzetí prostoru staveniště. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který je přílohou této smlouvy. V harmonogramu prací bude určen případný rozsah provizorních opatření k zajištění provozu nemocnice.
4. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno tehdy, je-li bez vad, nebo vykazuje-li ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jeho obvyklému užívání. Do dokončení díla je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
5. Při předání a převzetí díla budou předány výhradně:
 - i. práce a dodávky k odstranění případných vad a nedodělků nebránících užívání díla k jejímu účelu,

- ii. vyčištěné prostory staveniště,
- iii. dokumentace skutečného provedení stavby.

Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo dle této smlouvy řádně předáno.

6. Předání a převzetí prostoru staveniště a předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště a předání a převzetí díla.

7. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště písemně, alespoň 5 pracovních dnů předem. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí dokončeného díla písemně, alespoň 5 pracovních dnů předem.

8. Zhotovitel je povinen při předání a převzetí díla předat objednateli veškeré doklady, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě atp., vztahující se k použitým materiálům a technologiím. Zároveň je povinen předat objednateli záruční listy, návody k obsluze a provést proškolení obsluhy.

9. O předání a převzetí prostoru staveniště a předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Pokud objednatel převezme dílo s výhradou, že obsahuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání, uvede jejich výčet a sjedná se zhotovitelem termín pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen tyto drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy.

10. Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných nebo neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Objednatel si stanoví, že zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení a předání díla, pokud případné dodatečné stavební práce nedosáhnou 10% z ceny díla.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla:

Cena díla bez DPH

2 475 651,- Kč

2. Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.

3. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek Výkazu výměr (dále jen Rozpočet (oceněný výkaz výměr)), který je přílohou této smlouvy.

4. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.

5. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

6. Podmínky pro změnu ceny

- i. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- ii. Změna výše DPH.
- iii. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, které nebyly předmětem technické dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Zhotovitele:

7. Způsob sjednání změny ceny

- i. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Jednotkové ceny musejí odpovídat výši jednotkových cen uvedených v Rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny následovně:

Cena prací či dodávek

Cena obdobných prací, nebo cena příslušného stavebního objektu nejsou-li obdobné práce v rozpočtu obsaženy, anebo cena stavby nejsou-li obdobné práce ani příslušný stavební objekt v rozpočtu obsažen

Cena uvedená v sazebníku RTS,
a.s.

Cena uvedená v sazebníku RTS, a.s.

- ii. Objednatel je povinen vyjádřit se písemně k návrhu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- iii. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s prováděním dodatečných prací a se změnou sjednané ceny, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný výkaz výměr, zpracovaný ve formátu *.xls. Nabídková cena bude určena následovně: zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
- iv. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.
- v. Veškeré drobné změny předmětu díla proti schválené technické dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel před jejich provedením oznámit objednateli a je oprávněn je provést teprve po písemném odsouhlasení objednatelem. Veškeré dodatečné stavební práce a rozšíření předmětu díla proti schválené technické dokumentaci včetně jejich ocenění budou obsahem dodatku této smlouvy o dílo po jejich schválení objednatelem. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu.
- vi. Provede-li zhotovitel jakékoliv změny, doplňky či dodatečné stavební práce proti schválené technické dokumentaci bez předchozího písemného souhlasu objednatele dle b. 6 iv., nevznikne mu nárok na úhradu těchto prací. Na základě požadavku objednatele je povinen takové práce v objednatelém určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli škodu, která mu tím vznikla.
- vii. Sníží-li se rozsah prací oproti rozsahu určenému touto smlouvou o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu sníženou o neprovedené práce a dodávky. Výše snížení ceny se stanoví podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude uhrazena na základě jedné faktury s náležitostmi daňového a účetního dokladu.
2. Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém oprávněná osoba objednatele potvrdí podpisem správnost předávacího protokolu.
3. Přílohou faktury bude předávací protokol:

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Zhotovitele:

- i. který bude vystaven ke dni předání a převzetí díla,
 - ii. který bude datován a podepsán stavbyvedoucím a technickým dozorem nebo zástupcem objednatele,
 - iii. jehož přílohou bude soupis provedených prací.
4. Přílohou předávacího protokolu je soupis provedených prací, který je:
- i. dokladem o skutečně a řádně provedených pracích,
 - ii. v souladu se zadáním díla, zápisy ve stavebních denících a s rozpočtem,
 - iii. datován a podepsán stavbyvedoucím a technickým dozorem nebo zástupcem objednatele,
 - iv. předán v tištěné podobě a elektronicky ve formátu *.xls, formy jsou řazeny dle závaznosti.
5. Lhůta splatnosti všech faktury je 30 dnů ode dne vystavení faktury.
6. Zhotovitel je povinen doručit fakturu na adresu sídla objednatele, a to nejpozději desátý den po dni, ke kterému je vystaven protokol o předání a převzetí díla.
7. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen předložit fakturu novou či opravenou, přičemž nová lhůta splatnosti bude činit 30 dnů. Zhotovitel je povinen doručit na adresu sídla objednatele fakturu novou, a to nejpozději do 5 pracovních dnů poté, co obdržel vrácenou fakturu.
8. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Zálohové platby se nesjednávají.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí, šetřit práva objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické dokumentace a výkazu výměr, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
6. Zhotovitel je povinen koordinovat provádění díla s dalšími zhotoviteli, kteří se v místě plnění pohybují.

VIII. PROVÁDĚNÍ PRACÍ

1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací dle této smlouvy trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele, stanoveným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Zhotovitele:

prací způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání prací. Do dosažení dohody o změně zadání prací je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.

3. Kontrola

- i. Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele a další dotčené subjekty o prováděných zkouškách, a to u plánovaných zkoušek alespoň 3 pracovní dny předem, u zkoušek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění prací bezodkladně.
- ii. Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 3 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zakryty či zneprístupněny. Zhotovitel je povinen stejným způsobem vyzvat případné další dotčené subjekty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést. Náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.
- iii. K prověření plnění finančního a věcného plánu provádění díla bude TDI pravidelně svolávat kontrolní dny alespoň 1x týdně. Zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit. O výsledku kontrolního dne bude sepsán samostatný protokol, záznam podepíše všichni zúčastnění.

4. Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat dokumentaci prací. Dokumentaci tvoří originály následujících dokumentů:

- i. stavební deník,
- ii. deník změn,
- iii. protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizích,
- iv. certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků,
- v. doklady o likvidaci odpadu,
- vi. fotodokumentace provádění prací, vč. fotodokumentace stavu blízkých nemovitostí před zahájením a po dokončení díla - elektronicky na nosiči dat CD či DVD.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

5. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 19.00 hodin.

6. Poddodavatelé

- i. Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva.
- ii. Zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci pomocí následujících poddodavatelů.

Název	IČO	Rozsah prací
MAT – EL, s.r.o.	60755211	elektro
SKYLIFT	26935813	výtah

Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě písemného souhlasu objednatele.

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Zhotovitele:

iii. Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných poddodavatelů pohybujících se na staveništi poté, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci poddodavatele a práce, které má poddodavatel provést. Seznam poddodavatelů bude doplňován v rámci kontrolních dnů.

iv. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.

7. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ)

i. Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.

ii. Zhotovitel poskytne veškerou součinnost objednatelům určenému koordinátorovi BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), a bude se při zhotovování prací řídit jeho pokyny.

8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech.

9. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění napojení na inženýrské sítě a umístění měření odběru vody a elektrické energie – náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty v ceně díla.

IX. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.

2. Prostor staveniště je vymezen zadáním prací. Bude-li zhotovitel pro zhotovení prací potřebovat prostor větší, zajistí jej na vlastní náklady, se souhlasem objednatel.

3. Zhotovitel je v souladu s technickou dokumentací povinen:

i. vytyčit veškeré inženýrské sítě v prostoru staveniště,

ii. vytyčit obvod prostoru staveniště,

iii. zajistit zařízení staveniště.

4. Zhotovitel je povinen zajistit další potřebná povolení nutná k provedení prací v souladu s technickými a právními předpisy.

5. Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění díla, pokud to bude charakter akce vyžadovat.

6. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.

7. Zhotovitel je povinen provést veškerá technická a bezpečnostní opatření dle technické dokumentace a zadávací dokumentace, související s prováděním prací. Objednatel nenese odpovědnost za zařízení staveniště.

8. Zhotovitel je povinen přizpůsobit průběh provádění stavebních prací charakteru místa plnění, tak aby jeho provoz byl omezen co nejméně. Zadavatel si vyhrazuje, že:

i. stavební práce na staveništi budou probíhat pouze v pracovní dny v době od 7:00 do 18:00 hodin. Stavební práce mohou probíhat v sobotu, v neděli a ve dnech státních svátků pouze po domluvě s objednatel, nestanoví-li objednatel jinak;

ii. veškerá provozní omezení v místě plnění musejí být předem konzultována s objednatel, aby nedošlo k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění;

iii. práce budou prováděny po jednotlivých pokojích, které budou postupně uvolňovány vždy maximálně na jeden den;

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Zhotovitele:

- iv. stavební práce budou prováděny za plného provozu nemocnice, hluchnost prací tedy nesmí být vyšší, než povolují hygienické normy;
- v. zhotovitel zajistí oddělení prostoru mezi stavenišťem a provozem nemocnice, a to tak, aby bylo zajištěno maximální omezení prašnosti v provozu a nebyl umožněn pohyb třetích osob v prostoru staveniště;
- vi. veškerý odpad vzniklý v rámci bouracích prací bude po domluvě s objednatelům přemísťován tak, aby bylo zabráněno poškození majetku objednatelům. Pokud přesto k tomuto dojde, zajistí zhotovitel uvedení do původního stavu na vlastní náklady;
- vii. přístup pro vozidla stavby bude možný výhradně zadním vjezdem do areálu nemocnice;
- viii. příjezdové komunikace budou pravidelně čištěny, případně chráněny proti poškození těžkými mechanismy. Po skončení prací bude dotčené území uvedeno do původního stavu (vyspravení zpevněných ploch a vyčištění nezpevněných ploch porušených stavbou);
- ix. veškeré potřebné energie pro realizaci díla budou zajištěny ze stávajících vnitroareálových rozvodů:
 - a. voda pro zhotovení díla bude zajištěna ze stávajících rozvodů uvnitř objektu. Měřidlo bude zajištěno zhotovitelem. Odběr vody bude měřen a fakturován po předání a převzetí díla.
 - b. elektrická energie bude zajištěna zřízením staveništního rozvaděče uvnitř objektu. Měřidlo bude zajištěno zhotovitelem. Odběr elektrické energie bude měřen a fakturován.

X. ZMĚNY ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatelům informovat o zjištění nutnosti změny zadání prací.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání prací, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. K dodatečným pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.
4. Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné přesné a průběžné evidence samostatný deník změn. Do deníku změn se zapisují veškeré prováděné a plánované odchylky od zadání prací, důvody nedodržení zadání prací a důvod volby daného řešení. Zhotovitel je povinen popsat práce a dodávky na odchylkách od zadání prací přesně a určitě. Zhotovitel je povinen k pracím a dodávkám na odchylkách od zadání prací uvést výkaz výměr a, je-li to možné, označení dotčených položek rozpočtu. Zhotovitel je povinen do deníku změn uvádět odkazy na příslušné zápisy ve stavebním deníku, zápisy z jednání apod. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl deník změn na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 19.00 hodin. Zhotovitel je povinen předložit deník změn objednatelům na vyžádání, a to bezodkladně. Pro vedení deníku změn se použijí pravidla pro vedení stavebního deníku přiměřeně.

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Zhotovitele:

XI. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněné osoby objednatele jsou uvedeny v příloze této smlouvy.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré úkony související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Zástupci objednatele:
 - i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových zakázek,
 - ii. je vyhrazeno vyzvat objednatele k podání nabídky k dodatečným pracím, změnám, či novým zakázkám a dát pokyn k takovému vyzvání zhotoviteli,
 - iii. je vyhrazeno rozhodnout o tom, že bude jednáno se zhotovitelem o změně rozsahu díla v případě, že odpadne potřeba objednatele provést dílo ve sjednaném rozsahu,
 - iv. je oprávněn udělit souhlas s využitím poddodavatele,
 - v. je oprávněn udělit zhotoviteli pokyny,
 - vi. vyzvat zhotovitele k převzetí prostoru staveniště a předat prostor staveniště zhotoviteli,
 - vii. převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; zástupce objednatele je zejména oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací,
 - viii. provádět kontrolu čerpání finančních zdrojů,
 - ix. činit zápisy do stavebního deníku.
4. Technický dozor je oprávněn
 - i. převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; technický dozor je oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací,
 - ii. udělit zhotoviteli pokyny,
 - iii. kontrolovat provádění prací, zejména účastnit se veškerých zkoušek, veškerých souvisejících jednání apod.,
 - iv. činit zápisy do stavebního deníku.
5. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí.
6. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým úkonům dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
7. Stavbyvedoucí a další oprávněné osoby zhotovitele jsou uvedeny v příloze této smlouvy *Oprávněné osoby zhotovitele*; u dalších oprávněných osob zhotovitele je v příloze uveden rozsah jejich oprávnění.

XII. ODPOVĚDNOST A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je odpovědný za případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod, nejméně však do výše **2.500.000,- Kč** za jednorázové pojistné plnění. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu objednatele předloží doklady o pojištění.

3. Odpovědnost za vady díla

- i. Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
- ii. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání a převzetí.
- iii. Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.

4. Záruka za jakost

Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku:

Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku: Záruka za veškerá plnění související s provedením stavebních prací, není-li stanoveno jinak, je minimálně **60 měsíců**. Záruka za veškerá plnění související s dodávkou technologií, není-li stanoveno jinak, je minimálně **24 měsíců**.

Záruční lhůta pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla protokolu o předání a převzetí díla. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

Zhotovitel odpovídá za vady – tedy za odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené po předání a převzetí díla objednatel, třetí osobou, nebo vyšší mocí.

Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

5. Smluvní pokuta

- i. Objednatel může na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše a zhotovitel se zavazuje tyto smluvní pokuty uplatněné objednatel zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtě dle čl. IV. Lhůty plnění, odst. 1	1.000,- Kč denně
V případě prodlení zhotovitele s převzetím prostoru staveniště	1.000,- Kč denně
V případě nesplnění povinností definovaných v čl. IX odst. 8 bod i. až ix.	5.000,- Kč pokaždé
V případě prodlení zhotovitele s doručením faktury	1.000,- Kč denně
V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka a vad, které má dílo v době předání a převzetí	3.000,- Kč denně
V případě provádění díla poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno	10.000,- Kč za poddodavatele

- ii. Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžítým závazkům souvisejícím s touto smlouvou.
- iii. Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 30 dnů. Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.
- iv. Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

6. Úrok z prodlení

- i. Objednatel je povinen zaplatit úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody, která není kryta úrokem z prodlení.

7. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci na objednatele přechází okamžikem předání a převzetí stavby.

XIII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje

- i. vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené nebo v době stanovené objednatelem,
- ii. zhotovování díla v rozporu se zadáním prací a s touto smlouvou o dílo včetně příloh,
- iii. provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
- iv. neúčast zhotovitele na kontrolním dnu,
- v. prodlení s převzetím prostoru staveniště o více než 15 dnů,
- vi. zastavení prací na více než 15 kalendářních dnů, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
- vii. provádění díla s pomocí poddodavatele, kterým nebyla prokazována kvalifikace místo poddodavatele, který prokazoval splnění kvalifikace zhotovitele v průběhu zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy, bez souhlasu objednatele,
- viii. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
- ix. porušování předpisů bezpečnosti práce, předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
- x. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
- xi. zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
- ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než půl roku,
- iii. prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dnů.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

5. Obdrží-li zhotovitel odstoupení objednatele od této Smlouvy, je povinen zastavit provádění prací a dodávek dle této Smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace

objednateli do 30 dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodloužení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě prodloužení s Termínem dokončení díla.

6. O předání a převzetí rozestavěné stavby včetně dokumentace sepíše smluvní strany protokol, v němž uvedou, které práce a dodávky byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto Smlouvou a které objednatel přebírá. Dále práce a dodávky, které mají vady, které objednatel převezme až po odstranění vad ve lhůtě stanovené objednatel. O odstranění vad bude sepsán zápis. Nebudou-li vady prací a dodávek řádně a ve lhůtě odstraněny, nemá zhotovitel právo požadovat jejich úhradu. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěné stavby.

7. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, je oprávněn dokončit dílo sám nebo prostřednictvím jiného Zhotovitele. K tomu jsou oprávněni použít zařízení či materiály zhotovitele, na jejichž ponechání na staveništi se objednatel se zhotovitelem dohodl. Zhotovitel má právo na jejich úhradu v jednotkových cenách dle nabídky.

8. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XIV.SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré dokumenty související s projektem v písemné podobě, na technických nosičích dat anebo mikrografických záznamech. Všechny dokumenty a doklady týkající se výdajů a nezbytné pro audit je nutné uchovávat minimálně do 31. 12. 2029. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně **všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších** nezbytně nutných dokumentů na profilu objednatel.

2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající s uplatňování záruk a práv probíhají v jazyce českém.

3. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatel postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

5. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.

6. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručeny se rovněž považuje i

- i. v případě záznamu činěného objednatel, záznam vyhotovený ve stavebním deníku a
- ii. v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán oprávněnou osobou objednatel.

7. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.

8. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu, takové změny harmonogramu prací, která má za následek prodloužení lhůt plnění a změny stavbyvedoucího. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena.

9. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je objednatel oprávněn zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i

takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně osobních údajů a citlivých údajů.

10. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky. Zhotovitel je povinen povolit ve své datové schránce příjem poštovních datových zpráv.

11. Součástí této smlouvy je technická dokumentace.

12. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:

- i. Rozpočet (oceněný výkaz výměr),
- ii. Harmonogram,
- iii. Oprávněné osoby objednatele,
- iv. Oprávněné osoby zhotovitele.

13. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2.

V Letovicích dne 22. 2. 2019

V Letovicích, dne 25. 02. 2019

Ing. Roman Jež

Jednatel společnosti

MUDr. Drahoelva Královcová

ředitelka


Letostav
spol. s r.o.
STAVEBNÍ ČINNOST
Nádražní 12, 679 61 LETOVICE
Tel.: 516 474 742, DIČ: CZ16343794

Nemocnice Letovice, [Ⓢ]
příspěvková organizace
679 61 LETOVICE, Pod Klášterem 17
IČO: 00387134, tel: 516 426 105

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet:	1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
Objekt :	Název objektu :	JKSO :
SO01	Hlavní budova Nemocnice Letovice, p.o.	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
00001324	LŮŽKOVÝ VÝTAH	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	
Objednatel :	Náklady na MJ : 0	
Počet listů :	Zakázkové číslo : 1324	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy	Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem		
Z Montáž celkem		
R HSV celkem		
N PSV celkem		
ZRN celkem		
HZS		
RN II.a III.hlavy	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
	 ③ Nádražní 12, 679 61 LETOVICE Tel.: 516 474 742, DIČ: CZ16343794	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	2 475 651 Kč
DPH	21,0 % činí :	519 887 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 995 538 Kč

Poznámka :

Stavba :	00001324 LŮŽKOVY VÝTAH	Rozpočet :	1
Objekt :	SO01 Hlavní budova Nemocnice Letovice, p.o.	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠE	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné a pomocné práce					
3 Svislé a kompletní konstrukce					
311 Sádkartonové konstrukce					
4 Vodorovné konstrukce					
61 Upravy povrchů vnitřní					
64 Výplně otvorů					
94 Lešení a stavební výtahy					
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb					
96 Bourání konstrukcí					
99 Staveništní přesun hmot					
766 Konstrukce truhlářské					
767 Konstrukce zámečnické					
771 Podlahy z dlaždic a obklady					
783 Nátěry					
784 Malby					
M21 Elektromontáže					
M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy					
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot					
CELKEM OBJEKT	404 420	163 940	0	1 907 291	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	00001324 LŮŽKOVÝ VÝTAH	Rozpočet: 1
Objekt :	S001 Hlavní budova Nemocnice Letovice, p.o.	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
1	000-001	Vytyčení staveniště	kpl			
	Celkem za	0 Přípravné a pomocné práce				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
2	310238211RT1	Zazdívka otvorů cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi Půdorys 4.NP.: 0,30*2,40	m3			
3	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi Půdorys 4.NP.: 1,80*0,30*0,20 0,20*0,15*0,15*4	m3			
4	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.14 Půdorys 4.NP.: 1,80*14,30/1000*2	t			
5	317941123RT4	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.18 Půdorys 4.NP.: 3,35*22,00/1000*2	t			
6	342242129R00	Příčky z příčkových pálených 290 x 140 x 65 mm Půdorys 4.NP.: 0,90*2,00-(0,8*2,0)	m2			
7	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi Půdorys 4.NP.: 1,80*(0,20+0,30+0,20)	m2			
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				
8	342011121R00	Příčka SDK tl. 75 mm,OK,1x oplášť.,RB 12,5,bez iz Hrazení dveří spodních podlaží - ochrana před zašpiněním nemocnice : 1,45*2,20*3	m2			
9	342012221R00	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášť.,RB 12,5mm Půdorys 4.NP.: (2,55+2,85)*3,95	m2			
10	342012222R00	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášť.,RF 12,5mm Půdorys 4.NP.: (1,60+1,85)*2,30-(0,8*2,0)	m2			
11	342267112RT2	Obklad trámů sádrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m desky protipožární tl. 12,5 mm Půdorys 1.NP.: (4,25+2,75+0,50)*2	m			
	Celkem za	311 Sádrokartonové konstrukce				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
12	411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30 Půdorys 4.NP.: 1,30*1,00*0,20	m3			
13	411351101R00	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení Půdorys 4.NP.: 1,30*1,00	m2			
14	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2			
15	411354175R00	Podpěrná konstr. stropů do 20 kPa - zřízení Půdorys 4.NP.: 1,30*1,00	m2			
16	411354176R00	Podpěrná konstr. stropů do 20 kPa - odstranění	m2			
17	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505 Půdorys 4.NP.:	t			

Slepý rozpočet

Stavba :	00001324 LŮŽKOVÝ VÝTAH	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 Hlavní budova Nemocnice Letovice, p.o.	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce 1,30*1,00*0,20*0,12				
		Celkem za 4 Vodorovné konstrukce				
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
18	611421431RT2	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi Výtahová šachta : 2,75*2,45 Místnost 409 : 2,00*1,90	m2			
19	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi Výtahová šachta : (2,75*2+2,45*2)*18,30 Místnost 409 : (2,00*2+1,90*2)*2,15 Opravy ostatních porušených omítek : 50,00	m2			
20	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2			
		Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní				
Díl: 64		Výplně otvorů				
21	642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm Púdorys 4.NP.: Zárubně pro TR/01 : 2	kus			
		Celkem za 64 Výplně otvorů				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
22	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m Místnost 409 : 2,00*1,90 Místnost 410 : 1,50*1,75 Pro ostatní poškozené omítky stropů : 100,00	m2			
23	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m Místnost 125 : 5,05*5,15	m2			
24	943943222R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 22 m Výtahová šachta : 2,75*2,45*18,30	m3			
25	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222 123,2963*3	m3			
26	943943822R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 22 m	m3			
27	943955141R00	Montáž lešeň. podl., šachta 6 m2, s příč. a podél. Výtahová šachta : 2,75*2,45*9	m2			
28	943955191R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21 až 41 60,6375*3	m2			
29	943955841R00	Demontáž leš. podl., šachta 6 m2, s příč. a podél.	m2			
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
30	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Púdorys 1.NP.: Místnost 125 : 23,50 Místnost 127 : 38,90 Místnost 128 : 6,60 Místnost 130 : 79,80 Púdorys 2.NP.:	m2			

Slepý rozpočet

Stavba :	00001324 LŮŽKOVÝ VÝTAH	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 Hlavní budova Nemocnice Letovice, p.o.	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
		Místnost 214b : 25,50				
		Místnost 233 : 6,60				
		Púdorys 3.NP.:				
		Místnost 319b : 26,40				
		Místnost 320 : 6,60				
		Púdorys 4.NP.:				
		Místnost 407 : 6,60				
		Místnost 409 : 4,50				
		Místnost 410 : 3,00				
		Místnost 420 : 6,30*7,85				
31	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2			
		277,4550*3				
32	950-001	Zednické výpomoci pro řemesla	hod			
33	950-002	Materiál pro zednické výpomoci	kpl			
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
34	330530206R00	Demontáž výtahového stroje do nosnosti 1600 kg	kus			
35	767392802R00	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	m2			
		Plechový kryt stropu montážního otvoru :				
		1,30*1,00				
36	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg			
		Demontáž mřížky pod stropem výtahové šachty :				
		2,50				
37	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3			
		Dveře do stávající strojovny :				
		1,15*2,05*0,30				
38	962036112R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2			
		Hrazení dveří spodních podlaží - ochrana před zašpiněním nemocnice :				
		1,45*2,20*3				
39	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm	m3			
		Strop pod stávající strojovnou :				
		2,75*2,45*0,20				
40	965043321R00	Bourání podkladů bet., potěr, tl, 10 cm, pl. 1 m2	m3			
		Prahy dveří výtahových stanic :				
		1,40*0,15*0,10*4				
41	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus			
		Dveře z půdy do stávající strojovny : 1				
42	968071136R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat do 4 m2	kus			
		Dveře výtahu :				
		2*2*4				
43	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2			
		Dveře z půdy do stávající strojovny : 0,80*2,00				
44	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2			
		Dveře výtahu :				
		1,40*2,20*2*4				
45	970031060R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 60 mm	m			
		Otvory pro osazení ventilátoru v přízemí :				
		0,35+0,45				
46	970051100R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 100 mm	m			
		Kotevní otvory pro nový výtah :				
		0,16*4				
47	970251100R00	Řezání železobetonu hl. řezu 100 mm	m			
		Prahy dveří výtahových stanic - svise :				
		1,40*4				
48	970251150R00	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm	m			
		Prahy dveří výtahových stanic - vodorovné :				

Slepý rozpočet

Stavba :	00001324 LUŽKOVÝ VÝTAH	Rozpočet: 1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
Objekt :	SO01 Hlavní budova Nemocnice Letovice, p.o.		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
		1,40*4				
49	971033441R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.30cm, MVC Otvory pro provázání pilíře ve 4.NP.: 10	kus			
50	971033451R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.45cm, MVC Otvory pro přívod vzduchu : 2	kus			
51	971033541R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.1 m2, tl.30 cm, MVC Otvory pro osazení ventilátoru v přízemí :	m3			
		0,55*0,55*0,35				
52	971033561R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC Otvory pro osazení ventilátoru v přízemí :	m3			
		0,45*0,45*0,45*2				
53	973031334R00	Vysekání kapes zeď cih, MVC pl. 0,16 m2, hl. 15 cm Osazení U180 ne 4.NP.: 4 Osazení I140 ne 4.NP.: 2	kus			
54	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm Prahy dveří výtahových stanic :	m			
		1,40*4				
55	978011161R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 50 % Poškozená omítka ve výtahové šachtě :	m2			
		2,75*2,45				
		Místnost 409 :				
		2,00*1,90				
56	978013161R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % Poškozená omítka ve výtahové šachtě :	m2			
		(2,75*2+2,45*2)*18,30				
		Místnost 409 :				
		(2,00*2+1,90*2)*2,15				
		Ostatních porušené omítek :				
		50,00				
57	960-001	Demontáž výtahu	kpl			
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
58	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t			
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
59	766-T/01	Dveře dřevěné 800/1970 EI-15-Sm-C DP3 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus			
60	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%			
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
61	767-ZA/01	Fasádní mřížka, prům 500 mm kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus			
62	767-ZA/02	VZT potrubí kruhové kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus			
		;prům 500 - 4,5m				
		;prům 355 - 3,3m včetně kolena				
		;odbočka 500/355				
		;redukce 500/355				
		1				
63	767-ZA/03	Revizní dvířka do SDK 600/800 mm, EI30 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus			
64	767-ZA/04	Potrubní ventilátor DN500 kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus			
		;Vp=4000m3/h				
		;P=636W 230V 50Hz I=2,8A 70°C IP65				
		;p=160Pa				

Slepý rozpočet

Stavba :	00001324 LŮŽKOVÝ VÝTAH	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 Hlavní budova Nemocnice Letovice, p.o.	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0 Přípravné a pomocné práce						
		1				
65	767-ZA/05	Přívodní servo klapka DN500, servo 230V 50Hz kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD	kus			
66	767-ZA/06	Žaluzie regulovatelná ve výtahové šachtě kompletní dodávka, montáž, povrchová úprava dle PD ;s manuálně stavitelnými lamelami ;hliníková ;rozměr 500/200	kus			
67	998767203R00	2 Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%			
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						
68	771950010RA0	Odstranění stávající dlažby, zřízení nové Prahy dveří výtahových stanic : 1,40*0,15*4	m2			
69	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m procento určuje uchazeč dle vlastního uvážení	%			
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				
Díl: 783 Nátěry						
70	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email Púdorys 4.NP.: Zárubně pro TR/01 : 5,00*0,50*2	m2			
Celkem za		783 Nátěry				
Díl: 784 Malby						
71	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x Stropy : Výtahová šachta : 2,75*2,45 Místnost 125 : 5,05*5,15 Místnost 409 : 2,00*1,90 Místnost 410 : 1,50*1,75 Ostatní poškozené omítky stropů : 100,00 Stěny : Výtahová šachta : (2,75*2+2,45*2)*18,30 Místnost 125 : (5,05*2+5,15*2)*4,45 Místnost 409 : (2,00*2+1,90*2)*2,15 Místnost 410 : (1,50*2+1,75*2)*2,15 Opravy ostatních porušených omítek : 250,00	m2			
72	784195222R00	Malba tekutá, 2 x Stropy : Výtahová šachta : 2,75*2,45 Místnost 125 : 5,05*5,15 Místnost 409 : 2,00*1,90	m2			

Slepý rozpočet

Stavba :	00001324 LŮŽKOVÝ VÝTAH	Rozpočet: 1
Objekt :	SO01 Hlavní budova Nemocnice Letovice, p.o.	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
		Místnost 410 : 1,50*1,75 Ostatní poškozené omítky stropů : 100,00 Stěny : Výtahová šachta : (2,75*2+2,45*2)*18,30 Místnost 125 : (5,05*2+5,15*2)*4,45 Místnost 409 : (2,00*2+1,90*2)*2,15 Místnost 410 : (1,50*2+1,75*2)*2,15 Opravy ostatních porušených omítek : 250,00				
73	784413301R00	Pačokování 2x, bílení 1x, místnosti H do 3,8 m Stropy : Výtahová šachta : 2,75*2,45 Místnost 409 : 2,00*1,90 Stěny : Výtahová šachta : (2,75*2+2,45*2)*18,30 Místnost 409 : (2,00*2+1,90*2)*2,15 Opravy ostatních porušených omítek : 50,00	m2			
	Celkem za	784 Malby				
Díl: M21		Elektromontáže				
74	171151101R0X	Hutnění pláně	m2			
75	564261111R00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 20 cm	m2			
76	577115118RTX	Asfaltový beton jemnozrný ABJ š.do 3 m, tl. 10 cm plochy 201-1000 m2	m2			
77	M21-001	Sílnoproud včetně hromosvodu dle samostatného rozpočtu	kpl			
	Celkem za	M21 Elektromontáže				
Díl: M33		Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				
78	M33-001	Výtah osobní dle nabídky	kpl			
	Celkem za	M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
79	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t			
80	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t			
81	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	1			
82	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			
83	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			
84	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t			
85	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t			
86	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění sutí při rekonstrukci	t			
87	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t			
88	979990002R00	Poplatek za skládku - ostatní materiály	t			
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				

Rozpočet včetně montáže a zapojení					09/2018
LŮŽKOVÝ VÝTAH - SO01 HLAVNÍ BUDOVA					
ELEKTROINSTALACE					
Dokumentace pro provedení stavby DPS					
Č	NÁZEV	POČET	MJ	JC	CELKEM
ROZVADĚČE VČETNĚ MONTÁŽE, USAZENÍ, ZAPRAVENÍ A ZAPOJENÍ					
	RH - STÁVAJÍCÍ ROZVADĚČ, POUZE DOPLNĚNÍ A ÚPRAVA				
1	Doplnění 1x jistič BC 63A-M, svorky, vývodky - viz výkres č. 09				
	RV - ROZVADĚČ, IP40/20, 600/600/200mm S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ EI30 DP1-SKŘÍŇ, EI15 Sm DP1-DVEŘE				
2	Vypínač 160A, jističe pro výtahy 2x 32A-M, jistič ovl. a klapku 2x B/1-6A, spouštěč 3,5A, stykač 10A-1p, přepínač A-R, pomocné kontakty, svorky vývodky - viz výkres č. 10				
	<i>MEZISOUČET</i>				
SPÍNAČE VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ					
3	SPÍNAČ NA POVRCH 10A, 250V				
4	POŽÁRNÍ TLAČÍTKO ČERVENÉ POD SKLÍČKEM 1/1				
	<i>MEZISOUČET</i>				
OSVĚTLENÍ VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ					
5	LED SVÍTIDLO PŘISAZENÉ, 24W, IP20, FULGUR ANETA				
	<i>MEZISOUČET</i>				
INSTALAČNÍ MATERIÁL, LIŠTY, ŽLABY, VČETNĚ MONTÁŽE, OSAZENÍ, ZAPRAVENÍ A ZAPOJENÍ					
6	TRUBKA KOVOVÁ S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ 1hod 36mm				
7	KABELOVÝ ŽLAB 62/50 KOVOVÝ S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ 1hod 36mm S VÍKEM A KONZOLAMI				
8	ZATAHOVACÍ VODIČ				
	<i>MEZISOUČET</i>				
KABELY VČETNĚ MONTÁŽE, ZAPOJENÍ, ULOŽENÍ					

9	KABEL 1-CXKH-V 4Bx16mm B2s1d0	
10	KABEL 1-CXKH-V 5Cx10mm B2s1d0	
11	KABEL 1-CXKH-V 5Cx2,5mm B2s1d0	
12	KABEL 1-CXKH-V 3Cx2,5mm B2s1d0	
13	KABEL 1-CXKH-V 2Ax2,5mm B2s1d0	
14	KABEL CYKY 2Ax1,5mm - PEVNĚ	
15	KABEL CYKY 3Cx1,5mm - PEVNĚ	
	MEZISOUČET	
STAVEBNÍ PRÁCE VČETNĚ ZAPRAVENÍ A MALBY		
16	PRŮRAZ DO 50mm	
	MEZISOUČET	
OSTATNÍ		
17	POMOCNÝ INSTALAČNÍ MATERIÁL	
18	ZEMNÍ PRÁCE 50x120cm (VÝKOP, ZÁHOZ, POdBETONOVÁNÍ, VYTÝČENÍ, FÓLIE) povrchy jsou součástí stavební	
19	CHRÁNIČKA 110mm	
20	VYVÁZÁNÍ KABELŮ V PATRECH	
21	POŽÁRNÍ PROSTUP DLE POČTU KABELŮ	
22	REVIZE	
	MEZISOUČET	
CELKEM ELEKTROINSTALACE		

	200,00 Kč	1.500,00 Kč

HARMONOGRAM

	Stavební díl	1 měsíc	2 měsíc	3 měsíc	4 měsíc	5 měsíc
01	předání staveniště					
0	Přípravné a pomocné práce					
3	Svislé a kompletní konstrukce					
311	Sádkartonové konstrukce					
4	Vodorovné konstrukce					
61	Upravy povrchů vnitřní					
64	Výplně otvorů					
94	Lešení a stavební výtahy					
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
96	Bourání konstrukcí					
99	Staveništní přesun hmot					
766	Konstrukce truhlářské					
767	Konstrukce zámečnické					
771	Podlahy z dlaždic a obklady					
783	Nátěry					
784	Malby					
M21	Elektromontáže					
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy					
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					
	Předání stavby					

Zpracoval: Roman Jež

Letostroj
 spol. s r.
 STAVEBNÍ ČINNOST
 Nádražní 12, 679 61 LETOVICE
 Tel.: 516 474 742, DIČ: CZ163437

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Zhotovitele:

PŘÍLOHA Č. 3 OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBJEDNATELE

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA

Ing. Ivan Kleinbauer – IPROS

Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

Lesní 18, 678 01 Blansko

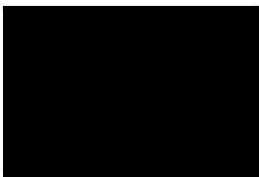
Tel. 602792885

e-mail:iprosbkv.tiscali.cz

Nemocnice Letovice, ①
příspěvková organizace
679 61 LETOVICE, Pod Klášteřem 17
IČO: 00387134, tel: 516 426 105

25. 02. 2019

Dne , za objednatele



hoslava KRÁLOVÁ
ředitelka

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Zhotovitele:

PŘÍLOHA Č. 4 OPRÁVNĚNÉ OSOBY ZHOTOVITELE

STAVBYVEDOUČÍ

Ing. Roman Jež

Tel. 607565768, e-mail: jezr@letostav.cz

Josef Tušla

Tel. 602583945, e-mail: tuslaj@letostav.cz

Dušan Buršík

Tel. 606609340, e-mail: bursikd@letostav.cz

Letostav
spol. s r.o.
STAVEBNÍ ČINNOST
① Nádražní 12, 679 61 LETOVICE
Tel.: 516 474 742, DIČ: CZ16343794