

10

Doložka podle § 41 z č. 128/2000 Sb	
STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV	
-1-Magistrát města, odbor správy majetku	
Záměr zveřejněn ÚD MnH čj.	
od:	do:
Schváleno ZMH, RMH	
dne: 15. 7. 09	č.usn: 3758/5609
Datum: 16. 7. 09	Podpis: <i>[signature]</i>

948 /D3/OSM/09

D o d a t e k č. 3
ke smlouvě zn. 261/MJP/94
o nájmu pozemků, uzavřené podle § 663 a násl. obč.zákoníku

pronajímatel: **statutární město Havířov**
zastoupené ing. Eduardem Heczkem,
náměstkem primátora pro ekonomiku a správu majetku
se sídlem: Havířov-Město, Svornosti 2/86
IČ: 00 29 74 88
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., centrála Praha
č.účtu: 19-1721604319/0800
VS:5600000024

nájemce: **ČSAD Havířov a.s.**
zastoupená panem ing. Tomášem Vavříkem, předsedou představenstva,
se sídlem Havířov-Podlesí, Těšínská 1297/2b
IČ: 451 92081
DIČ: CZ45192081

A.

Identifikace původní smlouvy

1. Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 21.7.1994 smlouvu o nájmu pozemků. Na základě této smlouvy pronajal nájemci část pozemku parc.č. 1270/3, k.ú. Havířov-město, část parc.č. 922/1 (před digitalizací parc.č. 834/4), k.ú. Havířov-město a část pozemku parc.č. 1/1, k.ú. Šumbark za účelem postavení prodejních stánků s předprodejem jízdenek ČSAD a doplňkovým prodejem .
2. Nájemní vztah byl uzavřen na dobu neurčitou.
3. Dodatkem č. 1 byla dne 20.12.2000 upravena výše nájemného. Dne 5.4.2002 byl ukončen pronájem části pozemku parc.č. 1270/3, k.ú. Havířov-město.
4. Dodatkem č. 2 byla dne 1.4.2009 upravena výše nájemného o DPH.

B.

Změna sjednaných podmínek

Na základě žádosti nájemce schválila Rada města Havířova dne 15.7.2009, usn.č. 3758/56/09 ukončení nájemního vztahu k části pozemku parc.č. 1/1, k.ú. Šumbark o výměře 5 m², a to dohodou k 31.7.2009.

Na základě předmětného usnesení se odst. I. a odst.IV. původní smlouvy mění takto:

I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku parc.č.922/1, k.ú. Havířov-město, zapsaného v katastru nemovitostí pro statutární město Havířov u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Havířov na LV č. 10001
2. Pozemek, uvedený v odst. 1, přešel do majetku pronajímatele na základě zák. č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí v platném znění a Rozhodnutí přednosty Okresního úřadu v Karviné č. 110/1992 ze dne 26. 10.1992.
3. **Pozemek parc.č. 922/1v kat.úz. Havířov-město v rozsahu 5m2 pronajímatel přenechává za níže sjednaných podmínek k užívání nájemci pro účely umístění předprodejního stánku ČSAD.**

IV.

Výše nájemného a jeho splatnost

1. Nájemné se sjednává dle metodické pomůcky pro uzavírání smluv o nájmu pozemků a zřízení věcného břemene takto:
část poz. parc.č. 922/1, k.ú. Havířov-město 5 m2 x 1 000,- Kč = 5 000,- Kč/rok
DPH ve výši 19% 950,- Kč
nájemné celkem 5 950,- Kč
2. Nájemce se zavazuje hradit roční nájemné ve výši **5 950,- Kč** vždy nejpozději k 15.4 běžného roku. Nájemné lze uhradit přímo v pokladně nebo převodem na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. Nájemce se zavazuje přistoupit na změnu výše nájemného v případě, že tak rozhodnou orgány pronajímatele nebo při změně cenových předpisů.

C.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu se tímto dodatkem nemění.
2. Nájemné za pozemek parc.č. 1/1, k.ú. Šumbark za období od 1.8.2009 do 31.12.2009 ve výši 1 984,- Kč včetně DPH bude vráceno nájemci po vystavení a potvrzení daňového dobropisu.
3. Pozemek 1/1 v kat.úz.Šumbark bude protokolárně předán zástupci odboru komunálních služeb.
4. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží nájemce a zbývající 2 si ponechá pronajímatel.
5. Obě strany shodně prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku souhlasí, což potvrzují podpisem.
6. Oboustranným podepsáním nabývá dodatek platnosti a účinnosti.

V Havířově, dne.....20.07.2009
za pronajímatele:

Ing. Eduard Heczko **v.r.**
náměstek primátora



V Havířově, dne.....22.7.2009
za nájemce:

Ing. Tomáš Vavřík **v.r.**
předseda představenstva

Na 4. straně