

NÁJEMNÍ SMLOUVA

č.10191/11/6/840

Magistrat mesta HK

Doruceno: 08.02.2011

MMHK/024302/2011

listy:3 přílohy:

druh:



mhk11039690

Smluvní strany:

- 1. Pronajímatel:**
Statutární město Hradec Králové
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH
zastoupené Ing. Jaroslavou Bernhardovou, pověřenou řízením Správy
nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, se sídlem Kydlinovská
1521, Hradec Králové 501 52
(dále jen „pronajímatel“)
- 2. Správce:**
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
se sídlem Kydlinovská 1521, 501 52 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, pověřenou řízením organizace,
IČ: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové
v oddíle Pr., vložka 51
bankovní spojení: KB Hradec Králové
číslo účtu: 27-315020217/0100
(dále jen „správce“)
- 3. Nájemce:**
Kateřina Telenská,
[redacted]
IČ: 45554994
[redacted]
(dále jen nájemce)

uzavírají smlouvu o nájmu na základě zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů a schválení Statutárním městem Hradec Králové, odborem správy majetku města magistrátu města č.j. 217538/2010/OM/Hyn ze dne 10.12.2010.

Jako další účastník smlouvy je uveden správce - Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, která zajišťuje služby spojené s užíváním nebytového prostoru.

I.

Úvodní ustanovení

Dne 3.12.1996 byla uzavřena mezi Statutárním městem Hradec Králové, IČ: 00268810 a Valentinou Vokřálovou, IČ: 16795822 smlouva o nájmu nebytového prostoru č. 503 na adrese Hradec Králové v ulici Gagarinova v domě čp. 840. Dne 3.12.2010 byla uzavřena smlouva o prodeji podniku mezi Valentinou Vokřálovou, IČ: 16795822 a Kateřinou Telenskou, IČ: 45554994. Prodejem části podniku přešla na kupujícího i všechna práva a závazky k uvedenému nebytovému prostoru.

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností mezi pronajímatelem a nájemcem. Smlouva tvoří úplnou dohodu o předmětu nájmu mezi pronajímatelem a nájemcem a nahrazuje smlouvu o nájmu ze dne 3.12.1996.

II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem nebytového prostoru č. 503 v Hradci Králové v ulici Gagarinova čp. 840 o celkové ploše 143 m². Uvedený prostor přenechává pronajímatel nájemci za účelem provozování **kadeřnictví**.
2. Změnit výše uvedenou činnost provozovanou v pronajatém prostoru může nájemce pouze s písemným souhlasem pronajímatele.

III. Nájemné

1. Nájemné za užívání nebytového prostoru se stanoví dohodou ve výši 58 080,- Kč/rok bez DPH, slovy: padesátosmtisícosmdesát korun českých. Měsíční nájemné nájemné bez DPH činí 4 840,- Kč.
2. Pronajímatel má právo nájemné každoročně zvýšit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen.

IV. Služby

1. Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace jako správce nemovitosti (dále jen „SNHK“) je dle platné Příkazní smlouvy uzavřené se Statutárním městem Hradec Králové oprávněna k následujícím jednáním a činnostem vlastním jménem a na vlastní účet:
 - 1.1. k uzavírání smluv na dodávky služeb spojených s užíváním jednotek s dodavateli energií, vody, kompletní výtahový servis apod.
 - 1.2. k nákupu služeb spojených s užíváním jednotek a k jejich následnému vyúčtování konečnému spotřebiteli.
2. Nájemce se zavazuje hradit ceny služeb spojených s užíváním nebytového prostoru zálohově dle rozpisu záloh za služby, který je uveden v příloze č.1. Konečné vyúčtování těchto služeb bude provedeno po skončení kalendářního roku, nejpozději s vyúčtováním topné sezony. Nájemce od správce obdrží vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytového prostoru. Zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru správce vyúčtuje v souladu s vnitřním předpisem č. VP/1/2007 o rozúčtování služeb, poskytovaných s nájmem bytu. V průběhu roku může pronajímatel změnit výši záloh, je-li pro to důvod vyplývající ze změny výše nákladů na zajištění těchto služeb.
3. Nájemce při konečném vyúčtování uhradí náklady na:

dodávku tepla	dle platné legislativy
teplou vodu	dle platné legislativy
vodné, stočné	dle poměrových měřidel
srážkovou vodu	dle pronajaté plochy

V.

Platební podmínky a smluvní pokuta

1. Nájemné a úhrada záloh za služby jsou splatné měsíčně, a to vždy do 15. dne příslušného měsíce na účet Správy nemovitostí Hradec Králové příspěvková organizace, vedeného u Komerční banky Hradec Králové, č. účtu 27-315020217/0100. Na převodním příkazu bude uveden variabilní symbol 901840.

- **nájemné a zálohy za služby od 3.12.2010 - 31.1.2011 v celkové výši 17 981,- Kč (nájemné 9 368,- Kč, zálohy za služby 8 613,- Kč) jsou splatné do 31.1.2011.**

2. Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou nájemcem placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.

VI.

Povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat nebytový prostor v rozsahu této smlouvy a za podmínek uvedených v § 5 a 6 zákona č. 116/1990 Sb.
2. Nájemce se zavazuje zajišťovat úklid chodníku před pronajatým nebytovým prostorem.
3. Nájemce se zavazuje hradit veškeré náklady na opravy týkající se výloh a vstupních dveří do pronajatého nebytového prostoru včetně zasklení, a to bez ohledu na to, zda k poškození došlo zaviněním nájemce, neznámou osobou nebo povětrnostními vlivy.
4. Nájemce je povinen hradit drobné opravy ve smyslu nařízení vlády č. 258/1995 Sb. v platném znění, kterého se pro tento účel užije. Dále je povinen hradit veškeré náklady spojené s provozem v pronajatém nebytovém prostoru.
5. Nájemce je oprávněn provádět veškeré stavební úpravy jen se souhlasem pronajímatele a na vlastní náklady.
6. Nájemce je povinen umožnit přístup oprávněným osobám pronajímatele a správce do pronajatého prostoru za účelem kontroly jeho řádného užívání, včetně kontroly technického stavu zařízení.
7. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli skutečnosti rozhodné pro případnou změnu sjednaného nájemného a cen služeb nejpozději do 30 dnů po jejich vzniku.
8. Nájemce je povinen po ukončení nájmu vrátit nebytový prostor pronajímateli ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, resp. úpravám provedeným se souhlasem pronajímatele během nájmu, nebylo – li mezi stranami dohodnuto jinak. V případě, že nájemce nepředá nebytový prostor vyklizený a uvedený do původního stavu nejpozději do 12. hodin prvního pracovního dne následujícího po skončení nájmu, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši desetinásobku nájemného přípatajícího na jeden den nájmu, a to za každý započatý den prodlení.
9. Nájemce není oprávněn přenechat nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Nájemné za podnájem nesmí převyšovat nájemné za nájem tohoto prostoru stanovený touto smlouvou.

10. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které by mu vznikly v souvislosti s užíváním nebytového prostoru. Odpovídá i za škody, které by pronajímateli vznikly v souvislosti s užíváním prostorů podle této smlouvy v důsledku činnosti nebo jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob, které se zdržují v nebytovém prostoru.

VII.

Trvání smlouvy a ukončení

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem **3.12.2010**.
2. Nájemní smlouvu lze ukončit výpovědí kterékoliv smluvní strany bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je tři měsíce. V případě neplnění povinností nájemce uvedených v čl. VI. a čl. VII. bod 3. se stanovuje výpovědní lhůta **1 měsíc**. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena desátého dne poté, co byla podána k přepravě. Doručovací adresa je místo podnikání nájemce.
3. Jestliže bude nájemce v prodlení platby nájemného a služeb více jak dva měsíce a pro neplnění čl. VI. se stanovuje výpovědní lhůta **1 měsíc**.
4. Nájemní smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Likvidaci odpadu ze své podnikatelské činnosti a komunálního odpadu si zajišťuje nájemce sám v souladu se zákonem o odpadech a souvisejících předpisů a vyhláškou města. Nájemce je rovněž povinen zajistit nezávadnost odpadních vod a nese veškerou odpovědnost za porušení ustanovení zákona o vodách, vodohospodářských předpisů a zákonů o životním prostředí a v případě potřeby v daných termínech vlastním nákladem zajišťuje rozборы odpadních vod, jejich výsledky předkládá provozovateli kanalizační sítě a prostřednictvím SNHK i pronajímateli.
2. Nájemce vlastním nákladem zajistí požární ochranu prostor, které má v nájmu včetně případné revize hasicích přístrojů. Nájemce v předepsaných termínech dle příslušných norem a předpisů zajišťuje na vlastní náklady provádění pravidelných revizí, zkoušek a kontrol provozovaného technického zařízení v předmětu nájmu i do nájmu vneseného. Na zařízeních v předmětu nájmu odstraňuje a hradí zjištěné závady minimálně v rozsahu čl. VI. bod 4. Pronajímateli prostřednictvím správce nemovitosti předkládá nejpozději do 14-ti dnů po obdržení kople těchto revizí, zkoušek a kontrol.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu třemi smluvními stranami a účinnosti dnem **3.12.2010**. Dnem vstupu této smlouvy v platnost pozbývá platnosti smlouva o nájmu ze dne **3.12.1996**, uzavřená mezi Valentinou Vokřálovou, IČ: 16795822 a Statutárním městem Hradec Králové, IČ: 268810.

2. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech o síle originálu, vlastnoručně podepsaných zástupci smluvních stran, z nichž každá strana obdrží jeden originál.
3. Tuto smlouvu je možno změnit jedině písemnými, pořadově číslovanými dodatky, podepsanými třemi smluvními stranami. Žádný z účastníků smlouvy se nemůže dovolávat pouhých ústních ujednání a dohod.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle uzavřít smlouvu tohoto obsahu ji podepisují.

Příloha: Příloha č. 1 - rozpis služeb
Pasport
Plánek

V Hradci Králové 19. 1. 2011 2010

V Hradci Králové 24. 1. 2011 2010

Pronajímatel:



Ing. Jaroslava Bernhardová
pověřená řízením organizace

Nájemce:



Ing. Jaroslava Bernhardová
pověřená řízením organizace

Vyhotovila: Davidová



Příloha č.1 k nájemní smlouvě č. 10191/11/6/840
účinná ode dne 3.12.2010

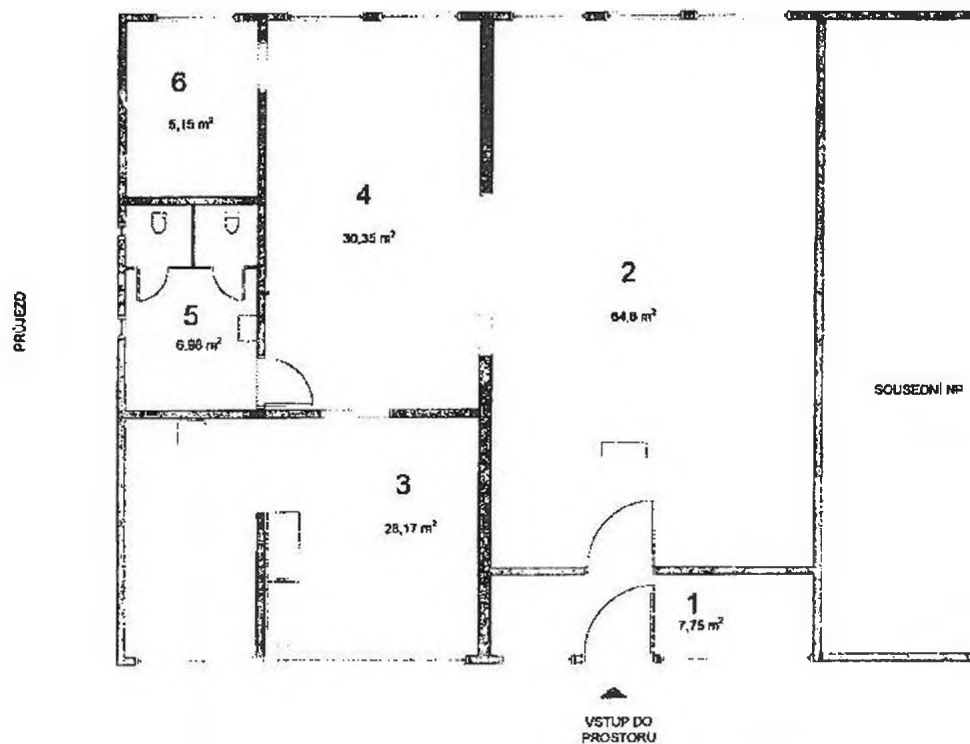
Nájemce: Telenská Kateřina, [REDACTED]

Prostor	Výměra m ²	Otápěná m ²	nájemné/m ² /rok bez DPH	Poskytovaná služba - zálohově		
				Druh	Úhrada	
					Ročně Kč	Měsíčně Kč
předsíň	7,75	1,55		teplo	18 000,00	1 500,00
kadeřnický salón	64,60	83,98		teplou vodu	20 400,00	1 700,00
umývárna	28,17	36,62		vodné, sločné	10 800,00	900,00
přípravná	30,35	39,46		srážkovou vodu	4 200,00	350,00
sociální zařízení	6,98	6,98				
kancelář	5,15	6,18				
výlohy	0,00	0,00				
Celkem nájemné	143,00	174,77	58 080,00	Celkem služby	53 400,00	4 450,00
Nájemné vč. služeb ročně/měsíčně (Kč bez DPH)					111 480,00	9 290,00

Podpis nájemce: [REDACTED]

Gagarinova ul. č. p. 840 NP 503 1.NP

Kateřina Telenská - KADEŘNICTVÍ



LEGENDA:

- 1 PŘEDSÍŇ
- 2 KADEŘNICKÝ SALON
- 3 UMÝVÁRNA
- 4 PŘÍPRAVNA
- 5 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ
- 6 KANCELÁŘ

PLOCHA CELKEM.....143 m²

GAGARINOVA UL.

Dodatek č. 1/2014
k Nájemní smlouvě č. 10191/11/6/840 ze dne 24.1.2011

Smluvní strany:

1. Pronajímatel:
Statutární město Hradec Králové
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH
zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové,
zastoupenou Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace
(dále jen „pronajímatel“)

2. Správce:
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace,
IČ: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové
v oddíle Pr., vložka 51
bankovní spojení: KB Hradec Králové
číslo účtu: 27-315020217/0100
ID datové schránky: rkyk8m9
E-mail: info@snhk.cz

(dále jen „správce“)

Magistrat města HK
Doručeno: 16.09.2014
MHMK/168271/2014
tituly: 1 přílohy: 1
druh: 1 číslo:



MHKES5667B849

3. Nájemce:
Kateřina Telenská
[redacted]
IČ: 45554994; není plátce DPH
[redacted]

(dále jen „nájemce“)

Nájemní smlouva č. 10191/11/6/840 ze dne 24.1.2011 (dále jen „smlouva“) prostoru sloužícího k podnikání č. 503 v Hradci Králové v domě čp. 840 v ulici Gagarinova o celkové ploše 143 m² pro kadeřnictví se na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2013/1460 ze dne 3.12.2013 doplňuje takto:

Nájemné za pronájem prostoru sloužícího k podnikání v ulici Gagarinova 840 v Hradci Králové se snižuje za období od 1.8.2014 do 31.12.2014 o 10% sjednané částky takto:

- | | |
|--|------------|
| • měsíční nájemné bez DPH po snížení | 4.356,- Kč |
| • zálohová platba za poskytované služby | 5 450,- Kč |
| • měsíční snížená platba nájemného a záloh za služby | 9 806,- Kč |

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu. Smluvní strany se dohodly na následujícím ujednání: „Ustanovení tohoto dodatku se přiměřeně zpětně použijí i na období od 1.8.2014 do dne podpisu tohoto dodatku.“

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčená.

Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy:

Dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

V Hradci Králové dne 9.9.2014

Pronajímatel:



.....
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Nájemce:



.....
Kateřina Telenská

Správce:



.....
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Vypracovala: Davířová



Dodatek č. 2/2019

k Nájemní smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10191/11/6/840
ze dne 24.1.2011

Smluvní strany:

1. Pronajímatel:

Statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

IČ: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH

zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,

se sídlem Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové,

zastoupenou Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace

(dále jen „pronajímatel“)

2. Správce:

Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace

se sídlem Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové

zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace

IČ: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr.,
vločka 51

bankovní spojení: KB Hradec Králové

číslo účtu: 27-315020217/0100

ID datové schránky: rkyk8m9

E-mail: info@snhk.cz

(dále jen „správce“)

Magistrat mesta HK

Doručeno: 05.03.2019

MMHK/041296/2019

listy: 2 přílohy:

druh: LP-2x

11/ov:



mnhks743b441b

3. Nájemce:

Kateřina Telenská

IČ: 45554994; není plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

Preambule

U smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10191/11/6/840 ze dne 24.1.2011 (dále jen „smlouva“) č. 503 v Hradci Králové v ulici Gagarinova čp. 840, o celkové ploše 143 m² **pro kadeřnictví** se na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2019/107 bod 3. ze dne 29.1.2019 (zveřejněno na úřední desce Magistrátu města od 31.1.2019 do 18.2.2019) doplňuje takto:

A.

Na nájemné za pronájem prostoru č. 503 v Hradci Králové v ulici Gagarinova č.p. 840 v Hradci Králové poskytuje pronajímatel nájemci jednorázovou slevu ve výši 2 400,- Kč bez DPH, z důvodu omezení provozu prostoru sloužícího podnikání.

Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že poskytnutá sleva bude vypořádána takto:

- nájemce za měsíc březen 2019 zaplatí nájemné v celkové výši 2 670,- Kč bez DPH a zálohy za služby 8 998,- Kč. Celkové nájemné a zálohy za služby za měsíc březen 2019 činí 11 668,- Kč.

B.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha Splátkový kalendář – daňový doklad. Tento Splátkový kalendář nahrazuje předchozí Splátkový kalendář ze dne 20.12.2018, a to za měsíce březen až prosinec roku 2019.

D.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, ID: bebb2in; Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, IČ: 64811069, ID: rkyk8m9; Kateřina Telenská, Jungmannova 1405/14, Hradec Králové, IČ: 45554994;
 - vymezení předmětu smlouvy: Nájemní smlouva v ulici Gagarinova č.p. 840, Hradec Králové
 - cena 771 252,- Kč bez DPH

- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

7. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
8. Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.
9. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž nájemce a správce obdrží po jednom stejnopise a pronajímatel obdrží dva stejnopisy.

Přílohy: příloha č. 1 – splátkový kalendář – daňový doklad

V Hradci Králové dne 27.2.2019

V Hradci Králové dne -1 03. 2019

Pronajímatel:



Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Nájemce:



Kateřina Telenská

Správce:



Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Dodatek vyhotovila: Davidová




Splátkový kalendář - daňový doklad č. 901840

Pronajímatel

Statutární město Hradec Králové
 Československé armády 408/419
 502 00 Hradec Králové
 IČO: 268810 DIČ: CZ00268810

Nájemce

Kateřina Telenská

 IČO: 45554994 DIČ:

Prostor: Hradec Králové, Gagarinova 840 /503
 Číslo smlouvy: 10191/11/6/840

Položky	Základ	Sazba	DPH	Celkem
Nájemné - nebyty	5 070,00	0	0,00	5 070,00
	5 070,00		0,00	5 070,00

DUZP	DPH 15 %	DPH 21 %	Osvobozeno dle § 86	Zákl. 15 %	Základ 21 %	Celkem	Splatnost	Typ	Var.symb.
15.03.2019	0,00	0,00	2 670,00	0,00	0,00	2 670,00	15.03.2019	měsíční	901840
15.04.2019	0,00	0,00	5 070,00	0,00	0,00	5 070,00	15.04.2019	měsíční	901840
15.05.2019	0,00	0,00	5 070,00	0,00	0,00	5 070,00	15.05.2019	měsíční	901840
15.06.2019	0,00	0,00	5 070,00	0,00	0,00	5 070,00	15.06.2019	měsíční	901840
15.07.2019	0,00	0,00	5 070,00	0,00	0,00	5 070,00	15.07.2019	měsíční	901840
15.08.2019	0,00	0,00	5 070,00	0,00	0,00	5 070,00	15.08.2019	měsíční	901840
15.09.2019	0,00	0,00	5 070,00	0,00	0,00	5 070,00	15.09.2019	měsíční	901840
15.10.2019	0,00	0,00	5 070,00	0,00	0,00	5 070,00	15.10.2019	měsíční	901840
15.11.2019	0,00	0,00	5 070,00	0,00	0,00	5 070,00	15.11.2019	měsíční	901840
15.12.2019	0,00	0,00	5 070,00	0,00	0,00	5 070,00	15.12.2019	měsíční	901840

Správa nemovitostí Hradec Králové vystavila daňový doklad dle § 28 odst. 6 zák. 235/2004 Sb. Zákon o DPH jménem pronajímatele - Statutárního města Hradec Králové na základě zmocnění v příkazní smlouvě.

Platby provádějte dle nájemní smlouvy na účet číslo: 27-315020217/0100.

Razítko: 

Podpis: 

Splátkový kalendář - daňový doklad č. 901840

Dodavatel

Správa nemovitostí Hradec Králové

příspěvková organizace

Kydlinovská 1521

500 02 Hradec Králové

IČO: 64811069

DIČ: CZ64811069

Odběratel

Kateřina Telenská



IČO: 45554994

DIČ:

Prostor: Hradec Králové, Gagarinova 840 /503

Číslo smlouvy: 10191/11/6/840

Zálohy	Základ	Sazba	DPH	Celkem
Teplá voda	1 478,20	15	221,80	1 700,00
Srážková voda	304,30	15	45,70	350,00
Teplo	5 085,20	15	762,80	5 848,00
Studená voda	956,50	15	143,50	1 100,00
	7 824,20		1 173,80	8 998,00

DUZP	DPH 15 %	DPH 21 %	Zákl. 0%	Zákl. 15 %	Základ 21 %	Celkem	Splatnost	Typ	Var.symb.
15.03.2019	1 173,80	0,00	0,00	7 824,20	0,00	8 998,00	15.03.2019	měsíční	901840
15.04.2019	1 173,80	0,00	0,00	7 824,20	0,00	8 998,00	15.04.2019	měsíční	901840
15.05.2019	1 173,80	0,00	0,00	7 824,20	0,00	8 998,00	15.05.2019	měsíční	901840
15.06.2019	1 173,80	0,00	0,00	7 824,20	0,00	8 998,00	15.06.2019	měsíční	901840
15.07.2019	1 173,80	0,00	0,00	7 824,20	0,00	8 998,00	15.07.2019	měsíční	901840
15.08.2019	1 173,80	0,00	0,00	7 824,20	0,00	8 998,00	15.08.2019	měsíční	901840
15.09.2019	1 173,80	0,00	0,00	7 824,20	0,00	8 998,00	15.09.2019	měsíční	901840
15.10.2019	1 173,80	0,00	0,00	7 824,20	0,00	8 998,00	15.10.2019	měsíční	901840
15.11.2019	1 173,80	0,00	0,00	7 824,20	0,00	8 998,00	15.11.2019	měsíční	901840
15.12.2019	1 173,80	0,00	0,00	7 824,20	0,00	8 998,00	15.12.2019	měsíční	901840

Platby provádějte dle nájemní smlouvy na účet číslo: 27-315020217/0100.

Razítka

Podpis: