

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Město Kralupy nad Vltavou

Se sídlem: MěÚ Kralupy nad Vltavou, Palackého nám 1
IČ: 00236977 , DIČ CZ236977
Zastoupen: Ing. Markem Czechmannem, starostou města
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Kontakt: Marcela Horčíčková, Jindřich Karvánek, Jan Novotný
Spojení: 315 739 811, e-mail: mesto@mestokralupy.cz
(dále jen příkazce)

a

Warantia s.r.o.

Se sídlem: Nad vodojemem 3291, Mělník 276 01
IČ: 01558994 DIČ: CZ01558994
Zastoupen: Liborem Bulou
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 208466
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Kontakt a spojení: Libor Bula, [REDAKCE]
Zastoupen: Libor Bula, jednatel
(dále jen „příkazník“)

uzavřeli podle ust. § 2430-2444, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, tuto:

Příkazní smlouvu

č. *R157L/00045/2019*

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním úkonům, není nijak omezena ani vyloučena.

II.

Předmět smlouvy

Příkazník za podmínek dohodnutých touto smlouvou bude obstarávat pro a příkazce inženýrskou - externí, odbornou činnost po stavební stránce při realizaci stavební akce

- a. **„Rekonstrukce jídelny a kuchyně v ZŠ Komenského náměstí v Kralupech nad Vltavou“**, dle projektové dokumentace vypracované společností PLÁN PLUS, projekční a inženýrská kancelář, Hornátecká

1772/19, Praha 7. Předmětem stavby je celková rekonstrukce stravovacího provozu školní kuchyně s jídelnou v severní části areálu ZŠ Komenského náměstí 198 v Kralupech nad Vltavou (dále jen „**Část 1**“).

- b. „**Přístavba nad jídelnou ZŠ Komenského nám. 198, Kralupy nad Vltavou**“, dle projektové dokumentace vypracované společností PLÁN PLUS, projekční a inženýrská kancelář, Horňátecká 1772/19, Praha 7. Předmětem díla jsou stavební úpravy stávajícího objektu školní kuchyně s jídelnou ZŠ Komenského náměstí 198 v Kralupech nad Vltavou. Jedná se o provedení přístavby nad jídelnou spojené s provedením venkovních úprav dvora a přístavbou nového schodiště a venkovního výtahu. Prostory nové přístavby budou sloužit jako odborné učebny s potřebným zázemím (dále jen „**Část 2**“). Část 2 díla je částečně dotována v rámci dotačního projektu 47. výzvy IROP s názvem „*Infrastruktura základních škol SVL*“.

1. Předmětem plnění je výkon stavebního dozoru investora v rozsahu SZ č. 183/2006 Sb.,

2. Výkon stavebního dozoru zahrnuje:

- účast na převímce staveniště a vyhotovení příslušného zápisu,
- kontrola provádění prací dle schválené projektové dokumentace,
- pravidelná kontrola kvality stavebních prací a dodržování technologických postupů,
- kontrola kvality prací HSV a PSV,
- kontrola postupu prací při provádění statických konstrukcí - stavby a montáže lešení, kontrola kvality provedených prací a konstrukcí před jejich zakrytím, včetně požadovaných zkoušek a revizí,
- kontrola dodržování harmonogramu postupu prací,
- dodržování uzlových bodů ve vazbě na SOD,
- kontrola vystavených zjišťovacích protokolů a fakturace,
- kontrola stavebního deníku, provádění zápisů o provedených kontrolách a kontrolních dnech a jeho archivace,
- účast na kontrolních dnech stavby,
- zhotovení fotodokumentace stavby na nosičích CD-R,
- návrhy případných statických opatření a technologických postupů a jejich změn,
- shromáždění listinných podkladů pro převímací řízení,
- účast na převímacím řízení stavebních prací a vyhotovení zápisu o převímacím řízení,
- účast na řízení týkajících se odstraňování vad, nedodělků a reklamaci v záruční lhůtě.

II.

Doba plnění

- 1) Činnost příkazníka bude zahájena uzavřením této příkazní smlouvy po předání podkladů k zahájení akce.
- 2) Smlouva se uzavírá na dobu určitou v souladu s plněním veřejné zakázky.
- 3) Plnění bude zahájeno 1.3.2019 a bude dokončeno 28.2.2020.

4) V případě prodloužení délky výstavby bude sepsán dodatek na nové plnění.

III.

Odměna příkazníka a platební podmínky

Cena prací za výkon inženýrské činnosti, tj. za externí odbornou činnost po stavební stránce je stanovena dohodou stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů:

	bez DPH	% DPH (neplátcí nevyplňují)	s DPH (neplátcí nevyplňují)
1. část za 1 měsíc	22 000,-	4 620,-	26 620,-
1. část za 10 měsíců	220 000,-	46 200,-	266 200,-
2. část za 1 měsíc	35 000,-	7 350,-	42 350,-
2. část za 10 měsíců	350 000,-	73 500,-	423 500,-
Obě části za 10 měsíců	570 000,-	119 700,-	689 700,-

Platby budou účtovány za práce provedené v předchozím měsíci. **Platby budou účtovány dle příkazníkem skutečně vykázané činnosti.** Splatnost faktur bude 21 dní ode dne doručení faktury příkazci.

S ohledem na skutečnost, že Část 2.) předmětu díla je dotována, bude příkazník účtovat pro každou část výkonu činnosti zvlášť – tj. pro Část 1.) bude vystavena samostatná fakturace a pro Část 2.) bude rovněž vystavena samostatná fakturace.

Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 588/1992 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění platných předpisů (zejména zákona č. 133/1995 Sb.), a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje smluvních stran - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení
- číslo smlouvy
- předmět smlouvy
- číslo faktury, fakturovanou částku, datum uskutečnění zdanitelného plnění
- razítko a podpis oprávněné osoby

V případě, že faktura (daňový doklad) nebude obsahovat náležitosti v této smlouvě uvedené nebo jinak obecně platné nebo nebude vystavena oprávněně, je Příkazce oprávněn vrátit ji příkazníkovi k doplnění. Nová lhůta splatnosti počne plynout doručením opravené nebo oprávněně vystavené faktury příkazci

V případě prodlení příkazce s úhradou faktur zaplatí Příkazce příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Bude-li příkazcem zastavena nebo přerušena příprava nebo realizace předmětu této smlouvy z důvodů, které nebudou na straně příkazníka musí Příkazce tuto skutečnost příkazníkovi neprodleně písemně oznámit. Ke dni, kdy Příkazník toto

oznámení prokazatelně obdrží, okamžitě přeruší nebo omezí na nejnutnější míru výkon svých činností s výjimkou těch, kde by takovýmto přerušením způsobil škodu příkazci nebo jejich pokračování i ve změněné situaci s příkazcem předem dohodl. V takovém případě má Příkazník nárok na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů a poměrnou část odměny za jeho činnosti.

IV.

Práva a povinnosti příkazce

Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit příkazník v rámci své činnosti. Příkazce je povinen řádně a včas (v písemně dohodnutém termínu) předat mandataři příkazníkovi veškerý listinný materiál potřebný k řádnému plnění smlouvy.

Příkazce je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost příkazníka a poskytovat mu během plnění předmětu smlouvy nezbytnou další součinnost.

Příkazce je povinen příkazníkovi za činnost provedenou v souladu s touto smlouvou vyplatit odměnu ve výši dle článku III. této smlouvy.

V.

Práva a povinnosti příkazníka

- 1) Příkazník je povinen jednat jménem příkazce osobně. Poruší-li tuto povinnost, odpovídá příkazci za škodu tím způsobenou.
- 2) Příkazník je povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů příkazce případně jej upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. Je rovněž povinen upozornit příkazce že zjistil okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce. V případě, že Příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá Příkazník za škodu takto vzniklou.
- 3) Příkazník vyzve příkazce k účasti na všech důležitých jednáních a vyžádá si jeho stanovisko ke všem důležitým rozhodnutím.
- 4) Příkazník je povinen provádět právní úkony a činnosti v rámci plnění předmětu smlouvy včas, řádně a informovat příkazce o stavu obstarávaných záležitostí a vyžadovat jeho pokyny v případech, kdy nejde o věci běžné a obvyklé. V těchto případech je však příkazník oprávněn požadovat, aby příkazce konal sám.
- 5) Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k vyřizování záležitostí dle příkazní smlouvy i za škody na věcech převzatých pro příkazce při zařizování takových záležitostí.

VI.

Smluvní pokuty, náhrada škody

Pro případ prodlení příkazce s úhradou peněžitého plnění sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý den prodlení až do zaplacení.

V případě, že v důsledku vadného plnění příkazníka anebo prodlení příkazníka s plněním závazků došlo ke vzniku škody či jiné újmy příkazce (pokud nebylo vadné plnění příkazníka zapříčiněno nečinností příkazce nebo porušením jeho povinností), sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení závazku.

VII.

Ukončení smlouvy

Tato smlouva může být ukončena:

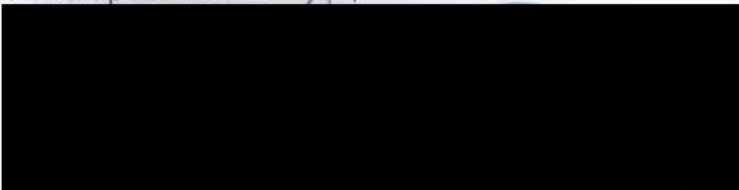
- a) splněním předmětu smlouvy
- b) dohodou smluvních stran
- c) výpovědí smlouvy některou ze smluvních stran, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet od měsíce následujícího, v němž byla výpověď doručena druhé straně a činí 1 měsíc.
- d) okamžitým odstoupením od smlouvy v případě, že by došlo k závažnému a hrubému porušení povinností plynoucích z této smlouvy, přičemž okamžité odstoupení od smlouvy je účinné doručením druhé smluvní straně.

VIII.

Ustanovení závěrečná

- 1) Ve věcech výslovně neupravených v této smlouvě se vztahy mezi smluvními stranami z této smlouvy vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 2) Pokud nějaké ujednání, podmínka, lhůta nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti a nebudou v žádném ohledu ovlivněna, narušena nebo zneplatněna.
- 3) Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 4) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze postupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, a to pod sankcí neplatnosti.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.

V Kralupech nad Vltavou, dne 27.2. 2019



Příkazce
Ing. Marek Czechmann
starosta města

V Mělníku, dne 18.1.2019



Příkazník
Libor Bula
jednatel

