

SMLOUVA O DÍLO číslo 0002-2019

ve smyslu § 2586 a násled. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

SMLUVNÍ STRANY

- I. Objednatel:** Město Uničov
Se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 783 91 Uničov
Zastoupený: Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
Číslo účtu: 4070001277/6800
DIČ: CZ 00299634
IČO: 00299634
Tel.: 585088111
Fax.: 585088298
Datová schránka: zbdb4bg
- 2. Zhotovitel:** Refri systémy, s.r.o.
Se sídlem: U Červeného mlýnku 897/4, 196 00 Praha 9
Zastoupený: Romanem Frászem, jednatelem společnosti
Oprávnění k podnikatelské činnosti: Zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 211209
- Bankovní spojení:** ČSOB Praha
Číslo účtu CZK CZK č.ú. 259496439/0300,
Číslo účtu EUR EUR č.ú. 268138625/0300, IBAN CZ9803000000000268138625
SWIFT Code CEKOCZPP
DIČ: CZ01751255
IČO: 01751255
Tel.: [redacted]
Datová schránka: p7cvjij

I.

Obecná ustanovení

- 1.1 Výše uvedené smluvní strany se na podkladě oboustranně projevené vůle dohodly na uzavření této smlouvy o dílo ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku).
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo v rozsahu a za podmínek níže uvedených a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.3 Smluvní strany se dohodly, že vzájemné vztahy výslovně ve smlouvě neuvedené se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku.

II.

Předmět plnění

- 2.1 Předmětem plnění je provedení dodávky nového odpařovacího kondenzátoru, zapojení elektroinstalace a MaR, nového řízení MaR s novým PLC, základové patky s ocelovou konstrukcí pro kondenzátor, nové uzavírací čpavkové armatury a propojovací vodní potrubí. Specifikace a rozsah dodávky je dle nabídky číslo 076-2018 ze dne 14.09.2018, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo číslo SoD 0002-2019.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel provede dílo objednateli a bude provádět činnost v rozsahu čl. 2 této smlouvy.

Po instalaci (umístění) odpařovacího kondenzátoru ve venkovních prostorách bude provedeno kabelové zapojení kondenzátoru, vystrojení stávajícího rozvaděče DT1, propojení stávajícího frekvenčního měniče a nového elektronického ovládání kondenzátoru v celkové době 12 kalendářních týdnů od zahájení prací.

Zpřesnění zahájení termínu provádění prací bude provedeno v návaznosti na ukončení chladicí sezóny zimního stadionu a následného odsátí náplně NH3 z kondenzační strany.

Po kompletním zapojení odpařovacího kondenzátoru bude provedeno uvedení do provozu chladicího zařízení strojovny chlazení v délce 2 pracovních dnů s nastavením provozních parametrů a kontrolou provozních parametrů v termínu dle zahájení nové chladicí sezóny zimního stadionu v srpnu 2019.

- 3.2 Místo plnění je areál zimního stadionu Uničov, Pionýrů 1187, 783 91 Uničov.
- 3.3 Dodací doba pro zařízení je
 - a) Nové betonové základy s ocelovou nosnou konstrukcí pro kondenzátor je 2 - 5 kalendářních týdnů od data podepsání této SoD
 - b) Odpařovací kondenzátor PMC-210E je 8 - 10 kalendářních týdnů od data podepsání této SoD.
 - c) Vystrojení silového rozvaděče, elektronické ovládání je 3 - 6 kalendářních týdnů.
 - d) Instalace nového kondenzátoru, propojovacích potrubí, čpavkových armatur je 4 - 7 kalendářních týdnů.

IV. Cena

- 4.1 Zhotovitel provede dodávku a instalaci nového odpařovacího kondenzátoru, zapojení elektroinstalace a MaR, nového řízení MaR s novým PLC, základové patky s ocelovou konstrukcí pro kondenzátor, nové uzavírací čpavkové armatury a propojovací vodní potrubí v rozsahu, kvalitě, lhůtách a podmínkách podle této smlouvy a dle cenové nabídky číslo 076-2018 ze dne 14.09.2018, která je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, za celkovou cenu ve výši 1.579.720,- Kč bez 21% DPH, stanovenou dohodou. Cena bez DPH slovy jedenmilionpětsetšedesátdevěttisícšestsetdvacetkorun.
- 4.2 Cena stanovená podle odst. 1 tohoto článku zahrnuje náklady montáže prováděné ve standardní pracovní dobu 7.00 – 18 hodin ve všední dny.

V. Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Zhotovitel bude fakturovat objednateli cenu za dodávku nového odpařovacího kondenzátoru, zapojení elektroinstalace a MaR, nového řízení MaR s novým PLC, základové patky s ocelovou konstrukcí pro kondenzátor, nové uzavírací čpavkové armatury a propojovací vodní potrubí následně:
1. Faktura ve výši 25% z celkové ceny díla včetně 21% DPH při podpisu Smlouvy o dílo, se splatností 21 kalendářních dnů od data vystavení faktury.
 2. Faktura ve výši 50% z celkové ceny díla včetně 21% DPH při dodávce odpařovacího kondenzátoru, se splatností 21 kalendářních dnů od data vystavení faktury
 3. Faktura ve výši 15% z celkové ceny díla včetně 21% DPH po dokončení instalace a provedení tlakové zkoušky kondenzátoru a čpavkových armatur, se splatností 21 kalendářních dnů od data vystavení faktury
 4. Závěrečné vyúčtování faktura ve výši 10% včetně 21% DPH po uvedení do provozu kondenzátoru, se splatností 21 kalendářních dnů od data vystavení faktury.
- 5.2 Faktury budou obsahovat:
- označení a číslo faktury
 - název, sídlo, IČO, bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele a objednatele
 - den vystavení faktury a sjednanou lhůtu splatnosti
 - předmět plnění
 - celkovou fakturovanou částku
 - DPH
 - číslo objednávky objednavatele
- 5.3 Objednatel je povinen zaplatit fakturované částky ve sjednané lhůtě dle bodu 5 čl. 5.1, nejdéle však do 21 dní po podepsání SoD a protokolu o dodání zařízení, není-li dohodnuto jinak. Fakturovaná částka se považuje za zaplacenou dnem připsání na účet zhotovitele včetně příslušné DPH.
- 5.4 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, obsahuje-li nesprávné nebo neúplné údaje. Objednateli počíná běžet nová splatnost pro takto opravenou fakturu ode dne následujícího po doručení.

VI. Smluvní pokuta

Smluvní strany se dohodly, že:

- 6.1 V případě prodlení objednatele s placením faktur v dohodnuté lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0.05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.2 V případě prodlení zhotovitele s termínem dodání odpařovacího kondenzátoru nebo včasným uvedením do provozu zařízení v dohodnuté lhůtě je objednatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0.05% z ceny díla za každý den prodlení.

VII. Základní podmínky provádění díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje dodat zařízení v odborné kvalitě v souladu s příslušnými předpisy dle ČSN EN 378. Zhotovitel bude nejvyšším možným způsobem chránit zájmy objednatele před ztrátami, škodami a výdaji.
- 7.2 Obě strany se dohodly, že přechod vlastnictví k dodávkám, které jsou předmětem této smlouvy, nastane okamžikem úhrady konečné faktury včetně DPH na účet zhotovitele.
- 7.3 Zhotovitel prohlašuje, že součástí díla je i napojení odpařovacího kondenzátoru na:
- rozvody výtlačku a kapaliny NH₃ včetně propojení s vysokotlakým zásobníkem NH₃
 - rozvody chladicí vody pro sprchování kondenzátoru
 - připojení silového rozvaděče DT1 s kondenzátorem včetně instalace nové MaR kondenzátoru
- 7.3 V případě zjištění nutných víceprací budou tyto případné vícepráce po vzájemném odsouhlasení s objednatelem fakturovány dle aktuálního ceníku prací Refri systémy, s.r.o. pro rok 2019, který je nedílnou přílohou této SoD 0002-2019.

VIII. Záruka za dílo

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na práce a materiál záruku v délce 24 měsíců od data zprovoznění odpařovacího kondenzátoru, dle záznamu v pracovních výkazech servisních techniků nebo podepsání předávacího protokolu.
- 8.2 V případě vady v záruční době se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, bezplatně provést opravy nebo bezplatně vyměnit vadné části za nové.
- 8.3 Závazek podle předchozího odstavce se nevztahuje na spotřební materiál a běžné opotřebení.
- 8.4 Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí a nezpůsobil je zhotovitel, nebo nedodržením pokynů zhotovitele a příslušného provozního manuálu pro chladicí jednotku.

- 8.5 Na práce i materiál je poskytována garance v trvání 24 měsíců, a to v rozsahu uvedeném v této smlouvě a jejích přílohách. V případě neuhrazení příslušné faktury objednatelem na účet zhotovitele ve lhůtě splatnosti faktury zašle zhotovitel urgenci (avízo) o nezaplacení faktury. Pakliže objednatel do 14-ti dnů od data obdržení urgency tuto fakturu neuhradí na účet zhotovitele, vstupuje v platnost čl. 8.6. V takovém případě má navíc zhotovitel právo přerušit poskytování služeb podle této smlouvy.
- 8.6. Záruka platí pouze po úplném zaplacení provedeného díla a dodaných dílů včetně DPH ve lhůtě splatnosti faktur. V případě nedodržení lhůty splatnosti faktury nebo faktur ztrácí objednatel nárok uplatňovat záruku.

IX. Odevzdání a převzetí díla

- 9.1 Dílo je předáno po zprovoznění odpařovacího kondenzátoru, podepsáním pracovních výkazů servisních techniků, které slouží jako předávací protokol nebo podepsáním předávacího protokolu zhotovitele objednatelem.
- 9.2 Pokud nebude možné provést uvedení do provozu po dokončení instalace odpařovacího kondenzátoru v termínu zahájení nové chladicí sezóny zimního stadionu z důvodů stojících na straně objednatele, bude zařízení předáno objednateli a uvedení do provozu bude provedeno po následném vyzvání objednatele.
- 9.3 Písemné převzetí odpařovacího kondenzátoru nelze odmítnout z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, jestliže tyto vady a nedodělky nebrání používání chladicího zařízení k účelům, ke kterým je určeno, nebo v případě, že se jedná o následně zjištěnou vadu na přidruženém systému chladicí strojovny chlazení.
- 9.4 Odpovědnost za nebezpečí na zhotovovaném díle popřípadě dodávaných komponentech přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku předání.

X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodů, které nevznikly z viny zhotovitele, je objednatel zhotoviteli povinen uhradit částku připadající na již vykonanou práci a dodávky dílů, včetně prokazatelných nákladů vynaložených zhotovitelem na zajištění provedení díla.

XI. Pojištění a limitace škod:

- 11.1 Odpovědnost zhotovitele za vady je podmíněna řádnou instalací, používáním a údržbou zařízení objednatelem. Zhotovitel nenese odpovědnost za obvyklé opotřebení.
- 11.2. Zhotovitel nepřebírá odpovědnost za vady:
- a) zboží, které objednatel opravuje bez předchozího písemného povolení zhotovitele
 - b) zboží, které objednatel udržuje pomocí výměny součástí, které nedodává, popřípadě neschválí zhotovitel.

- 11.3. Souhrnná odpovědnost zhotovitele vůči objednateli podle této smlouvy za jakékoli jednání, opomenutí jednat nebo pochybení z jakéhokoli důvodu je omezena částkou ve výši dle článku IV. této smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn a po dobu platnosti této smlouvy bude udržovat toto pojištění, na „Odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností a Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku“ dle Všeobecných pojistných podmínek Kooperativa pojišťovna a.s., číslo pojistné smlouvy 8603422337 na částku 10.000.000,- Kč.

XII.

Vyšší moc:

- 12.1 Zhotovitel nebo objednatel se zbaví odpovědnosti za škodu u jakéhokoli porušení podle této smlouvy, jestliže je jeho plnění znemožňováno okolnostmi:
- mimo jeho moc
 - nepředvídatelnou v době, kdy došlo k uzavření této smlouvy
 - jejíž vliv není zhotovitel nebo objednatel schopen zabránit
- 12.2 Veškeré shora uvedené okolnosti zakládají působení vyšší moci. Působení vyšší moci zahrnuje zejména válku, teroristický útok nebo oprávněnou obavu z takového útoku, stávkou nebo výlukou, sabotáž, omezení dovozu nebo vývozu, záření, jednání nebo opomenutí jednat na straně nějakého místního, regionálního nebo celostátního správního orgánu, přírodní katastrofu, požár, výbuch nebo jiné neštěstí nebo jiné okolnosti, jež zakládají působení vyšší moci.
- 12.3 Jestliže z důvodu vyšší moci dojde ke zpoždění dodávek nebo předání díla ze strany zhotovitele, potom bude datum dodávky nebo převzetí prodlouženo o příslušnou dobu trvání vyšší moci.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1 V případě, že nebude včas zaplacená faktura na účet zhotovitele dle článku 5.1 odstavce 1. až 4., je zhotovitel oprávněn přerušit poskytování služeb, do doby jejího zaplacení.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti):
- dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy
 - upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či ohrožení provozu nebo technologických zařízení v objektu.
 - vést pracovní výkazy servisních techniků
 - odstraňovat odpady vzniklé jeho činností
- 13.3 Objednatel zajistí pro pracovníky zhotovitele vstupní školení BOZP a PO a školení o jiných vnitřních předpisech platných v areálu objednatele, pakliže je toto vyžadováno pro provádění prací.
- 13.4 Veškerá korespondence v souvislosti se smlouvou bude prováděna faxem (e-mailem) a doporučenými dopisy, s platností ode dne následujícího po dni doručení druhé straně. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.5 Právní vztahy, které tato smlouva neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

13.6 Smlouva je sepsána na sedmi stranách ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

13.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souhlasí se zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

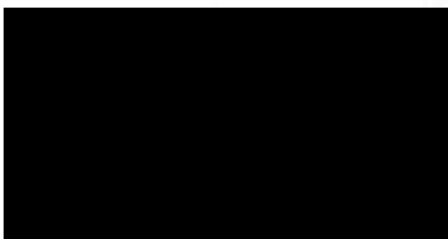
13.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu odpovědných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění. Uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona zajistí objednatel.

V Uničově dne: - 5 -03- 2019

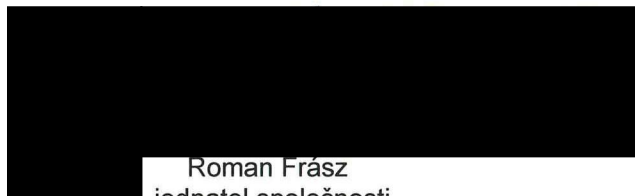
V Praze dne: 28.02.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Bc. Stanislav Axman
místostarosta



Roman Frász
jednatel společnosti

Příloha:

1. Nabídka Refri systémy, s.r.o. 076-2018 ze dne 14.09.2018
2. Kopie pojistné smlouvy pojištění společnosti Refri systémy, s.r.o.
3. Všeobecné dodavatelské podmínky Refri systémy, s.r.o. verze duben 2014
4. Ceník prací Refri systémy, s.r.o. pro rok 2019

