

## RÁMCOVÁ SMLOUVA

č. 19/RS/AP/013

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (NOZ)

mezi:

### Kupujícím:

#### **Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.**

se sídlem: Souběžná 2349/7 466 01 Jablonec nad Nisou  
zastoupeným : Milanem Nožičkou, jednatelem  
Společnost byla zapsána dne 25.9.2003 do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. C 19806

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 27-633560227/0100  
IČO: 25475509  
DIČ: CZ25475509

#### Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních:

Milan Nožička

tel.: 775 790 300

ve věcech technických:

Stanislav Havelka

tel.: 775 790 325

a

### Prodávajícím:

#### **FRISCHBETON s.r.o.**

se sídlem: Praha 5, Na Bělidle čp. 198/21, PSČ 150 00  
adresa pro doručování: Hrádecká 7 463 31 Chrastava  
zastoupený: Petrem Váňou, jednatelem

PhDr. Janem Mlynářem, ředitelem závodu, na základě plné moci  
Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, sp. zn. C 22019.

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: 5001246048/2700  
IČ: 40743187  
DIČ: CZ40743187

#### Osoby oprávněné jednat

ve věcech smluvních: Petr Váňa, jednatel a

PhDr. Jan Mlynář

ředitel závodu SEVER

na základě plné moci

tel.: 602 601 018

ve věcech technických:

Michal Bernard

vedoucí PJ Liberec

tel.: 602 374 058

#### Kontaktní osoba

Michal Borčický

tel.: 721 841 619

Oprávnění:

Ve vzájemném styku smluvních stran při operativně technickém řízení činností v rámci této smlouvy (objednávky čerstvého betonu, upřesňování začátků a konců betonáží a provozních podmínek), potvrzování zápisů o splnění podmínek dílčích daňových dokladů (faktur) nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o dodávce, jsou kromě zástupců uvedených shora oprávněni jednat:

za kupujícího: viz kupující  
za prodávajícího: viz prodávající

## **1. Předmět plnění smlouvy**

1.1. Prodej a doprava čerstvého betonu podle norem ČSN EN 206+A1 a ČSN P 73 2404 a prodej a doprava ostatních produktů vyráběných podle specifikace kupujícího, platných norem a předpisů.

Pokud kupující nspecifikuje písemně nejpozději den před uskutečněním dodávek normu, předpis, podle kterého budou čerstvý beton, resp. ostatní produkty vyráběny a dodávány, bude prodej uskutečněn dle obecně platné normy.

### **1.2. Základní údaje**

1.2.1. Název (účel stavby) a místo stavby (místo plnění): dle specifikace dílčích objednávek kupujícího.

1.2.2. Specifikaci čerstvého betonu a ostatních produktů stanovuje kupující dle příslušné normy. Pokud nejsou specifikace uvedeny, předpokládá se, že speciální požadavky nejsou a je na vůli prodávajícího, jaké specifikace použije.

1.2.3. Předmět smlouvy bude předán kupujícímu v místě plnění v termínech určených dílčími upřesňujícími objednávkami podle čl. 1.3.3. a 3.3. této smlouvy.

1.2.4. Tato smlouva je platná a účinná do 29.2.2020

### **1.3. Předmět plnění smlouvy, množství a kvalita**

1.3.1. Proávající se touto smlouvou zavazuje k prodeji a dopravě čerstvého betonu, resp. ostatních produktů, v objednaném a dohodnutém čase, kvalitě a množství, a to cca **100 m<sup>3</sup>** a kupující se zavazuje objednané zboží převzít a zaplatit za něj kupní cenu.

Dodávky budou realizovány z betonárny: **Nová Ves nad Nisou**

1.3.2. Proávající odpovídá za to, že dodávaný čerstvý beton nebo ostatní produkty mají v době a místě přejímky (plnění) vlastnosti, které vyhovují technickým normám ČSN EN 206+A1 a ČSN P 73 2404, nebo jiným ČSN pro výrobu ostatních produktů, příp. dalším smluvně definovaným požadavkům.

Normou požadované kontrolní zkoušky v daných četnostech, např. pevnosti betonu (po 28 dnech), prováděné smluvní zkušební laboratoří na vzorcích odebraných v místě výroby čerstvého betonu, jsou zahrnuty v cenách betonu.

Ostatní požadované zkoušky (např. na stavbě) budou účtovány dle aktuálně platného ceníku – nabídkového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Proávající neodpovídá za zhoršení kvality jím prodávaného betonu a ostatních produktů v případech, pokud:

- a) čas mezi započítáním míchání produktu a jeho uložením z viny na straně kupujícího překročí hodnotu stanovenou pro zpracování za daných povětrnostních podmínek,
- b) na podnět kupujícího dojde k zásahu do složení produktu, např. znečištěním, přidáním vody, přidáním přísady či příměsi a dodatečným přemícháním,
- c) dojde ke smísení dodávek od různých dodavatelů,

- d) je dodávka na staveništi uložena a ošetřována neodborně a nesvědomitě, v rozporu s ustanoveními příslušných ČSN a souvisejících předpisů,
- e) při vlastní dopravě kupujícího vzniknou vady, které je nutno přičíst neodbornému transportu, např. nezaplachtování, nevhodnému stavu přepravníku nebo zásahu viz bod b) apod.,
- f) neodborně nebo vůbec není produkt uložen, zhutněn či jiným předepsaným způsobem zpracován a po uložení v konstrukci ošetřován.

1.3.3. Odpovědný zástupce kupujícího je povinen při objednávce produktu spolu s příslušnou normou nahlásit všechny údaje o dodávce, specifikaci produktu – zejména požadovanou třídu, konzistenci a maximální zrnitost vč. předpokládaného množství, a stanovit rychlost betonáže pro určení počtu autodomíchávačů. Neučiní-li tak, nebo bude později požadovat zrychlení betonáže, prodávající vyhoví jeho požadavkům pouze s ohledem na své okamžité kapacitní možnosti (viz Technické, dodací a všeobecné prodejní podmínky).

Dodávky čerstvého betonu a ostatních produktů budou objednávány: **písemně, faxem, elektronicky, ve výjimečných případech telefonicky na dispečinku betonárny.**

1.3.4. V zimním období, tj. v termínu od 15.11. do 15.3., se dodávky řídí zvláštním režimem.

## **2. Cena a platební podmínky**

2.1. Ceny za dodávku čerstvého betonu jsou stanoveny dle ceníku – nabídkového listu se slevou ■%. Uvedená sleva se vztahuje pouze na betony vyráběné dle ČSN EN 206+A1 a ČSN P 73 2404 (betony C -/5 až C 45/55). Uvedená sleva se nevztahuje na dopravu a ostatní služby. Tento ceník – nabídkový list tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Cena dopravy, čerpání a ostatních služeb: dle platného ceníku – nabídkového listu prodávajícího, který je nedílnou součástí této smlouvy, není-li v nabídce uvedeno jinak.

V případě nasazení čerpadel prodávajícího zajistí kupující bezproblémový příjezd k místu čerpání, dostatečný prostor k ustavení a rozložení čerpadla na stavbě a místo pro opláchnutí čerpadla.

V případě jakýchkoliv pochybností o možnosti použití čerpadla je možné na požádání provést konzultaci přímo na stavbě s odpovědným zaměstnancem prodávajícího.

Budou-li na základě požadavku kupujícího do čerstvého betonu přidávány přísady, bude k ceně čerstvého betonu doúčtována cena za použití přísad.

Zkušební výkony a technologický servis na žádost kupujícího budou účtovány dle ceníku – nabídkového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Za dodávky v zimním období, tj. od 15.11. do 15.3., bude k ceně čerstvého betonu a ostatních produktů přiúčtována zimní přírážka dle platného ceníku – nabídkového listu prodávajícího, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Za dodávky uskutečněné v soboty, neděle a svátky bude účtována k dohodnutým cenám přírážka dle platného ceníku – nabídkového listu prodávajícího, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Pro dodávky čerstvých betonů při denních teplotách nad 25 °C si prodávající vyhrazuje právo posunu termínu zahájení betonáží do pozdních odpoledních a nočních hodin po vzájemné konzultaci mezi odpovědnými zaměstnanci prodávajícího a kupujícího.

Veškeré ceny se rozumí bez DPH.

Kupující výslovně souhlasí s tím, že v případě neuhrazení faktur za odběry ve splatnosti a v časovém pořadí, má prodávající právo požadovat po kupujícím uhrazení veškerých poskytnutých slev až do výše cen uvedených v platném ceníku – nabídkovém listu

(z konkrétních faktur neuhrazených včas a v časovém pořadí), který je nedílnou součástí této smlouvy.

Jestliže dojde z jakéhokoliv důvodu k úpravě stávajícího ceníku – nabídkového listu, bude následně tato smlouva na základě vzájemné dohody obou smluvních stran upravena dodatkem této smlouvy.

2.2. Doprava čerstvého betonu a ostatních produktů:

Ke každé dodávce předá prodávající oprávněnému zaměstnanci kupujícího dodací list s povinnými údaji o dodaném čerstvém betonu a ostatních produktech. Kupující zabezpečí, aby jím pověřený zaměstnanec potvrdil údaje o příjezdu a odjezdu vozidla prodávajícího a přejímce betonu a ostatních produktů na dodacím listu tak, že k vytištěnému nebo hůlkovým písmem napsanému jménu připojí svůj podpis. Údaje o příjezdu na stavbu, zahájení a konci vykládky / odjezdu ze stavby se nevztahují na dodávky, u kterých je místem dodávky betonárna. Tyto doklady budou podkladem pro zúčtování. Reklamovat množství dodaného produktu lze pouze při přejímce. Oprávnění zaměstnanci: viz zaměstnanci, jehož pověřil kupující k převzetí konkrétního množství a třídy betonu v konkrétním termínu. Obdobně platí i pro ostatní produkty.

V případě, kdy kupující nezabezpečí, aby zaměstnanec oprávněný k převzetí dodávky betonu a ostatních produktů a k potvrzení dodacího listu (viz „oprávnění“) byl při předání přítomen a dodávku převzal, může za výše stanovených podmínek potvrdit dodací list (a tím dodávku) kterýkoliv zaměstnanec kupujícího, o němž se zástupce prodávajícího (řidič) může právem domnívat, že je oprávněn dodávku převzít.

Je-li místem plnění betonárna prodávajícího, zavazuje se kupující přistavit k nakládce zboží vždy pouze přepravník s prázdnou a čistou nástavbou.

2.3. Prodávající bude vystavovat daňový doklad (fakturu) dle potvrzených dodacích listů (viz čl. 2.2. této smlouvy) se splatností **21 dní** od data vystavení faktury. Faktura je uhrazena dnem připsání fakturované částky na účet prodávajícího (popř. složením hotovostní platby do pokladny prodávajícího). U pokračujících dodávek bude fakturace prováděna nejméně 1x týdně. Správnost údajů na faktuře a správnost údajů na příslušném dodacím listu je kupující oprávněn reklamovat nejpozději poslední den splatnosti faktury. Faktury budou kupujícímu doručovány v písemné formě prostřednictvím České pošty do sídla kupujícího. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena kupujícímu třetí den od podání k poštovní přepravě.

2.4. Veškeré daňové doklady je prodávající povinen odesílat na adresu kupujícího (uvedenou v záhlaví této smlouvy), nebo v případě hotovostní platby předat při převzetí peněz.

2.5. Mimo zákonných úroků z prodlení se kupující a prodávající dohodli, že v případě, že se kupující dostane do prodlení s úhradou kupní ceny či její části o více jak 30 dnů, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,04 % z dlužné částky za každý, byť jen započatý den prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny či její části. Smluvní pokutu je prodávající oprávněn vyúčtovat a kupující povinen uhradit. Ustanovení § 2050 NOZ se neuplatní.

Kupující bere na vědomí, je srozuměn a souhlasí s tím, že v případě, kdy jeho závazky vůči prodávajícímu budou déle než 14 dní po splatnosti, nebo závazky přesáhnou výši **150.000,-- Kč**, nebude dále již prodáváno na fakturu do doby úhrady, nebude-li dohodnuto jinak.

V případě, kdy bude kupující s prodlením se svými závazky více jak jeden měsíc po splatnosti, uděluje rovněž podpisem této smlouvy kupující prodávajícímu souhlas k tomu, aby se prodávající mohl obrátit na případného vyššího investora se žádostí o provedení úhrady.

2.6. V případě změny cen vstupních materiálů (zejména cementu) v průběhu trvání uzavřené smlouvy si prodávající vyhrazuje právo promítnout tyto cenové vlivy do úpravy cen produktů. O této skutečnosti a výši cenového navýšení bude prodávající kupujícího písemně informovat nejméně týden předem.

### **3. Práva z vadného plnění, prodlení a ostatní ujednání**

- 3.1. Práva z vadného plnění se řídí ust. § 2099 a násl. NOZ, případně též Technickými, dodacími a všeobecnými prodejními podmínkami.
- 3.2. Prodávající může bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit, je-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části (součet fakturovaných částek po splatnosti) vyšší, než činí **10 %** z finančního limitu dohodnutého v čl. 2.5 této smlouvy. Takovéto prodlení považují smluvní strany za podstatné porušení smlouvy. V případě prodlení kupujícího s úhradou nižší částky, než je uvedeno výše (nepodstatné porušení smlouvy), je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit až po marném uplynutí dodatečně přiměřené lhůty k úhradě poskytnuté kupujícímu prodávajícím. Odstoupení od smlouvy dle tohoto odstavce je účinné pro futurum. Doposud přijaté částečné plnění si smluvní strany nevrací.
- 3.3. Prodávající se zavazuje při dodávkách čerstvého betonu a ostatních produktů respektovat harmonogram prací kupujícího, se kterým bude seznamován v týdenním předstihu.
- Závazné upřesnění dodávek bude kupující provádět následovně:
- objednání produktu a ostatních služeb na pracovní dny do 12.00 hod. předcházejícího dne,
  - na dny pracovního volna každý čtvrtek předcházející dnům pracovního volna do 12.00 hod.,
  - na dny pracovního klidu bude objednání řešeno individuální dohodou.
- 3.4. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět bez uvedení důvodů ve 3měsíční výpovědní době, jejíž běh započne od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k doručení výpovědi druhé straně.

### **4. Závěrečná ujednání**

- 4.1. Prodávající i kupující se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s dodávkami dozví, a to i poté, co s dodávkami podle této smlouvy skončí a dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé smluvní strany. Porušení těchto povinností zakládá závazek k náhradě škody.
- 4.2. Kupující se zavazuje nehodnotit eventuelní nedostatky dodávek a nepředávat jakékoliv informace o výrobních, výrobních postupech, materiálové základně a know-how prodávajícího třetí osobě.
- 4.3. Pokud bude neplnění dodávek způsobeno vyšší mocí, nenáleží kupujícímu žádné náhrady ani smluvní pokuty.
- 4.4. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými předpisy a Technickými, dodacími a všeobecnými prodejními podmínkami.
- 4.5. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva i vztahy podle ní vzniklé NOZ s předpisy souvisejícími.
- Nedílnou součástí této smlouvy je:
- příloha č. 1 Ceník – nabídkový list,
  - příloha č. 2 Technické, dodací a všeobecné prodejní podmínky,
  - příloha č. 3 Bezpečnostní list,
  - příloha č. 4 Plná moc prodávajícího (kupujícího).
- 4.6. Kupující výslovně prohlašuje, že byl informován o nebezpečích (rizicích) a opatřeních k ochraně před jejich působením ve smyslu § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (Zákoníku práce), a to prostřednictvím firemních webových stránek [www.frischbeton.eu](http://www.frischbeton.eu), záložka Bezpečnostní informace pro odběratele, a souhlasí se způsobem předání této informace.

- 4.7. Kupující výslovně prohlašuje, že byl seznámen s Bezpečnostním listem vypracovaným dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek, který mu byl zaslán elektronickou poštou spolu s nabídkou a současně je tento Bezpečnostní list přílohou této smlouvy. Dále má kupující možnost si Bezpečnostní list bezplatně stáhnout na firemních stránkách [www.frischbeton.eu](http://www.frischbeton.eu).
- 4.8. Prodávajícímu bude umožněno viditelné umístění reklamních panelů na staveništi objednatele (místě dodávky) za podmínek, které nebudou v rozporu se zájmy obou stran.
- 4.9. Změny této smlouvy je možno provést pouze formou písemných číslovaných dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ustanovení § 582 NOZ se neuplatní.
- 4.10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží kupující a dva prodávající a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci.
- 4.11. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou nadřazena ustanovením v Technických, dodacích a všeobecných prodejních podmínkách.
- 4.12. Kupující a prodávající shodně prohlašují, že nesplňují povinnost podat návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu ustanovení § 98 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
- 4.13. Kupující je povinen neprodleně oznámit prodávajícímu případný vznik a důvod finančních problémů na své straně, pokud by mu tyto potíže mohly bránit v řádném placení kupní ceny.
- 4.14. Kupující souhlasí, že v případě, pokud dodávky čerstvého betonu a ostatních produktů budou částečně nebo úplně uskutečněny před podpisem této smlouvy, řídí se tyto dodávky v plném rozsahu touto smlouvou.
- 4.15. Podpisem této smlouvy se ruší veškerá předchozí smluvní písemná i ústní ujednání o dodávkách čerstvého betonu a ostatních produktů, která nejsou součástí této smlouvy.
- 4.16. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit spor přednostně dohodou v rámci zásady "dobré vůle". Pro všechny spory vzniklé z uzavřené kupní smlouvy je třeba vznést žalobu u soudu. Pro tento případ si smluvní strany dohodly ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, že místně příslušným bude soud podle sídla prodávajícího.
- 4.17. Pro účely tohoto ustanovení se Sankciovanou osobou rozumí subjekt, na který byly uplatněny sankce, zejména, (avšak nejen), sektorové sankce (jednotlivě a/nebo společně dále jako "Sankce"), a to ve smyslu příslušných právních předpisů a/nebo nařízení zejména ze strany: (i) OSN, (ii) Federální vlády Spojených států amerických, (iii) EU. Kupující tímto prohlašuje a zavazuje se, že není a nebude označen jako Sankciovaná osoba a není a nebude osobou a nebo subjektem, na který se Sankce uplatňují a nebo budou uplatňovat. V případě porušení jakéhokoliv z výše uvedených prohlášení a nebo závazků podle tohoto ustanovení je prodávající oprávněn odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností a kupující se zavazuje prodávajícího odškodnit a nahradit mu všechny z toho vzniklé ztráty. Prodávající je také oprávněn odstoupit od této Smlouvy s okamžitou účinností v případě, že se budou Sankce uplatňovat na kupujícího po uzavření této smlouvy.
- 4.18. Veškerá praxe účastníků této smlouvy, jakož i veškeré zvyklosti, jsou obsaženy v této smlouvě a jejich přílohách a v případných dodatcích. Účastníci této smlouvy prohlašují, že se nebudou dovolávat zvyklostí, které výslovně z této smlouvy a jejich příloh nevyplynou.
- 4.19. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle, v jasném a vážném úmyslu a ve srozumitelné formě a že oba účastníci měli skutečnou příležitost obsah této smlouvy a jejich příloh ovlivnit. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V případě, že smlouva je uzavírána pověřeným nebo zmocněným zástupcem prodávajícího, je plná moc nebo pověření nedílnou součástí této smlouvy.

V Praze, dne 28.2.2019

V Jablonci n.N, dne 28.2.2019

**FRISCHBETON s.r.o.**

**Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.**

.....  
**PhDr. Jan Mlynář**  
vedoucí závodu Sever  
na základě plné moci ze dne 3.1.2018

.....  
**Milan Nožička**  
jednatel