

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 39N17/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná ing. Jan Tomeček vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, 787 01 Šumperk

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan/paní:

Strnad Jaroslav

r.č.:

95xxxxxxxxxxx

bytem:

xxxxxxxxxxxxx, 788 11 Loučná nad Desnou

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 39N17/63 ze dne 01.05.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 10.10.2017 nabyla vlastnické právo k pozemku p.č. dle KN 647 v k.ú. Rejhotice, obec Loučná nad Desnou třetí osoba paní xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, 431 14 Strupčice na základě smlouvy o převodu pozemků č. 28PR17/63.

Dne 08.12.2017 nabyla vlastnické právo k pozemku p.č. dle KN 745/4 v k.ú. Filipová, obec Loučná nad Desnou třetí osoba pan xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, 788 11 Loučná nad Desnou na základě kupní smlouvy č. 1018921763.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 13.920 Kč (slovy: třinácttisícdevětsetdvacet korun českých).

K 01.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku 13.923 Kč (slovy: třinácttisícdevětsetdvacet tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 13.920 Kč
(slovy: třinácttisícdevětsetdvace korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 3 Kč
(slovy: tři koruny české).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.02.2018

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 01.02.2018


STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

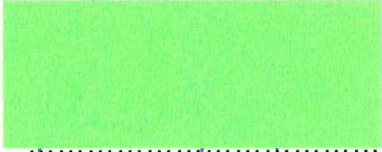
Pobočka Šumperk

Na

78


Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk

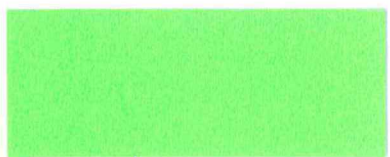
propachtovatel


Jaroslav Strnad

pachtýř

Za správnost: Marta Kunderová


.....



Příloha k pachtovní smlouvě č. 39N17/63

Strnad Jaroslav

Variabilní symbol: 3911763

Uzavřeno: 1.5.2017

Roční pacht:

Datum tisku: 25.1.2018

Účinná od: 1.5.2017

13 942 Kč

Loučná nad Desnou

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Filipová										
KN	16	1	0	2	14	10 002	38 200	2 081	2,2	174,89
KN	269	1	0	2	14	10 002	38 200	1 850	2,2	155,47
KN	638	2	0	2	7	10 002	38 200	1 030	2,2	86,56
KN	649	1	0	2	14	10 002	38 200	574	2,2	48,24
KN	649	2	0	2	14	10 002	38 200	536	2,2	45,05
KN	649	4	0	2	14	10 002	38 200	4 612	2,2	387,59
KN	745	2	0	2	7	10 002	38 200	860	2,2	72,27
KN	745	6	0	2	7	10 002	38 200	1 130	2,2	94,97
KN	775	1	0	2	7	10 002	38 200	3 090	2,2	259,68
KN	777	3	0	2	7	10 002	38 200	8 201	2,2	689,21
								23 964		2 013,93

Kociánov

KN	758	1	0	2	14	10 002	23 400	1 088	2,2	56,01
KN	762	0	0	2	14	10 002	23 400	306	2,2	15,75
KN	765	1	0	2	14	10 002	23 400	822	2,2	42,32
KN	768	1	0	2	14	10 002	23 400	902	2,2	46,43
KN	775	2	0	2	14	10 002	23 400	685	2,2	35,26
								3 803		195,77

Maršíkov

KN	376	0	0	2	14	10 002	29 600	4 903	2,2	319,28
KN	381	9	0	2	14	10 002	29 600	2 742	2,2	178,56
KN	381	13	0	2	14	10 002	29 600	2 302	2,2	149,91
KN	381	19	0	2	14	10 002	29 600	3 593	2,2	233,98
KN	381	25	0	2	14	10 002	29 600	3 640	2,2	237,04
KN	383	0	0	2	5	10 002	29 600	3 805	2,2	247,78
KN	403	3	0	2	2	10 002	29 600	15 095	2,2	982,99
KN	415	9	0	2	7	10 002	29 600	3 084	2,2	200,83
KN	415	10	0	2	7	10 002	29 600	1 373	2,2	89,41
KN	433	0	0	2	14	10 002	29 600	839	2,2	54,64
KN	440	0	0	2	14	10 002	29 600	541	2,2	35,23
KN	442	0	0	2	14	10 002	29 600	1 247	2,2	81,20
KN	467	1	0	2	14	10 002	29 600	4 611	2,2	300,27
KN	492	0	0	2	7	10 002	29 600	1 360	2,2	88,56
KN	499	3	0	2	14	10 002	29 600	2 509	2,2	163,39
KN	503	0	0	2	14	10 002	29 600	1 564	2,2	101,85
KN	509	0	0	2	14	10 002	29 600	1 058	2,2	68,90
KN	559	0	0	2	14	10 002	29 600	1 544	2,2	100,55
KN	562	4	0	2	2	10 002	29 600	3 366	2,2	219,19
KN	566	8	0	2	14	10 002	29 600	1 036	2,2	67,46
								60 212		3 921,02

Rejhotice

KN	346	6	0	2	5	10 002	19 500	274	2,2	11,75
KN	346	7	0	2	5	10 002	19 500	163	2,2	6,99

Příloha k pachtovní smlouvě č. 39N17/63

Strnad Jaroslav

Variabilní symbol: 3911763

Uzavřeno: 1.5.2017

Roční pacht:

Datum tisku: 25.1.2018

Účinná od: 1.5.2017

13 942 Kč

Loučná nad Desnou

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
KN	346	10	0	2	7	10 002	19 500	130	2,2	5,58
KN	600	3	0	2	7	10 002	19 500	400	2,2	17,16
KN	604	2	0	2	7	10 002	19 500	835	2,2	35,82
KN	605	1	0	2	7	10 002	19 500	111	2,2	4,76
KN	648	0	0	2	7	10 002	19 500	735	2,2	31,53
KN	689	3	0	2	7	10 002	19 500	1 620	2,2	69,50
KN	804	2	0	2	7	10 002	19 500	429	2,2	18,40
KN	1 295	5	0	2	7	10 002	19 500	416	2,2	17,85
KN	1 295	6	0	2	7	10 002	19 500	506	2,2	21,71
KN	1 331	4	0	2	14	10 002	19 500	1 412	2,2	60,57
KN	1 514	3	0	2	14	10 002	19 500	236	2,2	10,12
KN	1 552	4	0	2	2	10 002	19 500	163	2,2	6,99
KN	1 552	5	0	2	14	10 002	19 500	79	2,2	3,39
								7 509		322,12

Velké Losiny

KN	1 788	0	0	2	14	10 002	44 800	3 409	2,2	335,99
KN	1 921	0	0	2	7	10 002	44 800	18 206	2,2	1 794,38
KN	1 970	1	0	2	14	10 002	44 800	4 020	2,2	396,21
KN	1 972	3	0	2	14	10 002	44 800	3 154	2,2	310,86
KN	1 972	4	0	2	14	10 002	44 800	950	2,2	93,63
KN	1 980	1	0	2	14	10 002	44 800	737	2,2	72,64
KN	2 029	4	0	2	7	10 002	44 800	1 016	2,2	100,14
KN	2 034	1	0	2	14	10 002	44 800	2 166	2,2	213,48
KN	2 102	0	0	2	2	10 002	44 800	3 043	2,2	299,92
KN	2 361	0	0	2	14	10 002	44 800	6 257	2,2	616,69
KN	2 363	0	0	2	14	10 002	44 800	6 537	2,2	644,29
KN	2 415	0	0	2	7	10 002	44 800	6 214	2,2	612,45
KN	2 431	1	0	2	14	10 002	44 800	2 947	2,2	290,46
KN	2 431	2	0	2	14	10 002	44 800	1 128	2,2	111,18
KN	2 432	1	0	2	14	10 002	44 800	1 129	2,2	111,27
KN	2 432	2	0	2	14	10 002	44 800	1 304	2,2	128,52
KN	2 435	3	0	2	7	10 002	44 800	12 611	2,2	1 242,94
KN	2 438	2	0	2	14	10 002	44 800	932	2,2	91,86
								75 760		7 466,91

CELKEM:**171 248****13 920 Kč****STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj

Pobočka Šumperk

Nemocniční 53

787 01 Šumperk

1

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 39N17/63

Datum tisku: 25.1.2018

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Vydané parcely						
Filipová						
745 / 4 / 0	2	224	1.5.2017	8.12.2017	68	3,51
224						3,51
Rejhotice						
647 / 0 / 0	2	73	1.5.2017	10.10.2017	9	0,08
73						0,08
297						3,58
Stávající parcely						
Filipová						
16 / 1 / 0	2	2 081	1.5.2017		365	174,89
269 / 1 / 0	2	1 850	1.5.2017		365	155,47
638 / 2 / 0	2	1 030	1.5.2017		365	86,56
649 / 1 / 0	2	574	1.5.2017		365	48,24
649 / 2 / 0	2	536	1.5.2017		365	45,05
649 / 4 / 0	2	4 612	1.5.2017		365	387,59
745 / 2 / 0	2	860	1.5.2017		365	72,27
745 / 6 / 0	2	1 130	1.5.2017		365	94,97
775 / 1 / 0	2	3 090	1.5.2017		365	259,68
777 / 3 / 0	2	8 201	1.5.2017		365	689,21
23 964						2 013,93
Kociánov						
758 / 1 / 0	2	1 088	1.5.2017		365	56,01
762 / 0 / 0	2	306	1.5.2017		365	15,75
765 / 1 / 0	2	822	1.5.2017		365	42,32
768 / 1 / 0	2	902	1.5.2017		365	46,43
775 / 2 / 0	2	685	1.5.2017		365	35,26
3 803						195,77
Maršíkov						
376 / 0 / 0	2	4 903	1.5.2017		365	319,28
381 / 9 / 0	2	2 742	1.5.2017		365	178,56
381 / 13 / 0	2	2 302	1.5.2017		365	149,91
381 / 19 / 0	2	3 593	1.5.2017		365	233,98
381 / 25 / 0	2	3 640	1.5.2017		365	237,04
383 / 0 / 0	2	3 805	1.5.2017		365	247,78
403 / 3 / 0	2	15 095	1.5.2017		365	982,99
415 / 9 / 0	2	3 084	1.5.2017		365	200,83
415 / 10 / 0	2	1 373	1.5.2017		365	89,41
433 / 0 / 0	2	839	1.5.2017		365	54,64
440 / 0 / 0	2	541	1.5.2017		365	35,23
442 / 0 / 0	2	1 247	1.5.2017		365	81,20
467 / 1 / 0	2	4 611	1.5.2017		365	300,27
492 / 0 / 0	2	1 360	1.5.2017		365	88,56
499 / 3 / 0	2	2 509	1.5.2017		365	163,39
503 / 0 / 0	2	1 564	1.5.2017		365	101,85
509 / 0 / 0	2	1 058	1.5.2017		365	68,90
559 / 0 / 0	2	1 544	1.5.2017		365	100,55

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 39N17/63

Datum tisku: 25.1.2018

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely						
Maršíkov						
562 4 0	2	3 366	1.5.2017		365	219,19
566 8 0	2	1 036	1.5.2017		365	67,46
60 212						3 921,02
Rejhotice						
346 6 0	2	274	1.5.2017		365	11,75
346 7 0	2	163	1.5.2017		365	6,99
346 10 0	2	130	1.5.2017		365	5,58
600 3 0	2	400	1.5.2017		365	17,16
604 2 0	2	835	1.5.2017		365	35,82
605 1 0	2	111	1.5.2017		365	4,76
648 0 0	2	735	1.5.2017		365	31,53
689 3 0	2	1 620	1.5.2017		365	69,50
804 2 0	2	429	1.5.2017		365	18,40
1 295 5 0	2	416	1.5.2017		365	17,85
1 295 6 0	2	506	1.5.2017		365	21,71
1 331 4 0	2	1 412	1.5.2017		365	60,57
1 514 3 0	2	236	1.5.2017		365	10,12
1 552 4 0	2	163	1.5.2017		365	6,99
1 552 5 0	2	79	1.5.2017		365	3,39
7 509						322,12
Velké Losiny						
1 788 0 0	2	3 409	1.5.2017		365	335,99
1 921 0 0	2	18 206	1.5.2017		365	1 794,38
1 970 1 0	2	4 020	1.5.2017		365	396,21
1 972 3 0	2	3 154	1.5.2017		365	310,86
1 972 4 0	2	950	1.5.2017		365	93,63
1 980 1 0	2	737	1.5.2017		365	72,64
2 029 4 0	2	1 016	1.5.2017		365	100,14
2 034 1 0	2	2 166	1.5.2017		365	213,48
2 102 0 0	2	3 043	1.5.2017		365	299,92
2 361 0 0	2	6 257	1.5.2017		365	616,69
2 363 0 0	2	6 537	1.5.2017		365	644,29
2 415 0 0	2	6 214	1.5.2017		365	612,45
2 431 1 0	2	2 947	1.5.2017		365	290,46
2 431 2 0	2	1 128	1.5.2017		365	111,18
2 432 1 0	2	1 129	1.5.2017		365	111,27
2 432 2 0	2	1 304	1.5.2017		365	128,52
2 435 3 0	2	12 611	1.5.2017		365	1 242,94
2 438 2 0	2	932	1.5.2017		365	91,86
75 760						7 466,91
171 248						13 919,75
CELKEM:						13 923,33
171 545						13 923,33

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Šumperk
Nemocniční 53
787 01 Šumperk

1