

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0003-2019-007

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881 / 0710

Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Brno, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem k jednání oprávněný ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních : [redacted]

- ve věcech technických : [redacted]

- koordinátor BOZP: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Martin Kott

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Novém Jičíně pod č.j.: ŽÚ/1461/2016-Mlc/3,
ze dne 10.12.2009

Místo podnikání: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Bytem: [redacted]

IČ: 710 02 251

DIČ: [redacted]

Bankovní spojení : [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: ID:2qy2zdi

Adresa pro doručování: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „Oprava střechy na b.č.1 v areálu kasáren 9.května Olomouc“ zadané ve výběrovém řízení pod systémovým číslem NEN : N006/19/00002793 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení opravy střechy na b.č.1 v areálu kasáren 9. května Olomouc s cílem zajištění bezpečného provozu budovy č.1 v areálu kasáren 9.května Olomouc.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Oprava střechy na b.č.1 v areálu kasáren 9.května Olomouc“.
- 2.1.1. Jedná se o souhrn následujících plnění :

Část č. 1 : Střecha a sanace krovu

1	K	281604111	Injektování zdiva aktivovanými směsmi s přísadou fungicidů nízkotlaké vzestupné tlakem do 0,6 MPa	hod	35,600
2	M	245525550	přísada do betonových injektáží fungicidní	kg	99,680
3	K	340238212	Zazdívká otvorů pl do 1 m ² v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m ²	5,670
4	M	pc 340	Příplatek za fungicidní přísadu do zdicí malty	m ³	2,268
5	K	979009999	Výpomocné práce při bouracích pracích	hod	40,000
6	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	648,900
7	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití (30 dní)	m ²	19 467,000
8	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	648,900
9	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	57,600
10	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	1 728,000
11	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	57,600
12	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	648,900
13	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	19 467,000
14	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	648,900
15	K	945231111	Zdvíhací dopravní zařízení s elektrickým zdvihem do výšky 50 m	den	1,000
16	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	217,150
17	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m ²	1 237,950
18	K	952903001	Čištění budov odstranění ptačího nebo netopýřího trusu z podlahy	m ²	412,650
19	K	952903006	Čištění budov odstranění ptačího nebo netopýřího trusu z trámů	m ²	872,000
21	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m ² na MVC nebo MV tl do 300 mm	m ³	1,958
22	K	973031844	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MC pro zavázání zdi tl do 300 mm	m	9,800
25	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m ²	103,840
26	K	985111192	Příplatek k otlučení omítek za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	103,840
27	K	985131211	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah sušeným křemičitým pískem	m ²	103,840
28	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelovými kartáči	m ²	103,840
31	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	39,594
32	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	18,000

33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	39,594
34	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km	t	475,128
35	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	39,594
36	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	6,480
37	K	pc 997	Příplatek za zkrápění sutí při bourání a manipulaci 15% roztokem fungicidu	m2	113,280
38	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednovrstvé	m2	692,750
39	K	712600834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech přes 30° ZKD vrstvu	m2	692,750
40	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3,150
41	K	7150001	Krov - dezinf. a prev. postřik podlah a zdi (FB, P, Ip, 1, 2, 3, SP + stříbro) - příplatek za další postřik - celkem 50g/m2	m2	1 565,070
42	K	7150002	Krov - vyčistění zdi, nadezdívek od sutí a prachu po vybourání zdiva s myceliem dřevomorky domácí (prům.vysavač)	m2	412,650
43	K	7150003	Krov - umrtvení dřevomorky vysokou teplotou (plamen hořáku)	m2	10,724
44	K	7150005	Krov - injektáže a otesání dřev.prvků (vrty prům.6,5 mm cik-cak a' 70-100 mm)	m	120,000
45	K	7150007	Krov - ošetření zdiva a podlahy fungicidem (FB, P, Ip, 1, 2, 3 sP + stříbro, min 0,03 kg/m2)	m2	412,650
46	K	7150102	Římsa - vyčistění zdi, nadezdívek od sutí a prachu (prům.vysavač)	m2	56,640
47	K	7150101	Římsová část nadezdívky - dezinf. a prev. postřik podlah a zdi (FB, P, Ip, 1,2,2, SP + stříbro)	m2	56,940
48	K	762331922	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 5 m	m	590,200
49	K	762331944	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky přes 8 m	m	197,400
50	K	762332931	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	78,000
51	K	762332932	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	590,200
52	K	762332934	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	197,400
53	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	692,750
54	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka přes 8 m	m3	17,484
55	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	40,341
56	M	605111300	řezivo stavební fošny prismované (středově) šířky 160 - 220 mm délky 2 - 5 m	m3	22,861
57	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	23,204
58	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	23,204
59	K	998762194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	t	230,204
60	K	764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do sutí	m2	692,750
61	K	764031413	Podkladní plech z AL plechu rš 330 mm - okapový nosik římsy	m	105,400
62	K	764031415	Podkladní plech z AL plechu rš 670 mm - startovací systémový ke střešním panelům	m	105,400
63	K	764101153	Montáž krytiny střechy rovné ze šablono do 4 ks/m2 do 60°	m2	692,750
64	M	pc 764	krytina z pásů hliníkových - desén falcovaný - povrchově barevně upravených včetně tvarovek a doplňků, barva grafit	m2	762,025
65	K	764221408	Oplechování větraného hřebene z AL plechu z hřebenačů - systémových k panelům střechy	m	64,000
66	K	764222419	Oplechování štítu z AL plechu rš 800 mm	m	29,810
67	K	764222435	Oplechování rovné okapové hrany z AL plechu rš 400 mm	m	105,400
68	K	764223456	Sněhový zachytávač krytiny z AL plechu průběžný dvourubkový	m	66,900
69	K	764324454	Lemování sloupků komínových lávek z AL plechu střech s krytinou skládanou, plechovou rš 330 x 500 mm	kus	38,000
70	K	764521405	Žlab podokapní půlkruhový z AL plechu rš 400 mm	m	11,000
71	K	764521445	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z AL plechu 400/120 mm	kus	2,000
72	K	764522412	Žlab nadřímsový hranatý uložený v háčích se spádovou vložkou z AL plechu rš 1000 mm	m	82,720
73	K	764522452	Příplatek k cenám hranatého nadřímsového žlabu z AL plechu rš 1000 mm za provedení rohu nebo koutu	kus	14,000
74	K	764528423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z AL plechu průměru 120 mm	m	7,200
75	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	1,388
76	K	998764194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 za zvětšený přesun do 1000 m	t	1,388
77	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,560

78	K	pc 764 1	úprava stávajícího dešťového svodu pro napojení žlabu a kotlíku	ks	4,000
79	K	pc 764 3	Střešní okénko a kominický výlez systémové ke krytině hliníkové	ks	7,000
80	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	692,750
81	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	4,840
82	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 oteviravých výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	2,250
83	M	611-R001	okno eurookno s povrchovou úpravou bílou 750x900 mm S	kus	1,000
84	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovně ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	3,300
85	K	767 Z11	Repase kominové lávky včetně očištění a nové povrchové úpravy a nové podlahy z tlakově impregnovaných fošen tl 50 mm	m	31,000
86	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg - svorník d 16 mm dl. 600 mm	kg	65,280
87	K	76799511R	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg na zpevnění krovu - montáž na lepování do dvousložk. lepidla	kg	150,000
88	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,210
89	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,210
90	K	998767193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,210
91	K	782 R1	Utěsnění krycích desek z kamene, očištění, kamenické provrvení, hydrofobizace, reprofilace	m2	40,650
92	K	7832014F 35	Fungicidní a insekticidní ošetření, očištění a sanace dřevěných konstrukcí - nové prvky	m2	1 105,700
93	K	7832014F 50	Fungicidní a insekticidní ošetření, očištění a sanace dřevěných konstrukcí - stávající prvky včetně omytí a neutralizace	m2	959,552
94	K	333	Vyčištění, výplach, kamerový monitoring včetně mechanického čištění stávajících svislých a vodorovných trubních vedení dešťové kanalizace ze střechy	m	40,000
95	K	OST 2	Slaboproud - demontáž a opětovná montáž a ochrana zařízení a opětovně uvedení do provozu , demontáž nefunkčního nádstřešáku	soub	1,000
96	K	OST 3	D+M hasicí přístroj	ks	4,000
97	K	OST1	Vnitřní elektroinstalace v půdním prostoru - demontáž , dodávka a montáž el.kabelu CYKY C3x1,5 v délce 80m, přepojení v přívodní krabičce, vypínač, 6 ks svítidel s LED žárovkami (7W), připevněno na dř. trámech, včetně instal. trubek a uchycení, revize	soub	1,000
98	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000
99	K	023002000	Odstranění materiálů a konstrukcí	...	1,000
100	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000
101	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	...	1,000
102	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	...	1,000
103	K	090001000	Ostatní náklady (vyhodnocení rizik, harmonogram apod.)	...	1,000

Část č. 2 : Stavební

1	rozebrání kominových těles pod střešní rovinu (ruční rozebrání) z režného zdíva	kpl	1,00
2	zajištění kominové vložky po dobu opravy	ks	17,00
3	oprava kominů v půdním prostoru - osekání omítky, D+M nových omítek (jádrová + štuk), v.4,3m	m2	120,00
4	oprava kominů nad střechou - dodávka a vyzdění 8 kominových těles z licové zdíva, cihla ražená stock červeno-hnědá, malta speciální pro zdění z licových cihel s nízkou nasákavostí (např. malta KLINKER KC VM 01 nebo románská malta) spáry 10 mm, kominová hlava přesazením cihly - vyzdění režným zdívem do původního vzhledu, rozměry těles 0,8x0,5, 0,9x0,5, 1,03x0,5, 1,45x0,5, 1,3x0,5, 0,84x0,5, 0,5x0,5, 0,81x0,5 m), v.2 m	kpl	1,00
5	fixace a utěsnění kominové vložky po vyzdění kominů	ks	17,00
6	dodávka a osazení kominové stříšky NEREZ (prvek vybere objednatel před realizací), nerezový plech tl.0,6mm (bráno na celý komin)	ks	8,00
7	revize spalinových cest (k lokálním plynovým topidlům)	ks	13,00
8	zakrytí podélných ploch fólií volně položenou-ochrana před mokrymi procesy opravou omítek a zdíva	kpl	1,00
9	provizorní zastřešení vchodů (zabezpečení proti pádu mat. opravovaných atik)	kpl	2,00
10	demontáž a očištění pískovcových kvádrů (hlava atiky)	ks	16,00
11	očištění pískovcových kvádrů (hlava atiky), nebourané čelní atiky	ks	25,00

12	demontáž, dodávka a montáž ocelových trnů do režného zdiva atiky (3ks/kvadr) pro opětovné osazení pískovcových kvádrů	ks	48,00
13	osazení pískovcových kvádrů na ocelové trny	ks	16,00
14	demontáž, dodávka a montáž páru ocelových kramlů do pískovcových kvádrů	ks	14,00
15	dodávka, montáž a doplnění spárovací hmoty mezi pískovcové kvádry	m2	33,00
16	lokální opravení poškozených pískovcových kvádrů (např. řadou výrobků Remmers)	kpl	1,00
17	dodávka a montáž - ochranný nátěr pískovcových kvádrů	ks	41,00
18	ruční rozebrání okrasných atik z režného zdiva	m3	13,00
19	dodávka a vyzdění okrasných atik z režného zdiva (do původní stavu) dodávka a vyzdění atik z lícové zdiva, cihla ražená stock červeno-hnědá, malta speciální pro zdění z lícových cihel s nízkou nasákavostí (např. malta KLINKER KC VM 01) spáry 10 mm, 2 štitové atiky, členité, půdorys.rozměr 0,6 x 5,4 m, v. 2,0m	m3	13,00
20	výškrábání nevhodné malty ze spar do hl.60 mm, hloubkové spárování aktivní maltou (nebourané čelní atik, nutnost lešení s čelní strany budovy)	m2	65,00
21	očištění stávající ozdobné atiky (cihel, spár) a doplnění spárování (malta pevnostně a pružnost nižší než původní materiál - cihla, nasákavost, prodyšnost, deformace, roztažnost shodná s originálem - cihla - např. řada výrobků Remmers nebo románskou maltou, nebourané čelní atik, nutnost lešení s čelní strany budovy)	m2	65,00
22	dodávka a montáž - ochranný nátěr ozdobných atik z režného zdiva, krémová hloubková hydrofobizace 15mm (např. Funcosil FC)	m2	75,00
23	očištění budovy od popínavých rostlin	kpl	1,00
24	provedení vyspravení - po celém obvodu budovy provést přemazání římsy románskou omítkou s fasádním paropropustným nátěrem v barvě lomená bílá	bm	105,40
25	provedení lokálního vyspravení - lokální vyspravení prasklin, opadané omítky říms , doplnění chybějící římsy (1m2), oprava spodní části říms	kpl	1,00
26	demontáž stávající ochrany před bleskem - jímacího hřebenového vedení a svodového vedení (lano a drát Fe/Zn) včetně podpěr a 2ks stávajících jímacích tyčí	kpl	1,00
27	provedení návrhu hromosvodové soustavy budovy dle platné ČSN (stávající stav - 6 svodů)		
28	dodávka a montáž hromosvodové soustavy dle návrhu		
29	provedení technické dokumentace k opravené hromosvodové soustavě budovy - zakreslení skutečného provedení hromosvodové soustavy dle požadavků ČSN		
30	provedení výchozí revize ochrany před bleskem		
32	oprava omítek schodiště na půdu - otlučení starých omítek, vyčištění spar, provedení komplet nových omítek(postřík+jádro+štuk, vložení rohových profilů na ostění okna a hrany ochozu, zahození drážky elektřiky, oprava dozdní zábradlí), malby, oprava vnitřního parapetu (okno1200/2000mm)	m2	96,00
33	oprava omítek štitové stěny - oprava po výměně okna, otlučení omítky, provedení komplet nové omítky stěny a po výměně okna, dodávka vnitřního parapetu (okno 750/900mm), malba	m2	30,00
34	vyčištění celé plochy půdního prostoru a schodiště průmyslovým vysavačem	kpl	1,00
35	výměna větracího potrubí kanalizace - vybourání a demontáž potrubí z prostoru 2.NP přes strop a půdu nad střechem, osazení nového potrubí s větrací hlavicí, napojení na stávající litinové potrubí, oprava v místě stropní konstrukce, dotěsnění průchod střechou, d.9m	kus	4,00
36	oprava hliníkového prahu u plastových dveří (pruží, nedoléhá k podlaze), dvoukřídle dveře, délka prahu 1450mm - vlepí podložky, zařemlit	soubor	1,00
37	dodávka a montáž košíku do okapu	ks	6,00
38	dodávka a montáž čistící kus na svodu před lapačem	ks	4,00
39	odřezání konzol el.vedení, zapravení (režné zdivo), ve výšce 11m	ks	7,00
40	zakrytí a ochrana střechy, půdního prostoru a budovy proti povětrnostním vlivům po celou dobu opravy- ochranná fólie ve 2 vrstvách, proti zatečení	kpl	1,00
41	výtěžení veškerého kovového materiálu s bouraných a demontovaných prvků a odvoz kovového šrotu do kasáren Bystravany Olomouc, ruční složení a srovnání , doklady	kpl	1,00

- 2.1.2. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli při předání staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č.1 smlouvy „Cenová kalkulace zakázky – výkaz výměr“, která je nedílnou součástí smlouvy a u elektronického tržiště NEN v zadávacích podmínkách výběrového řízení „Oprava střechy na b.č.1 v areálu kasáren 9. května Olomouc“, pod systémovým číslem NEN : N006/19/00002793.
- 2.3. Projektová dokumentace pro provádění díla, včetně příslušných správních rozhodnutí, bude v jednom výtisku předána zhotoviteli na základě žádosti o zapůjčení dokumentace a po dokončení plnění vrácena objednateli. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou dne 27.4.2018 a povolenou souhlasem MO-SDK,

- odborem státního dozoru Olomouc dne 26.11.2018 pod č.j.MO 324409/2018-1216Ol .
Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost se před podpisem této smlouvy seznámit s projektovou dokumentací a s podmínkami vydaného ohlášení stavby a dílo dle podmínek výše uvedených dokumentů provede.
- 2.4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního v areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou, které vyplývají ze stavebního řízení a jsou nutné pro vydání kolaudačního souhlasu. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležitě péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

3 617 974,60 Kč bez DPH

(slovy: třímiliónyšestsetšedmnácttisícdevětsetšedesátčtyři korun českých a šedesát haléřů).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí **759 774,67 Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **4 377 749,27 Kč**.

- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.4. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4

Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění : **dnem předání a převzetí staveniště**
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **do 1.7.2019**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.3.1. Termín předání dílčího plnění : **do 30 kalendářních dní od předání a převzetí staveniště**
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti

- vyhoví a písemně přerušeni plnění potvrdí, má se za to, že k přerušeni plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušeni ve stavebním deníku. Bez splnění náležitosti zápisu žádosti o přerušeni plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušeni nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušeni plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušeni, provede zástupce smluvní strany, která přerušeni iniciovala o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušeni lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušeni plnění díla podle ustanovení čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčeně přerušeni plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušeni plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: PO-ČT 7:00 až 15:00, PÁ 7:00 až 13:00 . mimo sobot, neděl a svátků
- 4.8. Místem plnění je budova č.1 v areálu kasáren 9.května Olomouc, U soutoku 1195/2, 771 11 Olomouc, CE 07-22-05/ SO č.001

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele [REDACTED] e-mail [REDACTED]
- 5.4.1. Koordinátor BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn koordinátora BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a

- nařízením vlády č. 591/2006 Sb. jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, včetně oplocení oddělujícího staveniště od zbylého areálu kasáren.
- 5.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle obecně závazných předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele pro věci technické s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel *odběr elektrické energie a vody*. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje

- vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístění, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/2017 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2018), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení dílčích stavebních prací úklid
- 5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem **prokazatelně** vyzvat (např. písemně e-mailem na adresu: [redacted] příp. záznamem do stavebního-montážního deníku) osobu objednatele pro věci technické k provedení kontroly stavebních prací a konstrukcí, které budou zakryty.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).

- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických předpisů, technických norem a požadavků této smlouvy;
 - záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, zároveň smluvní strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplácena bezhotovostně po převzetí :

- dokončeného dílčího plnění (viz. čl. 4.3.1. Smlouvy) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem
- dokončených stavebních prací (viz. čl. 4.3. Smlouvy) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem.

Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojitě vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu: **Provozní středisko 0727, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc**

- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními

- stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
 - 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
 - 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
 - 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 2,0 mil. Kč. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednateli uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště sjednaný v čl. 4.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč**, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení s předložením pojistky podle ustanovení čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení. Minimální výše smluvní pokuty je 200,00 Kč.

- 11.6. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 800 000,00 Kč**.
- 11.7. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **ve výši 10 000,00 Kč** při prvním zjištění porušení předpisů BOZP a při každém dalším zjištění smluvní pokutu **ve výši 20 000,00 Kč**.
- 11.8. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč**.
- 11.9. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,00 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dny* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná

uživatel se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.

- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu neležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 20 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - d) neumožní objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotovitelem oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu stanoveném ve stavebním deníku či jiným přípisem objednatele;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost, obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.

- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 17 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v elektronickém tržišti NEN.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet stran: 8

za objednatele



Česká republika-Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele





Akce : Oprava střechy na b.č.1 v kasárnách 9.května Olomouc

Cenová kalkulace zakázky-výkaz výměr

p.č.	popis práce	Cena celkem bez DPH
1	část č.1 : Střecha a sanace krovu	2 684 495,60
2	část č. 2 : Dílčí stavební úpravy	933 479,00
Cena celkem za předmět díla bez DPH		3 617 974,60
DPH 21%		759 774,67
Cena celkem za předmět díla včetně DPH		4 377 749,27

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů na :

- dopravu, zřízení a vyčištění staveniště po skončení díla, likvidaci vzniklého odpadu, uvedení okolí do původního stavu
- související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a k jejímu úplnému dokončení
- zařízením staveniště je i TOI TOI, sklad, atd. (zhotovitele nebude umožněn přístup na sociální zařízení)
- pracovní doba PO-ČT 7:00 až 15:00, PÁ 7:00 až 13:00; mimo sobot, neděl a svátků
- zhotovitel nahlásí pět dní před převzetím staveniště seznam pracovníků (jméno+příjmení+občanský průkaz) a vozidel (typ auta a SPZ)
- u cenové nabídky dodavatel odpovídá za správnost vyplnění vzorců v tabulce
- zhotovitel je povinen dodat prohlášení o vlastnostech, certifikáty ke všem výrobkům a materiálům potřebných k plnění zakázky
- v případě likvidace odpadu také doklad o jeho likvidaci



Dílčí položkový rozpočet - část č. 1

Akce : Oprava střechy na b.č.1 v kasárnách 9.května Olomouc

Část č. 1 : Střecha a sanace krovu

IČ:71002251

HSV - Práce a dodávky HSV

2 - Zakládání

1	K	281604111	Injektování zdiva aktivovanými směsmi s přídavkem fungicidu nízkotlaké vzestupné tlakem do 0,6 MPa	hod	35,600
			15,3+5,9*2+4,25*2		35,600
			Součet		35,600
2	M	245525550	přísada do betonových injektáží fungicidní	kg	99,680
			(15,3+5,9*2+4,25*2)*0,7*4		99,680
			Součet		99,680

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3	K	340238212	Zazdívká otvorů pl do 1 m ² v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m ²	5,670
			0,45*0,7*18		5,670
			Součet		5,670
4	M	pc 340	Příplatek za fungicidní přísadu do zdíci malty	m ³	2,268
5	K	979009999	Výpomocné práce při bouracích pracích	hod	40,000

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	648,900
			(33,3+9*2+3,9*4+1,3*4)*9		648,900
7	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití (30 dní)	m ²	19 467,000
			(33,3+9*2+3,9*4+1,3*4)*9		648,900
8	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	648,900
9	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	57,600
			8*(1,8*2+0,6*2)*1,5		57,600
10	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den	m ²	1 728,000
			8*(1,8*2+0,6*2)*1,5		57,600
11	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	57,600
			8*(1,8*2+0,6*2)*1,5		57,600
12	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	648,900
13	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	19 467,000
14	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	648,900
15	K	945231111	Zdvíhací dopravní zařízení s elektrickým zdvihem do výšky 50 m	den	1,000
16	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	217,150
			21,5*10,1		217,150
17	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m ²	1 237,950
			31,5*13,1*3		1 237,950
18	K	952903001	Čištění budov odstranění ptačího nebo netopýřího trusu z podlahy	m ²	412,650
			31,5*13,1		412,650

19	K	952903006	Čištění budov odstranění ptačího nebo netopýřího trusu z trámů	m2	872,000
21	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	1,958
			12*0,6*0,6*0,3		1,296
			14*0,45*0,7*0,15		0,662
			Součet		1,958
22	K	973031844	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MC pro zavázání zdi tl do 300 mm	m	9,800
			14*0,7		9,800
25	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	103,840
			(13,1*2+31,5*2+1,3*4)*1,1		103,840
			Součet		103,840
26	K	985111192	Příplatek k otlučení omítek za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	103,840
			(13,1*2+31,5*2+1,3*4)*1,1		103,840
			Součet		103,840
27	K	985131211	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah sušeným křemičitým pískem	m2	103,840
			(13,1*2+31,5*2+1,3*4)*1,1		103,840
			Součet		103,840
28	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	103,840
99 - Přesuny hmot a suti					
31	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	39,594
32	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	18,000
			9*2		18,000
33	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	39,594
34	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	475,128
35	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	39,594
36	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	6,480
37	K	pc 997	Příplatek za zkrápění suti při bourání a manipulaci 15% roztokem fungicidu	m2	113,280
			(13,1*2+31,5*2+1,3*4)*0,6		56,640
			Součet		56,640
PSV - Práce a dodávky PSV					
712 - Povlakové krytiny					
38	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střeš přes 30' jednovrstvé	m2	692,750
			28,5*2*8+8*8*2+9*9+3*5+4,25*1,5*2		692,750
39	K	712600834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střeš přes 30' ZKD vrstvou	m2	692,750
40	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3,150
715 - Sanační práce-likvidace dřevomorky ze zdiva krovu a podlahy					
41	K	7150001	Krov - dezinf. a prev. postřik podlah a zdi (FB, P, Ip, 1, 2, 3, SP + stříbro) - příplatek za další postřik - celkem 50g/m2	m2	1 565,070
			28,5*8*2+8*8*2+9*9+3*5+4,25*1,5*2		692,750
			872,32		872,320
			Součet		1 565,070
42	K	7150002	Krov - vyčištění zdi, nadezdívek od suti a prachu po vybourání zdiva s myceliem dřevomorky domácí (prům.vysavač)	m2	412,650

			31,5*13,1		412,650
43	K	7150003	Krov - umrtvení dřevomorky vysokou teplotou (plamen hořáku)	m2	10,724
			(33,3+33,3+5*2)*0,7*0,2		10,724
			Součet		10,724
44	K	7150005	Krov - injektáže a otesání dřev.prvků (vrty prům.6,5 mm cik-cak a' 70-100 mm)	m	120,000
45	K	7150007	Krov - ošetření zdiva a podlahy fungicidem (FB, P, Ip, 1, 2, 3 sP + stříbro, min 0,03 kg/m2)	m2	412,650
46	K	7150102	Římša - vyčistění zdí, nadezdívek od suti a prachu (prům.vysavač)	m2	56,640
			(13,1*2+31,5*2+1,3*4)*0,6		56,640
			Součet		56,640
47	K	7150101	Římsová část nadezdívky - dezinf. a prev.postřik podlah a zdí (FB, P, Ip, 1,2,2, 5P + stříbro)	m2	56,940
762 - Konstrukce tesařské					
48	K	762331922	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 5 m	m	590,200
49	K	762331944	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky přes 8 m	m	197,400
50	K	762332931	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	78,000
51	K	762332932	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	590,200
52	K	762332934	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	197,400
53	K	762341210	Montáž bednění střechy rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	692,750
			28,5*2*8+8*8*2+9*9+3*5+4,25*1,5*2		692,750
54	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka přes 8 m	m3	17,484
			14,57		14,570
55	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	40,341
			17,48+22,861		40,341
56	M	605111300	řezivo stavební fošny prismované (středové) šířky 160 - 220 mm délky 2 - 5 m	m3	22,861
			(28,5*2*8+8*8*2+9*9+3*5+4,25*1,5*2)*0,03		20,783
57	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	23,204
			23,204		23,204
58	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	23,204
59	K	998762194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	t	230,204
764 - Konstrukce klempířské					
60	K	764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do suti	m2	692,750
61	K	764031413	Podkladní plech z Al plechu rš 330 mm - okapový nosík římsy	m	105,400
62	K	764031415	Podkladní plech z AL plechu rš 670 mm - startovací systémový ke střešním panelům	m	105,400
			33,3*2+3,9*4+9*2+1,3*4		105,400
63	K	764101153	Montáž krytiny střechy rovné ze šablon do 4 ks/m2 do 60°	m2	692,750
64	M	pc 764	krytina z pásů hliníkových - desén falcovaný - povrchově barevně upravených včetně tvarovek a doplňků, barva grafit	m2	762,025
65	K	764221408	Oplechování větraného hřebene z Al plechu z hřebenáčů - systémových k panelům střechy	m	64,000
			20*4*11		64,000

66	K	764222419	Oplechování štítu z Al plechu rš 800 mm	m	29,810
					27,100
5,9*2+15,3					
67	K	764222435	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 400 mm	m	105,400
68	K	764223456	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný dvoutrubkový	m	66,900
33,3+3,9*4+9*2					66,900
69	K	764324454	Lemování sloupků kominových lávek z Al plechu střeš s krytinou skládanou, plechovou rš 330 x 500 mm	kus	38,000
70	K	764521405	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 400 mm	m	11,000
2*5,5					11,000
71	K	764521445	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlab z Al plechu 400/120 mm	kus	2,000
72	K	764522412	Žlab nadřímsový hranatý uložený v háčích se spádovou vložkou z Al plechu rš 1000 mm	m	82,720
3,9*4+2,9*4+22+9*2+8					75,200
Součet					75,200
73	K	764522452	Příplatek k cenám hranatého nadřímsového žlabu z Al plechu rš 1000 mm za provedení rohu nebo koutu	kus	14,000
74	K	764528423	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z Al plechu průměru 120 mm	m	7,200
1,2*6					7,200
75	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	1,388
76	K	998764194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 za zvětšený přesun do 1000 m	t	1,388
77	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,560
78	K	pc 764 1	úprava stávajícího dešťového svodu pro napojení žlabu a kotlíku	ks	4,000
79	K	pc 764 3	Střešní okénko a kominický výlez systémové ke krytině hliníkové	ks	7,000
7					7,000
765 - Konstrukce pokrývačské					
80	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou	m2	692,750
81	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	4,840
1885					1 885,000
82	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	2,250
83	M	611-R001	okno eurookna s povrchovou úpravou bílou 750x900 mm 5	kus	1,000
84	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	3,300
767 - Konstrukce zámečnické					
85	K	767 Z11	Repase kominové lávky včetně očištění a nové povrchové úpravy a nové podlahy z tlakově impregnovaných fošen tl 50 mm	m	31,000
28+3					31,000
86	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg - svorník d 16 mm dl. 600 mm	kg	65,280
(33,3*2+13+2)*0,8					65,280
87	K	76799511R	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg na zpevnění krovu - montáž na lepování do dvousložek. lepidla	kg	150,000
150					150,000
88	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,210

89	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,210
90	K	998767193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,210
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene					
91	K	782 R1	Utěsnění krycích desek z kamene, očištění, kamenické provrvení, hydrofobizace, reprofilace	m2	40,650
5,9*2*1,5+15,3*1,5					40,650
783 - Dokončovací práce - nátěry					
92	K	7832014F 35	Fungicidní a insekticidní ošetření, očištění a sanace dřevěných konstrukcí - nové prvky	m2	1 105,700
445,7 +660					1 105,700
93	K	7832014F 50	Fungicidní a insekticidní ošetření, očištění a sanace dřevěných konstrukcí - stávající prvky včetně omytí a neutralizace	m2	959,552
872,32					872,320
M - Práce a dodávky M					
94	K	333	Vyčištění, výplach, kamerový monitoring včetně mechanického čištění stávajících svíslých a vodorovných trubních vedení dešťové kanalizace ze střechy	m	40,000
OST - Ostatní					
95	K	OST 2	Slaboproud - demontáž a opětovná montáž a ochrana zařízení a opětovné uvedení do provozu , demontáž nefunkčního nástřešáku	soub	1,000
96	K	OST 3	D+M hasící přístroj	ks	4,000
97	K	OST1	Vnitřní elektroinstalace v půdním prostoru - demontáž , dodávka a montáž el.kabelu CYKY C3x1,5 v délce 80m, přepojení v přívodní krabičce, vypínač, 6 ks svítidel s LED žárovkami (7V), připevněno na dř. trámech, včetně instal. trubek a uchycení, revize	soub	1,000
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady					
98	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000
99	K	023002000	Odstranění materiálů a konstrukcí	...	1,000
100	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000
101	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	...	1,000
102	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	...	1,000
103	K	090001000	Ostatní náklady (vyhodnocení rizik, harmonogram apod.)	...	1,000

Cena celkem za předmět díla bez DPH	2 684 495,60
DPH 21%	563 744,08
Cena celkem za předmět díla včetně DPH	3 248 239,68

**U specificky označeného výrobku se připouští obdobný výrobek se stejnými nebo
vššími parametry !!!!**

**Veškeré práce a technologické postupy musí být prováděny dle ČSN, příslušných norem a
technických pokynů výrobce.**

Před realizací nutno ověřit stavební rozměry jednotlivých dodávek a prací !!!!

Plošné rozměry jsou uváděny v hodnotě čisté stavební rozměry, tedy bez prořezů apod.

Při provádění střechy musí být dodržovány normy ČSN, zejména pak ČSN 731901, ČSN 730540, DIN EN 12056-3, DIN EN 612, ČSN 733610, technické popisy a pokyny výrobce a pravidla cechu klempířů.



Dílčí položkový rozpočet - část č. 2

Akce : Oprava střechy na b.č.1 v kasárnách 9.května Olomouc

Část č. 2 : Dílčí stavební úpravy

p.č.	popis práce	MJ	Množství celkem	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
<i>oprava komínů</i>					
1	rozebrání komínových těles pod střešní rovinu (ruční rozebrání) z režného zdiva	kpl	1,00		
2	zajištění komínové vložky po dobu opravy	ks	17,00		
3	oprava komínů v půdním prostoru - osekání omítky, D+M nových omítek (jádrová + štuk), v.4,3m	m2	120,00		
4	oprava komínů nad střechou - dodávka a vyzdění 8 komínových těles z lícové zdiva, cihla ražená stock červeno-hnědá, malta speciální pro zdění z lícových cihel s nízkou nasákavostí (např. malta KLINKER KC VM 01 nebo románská malta) spáry 10 mm, komínová hlava přesazením cihly - vyzdění režným zdivem do původního vzhledu. rozměry těles 0,8x0,5, 0,9x0,5, 1,03x0,5, 1,45x0,5, 1,3x0,5, 0,84x0,5, 0,5x0,5, 0,81x0,5 m), v.2 m	kpl	1,00		
5	fixace a utěsnění komínové vložky po vyzdění komínů	ks	17,00		
6	dodávka a osazení komínové stříšky NEREZ (prvek vybere objednatel před realizací), nerezový plech tl.0,6mm (bráno na celý komín)	ks	8,00		
7	revize spalinových cest (k lokálním plynovým topidlům)	ks	13,00		
8	zakrytí podélných ploch fólií volně položenou-ochrana před mokrými procesy opravou omítek a zdiva	kpl	1,00		
<i>oprava ozdobných atik</i>					
9	provizorní zastřešení vchodů (zabezpečení proti pádu mat. opravovaných atik)	kpl	2,00		
10	demontáž a očištění pískovcových kvádrů (hlava atiky)	ks	16,00		
11	očištění pískovcových kvádrů (hlava atiky) ,nebourané čelní atiky	ks	25,00		
12	demontáž, dodávka a montáž ocelových trnů do režného zdiva atiky (3ks/kvádr) pro opětovné osazení pískovcových kvádrů	ks	48,00		
13	osazení pískovcových kvádrů na ocelové trny	ks	16,00		
14	demontáž, dodávka a montáž páru ocelových kramlů do pískovcových kvádrů	ks	14,00		
15	dodávka, montáž a doplnění spárovací hmoty mezi pískovcové kvádry	m2	33,00		
16	lokální opravení poškozených pískovcových kvádrů (např. řadou výrobků Remmers)	kpl	1,00		
17	dodávka a montáž - ochranný nátěr pískovcových kvádrů	ks	41,00		
18	ruční rozebrání okrasných atik z režného zdiva	m3	13,00		
19	dodávka a vyzdění okrasných atik z režného zdiva (do původní stavu) dodávka a vyzdění atik z lícové zdiva, cihla ražená stock červeno-hnědá, malta speciální pro zdění z lícových cihel s nízkou nasákavostí (např. malta KLINKER KC VM 01) spáry 10 mm, 2 štítové atiky, členité, půdorys.rozměr 0,6 x 5,4 m, v. 2,0m	m3	13,00		
20	vyškrábání nevhodné malty ze spar do hl.60 mm. hloubkové spárování aktivní maltou (nebourané čelní atik, nutnost lešení s čelní strany budovy)	m2	65,00		
21	očištění stávající ozdobné atiky (cihel, spár) a doplnění spárování (malta pevnostně a pružnost nižší než původní materiál - cihla, nasákavost, prodyšnost, deformace, roztažnost shodná s originálem - cihla - např. řada výrobků Remmers nebo románskou maltou, nebourané čelní atik, nutnost lešení s čelní strany budovy)	m2	65,00		
22	dodávka a montáž - ochranný nátěr ozdobných atik z režného zdiva, krémová hloubková hydrofobizace 15mm (např. Funcosil FC)	m2	75,00		
23	očištění budovy od popínavých rostlin	kpl	1,00		
<i>oprava římsy</i>					
24	provedení vyspravení - po celém obvodu budovy provést přemazání římsy románskou omítkou s fasádním paropropustným nátěrem v barvě lomená bílá	bm	105,40		
25	provedení lokálního vyspravení - lokální vyspravení prasklin, opadané omítky říms , doplnění chybějící římsy (1m2), oprava spodní části říms	kpl	1,00		

oprava hromosvodu			
26	demontáž stávající ochrany před bleskem - jímacího hřebenového vedení a svodového vedení (lano a drát Fe/Zn) včetně podpěr a 2ks stávajících jímacích tyčí		
27	provedení návrhu hromosvodové soustavy budovy dle platné ČSN (stávající stav - 6 svodů)	kpl	1,00
28	dodávka a montáž hromosvodové soustavy dle návrhu		
29	provedení technické dokumentace k opravené hromosvodové soustavě budovy - zakreslení skutečného provedení hromosvodové soustavy dle požadavků ČSN		
30	provedení výchozí revize ochrany před bleskem		
pomocné práce			
32	oprava omítek schodiště na půdu - otlučení starých omítek, vyčištění spar, provedení komplet nových omítek (postřík-jádro+štuk, vložení rohových profilů na ostění okna a hrany ochozu, zahození drážky elektriky, oprava dozděnění zábradlí, malby, oprava vnitřního parapetu (okno 1200/2000mm)	m2	96,00
33	oprava omítek štitové stěny - oprava po výměně okna, otlučení omítky, provedení komplet nové omítky stěny a po výměně okna, dodávka vnitřního parapetu (okno 750/900mm), malba	m2	30,00
34	vyčištění celé plochy půdního prostoru a schodiště průmyslovým vysavačem	kpl	1,00
35	výměna větracího potrubí kanalizace - vybourání a demontáž potrubí z prostoru 2.NP přes strop a půdu nad střechem, osazení nového potrubí s větrací hlavicí, napojení na stávající litinové potrubí, oprava v místě stropní konstrukce, dotěsnění průchod střechou, d.9m	kus	4,00
36	oprava hliníkového prahu u plastových dveří (pruží, nedoléhá k podlaze), dvoukřídlé dveře, délka prahu 1450mm - vlepit podložky, zatmelit	soubor	1,00
37	dodávka a montáž košíku do okapu	ks	6,00
38	dodávka a montáž čistící kus na svodu před lapačem	ks	4,00
39	odřezání konzol el. vedení, zapravení (režné zdivo), ve výšce 11m	ks	7,00
40	zakrytí a ochrana střechy, půdního prostoru a budovy proti povětrnostním vlivům po celou dobu opravy- ochranná folie ve 2 vrstvách, proti zatečení	kpl	1,00
41	vytěžení veškerého kovového materiálu s bouraných a demontovaných prvků a odvoz kovového šrotu do kasáren Bystrovany Olomouc, ruční složení a srovnání , doklady	kpl	1,00
Cena celkem za předmět díla bez DPH			933 479,00
DPH 21%			196 030,59
Cena celkem za předmět díla včetně DPH			1 129 509,59

**U SPECIFICKY OZNAČENÉHO VÝROBKU SE PŘIPOUŠTÍ OBDOBNÝ VÝROBEK SE STEJNÝMI NEBO VYŠŠÍMI PARAMETRY!
- PŘED REALIZACÍ NUTNO OVĚŘIT STAVEBNÍ VÝMĚRY JEDNOTLIVÝCH DODÁVEK A PRACÍ**

Veškeré práce a technologické postupy musí být prováděny dle ČSN, příslušných norem a technických pokynů výrobce.

Před realizací nutno ověřit stavební rozměry jednotlivých dodávek a prací !!!!

Plošné rozměry jsou uváděny v hodnotě čisté stavební rozměry, tedy bez prořezů apod.