

S M L O U V A O D Í L O

Zajištění povinných revizí plynových spotřebičů, odborných prohlídek, revizí hlavních uzávěru plynu a plynových rozvodů v objektech, které jsou v majetku města Rakovníka

Smluvní strany:

Objednatel : Město Rakovník
Husovo náměstí 27
Rakovník 269 18
Zastoupené starostou
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 00244 309
DIČ:

Zhotovitel : Rakoplynoservis s.r.o
Kroková 693
Rakovník 269 01
Zastoupená: jednatelem
IČ 26476851
DIČ:
Zapsaná u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 84760

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanským zákoník“) tuto:

S M L O U V U O D Í L O

I. Předmět smlouvy a místo plnění

- 1.1. Název díla: Revize plynových spotřebičů, odborné prohlídky, revize hlavních uzávěrů a plynových rozvodů
- 1.2. Místo plnění: objekty v majetku města Rakovníka
- 1.3. Rozsah prací: Veškeré práce budou provedeny, dle cenové nabídky, která je nedílnou přílohou této smlouvy.

II. Lhůty a cena díla

- 2.1. Zhotovitel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje dodat a objednatel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje převzít řádně dokončené dílo a zaplatit za něj níže uvedeno cenu díla. Závazek k dokončení díla se považuje za splněný dnem podpisu předávacího protokolu a veškeré dokumentace k dílu potřebné bez vad a nedodělků.

- 2.2. Čas plnění: termín zahájení díla 1.6.2019
termín dokončení díla 31.5.2023
- 2.3. Cena díla: **494 860,- Kč bez DPH + 21%DPH 103 920,60 Kč celkem včetně DPH 598 780,60 Kč**
- 2.4. Výše sjednaná cena je maximální a nejvýše přípustná. Tato cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu díla vymezeného nabídkou v rámci výběrového řízení ze strany objednatele, na což si objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude objednatel dodatečně požadovat větší rozsah díla (vícepráce) bude toto řešeno uzavřením dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

III. Fakturace a platební podmínky

- 3.1. Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedené ceny díla má v době podpisu této smlouvy zajištěno finanční krytí.
- 3.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za řádně dokončené dílo po jeho předání bez vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se stanovuje na 30 dnů od data doručení faktury se všemi zákonnými náležitostmi na adresu sídla objednatele.

IV. Smluvní sankce

- 4.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla, sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 4.2. V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavených faktur sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli.

V. Odpovědnost za vady, záruka a odpovědnost za škodu

- 5.1. Zhotovitel poskytuje objednateli za provedené dílo záruku v délce 3 měsíců, která počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu objednatelem i zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí. V záruční době vyplývají nároky objednatele z obecných ustanovení občanského zákoníku. Případná reklamáce musí být podána písemně do konce záruční doby. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit, uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku zhotovitele je objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Zhotovitel provede odbornou prohlídku nejpozději do 2 kalendářních dnů po přijetí písemné reklamace objednatele. K podané reklamaci je zhotovitel povinen vyjádřit se písemně nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne přijetí reklamace. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 30 kalendářních dnů od převzetí písemné reklamace objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.2. Záruční lhůty na oprávněně reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem, pokud tyto vady znemožňují užívání předmětu díla nebo jeho části.
- 5.3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
- zjištěné vady a nedodělky odstranit, ať již vznikly provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který zhotovitel odpovídá,
 - jestliže zhotovitel vady v dohodnutém termínu neopraví, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo pověřit jiný subjekt. Náklady na takto odstraněné vady nese zhotovitel.

VI. Všeobecná ustanovení

- 6.1. Vlastnické právo k předmětu díla je po dobu realizace u zhotovitele a přechází spolu s rizikem škody na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla. Při předání a převzetí díla bude zhotovitelem předána veškerá dokumentace díla v českém jazyce.
- 6.2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními, hygienickými, protipožárními a jinými souvisejícími právními předpisy, zejména zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět jeho soustavnou kontrolu.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 6.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn dožadovat se zhotovitele provádět dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranit vzniklé vady.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy stanoví-li tak zákon.
- 7.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu. Po oboustranném podpisu smlouvy obdrží objednatel 2 vyhotovení smlouvy a zhotovitel 1 vyhotovení smlouvy.
- 7.4. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
- 7.5. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
- 7.6. Tato smlouva byla schválena rozhodnutím Rady města Rakovníka dne 20. 2. 2019 usnesením č. 150/19.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem smlouvy, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že nebyla ujednána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho ji stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Rakovníku dne:
4.3.2019

V Rakovníku dne: 4-03-2019

zhotovitel

Objednatel
starosta

objekt	spotřebiče	servisní prohlídka spotřebiče 1x do roka	prohlídka plynového zařízení (od uzávěru ke spotřebičům) 1x do roka	revize plynového rozvodu od uzávěru ke spotřebičům 1 x za 3 roky
I. ZŠ Martinovského 152 Omáčkovna	1 x pl. Bojler JUMKERS 1801			
	2x pl. Tepiovzdušný agregát AERMAX			
II. Zš Husovo nám. 3				
hlavni budova	1x pl. Bojler QUNTUM 300I			
přístavba	1 x pl. Kotel PROTHERM 25			
družina	1 x pl. Kotel Deštila			
	1x pr.o. Junkers W-125			
	2x pr.o. MORA 371,1			
stará pošta	2x pl. Kotel DEŠTILA 1x pl. Kotel PROTHERM turbo 24 kW			
III. ZS Okružní				
hlavni budova kuchyně	1x pl. Bojler QUNTUM Q7 200!			
	1x pl. Kote! DAKON			
MŠ Šamotka	2x pl. Kotel ODRA ECO			
1. MŠ V Hradbách	2x pl. Kotel VAILLANT 466			
	1 x pr.o. JUNKARS			
	1x bojler ARiSTON NICRO 45-421			
MŠ Klicperova	7x pl. Kotel LEBLANC			
	5x pl. Bojler ARISTON 1001			
MŠ Vinohrady	2x pl. Kotel Ferolli			
	1x bojler EMBRA			
MŠ V Lukách	1x pl. Stolička ASCABLOCK			
MŠ v parku Fr. Diepotta	1xpl. Kotel DAKON			
MŠ Průběžná	3x pl. Kotel WIESMANN			
JESLE Na Sekyře 1765	2x pl. Kotel WEIL MC LAIN			
Sokolovna	3x pl. Bojler ARISTON SGA 100			

Zimní stadion	3x pl. Kotel FEROLLI			
SK Rakovník	2x pl. Kotel PROTHERM			
SK Zátíší	1x pl. Kotel DAKON DUA CT 24			
Loutkové divadlo V Hradbách	1x pl. Kotel Vailant VU 466/45 kW			
Lechnýřovna	1x pl. Kotel PROTHERM Condens 25			
DDM	2x poi. Kotel WEIL MC LAIN			
	1x pl. Bojler ARISTON 1801			
Generála Kholla	2x pl. Kotel OCEÁN SLIM			
Nádražní čp. 102	2x pl. Kotel GEMINOX THR			
	1 x pl. Bojler ARISTON SGA 80			
DRAK Klicperova bez č.p.	4X PL. Topidlo BETA 4			
	2x pl. Topidlo MODRATHERM			
PALEČEK bez č.p.	3x pl. Topidlo BETA			
	1 x pl. Topidlo GAMAT 473			
bytový dům Pražská 97				
bytový dům S.K.-' Neumana 1508	8x plynové topidlo BETA 4, 1x plynové topidlo BETA 3, 3x plynové topidlo GAMAT 50, 5x ohřívač vody MORA, 4x ohřívač KVART a 3x ohřívač vody VEGA			
bytový dům Nádražní čp. 4	4x plynové topidlo Protherm, 1x plynové topidlo Moratherm, 4x plynové topidlo Gamat,, 4x plynové topidlo Beta 3, 1 x plynové topidlo QART, 1x plynové topidlo Ariston, 1x plynové topidlo IMMERGAS, 1x plynové topidlo JUNKERS, 2x ohřívač vody QART, 2x ohřívač vody MORA, 5x plynový sporák MORA, 1x plynový sporák ELEKRTOLUX, 1x plynový sporák ZANUSSI			

bytový cíum Pražská 7	1 x plynový kotel VAILANT, 1x plynový kotel PROTHERM, 1x plynový kotel JUNKERS, 1x plynový kotel BETA 5, 3x plynový kotel BETA 4, 2x plynový kotel VIESSMANN, 1 x plynový sporák KARMA, 3x plynový sporák MORA			
byty v domě Žižkovo náměstí 168	1 x plynový kotel PROTHERM, 1x plynový kotel JUNKERS, 2x plynový sporák Mora			
Školní jídelna čp. 270 Martinovského	1x varný kotel GNGK, 1x varný kote GKB, 1x varný kotel GSK, 1 x sporák GH 45			
celkem		83840 DPH	bez	29000,- 43500,- bez DPH

CevStovní náklady bez DPH	0 Kč/Km.		0..počet Km při jedné cestě
---------------------------	----------	--	-----------------------------