



SML/2019/0042/MJP/Vr

KUPNÍ SMLOUVA a SMLOVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A SLUŽEBNOSTI PRO ÚČELY SPRAVY DOMU

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2079 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, mezi smluvními stranami:

Město Šumperk

se sídlem nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk
zastoupené starostou Mgr. Tomášem Spurným
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461

Číslo účtu: 19-1905609309/0800

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Šumperk

na straně jedné, jako prodávající a povinný ze služebnosti (dále jen „prodávající a povinný ze služebnosti“)

a

Pan Jan Burian

narozen [REDACTED] 1940

bytem [REDACTED] 78701 Šumperk

v.s. služebnosti: 9790000301

v.s. prodej: 9700001028

v.s. úhrada nákladů GP, dělení pozemku: 7100000214

v.s. úhrada nákladů GP, služebnosti: 7100000220

Paní Lucie Doubravová

narozena [REDACTED] 1986

bytem [REDACTED] Rapotín, PSČ 78813

v.s. služebnosti: 9790000302

v.s. prodej: 9700001029

v.s. úhrada nákladů GP, dělení pozemku: 7100000215

v.s. úhrada nákladů GP, služebnosti: 7100000221

Paní Šárka Janderová

narozena [REDACTED] 1978

bytem [REDACTED] Braník, 142 00 Praha 4

v.s. služebnosti: 9790000303

v.s. prodej: 9700001030

v.s. úhrada nákladů GP, dělení pozemku: 7100000216

v.s. úhrada nákladů GP, služebnosti: 7100000222

Paní Ludmila Komínková
narozena [REDACTED] 1972
bytem [REDACTED] 78701 Šumperk
v.s. služebnosti: 9790000304
v.s. prodej: 9700001031
v.s. úhrada nákladů GP, dělení pozemku: 7100000217
v.s. úhrada nákladů GP, služebnosti: 7100000223

Pan Ladislav Navrátil
narozen [REDACTED] 1940
bytem [REDACTED] 78701 Šumperk
v.s. služebnosti: 9790000305
v.s. prodej: 9700001032
v.s. úhrada nákladů GP, dělení pozemku: 7100000218
v.s. úhrada nákladů GP, služebnosti: 7100000224

Paní Libuše Suchomelová
narozena [REDACTED] 1947
bytem [REDACTED], 78701 Šumperk
v.s. služebnosti: 9790000306
v.s. prodej: 9700001033
v.s. úhrada nákladů GP, dělení pozemku: 7100000219
v.s. úhrada nákladů GP, služebnosti: 7100000225
na straně druhé, jako "kupující a oprávnění ze služebnosti" (dále jen "kupující a oprávnění ze služebnosti")

uzavřeli tuto kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti pro účely správy domu (obě dále take jen "smlouva"):

I.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

1. Město Šumperk, dále jen povinný ze služebnosti, je vlastníkem nemovité věci - pozemku parcelní číslo 1412/2 v k.ú. Šumperk. Nemovitá věc je zapsaná na listu vlastnictví č. 3478 pro obec Šumperk a k.ú. Šumperk, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, dále jen služební pozemek.
2. Oprávněný ze služebnosti Jan Burian, je výlučným vlastníkem jednotky č. [REDACTED]/6 v domě č.p. [REDACTED] a spoluvlastnického podílu o velikosti 1557/10000 na společných částech domu [REDACTED] na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk a spoluvlastnického podílu o velikosti 1557/10000 na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk, zapsaných na LV č. 5464 pro obec a katastrální území.

Oprávněná ze služebnosti Lucie Doubravová, je výlučným vlastníkem jednotky č. [REDACTED]/3 [REDACTED] a spoluvlastnického podílu o velikosti 1675/10000 na společných částech domu [REDACTED] na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk a spoluvlastnického podílu o velikosti 1675/10000 na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk, zapsaných na LV č. 5461 pro obec a katastrální území.

Oprávněná ze služebnosti Šárka Janderová, je výlučným vlastníkem jednotky č. [REDACTED]/2 [REDACTED] v k.ú. Šumperk a spoluvlastnického podílu o velikosti 1683/10000 na společných částech domu [REDACTED] na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk a spoluvlastnického podílu o velikosti 1683/10000 na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk, zapsaných na LV č. 5460 pro obec a katastrální území.

Oprávněná ze služebnosti Ludmila Komínková, je výlučným vlastníkem jednotky č. [REDACTED]/5 [REDACTED] Šumperk a spoluvlastnického podílu o velikosti 1500/10000 na společných částech domu [REDACTED] na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk a spoluvlastnického podílu o velikosti 1500/10000 na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk, zapsaných na LV č. 5463 pro obec a katastrální území.

Oprávněný ze služebnosti Ladislav Navrátil, je výlučným vlastníkem jednotky č. [REDACTED]/4 [REDACTED] a spoluvlastnického podílu o velikosti 1701/10000 na společných částech domu [REDACTED] na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk a spoluvlastnického podílu o velikosti 1701/10000 na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk, zapsaných na LV č. 5462 pro obec a katastrální území.

Oprávněná ze služebnosti Libuše Suchomelová, je výlučným vlastníkem jednotky č. [REDACTED]/1 [REDACTED] a spoluvlastnického podílu o velikosti 1884/10000 na společných částech domu [REDACTED] na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk a spoluvlastnického podílu o velikosti 1884/10000 na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk, zapsaných na LV č. 4741 pro obec a katastrální území.

3. Povinný ze služebnosti zřizuje k tíži služebného pozemku služebnost inženýrské sítě, ve prospěch vlastníků jednotek specifikovaných v čl. I. odst. 2, jež zakládá právo každého vlastníka jednotky vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem **vést, provozovat a udržovat vodovodní a kanalizační přípojku na služebném pozemku, jakož i právo provádět na přípojkách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti a za tímto účelem na tento služební pozemek vstupovat a vjíždět** a dále povinný ze služebnosti zřizuje k tíži služebného pozemku služebnost užívacího práva ve prospěch vlastníků jednotek specifikovaných v čl. I. odst. 2, jež zakládá právo každého vlastníka jednotky **užívat část služebného pozemku pro účely správy společných částí budovy č.p. 1438 na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk a pozemku st.p.č.1579 v k.ú. Šumperk, jež jsou v podílovém spoluvlastnictví vlastníků jednotek, jak je uvedeno v čl. I. odst. 2.** (vše dále jen „služebnost“).
4. Rozsah služebnosti umístění kanalizační přípojky je vymezen geometrickým plánem č. 6913-91a/2018 potvrzeným katastrálním úřadem dne 14.09.2018, vyhotoveným Ing. Igorem Vychopeněm. Dále rozsah služebnosti umístění vodovodní přípojky je vymezen geometrickým plánem č. 6913-91b/2018 potvrzeným katastrálním úřadem dne 14.09.2018, vyhotoveným Ing. Igorem Vychopeněm a rozsah služebnosti užívacího práva pro účely správy společných částí budovy s č.p. 1438 na pozemku st.p.č. 1579 v k.ú. Šumperk a pozemku st.p.č.1579 v k.ú. Šumperk je vymezen geometrickým plánem č. 6913-91c/2018 potvrzeným katastrálním úřadem dne 14.09.2018, vyhotoveným Ing. Igorem Vychopeněm. Geometrické plány jsou nedílnou součástí této smlouvy.
5. Oprávnění ze služebnosti práva odpovídající služebnostem, jak jsou popsána v čl. I. odst. 3. a 4. přijímají a povinný ze služebnosti je povinen tato práva trpět.
6. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

7. **Jednotlivé služebnosti, dále popsané v tomto článku odst. 3. a 4. se zřizují úplatně.** Úplata za zřízení služebností, dále popsaných v článku I. odst. 3. a 4., je stanovena usnesením rady města č. 4912/18 ze dne 27.09.2018 ve výši 100,-Kč + platná sazba DPH pro jednotlivého oprávněného označeného v tomto článku, odst. 2., **tn. 120,-Kč, slovy jednostodvacet korun českých.**

Úplata za zřízení služebností dle této smlouvy bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, na účet uvedený v záhlaví smlouvy na straně prodávajícího a povinného ze služebnosti, variabilní symbol uvedený u jednotlivých oprávněných ze služebností.

Dále se jednotliví oprávnění ze služebností zavazují společně s úhradou za zřízení služebností uhradit 1/6 nákladů spojených s vyhotovením geometrických plánů, kterými byly vymezeny jednotlivé služebnosti, tj. 666,-Kč. Náklady budou uhrazeny do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, na účet uvedený v záhlaví smlouvy na straně prodávajícího a povinného ze služebnosti, variabilní symbol uvedený u jednotlivých oprávněných ze služebností.

8. Práva a povinnosti ze služebnosti vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto smlouvou.
Oprávnění ze služebnosti jsou povinni šetřit co nejvíce majetek povinného ze služebnosti a uvést služební pozemek po provedení prací, souvisejících se správou předmětných přípojek, na vlastní náklad do původního či náležitého stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

II. Kupní smlouva

1. Prodávající město Šumperk je výlučným vlastníkem nemovité věci:

- **pozemku p.č. 1412/2 o výměře 651 m² v k.ú. Šumperk,**

zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3478 pro obec Šumperk a katastrální území Šumperk, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk.

Geometrickým plánem č. 6867-31/2018 došlo k dělení pozemku p.č. 1412/2 v k.ú. Šumperk a byly označeny pozemky p.č. 1412/2 o výměře 283 m², p.č. 1412/14 o výměře 57 m², p.č. 1412/15 o výměře 51 m², p.č. 1412/16 o výměře 46 m², p.č. 1412/17 o výměře 24 m², p.č. 1412/18 o výměře 10 m², p.č. 1412/19 o výměře 15 m², p.č. 1412/20 o výměře 50 m² a p.č. 1412/21 o výměře 115 m² vše v k.ú. Šumperk.

Pozemky p.č. 1412/2, p.č. 1412/14, p.č. 1412/15, p.č. 1412/16, p.č. 1412/17, p.č. 1412/18, p.č. 1412/19, p.č. 1412/20 a p.č. 1412/21 vše v k.ú. Šumperk jsou předmětem převodu vlastnického práva dle této smlouvy.

2. Prodávající, zastoupený starostou Mgr. Tomášem Spurným, ze svého vlastnictví

prodává

dále uvedeným kupujícím do jejich podílového nebo výhradního vlastnictví pozemky takto:

- spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6 na pozemku p.č. 1412/17 v k.ú. Šumperk do podílového vlastnictví panu **Burianovi** za dohodnutou kupní cenu celkem..... 1.600,-Kč, slovy: jedentisícšestset korun českých;
 - pozemek p.č. 1412/2 a pozemek p.č. 1412/16 do výhradního vlastnictví a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6 na pozemku p.č. 1412/17a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na pozemku p.č.1412/19 vše k.ú. Šumperk do podílového vlastnictví paní **Doubravové** za dohodnutou kupní cenu celkem.....136.200,-Kč, slovy: jednostotřicetšesttisícdvěstě korun českých;
 - pozemek p.č. 1412/21 do výhradního vlastnictví a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6 na pozemku p.č. 1412/17 v k.ú. Šumperk do podílového vlastnictví paní **Janderové** za dohodnutou kupní cenu celkem.....47.600,-Kč, slovy: čtyřicetsedmtisícšestset korun českých;
 - pozemek p.č. 1412/14 a pozemek p.č. 1412/18 do výhradního vlastnictví a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6 na pozemku p.č. 1412/17 v k.ú. Šumperk do podílového vlastnictví paní **Komínkové** za dohodnutou kupní cenu celkem... 28.400,-Kč, slovy: dvacetosmtisícčtyřista korun českých
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6 na pozemku p.č. 1412/17 v k.ú. Šumperk do podílového vlastnictví panu **Navrátilovi** za dohodnutou kupní cenu celkem..... 1.600,-Kč, slovy: jedentisícšestset korun českých;
 - pozemek p.č. 1412/15 a pozemek p.č. 1412/20 do výhradního vlastnictví a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/6 na pozemku p.č. 1412/17 a spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na pozemku p.č. 1412/19 vše v k.ú. Šumperk do podílového vlastnictví paní **Suchomelové** za dohodnutou kupní cenu celkem.....45.000,-Kč, slovy: čtyřicetpěttisíc korun českých
3. Kupní cena uvedená u jednotlivých kupujících bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, na účet uvedený u prodávajícího a variabilní symbol uvedený u jednotlivých kupujících.
 4. Kupující z této smlouvy potvrzují, že se podrobně seznámili s právním a faktickým stavem předmětu koupě ke dni podpisu této smlouvy a tento, ve stavu v jakém stojí a leží, kupují.
 5. Kupující berou na vědomí, že daň z nabytí nemovitých věcí se aplikuje dle platného znění zákonného opatření č. 340/2013 Sb.
 6. Kupující se dále zavazují, že společně s kupní cenou uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, kterým došlo k dělení pozemku p.č. 1412/2 v k.ú. Šumperk. Výše stanovené úhrady pro jednotlivé kupující je stanovena částkou 1.083,-Kč. Náklady budou uhrazeny do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, na účet uvedený v záhlaví smlouvy na straně prodávajícího a variabilní symbol uvedený u jednotlivých kupujících.

III.

Vklad do katastru nemovitostí

Kupující nabydou vlastnictví k převáděné věci vkladem vlastnického práva a oprávnění ze služebností nabydou služebnost inženýrské sítě a služebnost užívacího práva vkladem služebností do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk. Do té doby jsou účastníci svými smluvními projevy vázáni.

Kupující a oprávnění ze služebností tímto zmocňují prodávajícího a povinného ze služebností, aby je zastupoval v řízení před příslušným katastrálním úřadem ve věci vkladu práva podle této smlouvy a aby za něj podepsal a bezprostředně po uzavření této smlouvy a provedené úhradě kupní ceny podal návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Udělení zmocnění a jeho přijetí smluvní strany potvrzují podpisem této smlouvy. Správní poplatek ve výši 1.000,-Kč kolku uhradí kupující a oprávnění ze služebností společně. Kolek bude přílohou podaného návrhu vkladu vlastnického práva a služebností dle této smlouvy a bude prodávajícímu a povinnému ze služebností předán pověřeným zástupcem kupujících a oprávněných ze služebností před podáním návrhu na vklad.

IV.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích

1. Záměr města Šumperka odprodat nemovitý majetek, kterého se týká uzavření této smlouvy, byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 15.05.2017 do 31.05.2017 dle usnesení Rady města Šumperka č. 3113/17 ze dne 11.05.2017. Odprodej nemovitého majetku, kterého se týká uzavření této smlouvy, byl za podmínek v této smlouvě uvedených schválen usnesením Zastupitelstva města Šumperka č. 1080/18 ze dne 13.09.2018.
2. Podmínky uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě byly schváleny usnesením Rady města Šumperka č. 5059/18 ze dne 21.06.2018.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky této kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti užívacího práva lze provést pouze písemnou formou po vzájemné dohodě obou smluvních stran.
2. Tato kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti užívacího práva byla sepsána v deseti (10) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž tři (3) vyhotovení jsou určena pro prodávajícího a povinného ze služebností, po jednom (1) vyhotovení pro jednotlivé kupující a oprávněné ze služebností, jedno (1) vyhotovení pro vkladové řízení na KÚ.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
4. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyla ujednána v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

V Šumperku dne: 28. 02. 2019

[Redacted]



Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
starosta

„prodávající a povinný ze služebnosti“

V Šumperku dne 27. 02. 2019

[Redacted]

Jan Burián

[Redacted]

Lucie Doubravová

[Redacted]

Šárka Janderová

[Redacted]

Ludmila Komínková

[Redacted]

Ladislav Navrátil

[Redacted]

Libuše Suchomelová

„kupující a oprávnění ze služebnosti“

[Redacted]

[Redacted]

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m ²	
1412/2												1412/2		3478

Druh věcného břemene: právo vedení kanalizační přípojky.

Oprávněný: dle listiny.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stějnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Igor Vychopeň	Jméno, příjmení: Ing. Igor Vychopeň
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 734/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 734/1995
	Dne: 14. září 2018 Číslo: 93/2018	Dne: 20. září 2018 Číslo: 93k/2018
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stějnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Igor Vychopeň Jilová 6, 787 01 Šumperk IČ: 615 78 550 mail: geocart@c-mail.cz Číslo plánu: 6913-91a/2018 Okres: Šumperk Obec: Šumperk Kat. úzení: Šumperk Mapový list: Šumperk 4-9/13 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očišтовáním parcel. Elektronicky podepsal(a) Ing. Veronika Vrbová Datum: 2018.09.20 11:43:42 CEST Číslo řízení PGP PGP 1488/2018-809 Místo: KÚ Olomouc	Ověření stějnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 



SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Souřadnice určené měřením

Č.B.	Y	X	Kód Kvality	Y	X	POZNÁMKA
4069-49	562081.20	1078527.19	3			roh domu
4069-91	562081.87	1078535.52	3			podezdávka plotu
4069-92	562049.91	1078527.86	3			podezdávka plotu
4069-117	562062.97	1078522.76	3			roh domu
1	562072.89	1078525.17	3			věcné břemeno
2	562071.92	1078524.93	3			věcné břemeno
3	562070.97	1078532.91	3			věcné břemeno
4	562070.00	1078532.67	3			věcné břemeno

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
1412/2											1412/2			3478	

Druh věcného břemene: právo vedení vodovodní přípojky.
Oprávněný: dle listiny.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Igor Vychopeň	Jméno, příjmení: Ing. Igor Vychopeň
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 734/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 734/1995
	Dne: 14. září 2018 Číslo: 93/2018	Dne: 20. září 2018 Číslo: 93k/2018
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovitel: Ing. Igor Vychopeň Jilová 6, 787 01 Šumperk IČ: 615 78 550 mail: geocart@c-mail.cz	Katastrální úřad souhlasí s ožilováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 6913-91b/2018	Elektronicky podepsal(a) Ing. Veronika Vrbová Datum: 2018.09.20 11:47:25 CEST Číslo řízení PGP PGP 1489/2018-809 Místo: KÚ Olomouc	
Okres: Šumperk		
Obec: Šumperk		
Kat. území: Šumperk		
Mapový list: Šumperk 4-9/13		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		



SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Souřadnice určené měřením

Č.B.	Y	X	Kód Kvality	Y	X	POZNÁMKA
4069-49	562081.20	1078527.19	3			roh domu
4069-51	562083.62	1078517.43	3			roh domu
4069-56	562089.00	1078511.56	3			barva-plot
4069-91	562081.87	1078535.52	3			podezdívka plotu
5	562082.78	1078520.83	3			věcné břemeno
6	562082.54	1078521.80	3			věcné břemeno
7	562085.99	1078521.67	3			věcné břemeno
8	562085.71	1078522.63	3			věcné břemeno

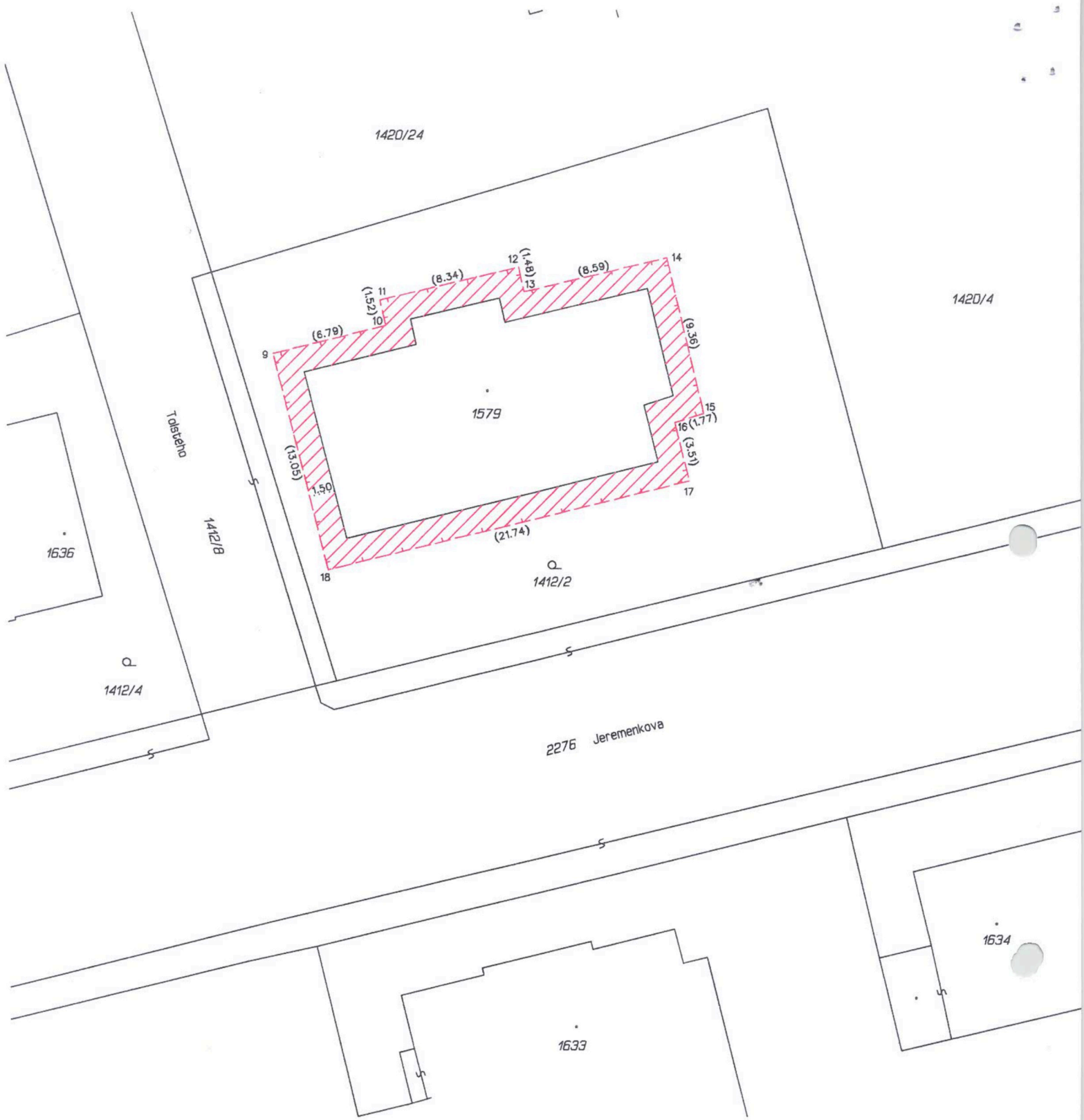
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²		Způsob využití	ha						m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
											ha	m ²			
1412/2													1412/2	3478	

Druh věcného břemene: dle listiny.

Oprávněný: dle listiny.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p>
	<p>Jméno, příjmení: Ing. Igor Vychopeň</p>	<p>Jméno, příjmení: Ing. Igor Vychopeň</p>
	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 734/1995</p>	<p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 734/1995</p>
	<p>Dne: 14. září 2018 Číslo: 93/2018</p>	<p>Dne: 20. září 2018 Číslo: 93k/2018</p>
	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>
<p>Vyhotovitel: Ing. Igor Vychopeň Jilová 6, 787 01 Šumperk IČ: 615 78 550 mail: geocart@c-mail.cz</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s otiřováním parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>
<p>Číslo plánu: 6913-91c/2018</p>	<p>Elektronicky podepsal(a) Ing. Veronika Vrbová Datum: 2018.09.20 11:51:19 ČEST Číslo řízení PGP PGP 1490/2018-809 Místo: KÚ Olomouc</p>	
<p>Okres: Šumperk</p>		
<p>Obec: Šumperk</p>		
<p>Kat. území: Šumperk</p>		
<p>Mapový list: Šumperk 4-9/13</p>		
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>		



SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Souřadnice určité měřením

Č.B.	Y	X	Kód Kvality	Y	X	POZNÁMKA
9	562085.44	1078516.33	3			věcné břemeno
10	562078.84	1078514.72	3			věcné břemeno
11	562079.17	1078513.24	3			věcné břemeno
12	562071.05	1078511.32	3			věcné břemeno
13	562070.72	1078512.76	3			věcné břemeno
14	562062.36	1078510.79	3			věcné břemeno
15	562060.28	1078519.92	3			věcné břemeno
16	562061.97	1078520.45	3			věcné břemeno
17	562061.17	1078523.87	3			věcné břemeno
18	562082.30	1078529.00	3			věcné břemeno

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
1412/2	6	51	zahrada	1412/2	2	83	zahrada		2	1412/2		3478	2	83
				1412/14		57	zahrada		2	1412/2		3478		57
				1412/15		51	zahrada		2	1412/2		3478		51
				1412/16		46	zahrada		2	1412/2		3478		46
				1412/17		24	zahrada		2	1412/2		3478		24
				1412/18		10	zahrada		2	1412/2		3478		10
				1412/19		15	zahrada		2	1412/2		3478		15
				1412/20		50	zahrada		2	1412/2		3478		50
				1412/21	1	15	zahrada		2	1412/2		3478	1	15
					6	51			6	51				

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1412/2		55800		2	83						
1412/14		55800			57						
1412/15		55800			51						
1412/16		55800			46						
1412/17		55800			24						
1412/18		55800			10						
1412/19		55800			15						
1412/20		55800			50						
1412/21		55800		1	15						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Igor Vychopeň		Jméno, příjmení: Ing. Igor Vychopeň	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 734/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 734/1995	
	Dne: 7. června 2018 Číslo: 54/2018		Dne: 14. června 2018 Číslo: 54k/2018	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhovitel: Ing. Igor Vychopeň Jíllová 6, 787 01 Šumperk IČ: 615 78 550 mail: geocart@e-mail.cz		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel		
Číslo plánu: 6867-31/2018 Okres: Šumperk Obec: Šumperk Kat. území: Šumperk Mapový list: Šumperk 4-9/13		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plast. znaky, barvou na zdi		Elektronicky podepsal(a) Ing. Veronika Vrbová Datum: 2018.06.13 13:31:14 ČEST Číslo řízení PGP 893/2018-809 Místo: KÚ Olomouc		





Souřadnice pro zápis do KN

Souřadnice určené měřením

Č.B.	Y	X	Kód Kvality	Y	X	POZNÁMKA
4069-49	562081.20	1078527.19	3			roh domu
4069-51	562083.62	1078517.43	3			roh domu
4069-56	562089.00	1078511.56	3			barva-plot
4069-91	562081.87	1078535.52	3			podezdřívka plotu
4069-92	562049.91	1078527.86	3			podezdřívka plotu
4069-111	562056.40	1078502.13	3			barva-zeď
4069-112	562072.17	1078513.13	3			roh domu
4069-117	562062.97	1078522.76	3			roh domu
4069-163	562077.38	1078514.36	3			roh domu
1	562075.92	1078507.78	3			plast.znak
2	562065.08	1078504.64	3			plast.znak
3	562054.97	1078507.78	3			barva-zeď
4	562058.86	1078517.23	3			plast.znak
5	562052.95	1078515.80	3			barva-zeď
6	562072.57	1078533.29	3			barva-podezdřívka
7	562087.88	1078515.34	3			barva-podezdřívka
8	562083.99	1078515.96	3			plast.znak
9	562072.30	1078512.34	3			barva-dlažba
10	562063.96	1078509.11	3			plast.znak
15	562087.44	1078516.79	3			barva-podezdřívka
22	562072.42	1078511.56	3			barva-dlažba
23	562072.48	1078511.28	3			plast.znak
24	562074.87	1078512.14	3			plast.znak
38	562058.39	1078508.71	3			plast.znak
39	562056.65	1078507.75	3			plast.znak
46	562060.81	1078509.37	3			plast.znak
59	562074.49	1078525.56	3			barva-zeď