

Dohoda o narovnání

ke Smlouvě o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/4106/2017

"Zpracování projektové dokumentace - Silnice II/268 Mimoň - hranice Libereckého kraje (km 23,000 - 24,100)"

uzavřená podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen "objednatel"

a

M-PROJEKCE s. r. o.

se sídlem Resslerova 956/13, 500 02 Hradec Králové

IČO: 05061415

DIČ: CZ05061415

osoba oprávněná podepsat dohodu: Ing. Petr Hájek jednatel společnosti

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 274779891/0300

evidence: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37094

dále jen "zhotovitel"

takto:

Stránka 1 z 4



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Článek I. **Předmět narovnání**

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o narovnání uzavřely s cílem upravit mezi nimi níže uvedená sporná práva a povinnosti vzniklá na základě smlouvy o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/4106/2017, kterou smluvní strany uzavřely dne 15. 5. 2018, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 13. 9. 2018 a jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a autorského dozoru pro akci „Silnice II/268 Mimoň - hranice Libereckého kraje (km 23,000 - 24,100)“ (dále jen „smlouva“).
2. Zhotovitel zaslal objednateli „Žádost o změnu podmínek Smlouvy o poskytnutí projektové činnosti ze dne 15. 5. 2018“ ze dne 7. 2. 2019 na akci „Zpracování projektové dokumentace Silnice II/268 Mimoň - hranice Libereckého kraje (km 23,000 - 24,100)“, v které oznamuje, že v průběhu inženýrské činnosti pro zajištění vydání pravomocného společného územního a stavebního povolení a zajištění smluv pro budoucí majetkoprávní vypořádání bylo ze strany Vojenských lesů a statků ČR, s. p. vydáno souhlasné stanovisko se stavbou. Teprve po obdržení stanoviska Vojenských lesů a statků ČR, s. p. ze dne 17. 1. 2019 bylo možné začít řešit majetkoprávní operaci. Smlouva o možnosti provedení stavby však nebyla ze strany Vojenských lesů a statků ČR, s. p. akceptována. Smluvní vztah musel být řešen formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní, jejíž smluvní stranou musí být Liberecký kraj jakožto vlastník a nikoli Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace. Doba trvání schvalovacího procesu na straně Libereckého kraje a následně na straně Vojenských lesů a statků ČR, s. p. bude trvat cca do konce měsíce dubna 2019. Vojenské lesy a statky ČR, s. p. zároveň oboustranným podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní podmiňují vydání souhlasu s navrhovaným záměrem vyjádřeným na situaci stavby podle požadavku novely stavebního zákona. Vydání pravomocného společného územního a stavebního povolení se předpokládá do konce měsíce července 2019.
3. Mezi smluvními stranami tak vznikl spor o to, zda vzhledem k výše popsáným objektivním okolnostem má objednatel právo požadovat, aby zhotovitel:
 - splnil příslušnou část díla, tj. předal společné pravomocné územní a stavební povolení, ve stanoveném termínu 270 dnů od nabytí účinnosti smlouvy,
 - zaplatil objednateli smluvní pokutu dle článku X. odst. 4 smlouvy.
4. Objednatel po vyhodnocení předložených skutečností od zhotovitele a jeho snahy o narovnání vzniklé situace předložením „Žádosti o změnu podmínek Smlouvy o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/4106/2017 ze dne 15. 5. 2018“ dospěl k závěru, že zhotovitel není za prodlení odpovědný, neboť může-li plnit v důsledku prodlení věřitele a věřitel je v prodlení, nepřijal-li řádně nabídnuté plnění nebo neposkytl-li dlužníku součinnost potřebnou ke splnění dluhu, objednatel nemá právo požadovat po zhotoviteli, aby splnil příslušnou část díla ve stanoveném termínu, ani aby uhradil smluvní pokutu za



prodlení se splněním stanovených termínů, neboť zhotovitel nemůže splnit tuto část díla proto, že mu objednatel nejprve musí poskytnout potřebnou součinnost spočívající ve schválení smlouvy o smlouvě budoucí kupní, což vzhledem k trvání schvalovacího procesu na straně Libereckého kraje a následně na straně Vojenských lesů a statků ČR, s. p. bude trvat cca do konce měsíce dubna 2019.

Článek II. **Narovnání**

1. Smluvní strany se s ohledem na výše popsané dohody na níže uvedeném narovnání.
2. S ohledem na § 1968 ve spojení s § 1975 občanského zákoníku, podle kterých dlužník není za prodlení odpovědný, nemůže-li plnit v důsledku prodlení věřitele a věřitel je v prodlení, nepřijal-li řádně nabídnuté plnění nebo neposkytl-li dlužníku součinnost potřebnou ke splnění dluhu, **objednatel nemá právo** požadovat po zhotoviteli, aby splnil příslušnou část díla, tj. předal společné pravomocné územní a stavební povolení, ve stanoveném termínu 270 dnů od nabytí účinnosti smlouvy, ani právo na to, aby mu zaplatil smluvní pokutu dle článku X. odst. 4 smlouvy, neboť zhotovitel nemohl provést plnění včas proto, že potřebuje, aby mu objednatel poskytl součinnost, což se však stane až cca do konce měsíce dubna 2019.
3. Zároveň se smluvní strany s ohledem na výše uvedené okolnosti dohody na stanovení nového termínu pro obstarání společného pravomocného územního a stavebního povolení a předání výstupů inženýrské činnosti, a to nejpozději do 442 dnů od nabytí účinnosti smlouvy, tj. do 31.7.2019.

Článek III. **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy touto dohodou nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněna. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato dohoda nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna zhotovitelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.



5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 405/19/mRK ze dne 25. 2. 2019.

V Liberci dne 27. 2. 2019

V Hradci Králové dne 27. 2. 2019

.....

Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmana

.....

Ing. Petr Hájek
jednatel společnosti



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2	
Zhotovitel:	M-PROJEKCE s. r. o.		
Investor:	Liberecký kraj	Datum:	7. 2. 2019
Název akce: Zpracování projektové dokumentace Silnice II/268 Mimoň - hranice Libereckého kraje (km 23,000 - 24,100)			
Způsob odeslání / předání datum: 7. 2. 2019	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:	-	
	na výkresy:	-	
	na rozpočtové podklady:	-	
	na jinou část smlouvy:	Čl. IV - Čas a místo plnění	
Původní řešení dle smlouvy o dílo:			
Dle Dodatku č. 1, který byl uzavřen dne 13. 9. 2018, ke Smlouvě o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti č. OLP/4106/2017 uzavřené dne 15. 5. 2018 je termín pro obstarání pravomocného společného územního a stavebního povolení: nejpozději do 270 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, které je do 9. 2. 2019.			
Dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti č. OLP/4106/2017 jsou termíny:			
<ul style="list-style-type: none"> - pro předání finální verze jednostupňové projektové dokumentace pro provádění stavby (tj. verze po zapracování/vypořádání případných připomínek objednatelů či návrhů úprav od objednatelů): nejpozději do 30 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení, - pro obstarání pravomocného společného územního a stavebního povolení a předání výstupů inženýrské činnosti: nejpozději do 270 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, které je do 9. 2. 2019. 			
Předmět změny:			
Termín pro obstarání pravomocného společného územního a stavebního povolení a předání výstupů inženýrské činnosti.			
Původní termín: 9. 2. 2019, tj. 270 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.			
Nový termín: do 31. 7. 2019, tj. 442 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna se týká posunu termínu pro obstarání pravomocného společného územního a stavebního povolení a předání výstupů inženýrské činnosti. Důvodem pro posun termínu je vydání souhlasu s plánovanou výstavbou ze strany Vojenských lesů a statků ČR, s. p., přičemž toto souhlasné stanovisko obdržel zhotovitel až dne 17. 1. 2019. Teprve po obdržení tohoto souhlasného stanoviska bylo možné začít řešit majetkoprávní operaci. Smlouva o možnosti provedení stavby však nebyla ze strany Vojenských lesů a statků ČR, s. p. akceptována. Smluvní vztah musel být řešen formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní, jejíž smluvní stranou musí být Liberecký kraj jakožto vlastník a nikoli Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace. Doba trvání schvalovacího procesu na straně Libereckého kraje a následně na straně Vojenských lesů a statků ČR, s. p. bude trvat cca do konce měsíce dubna 2019. Vojenské lesy a statky ČR, s. p. zároveň oboustranným podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní podmiňují vydání souhlasu s navrhovaným záměrem vyjádřeným na situaci stavby podle požadavku novely stavebního zákona. Vydání pravomocného společného územního a stavebního povolení se předpokládá do konce měsíce července 2019.			

Zdůvodnění:

Důvodem pro posun termínu je vydání souhlasu s plánovanou výstavbou ze strany Vojenských lesů a statků ČR, s. p., který vyžaduje příslušný stavební úřad jako podklad pro společné územní a stavební povolení.

Stanovení nového termínu obstarání společného územního a stavebního povolení a předání výstupů inženýrské činnosti, tj. 31. 7. 2019, vychází z předpokladu, že schvalovací proces s Vojenskými lesy a statky ČR, s. p. bude ukončen do konce měsíce dubna 2019.

Počet připojených listů specifikací: 0

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti

Oznámení vydává:

.....

Stanovisko technického dozoru stavby:

.....

Stanovisko projektanta stavby:

.....

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	M-PROJEKCE s. r. o.	
Změnový list vystavil:	Ing. Daniel Vala	
Datum:	7. 2. 2019	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o poskytnutí projektové a inženýrské činnosti tuto změnu termínu:</p> <p>Předmět změny: Termíny pro obstarání společného pravomocného územního a stavebního povolení a předání výstupů inženýrské činnosti</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Důvodem pro posun termínu je vydání souhlasného stanoviska s plánovanou výstavbou ze strany Vojenských lesů a statků ČR, s. p., které vyžaduje příslušný stavební úřad jako podklad pro společného územního a stavebního povolení. Stanovení nového termínu obstarání společného pravomocného územního a stavebního povolení, tj. 31. 7. 2019, vychází z předpokladu, že schvalovací proces na straně Libereckého kraje a následně na straně Vojenských lesů a statků ČR, s. p. bude trvat cca do konce měsíce dubna 2019. Následně bude zahájeno řízení, jehož výstupem bude vydání pravomocného společného územního a stavebního povolení.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH: 0,- Kč	Cena víceprací bez DPH: 0,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 0,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: 31. 07. 2019	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Ověřil:

Schválil: